

CẬP NHẬT KẾT QUẢ KINH DOANH QUÝ 1/2024

CTCP Tư vấn - Thương mại - Dịch vụ Địa ốc Hoàng Quân

Ngày 31/03/2024	4,460 VNĐ		
Thay đổi	1 tháng	3 tháng	6 tháng
	5.9%	7.0%	16.4%

DT thuần Q1/24
13.4
tỷ VNĐ
QoQ: ▼50.5 -79.0%
YoY: ▼25.8 -65.8%

LN thuần Q1/24
2.57
tỷ VNĐ
QoQ: ▼2.29 -47.1%
YoY: ▲ 1.89 278%

LN sau thuế Q1/24
5.25
tỷ VNĐ
QoQ: ▲ 3.67 233%
YoY: ▲ 4.24 420%

Tỷ suất lãi EBIT Q1/24
127%
YoY: +/-▲ 121%

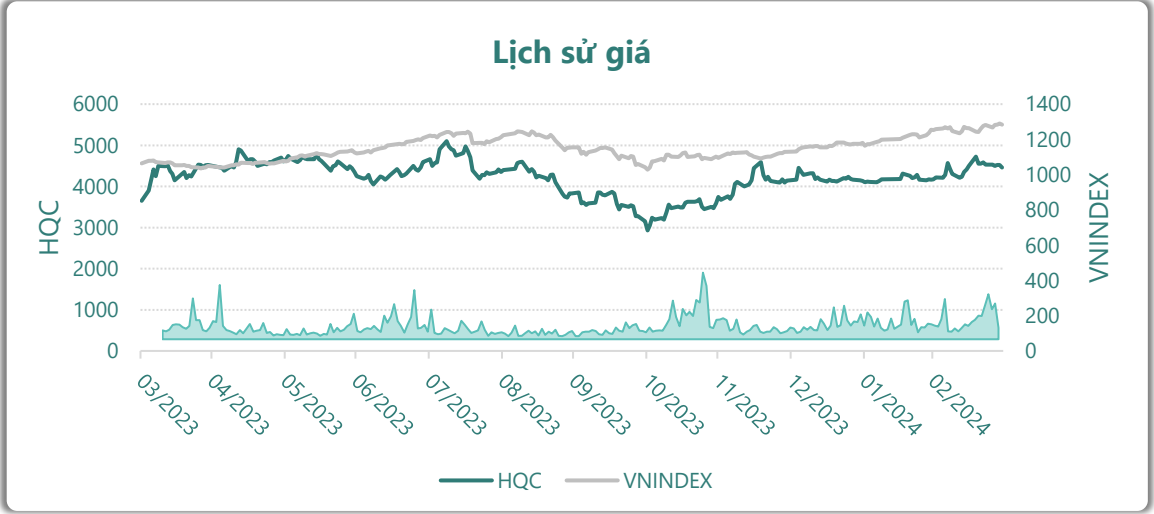
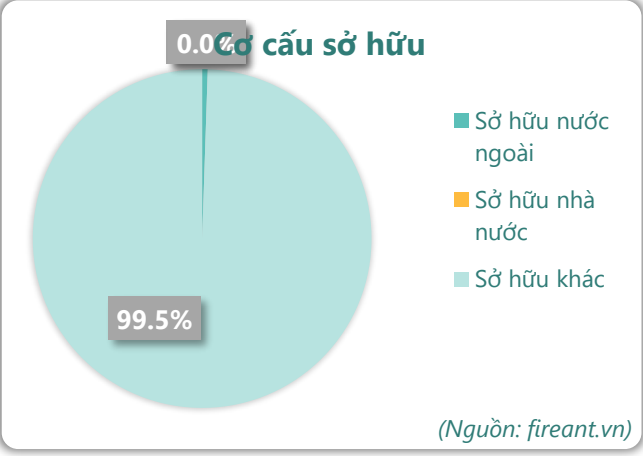
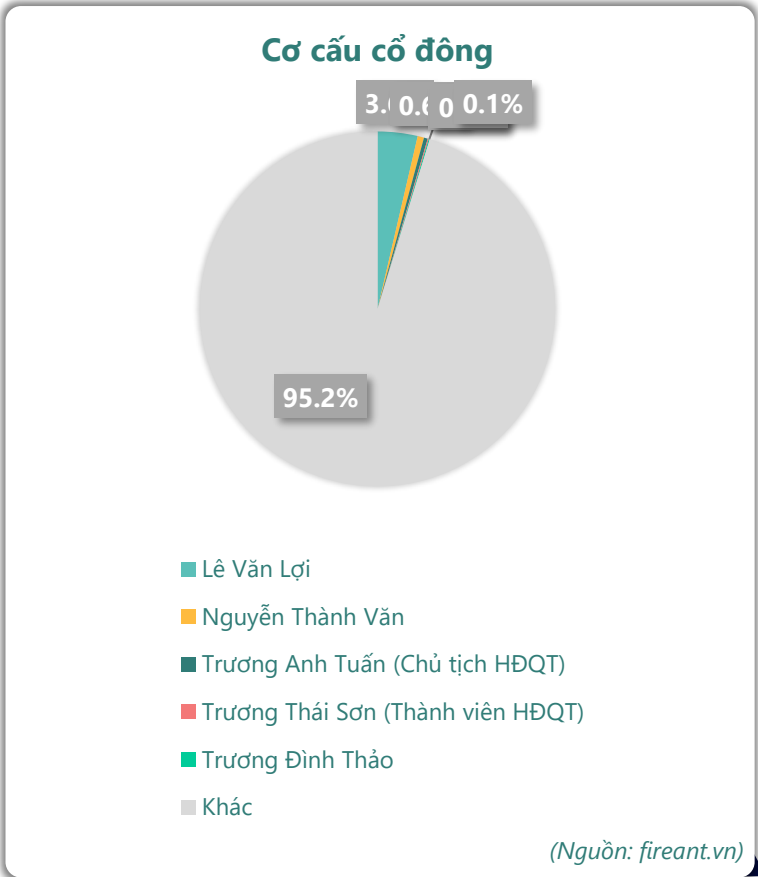
ROE (TTM) Q1/24
0.2%
YoY: +/-▲ 0.1%

