



CẬP NHẬT KẾT QUẢ KINH DOANH QUÝ 1/2024

CTCP Tập đoàn Đất Xanh

Ngày 31/03/2024	19,850 VNĐ		
Thay đổi	1 tháng	3 tháng	6 tháng
	6.4%	5.0%	10.9%

DT thuần Q1/24
1,065
tỷ VNĐ
QoQ: ▼335 -24.0%
YoY: ▲ 687 182%

LN thuần Q1/24
137
tỷ VNĐ
QoQ: ▼2.00 -1.4%
YoY: ▲ 276 199%

LN sau thuế Q1/24
77.6
tỷ VNĐ
QoQ: ▲ 72.6 1462%
YoY: ▲ 195 166%

Tỷ suất lãi EBIT Q1/24
23.3%
YoY: +/-▲ 5.9%

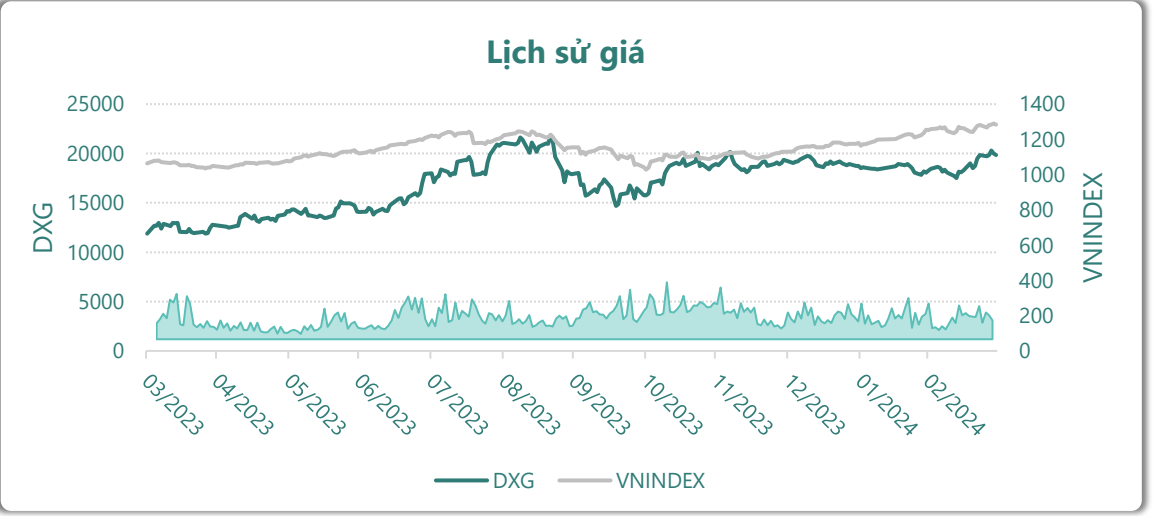
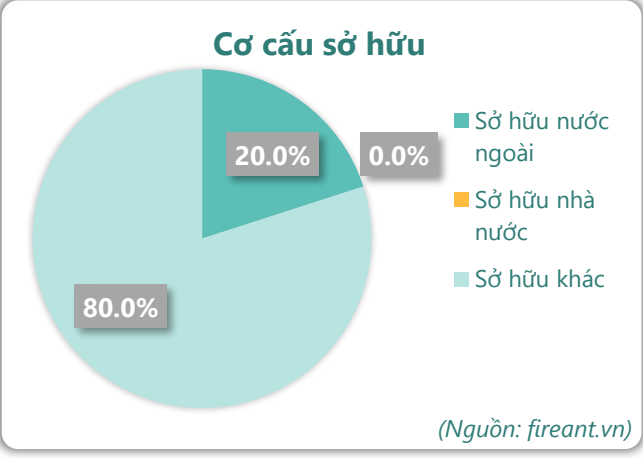
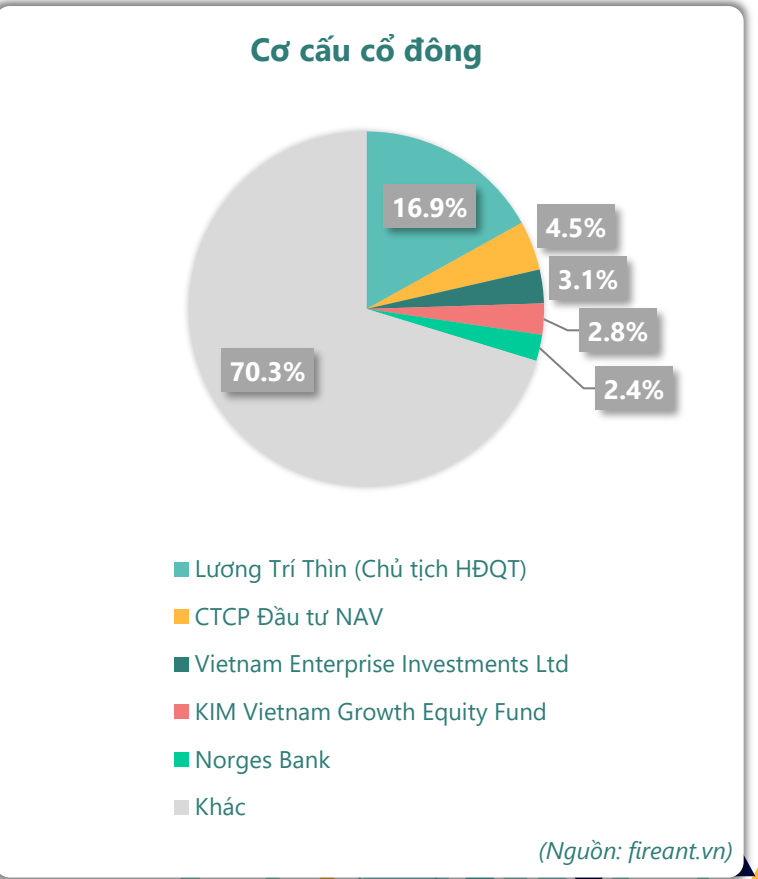
ROE (TTM) Q1/24
2.1%
YoY: +/-▲ 0.8%

