



CẬP NHẬT KẾT QUẢ KINH DOANH QUÝ 1/2024

CTCP Đầu tư Phát triển Công nghiệp - Thương mại Củ Chi

Ngày 31/03/2024	20,600 VNĐ		
Thay đổi	1 tháng	3 tháng	6 tháng
	-	-8.9%	4.0%

DT thuần Q1/24
105
tỷ VNĐ
QoQ: ▼7.00 -6.1%
YoY: ▲ 2.00 2.1%

LN thuần Q1/24
14.8
tỷ VNĐ
QoQ: ▲ 8.80 147%
YoY: ▲ 13.9 1544%

LN sau thuế Q1/24
11.8
tỷ VNĐ
QoQ: ▲ 7.01 146%
YoY: ▲ 11.2 1772%

Tỷ suất lãi EBIT Q1/24
14.1%
YoY: +/-▲ 8.6%

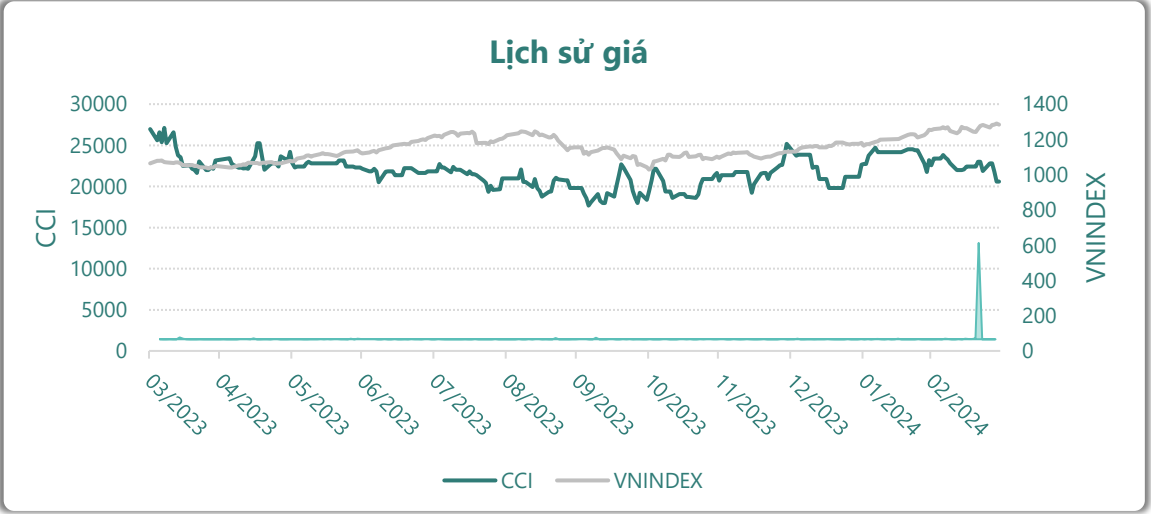
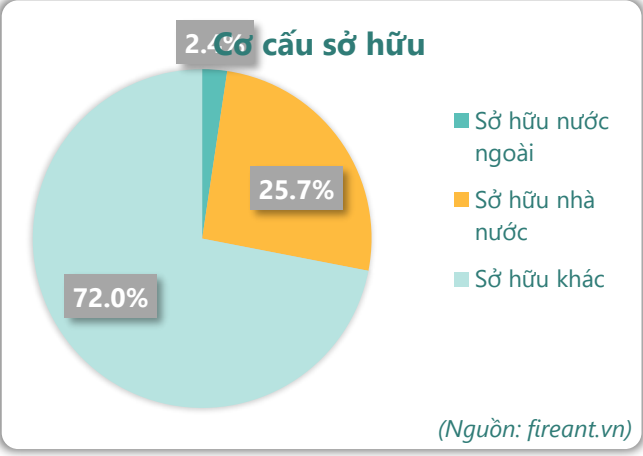
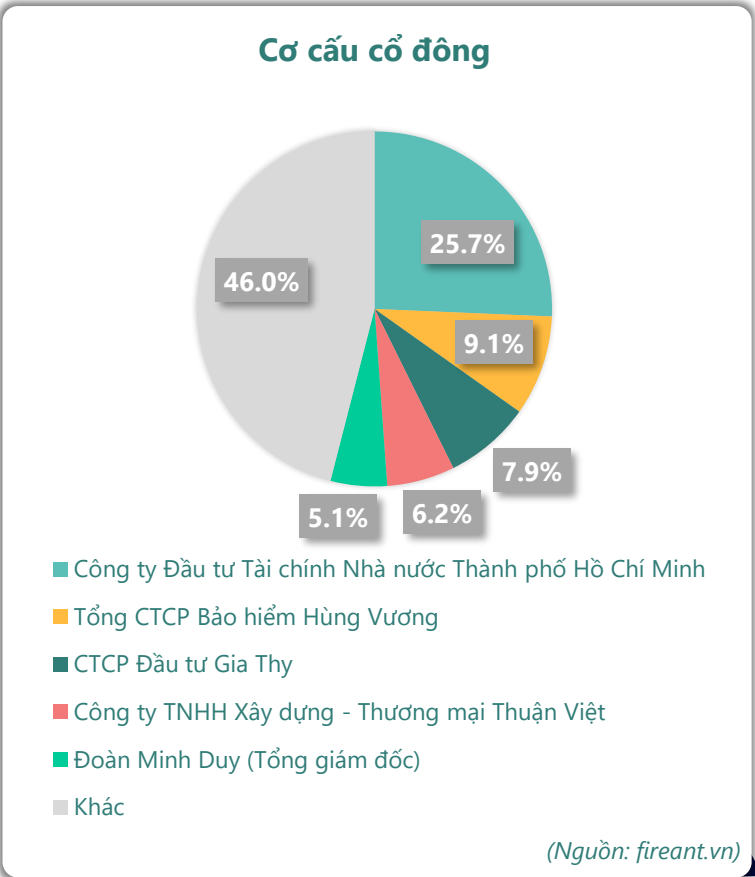
ROE (TTM) Q1/24
14.1%
YoY: +/-▲ 4.6%

