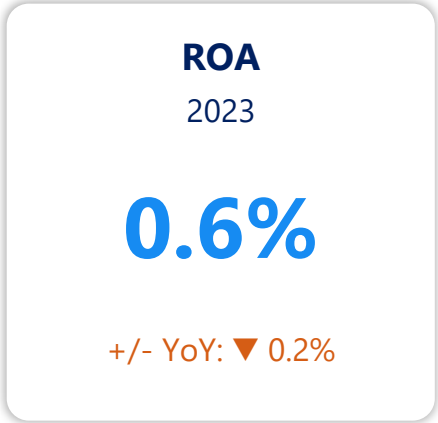
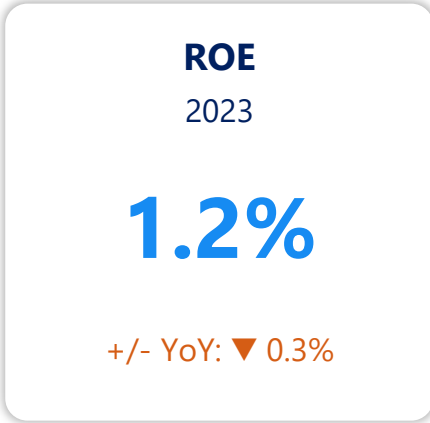
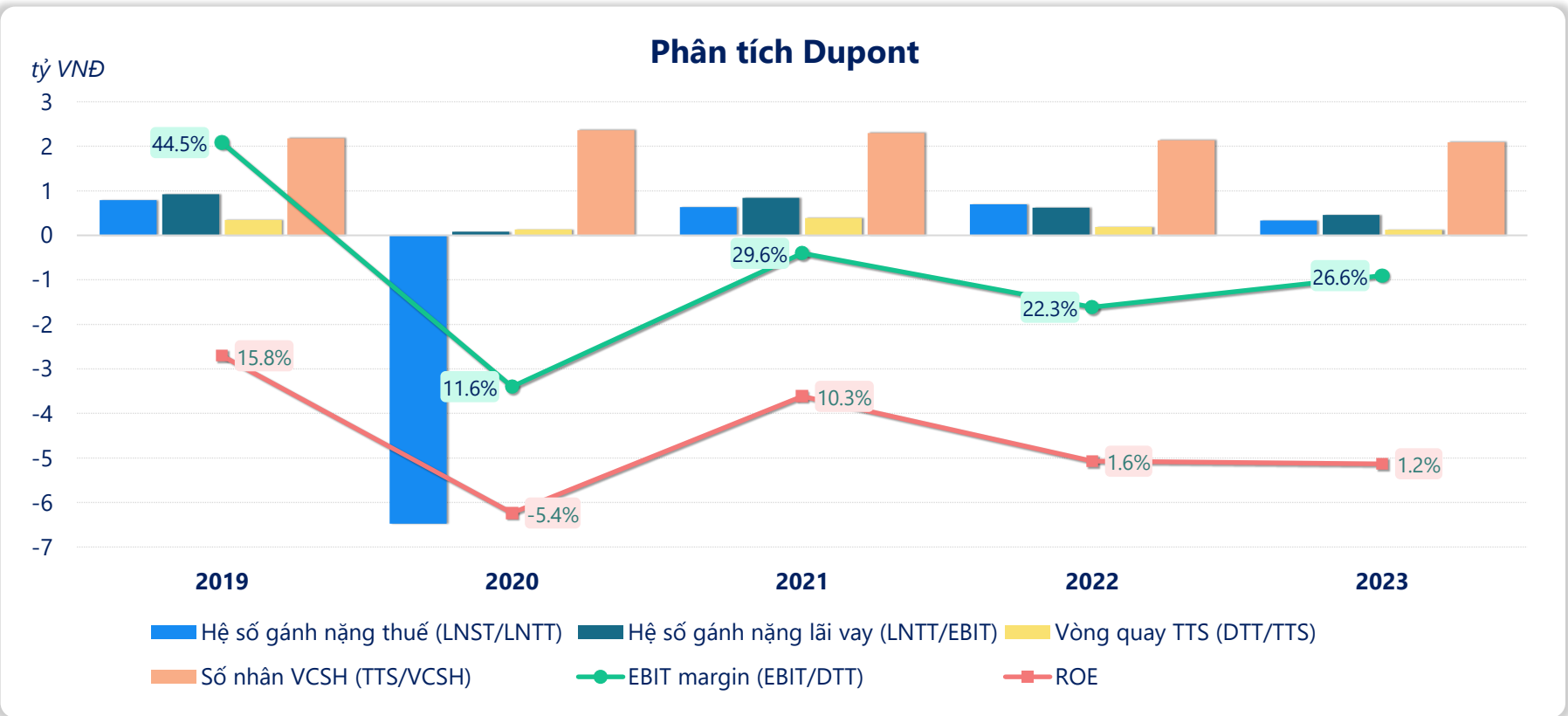
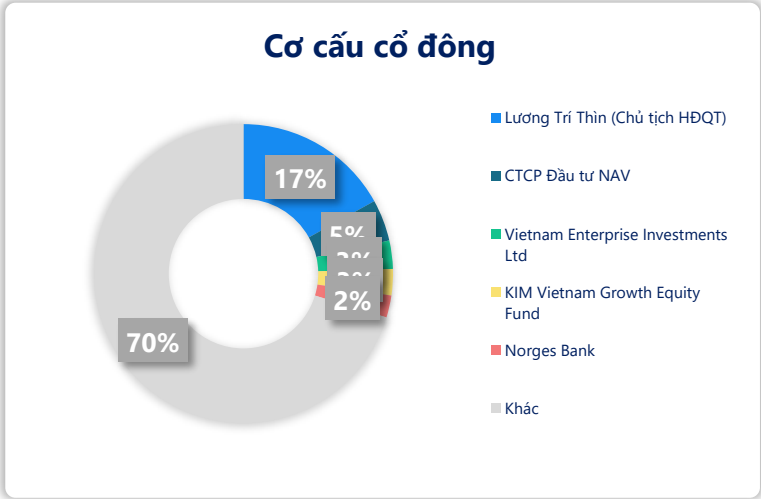