Sàn giao dịch	HSX
Khoảng giá 52 tuần	11,884 - 21,873
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	14,306
Số lượng CPLH (CP)	720,703,435
KLGD BQ 20 phiên (CP)	18,442,555
Sở hữu nước ngoài	20.0%
Beta	1.58
EPS	420
P/E	47.3

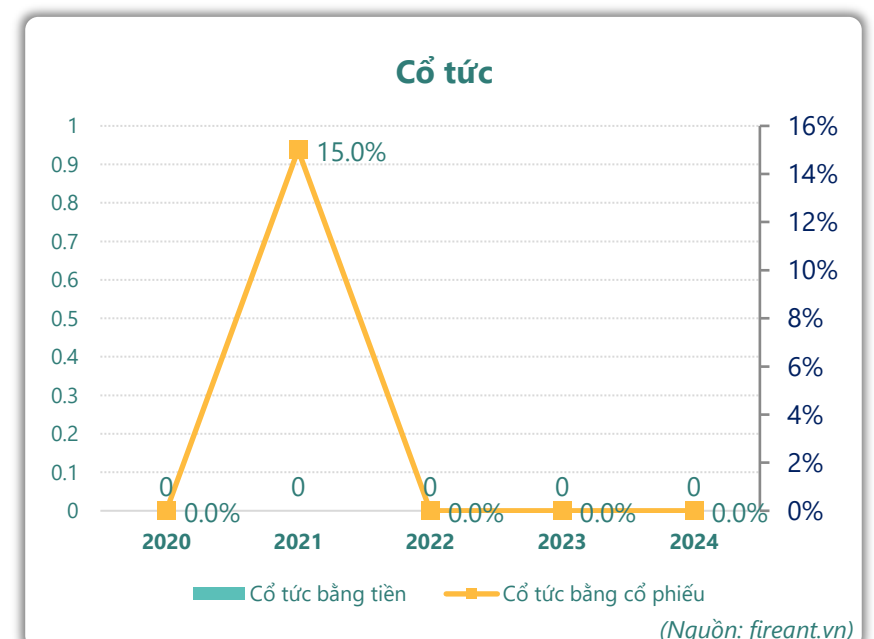