Sàn giao dịch	HSX
Khoảng giá 52 tuần	17,663 - 27,111
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	361
Số lượng CPLH (CP)	17,541,105
KLGD BQ 20 phiên (CP)	2,330
Sở hữu nước ngoài	2.4%
Beta	0.39
EPS	2,070
P/E	10.0

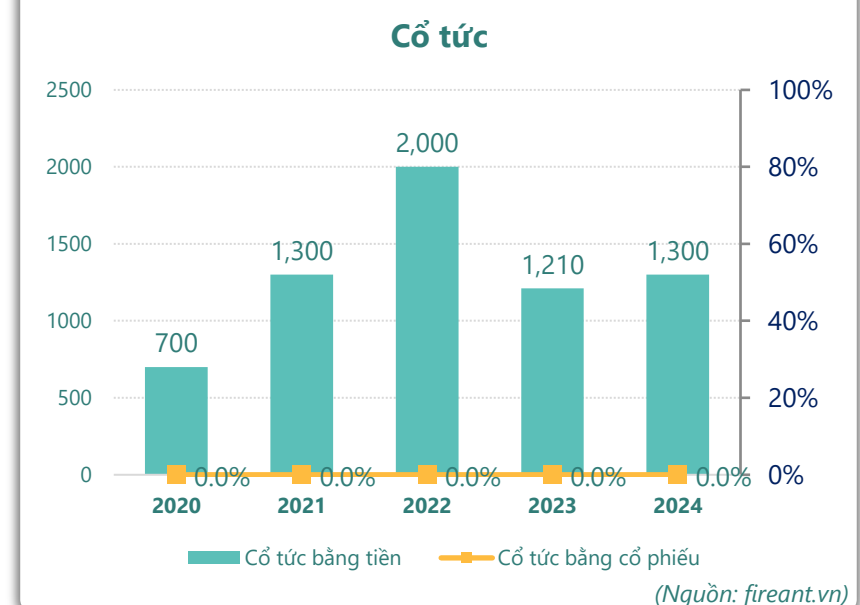
