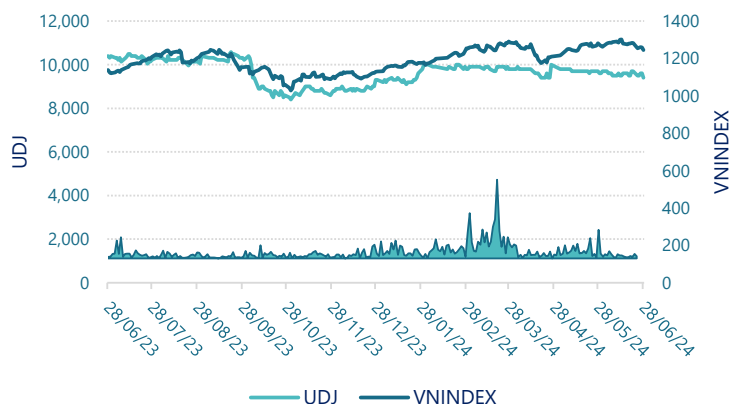


## CTCP Phát triển Đô thị (UPCOM: UDJ)

Lịch sử giá



### Thông tin giao dịch 28/06/2024

Giá hiện tại (VNĐ)	9,400
Cao nhất 52 tuần (VNĐ)	10,578
Thấp nhất 52 tuần (VNĐ)	8,400
SL cổ phiếu LH	16,500,000
KLGD BQ 20 phiên (CP)	17,500
% sở hữu nước ngoài	4.9%
Vốn điều lệ (tỷ VNĐ)	
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	155
P/E	12.6
EPS	745

#### DT thuần

Q2/24

**10.0**

tỷ VNĐ

QoQ: ▲ 5.03 | 102%

YoY: ▼ 4.50 | -30.7%

#### LN sau thuế

Q2/24

**3.50**

tỷ VNĐ

QoQ: ▲ 2.43 | 227%

YoY: ▼ 1.14 | -24.6%

#### Tỷ suất lãi EBIT

Q2/24

**44.0%**

+/- YoY: ▲ 3.7%

#### DT thuần

6T 2024

**15.0**

tỷ VNĐ

YoY: ▼ 7.80 | -34.1%

#### LN sau thuế

6T 2024

**4.57**

tỷ VNĐ

YoY: ▼ 2.31 | -33.6%

#### ROE

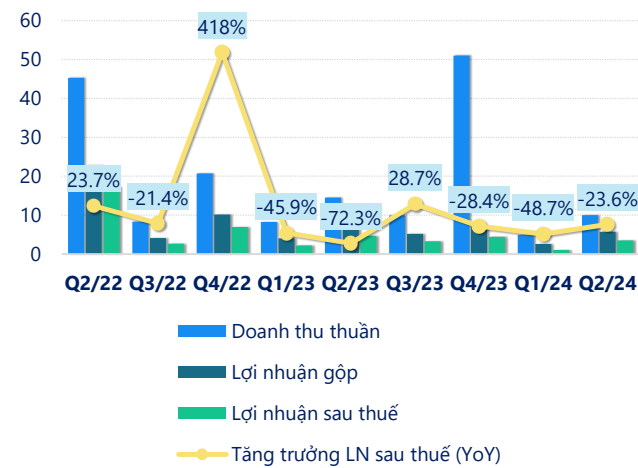
Q2/24

**5.0%**

+/- YoY: ▼ 1.5%

tỷ VNĐ

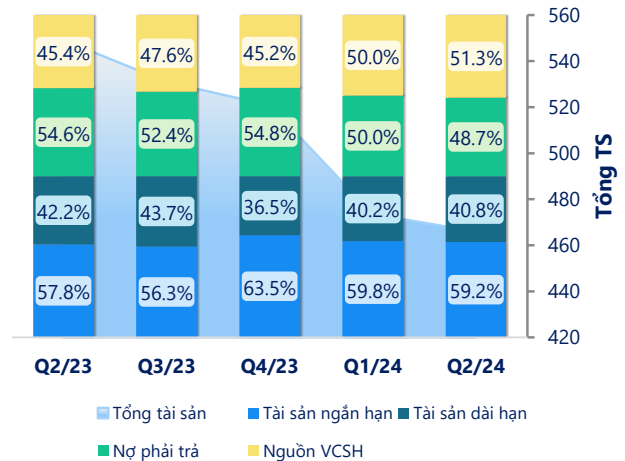
### Kết quả kinh doanh



(Nguồn: fireant.vn)

