

## CTCP Xây dựng số 5

Ngày	19,300 VNĐ		
31/03/2024			
Thay đổi	1 tháng	3 tháng	6 tháng
	-	1.6%	3.5%

DT thuần	Q1/24
769	tỷ VNĐ
QoQ: ▼469   -37.9%	
YoY: ▲ 483   169%	

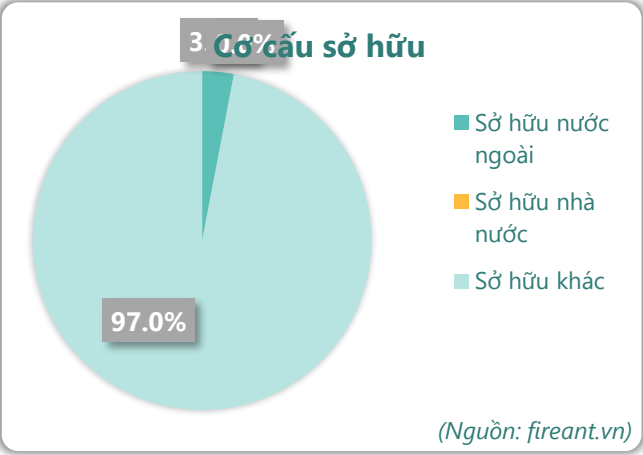
LN thuần	Q1/24
13.6	tỷ VNĐ
QoQ: ▼5.90   -30.4%	
YoY: ▲ 3.72   37.4%	

LN sau thuế	Q1/24
10.9	tỷ VNĐ
QoQ: ▼2.80   -20.1%	
YoY: ▲ 2.99   38.4%	

Tỷ suất lãi EBIT	Q1/24
3.2%	
YoY: +/-▲ 0.7%	

ROE (TTM)	Q1/24
11.2%	
YoY: +/-▲ 0.6%	

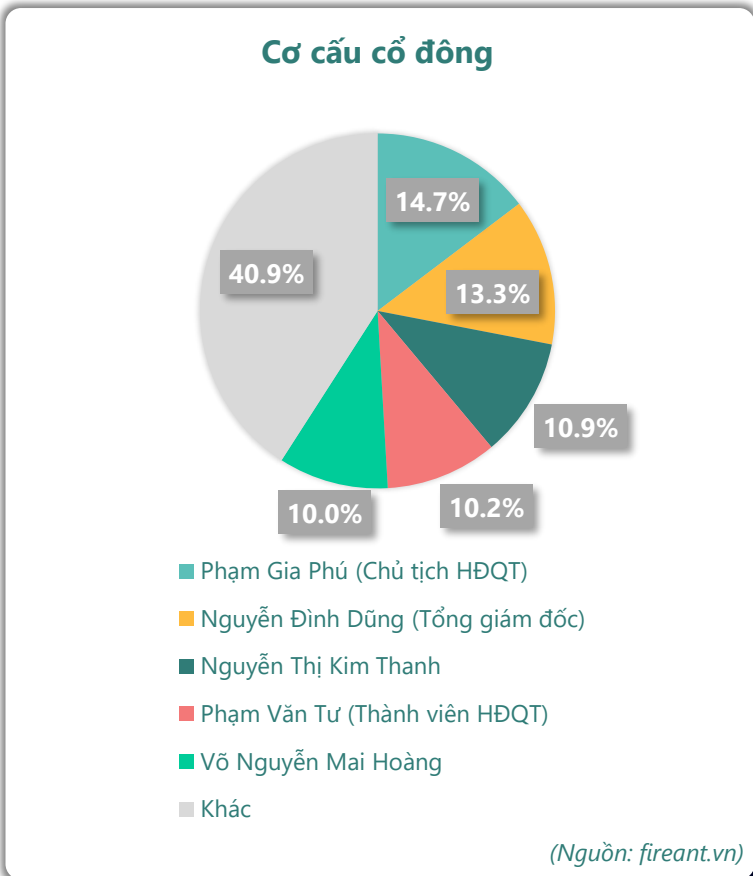
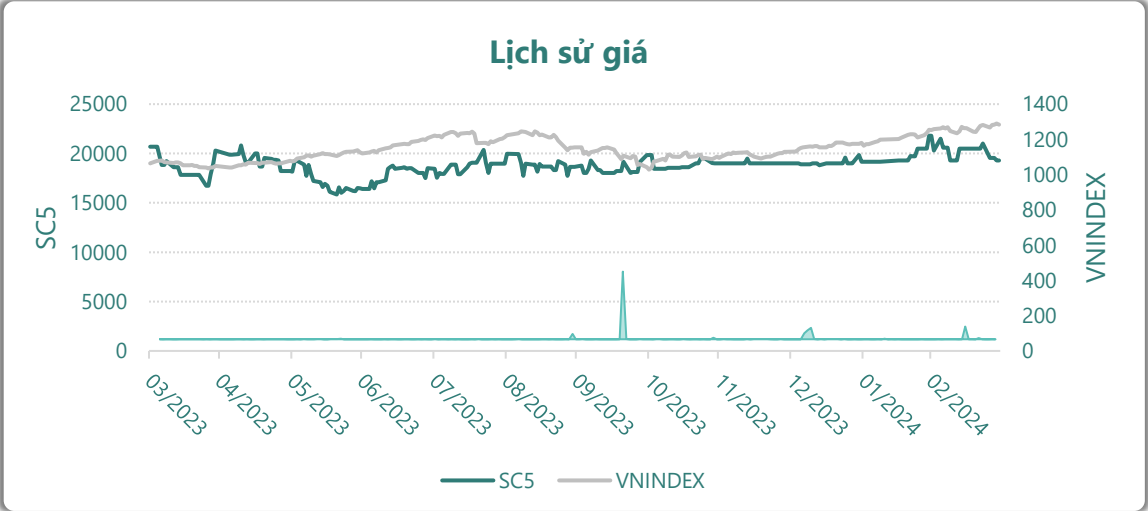
Sàn giao dịch	HSX
Khoảng giá 52 tuần	15,846 - 21,800
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	289
Số lượng CPLH (CP)	14,983,499
KLGD BQ 20 phiên (CP)	280
Sở hữu nước ngoài	3.0%
Beta	0.21
EPS	2,662
P/E	7.3



