

KẾT QUẢ KINH DOANH NĂM 2023 (C47)

CTCP Xây dựng 47

Ngày 29/12/2023	7,000 VNĐ		
Thay đổi	1 tháng	3 tháng	6 tháng
	-3.7%	11.6%	-2.5%

DT thuần 2023	986
tỷ VNĐ	
YoY: ▲ 197 25.0%	

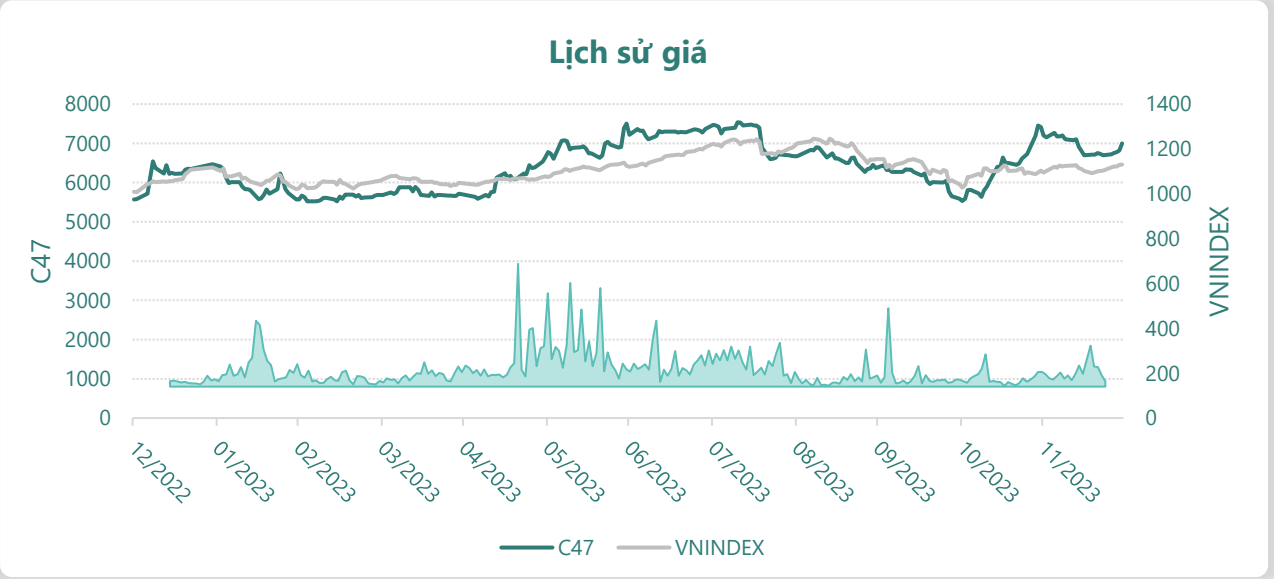
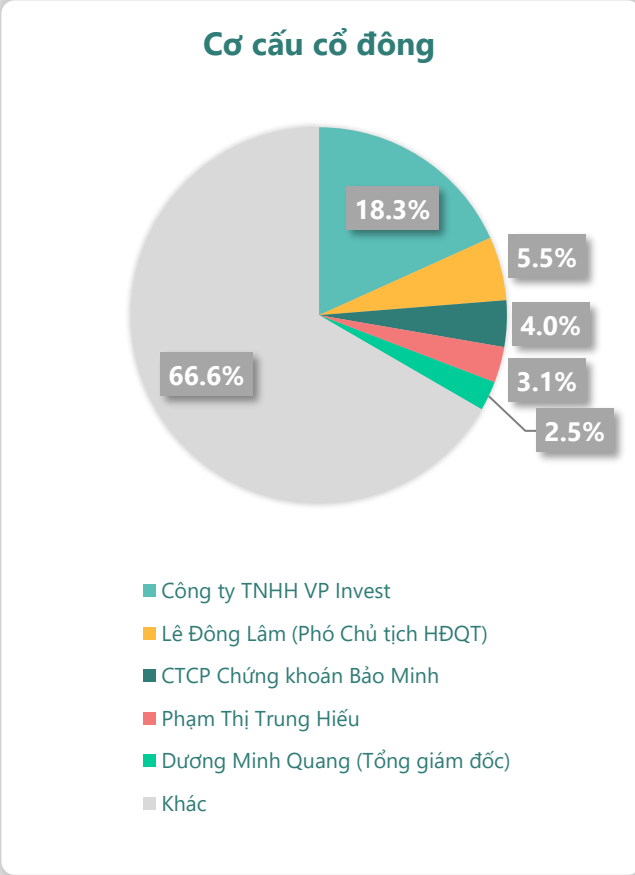
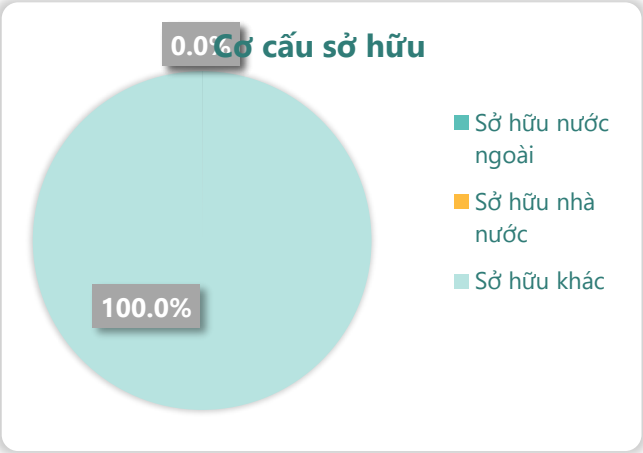
LN thuần 2023	12.6
tỷ VNĐ	
YoY: ▼5.90 -31.7%	

