

KẾT QUẢ KINH DOANH

Ngày	9,700 VNĐ		
29/12/2023			
Thay đổi	1 tháng	3 tháng	6 tháng
	-2.0%	-2.0%	16.9%

	2023	
DT thuần	785	YoY ▼ 503 ▼ 39.1%
	tỷ VNĐ	

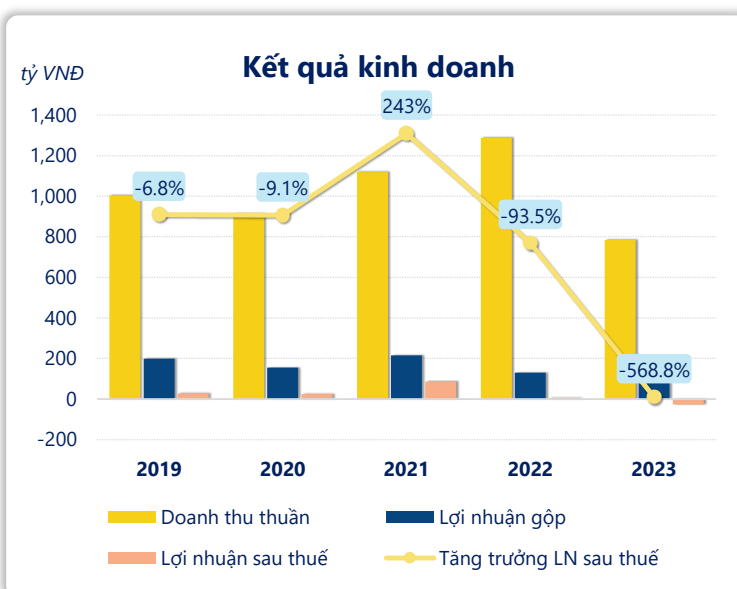
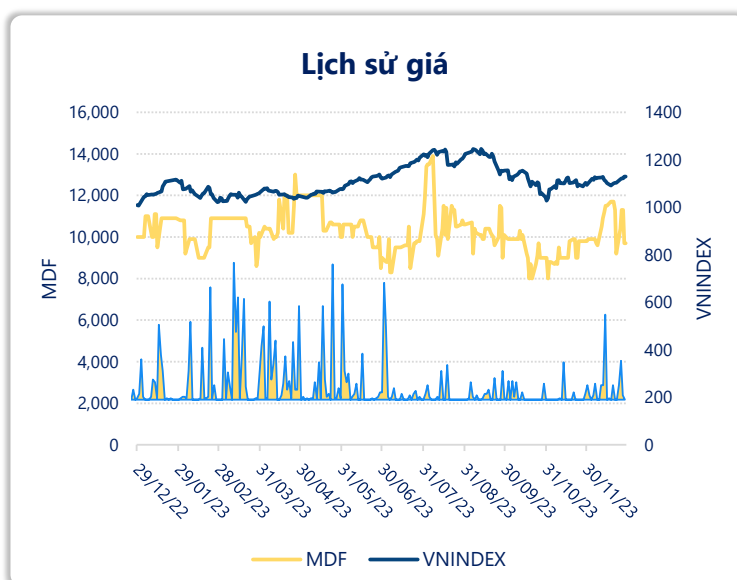
	2023	
LN gộp	90.5	YoY ▼ 39.5 ▼ 30.2%
	tỷ VNĐ	