Sàn giao dịch	HSX
Khoảng giá 52 tuần	2,930 - 5,100
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	2,572
Số lượng CPLH (CP)	576,599,274
KLGD BQ 20 phiên (CP)	13,749,070
Sở hữu nước ngoài	0.5%
Beta	1.09
EPS	16
P/E	276.7

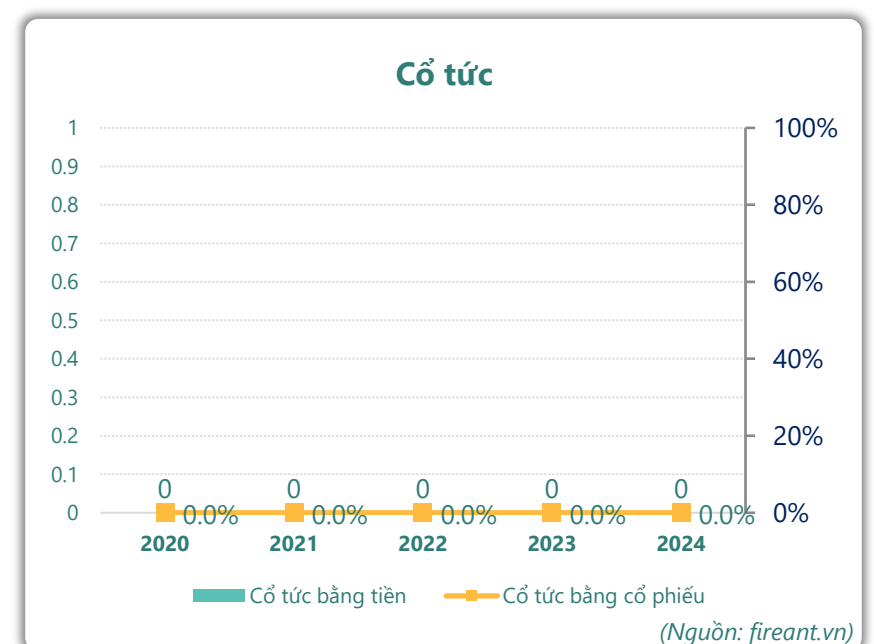