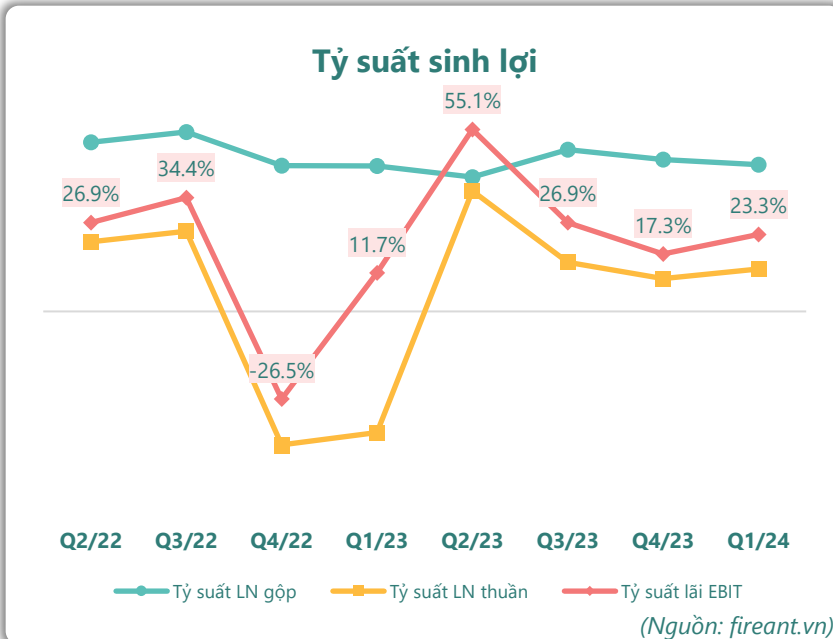
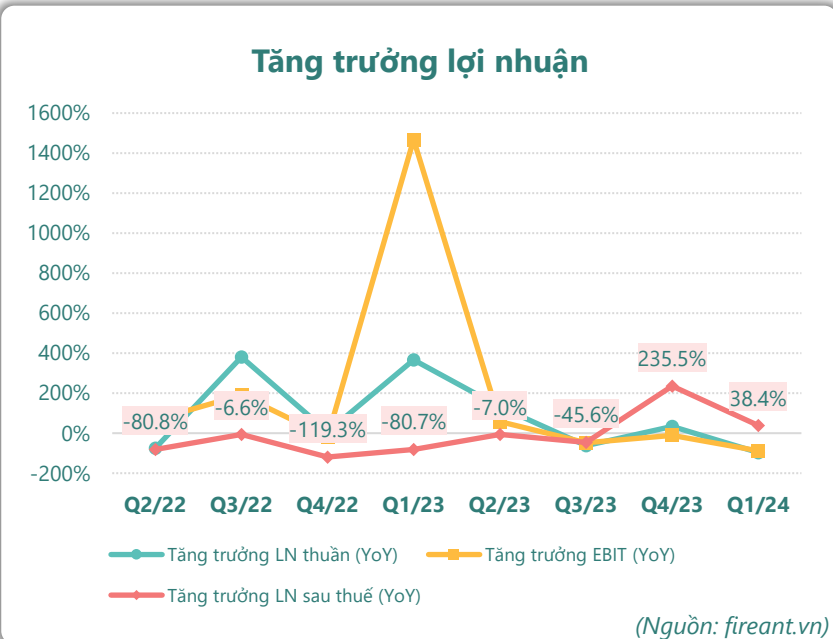
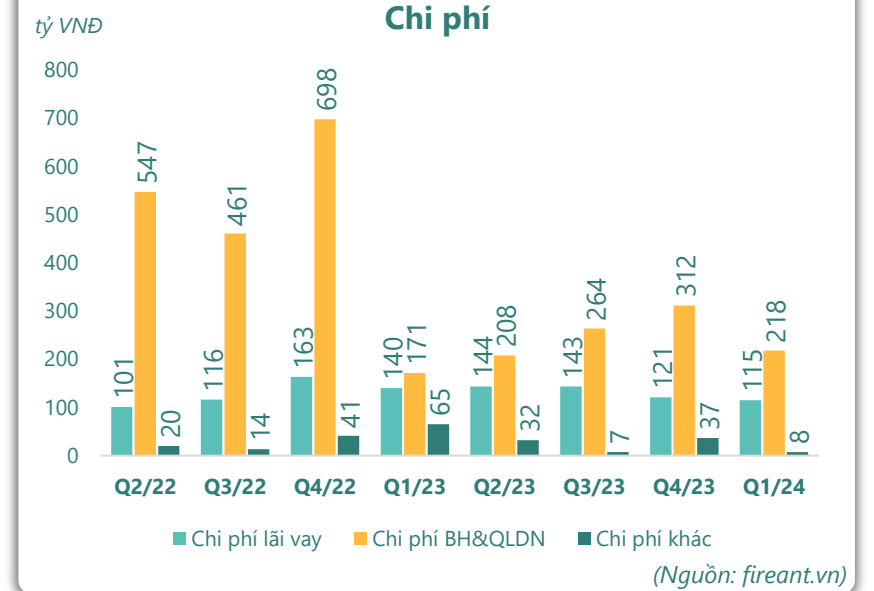
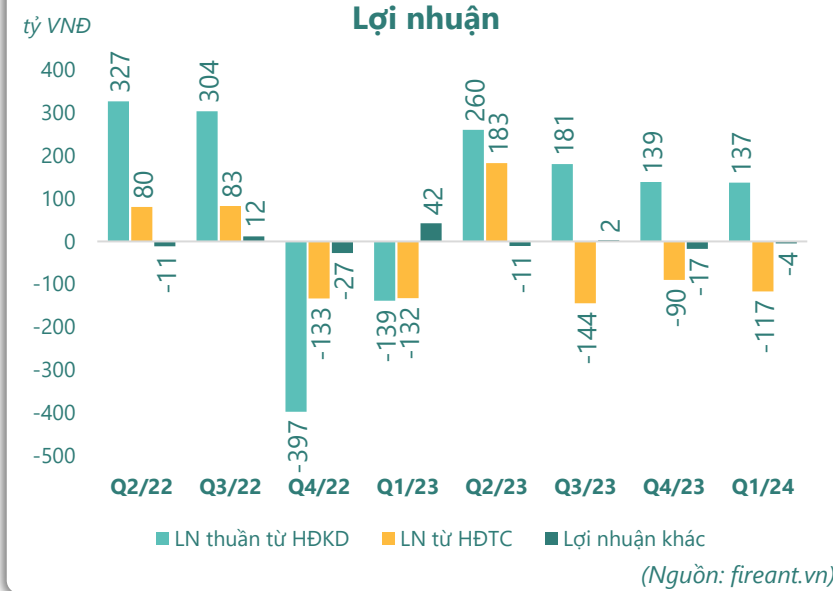
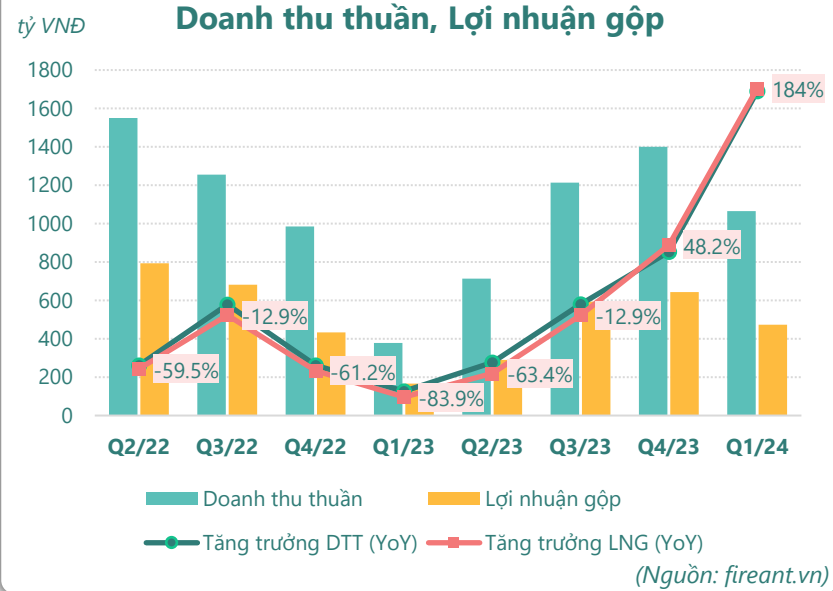
DT thuần 2023
3,725
tỷ VNĐ
YoY: ▼1,787 -32.4%

