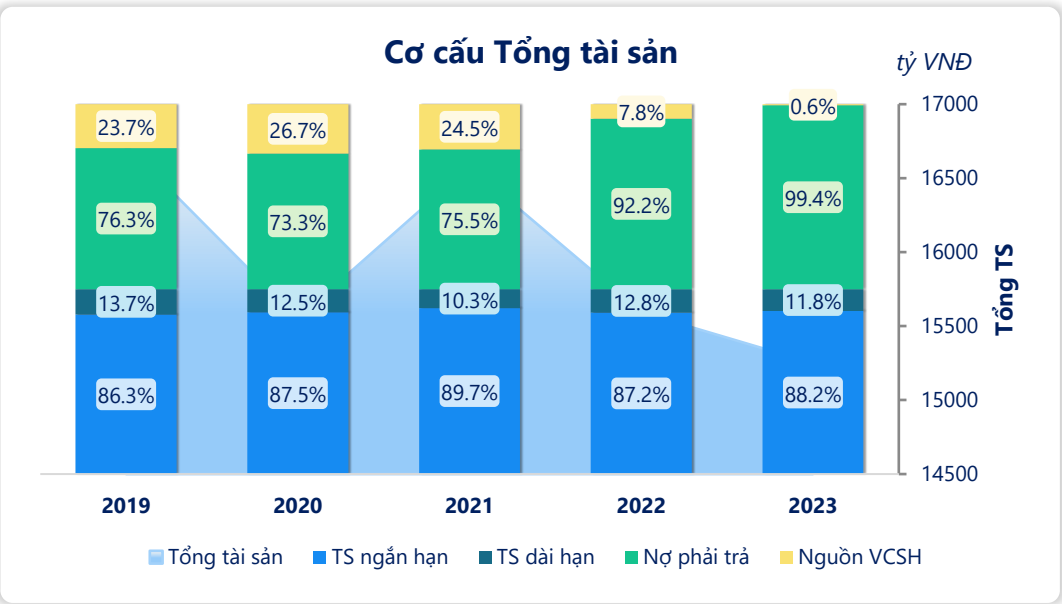
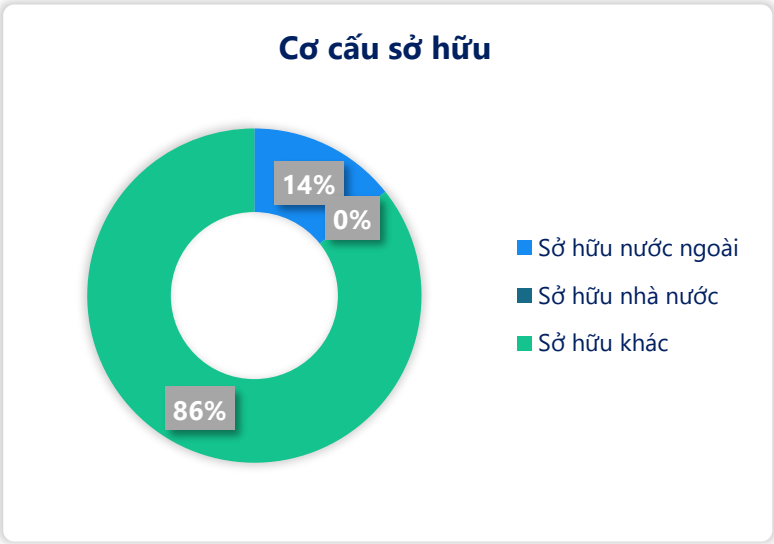


