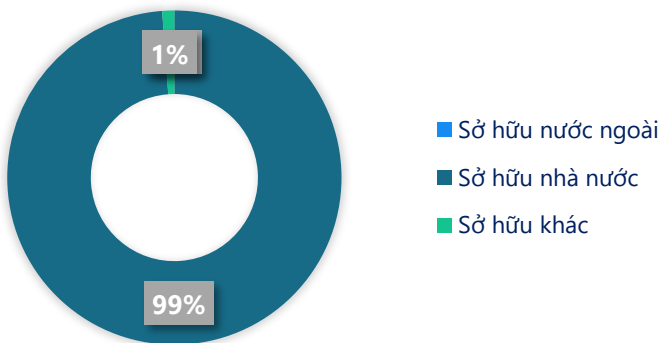


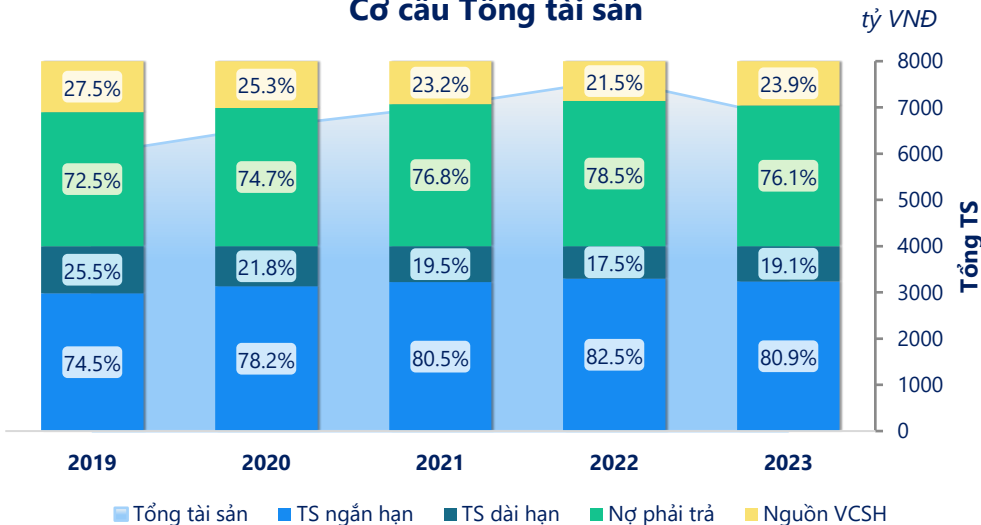
CƠ CẤU TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

Thông tin giao dịch		29/12/2023		
Giá hiện tại (VNĐ)	10,300			
Cao nhất 52 tuần (VNĐ)	19,292			
Thấp nhất 52 tuần (VNĐ)	6,752			
SL cổ phiếu LH	141,048,000			
KLGD BQ 20 phiên (CP)	7,740			
% sở hữu nước ngoài	0.0%			
Vốn điều lệ (tỷ VNĐ)	1,618			
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	1,453			
P/E	32.8			
EPS	314			
	YTD	1T	3T	6T
HAN	50.4%	-2.8%	-6.3%	16.1%
VNINDEX	8.2%	0.8%	1.4%	0.3%