LN thuần 2023
437
tỷ VNĐ
YoY: ▼338 -43.6%

LN sau thuế 2023
150
tỷ VNĐ
YoY: ▼384 -71.8%



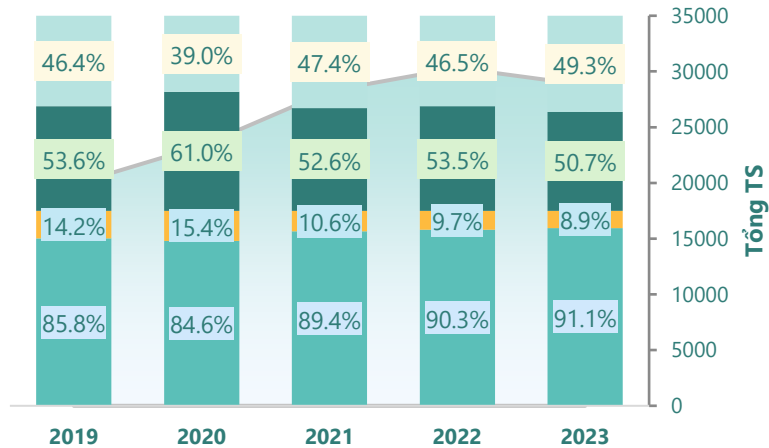
KẾT QUẢ KINH DOANH



TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

Cơ cấu Tổng tài sản

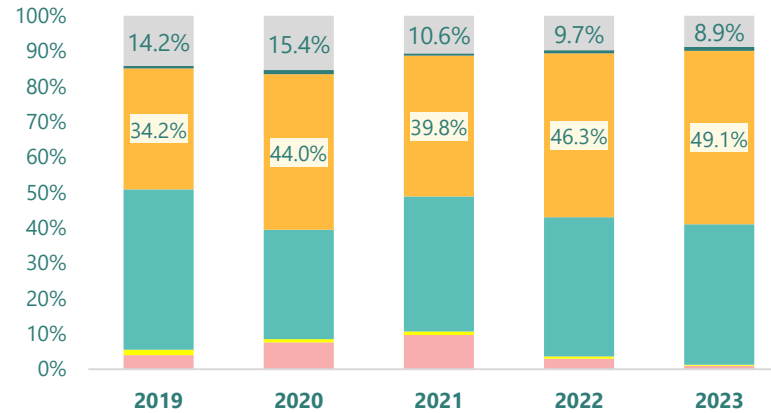
tỷ VNĐ



■ Tổng tài sản ■ TS ngắn hạn ■ TS dài hạn ■ Nợ phải trả ■ Nguồn VCSH

(Nguồn: fireant.vn)