LN sau thuế 2023	14.6
tỷ VNĐ	
YoY: ▼1.00 -6.5%	

Tỷ suất lãi EBIT 2023	8.7%
YoY: +/-▼ 0.2%	

ROE 2023	3.4%
YoY: +/-▼ 0.3%	

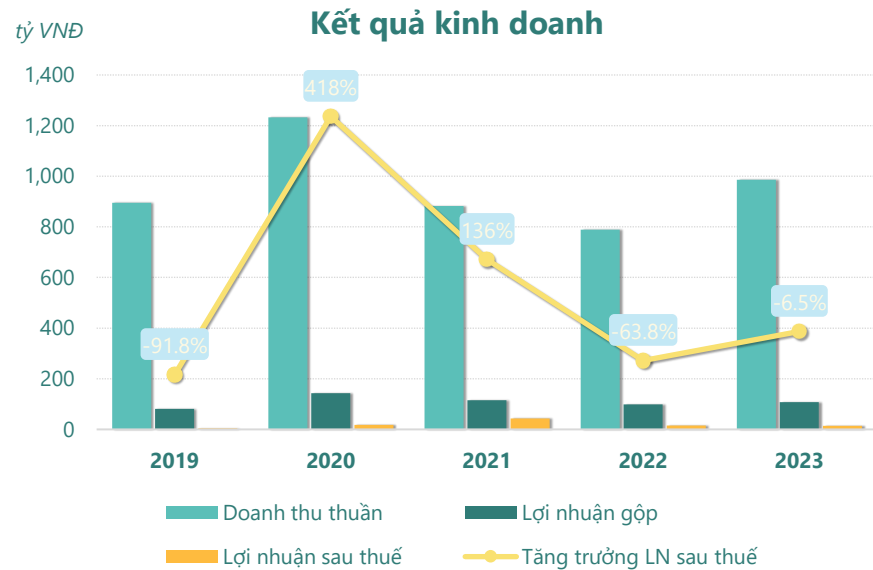
Sàn giao dịch	HSX
Khoảng giá 52 tuần	5,523 - 7,536
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	254
Số lượng CPLH (CP)	36,342,269
KLGD BQ 20 phiên (CP)	112,675
Sở hữu nước ngoài	0.0%
Beta	0.78
EPS	430
P/E	16.3



Năm **2023**, **C47** ghi nhận doanh thu thuần **986.1** tỷ đồng và lợi nhuận sau thuế **14.63** tỷ đồng, lần lượt **tăng 25.0%** và **giảm 6.50%** so với năm trước.

Kết quả kinh doanh chưa được cải thiện, với sự sụt giảm của lợi nhuận sau thuế. Với **ROE** bằng **3.43%** cho thấy công ty cần cải thiện hiệu quả hoạt động và quản lý tài chính hiệu quả.

