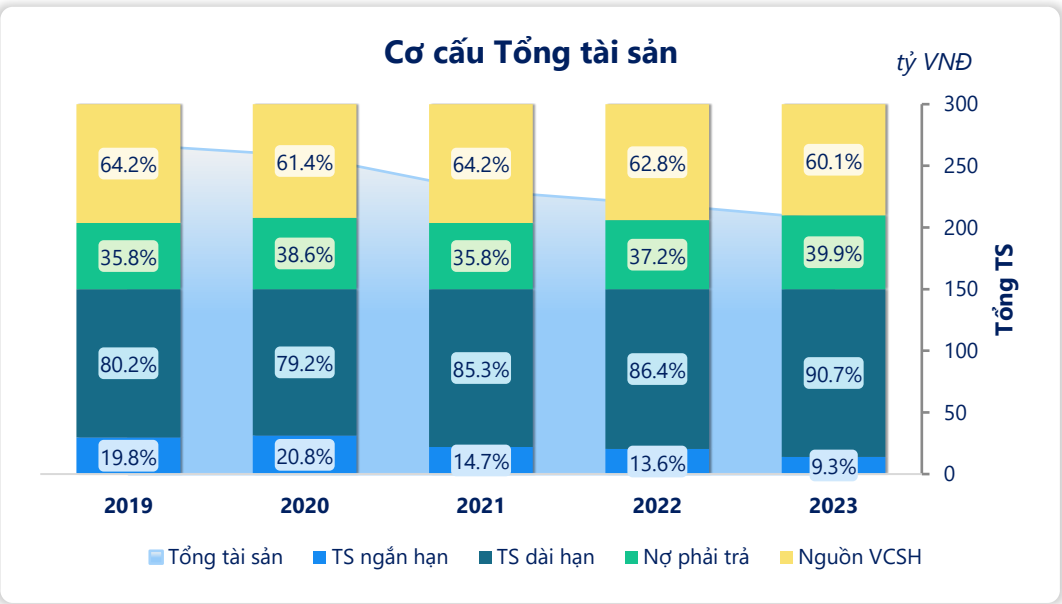
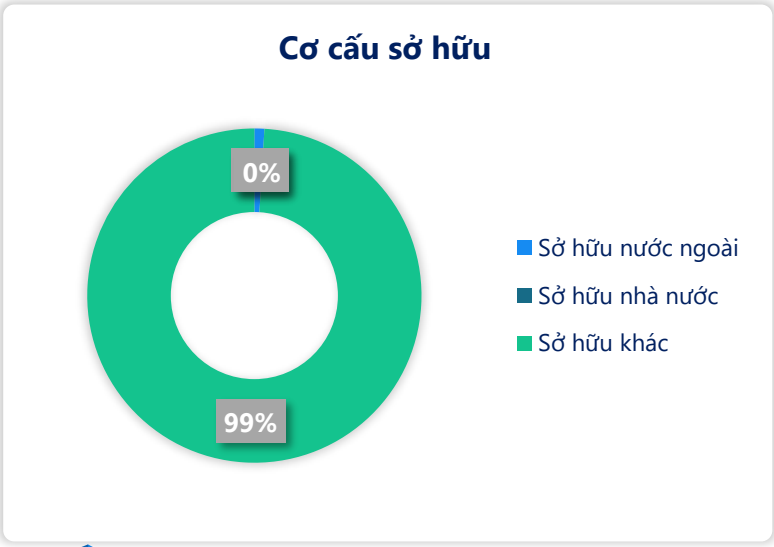