Cơ cấu TS ngắn hạn/Tổng TS

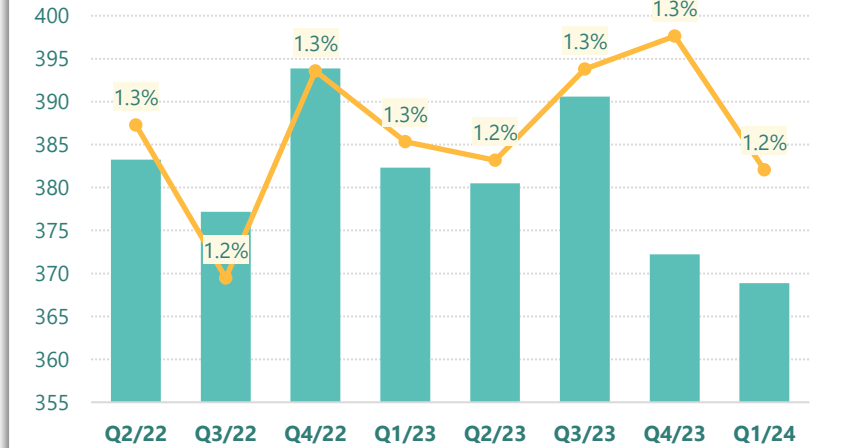


■ Tiền và TĐ tiền ■ Đầu tư TC ngắn hạn ■ Phải thu ngắn hạn
■ Hàng tồn kho ■ TSNH khác ■ TS dài hạn

(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản cố định

tỷ VNĐ

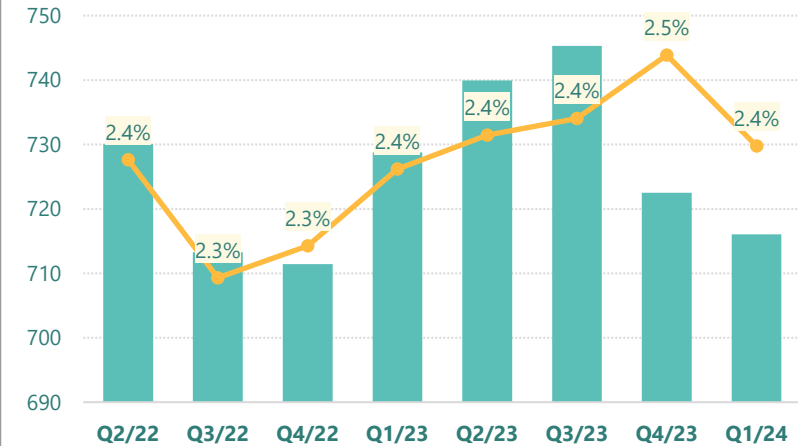


■ Tài sản cố định — TSCĐ/Tổng TS

(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản dở dang

tỷ VNĐ

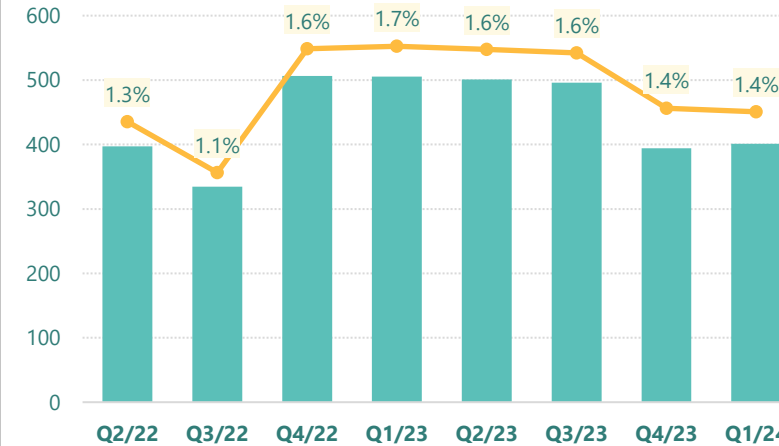


■ Tài sản dở dang — TSDD dài hạn/Tổng TS

(Nguồn: fireant.vn)

Đầu tư tài chính dài hạn

tỷ VNĐ

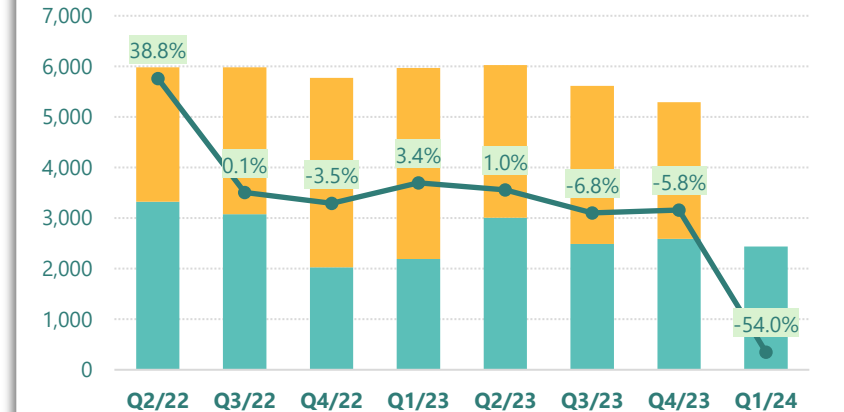


■ Đầu tư tài chính dài hạn — ĐTTC dài hạn/Tổng TS

(Nguồn: fireant.vn)