Cơ cấu sở hữu



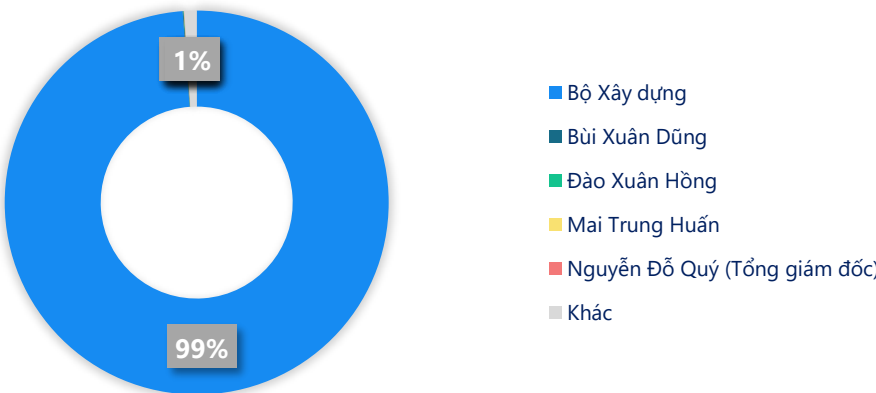
Cơ cấu Tổng tài sản



Tổng tài sản của **HAN** năm 2023 đạt **6,771** tỷ đồng, giảm **10.8%** so với năm trước. Trong đó, tỷ trọng của tài sản ngắn hạn trong Tổng tài sản là 80.9%, lớn hơn tài sản dài hạn. Với cơ cấu Nguồn vốn, nợ phải trả chiếm tỷ trọng là 76.1%, cao hơn vốn chủ sở hữu.

Cần phân tích cụ thể sự thay đổi giá trị cũng như cơ cấu tổng tài sản những năm gần đây.

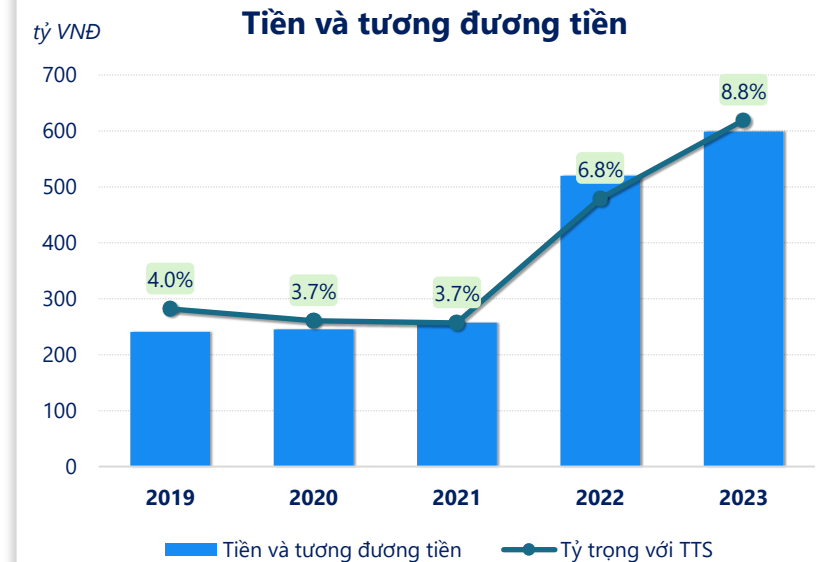
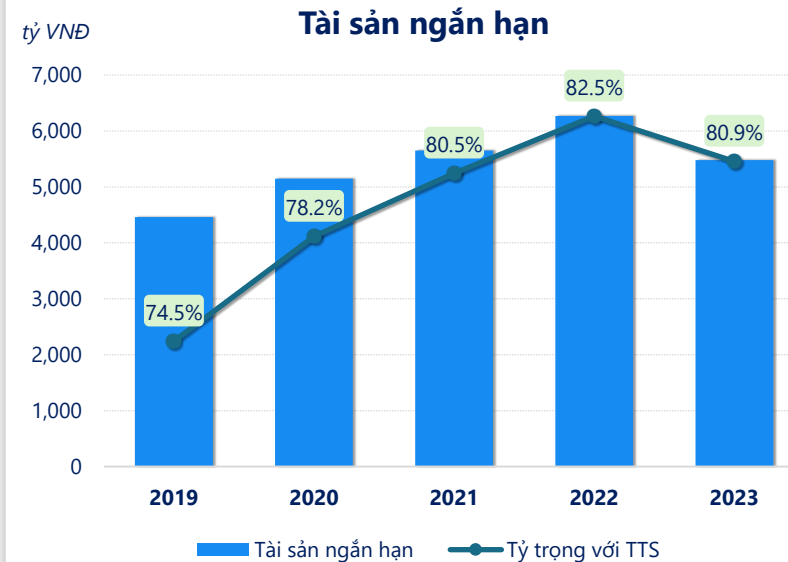
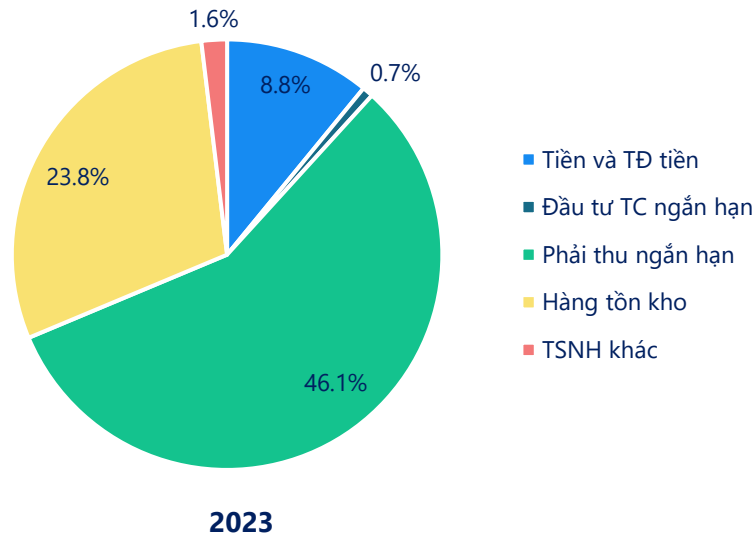
Cơ cấu cổ đông



