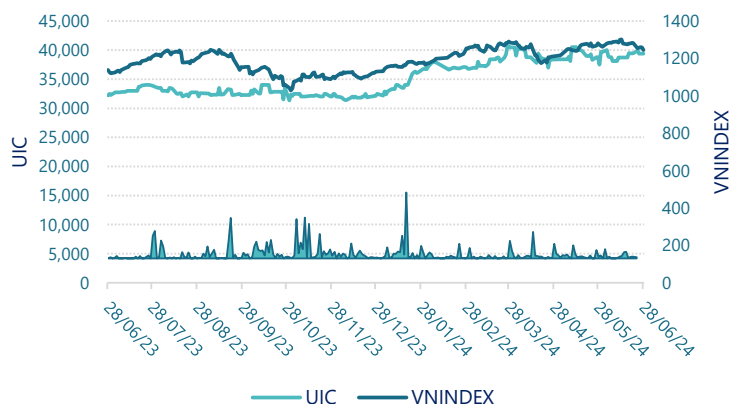


## CTCP Đầu tư phát triển Nhà và Đô thị IDICO (HSX: UIC)

Lịch sử giá



### Thông tin giao dịch 28/06/2024

Giá hiện tại (VNĐ)	39,400
Cao nhất 52 tuần (VNĐ)	40,650
Thấp nhất 52 tuần (VNĐ)	31,350
SL cổ phiếu LH	8,000,000
KLGD BQ 20 phiên (CP)	570
% sở hữu nước ngoài	12.1%
Vốn điều lệ (tỷ VNĐ)	
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	315
P/E	6.0
EPS	6,528

#### DT thuần

Q2/24

**726**

tỷ VNĐ

QoQ: ▲ 99.0 | 15.8%

YoY: ▲ 108 | 17.5%

#### LN sau thuế

Q2/24

**12.7**

tỷ VNĐ

QoQ: ▲ 2.20 | 20.6%

YoY: ▲ 2.95 | 29.9%

#### Tỷ suất lãi EBIT

Q2/24

**2.3%**

+/- YoY: ▲ 0.2%

#### DT thuần

6T 2024

**1,353**

tỷ VNĐ

YoY: ▲ 206 | 18.0%

#### LN sau thuế

6T 2024

**23.2**

tỷ VNĐ

YoY: ▲ 3.60 | 18.2%

#### ROE

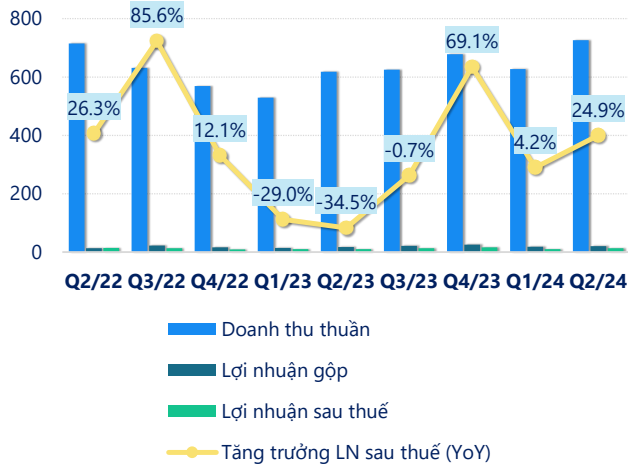
Q2/24

**12.9%**

+/- YoY: ▲ 1.1%

tỷ VNĐ

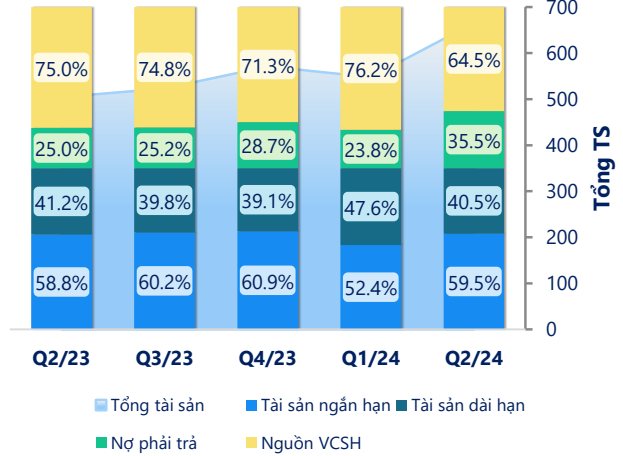
## Kết quả kinh doanh



(Nguồn: fireant.vn)