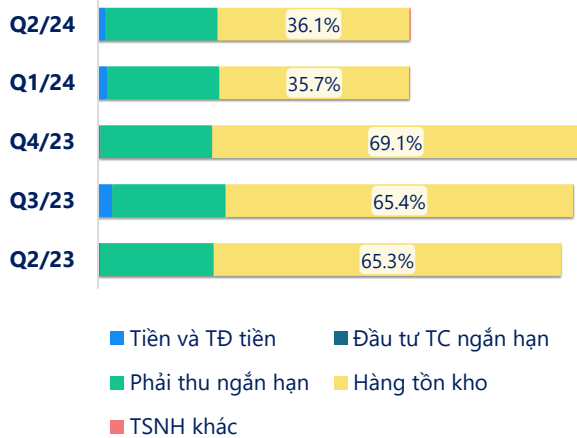
### Cơ cấu Tổng tài sản

tỷ VNĐ



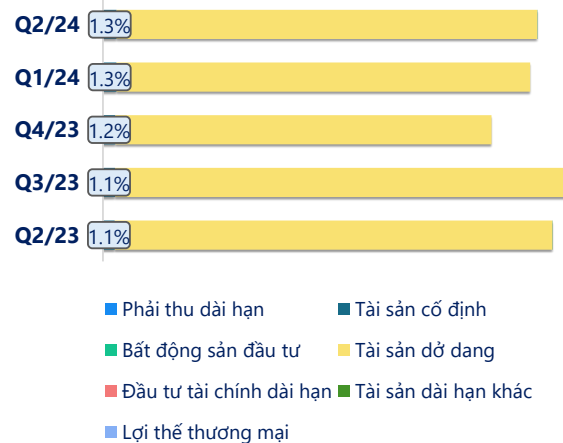
(Nguồn: fireant.vn)

### Cơ cấu Tài sản ngắn hạn/Tổng TS



(Nguồn: fireant.vn)

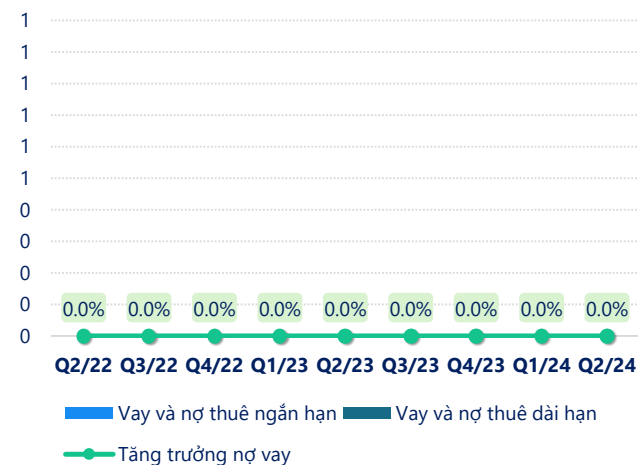
### Cơ cấu Tài sản dài hạn/Tổng TS



(Nguồn: fireant.vn)

tỷ VNĐ

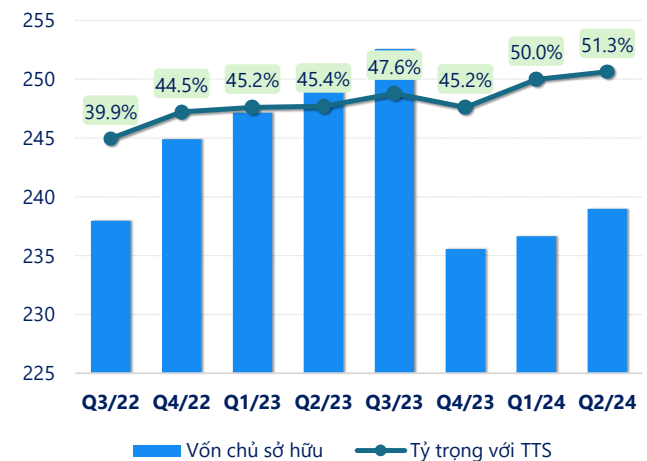
### Nợ vay



(Nguồn: fireant.vn)