Về cơ cấu sở hữu, **sở hữu nhà nước** chiếm tỷ lệ cao nhất là **98.8%**, tiếp đến là sở hữu khác 1.17% và không có sở hữu nước ngoài.

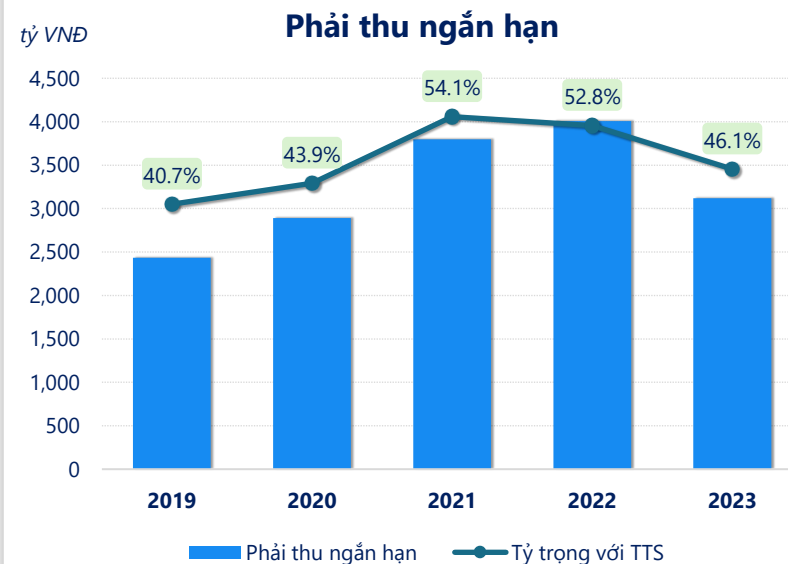
Trong đó, cổ đông lớn nhất là **Bộ Xây dựng** sở hữu **98.8%**, lớn thứ 2 là Bùi Xuân Dũng nắm giữ 0.07% và đứng thứ 3 là Đào Xuân Hồng nắm giữ 0.03%.