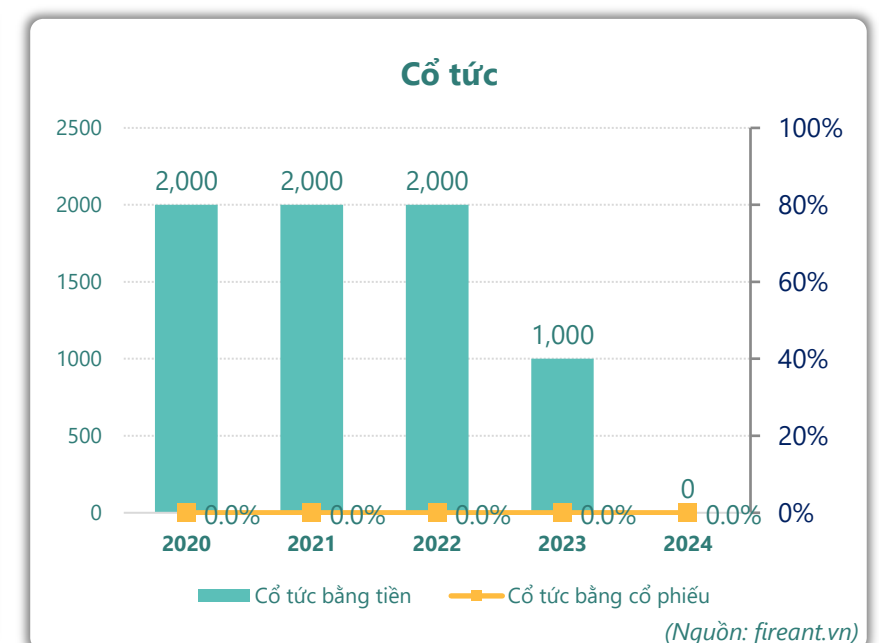
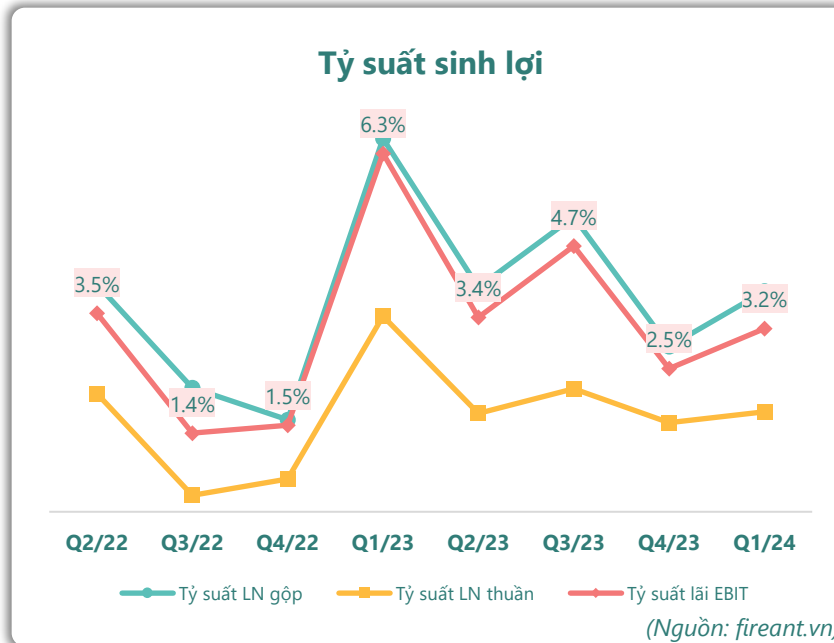
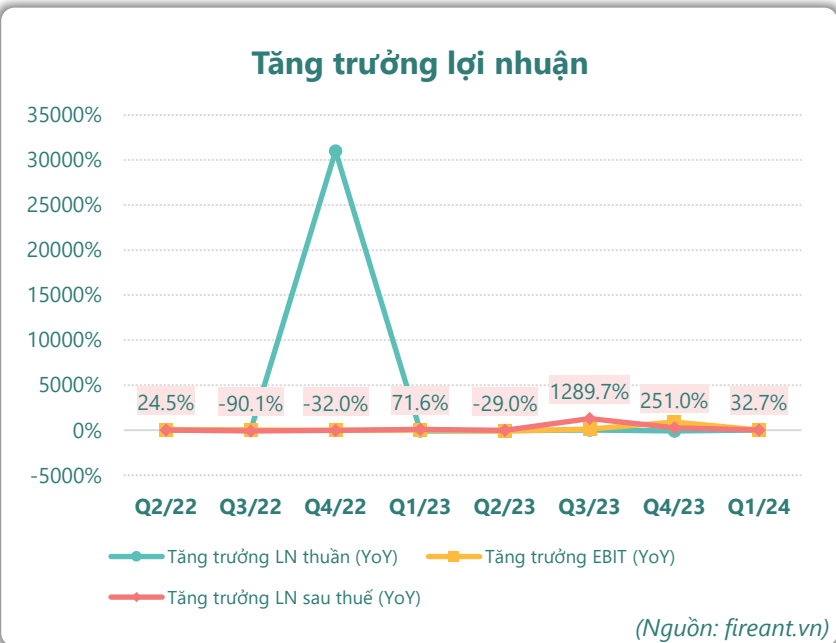
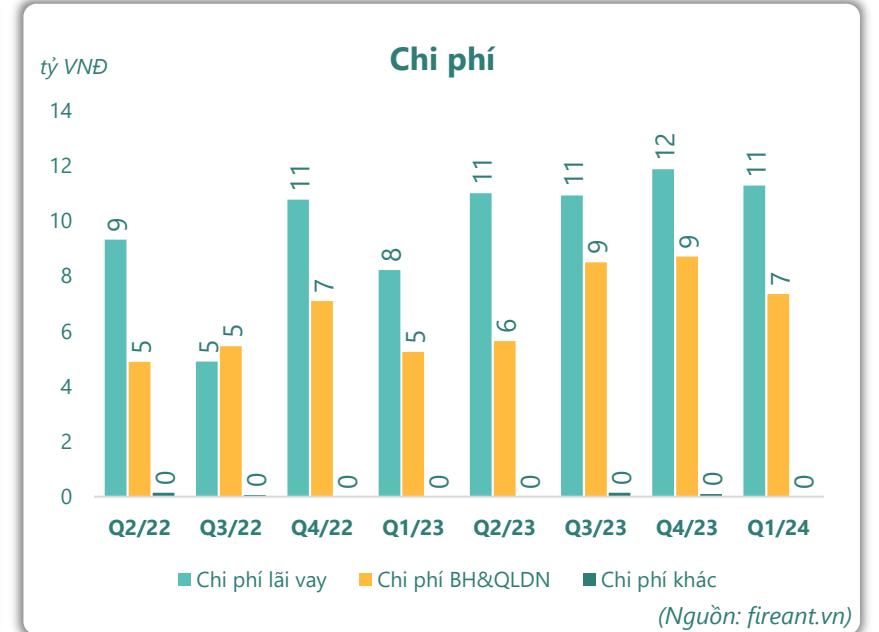