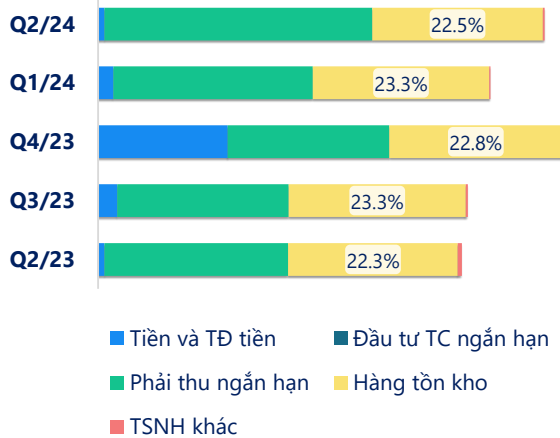
## Cơ cấu Tổng tài sản

tỷ VNĐ



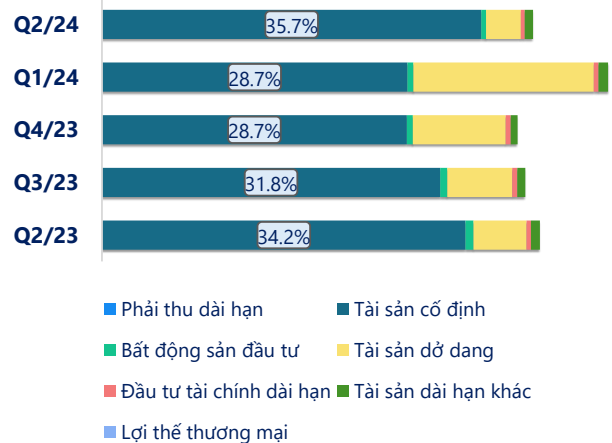
(Nguồn: fireant.vn)

## Cơ cấu Tài sản ngắn hạn/Tổng TS



(Nguồn: fireant.vn)

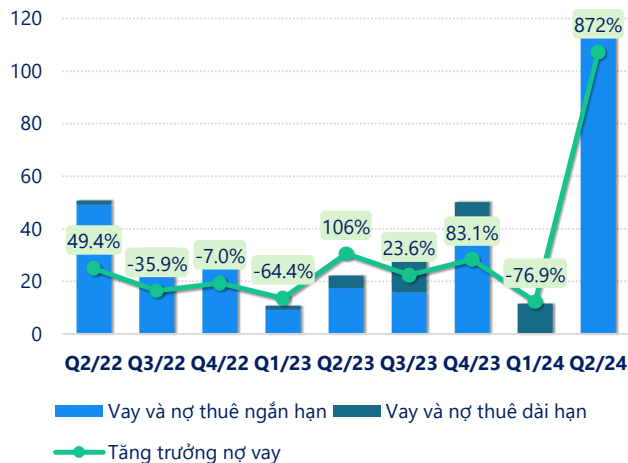
## Cơ cấu Tài sản dài hạn/Tổng TS



(Nguồn: fireant.vn)

tỷ VNĐ

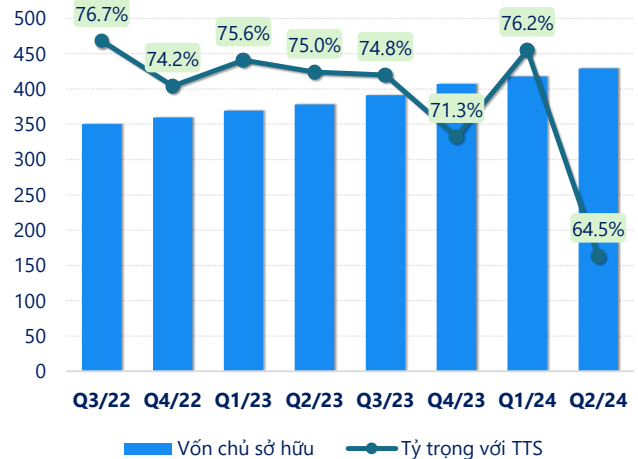
## Nợ vay



(Nguồn: fireant.vn)

