

## KẾT QUẢ KINH DOANH

Ngày	9,500 VNĐ		
29/12/2023			
Thay đổi	1 tháng	3 tháng	6 tháng
	-	-4.0%	-5.0%

	2023	
DT thuần	743	YoY ▼ 855 ▼ 53.5%
	tỷ VNĐ	

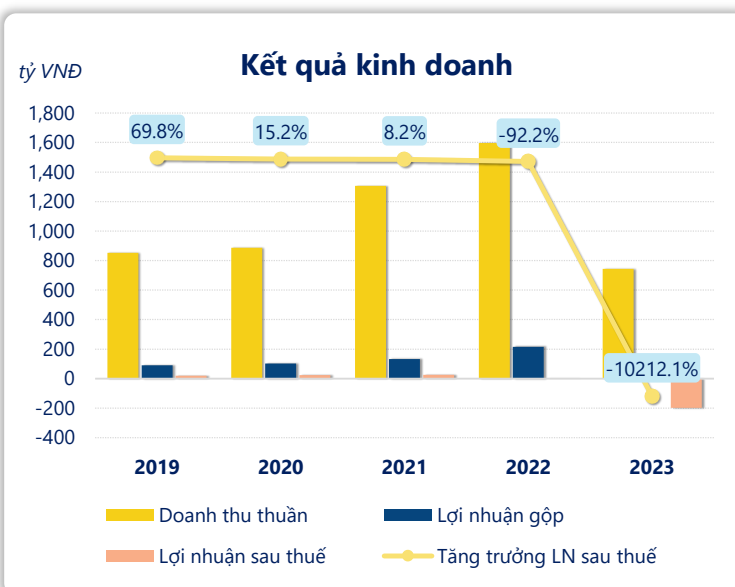
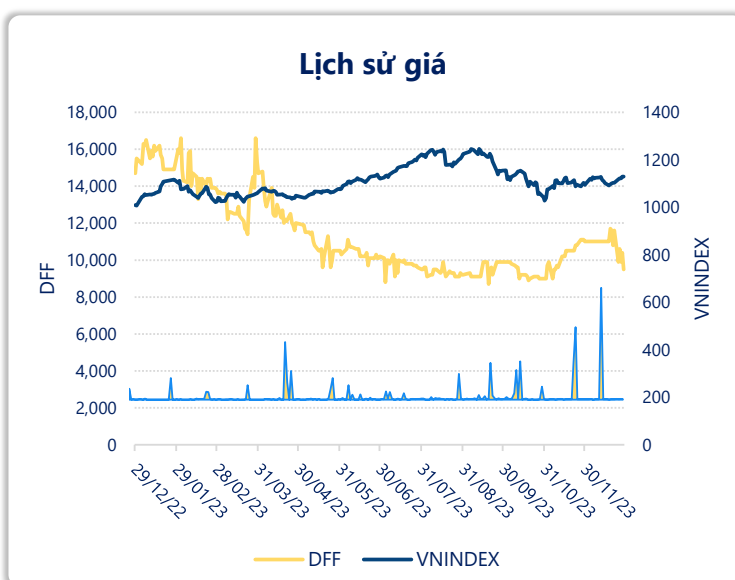
	2023	
LN gộp	81.4	YoY ▼ 134 ▼ 62.1%
	tỷ VNĐ	

