

# CẬP NHẬT KẾT QUẢ KINH DOANH QUÝ 1/2024

## CTCP Khu Công nghiệp Cao su Bình Long

|                    |            |         |         |
|--------------------|------------|---------|---------|
| Ngày<br>31/03/2024 | 33,500 VNĐ |         |         |
| Thay đổi           | 1 tháng    | 3 tháng | 6 tháng |
|                    | 1.2%       | -3.5%   | 0.8%    |

|                    |
|--------------------|
| DT thuần<br>Q1/24  |
| 21.4               |
| tỷ VNĐ             |
| QoQ: ▼70.6  -76.8% |
| YoY: ▲ 1.10  5.2%  |

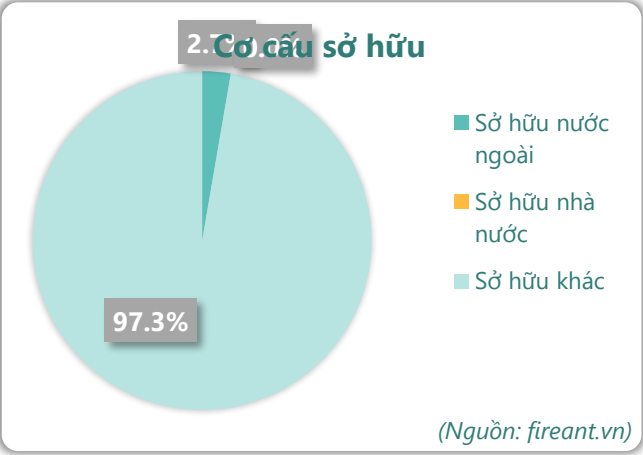
|                    |
|--------------------|
| LN thuần<br>Q1/24  |
| 13.2               |
| tỷ VNĐ             |
| QoQ: ▼3.00  -18.3% |
| YoY: ▲ 0.70  5.9%  |

|                      |
|----------------------|
| LN sau thuế<br>Q1/24 |
| 10.7                 |
| tỷ VNĐ               |
| QoQ: ▼1.90  -15.1%   |
| YoY: ▲ 0.30  2.8%    |

|                           |
|---------------------------|
| Tỷ suất lãi EBIT<br>Q1/24 |
| 62.7%                     |
| YoY: +/-▲ 44.8%           |

|                    |
|--------------------|
| ROE (TTM)<br>Q1/24 |
| 11.9%              |
| YoY: +/-▲ 0.1%     |

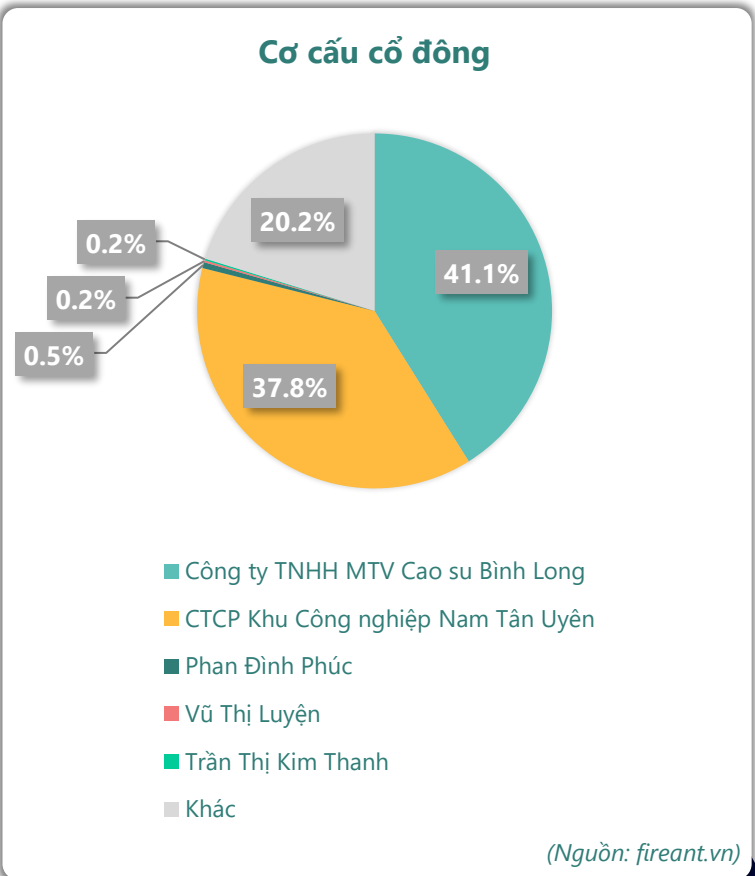
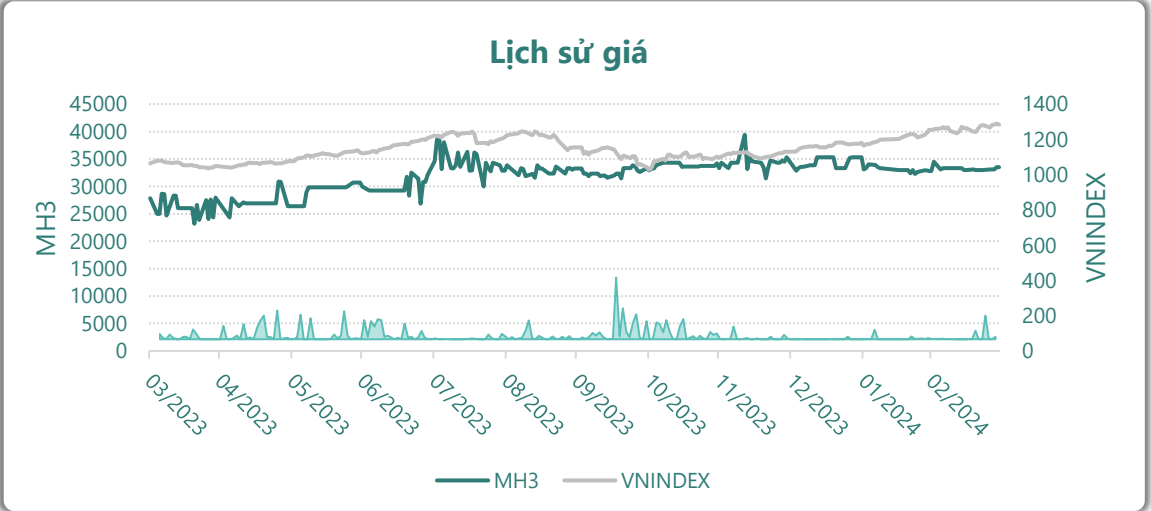
|                       |                 |
|-----------------------|-----------------|
| Sàn giao dịch         | UPCOM           |
| Khoảng giá 52 tuần    | 23,185 - 39,418 |
| Vốn hóa (tỷ VNĐ)      | 804             |
| Số lượng CPLH (CP)    | 24,000,000      |
| KLGD BQ 20 phiên (CP) | 965             |
| Sở hữu nước ngoài     | 2.7%            |
| Beta                  | 0.35            |
| EPS                   | 1,902           |
| P/E                   | 17.6            |



