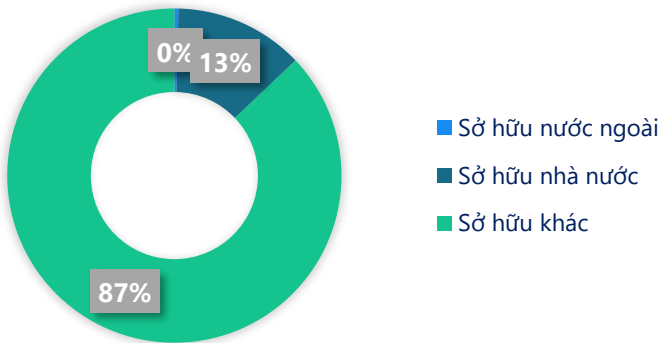


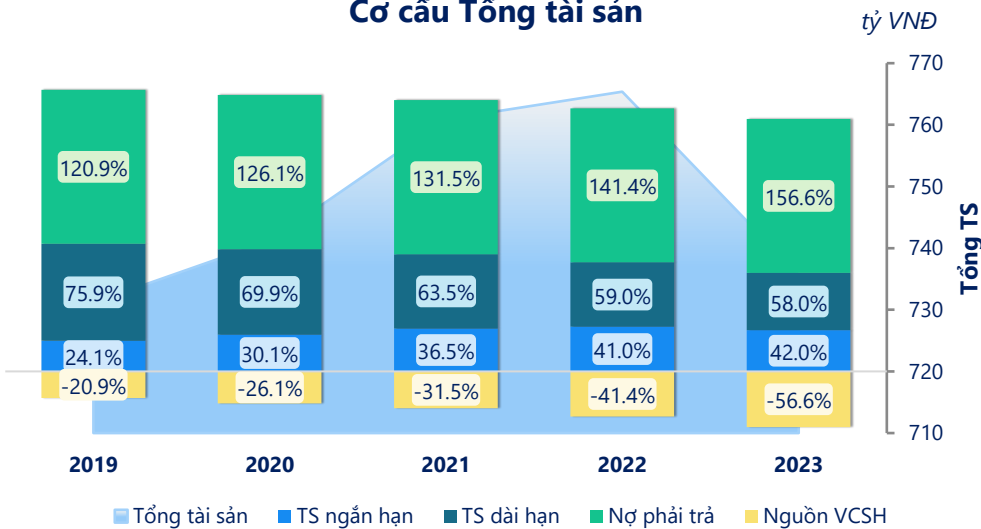
CƠ CẤU TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

Thông tin giao dịch		29/12/2023		
Giá hiện tại (VNĐ)	600			
Cao nhất 52 tuần (VNĐ)	1,100			
Thấp nhất 52 tuần (VNĐ)	600			
SL cổ phiếu LH	27,223,647			
KLGD BQ 20 phiên (CP)	825			
% sở hữu nước ngoài	0.4%			
Vốn điều lệ (tỷ VNĐ)	-415			
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	16			
P/E	-0.2			
EPS	-3,587			
	YTD	1T	3T	6T
DCT	-45.5%	-14.3%	-14.3%	-14.3%
VNINDEX	8.2%	0.8%	1.4%	0.3%

