

KẾT QUẢ KINH DOANH NĂM 2023 (FIT)

CTCP Tập đoàn F.I.T

Ngày 29/12/2023	4,490 VNĐ		
Thay đổi	1 tháng	3 tháng	6 tháng
	0%	-7.6%	-

DT thuần 2023
1,746 tỷ VNĐ
YoY: ▼171 -8.9%

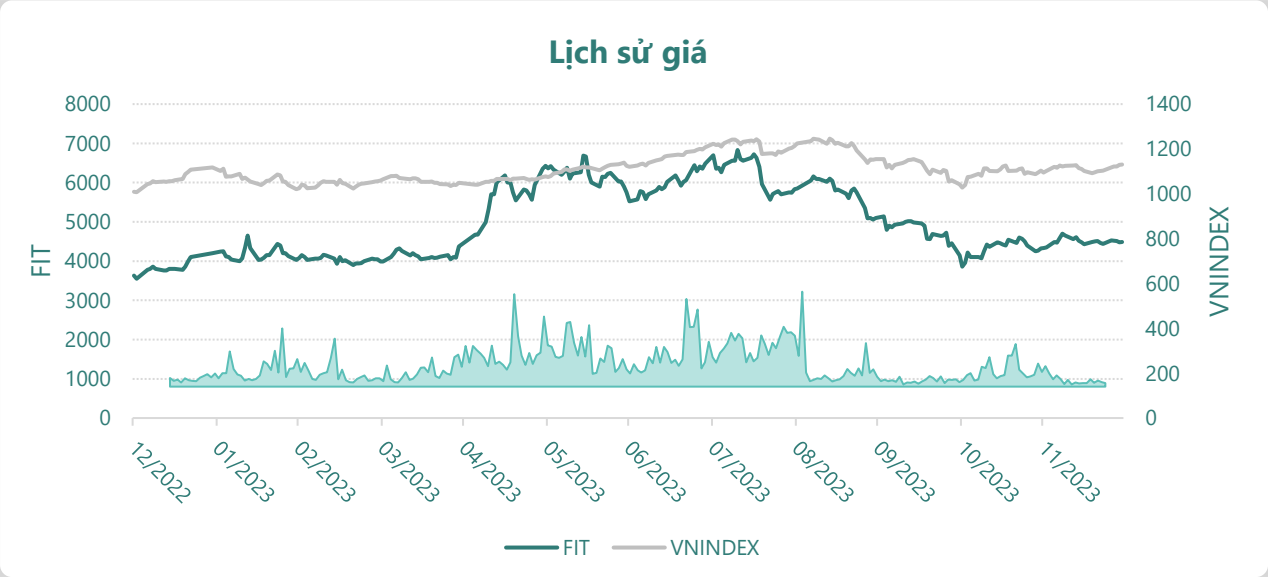
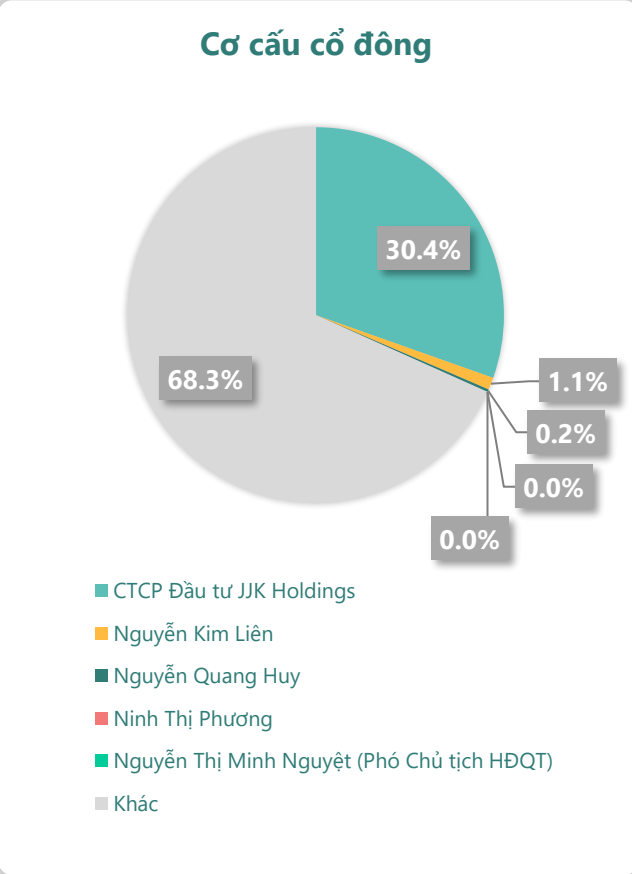
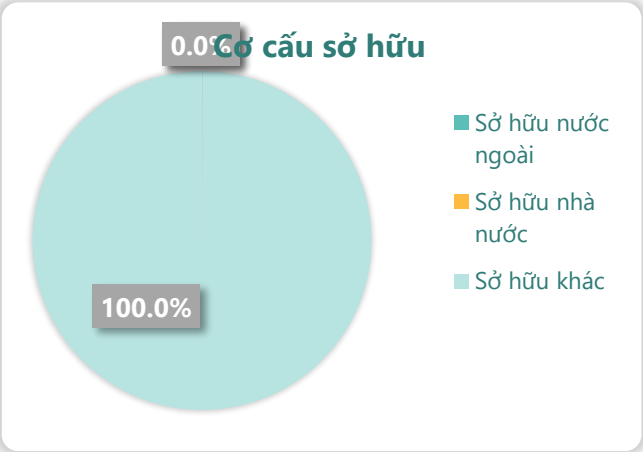
LN thuần 2023
-17.2 tỷ VNĐ
YoY: ▼129 -115%