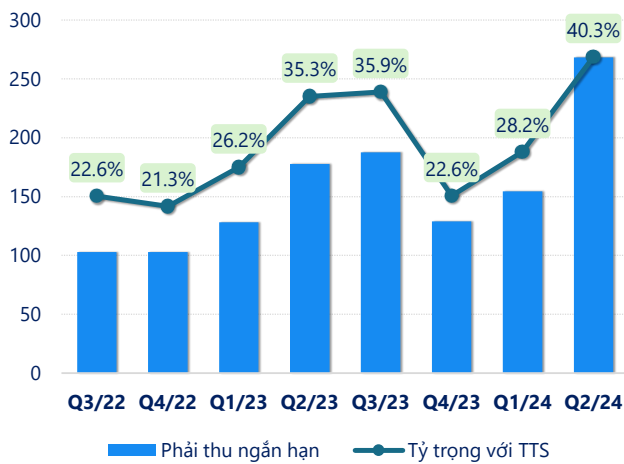
tỷ VNĐ

## Vốn chủ sở hữu



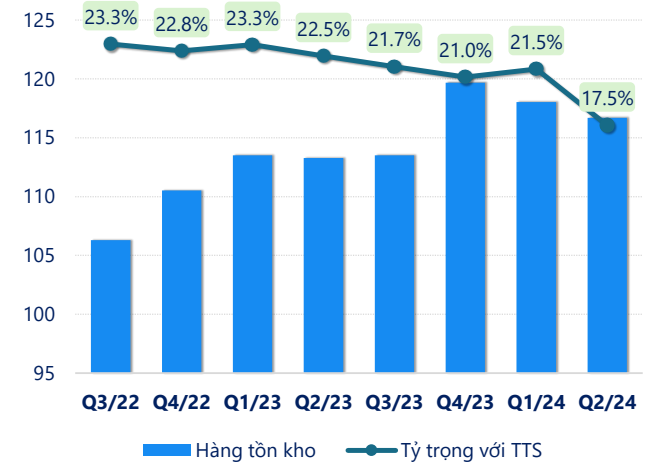
(Nguồn: fireant.vn)

tỷ VNĐ

**Phải thu ngắn hạn**


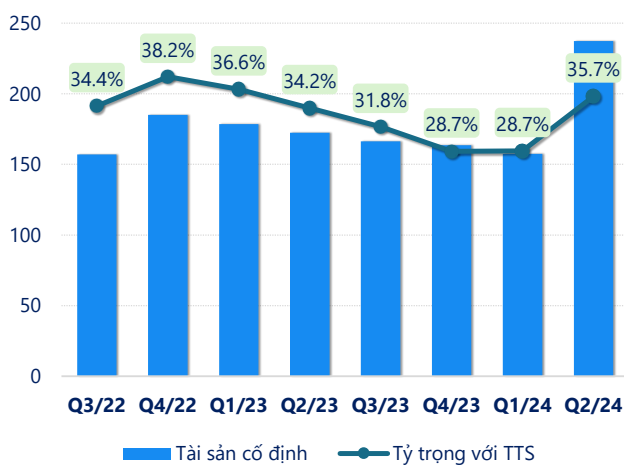
(Nguồn: fireant.vn)

tỷ VNĐ

**Hàng tồn kho**


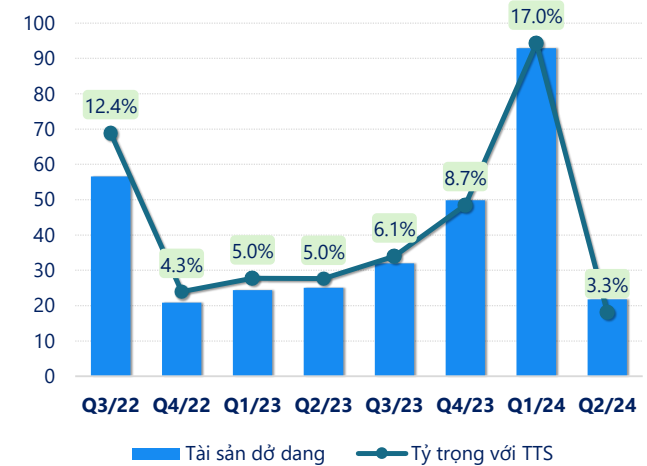
(Nguồn: fireant.vn)