Cơ cấu sở hữu



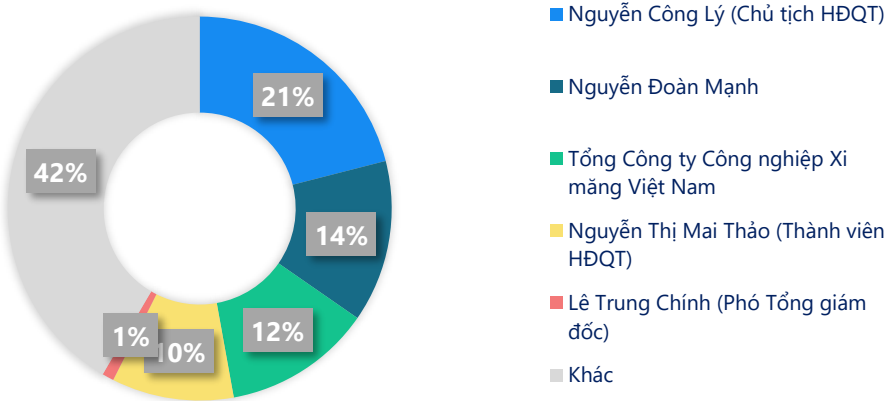
Cơ cấu Tổng tài sản



Tổng tài sản của **DCT** năm 2023 đạt **735.7** tỷ đồng, giảm **3.88%** so với năm trước. Trong đó, tỷ trọng của tài sản dài hạn trong Tổng tài sản là 58.0%, lớn hơn tài sản ngắn hạn. Với cơ cấu Nguồn vốn, nợ phải trả chiếm tỷ trọng là 157%, cao hơn vốn chủ sở hữu.

Cần phân tích cụ thể sự thay đổi giá trị cũng như cơ cấu tổng tài sản những năm gần đây.

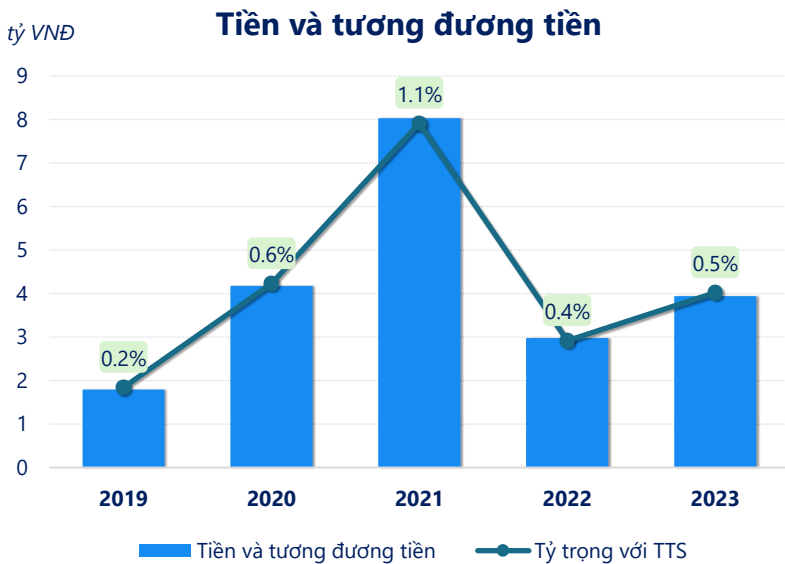
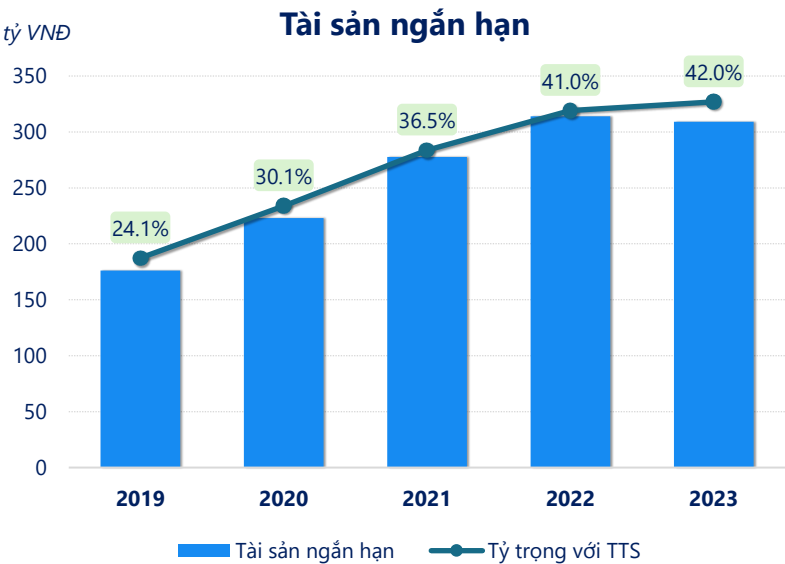
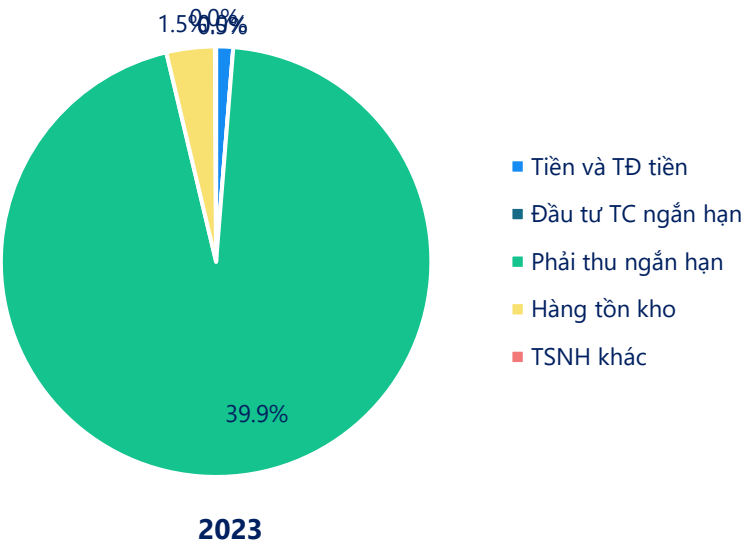
Cơ cấu cổ đông