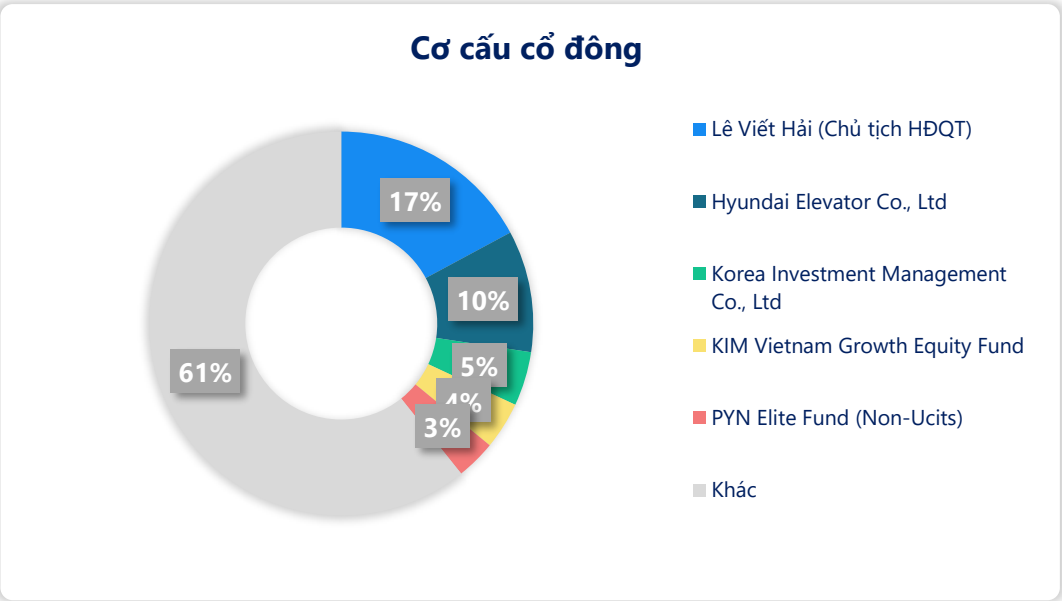
CƠ CẤU TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

Thông tin giao dịch		29/12/2023			
Giá hiện tại (VNĐ)		7,870			
Cao nhất 52 tuần (VNĐ)		10,850			
Thấp nhất 52 tuần (VNĐ)		6,540			
SL cổ phiếu LH		274,133,270			
KLGD BQ 20 phiên (CP)		885,455			
% sở hữu nước ngoài		14.3%			
Vốn điều lệ (tỷ VNĐ)		454			
Vốn hóa (tỷ VNĐ)		2,157			
P/E		-2.8			
EPS		-2,836			
	YTD	1T	3T	6T	
HBC	-16.7%	-1.6%	0.8%	-14.5%	
VNINDEX	8.2%	0.8%	1.4%	0.3%	