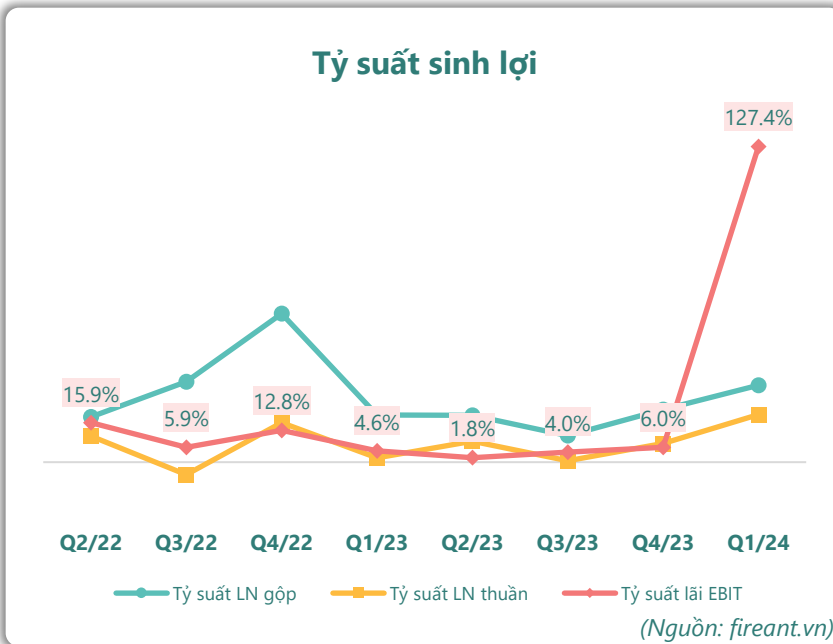
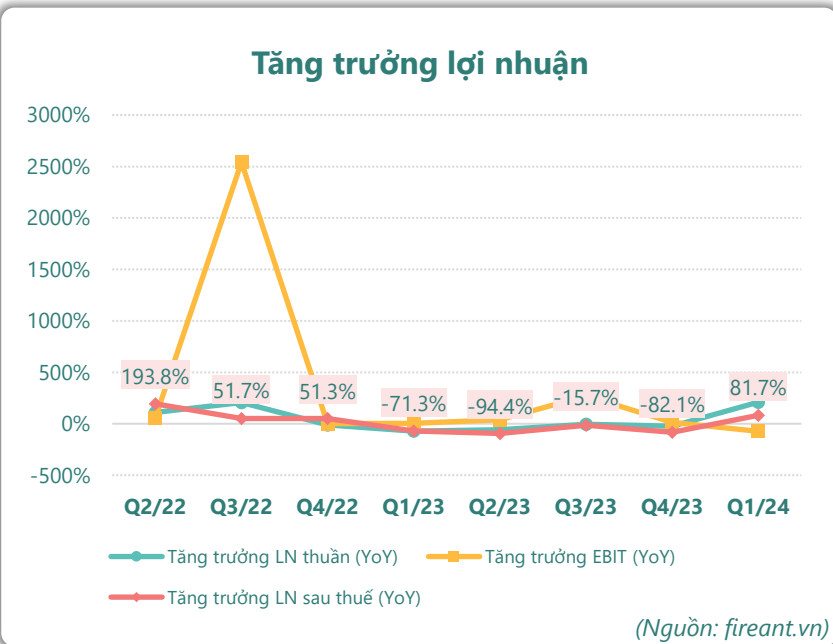
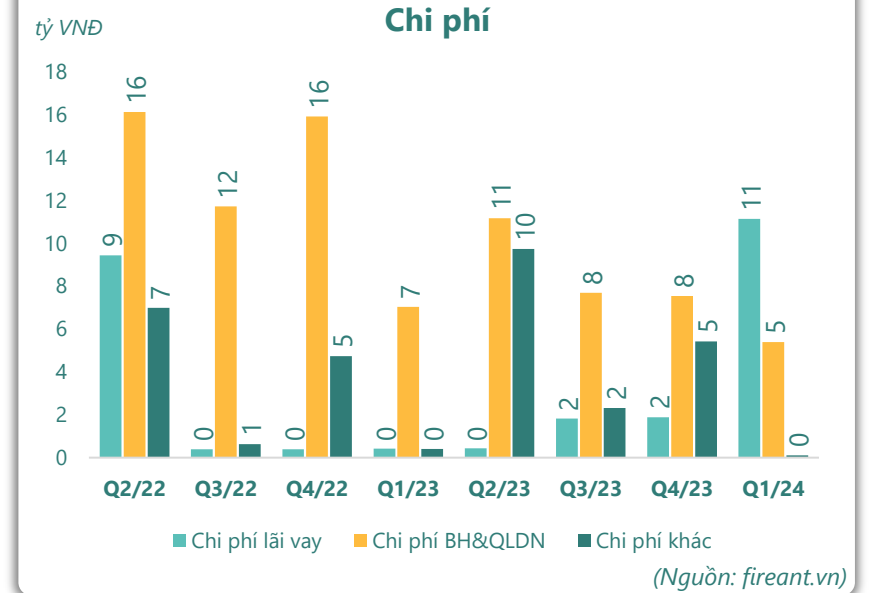
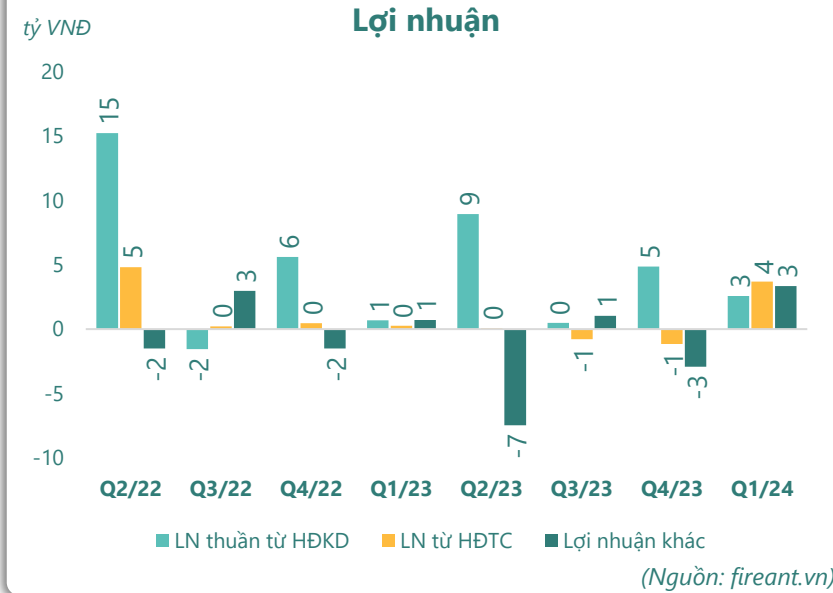
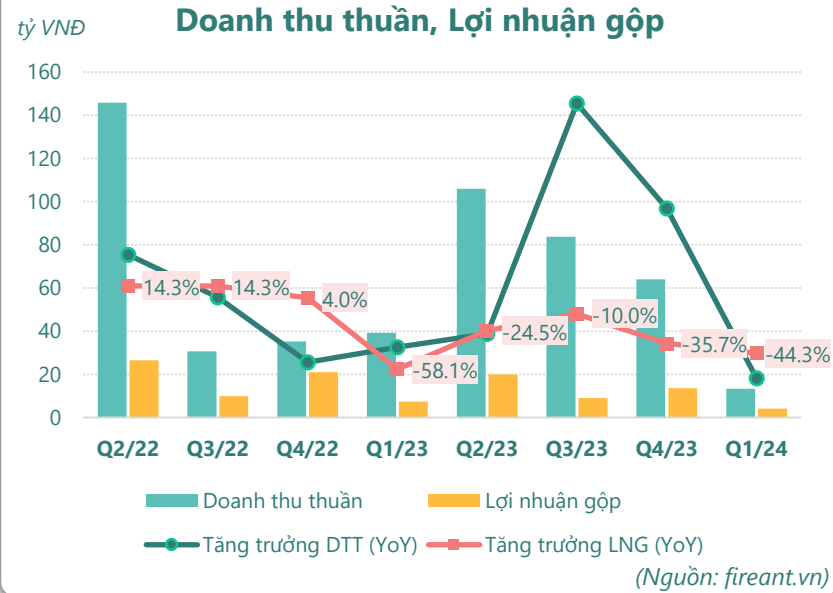
DT thuần 2023
293
tỷ VNĐ
YoY: ▲ 17.0 6.0%