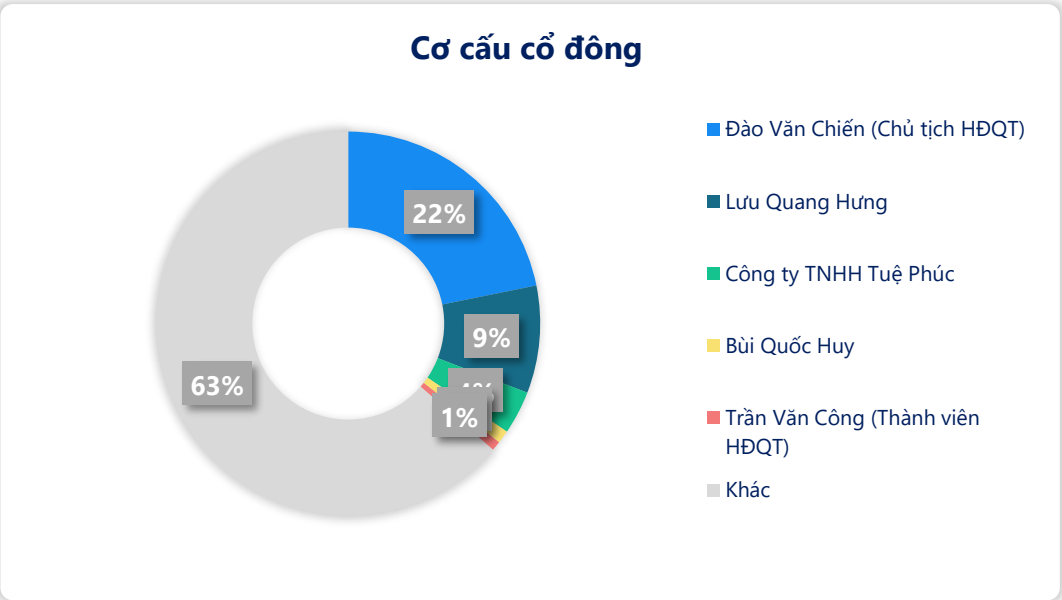
CƠ CẤU TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

Thông tin giao dịch		29/12/2023		
Giá hiện tại (VNĐ)		1,100		
Cao nhất 52 tuần (VNĐ)		1,400		
Thấp nhất 52 tuần (VNĐ)		1,000		
SL cổ phiếu LH		20,000,000		
KLGD BQ 20 phiên (CP)		59,560		
% sở hữu nước ngoài		1.0%		
Vốn điều lệ (tỷ VNĐ)		131		
Vốn hóa (tỷ VNĐ)		22		
P/E		-2.8		
EPS		-390		
	YTD	1T	3T	6T
HTT	-8.3%	0.0%	-8.3%	-8.3%
VNINDEX	8.2%	0.8%	1.4%	0.3%



Tổng tài sản của **HTT** năm 2023 đạt **206.2** tỷ đồng, giảm **5.86%** so với năm trước. Trong đó, tỷ trọng của tài sản dài hạn trong Tổng tài sản là 90.7%, lớn hơn tài sản ngắn hạn. Với cơ cấu Nguồn vốn, vốn chủ sở hữu chiếm tỷ trọng là 60.1%, cao hơn nợ phải trả.

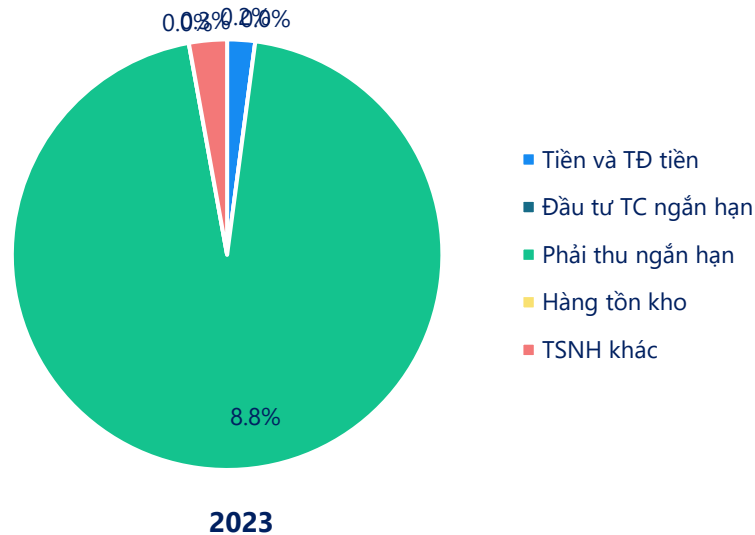
Cần phân tích cụ thể sự thay đổi giá trị cũng như cơ cấu tổng tài sản những năm gần đây.