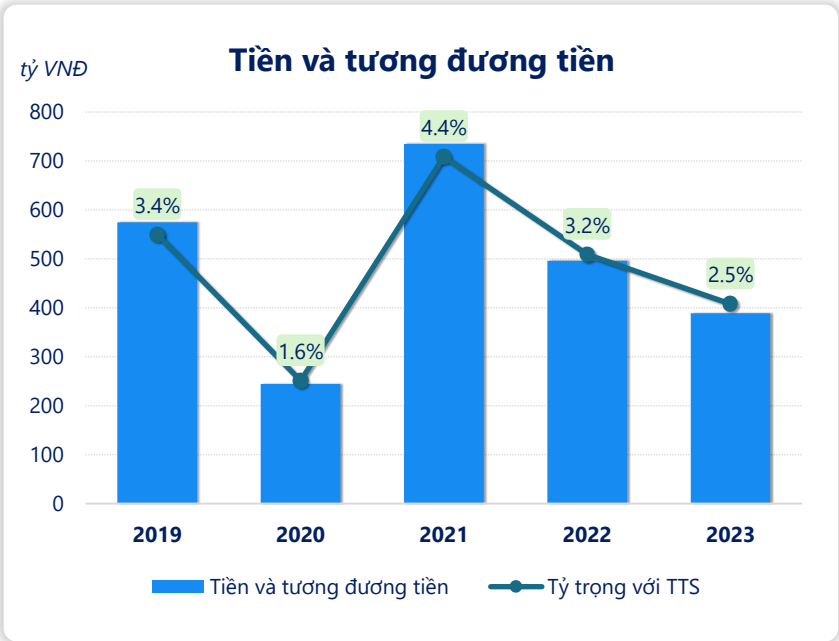
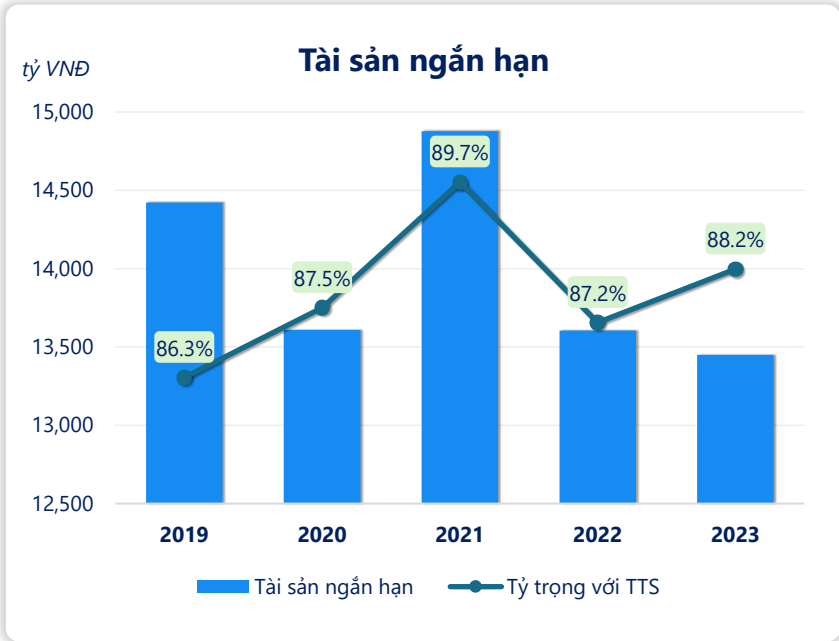
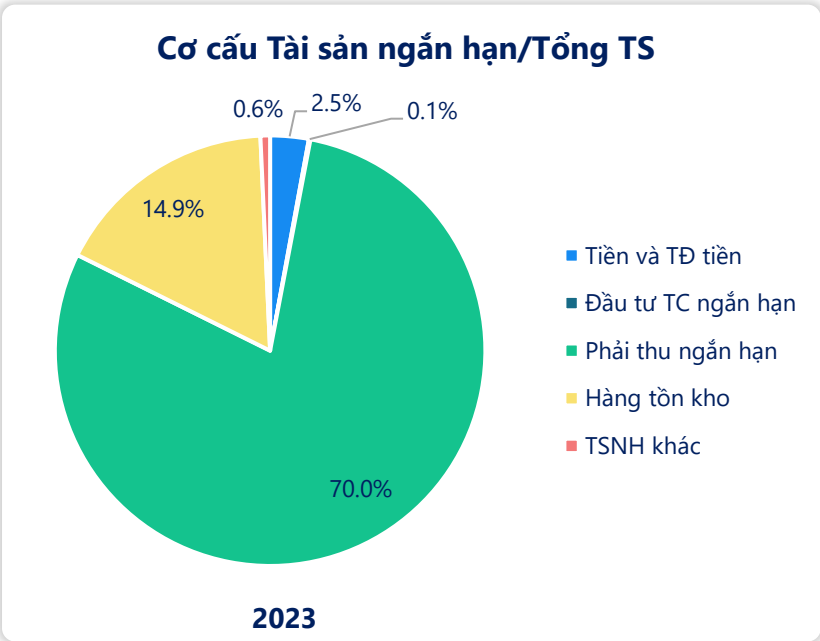
Tổng tài sản của **HBC** năm 2023 đạt **15,250** tỷ đồng, giảm **2.21%** so với năm trước. Trong đó, tỷ trọng của tài sản ngắn hạn trong Tổng tài sản là 88.2%, lớn hơn tài sản dài hạn. Với cơ cấu Nguồn vốn, nợ phải trả chiếm tỷ trọng là 99.4%, cao hơn vốn chủ sở hữu.

Cần phân tích cụ thể sự thay đổi giá trị cũng như cơ cấu tổng tài sản những năm gần đây.