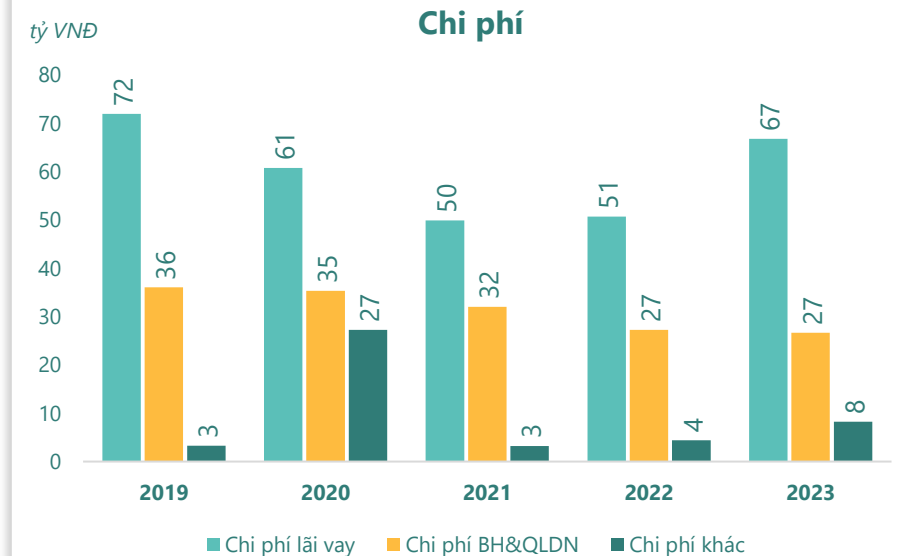
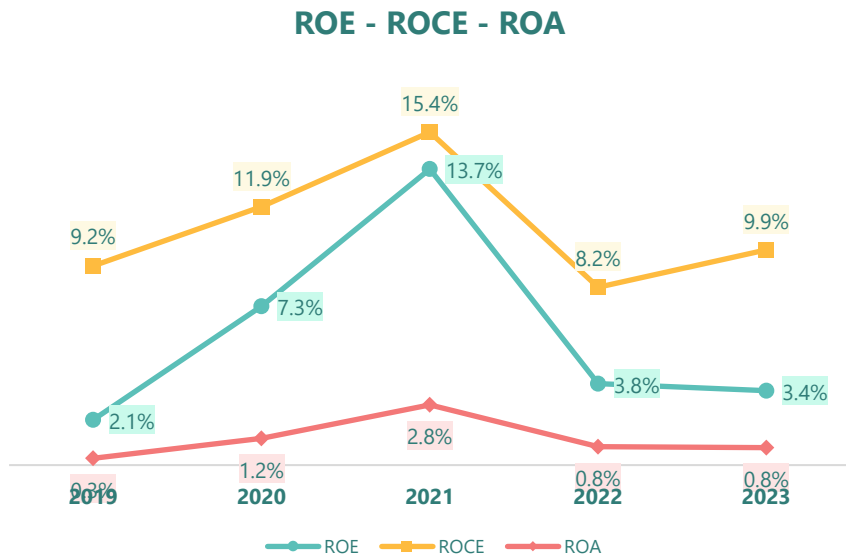
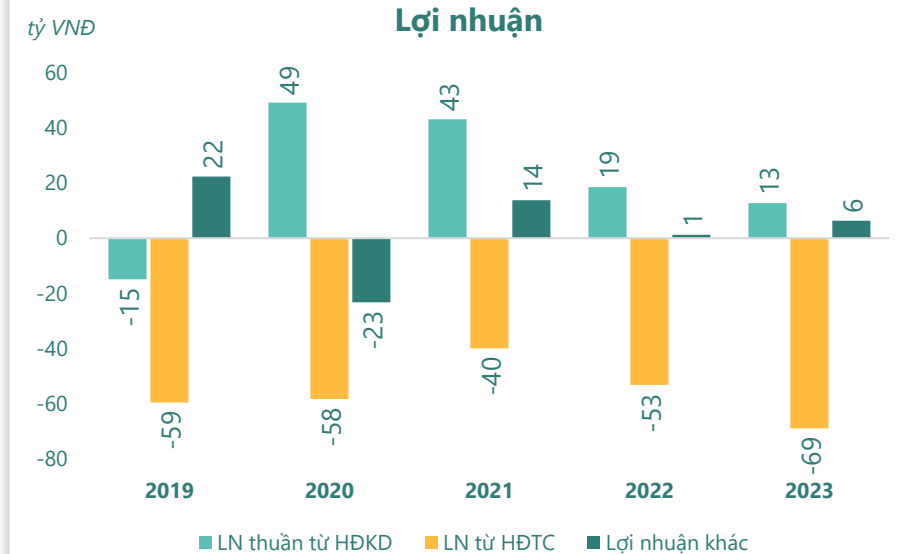
KẾT QUẢ KINH DOANH



Năm **2023**, **C47** có **lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh** đạt **12.65** tỷ đồng, **giảm đi 5.88** tỷ so với năm trước. Và thấp hơn mức bình quân lợi nhuận thuần 5 năm (21.67 tỷ đồng) là 9.02 tỷ đồng. Cho thấy xu hướng không tích cực từ hoạt động kinh doanh, cần điều chỉnh chiến lược để hoạt động kinh doanh phục hồi.

Chi phí lãi vay tăng lên so với năm trước, ở mức **66.76** tỷ đồng. Nhưng **chi phí bán hàng và quản lý doanh nghiệp giảm** xuống còn **26.67** tỷ đồng. Bên cạnh đó, **chi phí khác bằng 8.23** tỷ đồng, **tăng lên** so với năm trước.

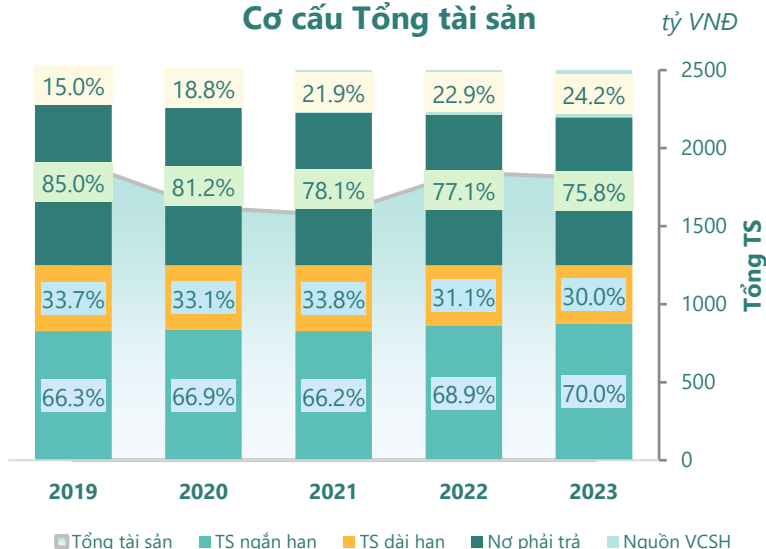
ROE của C47 năm 2023 **giảm** so với năm trước còn **3.43%**, **thấp hơn mức bình quân** trong vòng 5 năm gần đây.