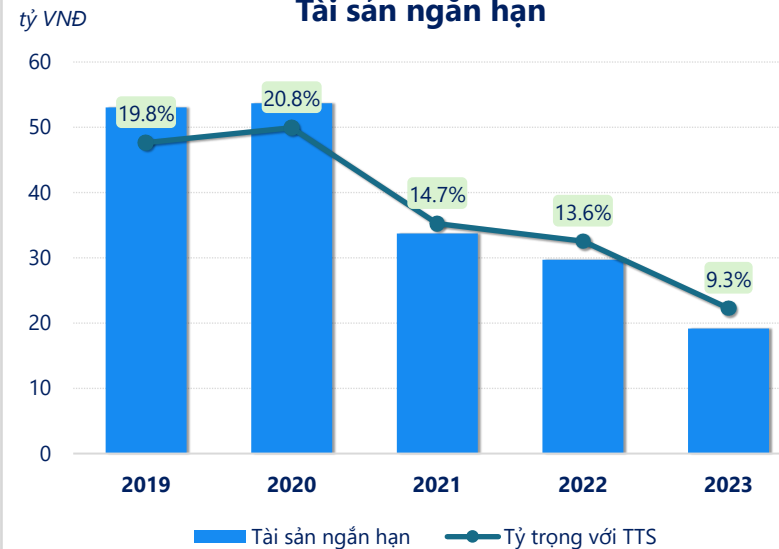
Về cơ cấu sở hữu, **sở hữu khác** chiếm tỷ lệ cao nhất là **99.0%**, tiếp đến là sở hữu nước ngoài 0.96% và không có sở hữu nhà nước.

Trong đó, cổ đông lớn nhất là **Đào Văn Chiến (Chủ tịch HĐQT)** sở hữu **21.8%**, lớn thứ 2 là Lưu Quang Hưng nắm giữ 9.04% và đứng thứ 3 là Công ty TNHH Tuệ Phúc nắm giữ 3.66%.