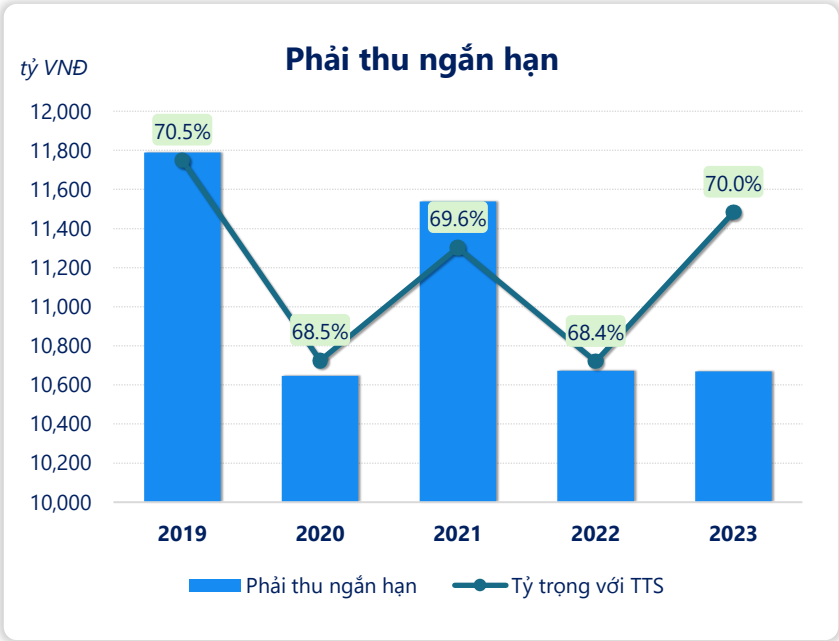
Về cơ cấu sở hữu, **sở hữu khác** chiếm tỷ lệ cao nhất là **85.7%**, tiếp đến là sở hữu nước ngoài 14.3% và không có sở hữu nhà nước.

Trong đó, cổ đông lớn nhất là **Lê Viết Hải (Chủ tịch HĐQT)** sở hữu **17.1%**, lớn thứ 2 là Hyundai Elevator Co., Ltd nắm giữ 10.2% và đứng thứ 3 là Korea Investment Management Co., Ltd nắm giữ 4.56%.

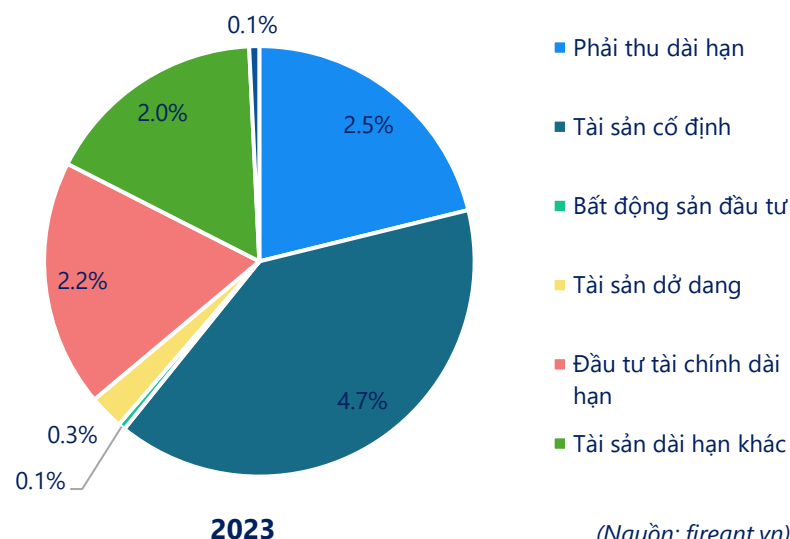


Tài sản ngắn hạn của HBC năm 2023 giảm **1.14%** so với năm trước, đạt **13,449** tỷ đồng. Tuy nhiên, tỷ trọng tài sản ngắn hạn tăng lên so với năm trước chiếm **88.2%** tổng tài sản. Trong đó, **phải thu ngắn hạn** chiếm tỷ trọng lớn nhất **70.0%**, tiếp đến là hàng tồn kho chiếm 14.9% trên tổng tài sản.

Phân tích cơ cấu tài sản ngắn hạn giúp đánh giá khả năng thanh toán ngắn hạn và mức độ cân đối trong cấu trúc tài sản.