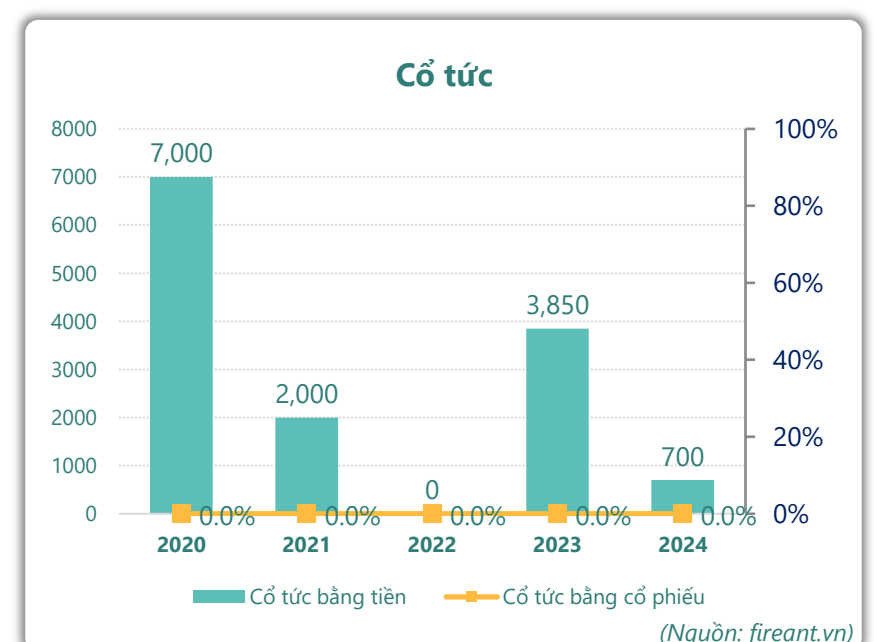
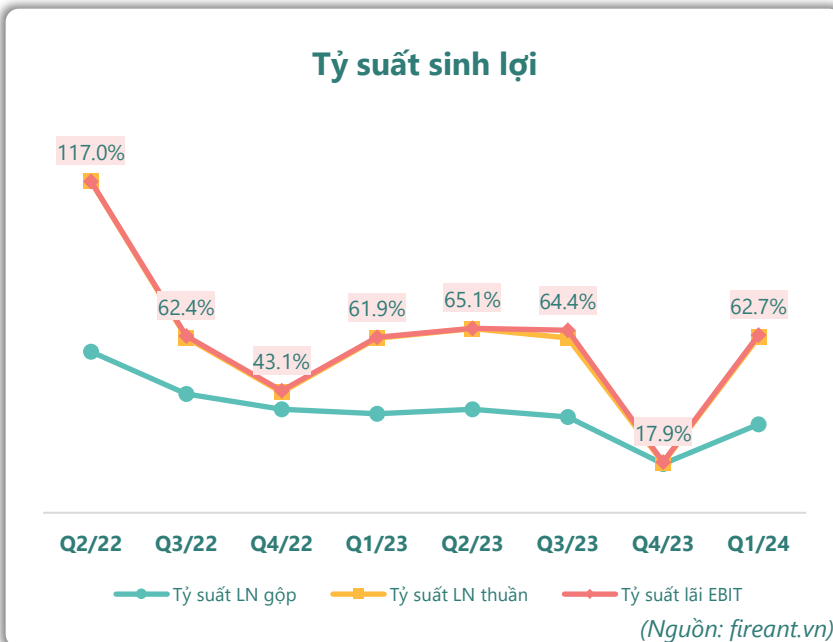
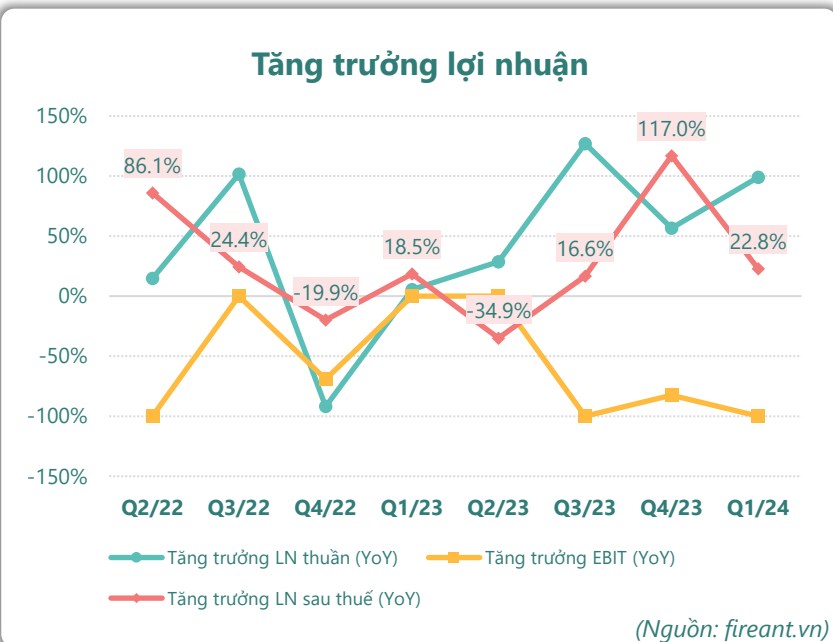
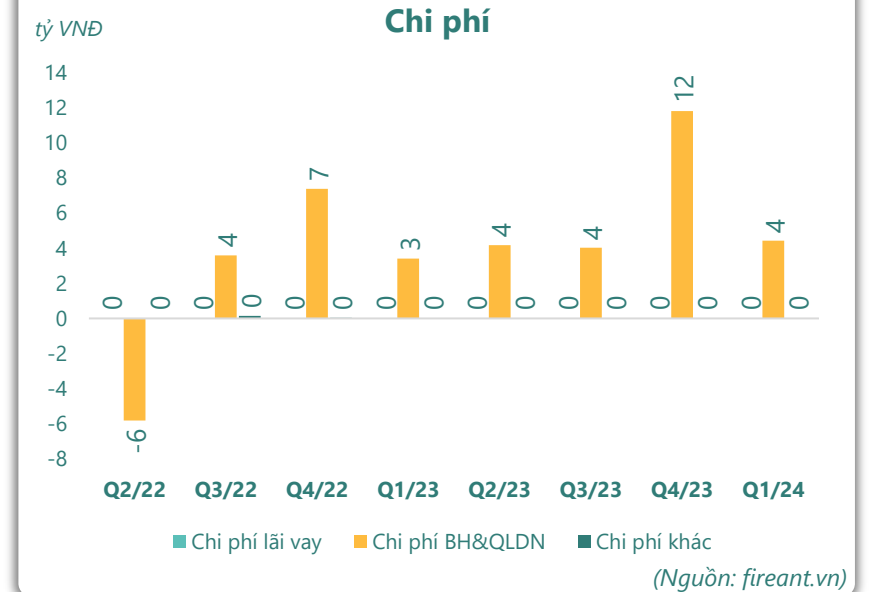
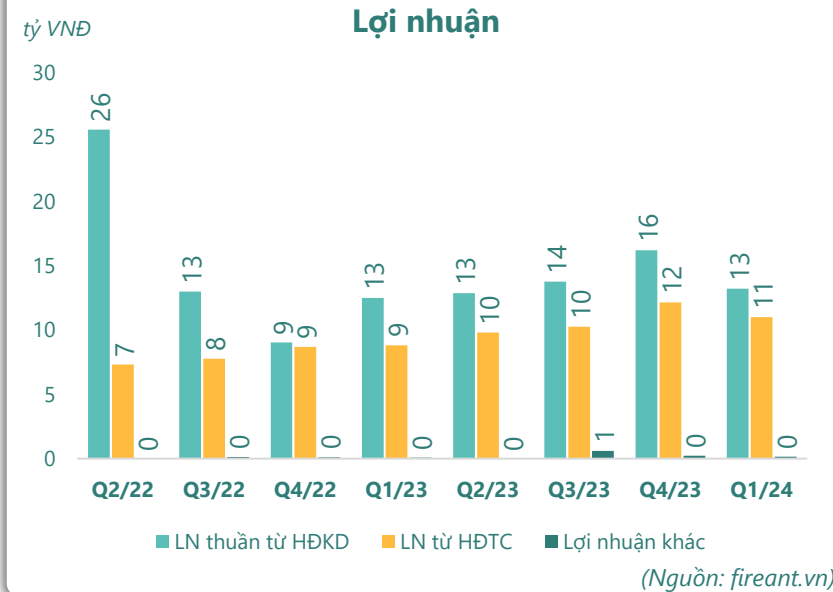