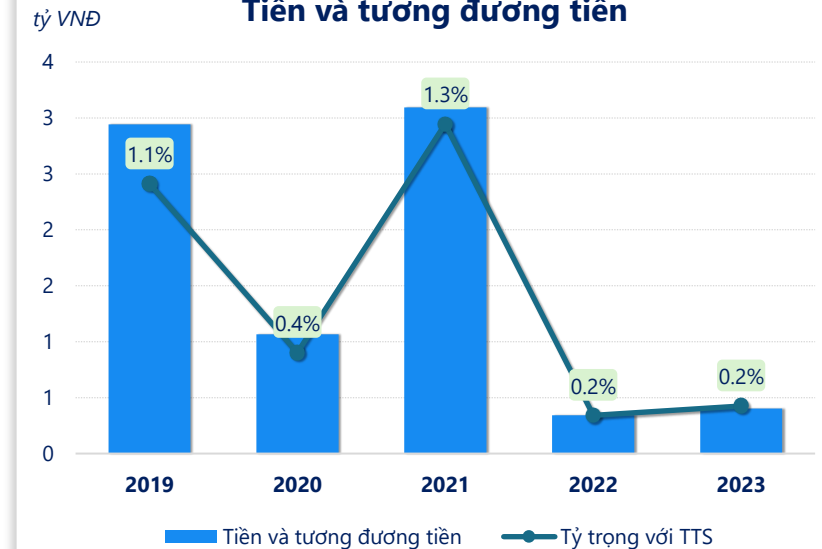
Cơ cấu Tài sản ngắn hạn/Tổng TS



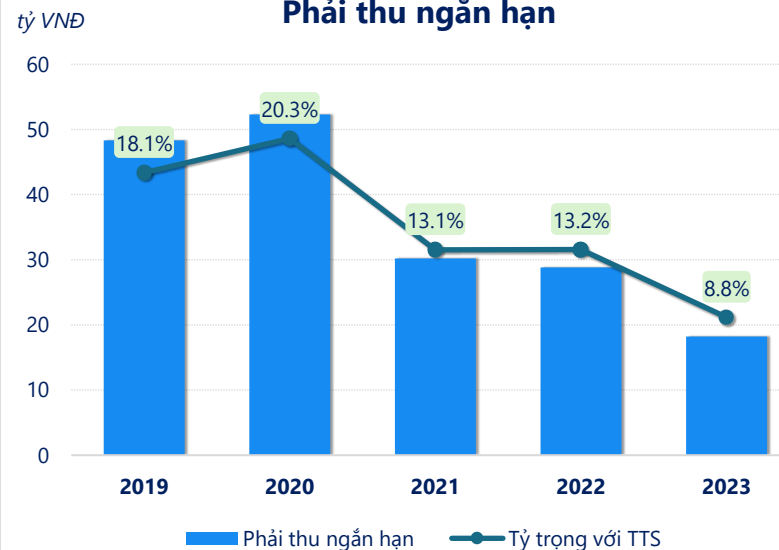
Tài sản ngắn hạn



Tiền và tương đương tiền



Phải thu ngắn hạn



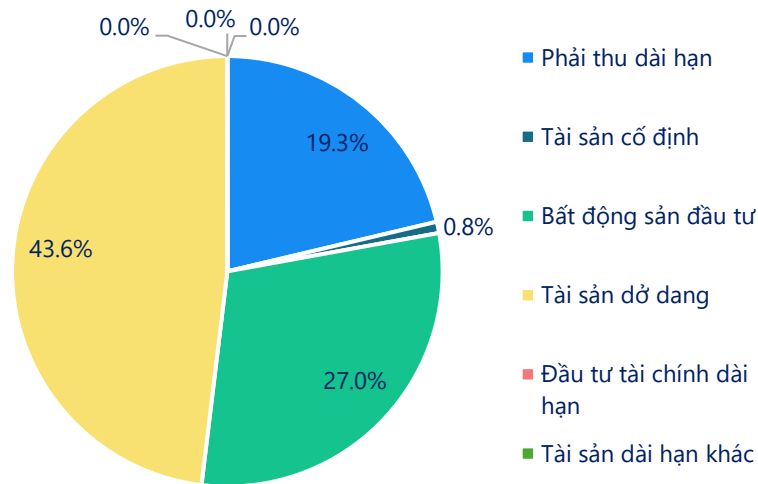
Hàng tồn kho



Tài sản ngắn hạn của HTT năm 2023 giảm **35.6%** so với năm trước, đạt **19.13** tỷ đồng. Cùng với đó, tỷ trọng tài sản ngắn hạn giảm xuống so với năm trước chiếm **9.28%** tổng tài sản. Trong đó, **phải thu ngắn hạn** chiếm tỷ trọng lớn nhất **8.82%**, tiếp đến là tài sản ngắn hạn khác chiếm 0.26% trên tổng tài sản.

Phân tích cơ cấu tài sản ngắn hạn giúp đánh giá khả năng thanh toán ngắn hạn và mức độ cân đối trong cấu trúc tài sản.

Cơ cấu Tài sản dài hạn/Tổng TS



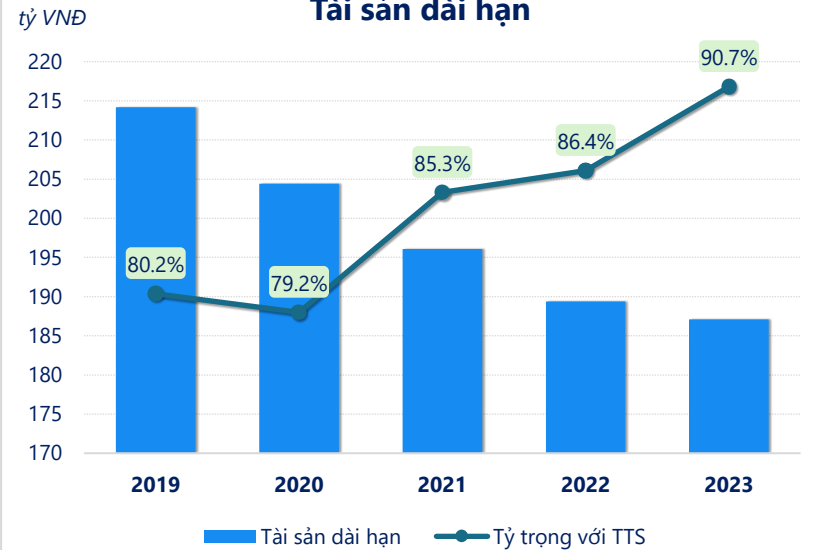
2023

(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản dài hạn đạt **187.1** tỷ đồng giảm **1.19%** so với năm trước. Tuy nhiên, tỷ trọng trên tổng tài sản tăng lên, chiếm **90.7%**. Trong đó **tài sản dở dang** chiếm cao nhất **43.6%**, sau đó là bất động sản đầu tư chiếm 27.0%.