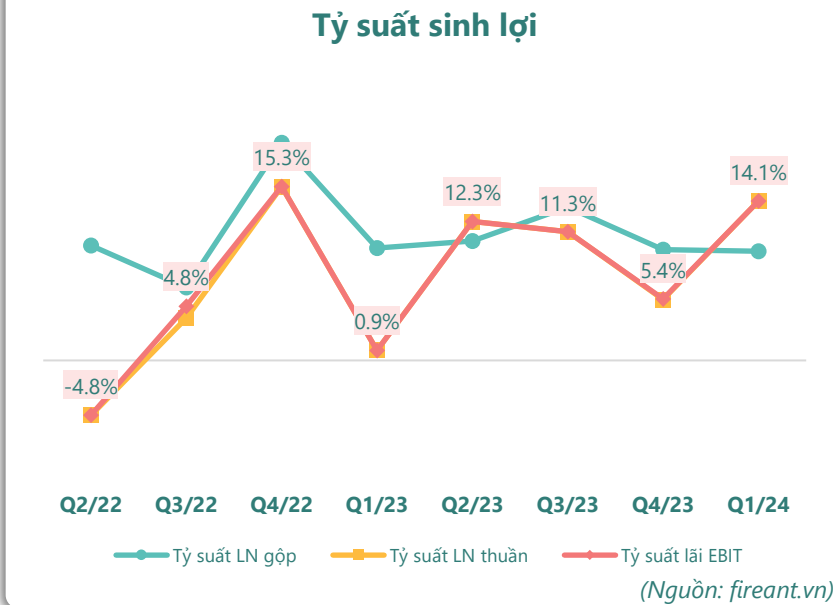
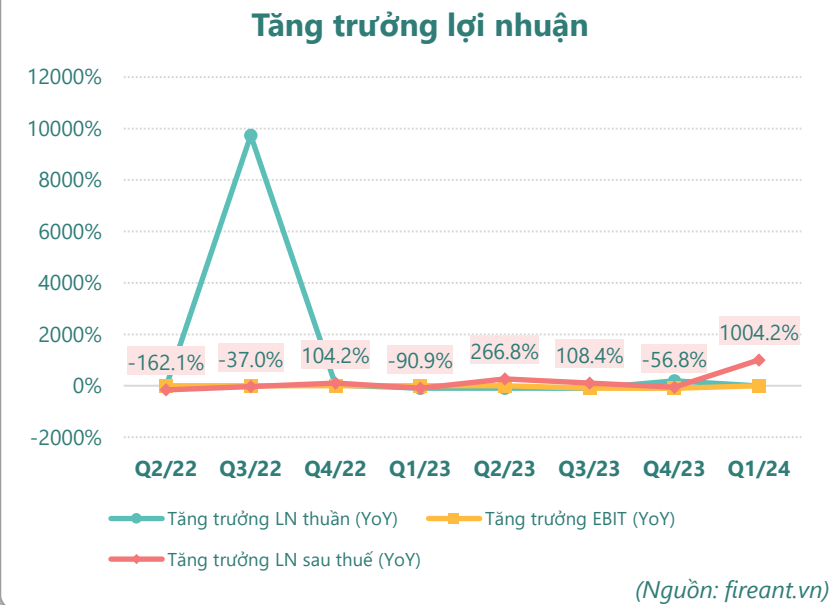
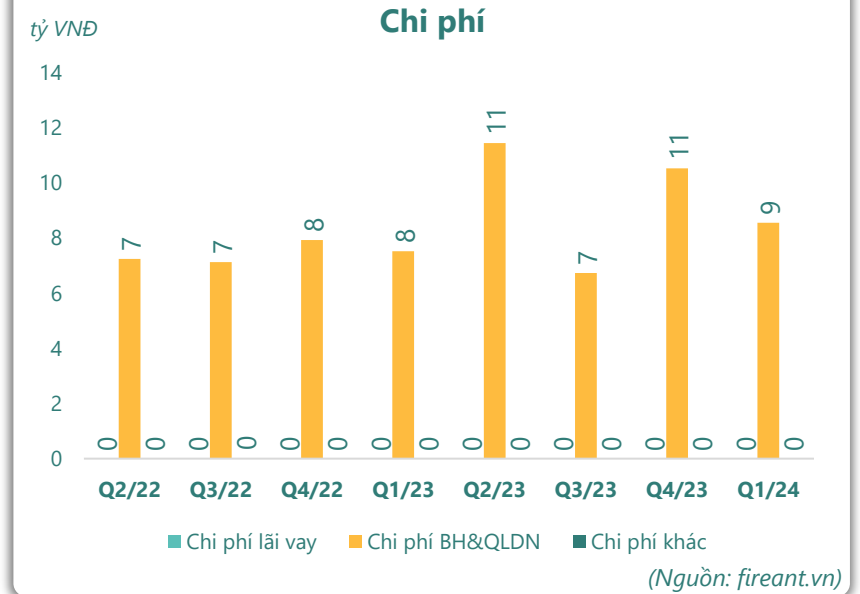
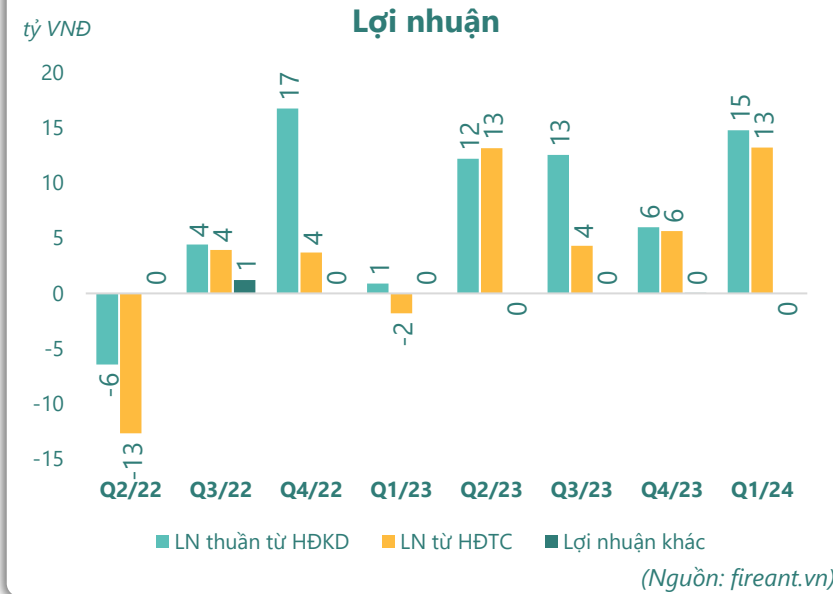
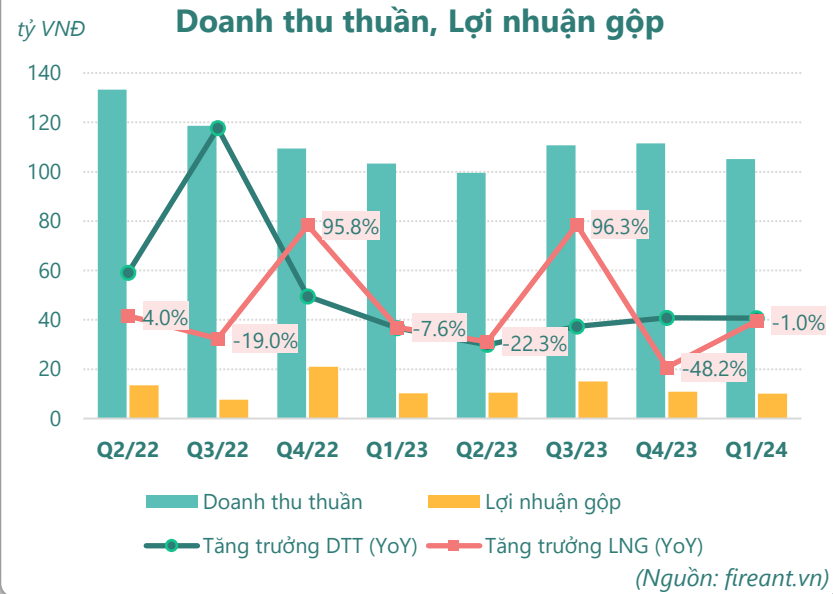
DT thuần 2023
425
tỷ VNĐ
YoY: ▼49.0 -10.3%