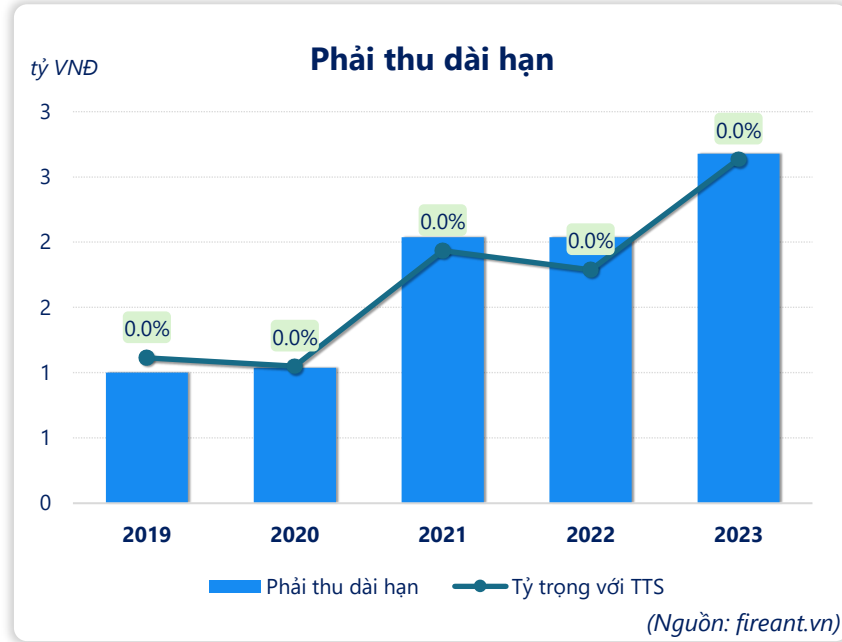
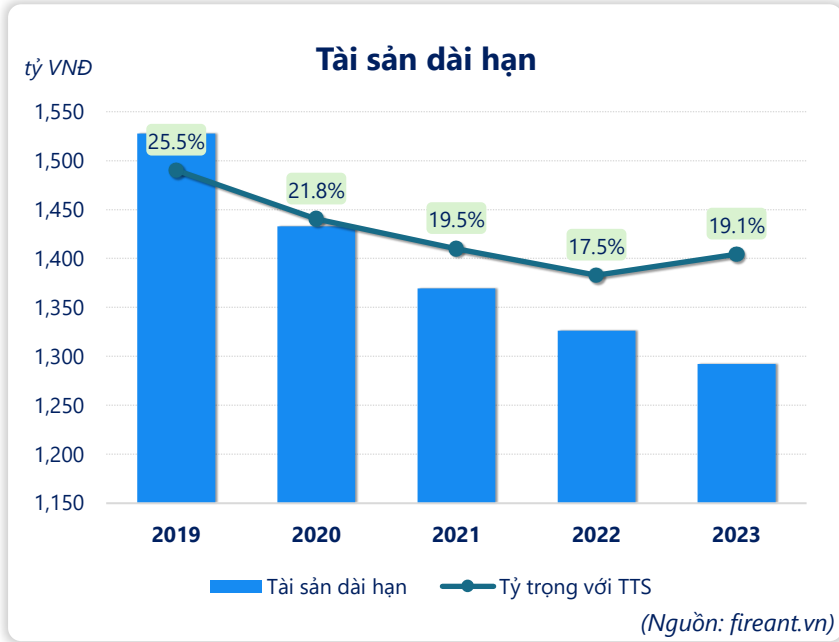
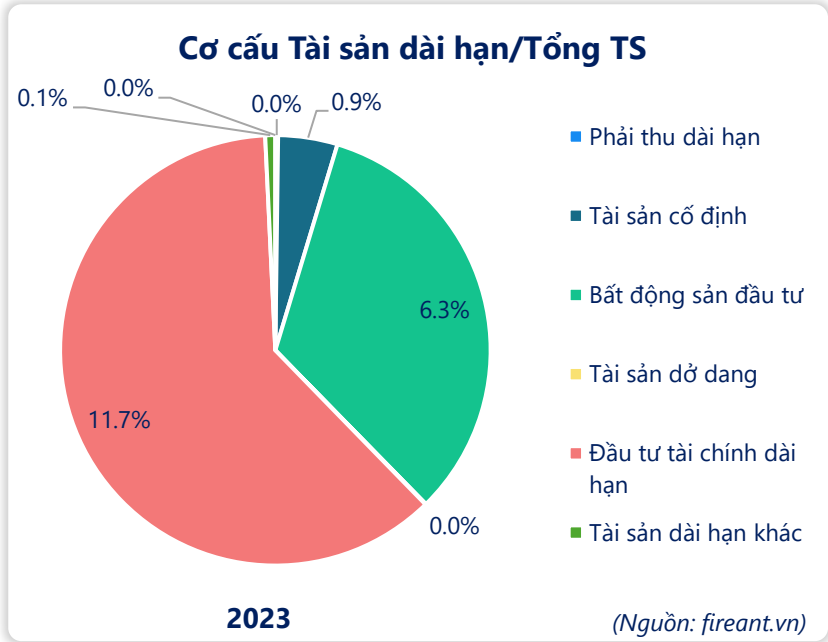
Cơ cấu Tài sản ngắn hạn/Tổng TS