	2023	
LN thuần	-26.5	YoY ▼ 33.2 ▼ 494%
	tỷ VNĐ	

	2023	
LN sau thuế	-26.3	YoY ▼ 31.9 ▼ 569%
	tỷ VNĐ	

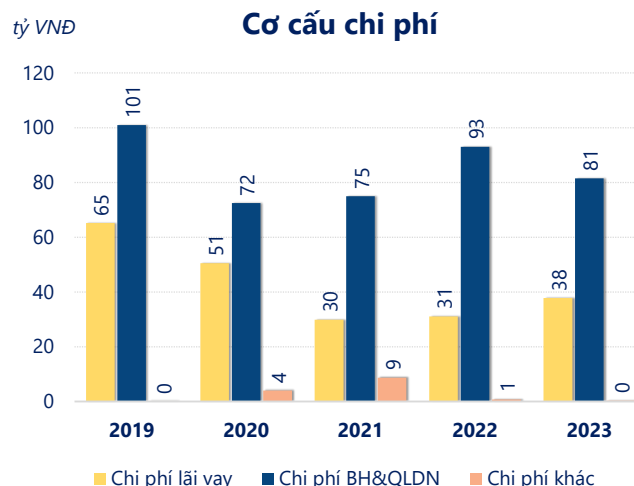
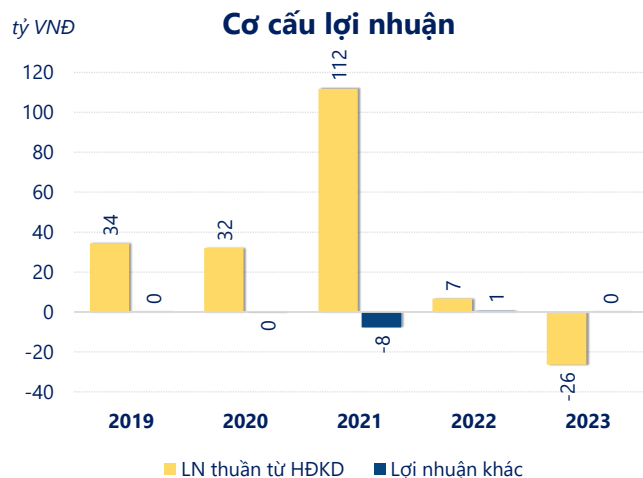
	2023	
ROE	-4.0%	+/- YoY ▼ 4.8%

	2023	
ROA	-2.1%	+/- YoY ▼ 2.6%



Kết quả kinh doanh **MDF** năm **2023**, doanh thu thuần **giảm mạnh 39.1%** chỉ còn **784.7** tỷ đồng, lợi nhuận sau thuế **giảm mạnh 569%** chỉ còn **-26.28** tỷ đồng.

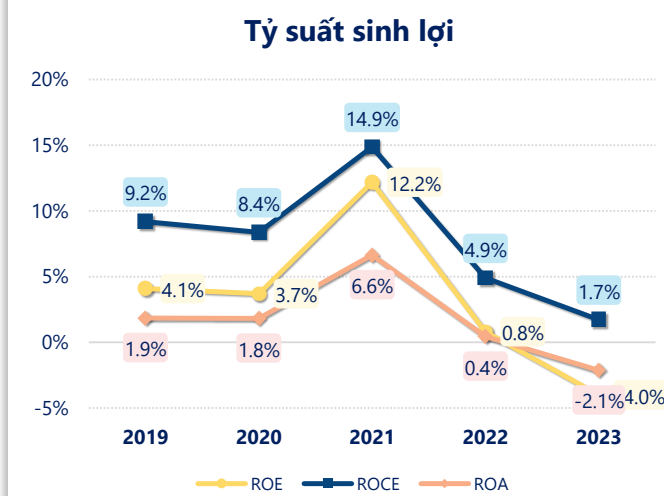
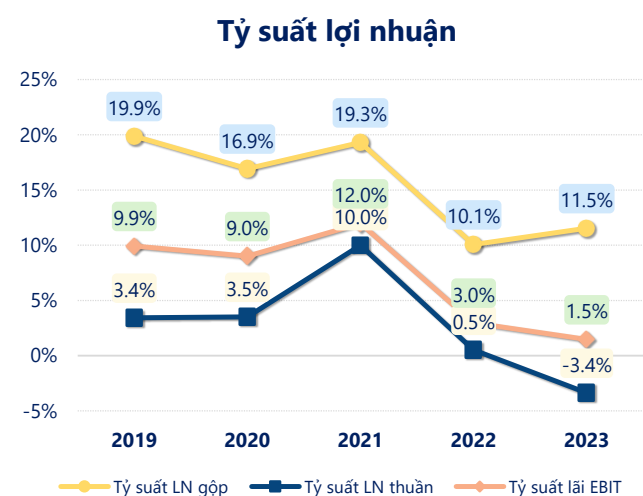
Sự sụt giảm về doanh thu cùng với lợi nhuận âm, dẫn đến **ROE** bằng **-4.01%** là dấu hiệu cảnh báo của tình hình kinh doanh đang xấu đi.



Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh của MDF năm 2023 giảm đi 33.17 tỷ so với năm trước, ghi nhận khoản lỗ 26.46 tỷ đồng. Đây là khoản **lỗ từ hoạt động kinh doanh lớn nhất 5 năm qua**. Cho thấy dấu hiệu tiêu cực trong hoạt động kinh doanh của công ty trong những năm gần đây.