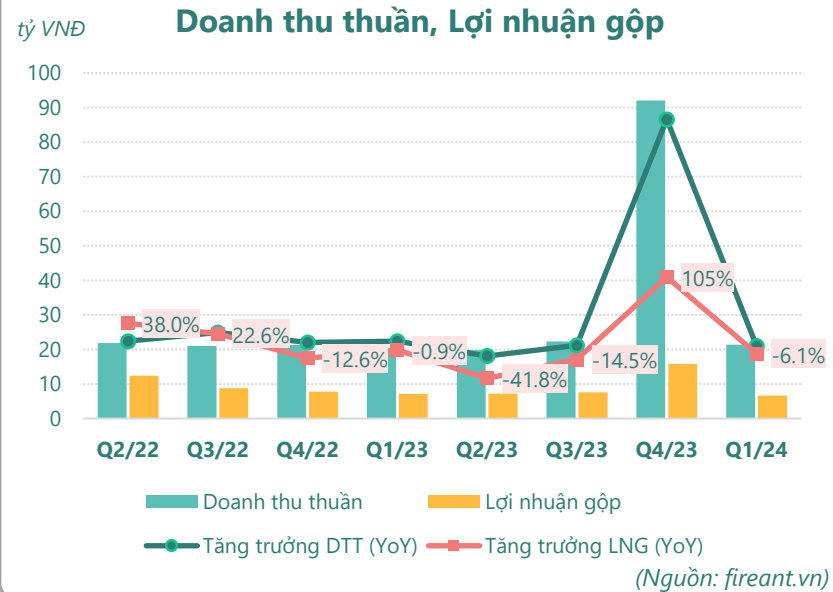
|                    |
|--------------------|
| DT thuần<br>2023   |
| 154                |
| tỷ VNĐ             |
| YoY: ▲ 71.7  87.7% |