LN thuần 2023
31.7
tỷ VNĐ
YoY: ▲ 1.00 3.4%

LN sau thuế 2023
25.2
tỷ VNĐ
YoY: ▲ 0.30 1.0%



KẾT QUẢ KINH DOANH



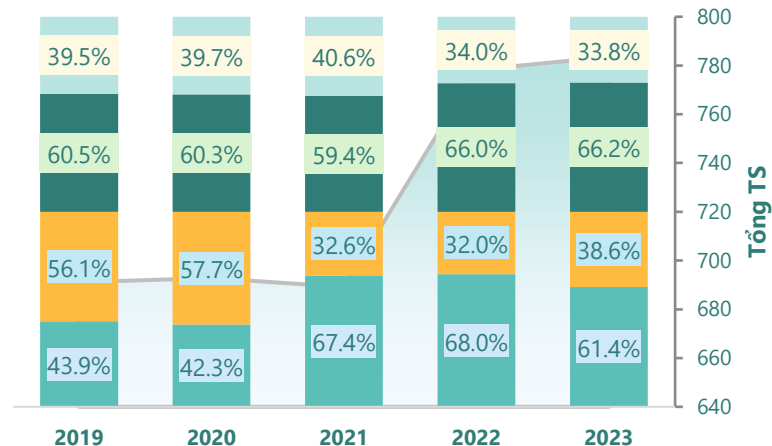


TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

Cơ cấu Tổng tài sản

tỷ VNĐ

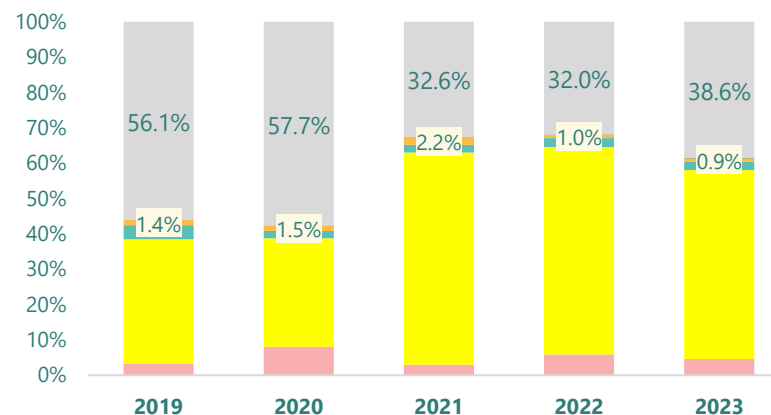
Tổng TS



■ Tổng tài sản ■ TS ngắn hạn ■ TS dài hạn ■ Nợ phải trả ■ Nguồn VCSH

(Nguồn: fireant.vn)