LN thuần 2023
14.7
tỷ VNĐ
YoY: ▼8.40 -36.1%

LN sau thuế 2023
5.16
tỷ VNĐ
YoY: ▼13.6 -72.6%



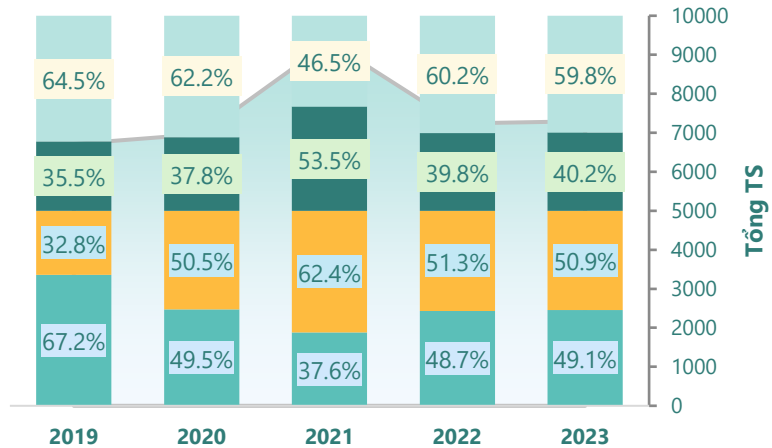
KẾT QUẢ KINH DOANH



TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

Cơ cấu Tổng tài sản

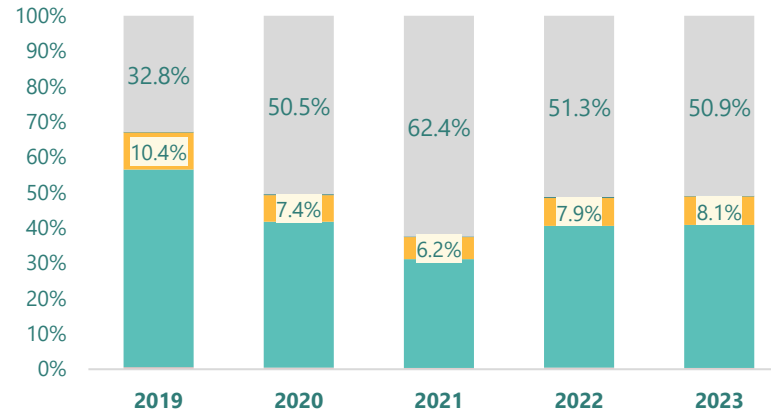
tỷ VNĐ



■ Tổng tài sản ■ TS ngắn hạn ■ TS dài hạn ■ Nợ phải trả ■ Nguồn VCSH

(Nguồn: fireant.vn)