Hệ số Dupont là một công cụ phân tích tài chính giúp phân tích và hiểu rõ nguồn gốc của lợi nhuận dựa trên 5 nhân tố chính.

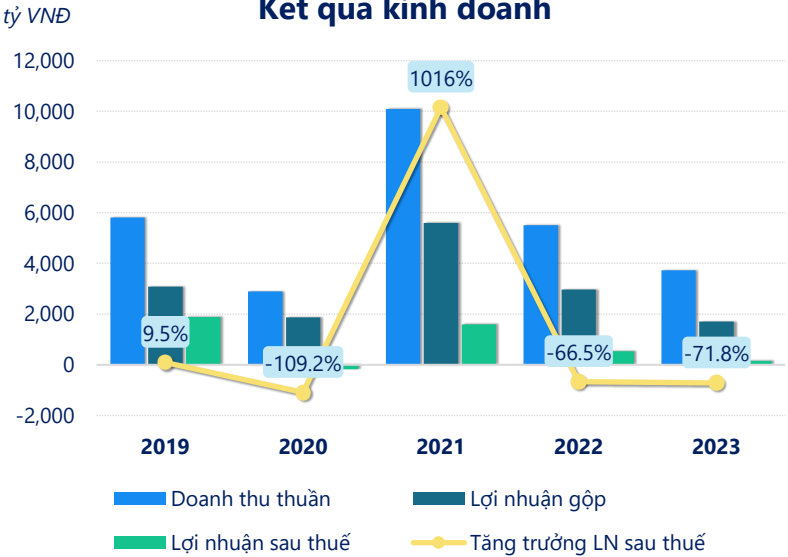
Thông tin giao dịch		29/12/2023
Giá hiện tại (VNĐ)		19,350
Sàn giao dịch		HSX
Khoảng giá 52 tuần		9,289 - 21,873
Vốn hóa (tỷ VNĐ)		13,946
Số lượng CPLH (CP)		720,703,435
KLGD BQ 20 phiên (CP)		17,386,612
Sở hữu nước ngoài		20.0%
Beta		2.03
EPS		245
P/E		79.1