Tài sản ngắn hạn của HAN năm 2023 giảm **12.6%** so với năm trước, đạt **5,478** tỷ đồng. Cùng với đó, tỷ trọng tài sản ngắn hạn giảm xuống so với năm trước chiếm **80.9%** tổng tài sản. Trong đó, **phải thu ngắn hạn** chiếm tỷ trọng lớn nhất **46.1%**, tiếp đến là hàng tồn kho chiếm 23.8% trên tổng tài sản.

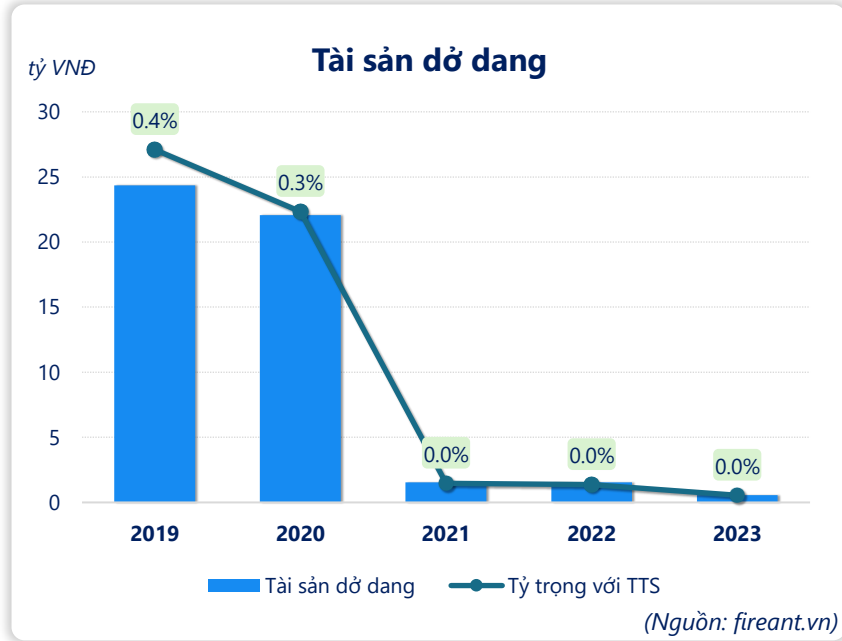
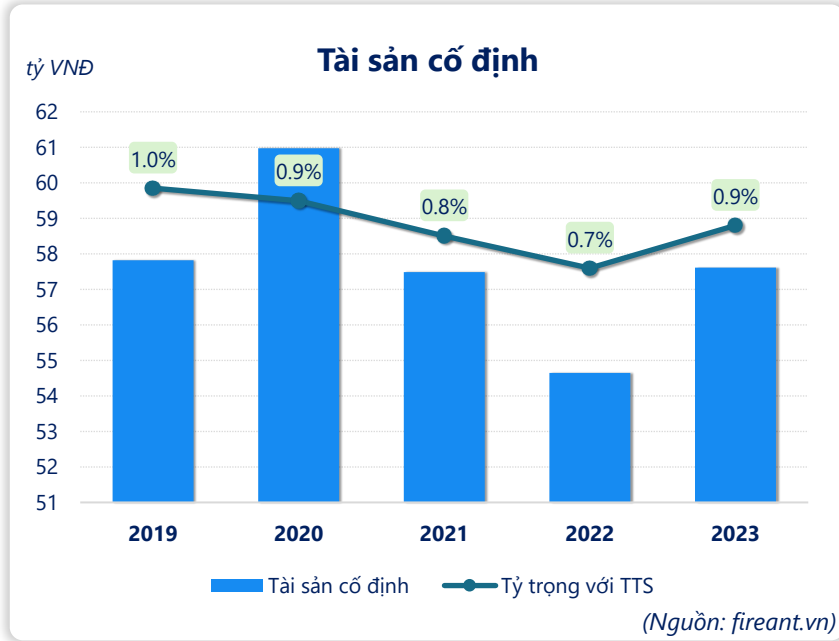
Phân tích cơ cấu tài sản ngắn hạn giúp đánh giá khả năng thanh toán ngắn hạn và mức độ cân đối trong cấu trúc tài sản.