LN sau thuế 2023
-77.6 tỷ VNĐ
YoY: ▼149 -208%

Tỷ suất lãi EBIT 2023
3.0%
YoY: +/-▼ 6.1%

ROE 2023
-2.0%
YoY: +/-▼ 2.9%

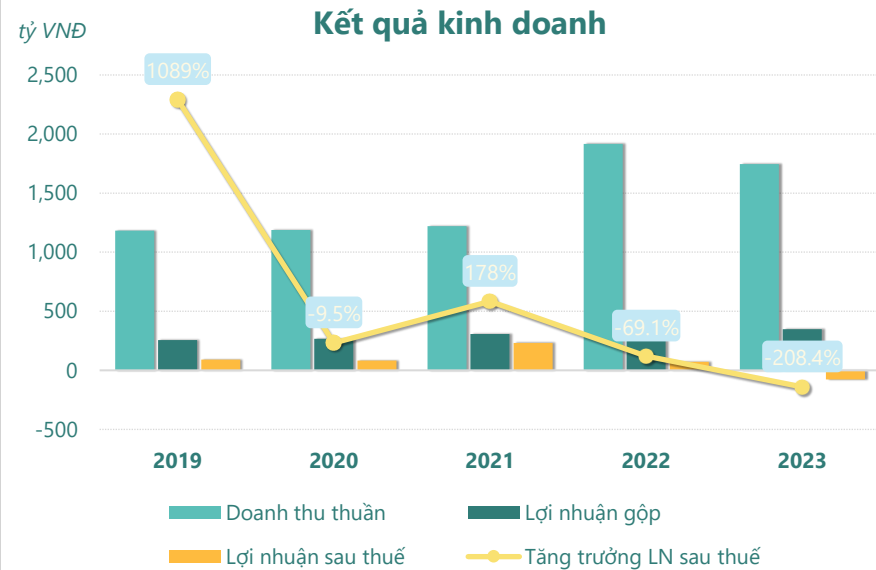
Sàn giao dịch	HSX
Khoảng giá 52 tuần	3,550 - 6,830
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	1,526
Số lượng CPLH (CP)	339,933,034
KLGD BQ 20 phiên (CP)	1,537,750
Sở hữu nước ngoài	0.0%
Beta	1.51
EPS	-333
P/E	-13.5



Năm **2023**, **FIT** ghi nhận doanh thu thuần **1,746** tỷ đồng và lợi nhuận sau thuế - **77.62** tỷ đồng, lần lượt **giảm 8.94%** và **giảm 208%** so với năm trước.

Sự sụt giảm về doanh thu cùng với lợi nhuận âm, dẫn đến **ROE** bằng -1.97% là dấu hiệu cảnh báo của tình hình kinh doanh đang xấu đi.