	2023	
LN thuần	-204	YoY ▼ 227 ▼ 994%
	tỷ VNĐ	

	2023	
LN sau thuế	-199	YoY ▼ 201 ▼ 10212%
	tỷ VNĐ	

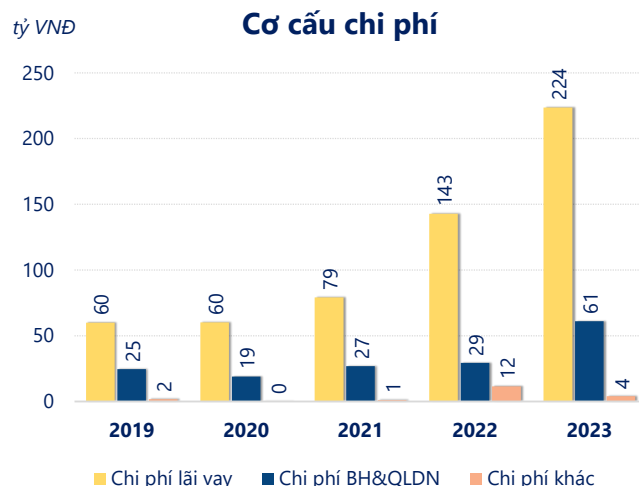
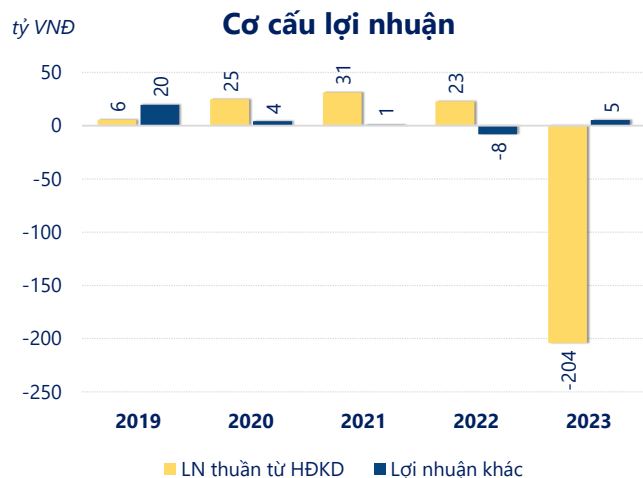
	2023	
ROE	-24.9%	+/- YoY ▼ 25.2%

	2023	
ROA	-4.8%	+/- YoY ▼ 4.8%



Năm **2023**, **DFF** ghi nhận doanh thu thuần **743.4** tỷ đồng và lợi nhuận sau thuế **-198.7** tỷ đồng, lần lượt **giảm 53.5%** và **giảm 10212%** so với năm trước.

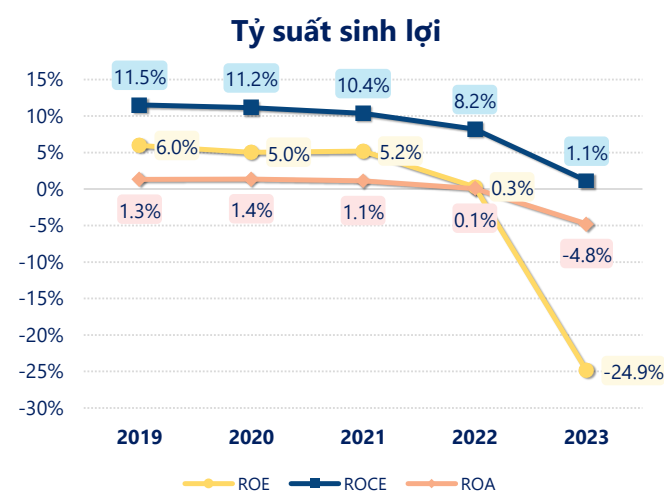
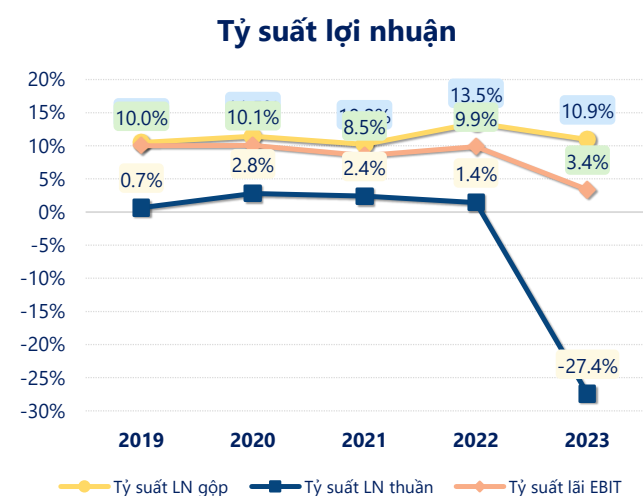
Sự sụt giảm về doanh thu cùng với lợi nhuận âm, dẫn đến **ROE** bằng **-24.9%** là dấu hiệu cảnh báo của tình hình kinh doanh đang xấu đi.



**Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh** của DFF năm 2023 giảm đi 226.8 tỷ so với năm trước, ghi nhận khoản lỗ 204.0 tỷ đồng. Đây là khoản **lỗ từ hoạt động kinh doanh lớn nhất 5 năm qua**. Cho thấy dấu hiệu tiêu cực trong hoạt động kinh doanh của công ty trong những năm gần đây.

**Chi phí lãi vay tăng lên** so với năm trước, ở mức **223.7** tỷ đồng. Cùng với đó **chi phí bán hàng và quản lý doanh nghiệp** cũng **tăng lên**, ở mức **61.14** tỷ đồng. Bên cạnh đó, **chi phí khác** bằng **4.10** tỷ đồng, **giảm xuống** so với năm trước.