Cơ cấu TS ngắn hạn/Tổng TS



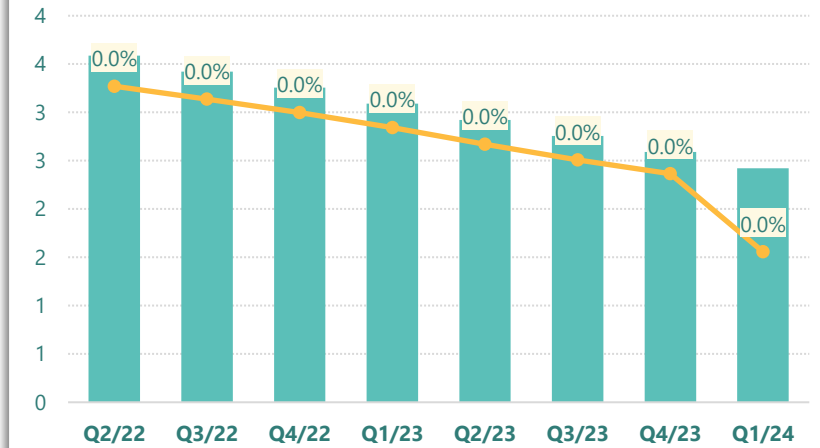
■ Tiền và TĐ tiền ■ Đầu tư TC ngắn hạn ■ Phải thu ngắn hạn

■ Hàng tồn kho ■ TSNH khác ■ TS dài hạn

(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản cố định

tỷ VNĐ

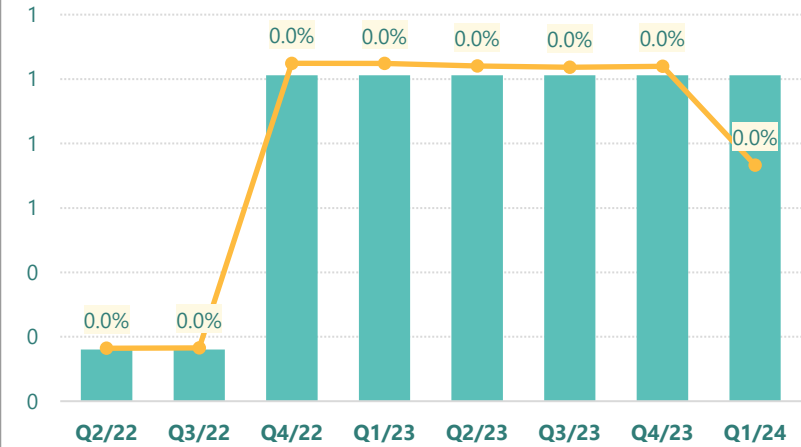


■ Tài sản cố định — TSCĐ/Tổng TS

(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản dở dang

tỷ VNĐ

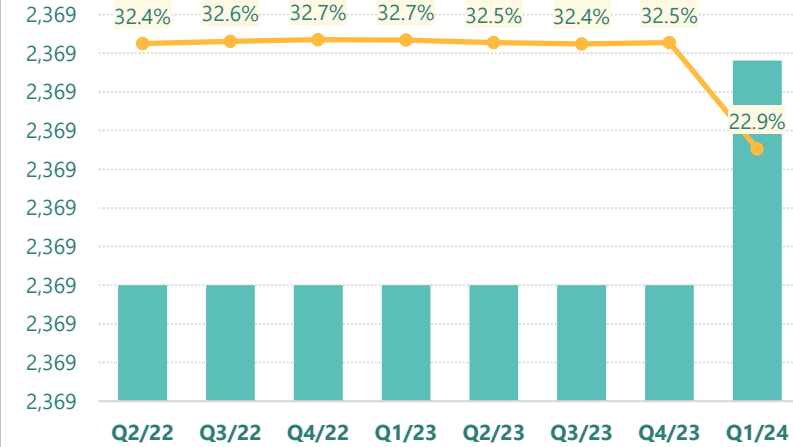


■ Tài sản dở dang — TSDD dài hạn/Tổng TS

(Nguồn: fireant.vn)

Đầu tư tài chính dài hạn

tỷ VNĐ

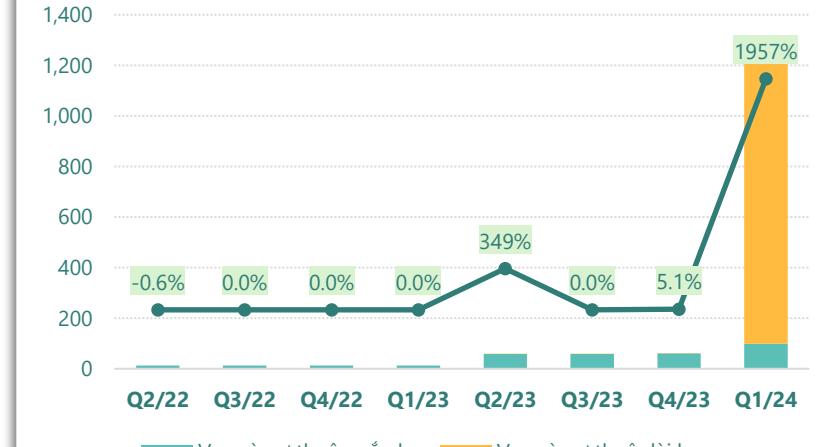


■ Đầu tư tài chính dài hạn — ĐTTC dài hạn/Tổng TS

(Nguồn: fireant.vn)