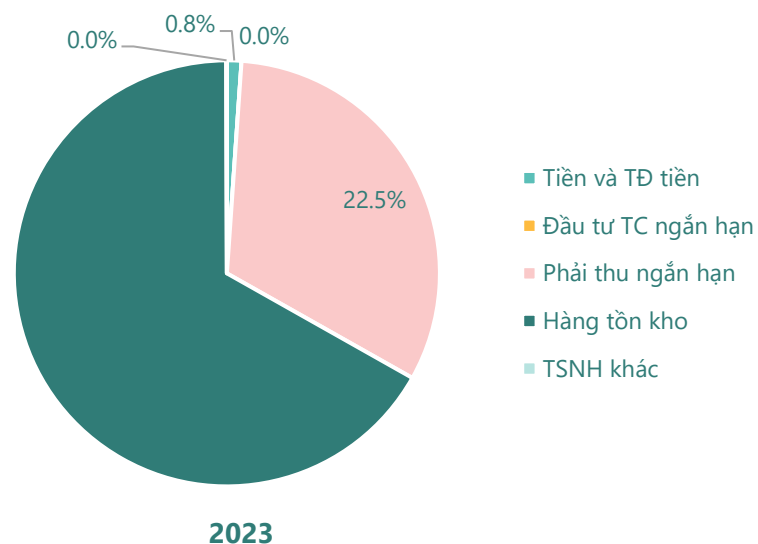


TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

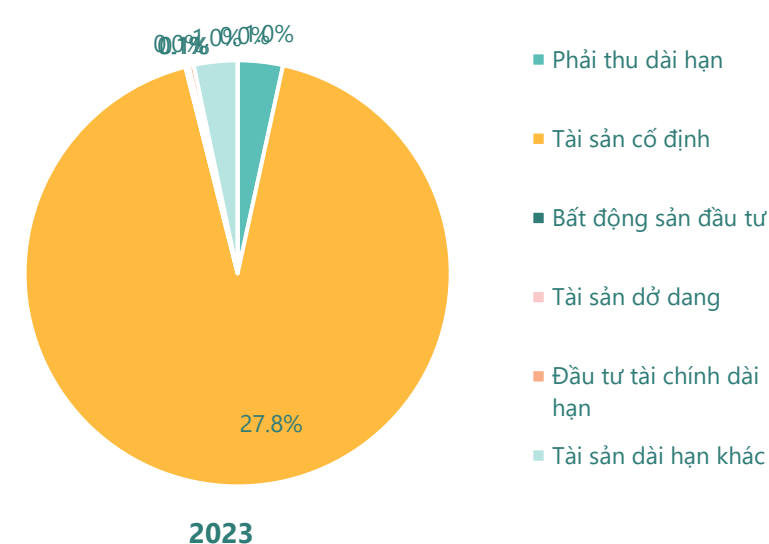
Cơ cấu Tổng tài sản



Cơ cấu Tài sản ngắn hạn/Tổng TS



Cơ cấu Tài sản dài hạn/Tổng TS



Tổng tài sản của **C47** năm 2023 đạt **1,808** tỷ đồng, giảm **1.96%** so với năm trước. Trong đó, tỷ trọng của tài sản ngắn hạn trong Tổng tài sản là 70.0%, lớn hơn tài sản dài hạn. Với cơ cấu Nguồn vốn, nợ phải trả chiếm tỷ trọng là 75.8%, cao hơn vốn chủ sở hữu.

Cần phân tích cụ thể sự thay đổi giá trị cũng như cơ cấu tổng tài sản những năm gần đây.

Tài sản ngắn hạn của C47 năm 2023 giảm **0.30%** so với năm trước, đạt **1,266** tỷ đồng. Tuy nhiên, tỷ trọng tài sản ngắn hạn tăng lên so với năm trước chiếm **70.0%** tổng tài sản. Trong đó, **hàng tồn kho** chiếm tỷ trọng lớn nhất **46.8%**, tiếp đến là phải thu ngắn hạn chiếm 22.5% trên tổng tài sản.