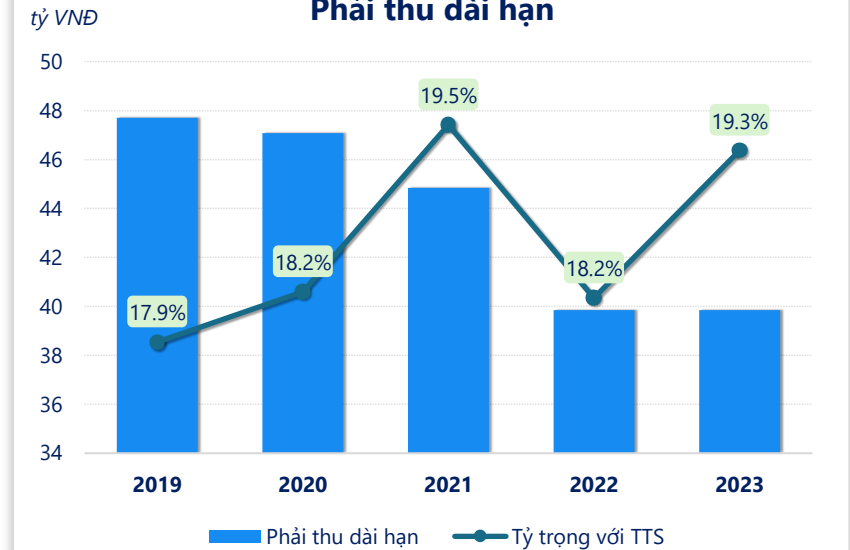
Phân tích cơ cấu tài sản dài hạn giúp đánh giá khả năng sinh lợi dài hạn, khả năng chi trả nợ dài hạn và khả năng tạo ra giá trị cho cổ đông. Cần đánh giá tổng quan với các doanh nghiệp cùng ngành để đưa ra kết luận tốt hơn.

Tài sản dài hạn



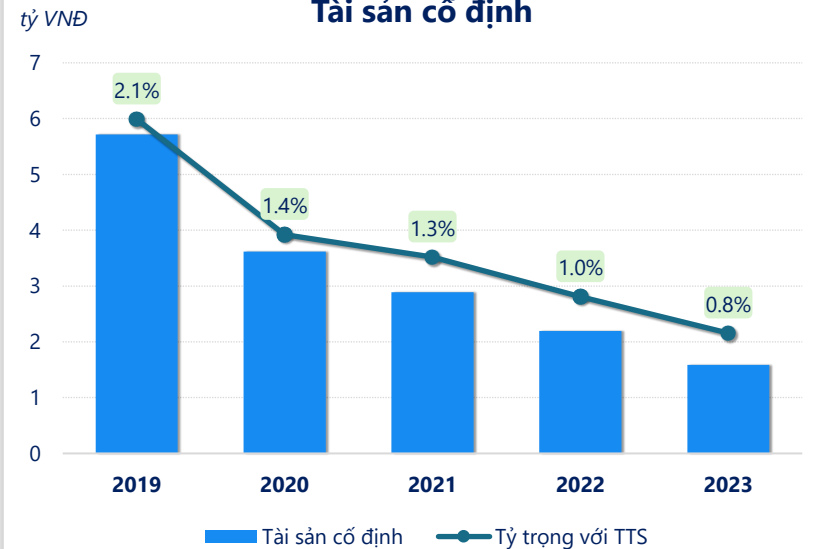
(Nguồn: fireant.vn)