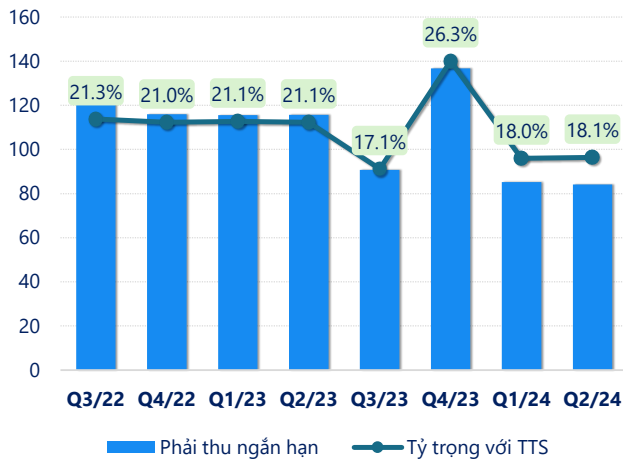
tỷ VNĐ

### Vốn chủ sở hữu



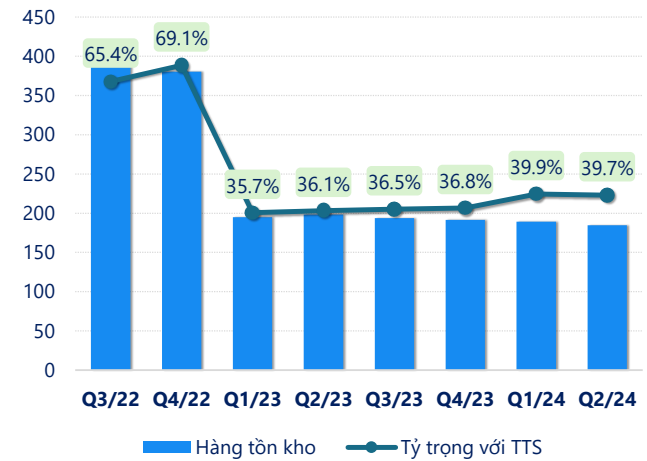
(Nguồn: fireant.vn)

tỷ VNĐ

**Phải thu ngắn hạn**


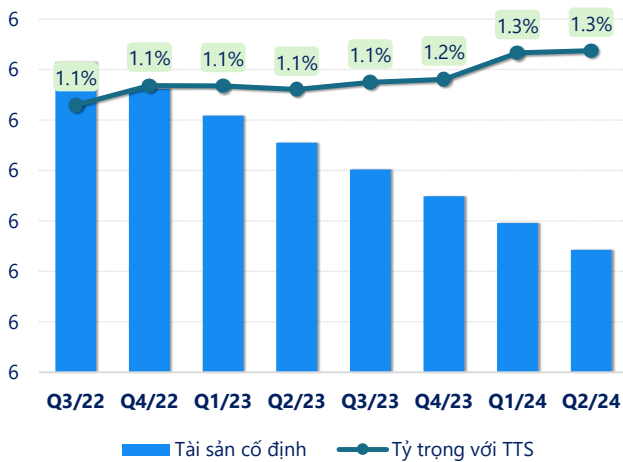
(Nguồn: fireant.vn)

tỷ VNĐ

**Hàng tồn kho**


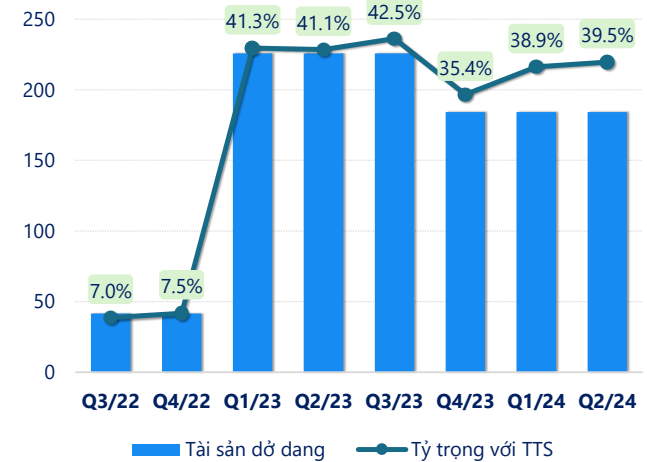
(Nguồn: fireant.vn)

tỷ VNĐ

**Tài sản cố định**


(Nguồn: fireant.vn)