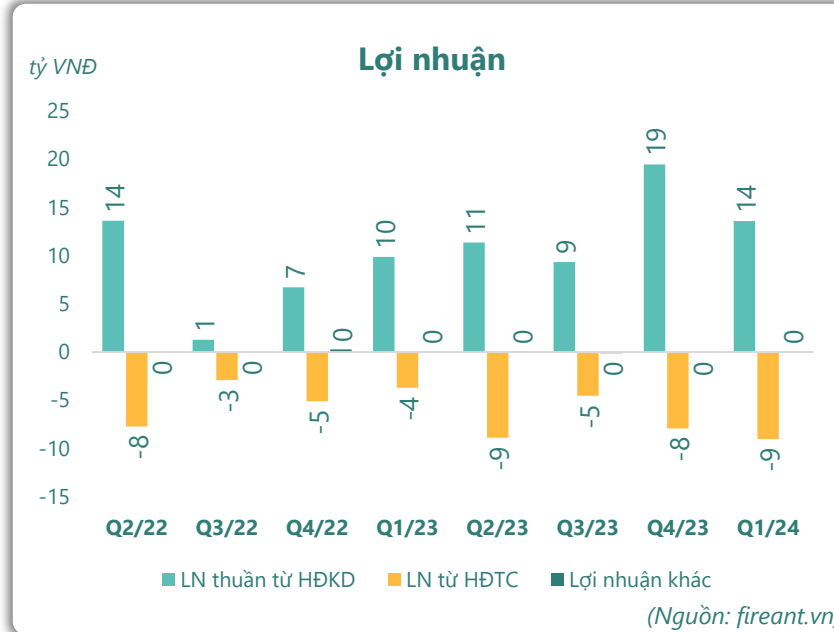
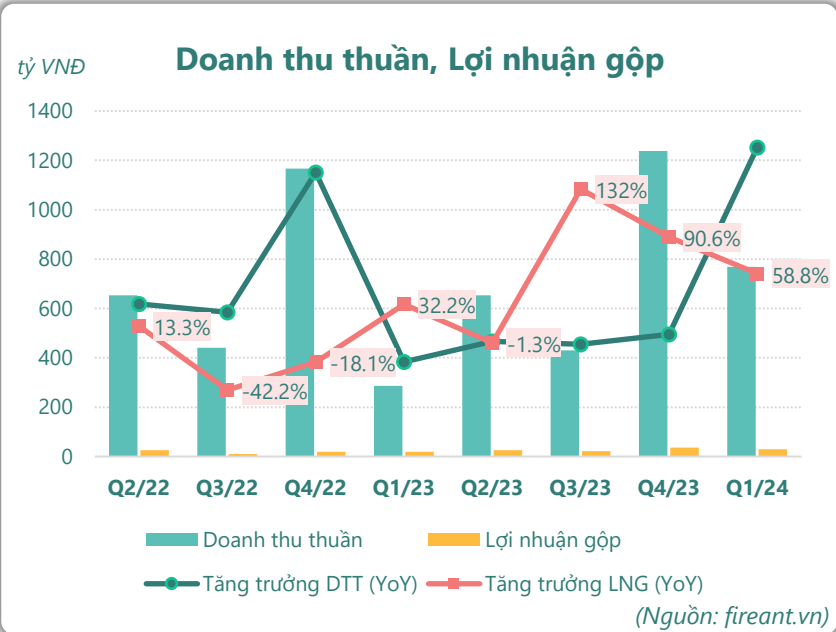
DT thuần	2023
2,608	tỷ VNĐ
YoY: ▼1.00   -0.1%	