Cơ cấu TS ngắn hạn/Tổng TS

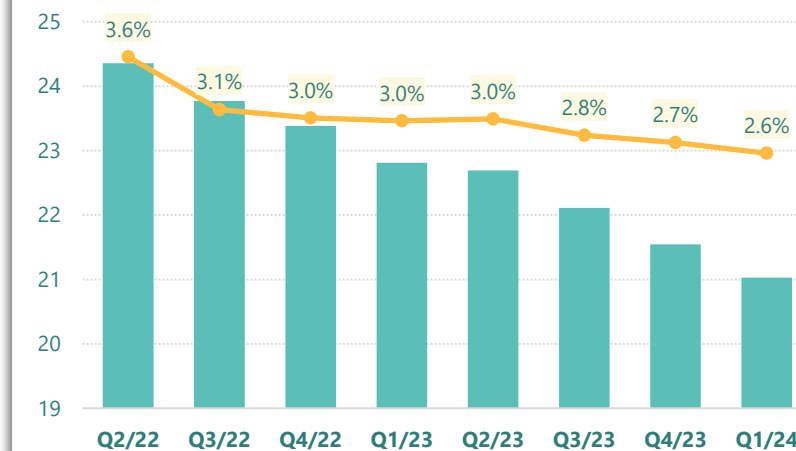


■ Tiền và TĐ tiền ■ Đầu tư TC ngắn hạn ■ Phải thu ngắn hạn ■ Hàng tồn kho ■ TSNH khác ■ TS dài hạn

(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản cố định

tỷ VNĐ

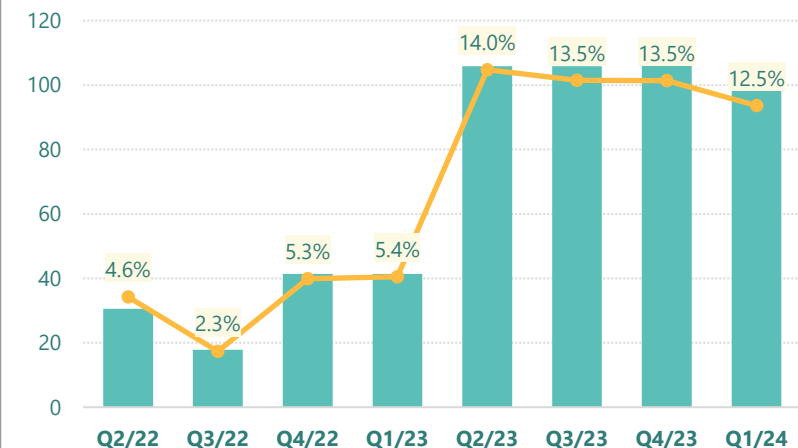


■ Tài sản cố định — TSCĐ/Tổng TS

(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản dở dang

tỷ VNĐ

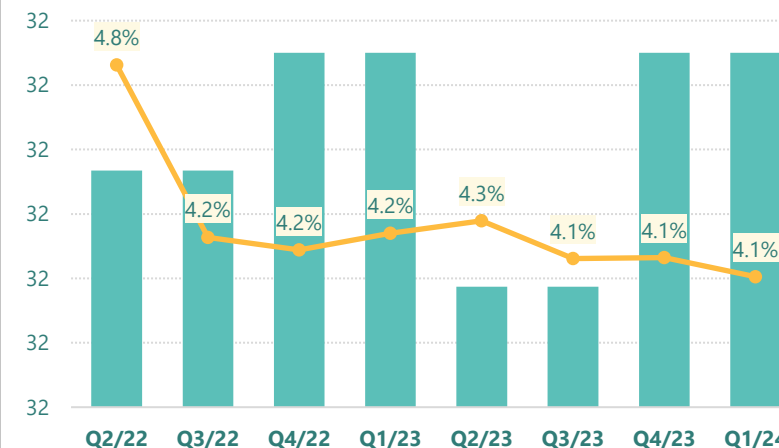


■ Tài sản dở dang — TSDD dài hạn/Tổng TS

(Nguồn: fireant.vn)

Đầu tư tài chính dài hạn

tỷ VNĐ

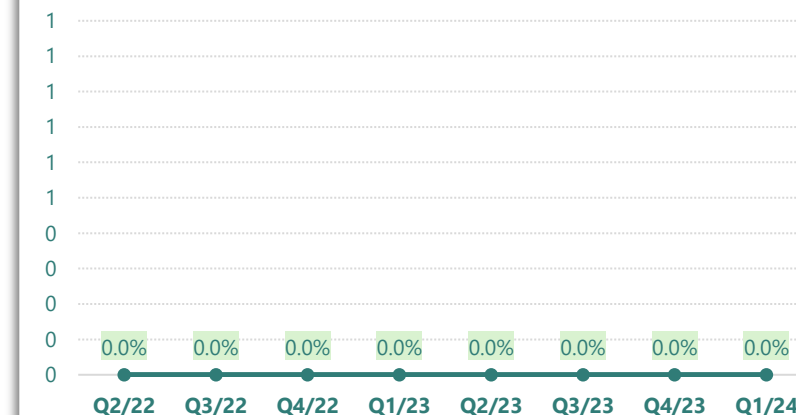


■ Đầu tư tài chính dài hạn — ĐTTC dài hạn/Tổng TS

(Nguồn: fireant.vn)