Về cơ cấu sở hữu, **sở hữu khác** chiếm tỷ lệ cao nhất là **87.1%**, tiếp đến là sở hữu nhà nước 12.5% và cuối cùng là sở hữu nước ngoài 0.40%.

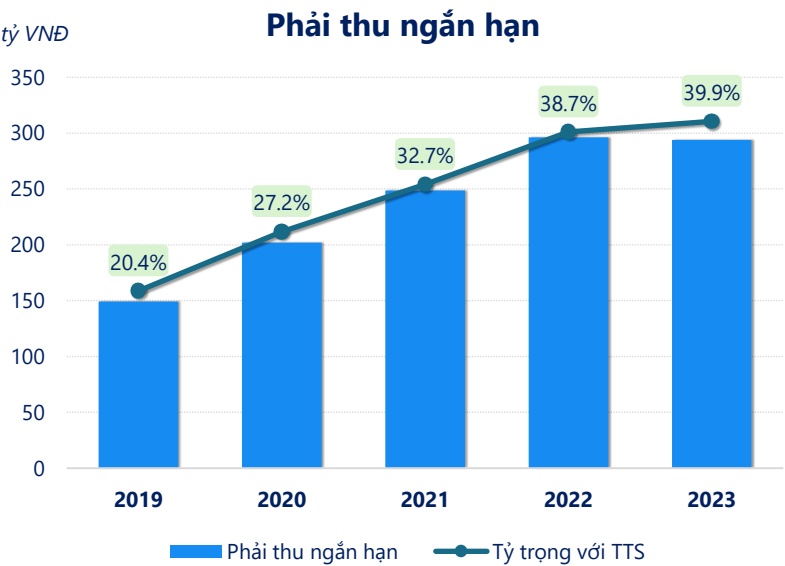
Trong đó, cổ đông lớn nhất là **Nguyễn Công Lý (Chủ tịch HĐQT)** sở hữu **21.0%**, lớn thứ 2 là Nguyễn Đoàn Mạnh nắm giữ 13.6% và đứng thứ 3 là Tổng Công ty Công nghiệp Xi măng Việt Nam nắm giữ 12.5%.