Nợ vay

tỷ VNĐ

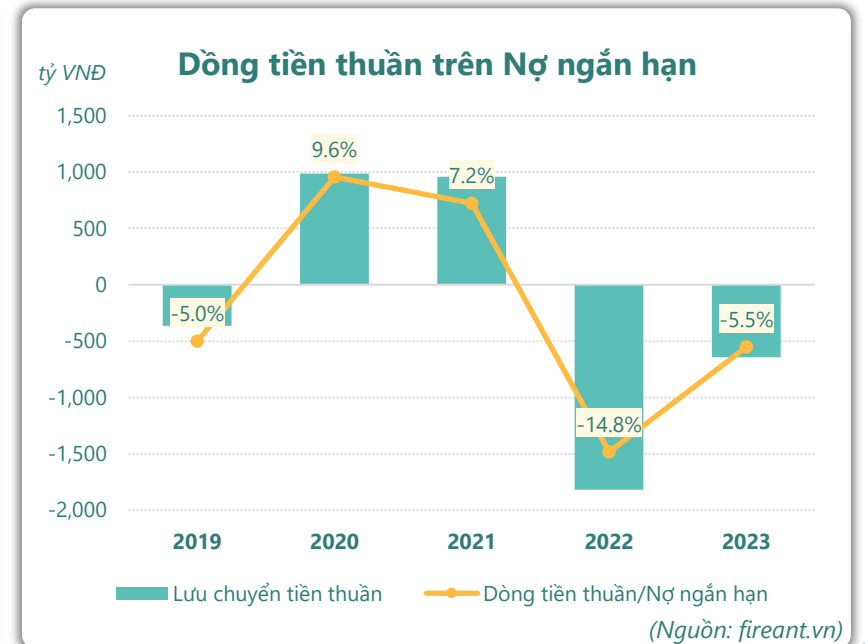
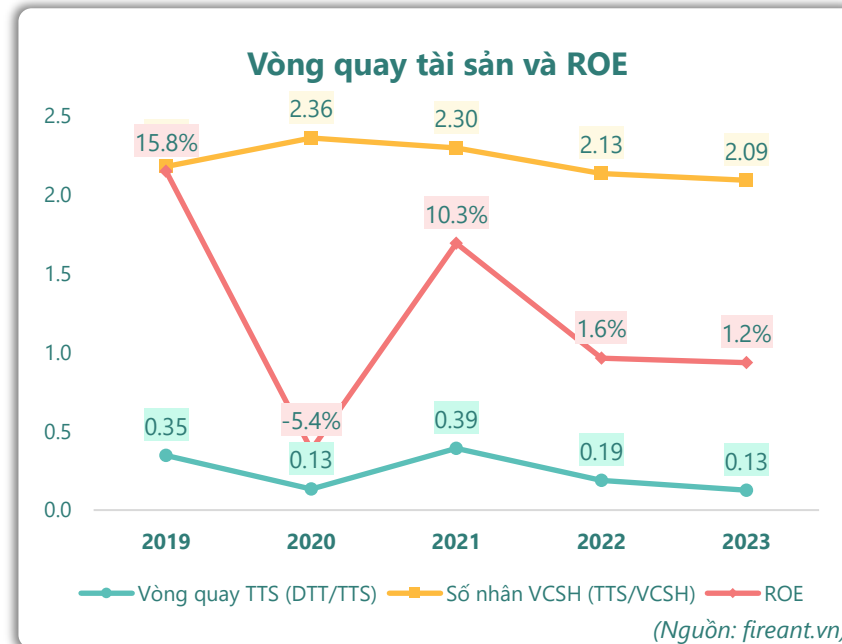
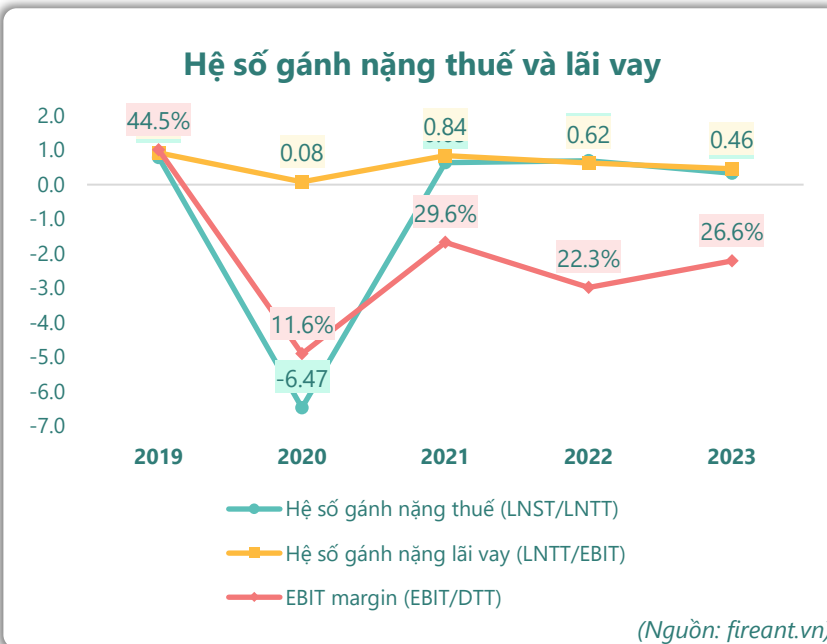