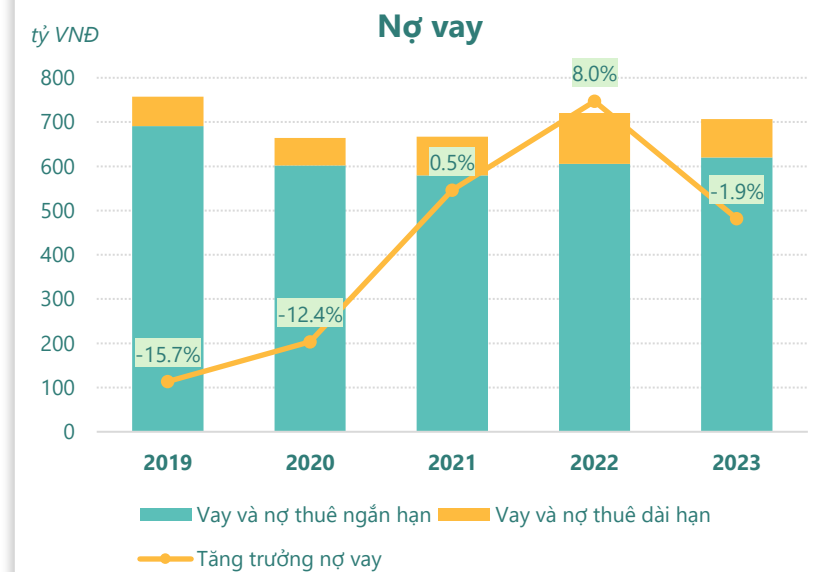
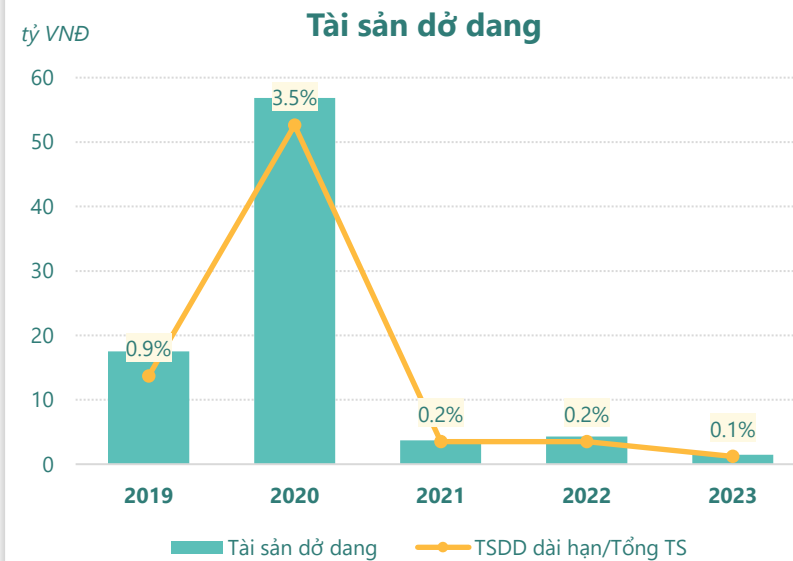
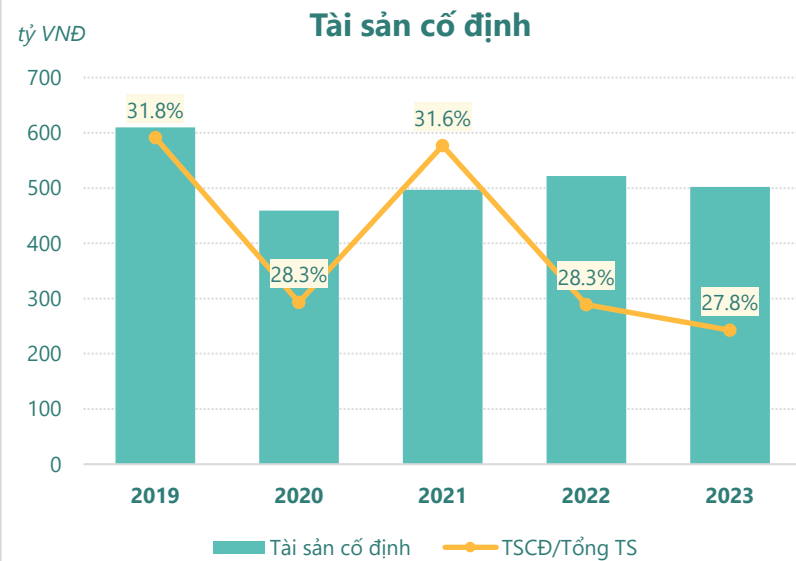
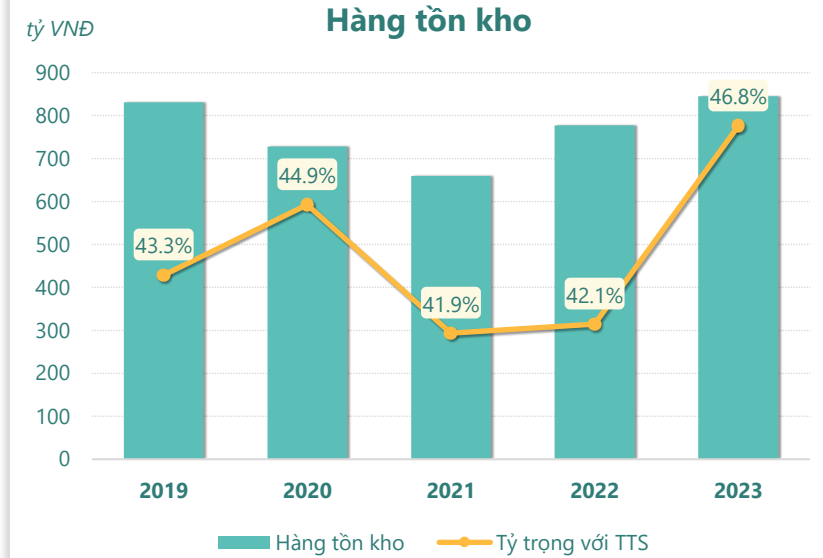
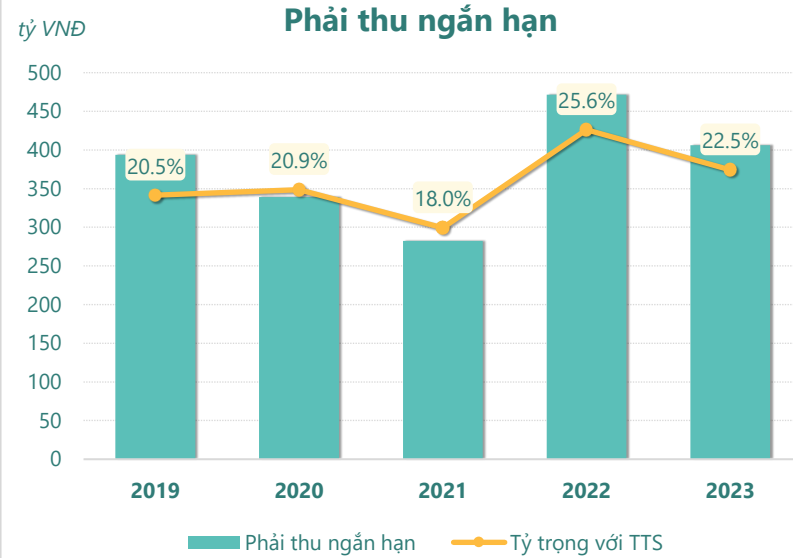
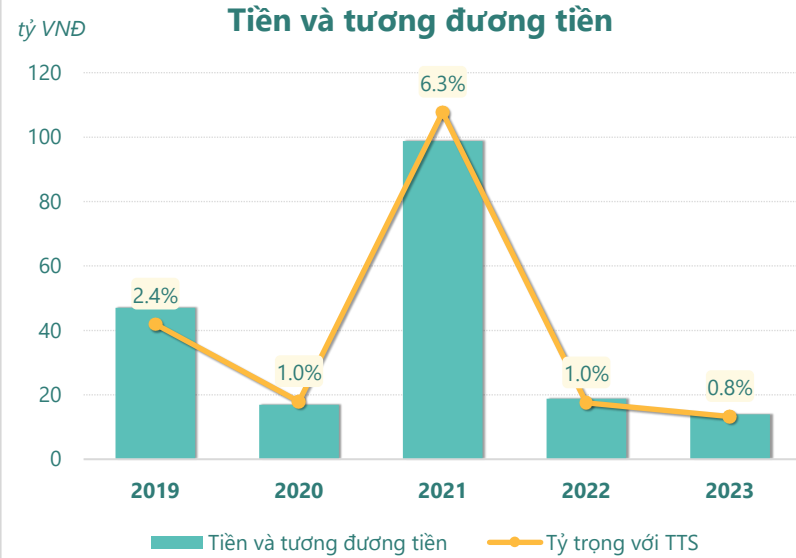
Phân tích cơ cấu tài sản ngắn hạn giúp đánh giá khả năng thanh toán ngắn hạn và mức độ cân đối trong cấu trúc tài sản.

