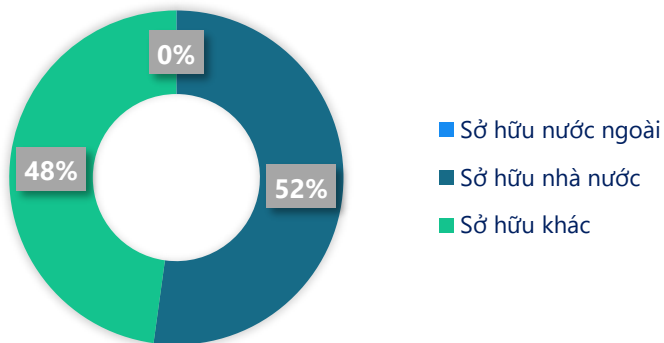


CƠ CẤU TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

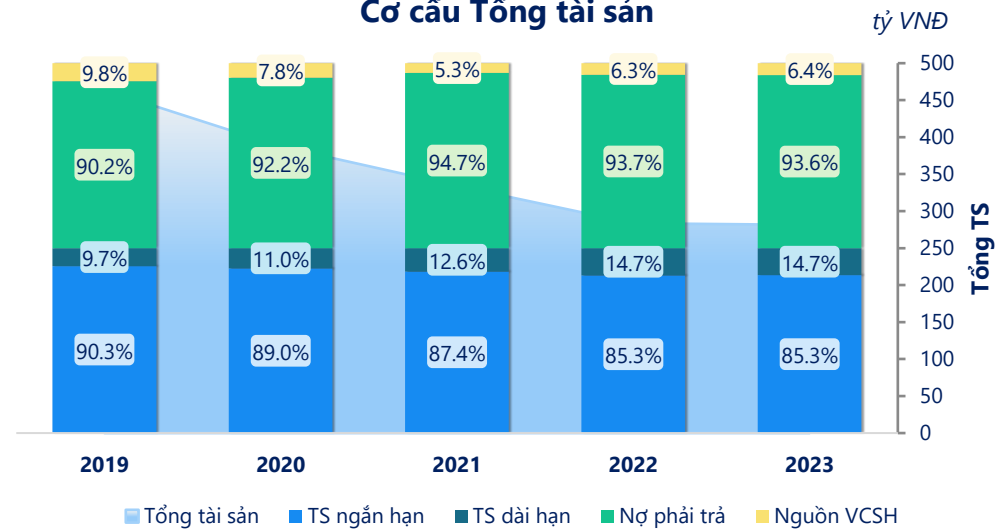
Thông tin giao dịch		29/12/2023
Giá hiện tại (VNĐ)		2,500
Cao nhất 52 tuần (VNĐ)		5,000
Thấp nhất 52 tuần (VNĐ)		1,700
SL cổ phiếu LH		4,545,000
KLGD BQ 20 phiên (CP)		660
% sở hữu nước ngoài		0.0%
Vốn điều lệ (tỷ VNĐ)		18
Vốn hóa (tỷ VNĐ)		11
P/E		
EPS		