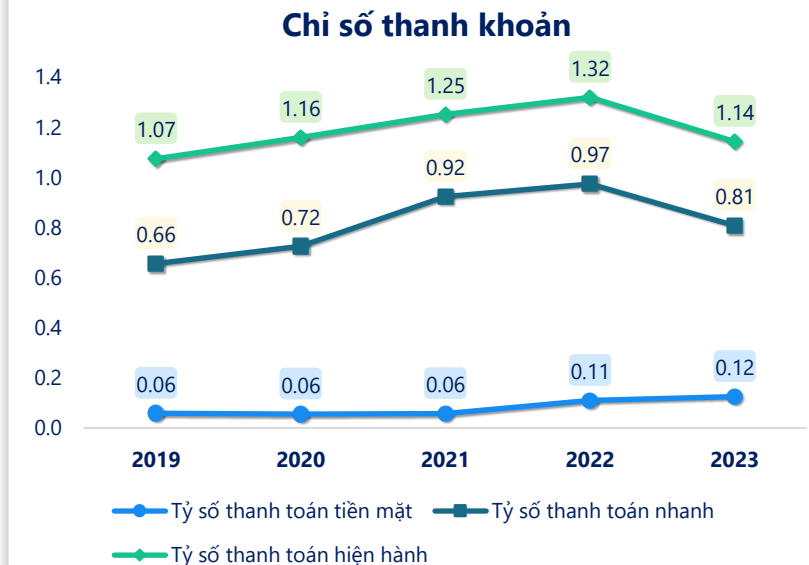
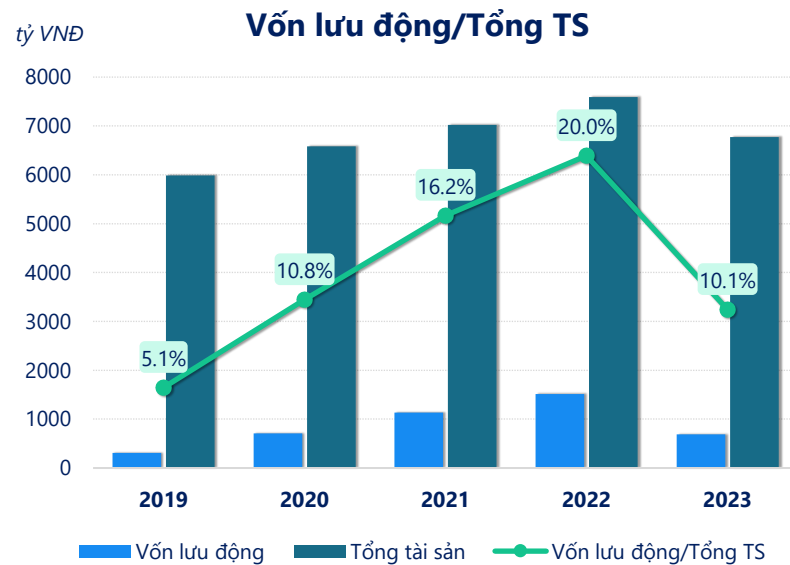
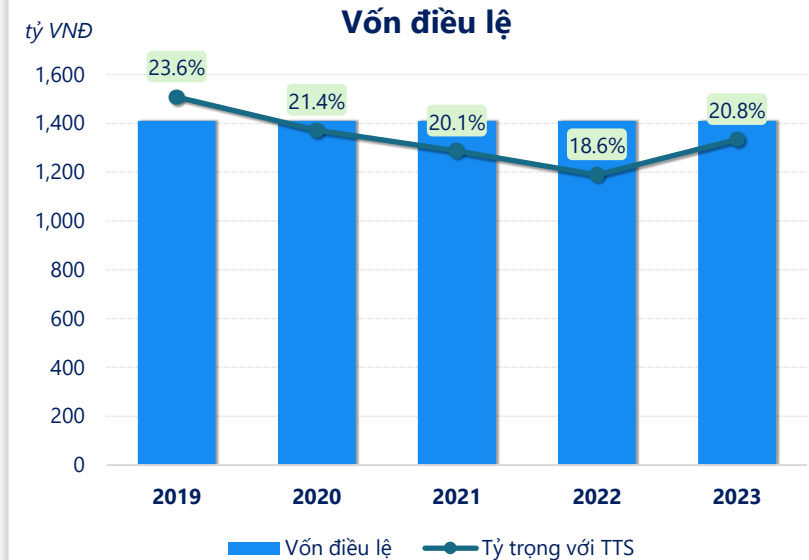