LN thuần	2023
50.2	tỷ VNĐ
YoY: ▲ 21.9   77.4%	

LN sau thuế	2023
36.4	tỷ VNĐ
YoY: ▲ 13.9   61.5%	



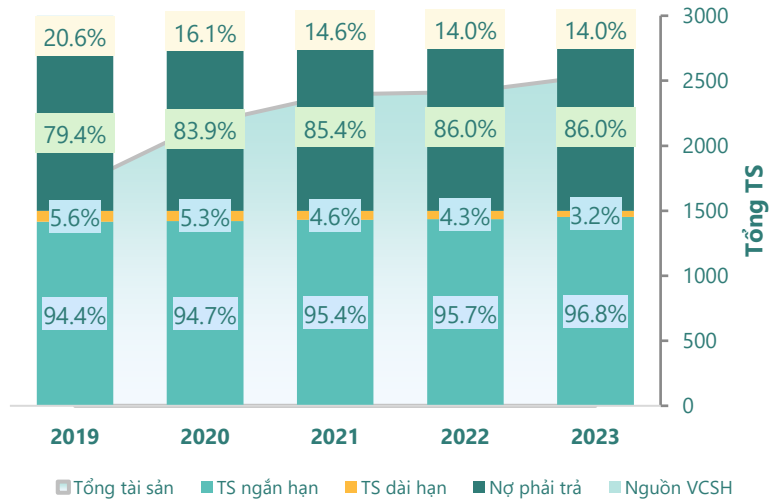
# KẾT QUẢ KINH DOANH



## TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

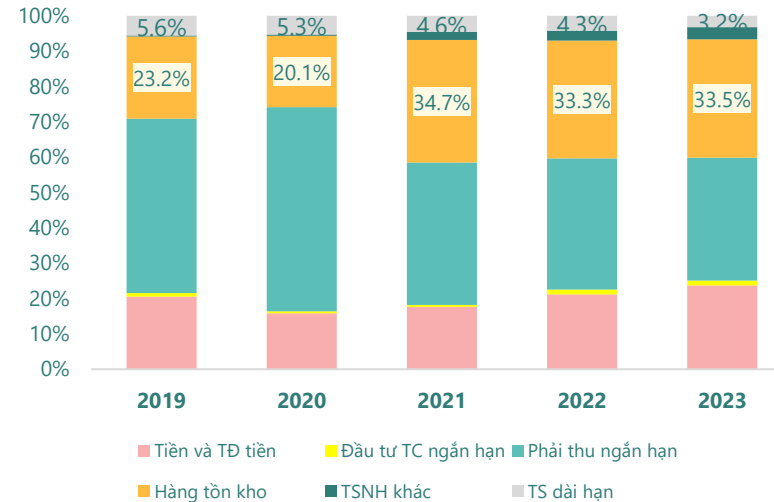
### Cơ cấu Tổng tài sản

tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

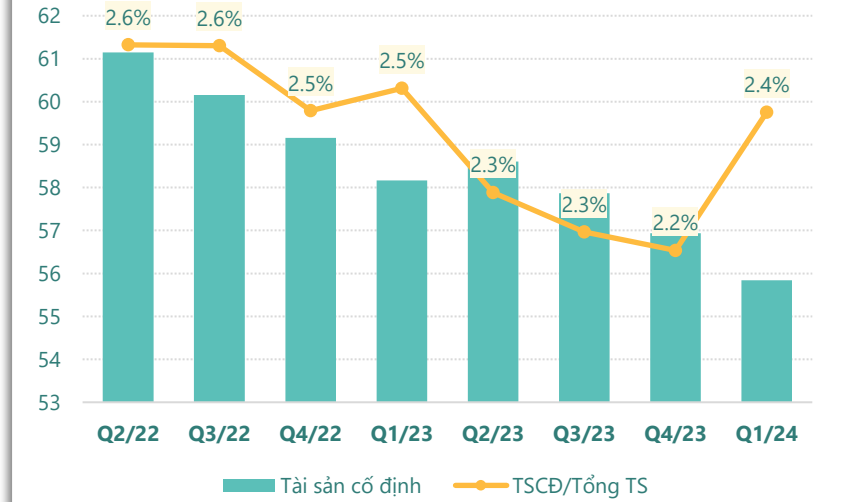
### Cơ cấu TS ngắn hạn/Tổng TS



(Nguồn: fireant.vn)