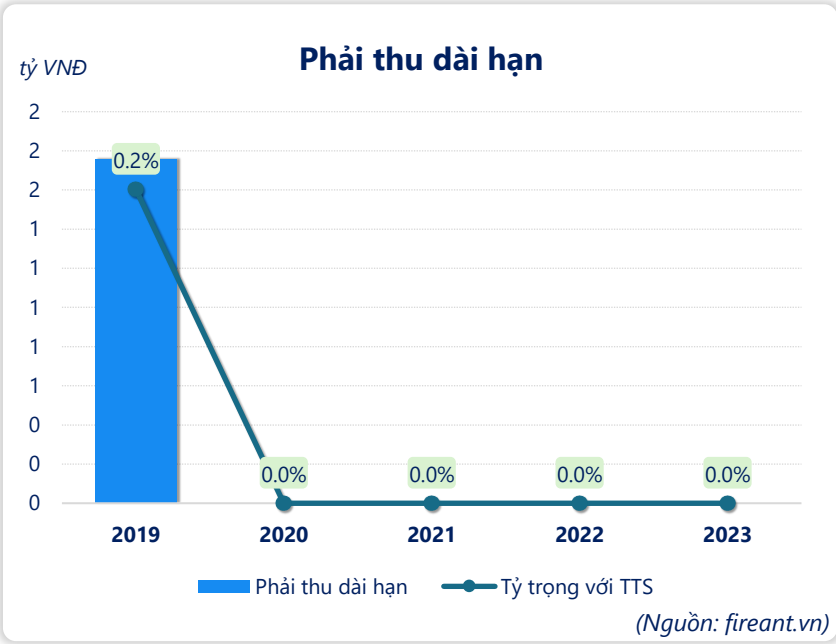
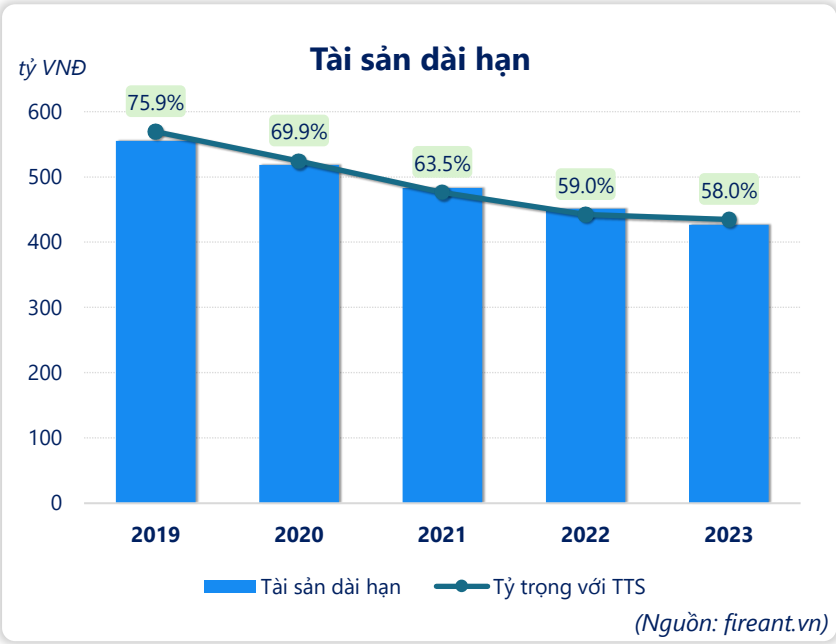
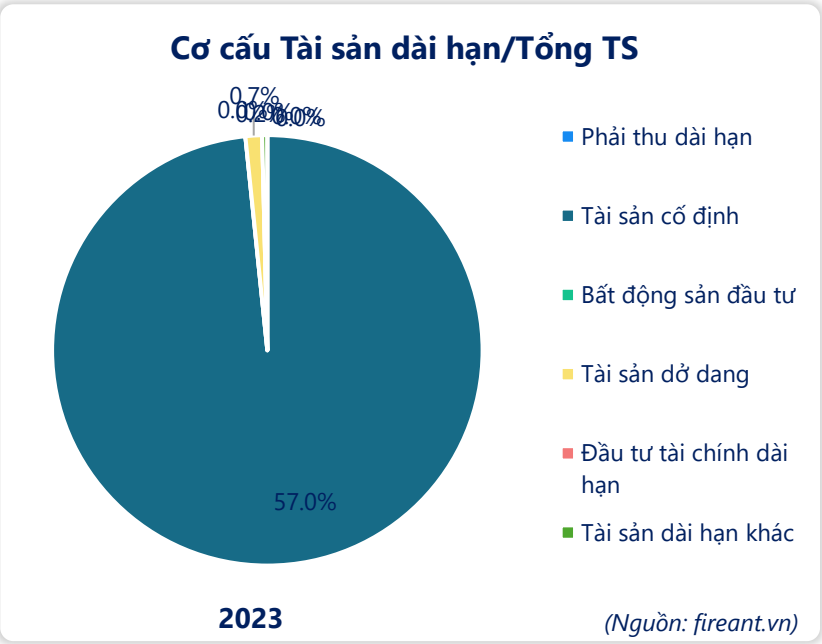
Cơ cấu Tài sản ngắn hạn/Tổng TS



Tài sản ngắn hạn của DCT năm 2023 giảm **1.56%** so với năm trước, đạt **309.2** tỷ đồng. Tuy nhiên, tỷ trọng tài sản ngắn hạn tăng lên so với năm trước chiếm **42.0%** tổng tài sản. Trong đó, **phải thu ngắn hạn** chiếm tỷ trọng lớn nhất **39.9%**, tiếp đến là hàng tồn kho chiếm 1.53% trên tổng tài sản.