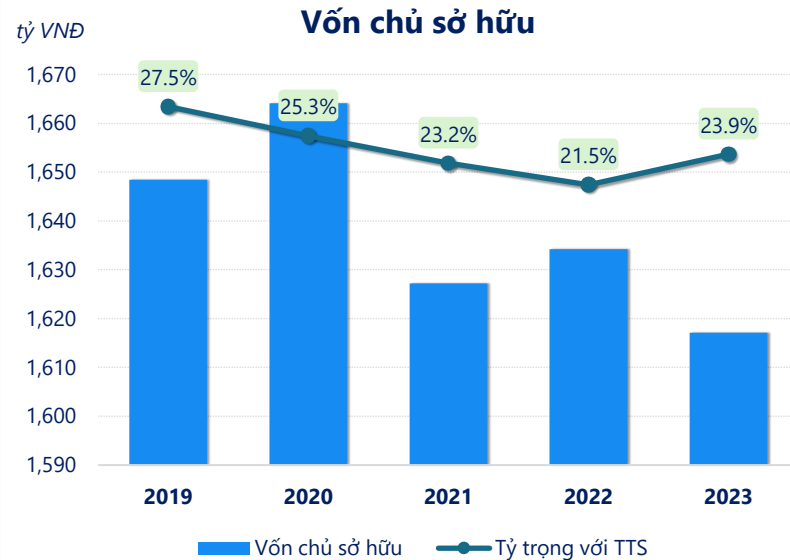
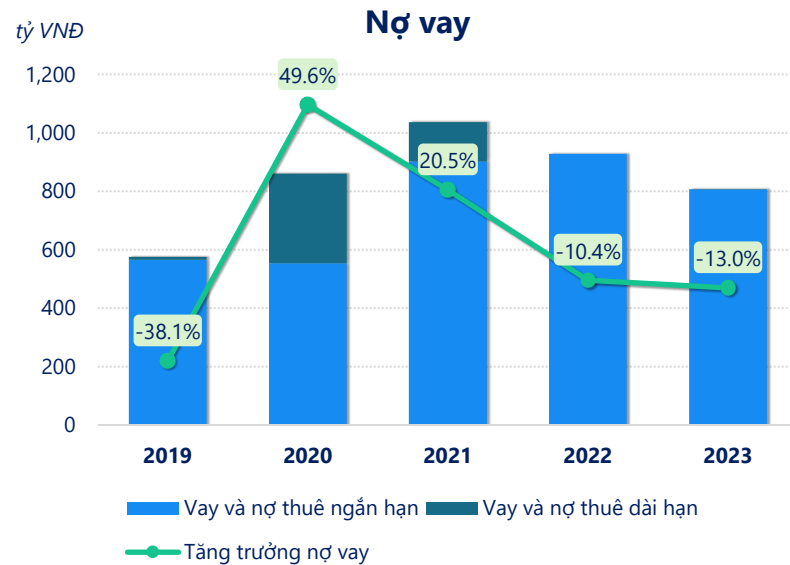