Nợ vay

tỷ VNĐ

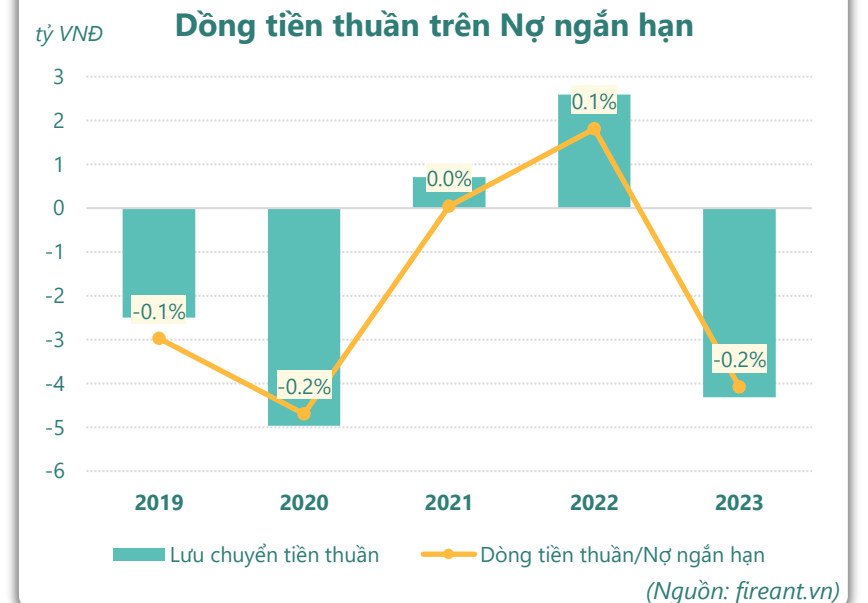
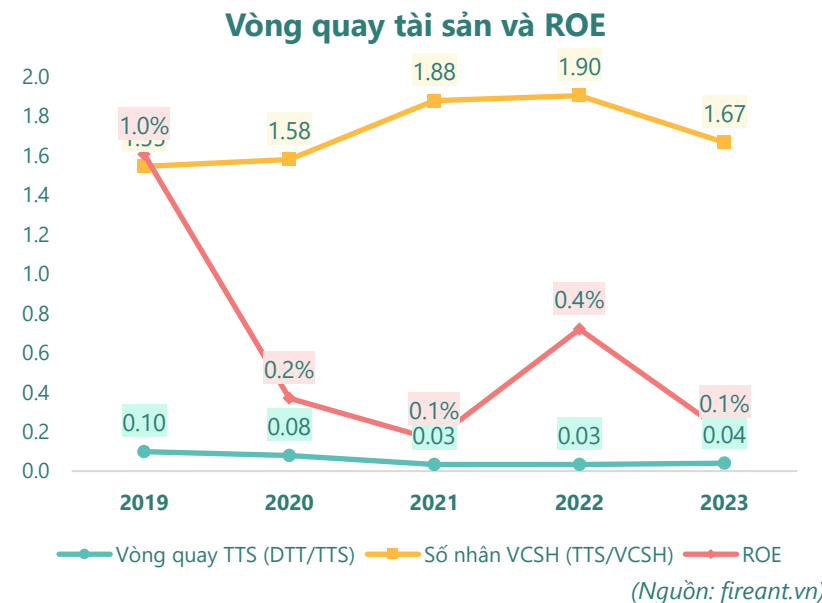
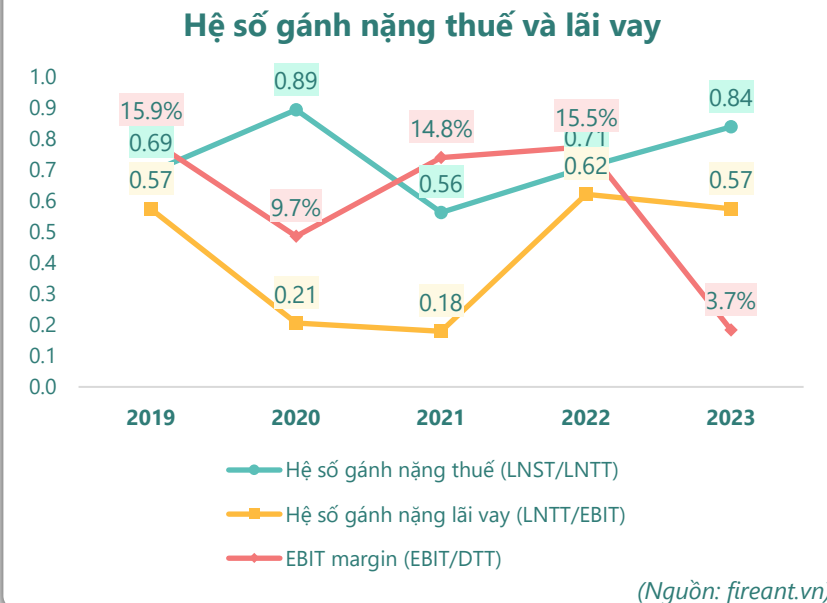