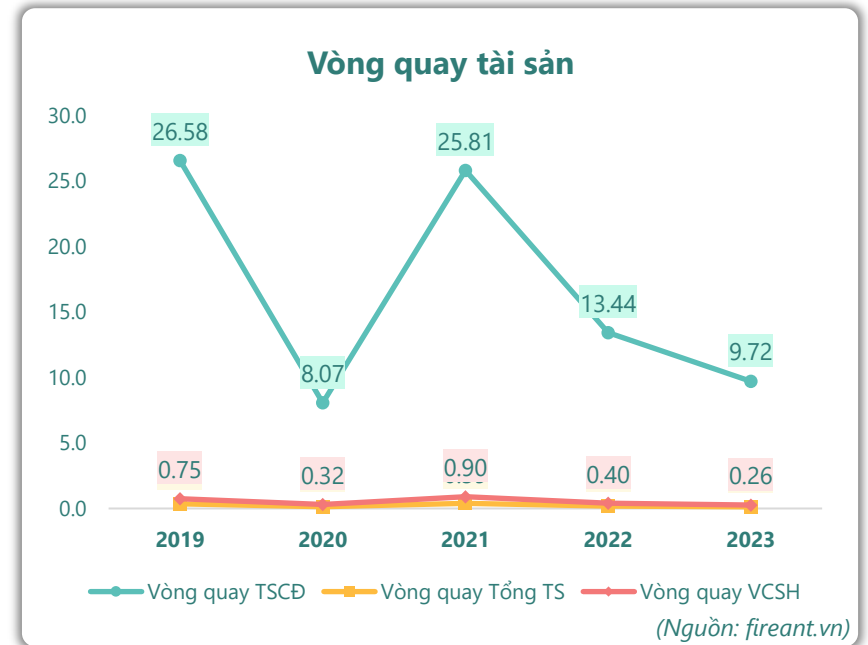
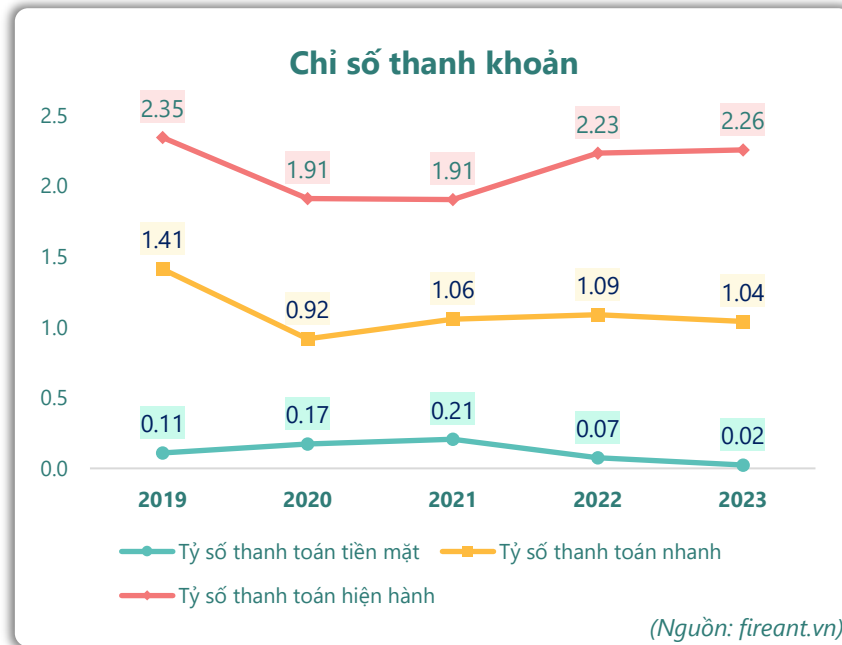
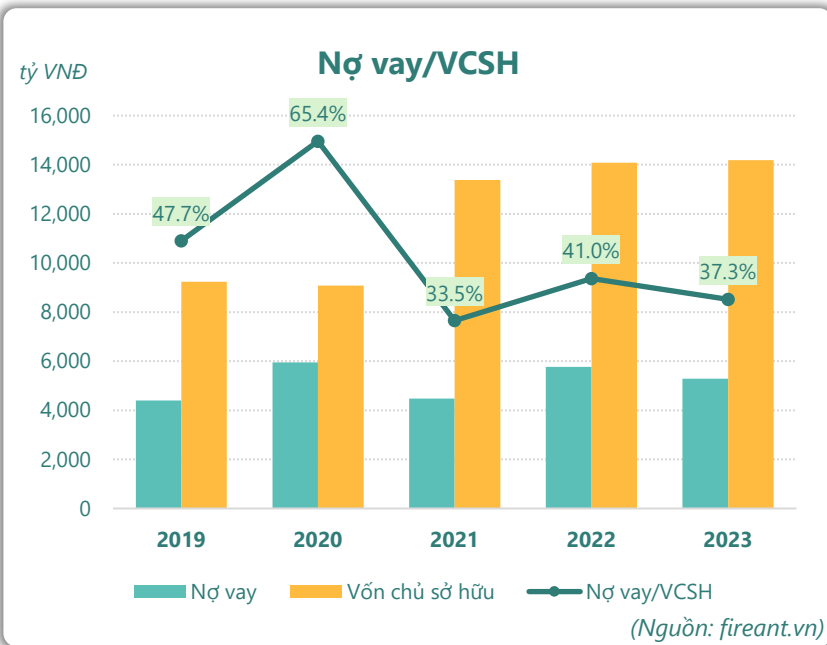