	YTD	1T	3T	6T
CIP	19.0%	-16.7%	-21.9%	-19.4%
VNINDEX	8.2%	0.8%	1.4%	0.3%

Cơ cấu sở hữu



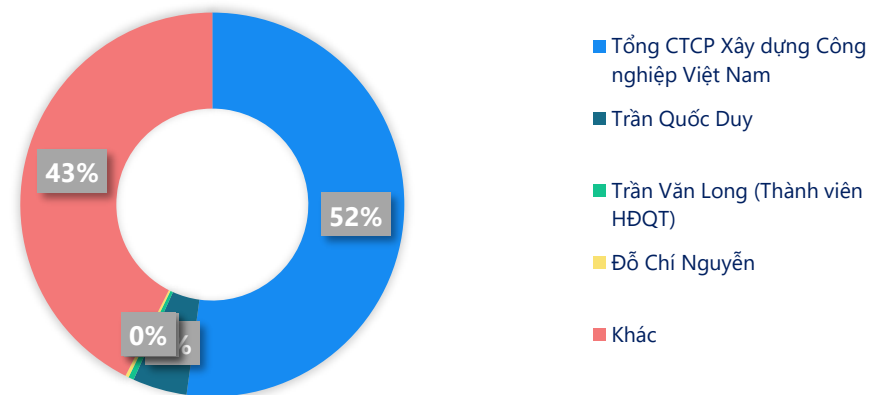
Cơ cấu Tổng tài sản



Tổng tài sản của **CIP** năm 2023 đạt **281.4** tỷ đồng, giảm **0.72%** so với năm trước. Trong đó, tỷ trọng của tài sản ngắn hạn trong Tổng tài sản là 85.3%, lớn hơn tài sản dài hạn. Với cơ cấu Nguồn vốn, nợ phải trả chiếm tỷ trọng là 93.6%, cao hơn vốn chủ sở hữu.

Cần phân tích cụ thể sự thay đổi giá trị cũng như cơ cấu tổng tài sản những năm gần đây.

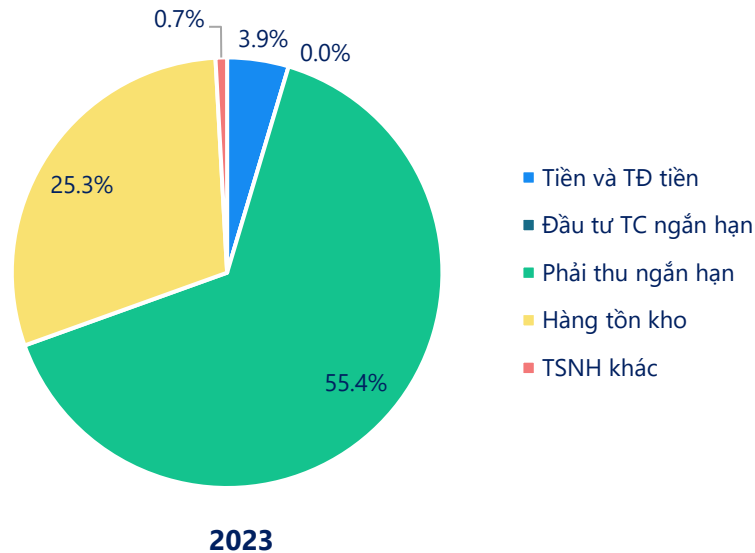
Cơ cấu cổ đông



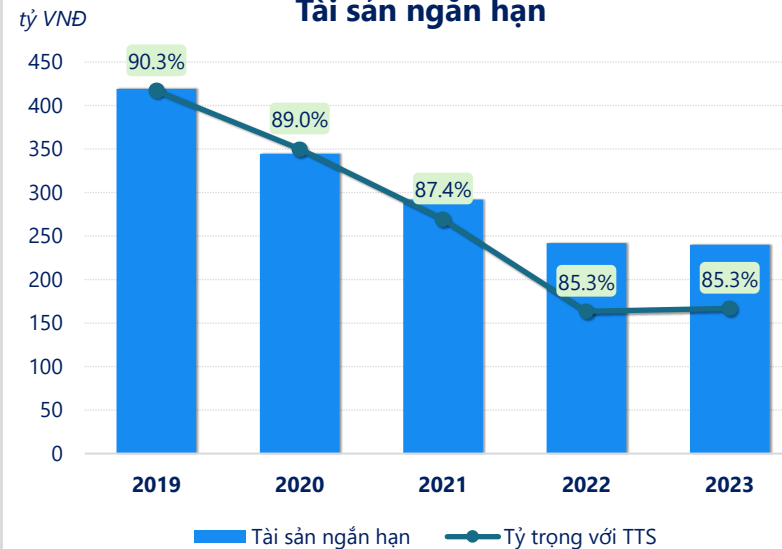
Về cơ cấu sở hữu, **sở hữu nhà nước** chiếm tỷ lệ cao nhất là **52.2%**, tiếp đến là sở hữu khác 47.8% và cuối cùng là sở hữu nước ngoài 0.03%.

Trong đó, cổ đông lớn nhất là **Tổng CTCP Xây dựng Công nghiệp Việt Nam** sở hữu **52.1%**, lớn thứ 2 là Trần Quốc Duy nắm giữ 4.58% và đứng thứ 3 là Trần Văn Long (Thành viên HĐQT) nắm giữ 0.46%.