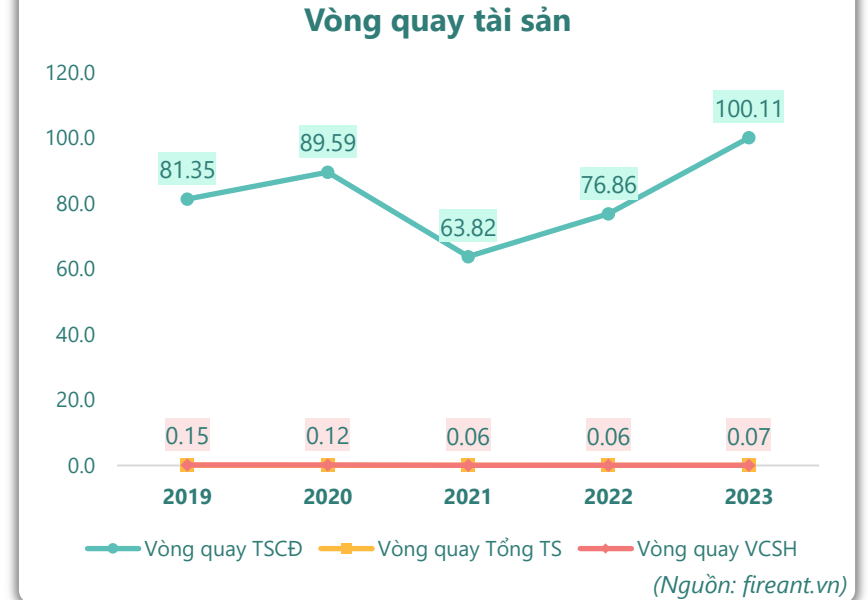
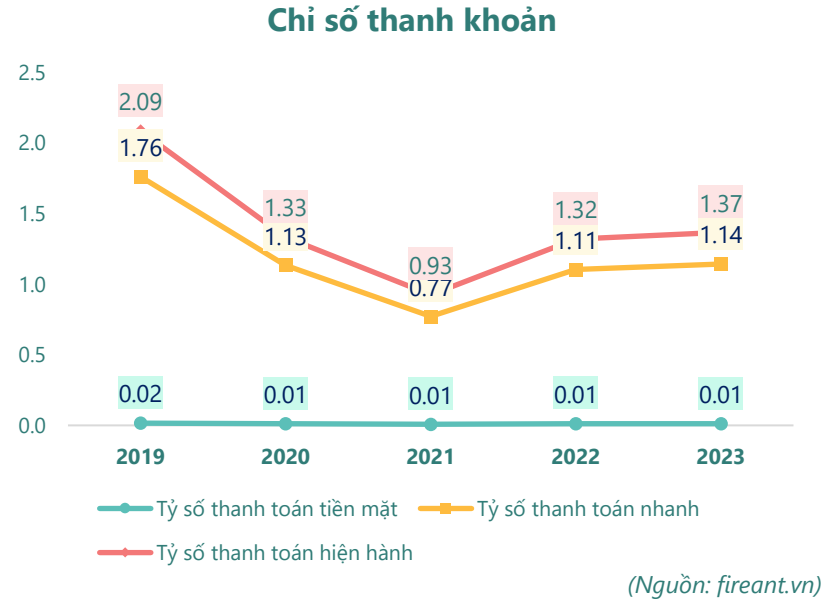
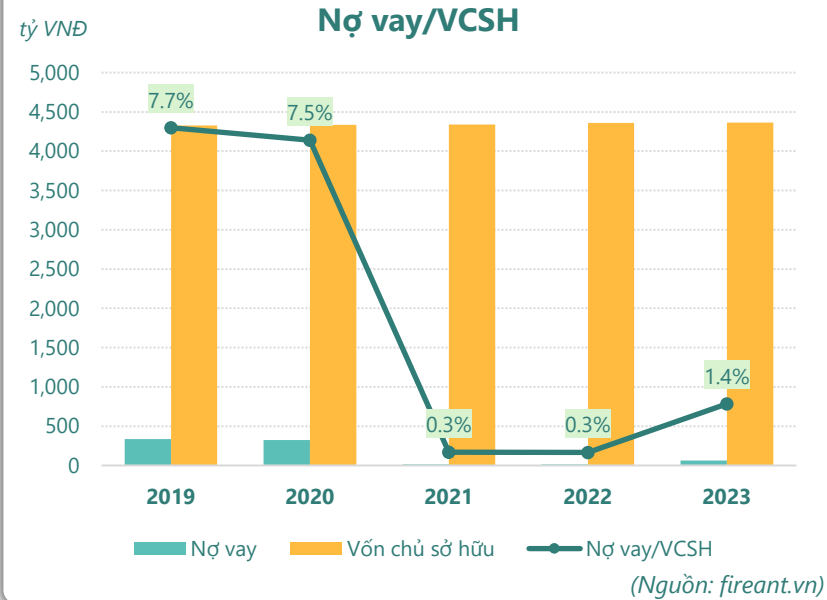