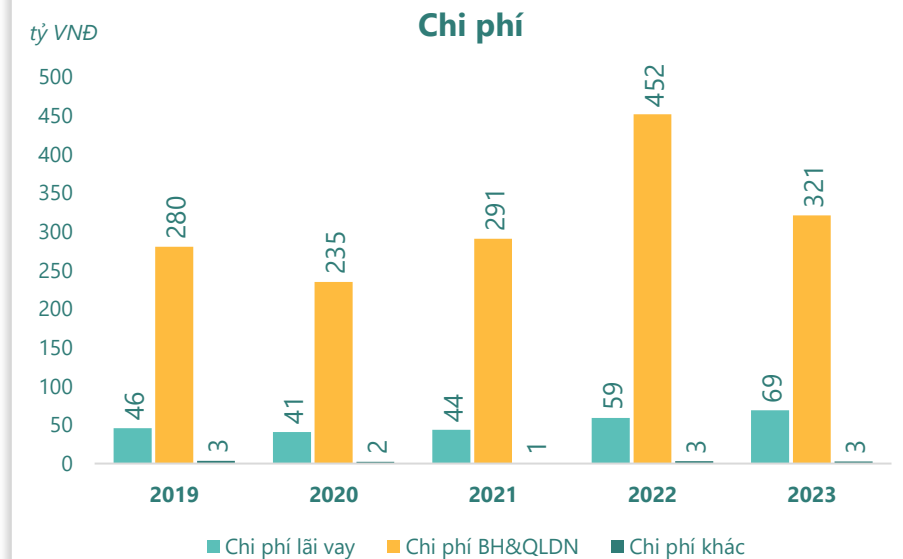
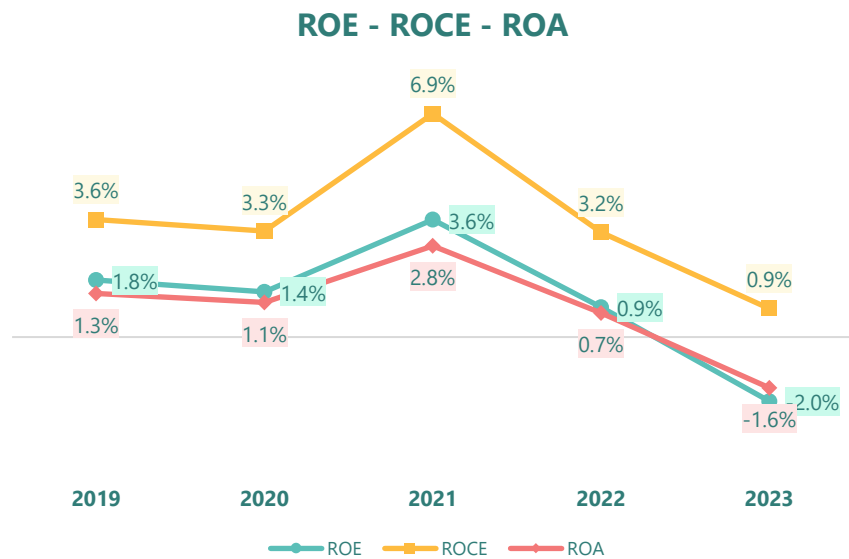
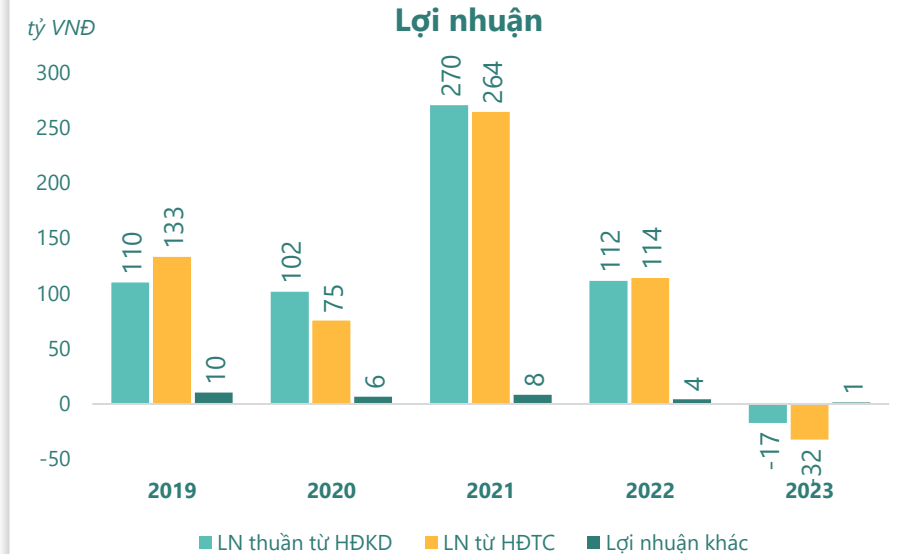
KẾT QUẢ KINH DOANH



Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh của FIT năm 2023 giảm đi 128.7 tỷ so với năm trước, ghi nhận khoản lỗ 17.17 tỷ đồng. Đây là khoản **lỗ từ hoạt động kinh doanh lớn nhất 5 năm qua**. Cho thấy dấu hiệu tiêu cực trong hoạt động kinh doanh của công ty trong những năm gần đây.

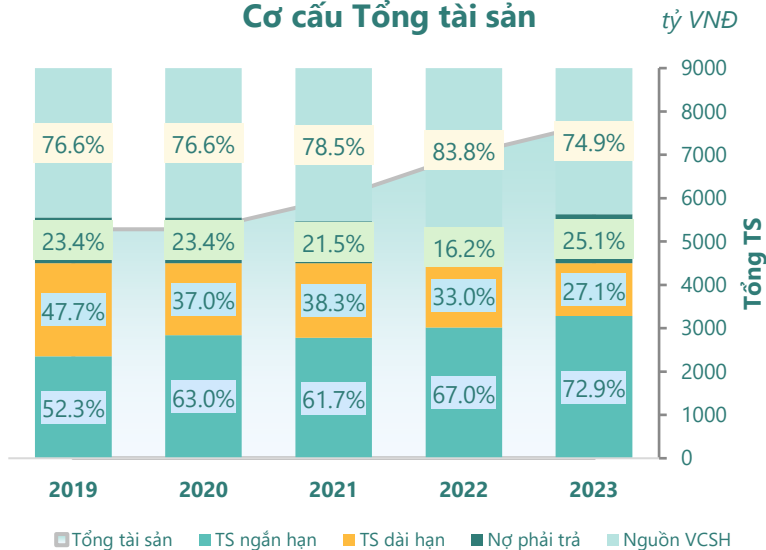
Chi phí lãi vay tăng lên so với năm trước, ở mức **68.81** tỷ đồng. Nhưng **chi phí bán hàng và quản lý doanh nghiệp giảm** xuống còn **321.0** tỷ đồng. Bên cạnh đó, **chi phí khác bằng 2.60** tỷ đồng, **giảm xuống** so với năm trước.