|                   |
|-------------------|
| LN thuần<br>2023  |
| 55.3              |
| tỷ VNĐ            |
| YoY: ▼2.70  -4.7% |

|                     |
|---------------------|
| LN sau thuế<br>2023 |
| 45.2                |
| tỷ VNĐ              |
| YoY: ▼3.70  -7.5%   |



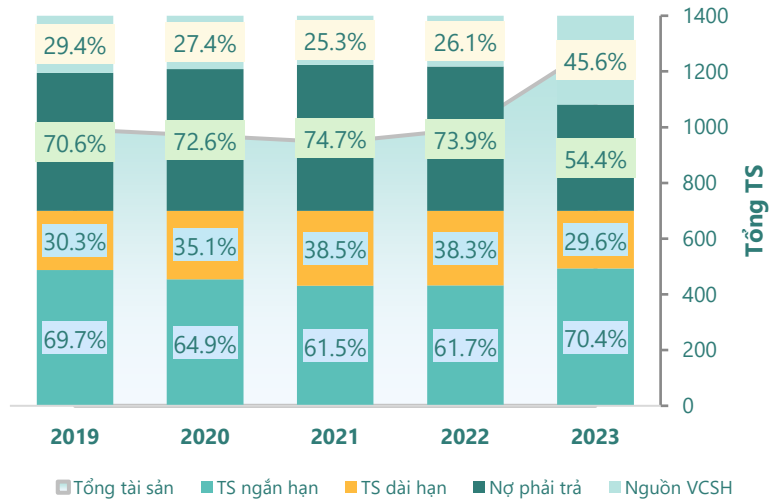
## KẾT QUẢ KINH DOANH



## TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

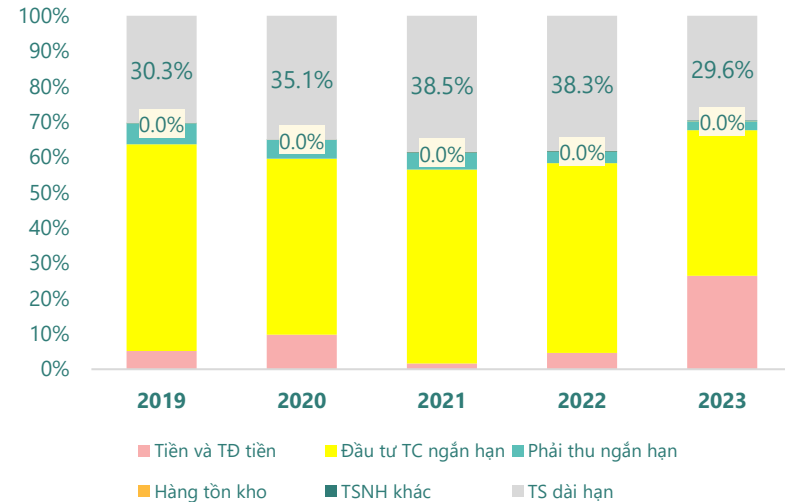