Phải thu dài hạn



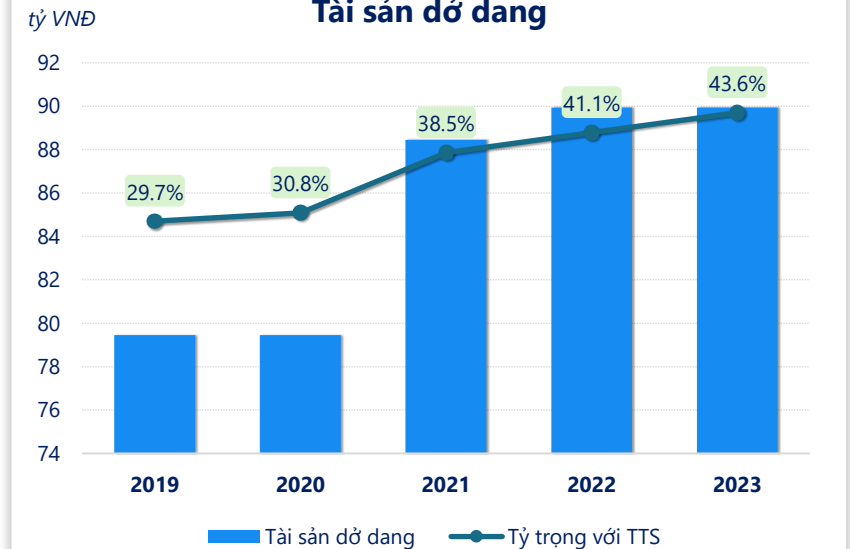
(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản cố định