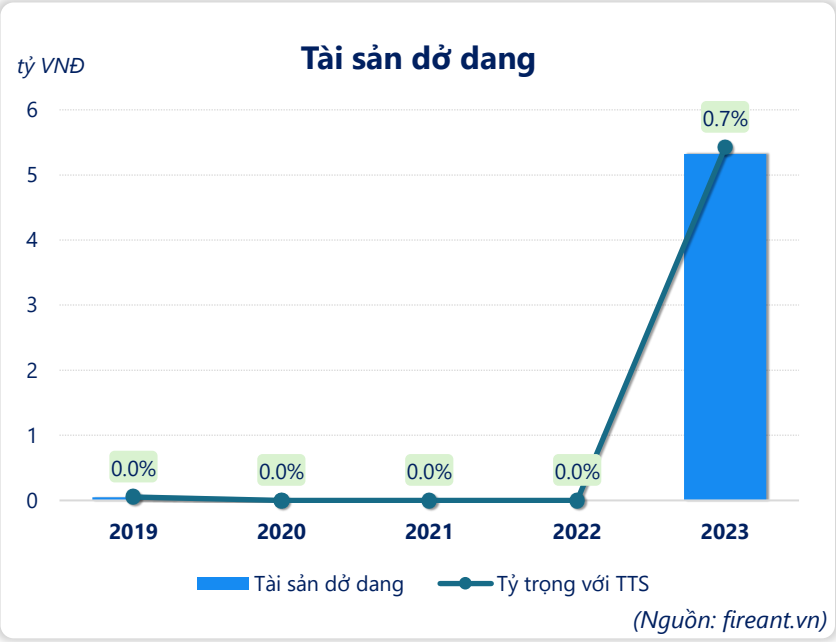
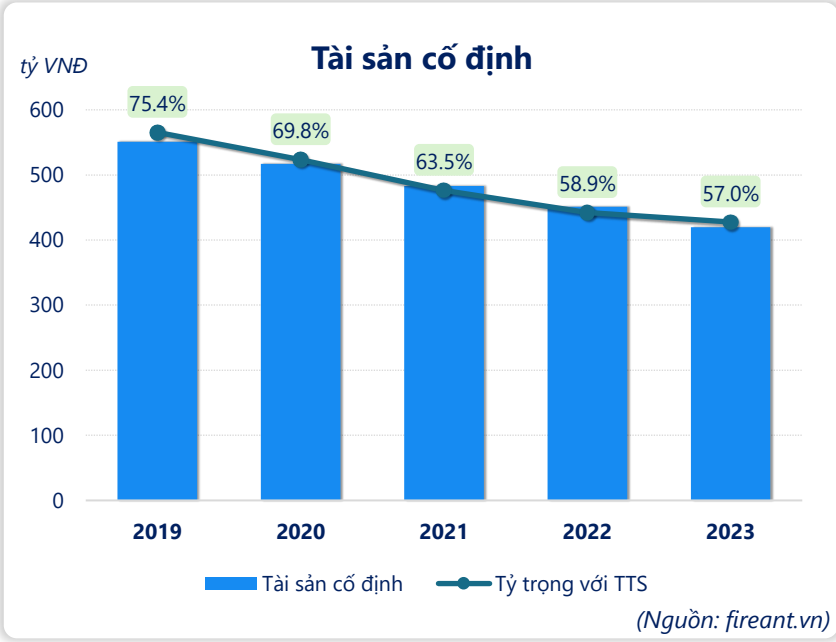
Phân tích cơ cấu tài sản ngắn hạn giúp đánh giá khả năng thanh toán ngắn hạn và mức độ cân đối trong cấu trúc tài sản.