**ROE** của DFF năm 2023 **giảm** so với năm trước còn **-24.9%**, đây là mức ROE **thấp nhất** trong vòng 5 năm gần đây.



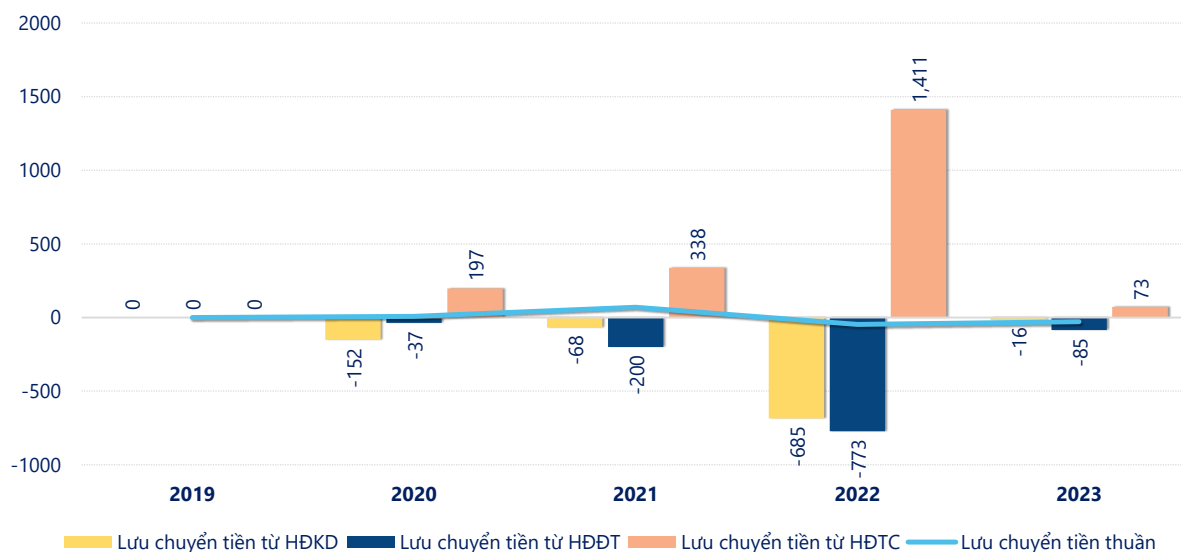
## KẾT QUẢ KINH DOANH

(tỷ VNĐ)

	2019	2020	2021	2022	2023
<b>Doanh thu thuần</b>	<b>854</b>	<b>887</b>	<b>1,307</b>	<b>1,598</b>	<b>743</b>
Giá vốn hàng bán	764	786	1,173	1,383	662
<b>Lợi nhuận gộp</b>	<b>89.6</b>	<b>102</b>	<b>134</b>	<b>215</b>	<b>81.4</b>
Doanh thu HĐTC	1.04	2.78	3.97	0.74	14.7
Chi phí TC	60.4	60.6	79.2	164	239
<b>Chi phí lãi vay</b>	<b>60.0</b>	<b>60.2</b>	<b>79.1</b>	<b>143</b>	<b>224</b>
LN trong công ty LKLD	0	0	0	0	0
Chi phí bán hàng	0	0	0.04	0	0
Chi phí QLDN	24.7	19.0	26.9	29.3	61.1
<b>LN thuần từ HĐKD</b>	<b>5.58</b>	<b>24.9</b>	<b>31.4</b>	<b>22.8</b>	<b>-204</b>
Lợi nhuận khác	19.6	4.15	0.94	-8.15	5.38
<b>LN trước thuế</b>	<b>25.2</b>	<b>29.0</b>	<b>32.3</b>	<b>14.7</b>	<b>-199</b>
<b>Lợi nhuận sau thuế</b>	<b>20.1</b>	<b>23.2</b>	<b>25.1</b>	<b>1.96</b>	<b>-199</b>
<b>LNST của CĐ cty mẹ</b>	<b>20.2</b>	<b>23.2</b>	<b>25.2</b>	<b>2.05</b>	<b>-199</b>

tỷ VNĐ

## Lưu chuyển tiền



**Lưu chuyển tiền thuần** năm 2023 của DFF bằng **-28.13** tỷ đồng, **tăng** so với năm 2022 (-46.74 tỷ đồng). Trong đó, lưu chuyển tiền từ **hoạt động kinh doanh** bằng **-15.78** tỷ đồng, từ **hoạt động đầu tư** là **-84.98** tỷ đồng và từ **hoạt động tài chính** là **72.64** tỷ đồng.