	YTD	1T	3T	6T
DXG	50.3%	-1.0%	23.1%	40.0%
VNINDEX	8.2%	0.8%	1.4%	0.3%



CTCP Tập đoàn Đất Xanh (HSX: DXG)

Kết quả kinh doanh

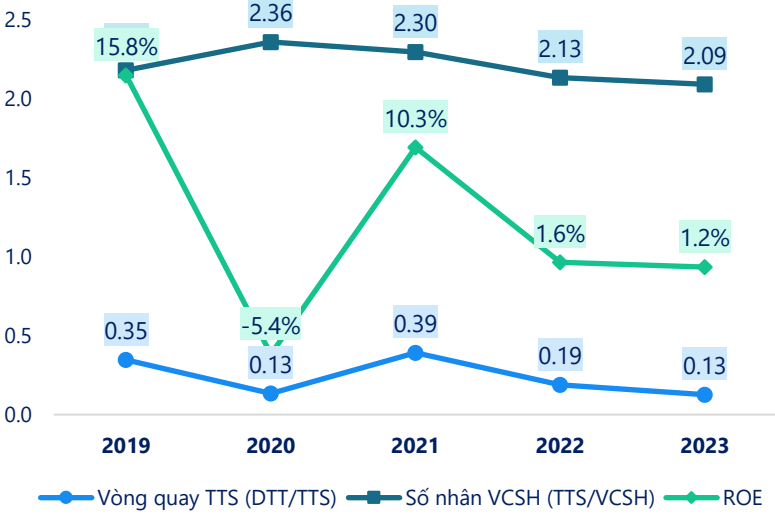


Tỷ lệ lợi nhuận trước thuế và lãi vay (Ebit margin) **tăng lên** đạt **26.6%**, cho thấy sự cải thiện trong hiệu suất hoạt động và khả năng sinh lợi nhuận.

Hệ số gánh nặng thuế bằng **0.33**, **giảm** so với năm trước phản ánh một phần lợi nhuận sau thuế đã bị giảm bớt bởi các khoản thuế.

Hệ số gánh nặng lãi vay là **0.46**, **thấp hơn** so với năm trước là dấu hiệu cho thấy chi phí lãi vay đang tăng nhanh hơn so với lợi nhuận trước thuế.

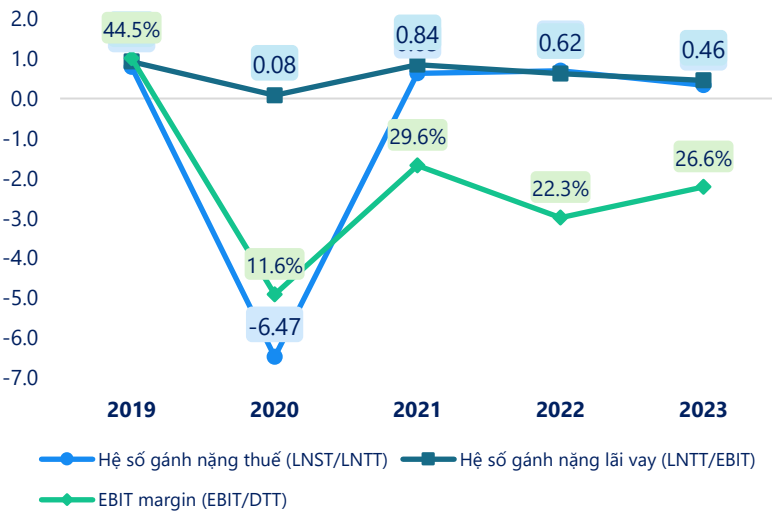
Vòng quay tài sản và ROE



Kết quả kinh doanh **DXG** năm **2023**, doanh thu thuần **giảm mạnh 32.4%** chỉ còn **3,725** tỷ đồng, lợi nhuận sau thuế **giảm mạnh 71.8%** chỉ còn **150.2** tỷ đồng.

