

## KẾT QUẢ KINH DOANH

Ngày 29/12/2023	20,050 VNĐ		
Thay đổi	1 tháng	3 tháng	6 tháng
	0%	2.3%	10.2%

DT thuần	2023 1,304 tỷ VNĐ	YoY ▼ 21.0 ▼ 1.6%
-------------	-------------------------	-------------------------

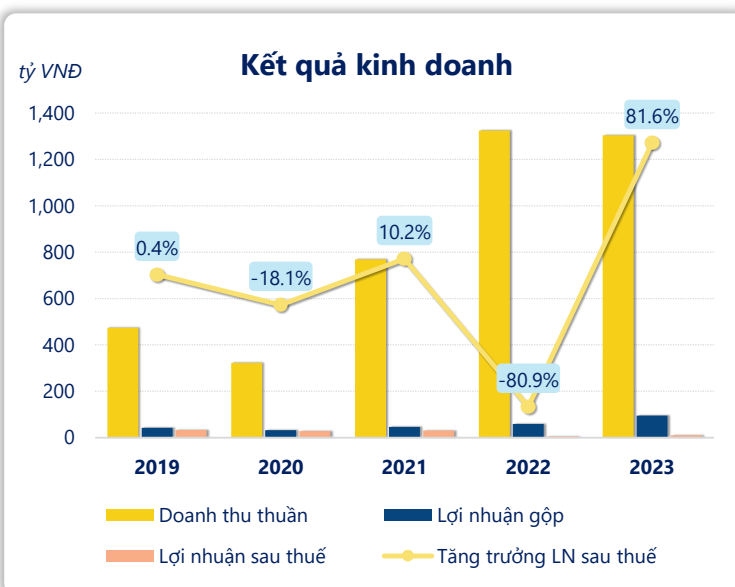
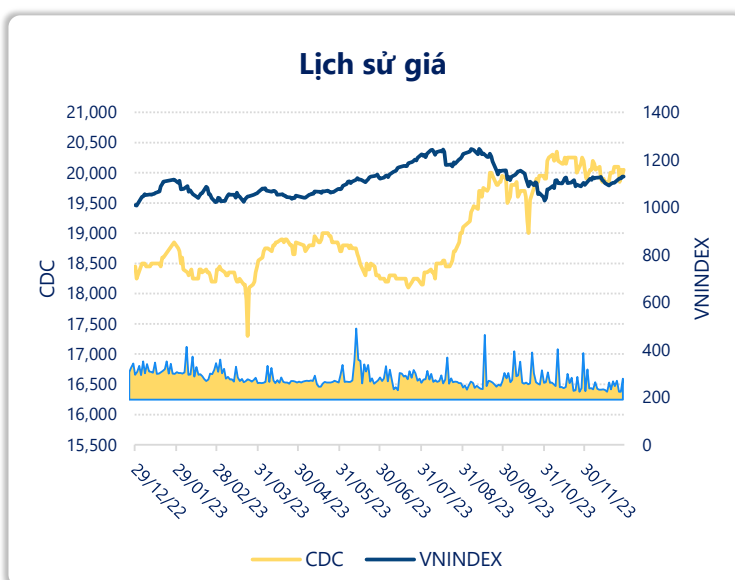
LN gộp	2023 95.8 tỷ VNĐ	YoY ▲ 36.7 ▲ 62.2%
--------	------------------------	--------------------------

LN thuần	2023 18.6 tỷ VNĐ	YoY ▲ 29.0 ▲ 280%
-------------	------------------------	-------------------------

LN sau thuế	2023 10.7 tỷ VNĐ	YoY ▲ 4.83 ▲ 81.6%
----------------	------------------------	--------------------------