### Cơ cấu Tổng tài sản

tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

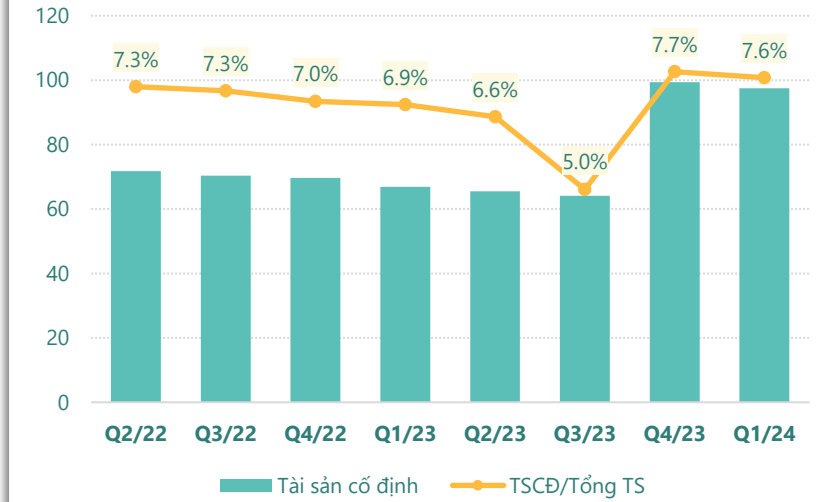
### Cơ cấu TS ngắn hạn/Tổng TS



(Nguồn: fireant.vn)

### Tài sản cố định

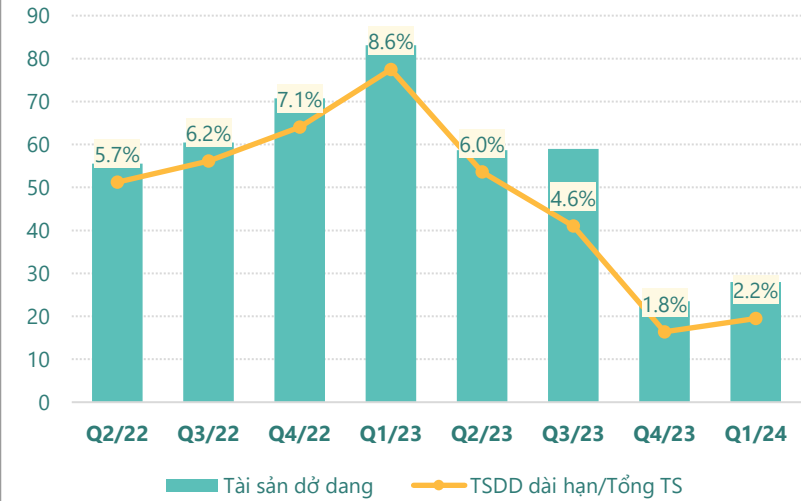
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

### Tài sản dở dang

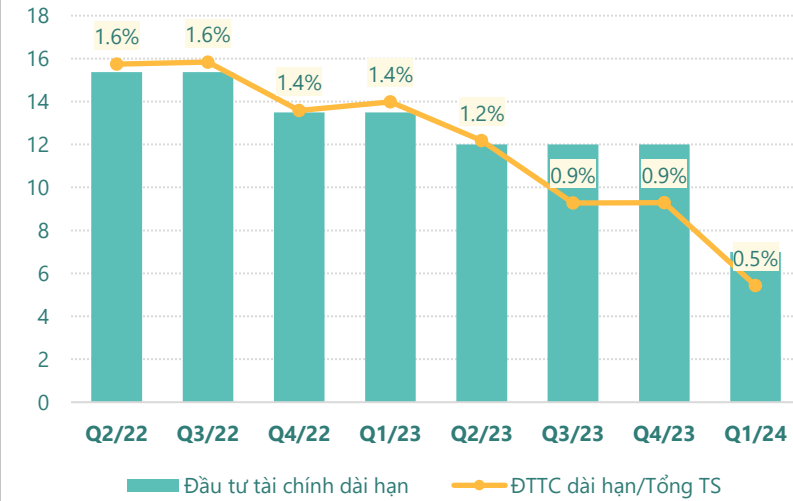
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