Nợ vay

tỷ VNĐ



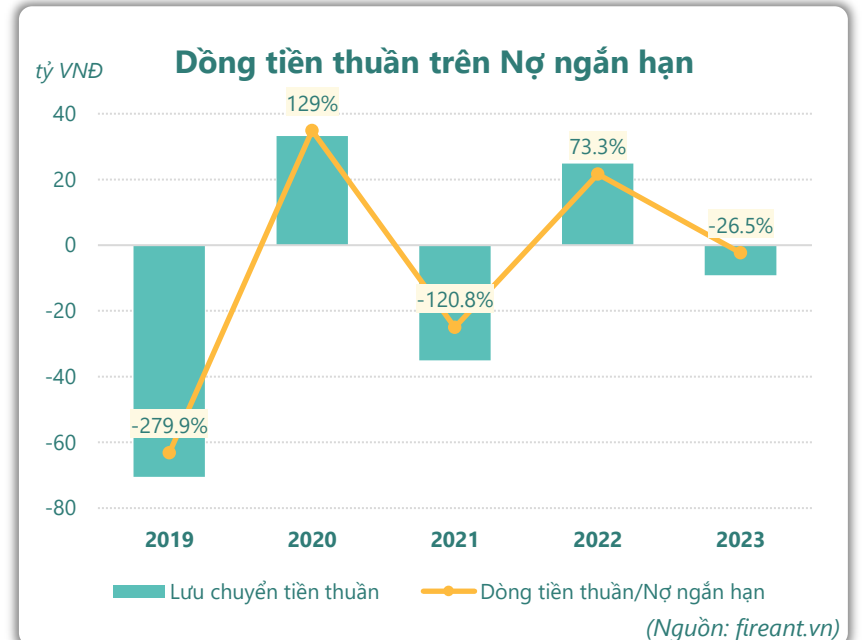
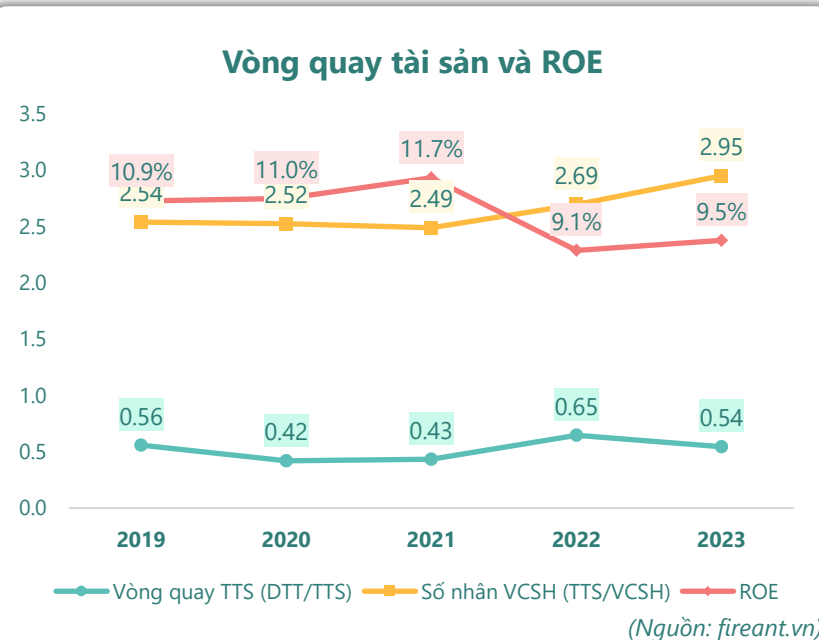
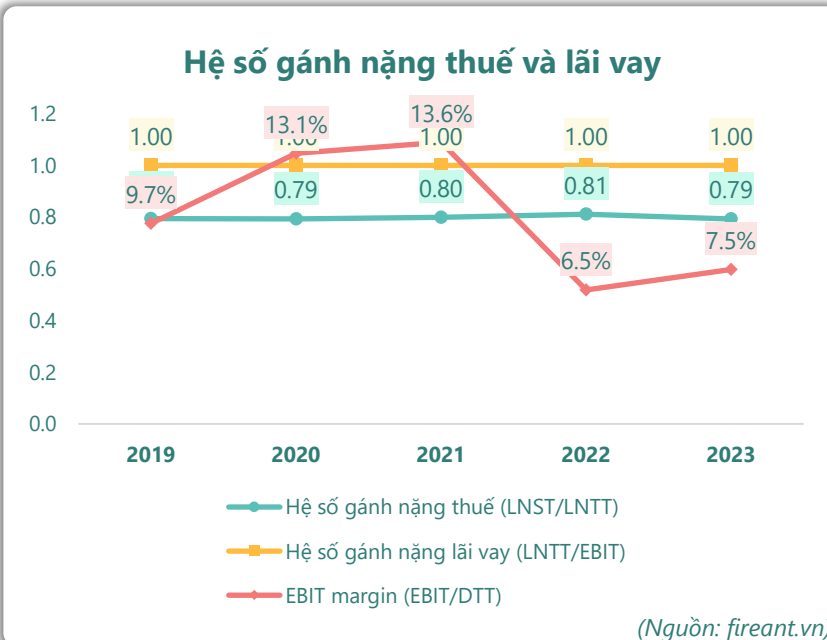