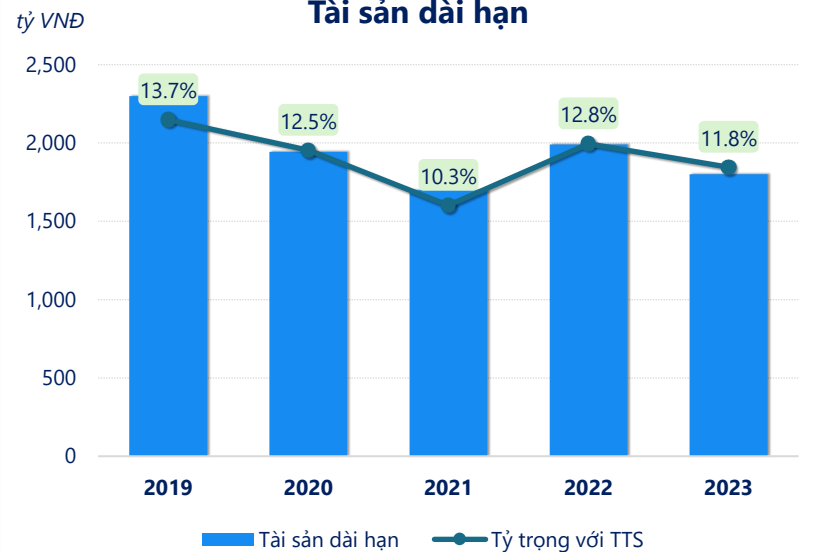
Cấu trúc Tài sản dài hạn/Tổng TS



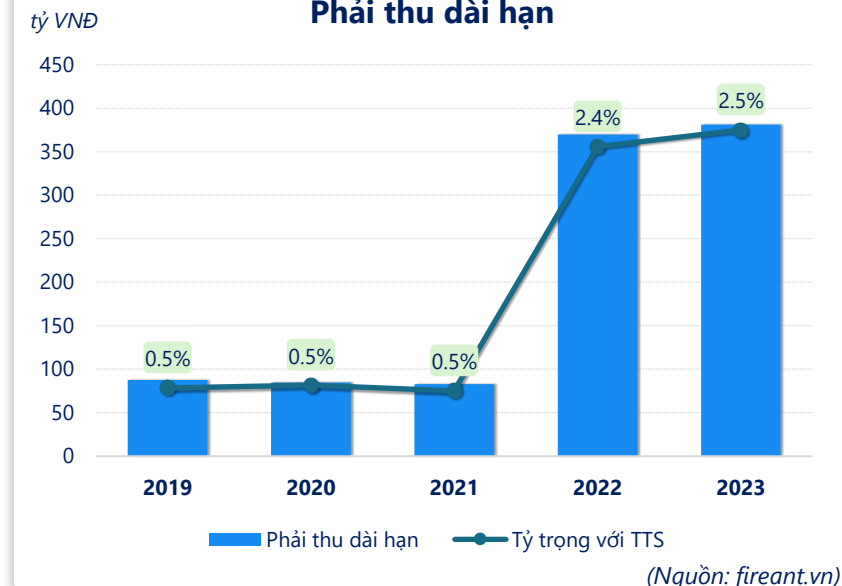
Tài sản dài hạn đạt **1,801** tỷ đồng giảm **9.54%** so với năm trước. Dẫn đến, tỷ trọng trên tổng tài sản giảm còn **11.8%**. Trong đó **tài sản cố định** chiếm cao nhất **4.68%**, sau đó là phải thu dài hạn chiếm 2.50%.

Phân tích cơ cấu tài sản dài hạn giúp đánh giá khả năng sinh lợi dài hạn, khả năng chi trả nợ dài hạn và khả năng tạo ra giá trị cho cổ đông. Cần đánh giá tổng quan với các doanh nghiệp cùng ngành để đưa ra kết luận tốt hơn.