### Tài sản cố định

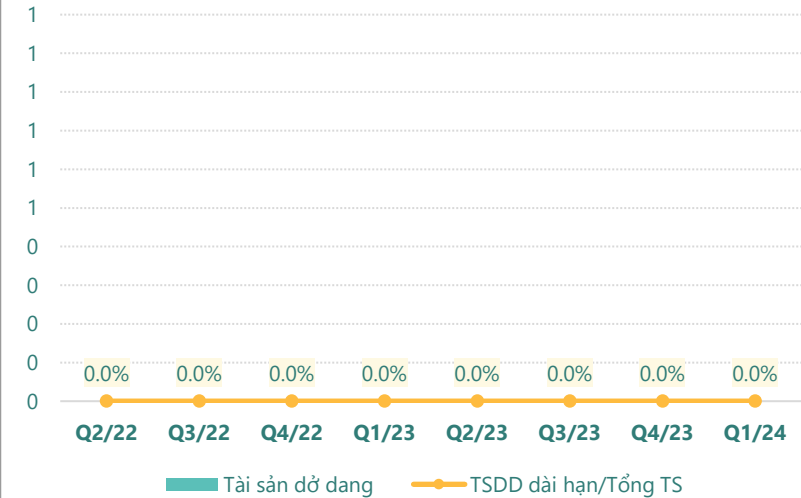
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

### Tài sản dở dang

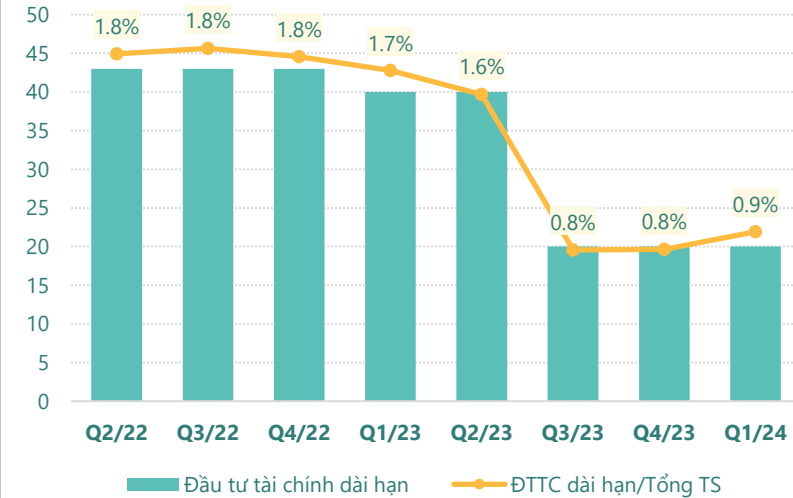
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

### Đầu tư tài chính dài hạn

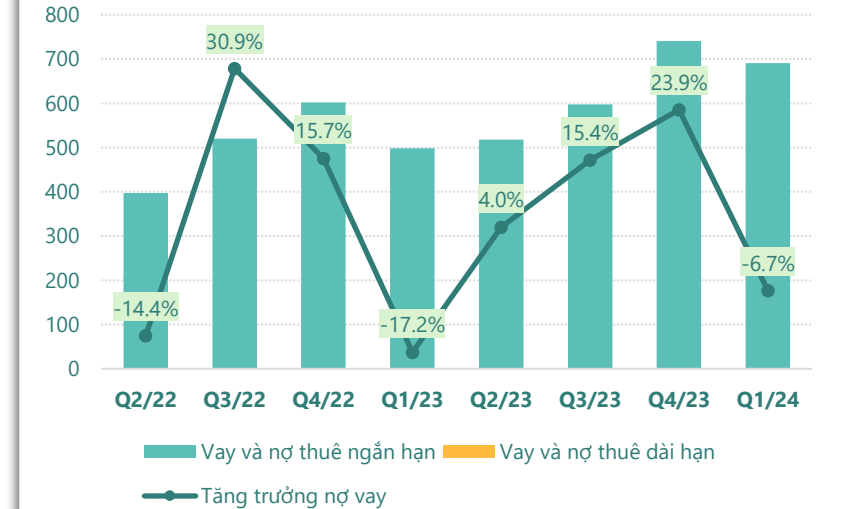
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