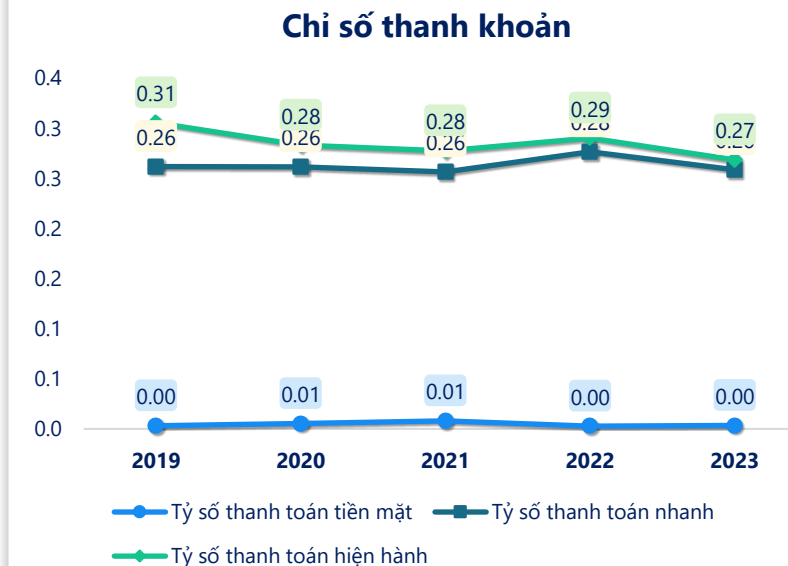
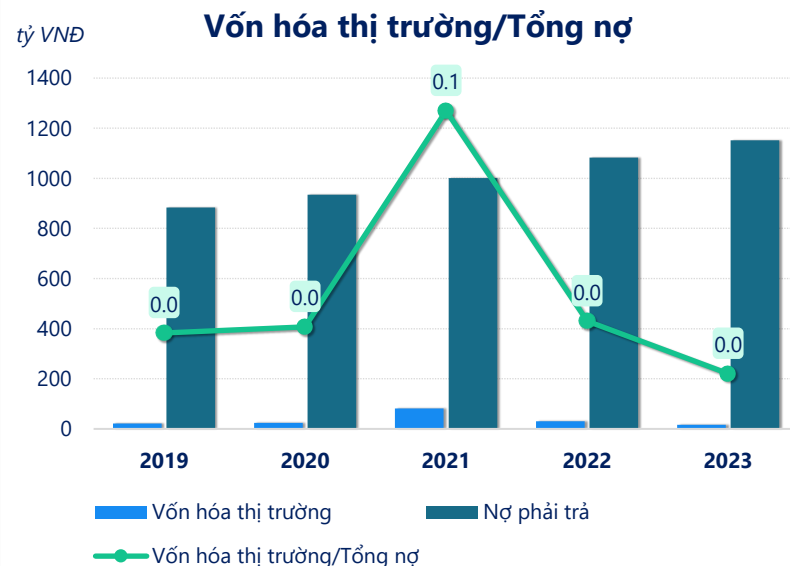
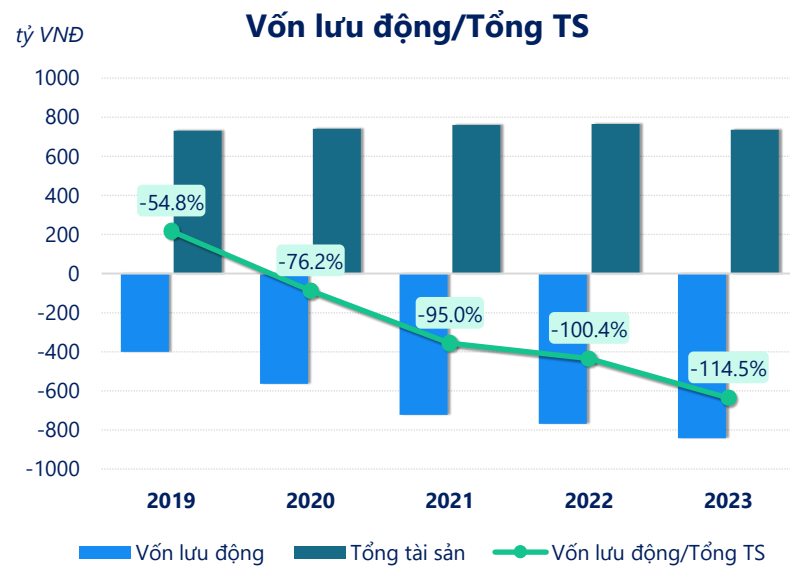