### Đầu tư tài chính dài hạn

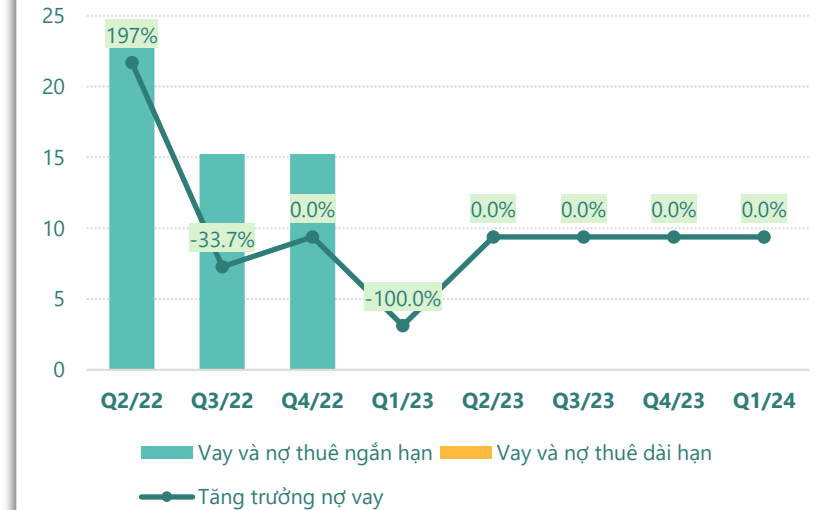
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

### Nợ vay

tỷ VNĐ

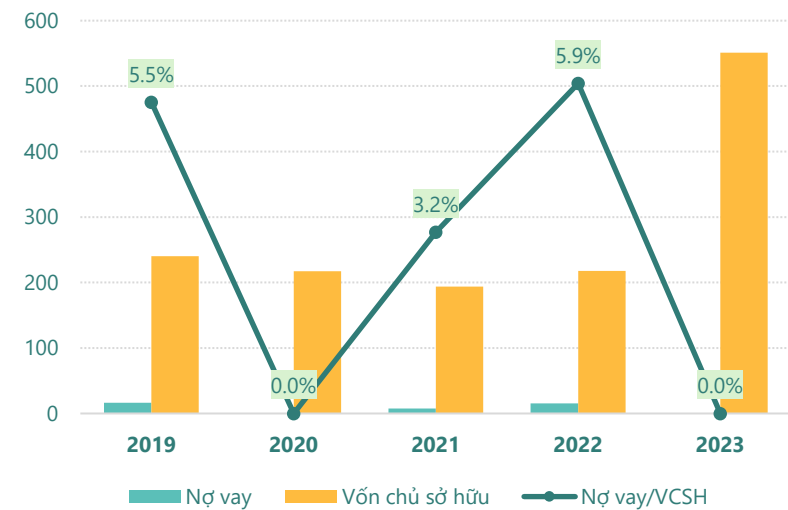


(Nguồn: fireant.vn)

## HIỆU QUẢ HOẠT ĐỘNG

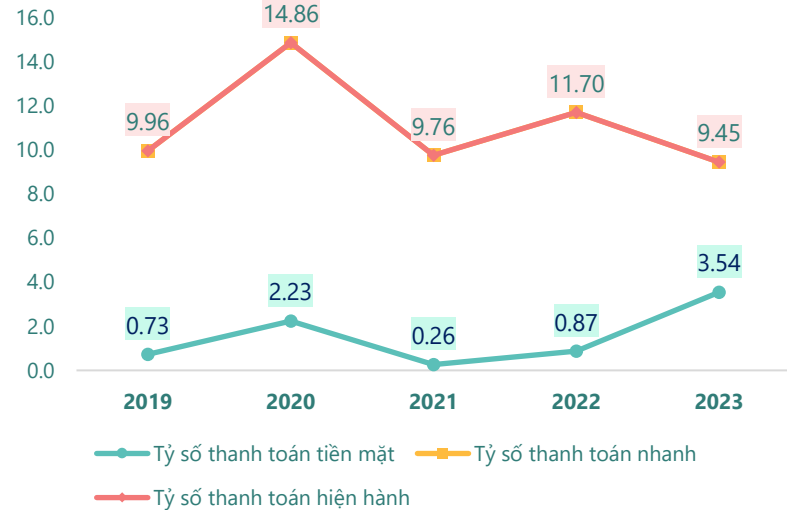
### Nợ vay/VCSH

tỷ VNĐ



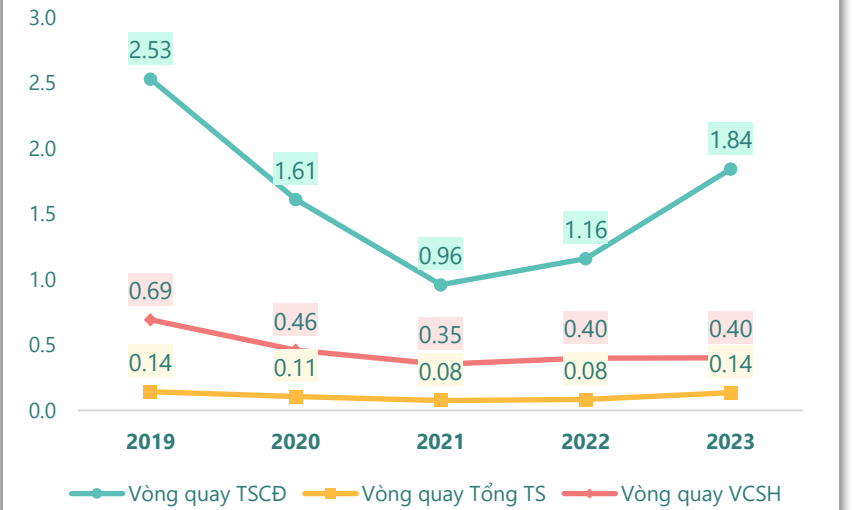
(Nguồn: fireant.vn)