Sự sụt giảm về doanh thu và lợi nhuận cùng với **ROE** ở mức **1.22%**. Cho thấy công ty đang gặp khó khăn trong việc duy trì và tăng trưởng lợi nhuận. Cần tối ưu hóa hoạt động và quản lý vốn hiệu quả.

Hệ số gánh nặng thuế và lãi vay

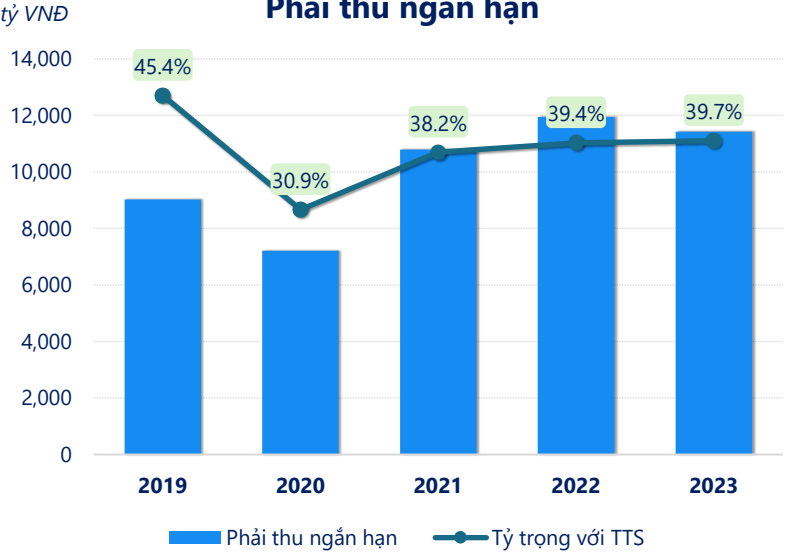


Vòng quay tổng tài sản đạt **0.13**, **giảm** so với năm trước thường phản ánh sự không hiệu quả trong quản lý và sử dụng tài sản.

Số nhân vốn chủ sở hữu **giảm xuống** còn **2.09** cho thấy tỷ lệ Nợ/VCSH thấp hơn năm trước. Cần xem xét sự thay đổi cấu trúc tài sản để đánh giá rủi ro tài chính.

Phân tích hệ số Dupont cần xem xét tổng thể tình hình tài chính của công ty trong từng giai đoạn để đưa ra kết luận đầy đủ và chính xác.