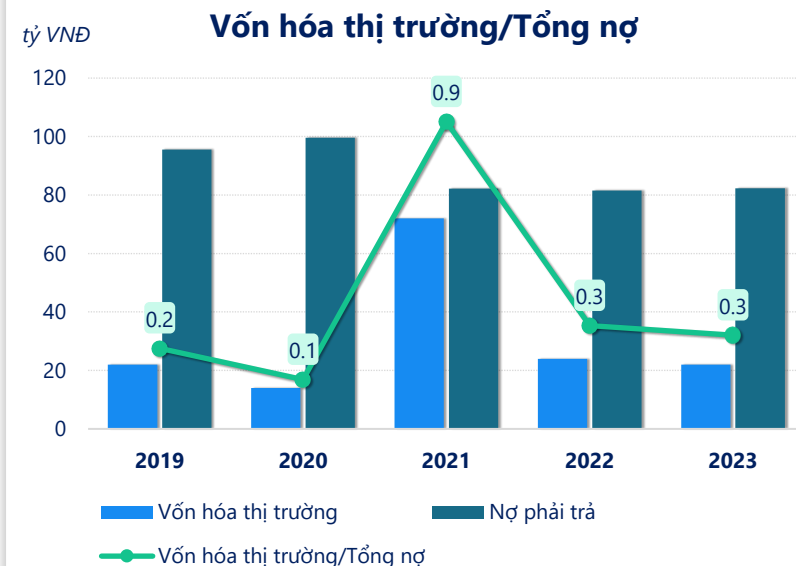
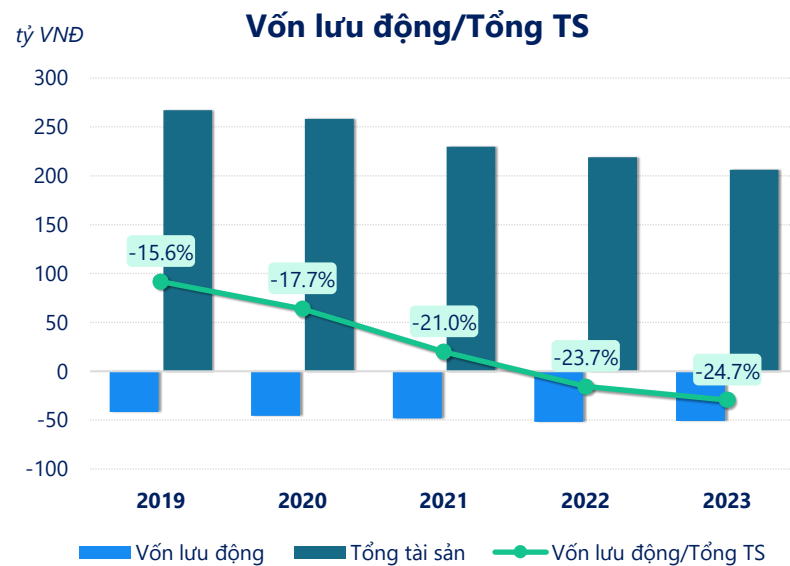
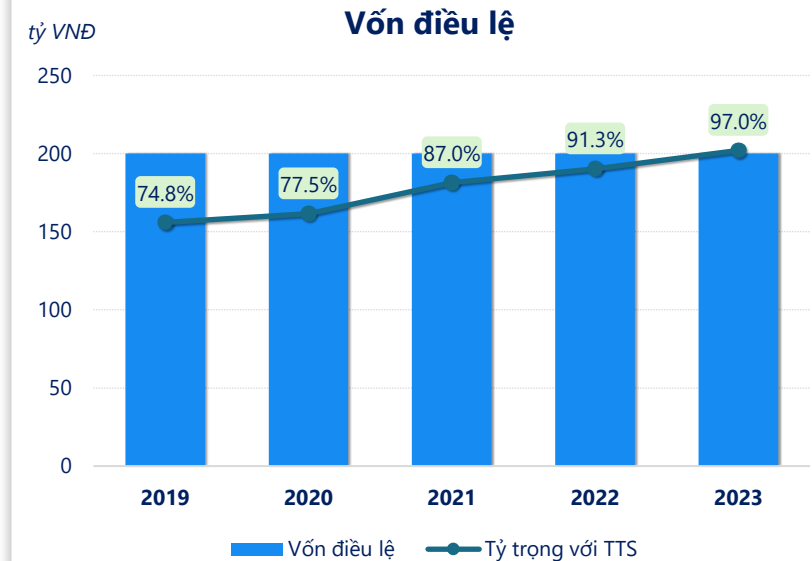
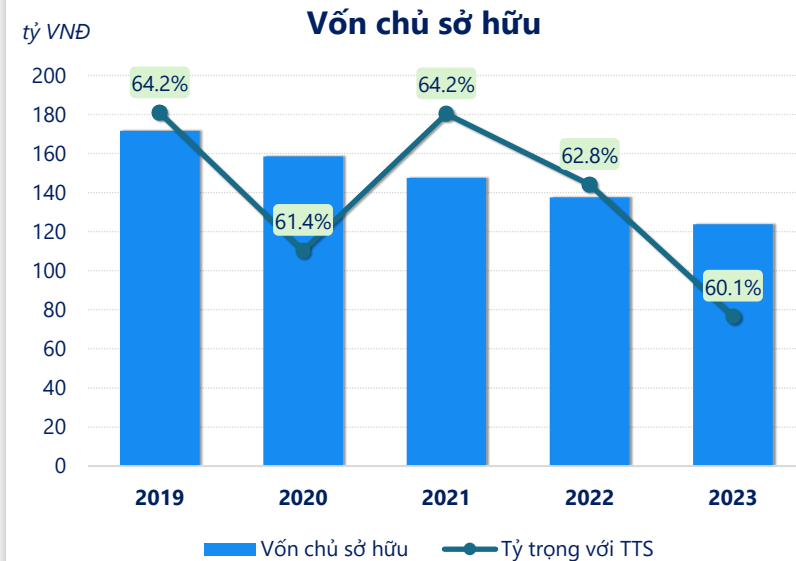
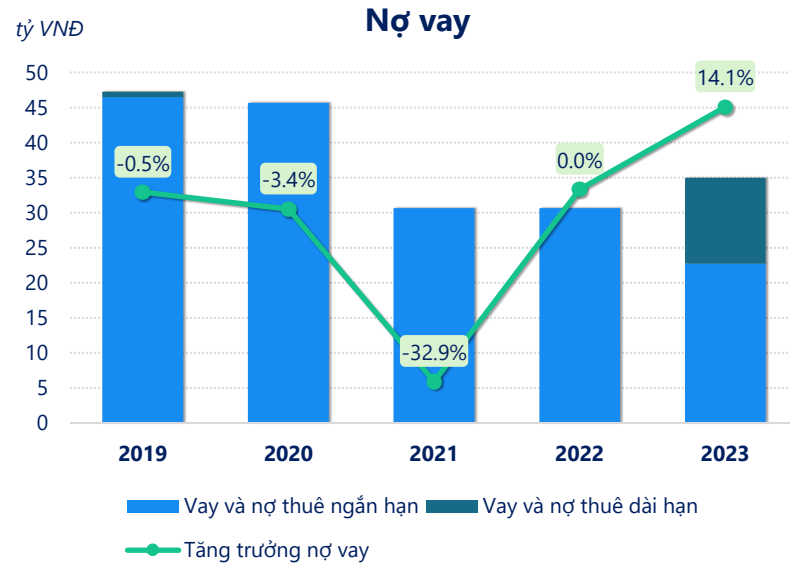