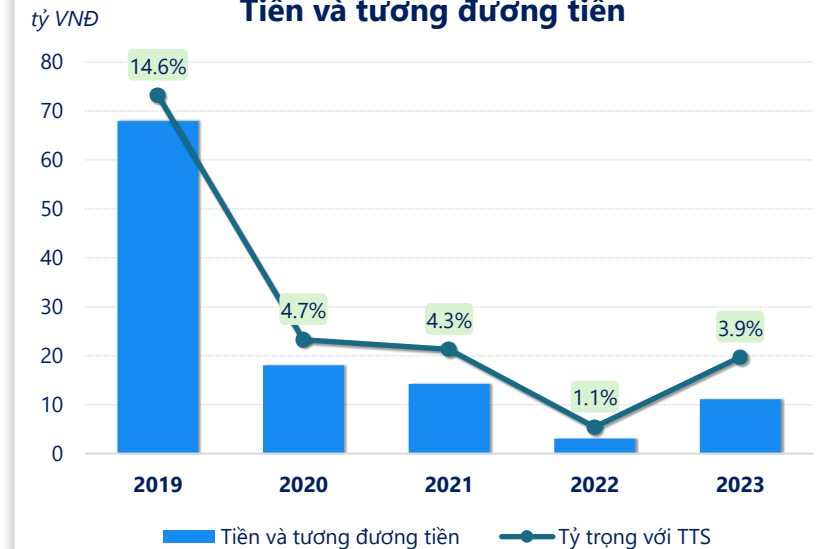
Cơ cấu Tài sản ngắn hạn/Tổng TS



Tài sản ngắn hạn



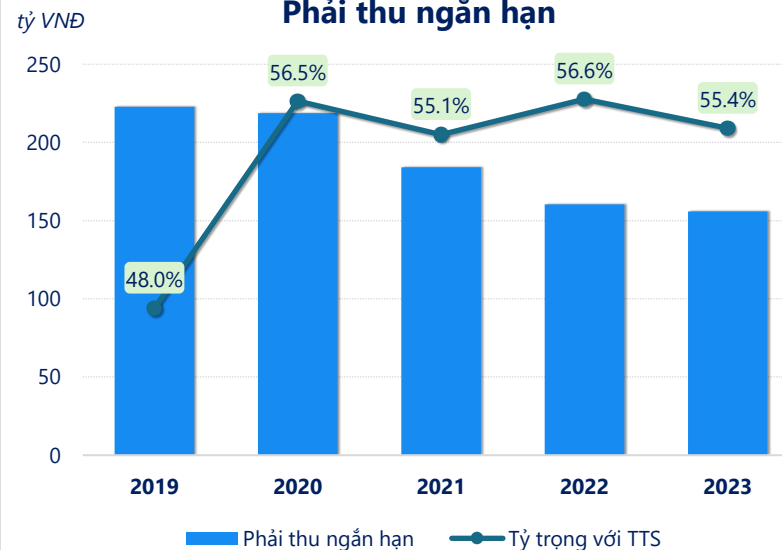
Tiền và tương đương tiền



Tài sản ngắn hạn của CIP năm 2023 giảm **0.64%** so với năm trước, đạt **240.2** tỷ đồng. Tuy nhiên, tỷ trọng tài sản ngắn hạn tăng lên so với năm trước chiếm **85.3%** tổng tài sản. Trong đó, **phải thu ngắn hạn** chiếm tỷ trọng lớn nhất **55.4%**, tiếp đến là hàng tồn kho chiếm 25.3% trên tổng tài sản.

Phân tích cơ cấu tài sản ngắn hạn giúp đánh giá khả năng thanh toán ngắn hạn và mức độ cân đối trong cấu trúc tài sản.