ROE của FIT năm 2023 **giảm** so với năm trước còn **-1.97%**, đây là mức ROE **thấp nhất** trong vòng 5 năm gần đây.

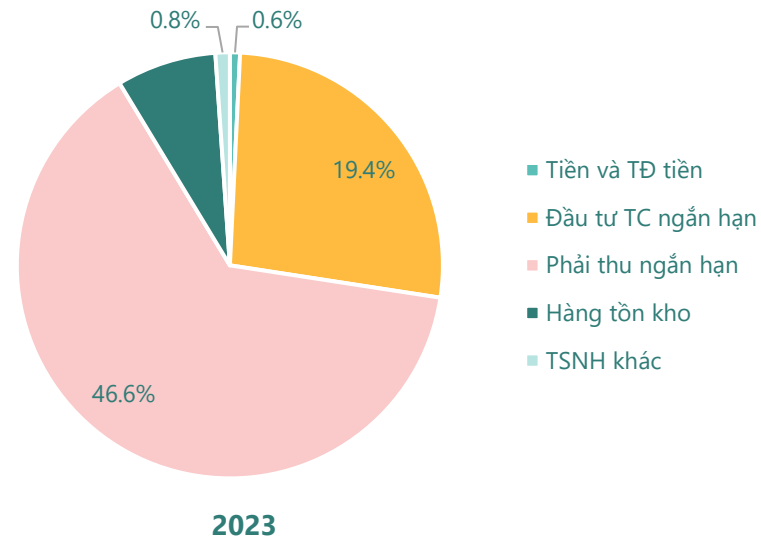


TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

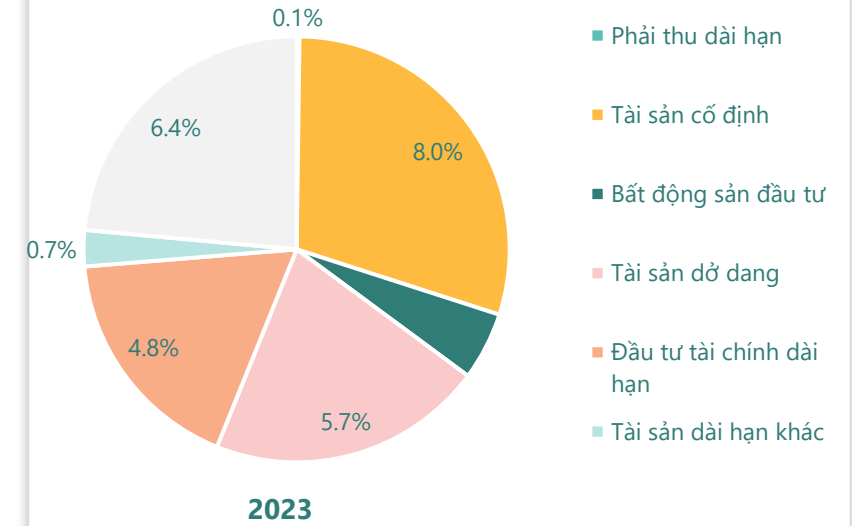
Cơ cấu Tổng tài sản



Cơ cấu Tài sản ngắn hạn/Tổng TS



Cơ cấu Tài sản dài hạn/Tổng TS



Tổng tài sản của **FIT** năm 2023 tăng trưởng **10.3%** so với năm trước, đạt **7,722** tỷ đồng. Trong đó, tỷ trọng của tài sản ngắn hạn trong Tổng tài sản là 72.9%, lớn hơn tài sản dài hạn. Với cơ cấu Nguồn vốn, vốn chủ sở hữu chiếm tỷ trọng là 74.9%, cao hơn nợ phải trả.

Cần phân tích cụ thể sự thay đổi giá trị cũng như cơ cấu tổng tài sản những năm gần đây.