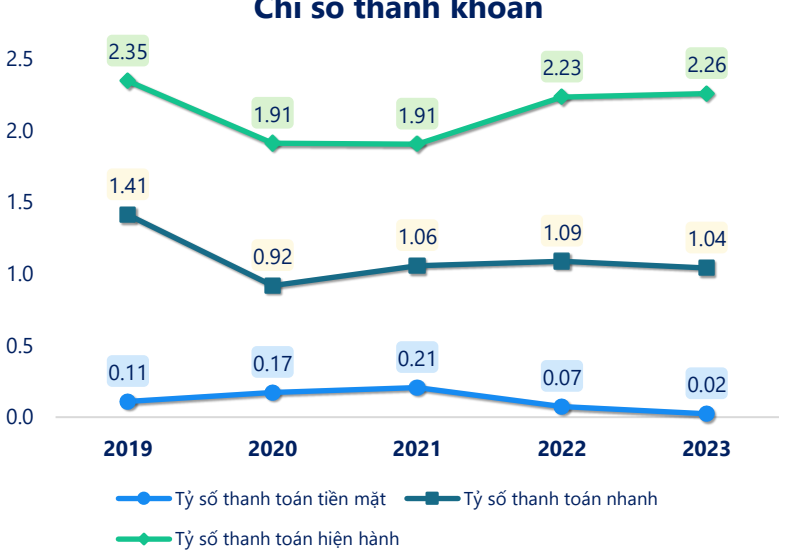
Phải thu ngắn hạn



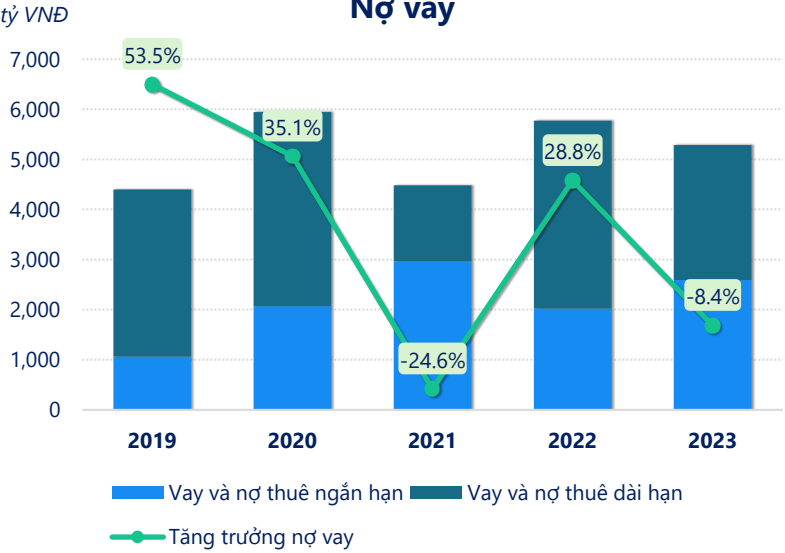
Hàng tồn kho



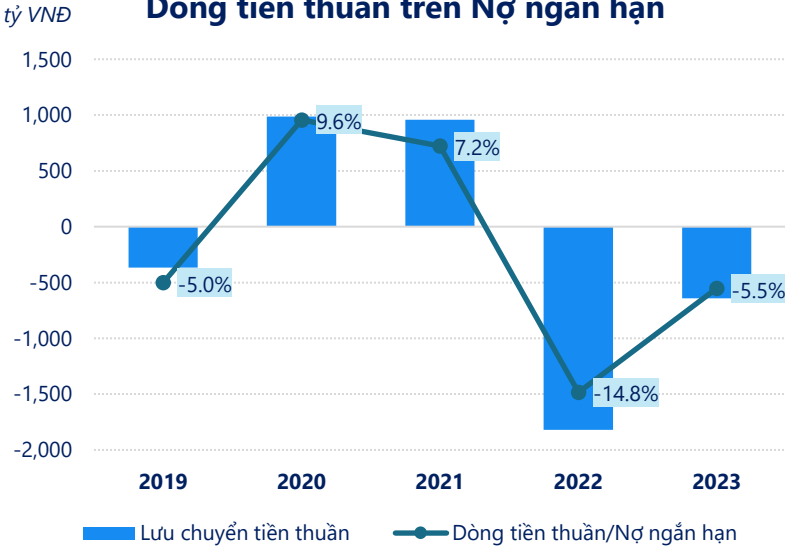
Chỉ số thanh khoản



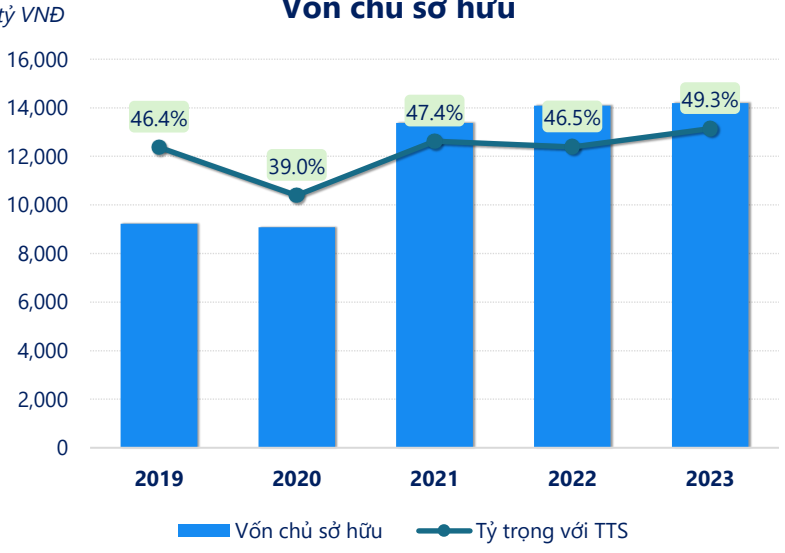
Nợ vay



Dòng tiền thuần trên Nợ ngắn hạn



Vốn chủ sở hữu



CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (tỷ VNĐ)	Tại ngày 31/12/2023	Tại ngày 31/12/2022	Thay đổi
Tổng tài sản	28,795	30,321	-5.0%
Tài sản ngắn hạn	26,234	27,371	-4.2%
Tiền và tương đương tiền	276	919	-70.0%
Đầu tư tài chính ngắn hạn	97.2	181	-46.4%
Phải thu ngắn hạn	11,428	11,948	-4.4%
Hàng tồn kho	14,139	14,031	0.8%
Tài sản ngắn hạn khác	294	292	0.6%
Tài sản dài hạn	2,561	2,950	-13.2%
Phải thu dài hạn	149	147	1.4%
Tài sản cố định	372	394	-5.5%
Bất động sản đầu tư	110	132	-16.6%
Tài sản dở dang	723	711	1.6%
Đầu tư tài chính dài hạn	394	506	-22.2%
Tài sản dài hạn khác	668	888	-24.7%
Lợi thế thương mại	145	171	-15.4%
Nợ phải trả	14,604	16,236	-10.0%
Nợ ngắn hạn	11,628	12,255	-5.1%
Vay và nợ thuê ngắn hạn	2,591	2,023	28.1%
Phải trả người bán ngắn hạn	767	1,149	-33.3%
Nợ dài hạn	2,976	3,981	-25.2%
Vay và nợ thuê dài hạn	2,699	3,748	-28.0%
Nguồn vốn chủ sở hữu	14,191	14,085	0.8%