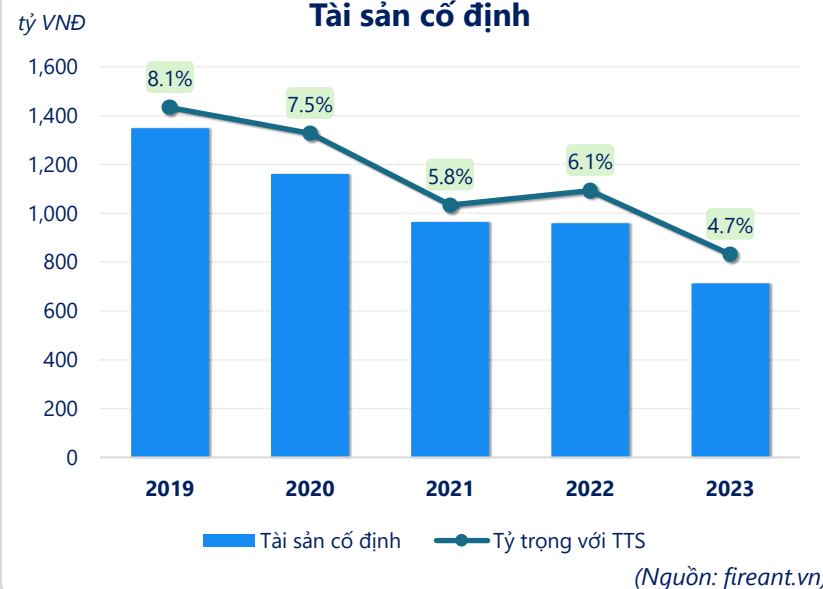
Tài sản dài hạn



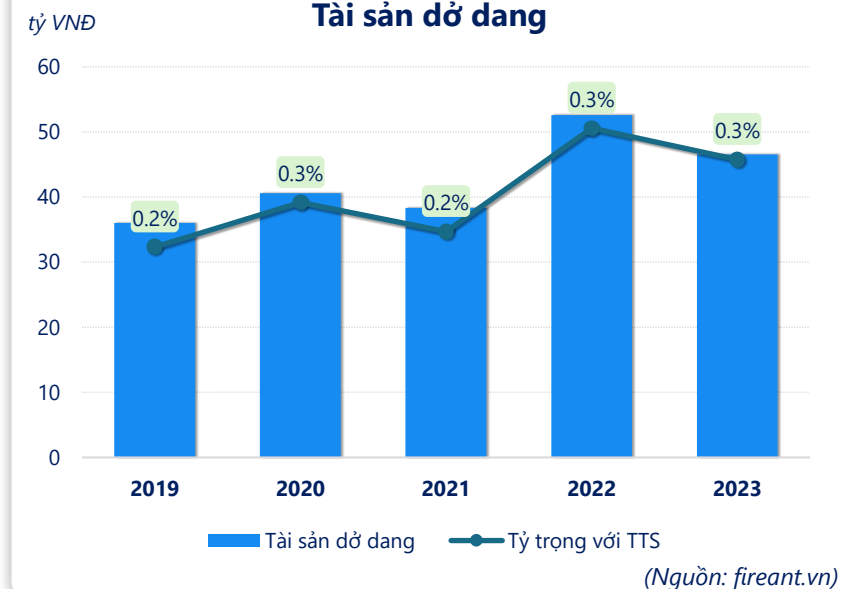
Phải thu dài hạn

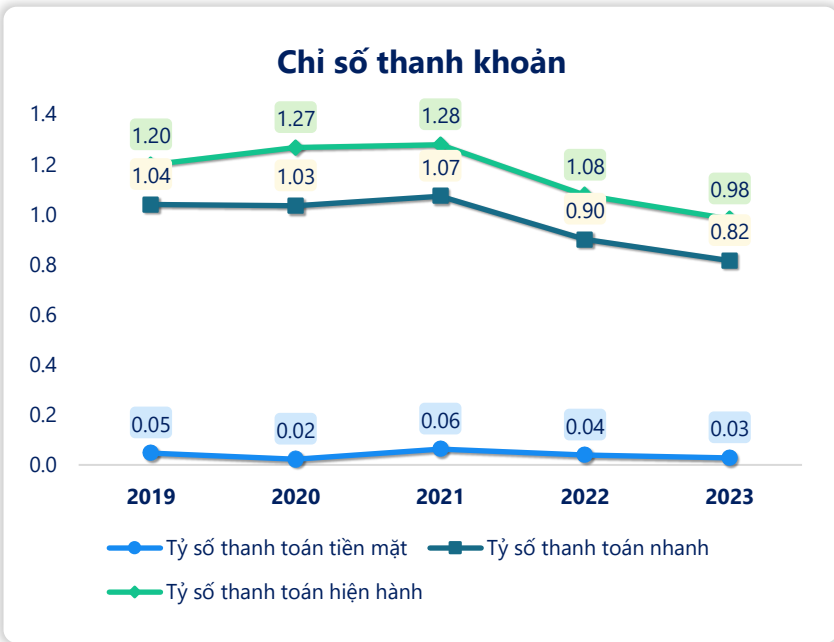