Tài sản dài hạn đạt **542.1** tỷ đồng giảm **5.62%** so với năm trước. Dẫn đến, tỷ trọng trên tổng tài sản giảm còn **30.0%**. Trong đó **tài sản cố định** chiếm cao nhất **27.8%**, sau đó là phải thu dài hạn chiếm 1.03%.

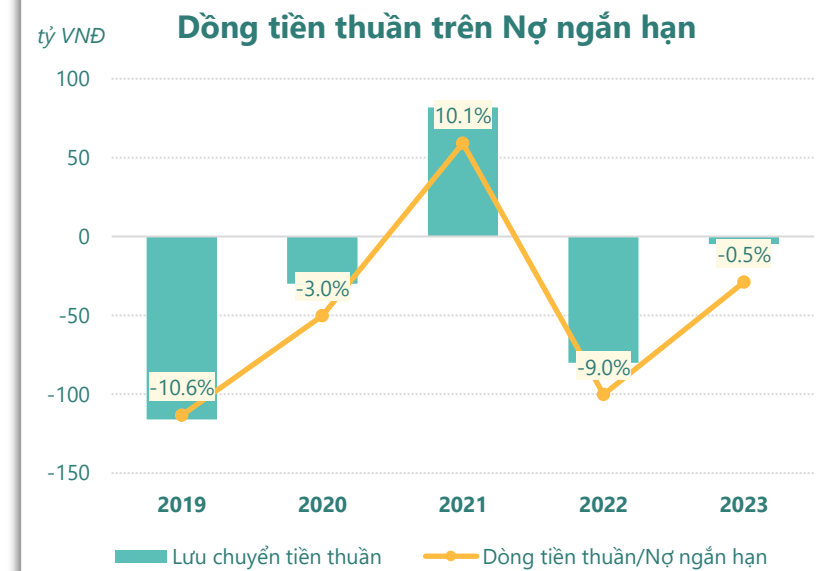
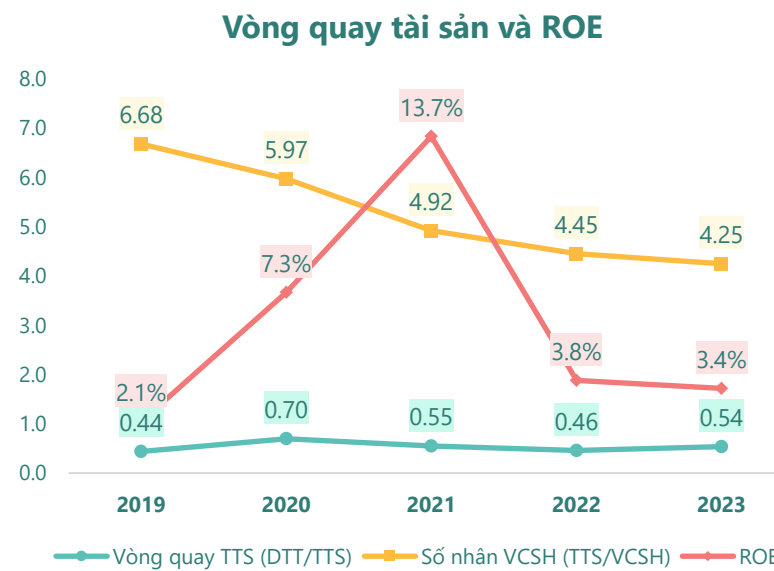
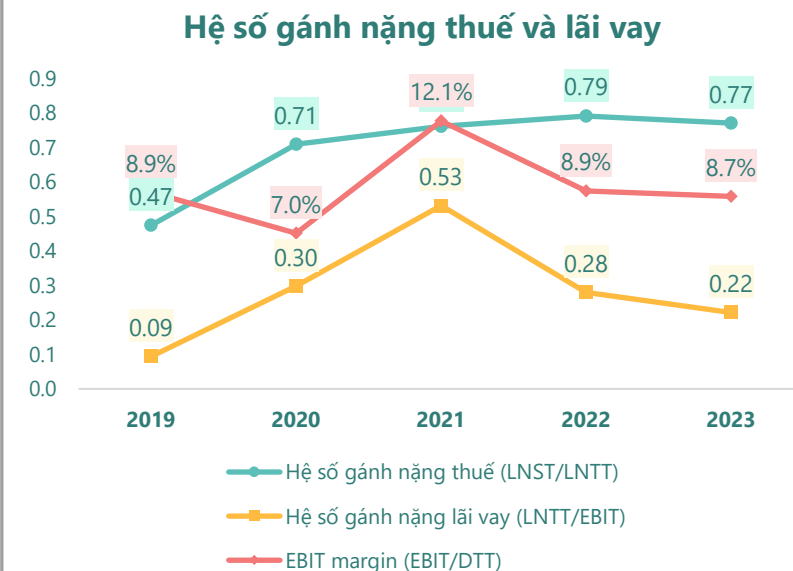