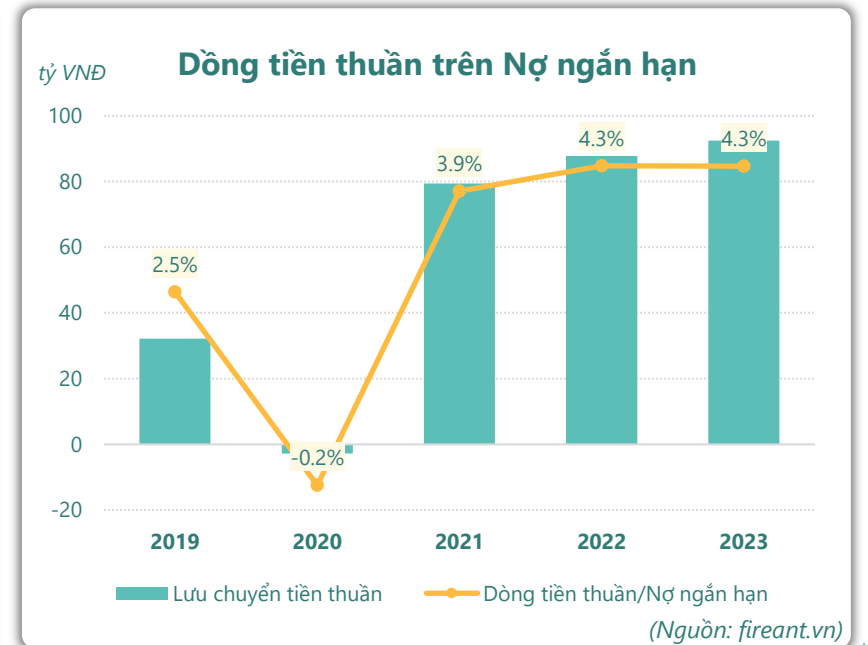
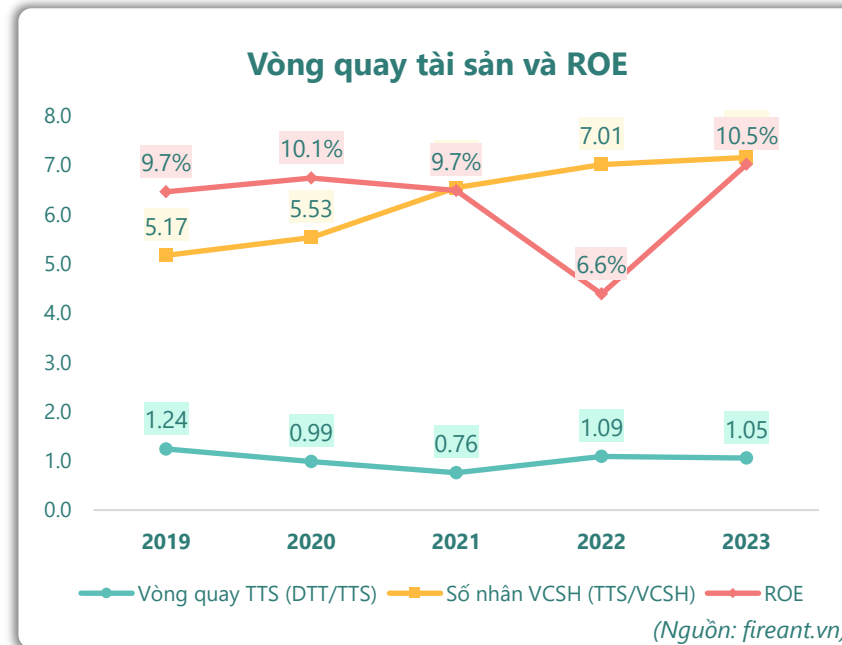
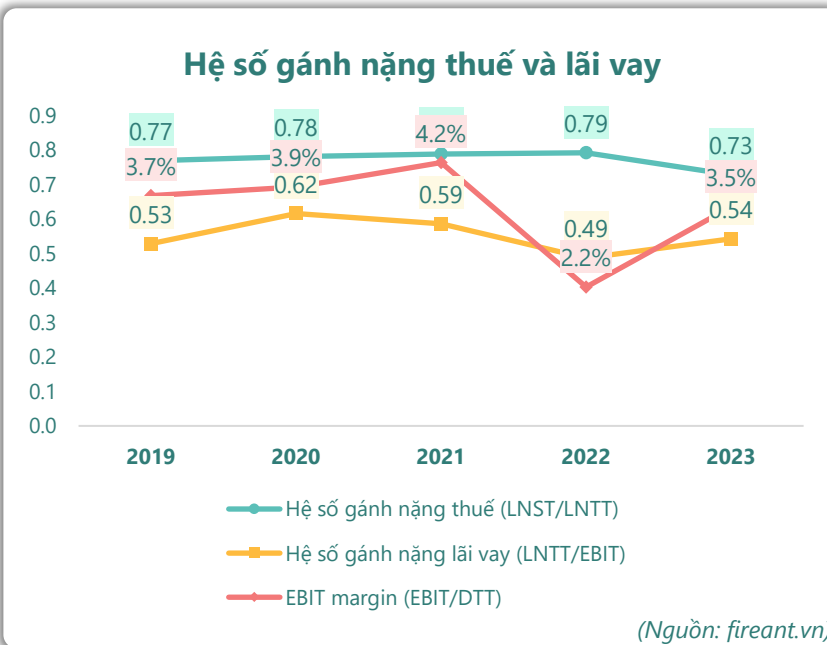