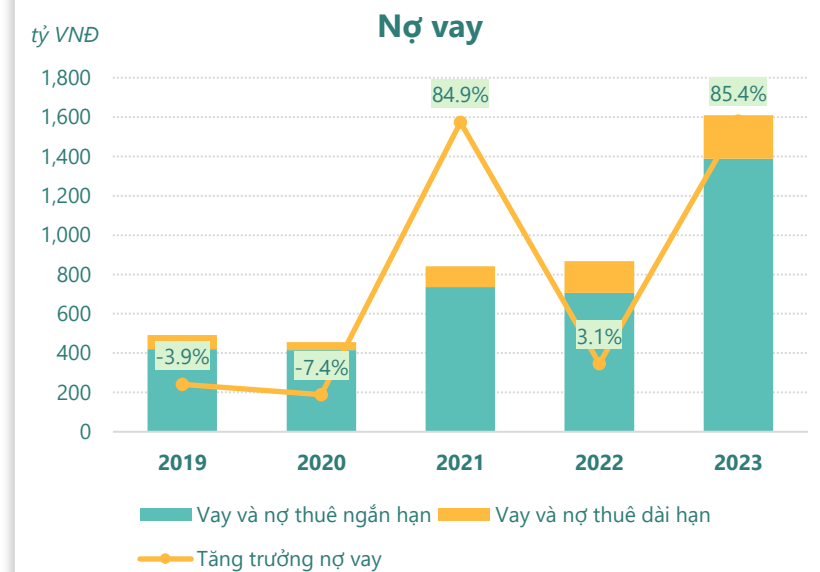
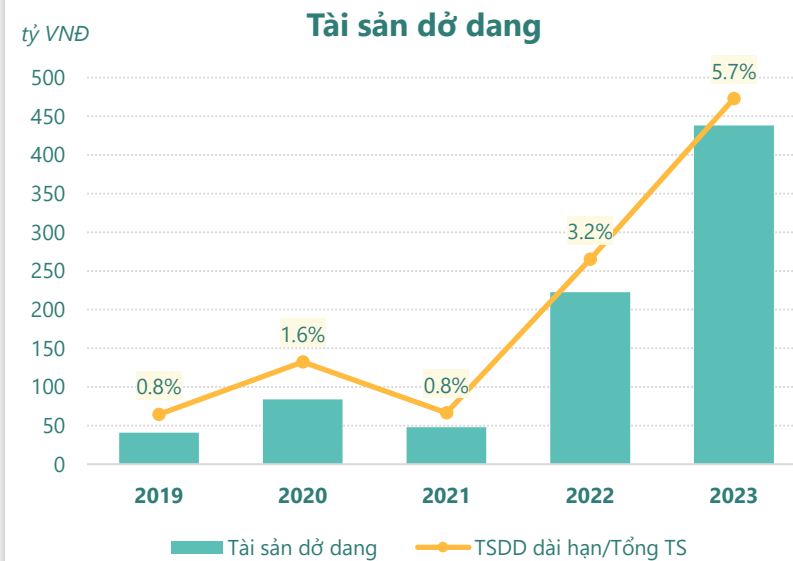
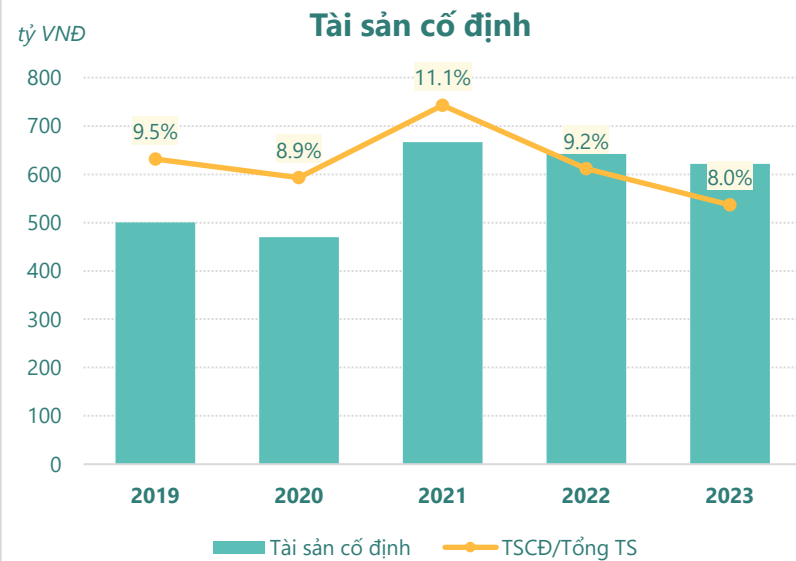
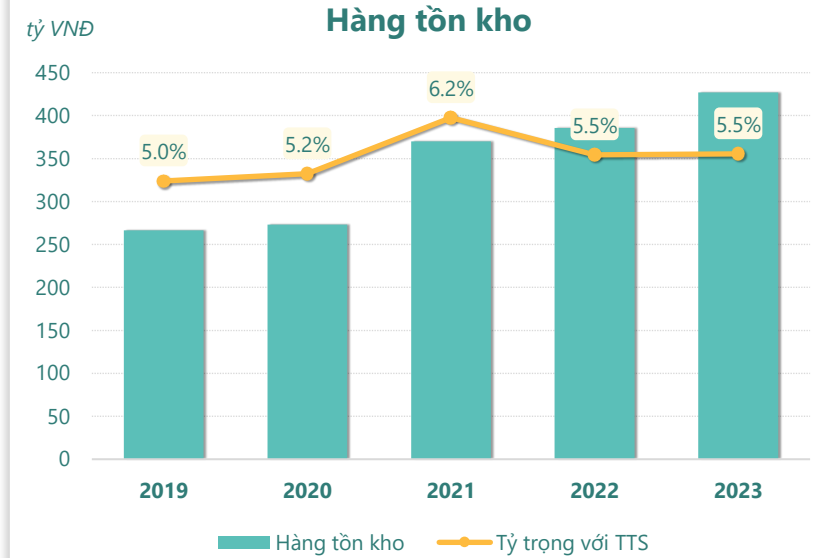
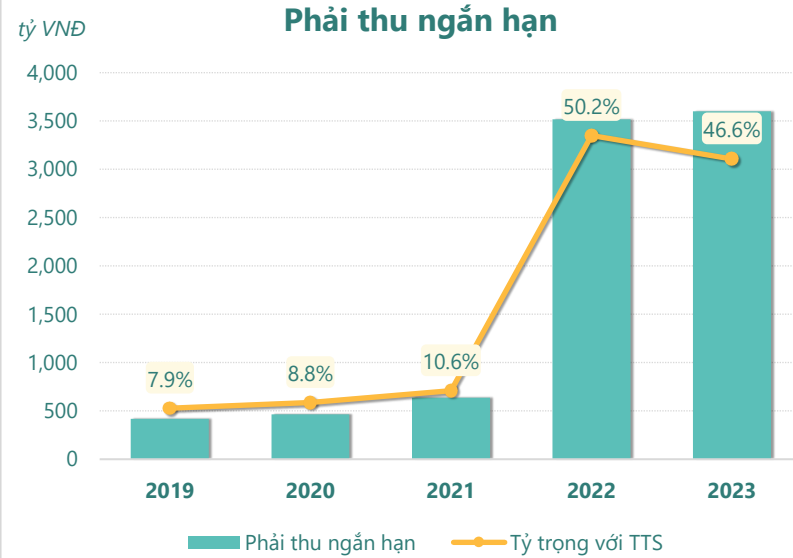
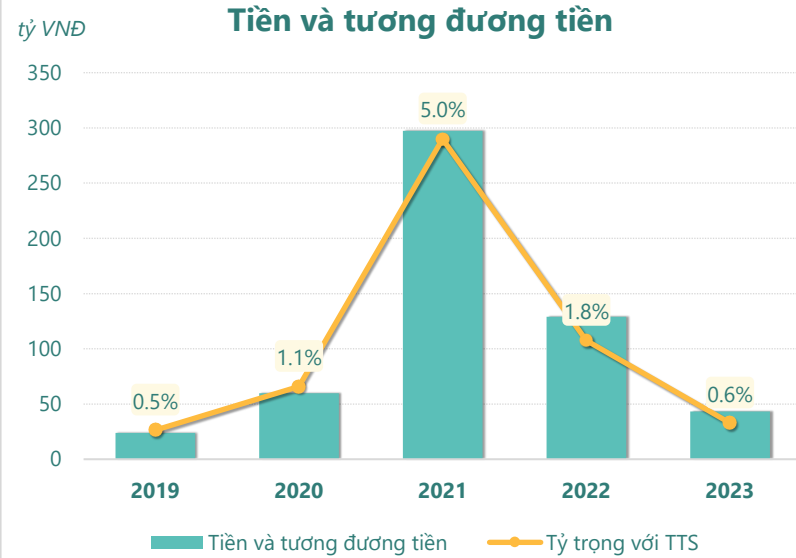
Tài sản ngắn hạn năm 2023 của FIT đạt **5,632** tỷ đồng, tăng trưởng **20.1%** so với năm trước. Cùng với đó, tỷ trọng tài sản ngắn hạn tăng lên so với năm trước chiếm **72.9%** tổng tài sản. Trong đó, **phải thu ngắn hạn** chiếm tỷ trọng lớn nhất **46.6%**, tiếp đến là đầu tư tài chính ngắn hạn chiếm 19.4% trên tổng tài sản.