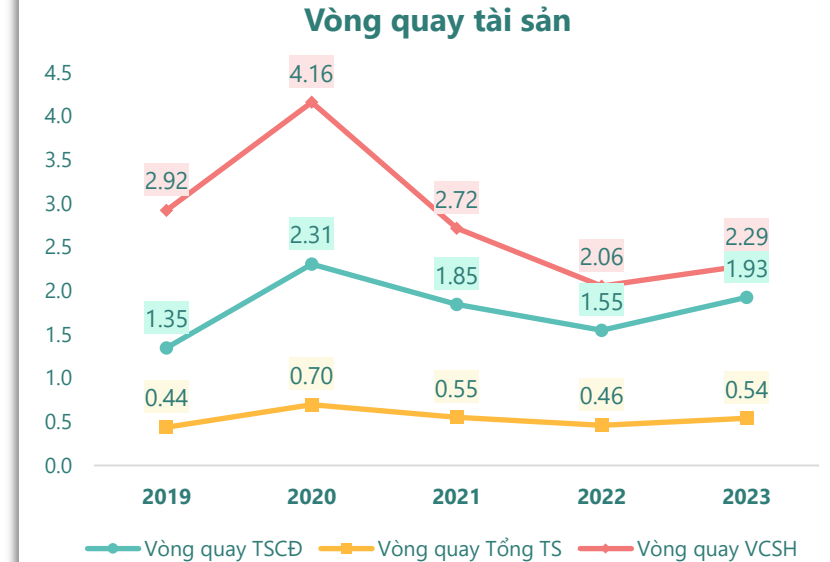
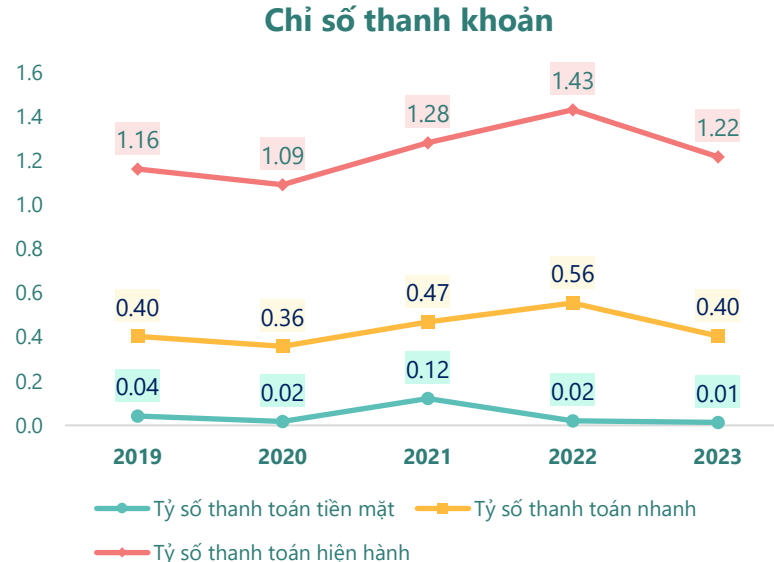
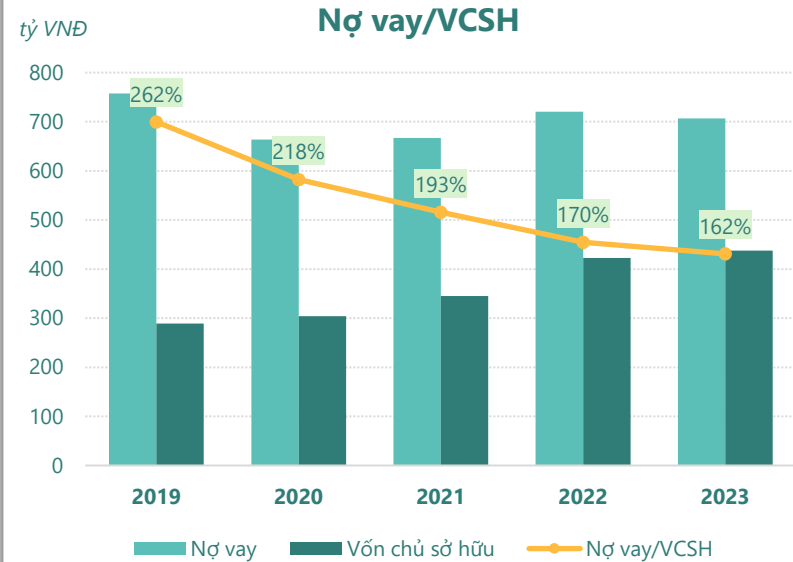
Phân tích cơ cấu tài sản dài hạn giúp đánh giá khả năng sinh lợi dài hạn, khả năng chi trả nợ dài hạn và khả năng tạo ra giá trị cho cổ đông. Cần đánh giá tổng quan với các doanh nghiệp cùng ngành để đưa ra kết luận tốt hơn.