Chi phí lãi vay tăng lên so với năm trước, ở mức **37.80** tỷ đồng. Nhưng **chi phí bán hàng và quản lý doanh nghiệp giảm** xuống còn **81.44** tỷ đồng. Bên cạnh đó, **chi phí khác** bằng **0.29** tỷ đồng, **giảm xuống** so với năm trước.

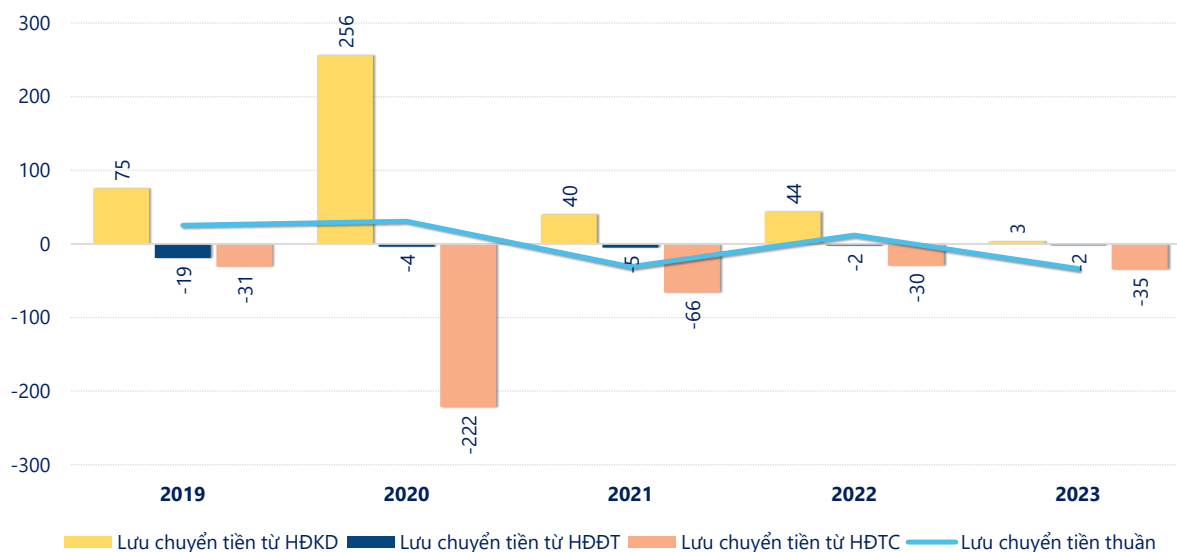
ROE của MDF năm 2023 **giảm** so với năm trước còn **-4.01%**, đây là mức ROE **thấp nhất** trong vòng 5 năm gần đây.



KẾT QUẢ KINH DOANH (tỷ VNĐ)	2019	2020	2021	2022	2023
Doanh thu thuần	1,005	914	1,120	1,288	785
Giá vốn hàng bán	805	759	904	1,158	694
Lợi nhuận gộp	200	155	216	130	90.5
Doanh thu HĐTC	1.20	0.58	0.62	1.56	2.62
Chi phí TC	65.5	50.7	29.9	31.4	38.1
Chi phí lãi vay	65.2	50.6	29.9	31.0	37.8
LN trong công ty LKLD	0	0	0	0	0
Chi phí bán hàng	84.3	60.5	58.9	77.7	68.6
Chi phí QLDN	16.7	12.0	16.0	15.3	12.9
LN thuần từ HĐKD	34.4	32.0	112	6.71	-26.5
Lợi nhuận khác	0.09	-0.36	-7.73	0.62	0.18
LN trước thuế	34.5	31.7	104	7.33	-26.3
Lợi nhuận sau thuế	27.5	25.0	85.9	5.61	-26.3
LNST của CĐ cty mẹ	27.5	25.0	85.9	5.61	-26.3

tỷ VNĐ

Lưu chuyển tiền



Lưu chuyển tiền thuần năm 2023 của MDF bằng **-33.46** tỷ đồng, **giảm** so với năm 2022 (12.00 tỷ đồng). Trong đó, lưu chuyển tiền từ **hoạt động kinh doanh** bằng **3.29** tỷ đồng, từ **hoạt động đầu tư** là **-1.67** tỷ đồng và từ **hoạt động tài chính** là **-35.08** tỷ đồng.