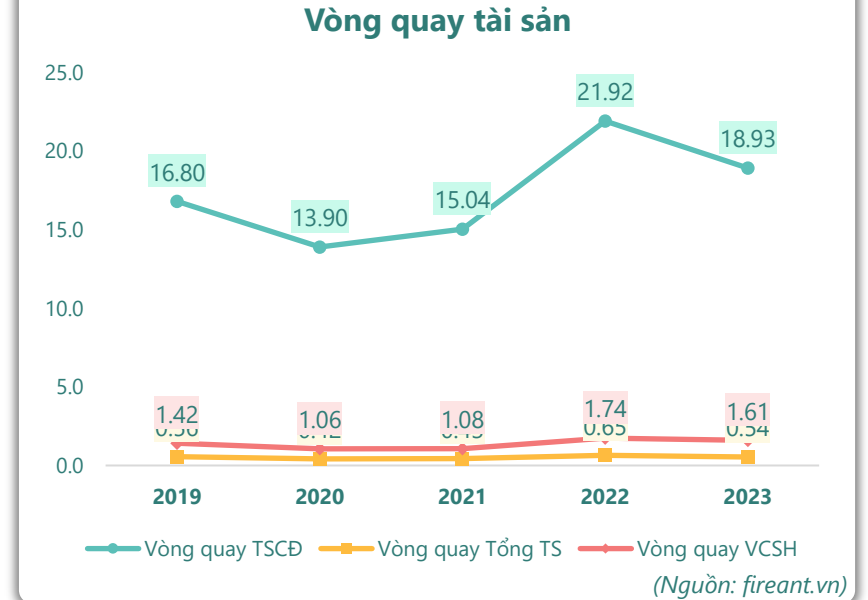
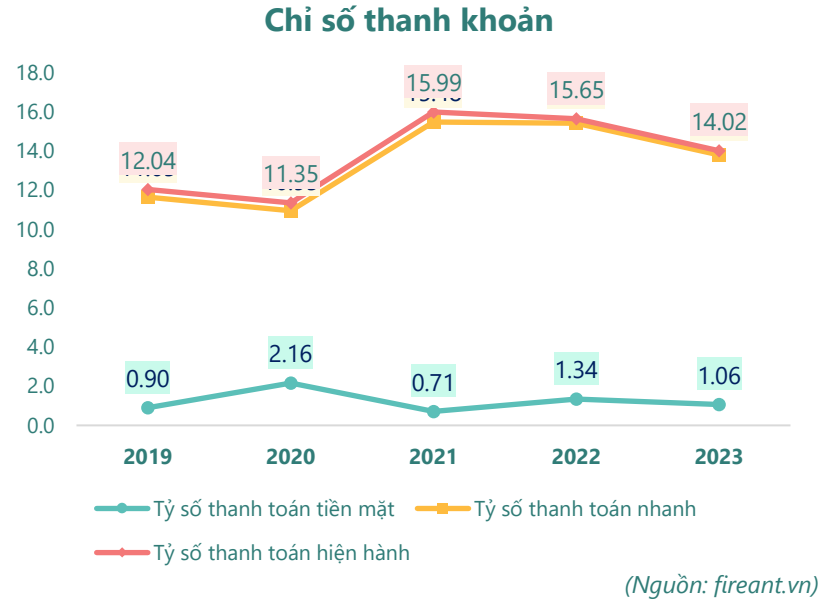
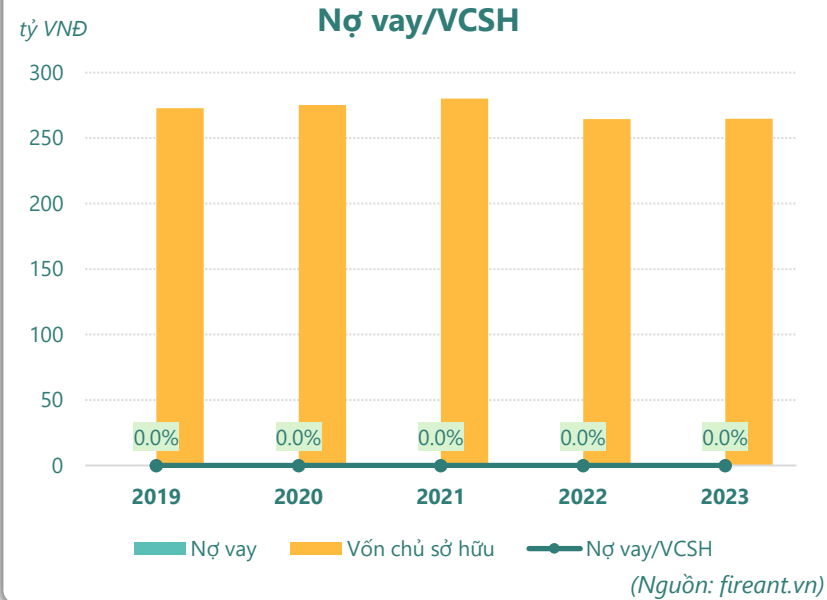
■ Vay và nợ thuê ngắn hạn ■ Vay và nợ thuê dài hạn