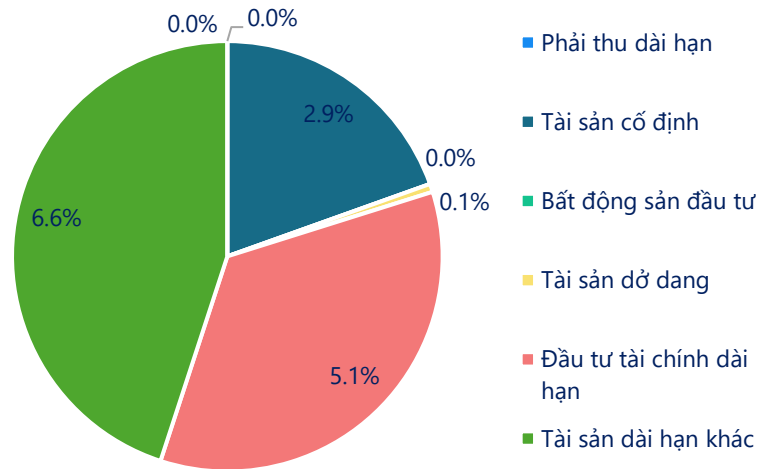
Phải thu ngắn hạn



Hàng tồn kho



Cơ cấu Tài sản dài hạn/Tổng TS

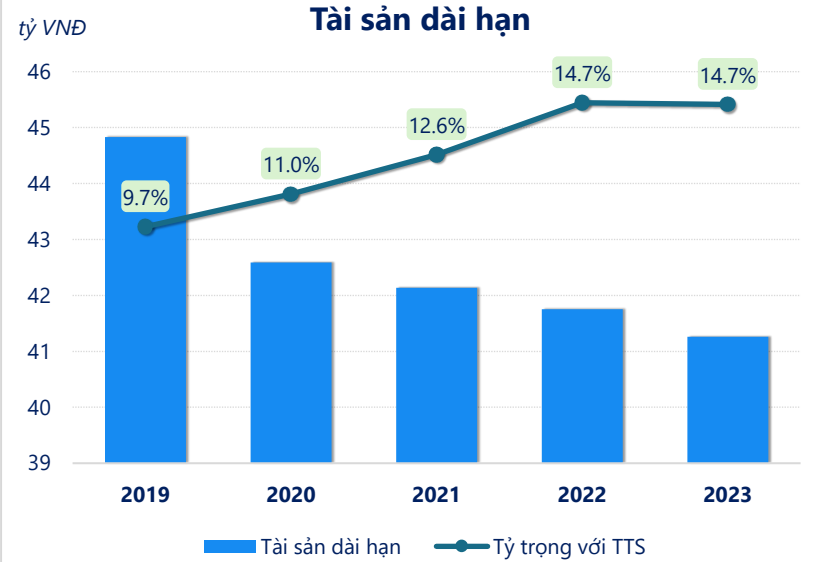


2023

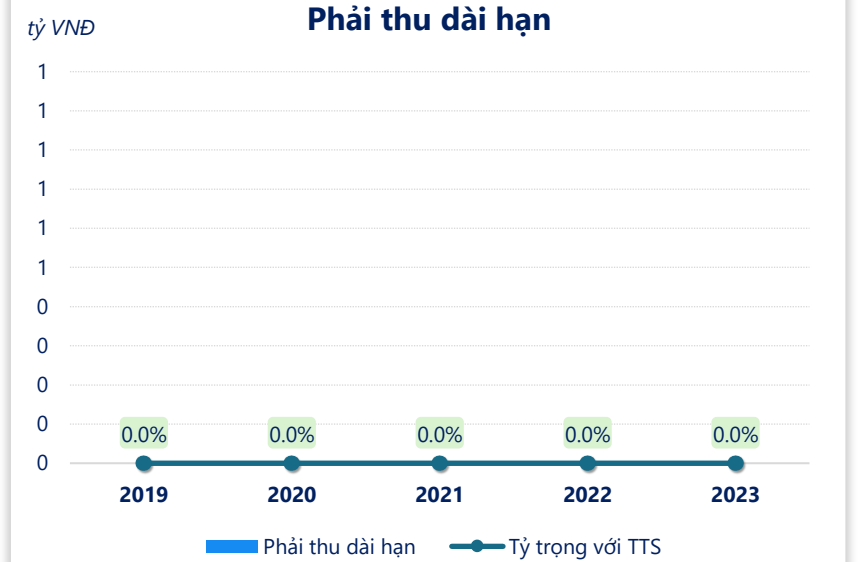
(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản dài hạn đạt **41.26** tỷ đồng giảm **1.18%** so với năm trước. Dẫn đến, tỷ trọng trên tổng tài sản giảm còn **14.7%**. Trong đó **tài sản dài hạn khác** chiếm cao nhất **6.59%**, sau đó là đầu tư tài chính dài hạn chiếm 5.11%.