Phân tích cơ cấu tài sản ngắn hạn giúp đánh giá khả năng thanh toán ngắn hạn và mức độ cân đối trong cấu trúc tài sản.

Tài sản dài hạn đạt **2,089** tỷ đồng giảm **9.43%** so với năm trước. Dẫn đến, tỷ trọng trên tổng tài sản giảm còn **27.1%**. Trong đó **tài sản cố định** chiếm cao nhất **8.05%**, sau đó là lợi thế thương mại chiếm 6.37%.

Phân tích cơ cấu tài sản dài hạn giúp đánh giá khả năng sinh lợi dài hạn, khả năng chi trả nợ dài hạn và khả năng tạo ra giá trị cho cổ đông. Cần đánh giá tổng quan với các doanh nghiệp cùng ngành để đưa ra kết luận tốt hơn.

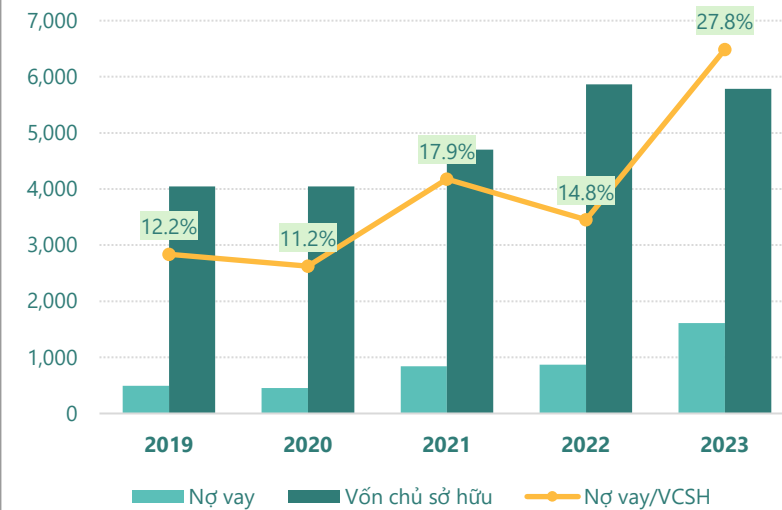
TÀI SẢN - NGUỒN VỐN



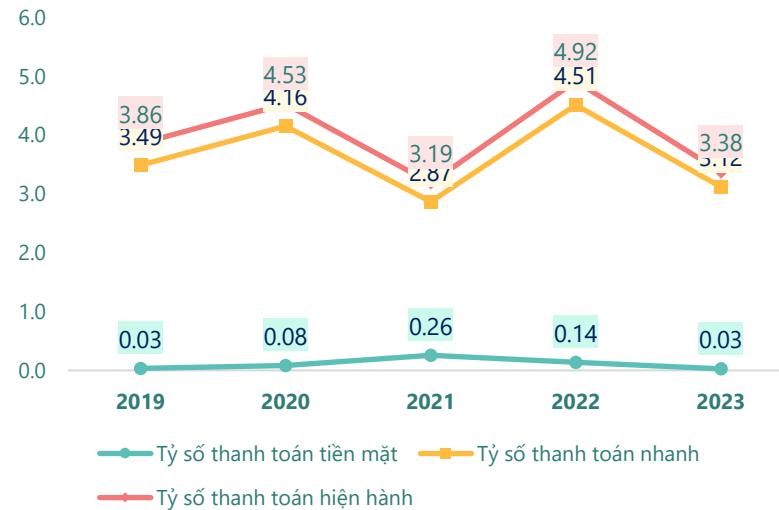
HIỆU QUẢ HOẠT ĐỘNG

Nợ vay/VCSH

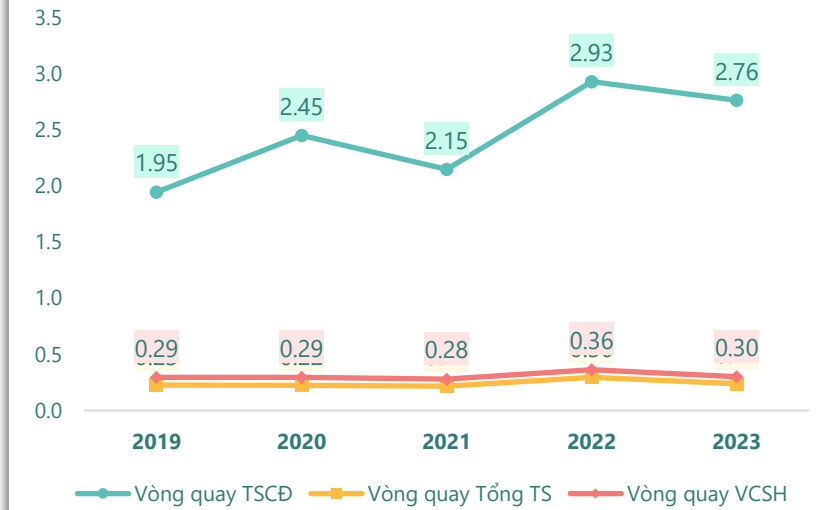
tỷ VNĐ



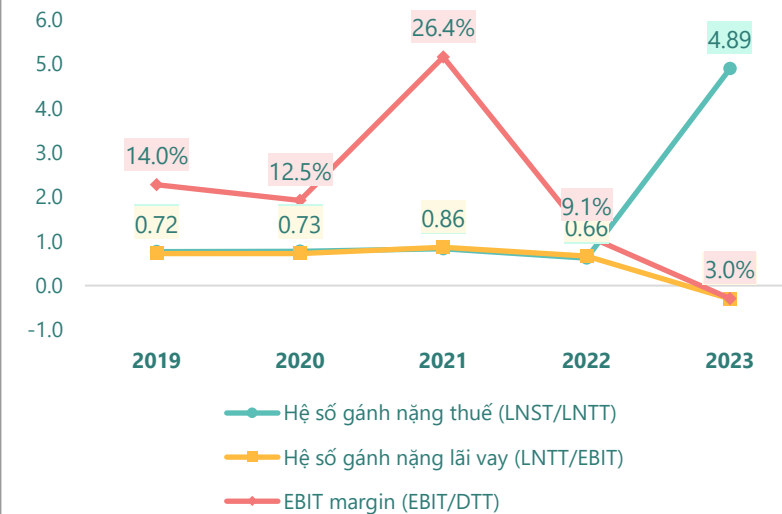
Chỉ số thanh khoản



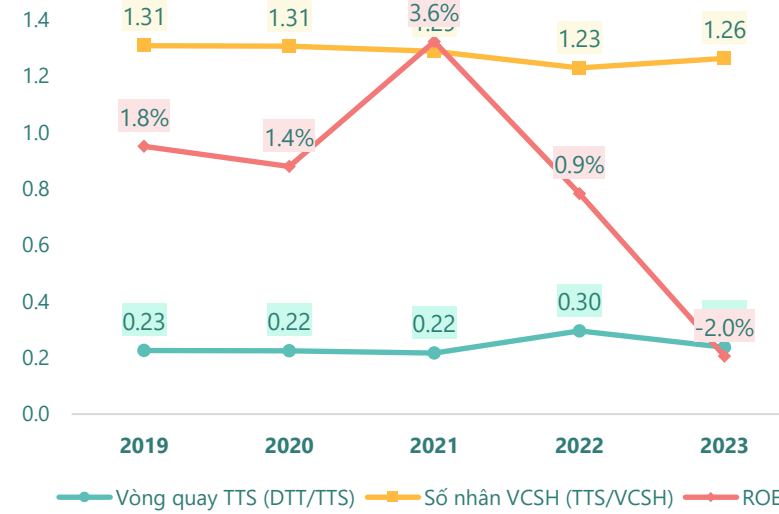
Vòng quay tài sản



Hệ số gánh nặng thuế và lãi vay

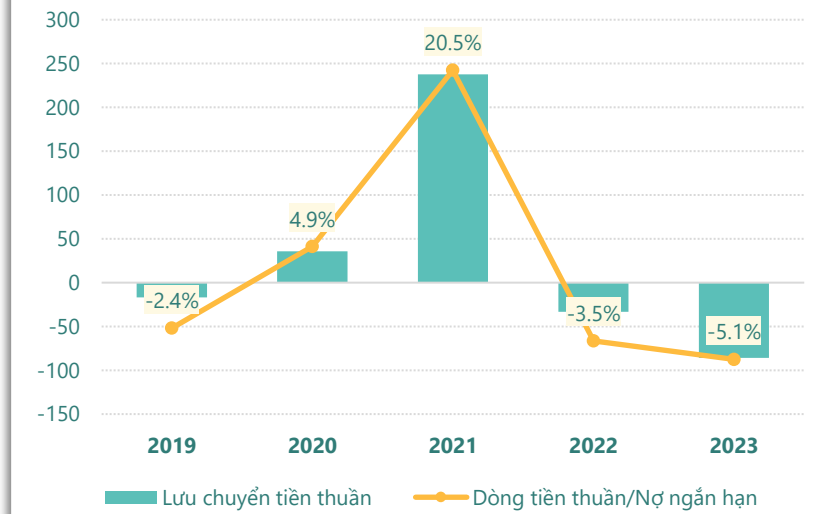


Vòng quay tài sản và ROE



Đồng tiền thuần trên Nợ ngắn hạn

tỷ VNĐ



KẾT QUẢ KINH DOANH

(tỷ VNĐ)

	2020	2021	2022	2023
Doanh thu thuần	1,188	1,221	1,917	1,746
Giá vốn hàng bán	922	914	1,458	1,397
Lợi nhuận gộp	266	306	459	348
Doanh thu HĐTC	134	430	220	225
Chi phí TC	58.8	166	106	257
Chi phí lãi vay	40.8	43.7	59.2	68.8
LN trong công ty LKLD	-5.14	-9.92	-9.90	-12.3
Chi phí bán hàng	129	139	221	128
Chi phí QLDN	106	151	231	193
LN thuần từ HĐKD	102	270	112	-17.2
Lợi nhuận khác	6.44	8.17	4.27	1.31
LN trước thuế	108	278	116	-15.9
Lợi nhuận sau thuế	83.4	231	71.6	-77.6