(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản dở dang



(Nguồn: fireant.vn)



CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (tỷ VNĐ)	Tại ngày 31/12/2023	Tại ngày 31/12/2022	Thay đổi
Tổng tài sản	212	219	-3.4%
Tài sản ngắn hạn	24.6	29.7	-17.1%
Tiền và tương đương tiền	0.40	0.34	17.2%
Đầu tư tài chính ngắn hạn	0	0	
Phải thu ngắn hạn	23.9	28.8	-17.0%
Hàng tồn kho	0	0	
Tài sản ngắn hạn khác	0.32	0.55	-41.2%
Tài sản dài hạn	187	189	-1.3%
Phải thu dài hạn	39.8	39.8	0.0%
Tài sản cố định	1.47	2.20	-32.9%
Bất động sản đầu tư	55.7	57.4	-2.9%
Tài sản dở dang	89.9	89.9	0.0%
Đầu tư tài chính dài hạn	0	0	
Tài sản dài hạn khác	0.02	0.03	-15.3%
Lợi thế thương mại	0	0	
Nợ phải trả	80.6	81.6	-1.2%
Nợ ngắn hạn	80.5	81.5	-1.2%
Vay và nợ thuê ngắn hạn	30.7	30.7	0.0%
Phải trả người bán ngắn hạn	1.97	1.93	1.9%
Nợ dài hạn	0.03	0.03	0.0%
Vay và nợ thuê dài hạn	0	0	
Nguồn vốn chủ sở hữu	131	138	-4.7%
Vốn chủ sở hữu	131	138	-4.7%
Vốn điều lệ	200	200	0.0%
Kinh phí và quỹ khác	0	0	

KẾT QUẢ KINH DOANH (tỷ VNĐ)	2019	2020	2021	2022	2023
Doanh thu thuần	22.3	6.61	17.1	7.71	7.08
Giá vốn hàng bán	28.0	7.33	17.3	5.18	4.53
Lợi nhuận gộp	-5.75	-0.71	-0.13	2.53	2.55
Doanh thu HĐTC	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Chi phí TC	4.05	6.55	4.59	4.12	3.67
Chi phí lãi vay	4.05	6.55	4.59	4.12	3.67
LN trong công ty LKLD	0	0	0	0	0
Chi phí bán hàng	0	0	0	0	0
Chi phí QLDN	11.2	4.17	7.82	6.53	11.8
LN thuần từ HĐKD	-21.0	-11.4	-12.5	-8.12	-13.0
Lợi nhuận khác	-7.26	-1.69	1.57	-1.95	-0.66
LN trước thuế	-28.2	-13.1	-11.0	-10.1	-13.6
Lợi nhuận sau thuế	-28.2	-13.1	-11.0	-10.1	-13.6
LNST của CĐ cty mẹ	-28.2	-13.1	-11.0	-10.1	-13.6

LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ (tỷ VNĐ)	2019	2020	2021	2022	2023
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	-4.72	-6.53	17.1	-2.71	-4.27
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	4.95	6.25	0.00	-0.04	0.00
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	-0.24	-1.60	-15.0	0	4.32
Tiền đầu kỳ	2.96	2.94	1.07	3.10	0.34
Lưu chuyển tiền thuần	-0.01	-1.88	2.03	-2.75	0.06
Ảnh hưởng tỷ giá	0	0	0	0	0
Tiền cuối kỳ	2.94	1.07	3.10	0.34	0.40