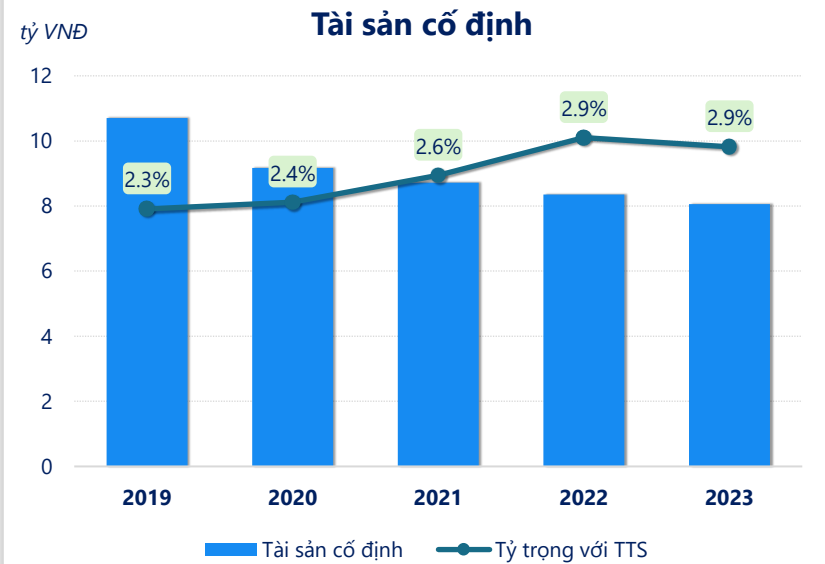
Phân tích cơ cấu tài sản dài hạn giúp đánh giá khả năng sinh lợi dài hạn, khả năng chi trả nợ dài hạn và khả năng tạo ra giá trị cho cổ đông. Cần đánh giá tổng quan với các doanh nghiệp cùng ngành để đưa ra kết luận tốt hơn.



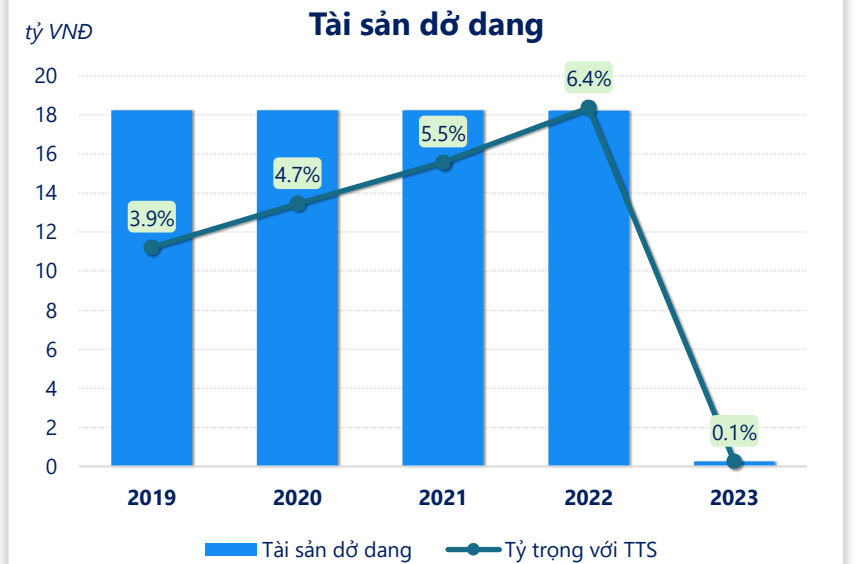
(Nguồn: fireant.vn)