### Chỉ số thanh khoản



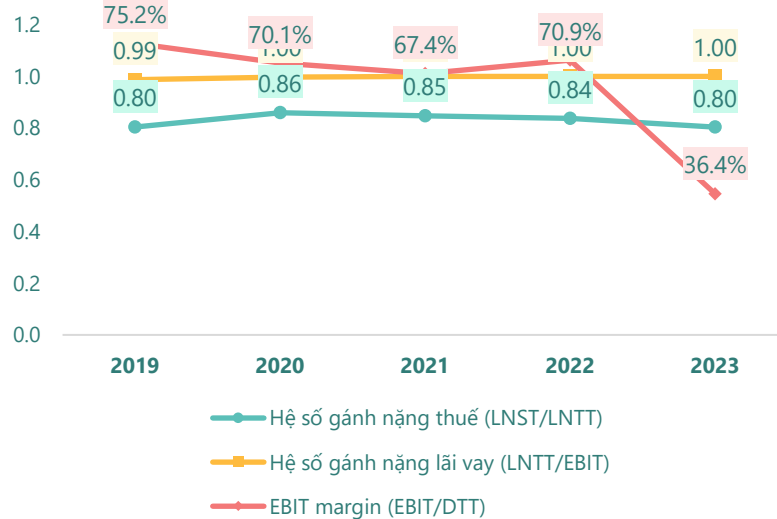
(Nguồn: fireant.vn)

### Vòng quay tài sản



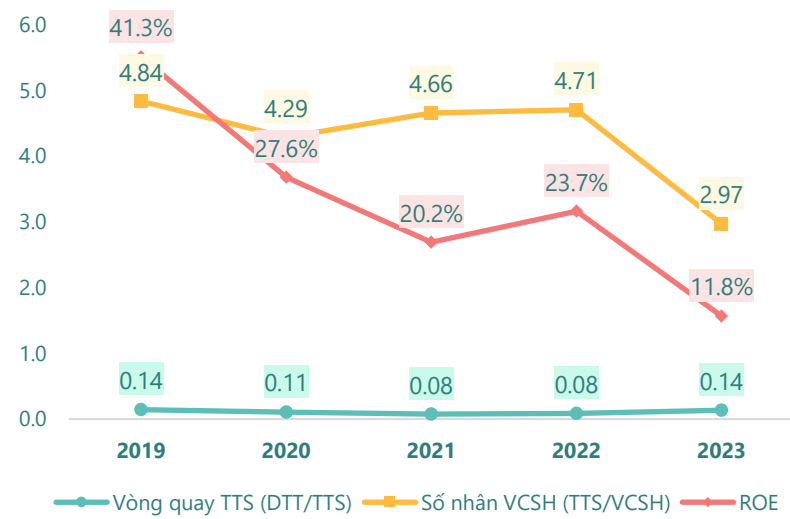
(Nguồn: fireant.vn)

### Hệ số gánh nặng thuế và lãi vay



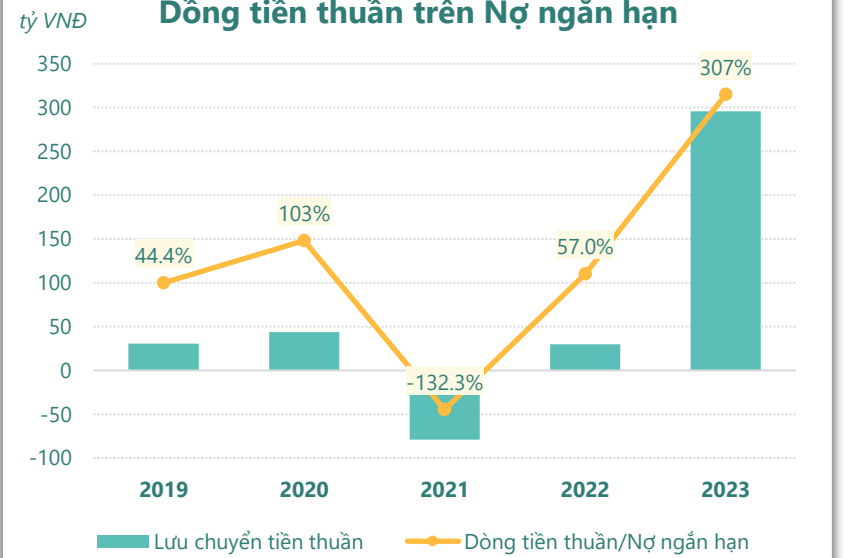
(Nguồn: fireant.vn)

### Vòng quay tài sản và ROE



(Nguồn: fireant.vn)

### Dòng tiền thuần trên Nợ ngắn hạn



(Nguồn: fireant.vn)