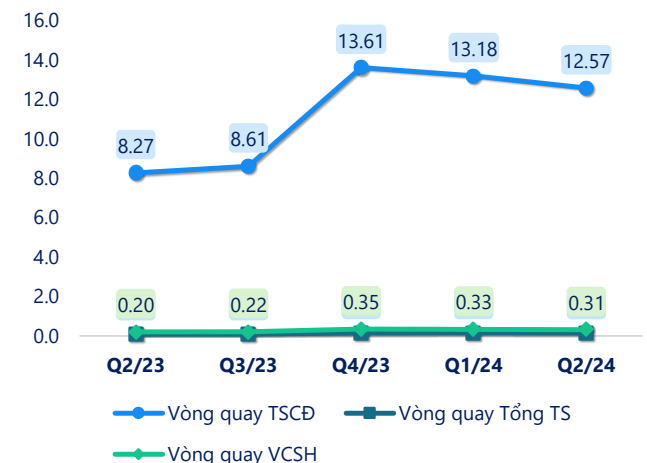
tỷ VNĐ

**Tài sản dở dang**


(Nguồn: fireant.vn)

**Chỉ số thanh khoản**


(Nguồn: fireant.vn)

**Vòng quay tài sản**


(Nguồn: fireant.vn)

CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (tỷ VNĐ)	Q2/23	Q3/23	Q4/23	Q1/24	Q2/24
<b>Tổng tài sản</b>	<b>549</b>	<b>531</b>	<b>521</b>	<b>474</b>	<b>466</b>
<b>Tài sản ngắn hạn</b>	<b>317</b>	<b>299</b>	<b>330</b>	<b>283</b>	<b>276</b>
Tiền và tương đương tiền	2.07	14.0	2.27	7.98	6.58
Đầu tư tài chính ngắn hạn	0	0	0	0	0
Phải thu ngắn hạn	116	90.8	137	85.2	84.2
Hàng tồn kho	198	194	191	189	185
Tài sản ngắn hạn khác	1.15	0.59	0.04	1.04	0.22
<b>Tài sản dài hạn</b>	<b>232</b>	<b>232</b>	<b>190</b>	<b>190</b>	<b>190</b>
Phải thu dài hạn	0	0	0	0	0
Tài sản cố định	6.16	6.10	6.05	6.00	5.94
Bất động sản đầu tư	0	0	0	0	0
Tài sản dở dang	226	226	184	184	184
Đầu tư tài chính dài hạn	0	0	0	0	0
Tài sản dài hạn khác	0.00	0	0	0	0.01
Lợi thế thương mại	0	0	0	0	0
<b>Nợ phải trả</b>	<b>300</b>	<b>278</b>	<b>285</b>	<b>237</b>	<b>227</b>
<b>Nợ ngắn hạn</b>	<b>286</b>	<b>265</b>	<b>272</b>	<b>101</b>	<b>91.4</b>
Vay và nợ thuê ngắn hạn	0	0	0	0	0
Phải trả người bán ngắn hạn	195	179	176	26.7	26.7
Nợ dài hạn	13.6	13.6	13.6	136	136
Vay và nợ thuê dài hạn	0	0	0	0	0
<b>Nguồn vốn chủ sở hữu</b>	<b>249</b>	<b>253</b>	<b>236</b>	<b>237</b>	<b>239</b>
<b>Vốn chủ sở hữu</b>	<b>249</b>	<b>253</b>	<b>236</b>	<b>237</b>	<b>239</b>
Vốn điều lệ	165	165	165	165	165
Kinh phí và quỹ khác	0	0	0	0	0

(Nguồn: fireant.vn)