Vốn chủ sở hữu	14,191	14,085	0.8%
Vốn điều lệ	6,118	6,118	0.0%
Kinh phí và quỹ khác	0	0	

KẾT QUẢ KINH DOANH (tỷ VNĐ)	2019	2020	2021	2022	2023
Doanh thu thuần	5,814	2,891	10,089	5,512	3,725
Giá vốn hàng bán	2,730	1,016	4,492	2,542	2,014
Lợi nhuận gộp	3,084	1,875	5,598	2,970	1,710
Doanh thu HĐTC	270	72.6	353	464	409
Chi phí TC	209	858	544	521	593
Chi phí lãi vay	199	309	468	462	537
LN trong công ty LKLD	149	-10.6	0.33	1.63	-112
Chi phí bán hàng	483	489	1,887	1,057	586
Chi phí QLDN	501	594	998	1,083	391
LN thuần từ HĐKD	2,310	-4.21	2,522	775	437
Lợi nhuận khác	78.7	31.1	-6.10	-7.32	15.8
LN trước thuế	2,389	26.9	2,516	768	453
Lợi nhuận sau thuế	1,886	-174	1,595	534	150
LNST của CĐ cty mẹ	1,217	-496	1,157	215	172

LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ (tỷ VNĐ)	2019	2020	2021	2022	2023
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	-1,646	-780	1,225	-3,904	-850
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	-1,413	-334	9.90	237	268
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	2,693	2,101	-277	1,848	-61.4
Tiền đầu kỳ	1,159	793	1,780	2,738	919
Lưu chuyển tiền thuần	-365	986	958	-1,819	-643
Ảnh hưởng tỷ giá	0	0	0	0	0
Tiền cuối kỳ	793	1,780	2,738	919	276