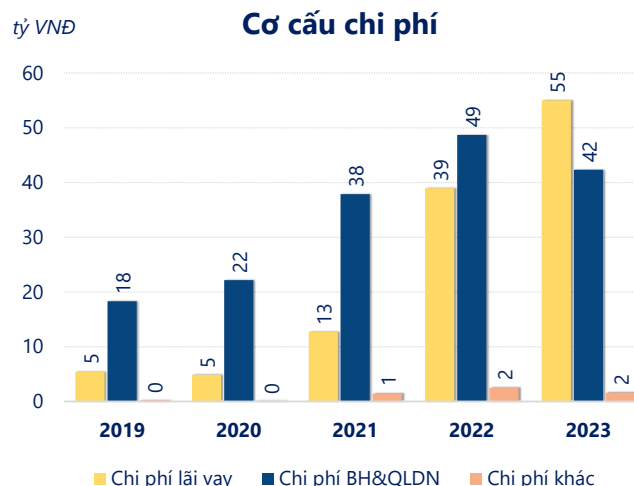
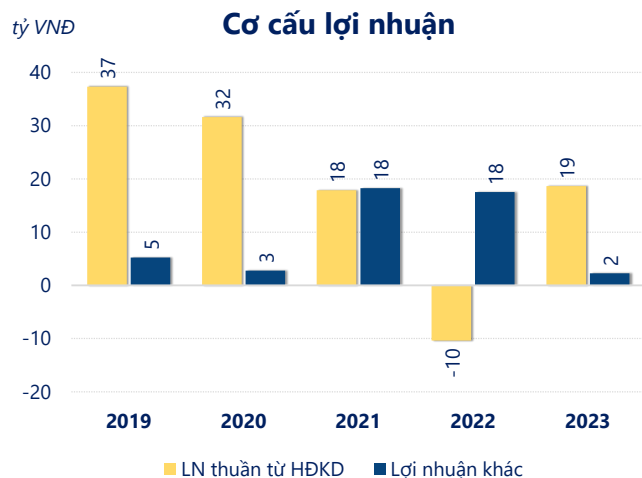
ROE	2023 2.6%	+/- YoY ▲ 1.1%
-----	--------------	-------------------

ROA	2023 0.5%	+/- YoY ▲ 0.2%
-----	--------------	-------------------



Năm **2023**, CDC ghi nhận doanh thu thuần **1,304** tỷ đồng và lợi nhuận sau thuế **10.66** tỷ đồng, lần lượt **giảm 1.63%** và **tăng 81.6%** so với năm trước.

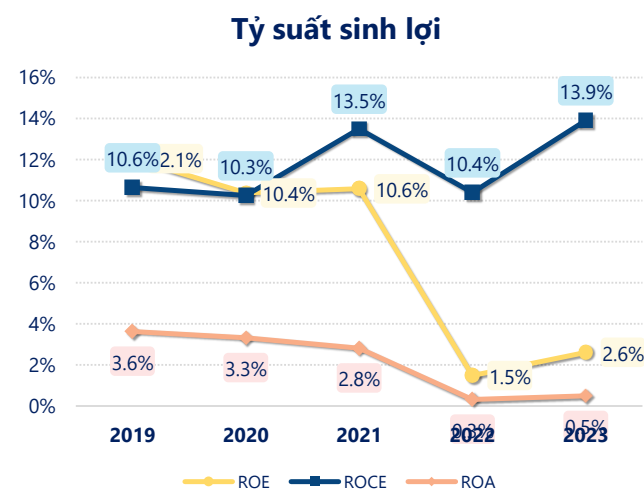
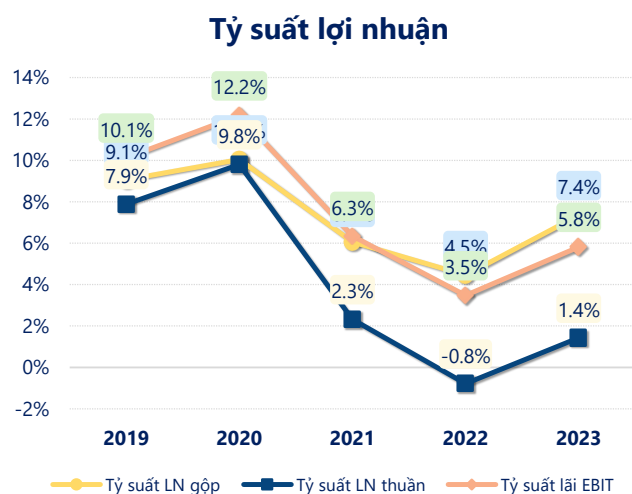
Lợi nhuận sau thuế có sự tăng trưởng có thể thấy là kết quả của việc tối ưu hóa hoạt động kinh doanh và quản lý tài chính hiệu quả. Tuy nhiên cần cải thiện hiệu quả hoạt động để tạo sự tăng trưởng ổn định.



Năm **2023**, CDC có **lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh** đạt **18.62** tỷ đồng, **tăng lên 28.98** tỷ so với năm trước. Và thấp hơn mức bình quân lợi nhuận thuần 5 năm (19.01 tỷ đồng) là 0.39 tỷ đồng. Cho thấy xu hướng không tích cực từ hoạt động kinh doanh, cần điều chỉnh chiến lược để hoạt động kinh doanh phục hồi.

**Chi phí lãi vay tăng lên** so với năm trước, ở mức **55.00** tỷ đồng. Nhưng **chi phí bán hàng và quản lý doanh nghiệp giảm** xuống còn **42.29** tỷ đồng. Bên cạnh đó, **chi phí khác** bằng **1.64** tỷ đồng, **giảm xuống** so với năm trước.