— Tăng trưởng nợ vay

(Nguồn: fireant.vn)



HIỆU QUẢ HOẠT ĐỘNG



**KẾT QUẢ KINH DOANH**

(tỷ VNĐ)	Q1/24	Q1/23	Thay đổi YoY	2023	2022	Thay đổi YoY
Doanh thu thuần	105	103	2.1%	425	474	-10.3%
Giá vốn hàng bán	95.0	93.0	2.2%	379	421	-10.1%
Lợi nhuận gộp	10.1	10.2	-0.6%	46.6	53.2	-12.4%
Doanh thu HĐTC	5.60	8.86	-36.8%	32.0	27.9	14.7%
Chi phí TC	-7.62	10.7	-171%	10.7	23.3	-54.2%
Chi phí lãi vay	0	0.00		0	0	
LN trong công ty LKLD	0	0.00		0	0	
Chi phí bán hàng	3.74	3.95	-5.3%	19.0	15.7	21.1%
Chi phí QLDN	4.83	3.58	34.8%	17.3	11.5	50.3%
LN thuần từ HĐKD	14.8	0.90	1544%	31.7	30.7	3.4%
Lợi nhuận khác	-0.01	0.00		0.04	0.05	-19.2%
LN trước thuế	14.8	0.90	1543%	31.7	30.7	3.3%
Lợi nhuận sau thuế	11.8	0.63	1772%	25.2	24.9	1.0%
LNST của CĐ cty mẹ	11.8	0.63	1772%	25.2	24.9	1.0%

(Nguồn: fireant.vn)

Lưu chuyển tiền tệ

(tỷ VNĐ)	Q4/22	Q1/23	Q2/23	Q3/23	Q4/23	Q1/24
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	-4.42	-13.5	4.80	17.9	8.65	-3.40
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	3.51	44.0	-28.1	-21.8	0.00	23.6
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	-0.05	0	-20.9	-0.02	-0.17	0
Tiền đầu kỳ	46.4	45.5	76.0	31.8	27.9	36.4
Lưu chuyển tiền thuần	-0.96	30.5	-44.2	-3.91	8.48	20.2
Ảnh hưởng tỷ giá	0	0	0	0	0	0
Tiền cuối kỳ	45.5	76.0	31.8	27.9	36.4	56.6

(Nguồn: fireant.vn)

CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

(tỷ VNĐ)	Tại ngày 31/3/2024	Tại ngày 31/12/2023	Thay đổi
Tổng tài sản	797	784	1.7%
Tài sản ngắn hạn	499	481	3.6%
Tiền và tương đương tiền	56.6	36.4	55.6%
Đầu tư tài chính ngắn hạn	409	418	-2.2%
Phải thu ngắn hạn	26.4	19.4	36.2%
Hàng tồn kho	6.60	7.34	-10.0%
Tài sản ngắn hạn khác	0.08	0.13	-35.2%
Tài sản dài hạn	298	302	-1.4%
Phải thu dài hạn	0.48	0.58	-17.2%
Tài sản cố định	21.0	21.5	-2.4%
Bất động sản đầu tư	130	127	2.6%
Tài sản dở dang	99.4	106	-6.2%
Đầu tư tài chính dài hạn	32.5	32.5	0.0%
Tài sản dài hạn khác	14.2	14.4	-1.7%
Lợi thế thương mại	0	0	
Nợ phải trả	545	519	5.1%
Nợ ngắn hạn	62.1	34.3	80.9%
Vay và nợ thuê ngắn hạn	0	0	
Phải trả người bán ngắn hạn	2.96	1.23	140%
Nợ dài hạn	483	484	-0.2%
Vay và nợ thuê dài hạn	0	0	
Nguồn vốn chủ sở hữu	252	265	-5.0%
Vốn chủ sở hữu	252	265	-5.0%
Vốn điều lệ	177	177	0.0%
Kinh phí và quỹ khác	0	0	

(Nguồn: fireant.vn)