tỷ VNĐ

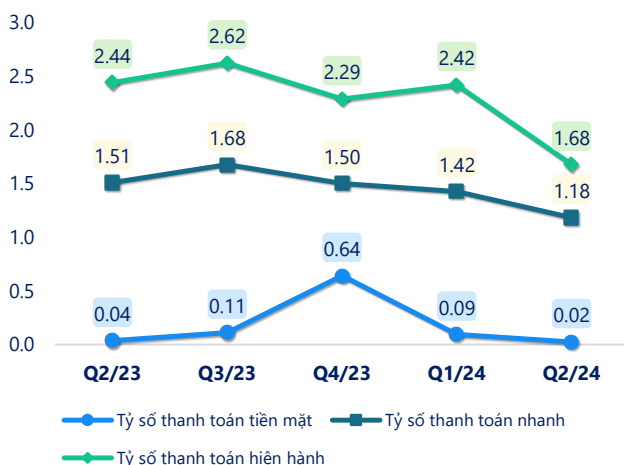
**Tài sản cố định**


(Nguồn: fireant.vn)

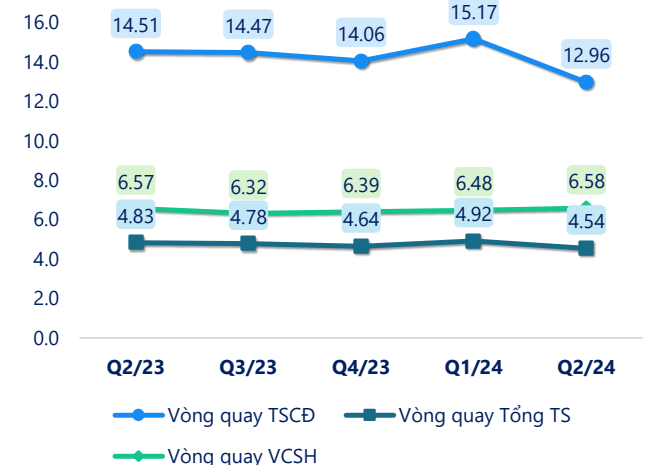
tỷ VNĐ

**Tài sản dở dang**


(Nguồn: fireant.vn)

**Chỉ số thanh khoản**


(Nguồn: fireant.vn)

**Vòng quay tài sản**


(Nguồn: fireant.vn)

CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (tỷ VNĐ)	Q2/23	Q3/23	Q4/23	Q1/24	Q2/24
<b>Tổng tài sản</b>	<b>504</b>	<b>523</b>	<b>571</b>	<b>548</b>	<b>665</b>
<b>Tài sản ngắn hạn</b>	<b>297</b>	<b>315</b>	<b>348</b>	<b>287</b>	<b>396</b>
Tiền và tương đương tiền	4.33	13.3	97.4	11.1	5.53
Đầu tư tài chính ngắn hạn	0	0	0	0	0
Phải thu ngắn hạn	178	187	129	155	268
Hàng tồn kho	113	114	120	118	117
Tài sản ngắn hạn khác	1.18	0.50	1.58	3.49	5.13
<b>Tài sản dài hạn</b>	<b>208</b>	<b>208</b>	<b>223</b>	<b>261</b>	<b>270</b>
Phải thu dài hạn	0	0	0	0	0
Tài sản cố định	172	166	164	157	237
Bất động sản đầu tư	3.73	3.51	3.29	3.07	2.85
Tài sản dở dang	25.1	32.0	49.8	92.9	21.8
Đầu tư tài chính dài hạn	2.14	2.38	2.59	2.51	2.56
Tài sản dài hạn khác	4.27	3.99	3.78	4.87	5.19
Lợi thế thương mại	0	0	0	0	0
<b>Nợ phải trả</b>	<b>126</b>	<b>132</b>	<b>164</b>	<b>130</b>	<b>236</b>
<b>Nợ ngắn hạn</b>	<b>122</b>	<b>120</b>	<b>152</b>	<b>119</b>	<b>236</b>
Vay và nợ thuê ngắn hạn	17.5	15.8	38.5	0	113
Phải trả người bán ngắn hạn	83.7	78.3	96.2	101	105
Nợ dài hạn	4.78	11.7	11.7	11.7	0.11
Vay và nợ thuê dài hạn	4.66	11.6	11.6	11.6	0
<b>Nguồn vốn chủ sở hữu</b>	<b>378</b>	<b>391</b>	<b>407</b>	<b>418</b>	<b>429</b>
<b>Vốn chủ sở hữu</b>	<b>378</b>	<b>391</b>	<b>407</b>	<b>418</b>	<b>429</b>
Vốn điều lệ	80.0	80.0	80.0	80.0	80.0
Kinh phí và quỹ khác	0	0	0	0	0

(Nguồn: fireant.vn)