■ Vay và nợ thuê ngắn hạn ■ Vay và nợ thuê dài hạn

— Tăng trưởng nợ vay

(Nguồn: fireant.vn)

HIỆU QUẢ HOẠT ĐỘNG





KẾT QUẢ KINH DOANH

(tỷ VNĐ)	Q1/24	Q1/23	Thay đổi YoY	2023	2022	Thay đổi YoY
Doanh thu thuần	13.4	39.2	-65.8%	293	276	6.0%
Giá vốn hàng bán	9.24	31.8	-70.9%	241	201	20.1%
Lợi nhuận gộp	4.15	7.45	-44.3%	51.8	75.4	-31.3%
Doanh thu HĐTC	14.9	0.72	1971%	3.18	21.1	-84.9%
Chi phí TC	11.2	0.46	2336%	4.78	17.0	-71.9%
Chi phí lãi vay	11.1	0.43	2491%	4.57	16.2	-71.8%
LN trong công ty LKLD	0.12	0.00		0	0	
Chi phí bán hàng	0.70	2.64	-73.3%	5.75	21.1	-72.8%
Chi phí QLDN	4.69	4.39	6.9%	29.7	35.3	-15.8%
LN thuần từ HĐKD	2.57	0.68	278%	14.7	23.1	-36.1%
Lợi nhuận khác	3.34	0.70	377%	-8.59	3.45	-349%
LN trước thuế	5.91	1.38	329%	6.15	26.5	-76.8%
Lợi nhuận sau thuế	5.25	1.01	420%	5.16	18.8	-72.6%
LNST của CĐ cty mẹ	5.24	1.01	419%	5.16	18.8	-72.6%

(Nguồn: fireant.vn)

Lưu chuyển tiền tệ

(tỷ VNĐ)	Q4/22	Q1/23	Q2/23	Q3/23	Q4/23	Q1/24
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	5.56	8.84	-42.1	31.3	34.7	-890
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	-9.11	-8.41	-8.30	-32.4	-36.1	-386
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	0	0	45.5	0	3.00	1,303
Tiền đầu kỳ	36.0	32.4	32.9	27.9	26.8	28.1
Lưu chuyển tiền thuần	-3.55	0.43	-4.93	-1.19	1.57	27.3
Ảnh hưởng tỷ giá	0	0	0	0	0	0
Tiền cuối kỳ	32.5	32.9	27.9	26.8	28.3	55.4

(Nguồn: fireant.vn)

CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

(tỷ VNĐ)	Tại ngày 31/3/2024	Tại ngày 31/12/2023	Thay đổi
Tổng tài sản	10,368	7,299	42.0%
Tài sản ngắn hạn	6,282	3,585	75.2%
Tiền và tương đương tiền	55.4	28.1	97.0%
Đầu tư tài chính ngắn hạn	0	0	
Phải thu ngắn hạn	4,799	2,952	62.6%
Hàng tồn kho	1,391	591	135%
Tài sản ngắn hạn khác	36.1	13.4	170%
Tài sản dài hạn	4,086	3,715	10.0%
Phải thu dài hạn	1,712	1,340	27.7%
Tài sản cố định	2.42	2.59	-6.4%
Bất động sản đầu tư	0	0	
Tài sản dở dang	1.01	1.01	0.0%
Đầu tư tài chính dài hạn	2,369	2,369	0.0%
Tài sản dài hạn khác	2.02	1.80	12.2%
Lợi thế thương mại	0	0	
Nợ phải trả	4,978	2,935	69.6%
Nợ ngắn hạn	3,194	2,619	22.0%
Vay và nợ thuê ngắn hạn	98.7	61.5	60.3%
Phải trả người bán ngắn hạn	219	225	-2.7%
Nợ dài hạn	1,784	316	464%
Vay và nợ thuê dài hạn	1,167	0	
Nguồn vốn chủ sở hữu	5,390	4,364	23.5%
Vốn chủ sở hữu	5,390	4,364	23.5%
Vốn điều lệ	5,766	4,766	21.0%
Kinh phí và quỹ khác	0	0	

(Nguồn: fireant.vn)