Tài sản dài hạn đạt **1,292** tỷ đồng giảm **2.58%** so với năm trước. Tuy nhiên, tỷ trọng trên tổng tài sản tăng lên, chiếm **19.1%**. Trong đó **đầu tư tài chính dài hạn** chiếm cao nhất **11.7%**, sau đó là bất động sản đầu tư chiếm 6.30%.

Phân tích cơ cấu tài sản dài hạn giúp đánh giá khả năng sinh lợi dài hạn, khả năng chi trả nợ dài hạn và khả năng tạo ra giá trị cho cổ đông. Cần đánh giá tổng quan với các doanh nghiệp cùng ngành để đưa ra kết luận tốt hơn.





CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (tỷ VNĐ)	Tại ngày 31/12/2023	Tại ngày 31/12/2022	Thay đổi
Tổng tài sản	6,777	7,592	-10.7%
Tài sản ngắn hạn	5,485	6,266	-12.5%
Tiền và tương đương tiền	577	520	11.0%
Đầu tư tài chính ngắn hạn	67.8	82.3	-17.5%
Phải thu ngắn hạn	3,118	4,006	-22.1%
Hàng tồn kho	1,617	1,642	-1.6%
Tài sản ngắn hạn khác	105	15.6	573%
Tài sản dài hạn	1,293	1,326	-2.6%
Phải thu dài hạn	2.68	2.04	31.4%
Tài sản cố định	58.0	54.6	6.1%
Bất động sản đầu tư	426	438	-2.6%
Tài sản dở dang	0.56	1.55	-63.9%
Đầu tư tài chính dài hạn	795	795	0.0%
Tài sản dài hạn khác	9.73	35.3	-72.4%
Lợi thế thương mại	0	0	
Nợ phải trả	5,160	5,958	-13.4%
Nợ ngắn hạn	4,800	4,750	1.1%
Vay và nợ thuê ngắn hạn	807	929	-13.1%
Phải trả người bán ngắn hạn	1,221	1,085	12.4%
Nợ dài hạn	360	1,208	-70.2%
Vay và nợ thuê dài hạn	0	0	
Nguồn vốn chủ sở hữu	1,618	1,634	-1.0%
Vốn chủ sở hữu	1,618	1,634	-1.0%
Vốn điều lệ	1,410	1,410	0.0%
Kinh phí và quỹ khác	0	0	

KẾT QUẢ KINH DOANH (tỷ VNĐ)	2019	2020	2021	2022	2023
Doanh thu thuần	2,450	1,992	2,414	3,217	2,966
Giá vốn hàng bán	2,260	1,932	2,201	2,969	2,758
Lợi nhuận gộp	191	59.3	212	249	208
Doanh thu HĐTC	26.7	168	8.60	12.4	13.4
Chi phí TC	66.4	131	27.9	21.6	51.0
Chi phí lãi vay	66.0	45.1	27.9	21.6	51.0
LN trong công ty LKLD	0	0	0	0	0
Chi phí bán hàng	0	1.38	0	0.21	0
Chi phí QLDN	95.0	76.8	111	119	99.9
LN thuần từ HĐKD	55.7	18.2	81.7	120	70.8
Lợi nhuận khác	4.25	19.2	-15.1	-15.5	-0.24
LN trước thuế	60.0	37.4	66.6	105	70.6
Lợi nhuận sau thuế	37.4	32.9	35.5	67.3	47.0
LNST của CĐ cty mẹ	33.7	22.9	36.3	61.7	43.9

LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ (tỷ VNĐ)	2019	2020	2021	2022	2023
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	448	-375	-40.3	426	209
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	45.3	155	2.62	8.35	51.1
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	-408	224	50.1	-172	-181
Tiền đầu kỳ	156	241	245	258	520
Lưu chuyển tiền thuần	85.1	4.21	12.4	262	79.0
Ảnh hưởng tỷ giá	0.01	0	0	0	0
Tiền cuối kỳ	241	245	258	520	599