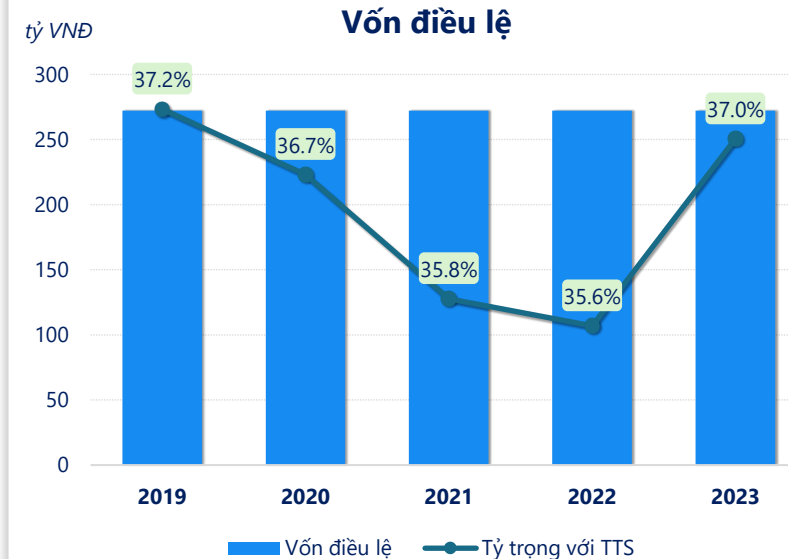
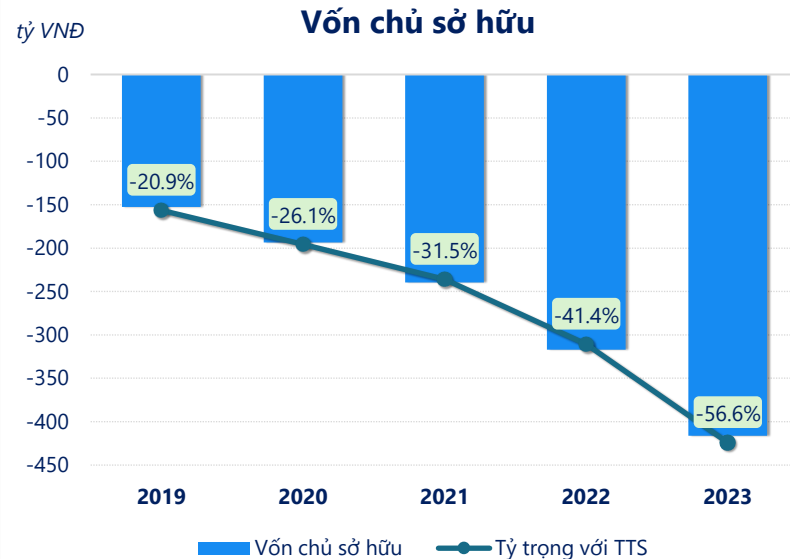
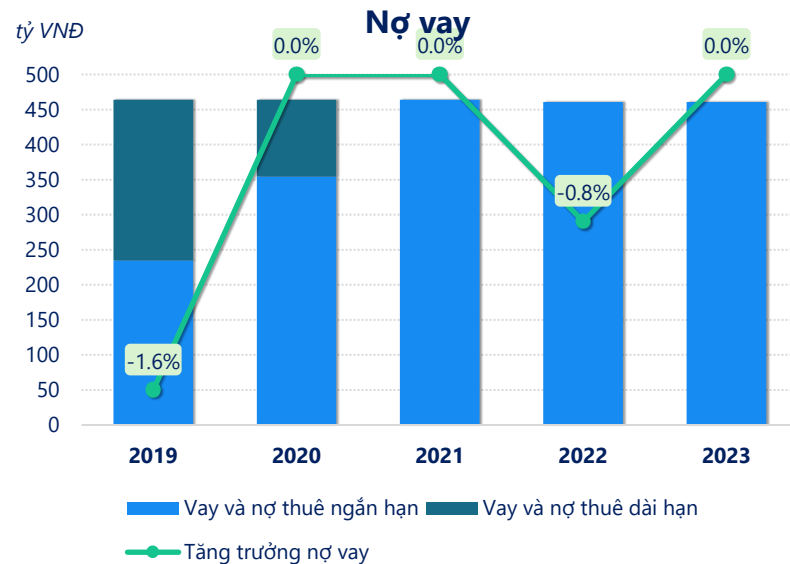