KẾT QUẢ KINH DOANH

| (tỷ VNĐ)              | Q1/24 | Q1/23 | Thay đổi YoY | 2023 | 2022 | Thay đổi YoY |
|-----------------------|-------|-------|--------------|------|------|--------------|
| Doanh thu thuần       | 21.4  | 20.3  | 5.2%         | 154  | 82.3 | 87.7%        |
| Giá vốn hàng bán      | 14.7  | 13.2  | 11.2%        | 118  | 46.1 | 155%         |
| Lợi nhuận gộp         | 6.67  | 7.11  | -6.1%        | 36.8 | 36.2 | 1.8%         |
| Doanh thu HĐTC        | 11.0  | 8.82  | 24.7%        | 41.1 | 30.8 | 33.2%        |
| Chi phí TC            | 0     | 0.00  |              | 0.00 | 0.00 | 6.1%         |
| Chi phí lãi vay       | 0     | 0.00  |              | 0    | 0    |              |
| LN trong công ty LKLD | 0     | 0.00  |              | 0    | 0    |              |
| Chi phí bán hàng      | 0.02  | 0.02  | 20.4%        | 0.10 | 0.10 | 0.0%         |
| Chi phí QLDN          | 4.41  | 3.40  | 29.8%        | 22.5 | 8.89 | 153%         |
| LN thuần từ HĐKD      | 13.2  | 12.5  | 5.9%         | 55.3 | 58.0 | -4.7%        |
| Lợi nhuận khác        | 0.15  | 0.07  | 118%         | 0.92 | 0.32 | 189%         |
| LN trước thuế         | 13.4  | 12.6  | 6.2%         | 56.2 | 58.3 | -3.6%        |
| Lợi nhuận sau thuế    | 10.7  | 10.4  | 2.8%         | 45.2 | 48.9 | -7.5%        |
| LNST của CĐ cty mẹ    | 10.7  | 10.4  | 2.8%         | 45.2 | 48.9 | -7.5%        |

(Nguồn: fireant.vn)

Lưu chuyển tiền tệ

| (tỷ VNĐ)                | Q4/22 | Q1/23 | Q2/23 | Q3/23 | Q4/23 | Q1/24 |
|-------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Lưu chuyển tiền từ HĐKD | 28.9  | -53.9 | 71.8  | -8.43 | 22.3  | -13.9 |
| Lưu chuyển tiền từ HĐĐT | -7.23 | 50.4  | -26.5 | 30.3  | -22.8 | 38.9  |
| Lưu chuyển tiền từ HĐTC | -24.0 | 8.20  | -47.0 | 266   | 8.68  | 0     |
| Tiền đầu kỳ             | 5.22  | 2.98  | 7.69  | 45.5  | 333   | 341   |
| Lưu chuyển tiền thuần   | -2.33 | 4.71  | -1.67 | 287   | 8.12  | 25.1  |
| Ảnh hưởng tỷ giá        | 0     | 0     | 0.00  | 0.00  | 0     | 0     |
| Tiền cuối kỳ            | 2.88  | 7.69  | 48.5  | 333   | 341   | 366   |

(Nguồn: fireant.vn)

CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

| (tỷ VNĐ)                    | Tại ngày 31/3/2024 | Tại ngày 31/12/2023 | Thay đổi |
|-----------------------------|--------------------|---------------------|----------|
| Tổng tài sản                | 1,290              | 1,291               | -0.1%    |
| Tài sản ngắn hạn            | 909                | 909                 | 0.0%     |
| Tiền và tương đương tiền    | 366                | 341                 | 7.3%     |
| Đầu tư tài chính ngắn hạn   | 502                | 532                 | -5.8%    |
| Phải thu ngắn hạn           | 38.4               | 32.9                | 16.7%    |
| Hàng tồn kho                | 0.11               | 0.18                | -40.6%   |
| Tài sản ngắn hạn khác       | 2.31               | 2.48                | -6.9%    |
| Tài sản dài hạn             | 381                | 382                 | -0.2%    |
| Phải thu dài hạn            | 0                  | 0                   |          |
| Tài sản cố định             | 97.5               | 99.4                | -1.9%    |
| Bất động sản đầu tư         | 131                | 133                 | -2.0%    |
| Tài sản dở dang             | 28.0               | 23.5                | 18.9%    |
| Đầu tư tài chính dài hạn    | 7.00               | 7.00                | 0.0%     |
| Tài sản dài hạn khác        | 118                | 119                 | -0.5%    |
| Lợi thế thương mại          | 0                  | 0                   |          |
| Nợ phải trả                 | 691                | 702                 | -1.6%    |
| Nợ ngắn hạn                 | 89.6               | 96.2                | -6.9%    |
| Vay và nợ thuê ngắn hạn     | 0                  | 0                   |          |
| Phải trả người bán ngắn hạn | 4.45               | 3.94                | 12.9%    |
| Nợ dài hạn                  | 601                | 606                 | -0.7%    |
| Vay và nợ thuê dài hạn      | 0                  | 0                   |          |
| Nguồn vốn chủ sở hữu        | 599                | 589                 | 1.7%     |
| Vốn chủ sở hữu              | 562                | 551                 | 1.9%     |
| Vốn điều lệ                 | 240                | 240                 | 0.0%     |
| Kinh phí và quỹ khác        | 37.3               | 38.0                | -2.0%    |

(Nguồn: fireant.vn)