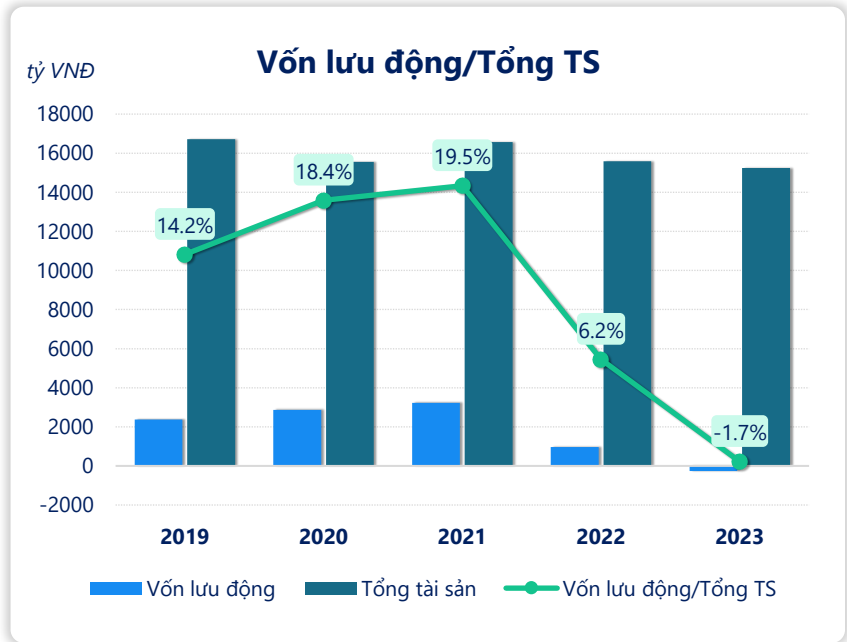
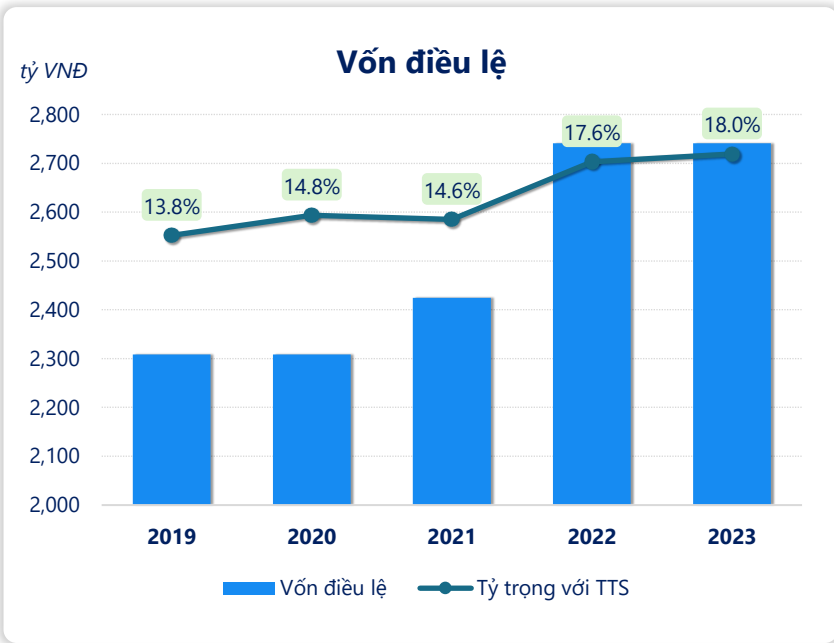
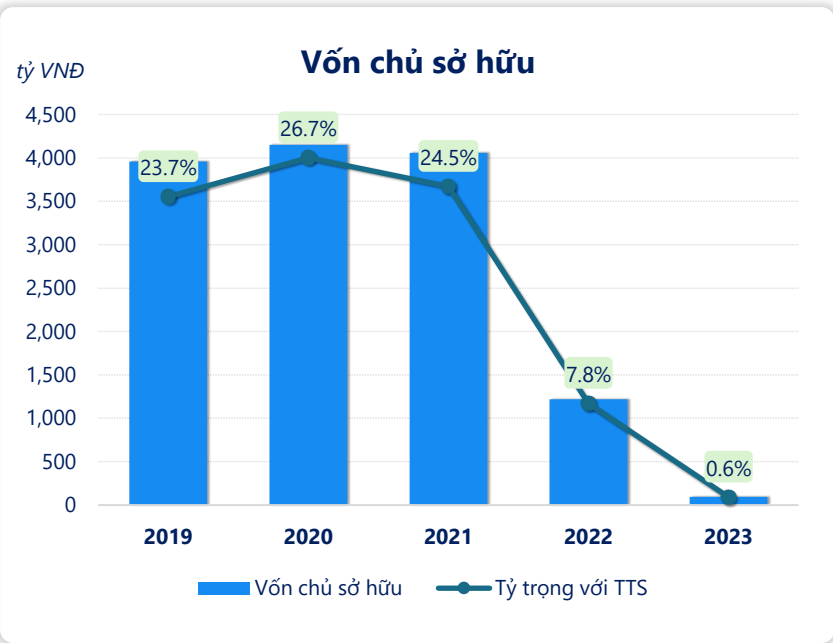