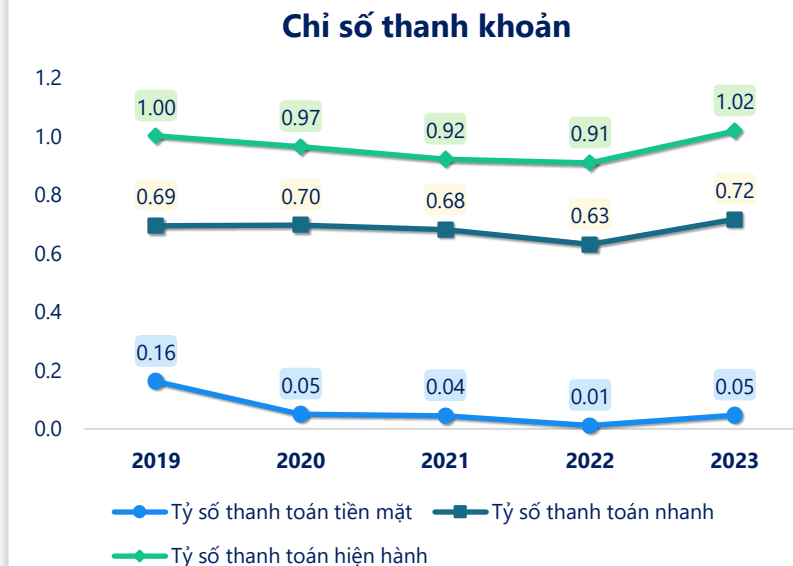
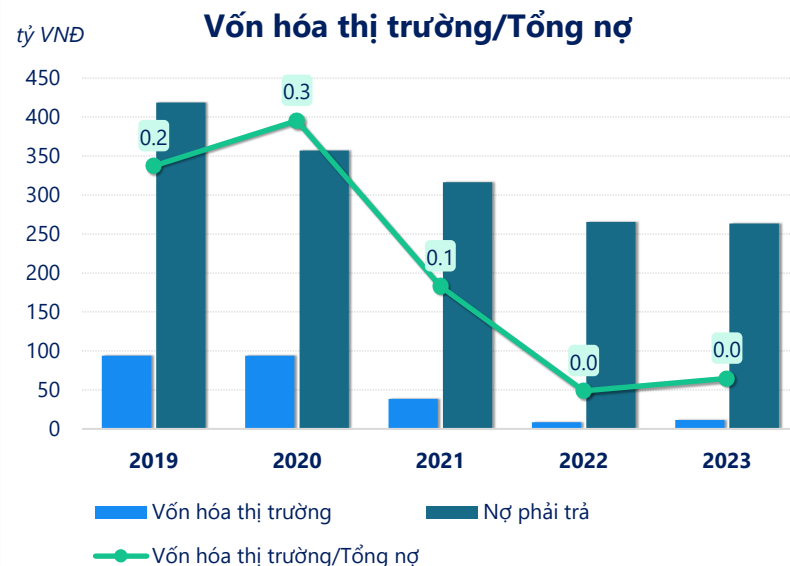
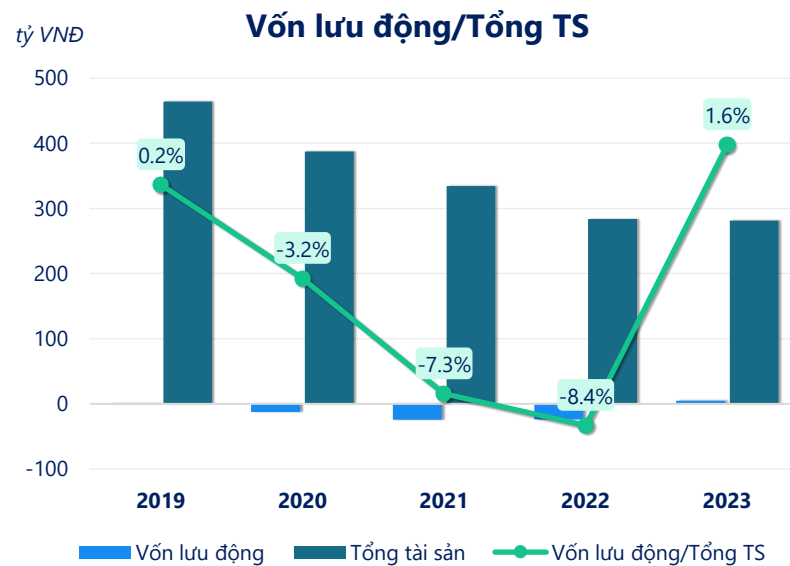