TÀI SẢN - NGUỒN VỐN



HIỆU QUẢ HOẠT ĐỘNG



KẾT QUẢ KINH DOANH

(tỷ VNĐ)

	2020	2021	2022	2023
Doanh thu thuần	1,233	882	789	986
Giá vốn hàng bán	1,091	767	690	878
Lợi nhuận gộp	143	115	98.8	108
Doanh thu HĐTC	8.86	20.9	0.43	0.23
Chi phí TC	67.0	60.8	53.5	69.1
Chi phí lãi vay	60.8	49.9	50.7	66.8
LN trong công ty LKLD	0	0	0	0
Chi phí bán hàng	0	0	0	0
Chi phí QLDN	35.3	32.0	27.2	26.7
LN thuần từ HĐKD	49.0	43.0	18.5	12.6
Lợi nhuận khác	-23.2	13.7	1.24	6.32
LN trước thuế	25.8	56.7	19.8	19.0
Lợi nhuận sau thuế	18.3	43.2	15.6	14.6
LNST của CĐ cty mẹ	21.7	44.3	14.4	14.7

LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

(tỷ VNĐ)

	2020	2021	2022	2023
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	-17.1	106	-62.8	21.3
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	82.5	8.05	-9.13	-12.3
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	-95.4	-32.6	-8.08	-13.9
Tiền đầu kỳ	47.0	16.9	98.8	18.8
Lưu chuyển tiền thuần	-30.1	81.9	-80.0	-4.84
Ảnh hưởng tỷ giá	0.00	0	0	0
Tiền cuối kỳ	16.9	98.8	18.8	14.0

CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

(tỷ VNĐ)

	2020	2021	2022	2023
Tổng tài sản	1,620	1,572	1,844	1,808
Tài sản ngắn hạn	1,084	1,041	1,270	1,266
Tiền và tương đương tiền	16.9	98.8	18.8	14.0
Đầu tư tài chính ngắn hạn	0	0	0	0
Phải thu ngắn hạn	339	282	472	406
Hàng tồn kho	728	659	777	845
Tài sản ngắn hạn khác	0.06	0.04	2.16	0.60
Tài sản dài hạn	536	532	574	542
Phải thu dài hạn	6.23	13.0	16.5	18.6
Tài sản cố định	459	497	522	502
Bất động sản đầu tư	0	0	0	0
Tài sản dở dang	56.8	3.69	4.31	1.45
Đầu tư tài chính dài hạn	3.49	2.49	2.49	2.00
Tài sản dài hạn khác	10.5	15.9	29.1	17.9
Lợi thế thương mại	0	0	0	0
Nợ phải trả	1,316	1,227	1,421	1,371
Nợ ngắn hạn	993	812	887	1,039
Vay và nợ thuê ngắn hạn	602	580	605	620
Phải trả người bán ngắn hạn	273	113	157	244
Nợ dài hạn	323	416	534	332
Vay và nợ thuê dài hạn	62.0	87.5	115	86.4
Nguồn vốn chủ sở hữu	304	345	423	437
Vốn chủ sở hữu	304	345	423	437
Vốn điều lệ	170	215	275	363
Kinh phí và quỹ khác	0	0	0	0