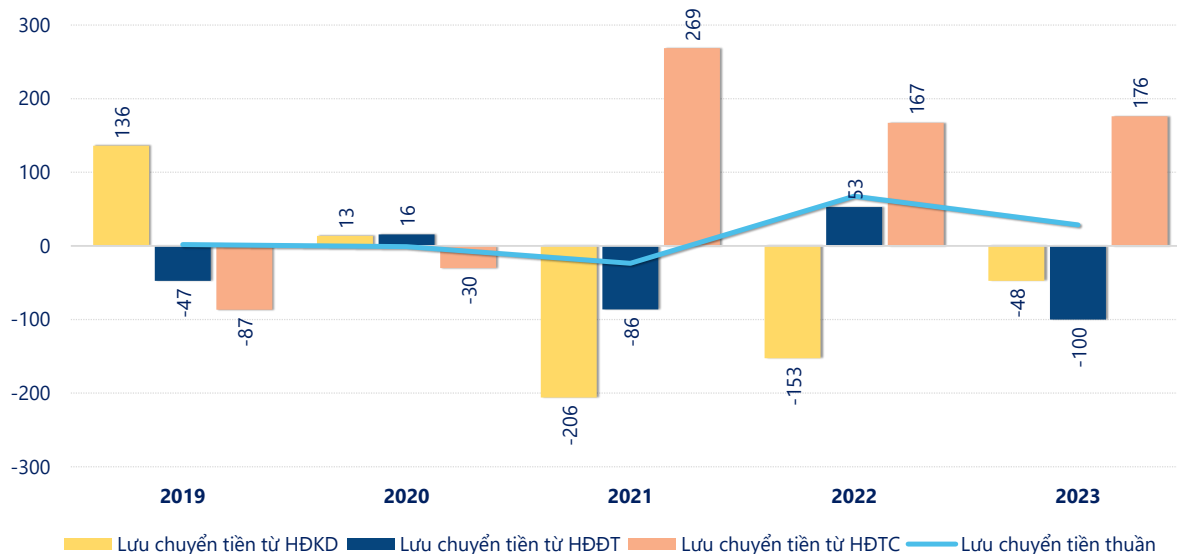
**ROE** của CDC năm 2023 **tăng trưởng** so với năm trước đạt giá trị bằng **2.62%**, tuy nhiên vẫn **thấp hơn mức bình quân** trong vòng 5 năm gần đây.



KẾT QUẢ KINH DOANH (tỷ VNĐ)	2019	2020	2021	2022	2023
<b>Doanh thu thuần</b>	<b>474</b>	<b>322</b>	<b>769</b>	<b>1,325</b>	<b>1,304</b>
Giá vốn hàng bán	431	290	722	1,266	1,208
<b>Lợi nhuận gộp</b>	<b>42.9</b>	<b>32.4</b>	<b>46.6</b>	<b>59.1</b>	<b>95.8</b>
Doanh thu HĐTC	18.1	25.7	22.0	19.5	25.3
Chi phí TC	5.38	4.38	12.8	40.3	59.5
<b>Chi phí lãi vay</b>	<b>5.44</b>	<b>4.86</b>	<b>12.7</b>	<b>38.9</b>	<b>55.0</b>
LN trong công ty LKLD	-0.03	0.02	-0.08	0	-0.72
Chi phí bán hàng	0	0.06	1.93	3.30	1.87
Chi phí QLDN	18.3	22.1	35.9	45.4	40.4
<b>LN thuần từ HĐKD</b>	<b>37.3</b>	<b>31.6</b>	<b>17.9</b>	<b>-10.4</b>	<b>18.6</b>
Lợi nhuận khác	5.22	2.76	18.2	17.5	2.24
<b>LN trước thuế</b>	<b>42.6</b>	<b>34.3</b>	<b>36.1</b>	<b>7.18</b>	<b>20.9</b>
<b>Lợi nhuận sau thuế</b>	<b>34.0</b>	<b>27.8</b>	<b>30.7</b>	<b>5.87</b>	<b>10.7</b>
<b>LNST của CĐ cty mẹ</b>	<b>34.0</b>	<b>27.8</b>	<b>29.7</b>	<b>4.65</b>	<b>8.56</b>

tỷ VNĐ

## Lưu chuyển tiền



**Lưu chuyển tiền thuần** năm 2023 của CDC bằng **28.40** tỷ đồng, **giảm** so với năm 2022 (67.53 tỷ đồng). Trong đó, lưu chuyển tiền từ **hoạt động kinh doanh** bằng **-47.62** tỷ đồng, từ **hoạt động đầu tư** là **-100.1** tỷ đồng và từ **hoạt động tài chính** là **176.1** tỷ đồng.