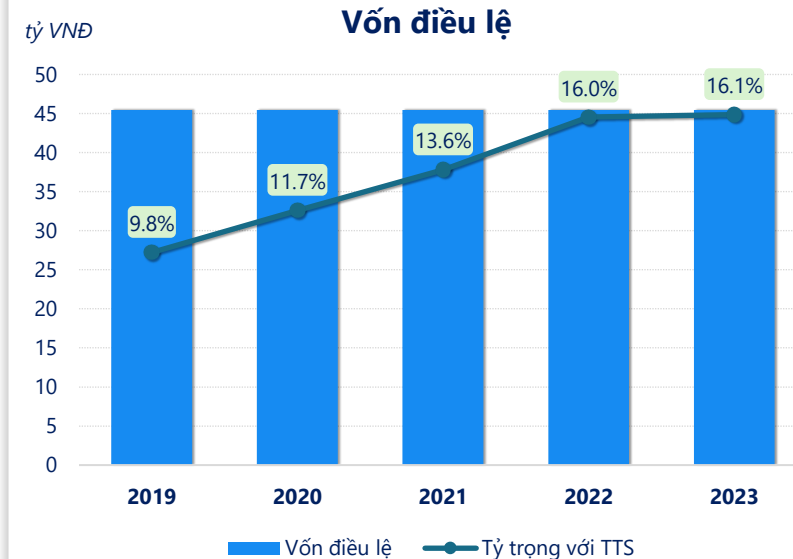
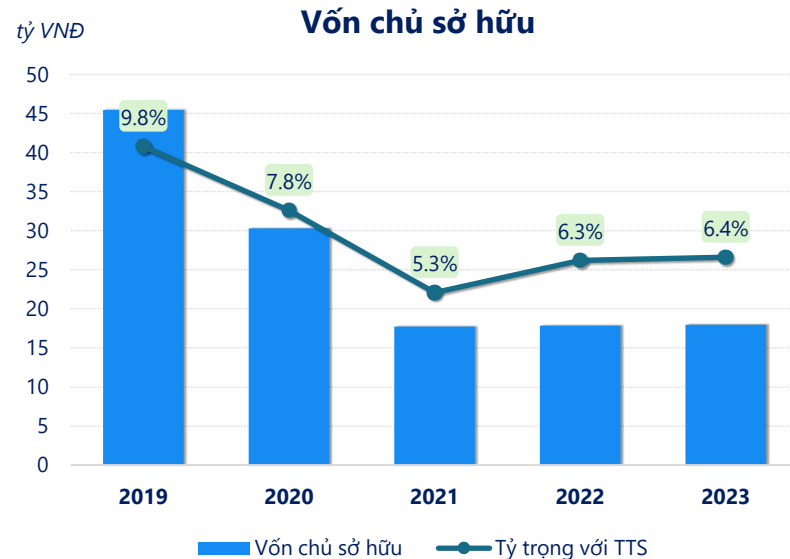
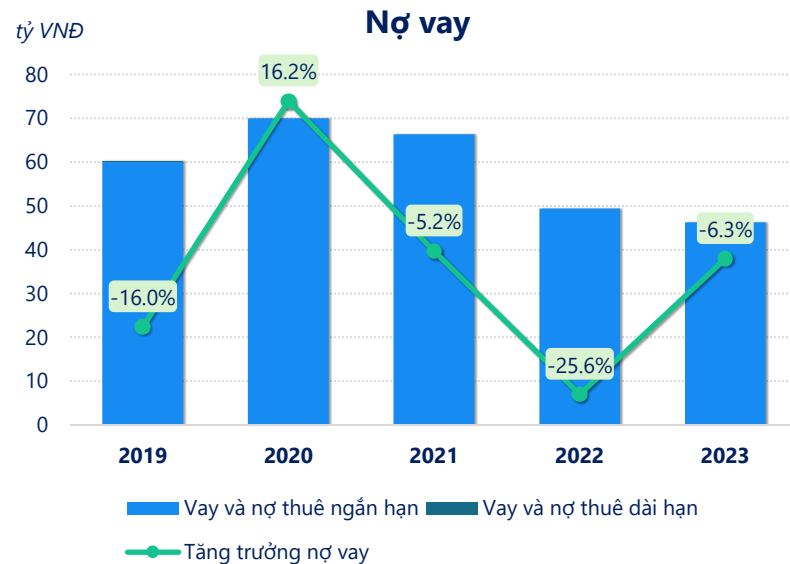
(Nguồn: fireant.vn)