■ Vay và nợ thuê ngắn hạn ■ Vay và nợ thuê dài hạn

— Tăng trưởng nợ vay

(Nguồn: fireant.vn)

HIỆU QUẢ HOẠT ĐỘNG





KẾT QUẢ KINH DOANH

(tỷ VNĐ)	Q1/24	Q1/23	Thay đổi YoY	2023	2022	Thay đổi YoY
Doanh thu thuần	1,065	378	182%	3,725	5,512	-32.4%
Giá vốn hàng bán	592	212	179%	2,014	2,542	-20.7%
Lợi nhuận gộp	472	166	185%	1,710	2,970	-42.4%
Doanh thu HĐTC	8.42	18.5	-54.5%	409	464	-11.9%
Chi phí TC	125	151	-17.1%	593	521	13.8%
Chi phí lãi vay	115	140	-17.6%	537	462	16.1%
LN trong công ty LKLD	-1.00	-1.33	25.2%	-112	1.63	-6975%
Chi phí bán hàng	145	78.2	85.4%	586	1,057	-44.6%
Chi phí QLDN	72.8	93.1	-21.8%	391	1,083	-63.9%
LN thuần từ HĐKD	137	-139	199%	437	775	-43.6%
Lợi nhuận khác	-4.42	42.2	-110%	15.8	-7.32	316%
LN trước thuế	133	-96.4	238%	453	768	-41.0%
Lợi nhuận sau thuế	77.6	-117	166%	150	534	-71.8%
LNST của CĐ cty mẹ	31.3	-95.0	133%	172	215	-20.0%

(Nguồn: fireant.vn)

Lưu chuyển tiền tệ

(tỷ VNĐ)	Q4/22	Q1/23	Q2/23	Q3/23	Q4/23	Q1/24
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	-97.4	-204	-366	-186	-375	-34.2
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	-111	-292	171	404	267	22.1
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	50.1	193	35.3	-28.8	-260	1,135
Tiền đầu kỳ	1,077	919	615	455	644	276
Lưu chuyển tiền thuần	-158	-304	-160	189	-368	1,123
Ảnh hưởng tỷ giá	0	0	0	0	0	0
Tiền cuối kỳ	919	615	455	644	276	1,399

(Nguồn: fireant.vn)

CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

(tỷ VNĐ)	Tại ngày 31/3/2024	Tại ngày 31/12/2023	Thay đổi
Tổng tài sản	29,648	28,786	3.0%
Tài sản ngắn hạn	27,236	26,230	3.8%
Tiền và tương đương tiền	1,399	276	407%
Đầu tư tài chính ngắn hạn	83.6	97.2	-14.0%
Phải thu ngắn hạn	11,420	11,423	0.0%
Hàng tồn kho	14,010	14,139	-0.9%
Tài sản ngắn hạn khác	324	295	10.0%
Tài sản dài hạn	2,411	2,557	-5.7%
Phải thu dài hạn	76.4	149	-48.8%
Tài sản cố định	369	372	-0.9%
Bất động sản đầu tư	106	110	-3.5%
Tài sản dở dang	716	723	-0.9%
Đầu tư tài chính dài hạn	401	394	1.8%
Tài sản dài hạn khác	604	664	-8.9%
Lợi thế thương mại	138	145	-4.6%
Nợ phải trả	14,165	14,600	-3.0%
Nợ ngắn hạn	11,231	11,618	-3.3%
Vay và nợ thuê ngắn hạn	2,434	2,591	-6.0%
Phải trả người bán ngắn hạn	732	767	-4.6%
Nợ dài hạn	2,933	2,982	-1.6%
Vay và nợ thuê dài hạn	0	2,699	-100%
Nguồn vốn chủ sở hữu	15,483	14,186	9.1%
Vốn chủ sở hữu	15,483	14,186	9.1%
Vốn điều lệ	7,225	6,118	18.1%
Kinh phí và quỹ khác	0	0	

(Nguồn: fireant.vn)