LNST của CĐ cty mẹ	56.5	158	48.3	-115

LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

(tỷ VNĐ)

	2020	2021	2022	2023
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	72.5	-8.68	-1,676	38.4
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	-1.58	269	469	-868
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	-35.1	-22.7	1,173	744
Tiền đầu kỳ	23.9	59.7	162	129
Lưu chuyển tiền thuần	35.8	238	-33.4	-85.8
Ảnh hưởng tỷ giá	-0.01	-0.03	-0.01	0.00
Tiền cuối kỳ	59.7	297	129	43.3

CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

(tỷ VNĐ)

	2020	2021	2022	2023
Tổng tài sản	5,284	5,984	6,998	7,722
Tài sản ngắn hạn	3,330	3,695	4,691	5,632
Tiền và tương đương tiền	59.7	297	129	43.3
Đầu tư tài chính ngắn hạn	2,506	2,347	602	1,502
Phải thu ngắn hạn	464	636	3,516	3,599
Hàng tồn kho	273	370	386	427
Tài sản ngắn hạn khác	26.3	45.0	59.0	61.3
Tài sản dài hạn	1,954	2,289	2,307	2,089
Phải thu dài hạn	27.5	31.3	1.89	4.53
Tài sản cố định	470	667	642	621
Bất động sản đầu tư	111	110	109	108
Tài sản dở dang	83.8	47.6	223	438
Đầu tư tài chính dài hạn	1,155	741	708	368
Tài sản dài hạn khác	18.6	35.8	49.4	57.4
Lợi thế thương mại	87.6	656	574	492
Nợ phải trả	1,237	1,284	1,133	1,935
Nợ ngắn hạn	735	1,159	954	1,668
Vay và nợ thuê ngắn hạn	415	735	707	1,389
Phải trả người bán ngắn hạn	85.5	89.5	55.4	88.6
Nợ dài hạn	502	125	179	267
Vay và nợ thuê dài hạn	39.8	107	161	221
Nguồn vốn chủ sở hữu	4,047	4,700	5,865	5,787
Vốn chủ sở hữu	4,047	4,700	5,865	5,787
Vốn điều lệ	2,547	2,627	3,399	3,399
Kinh phí và quỹ khác	0	0	0	0