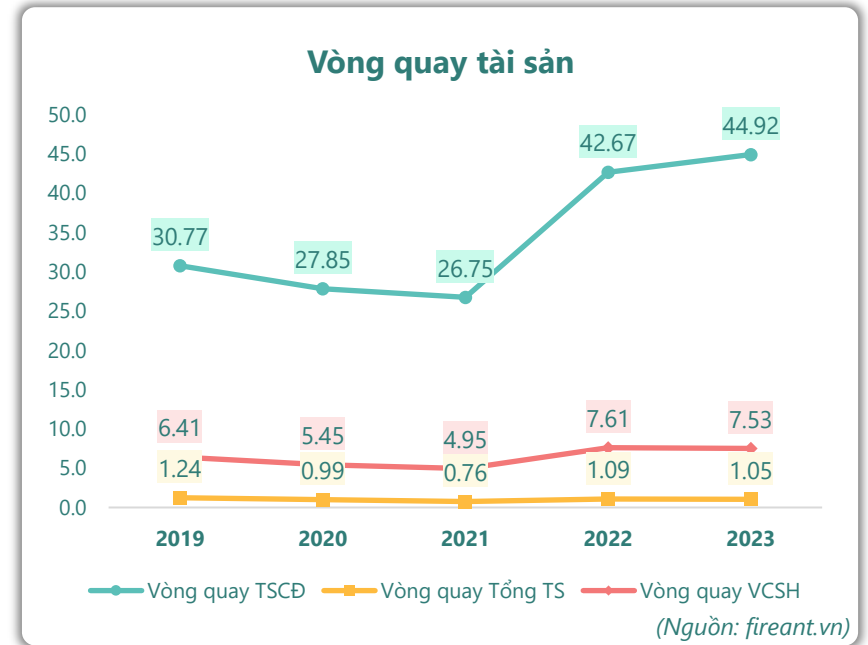
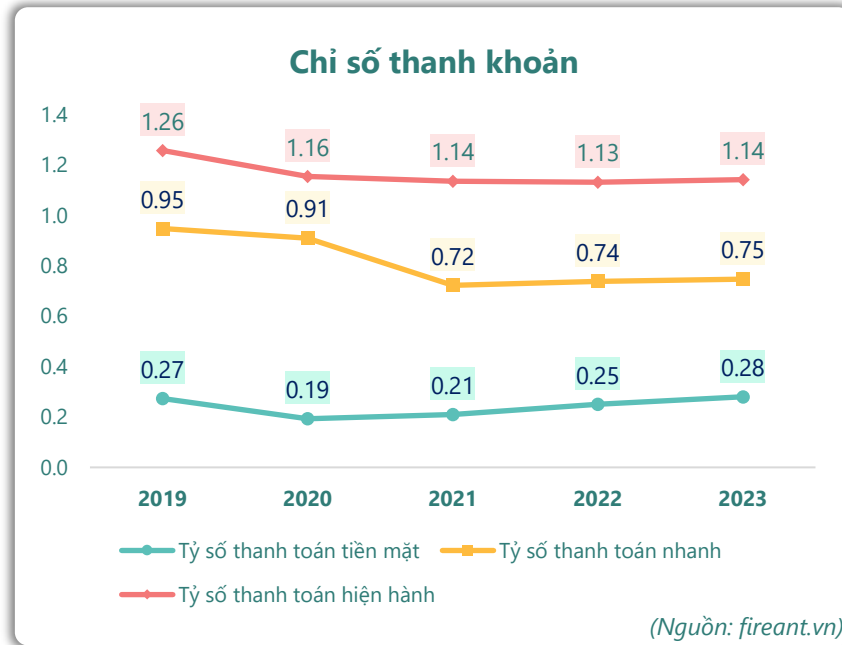
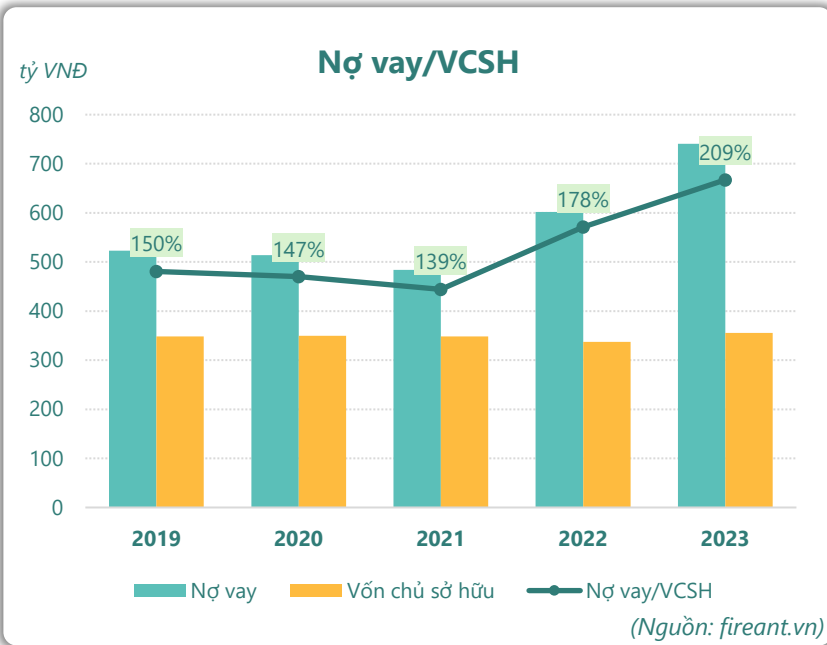
### Nợ vay

tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

## HIỆU QUẢ HOẠT ĐỘNG



**KẾT QUẢ KINH DOANH**

(tỷ VNĐ)	Q1/24	Q1/23	Thay đổi YoY	2023	2022	Thay đổi YoY
<b>Doanh thu thuần</b>	<b>769</b>	<b>286</b>	<b>169%</b>	<b>2,608</b>	<b>2,609</b>	<b>-0.1%</b>
Giá vốn hàng bán	739	268	176%	2,505	2,540	-1.4%
<b>Lợi nhuận gộp</b>	<b>29.9</b>	<b>18.9</b>	<b>58.5%</b>	<b>103</b>	<b>69.1</b>	<b>49.4%</b>
Doanh thu HĐTC	2.27	4.51	-49.6%	17.5	11.3	55.0%
Chi phí TC	11.3	8.23	37.3%	42.1	30.1	39.8%
<b>Chi phí lãi vay</b>	<b>11.3</b>	<b>8.23</b>	<b>37.3%</b>	<b>42.1</b>	<b>30.0</b>	<b>40.5%</b>
LN trong công ty LKLD	<b>0</b>	<b>0.00</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	
Chi phí bán hàng	0.25	0.28	-9.9%	1.46	1.37	6.6%
Chi phí QLDN	<b>7.10</b>	<b>4.98</b>	<b>42.5%</b>	<b>27.0</b>	<b>20.6</b>	<b>31.1%</b>
<b>LN thuần từ HĐKD</b>	<b>13.6</b>	<b>9.88</b>	<b>37.4%</b>	<b>50.2</b>	<b>28.3</b>	<b>77.4%</b>
Lợi nhuận khác	<b>0</b>	<b>0.00</b>		<b>-0.19</b>	<b>0.16</b>	<b>-220%</b>
<b>LN trước thuế</b>	<b>13.6</b>	<b>9.88</b>	<b>37.4%</b>	<b>50.0</b>	<b>28.4</b>	<b>75.7%</b>
<b>Lợi nhuận sau thuế</b>	<b>10.9</b>	<b>7.91</b>	<b>38.4%</b>	<b>36.4</b>	<b>22.5</b>	<b>61.5%</b>
<b>LNST của CĐ cty mẹ</b>	<b>10.9</b>	<b>7.91</b>	<b>38.4%</b>	<b>36.4</b>	<b>22.5</b>	<b>61.5%</b>

(Nguồn: fireant.vn)

**Lưu chuyển tiền tệ**

(tỷ VNĐ)	Q4/22	Q1/23	Q2/23	Q3/23	Q4/23	Q1/24
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	271	-173	157	-269	219	-250
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	5.68	4.51	0.66	25.8	3.73	4.15
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	81.5	-104	19.9	79.6	128	-49.9
Tiền đầu kỳ	152	510	238	416	252	603
<b>Lưu chuyển tiền thuần</b>	<b>358</b>	<b>-273</b>	<b>178</b>	<b>-163</b>	<b>351</b>	<b>-295</b>
Ảnh hưởng tỷ giá	0	0	0	0	0	0.82
Tiền cuối kỳ	511	238	416	252	603	308

(Nguồn: fireant.vn)

**CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**

(tỷ VNĐ)	Tại ngày 31/3/2024	Tại ngày 31/12/2023	Thay đổi
<b>Tổng tài sản</b>	<b>2,279</b>	<b>2,540</b>	<b>-10.3%</b>
<b>Tài sản ngắn hạn</b>	<b>2,199</b>	<b>2,458</b>	<b>-10.6%</b>
Tiền và tương đương tiền	308	603	-48.9%
Đầu tư tài chính ngắn hạn	29.9	32.7	-8.4%
Phải thu ngắn hạn	803	885	-9.3%
Hàng tồn kho	953	850	12.2%
Tài sản ngắn hạn khác	104	87.4	19.6%
<b>Tài sản dài hạn</b>	<b>80.6</b>	<b>82.0</b>	<b>-1.7%</b>
Phải thu dài hạn	0	0	
Tài sản cố định	55.8	56.9	-1.9%
Bất động sản đầu tư	0	0	
Tài sản dở dang	0	0	
Đầu tư tài chính dài hạn	20.0	20.0	0.0%
Tài sản dài hạn khác	<b>4.75</b>	<b>5.02</b>	<b>-5.4%</b>
Lợi thế thương mại	0	0	
<b>Nợ phải trả</b>	<b>1,913</b>	<b>2,185</b>	<b>-12.4%</b>
<b>Nợ ngắn hạn</b>	<b>1,880</b>	<b>2,152</b>	<b>-12.6%</b>
Vay và nợ thuê ngắn hạn	691	741	-6.7%
Phải trả người bán ngắn hạn	390	581	-32.9%
<b>Nợ dài hạn</b>	<b>33.0</b>	<b>32.8</b>	<b>0.4%</b>
Vay và nợ thuê dài hạn	0	0	
<b>Nguồn vốn chủ sở hữu</b>	<b>366</b>	<b>355</b>	<b>3.1%</b>
<b>Vốn chủ sở hữu</b>	<b>366</b>	<b>355</b>	<b>3.1%</b>
Vốn điều lệ	150	150	0.0%
<b>Kinh phí và quỹ khác</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

(Nguồn: fireant.vn)