Tài sản dài hạn đạt **426.5** tỷ đồng giảm **5.49%** so với năm trước. Dẫn đến, tỷ trọng trên tổng tài sản giảm còn **58.0%**. Trong đó **tài sản cố định** chiếm cao nhất **57.0%**, sau đó là tài sản dở dang chiếm 0.72%.

Phân tích cơ cấu tài sản dài hạn giúp đánh giá khả năng sinh lợi dài hạn, khả năng chi trả nợ dài hạn và khả năng tạo ra giá trị cho cổ đông. Cần đánh giá tổng quan với các doanh nghiệp cùng ngành để đưa ra kết luận tốt hơn.





CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (tỷ VNĐ)	Tại ngày 31/12/2023	Tại ngày 31/12/2022	Thay đổi
Tổng tài sản	737	765	-3.7%
Tài sản ngắn hạn	311	314	-1.1%
Tiền và tương đương tiền	3.94	2.98	32.4%
Đầu tư tài chính ngắn hạn	0	0	
Phải thu ngắn hạn	295	296	-0.4%
Hàng tồn kho	11.2	14.9	-24.4%
Tài sản ngắn hạn khác	0.27	0.06	333%
Tài sản dài hạn	426	451	-5.5%
Phải thu dài hạn	0	0	
Tài sản cố định	420	451	-7.0%
Bất động sản đầu tư	0	0	
Tài sản dở dang	5.32	0	
Đầu tư tài chính dài hạn	0	0	
Tài sản dài hạn khác	1.63	0.08	1831%
Lợi thế thương mại	0	0	
Nợ phải trả	1,152	1,083	6.4%
Nợ ngắn hạn	1,152	1,083	6.4%
Vay và nợ thuê ngắn hạn	461	461	0.0%
Phải trả người bán ngắn hạn	43.5	47.5	-8.3%
Nợ dài hạn	0	0	
Vay và nợ thuê dài hạn	0	0	
Nguồn vốn chủ sở hữu	-415	-317	-30.8%
Vốn chủ sở hữu	-415	-317	-30.8%
Vốn điều lệ	272	272	0.0%
Kinh phí và quỹ khác	0	0	

KẾT QUẢ KINH DOANH (tỷ VNĐ)	2019	2020	2021	2022	2023
Doanh thu thuần	358	244	187	192	109
Giá vốn hàng bán	295	219	161	187	123
Lợi nhuận gộp	62.4	25.3	26.6	5.16	-14.0
Doanh thu HĐTC	0.07	0.01	0.01	0.01	0.01
Chi phí TC	48.5	59.8	66.5	73.5	75.7
Chi phí lãi vay	48.5	59.8	66.5	73.5	75.7
LN trong công ty LKLD	0	0	0	0	0
Chi phí bán hàng	0.66	0.70	0.27	0.35	1.93
Chi phí QLDN	7.13	6.54	5.91	6.90	6.85
LN thuần từ HĐKD	6.16	-41.7	-46.1	-75.5	-98.4
Lợi nhuận khác	0.47	0.79	0.04	-2.05	-0.49
LN trước thuế	6.63	-41.0	-46.0	-77.6	-98.9
Lợi nhuận sau thuế	6.63	-41.0	-46.0	-77.6	-98.9
LNST của CĐ cty mẹ	6.63	-41.0	-46.0	-77.6	-98.9

LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ (tỷ VNĐ)	2019	2020	2021	2022	2023
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	8.64	2.67	3.96	-1.44	6.19
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	-0.83	-0.30	-0.11	-0.11	-5.22
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	-7.65	0	0	-3.50	0
Tiền đầu kỳ	1.63	1.80	4.17	8.03	2.98
Lưu chuyển tiền thuần	0.16	2.38	3.85	-5.05	0.97
Ảnh hưởng tỷ giá	0	0	0	0	0
Tiền cuối kỳ	1.80	4.17	8.03	2.98	3.94