Tài sản cố định



Tài sản dở dang





CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (tỷ VNĐ)	Tại ngày 31/12/2023	Tại ngày 31/12/2022	Thay đổi
Tổng tài sản	13,055	15,594	-16.3%
Tài sản ngắn hạn	11,281	13,604	-17.1%
Tiền và tương đương tiền	391	496	-21.3%
Đầu tư tài chính ngắn hạn	13.7	43.8	-68.7%
Phải thu ngắn hạn	8,492	10,673	-20.4%
Hàng tồn kho	2,285	2,218	3.0%
Tài sản ngắn hạn khác	98.6	173	-43.1%
Tài sản dài hạn	1,774	1,990	-10.9%
Phải thu dài hạn	328	370	-11.3%
Tài sản cố định	724	959	-24.5%
Bất động sản đầu tư	9.66	10.3	-6.2%
Tài sản dở dang	48.6	52.6	-7.5%
Đầu tư tài chính dài hạn	335	181	85.4%
Tài sản dài hạn khác	315	398	-20.7%
Lợi thế thương mại	13.7	20.7	-33.8%
Nợ phải trả	12,601	14,376	-12.3%
Nợ ngắn hạn	11,139	12,641	-11.9%
Vay và nợ thuê ngắn hạn	3,989	5,104	-21.9%
Phải trả người bán ngắn hạn	4,368	4,738	-7.8%
Nợ dài hạn	1,462	1,735	-15.7%
Vay và nợ thuê dài hạn	729	1,027	-28.9%
Nguồn vốn chủ sở hữu	454	1,219	-62.8%
Vốn chủ sở hữu	454	1,219	-62.8%
Vốn điều lệ	2,741	2,741	0.0%
Kinh phí và quỹ khác	0	0	

KẾT QUẢ KINH DOANH (tỷ VNĐ)	2019	2020	2021	2022	2023
Doanh thu thuần	18,610	11,225	11,356	14,149	7,537
Giá vốn hàng bán	17,364	10,488	10,553	13,679	7,293
Lợi nhuận gộp	1,246	736	803	470	244
Doanh thu HĐTC	61.6	113	112	24.0	74.3
Chi phí TC	325	320	302	521	559
Chi phí lãi vay	322	317	299	520	557
LN trong công ty LKLD	-12.9	-11.5	-5.33	4.73	-37.9
Chi phí bán hàng	58.2	36.1	45.5	39.1	38.7
Chi phí QLDN	509	453	410	2,246	758
LN thuần từ HĐKD	403	28.6	151	-2,307	-1,075
Lợi nhuận khác	124	85.7	-2.55	-27.0	-4.40
LN trước thuế	527	114	149	-2,334	-1,080
Lợi nhuận sau thuế	406	83.7	97.0	-2,570	-1,115
LNST của CĐ cty mẹ	417	86.3	103	-2,567	-1,111

LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ (tỷ VNĐ)	2019	2020	2021	2022	2023
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	-706	-291	564	-883	1,112
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	-165	-93.6	-53.1	-553	176
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	1,131	54.3	-20.1	1,198	-1,396
Tiền đầu kỳ	315	574	244	734	496
Lưu chuyển tiền thuần	260	-330	490	-238	-108
Ảnh hưởng tỷ giá	0.01	-0.19	0.00	0.01	0.00
Tiền cuối kỳ	574	244	734	496	389