(Nguồn: fireant.vn)



(Nguồn: fireant.vn)



CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (tỷ VNĐ)	Tại ngày 31/12/2023	Tại ngày 31/12/2022	Thay đổi
Tổng tài sản	281	283	-0.7%
Tài sản ngắn hạn	240	242	-0.6%
Tiền và tương đương tiền	11.1	3.07	261%
Đầu tư tài chính ngắn hạn	0	0	
Phải thu ngắn hạn	156	160	-2.8%
Hàng tồn kho	71.2	74.0	-3.9%
Tài sản ngắn hạn khác	2.08	4.25	-51.1%
Tài sản dài hạn	41.3	41.8	-1.2%
Phải thu dài hạn	0	0	
Tài sản cố định	8.06	8.35	-3.5%
Bất động sản đầu tư	0	0	
Tài sản dở dang	0.25	18.2	-98.6%
Đầu tư tài chính dài hạn	14.4	14.4	0.0%
Tài sản dài hạn khác	18.6	0.80	2228%
Lợi thế thương mại	0	0	
Nợ phải trả	263	266	-0.8%
Nợ ngắn hạn	236	266	-11.3%
Vay và nợ thuê ngắn hạn	46.3	49.4	-6.3%
Phải trả người bán ngắn hạn	136	124	8.9%
Nợ dài hạn	27.8	0	
Vay và nợ thuê dài hạn	0	0	
Nguồn vốn chủ sở hữu	18.0	17.8	0.7%
Vốn chủ sở hữu	18.0	17.8	0.7%
Vốn điều lệ	45.5	45.5	0.0%
Kinh phí và quỹ khác	0	0	

KẾT QUẢ KINH DOANH (tỷ VNĐ)	2019	2020	2021	2022	2023
Doanh thu thuần	276	122	184	94.1	44.0
Giá vốn hàng bán	270	125	191	92.1	43.2
Lợi nhuận gộp	5.61	-3.58	-6.50	1.99	0.81
Doanh thu HĐTC	0.89	1.40	0.98	0.21	0.00
Chi phí TC	3.11	3.75	5.88	3.77	1.25
Chi phí lãi vay	3.11	3.75	5.88	3.77	1.25
LN trong công ty LKLD	0	0	0	0	0
Chi phí bán hàng	0	0	0	0	0
Chi phí QLDN	4.56	2.92	2.99	3.26	4.43
LN thuần từ HĐKD	-1.18	-8.85	-14.4	-4.83	-4.85
Lợi nhuận khác	1.45	-6.30	1.79	4.95	4.99
LN trước thuế	0.27	-15.1	-12.6	0.12	0.13
Lợi nhuận sau thuế	0.27	-15.1	-12.6	0.12	0.13
LNST của CĐ cty mẹ	0.27	-15.1	-12.6	0.12	0.13

LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ (tỷ VNĐ)	2019	2020	2021	2022	2023
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	31.9	-51.8	2.23	-9.63	11.1
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	5.41	-8.05	-2.41	15.5	0.00
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	-11.5	9.95	-3.63	-17.0	-3.10
Tiền đầu kỳ	42.1	67.9	18.0	14.2	3.07
Lưu chuyển tiền thuần	25.9	-49.9	-3.81	-11.1	8.02
Ảnh hưởng tỷ giá	0	0	0	0	0
Tiền cuối kỳ	67.9	18.0	14.2	3.07	11.1