

CẬP NHẬT KẾT QUẢ KINH DOANH QUÝ 2/2024

CTCP Đầu tư phát triển - Xây dựng (DIC) Số 2

Ngày 28/06/2024	8,800 VNĐ		
Thay đổi	1 tháng	3 tháng	6 tháng
	3.5%	33.3%	95.6%

DT thuần Q2/24
67.9
tỷ VNĐ
QoQ: ▲ 40.1 144%
YoY: ▲ 29.0 74.5%

LN thuần Q2/24
2.77
tỷ VNĐ
QoQ: ▲ 1.88 211%
YoY: ▲ 0.79 39.9%

LN sau thuế Q2/24
1.52
tỷ VNĐ
QoQ: ▲ 0.97 177%
YoY: ▲ 1.31 626%

Tỷ suất lãi EBIT Q2/24
8.9%
YoY: +/-▼ 5.6%

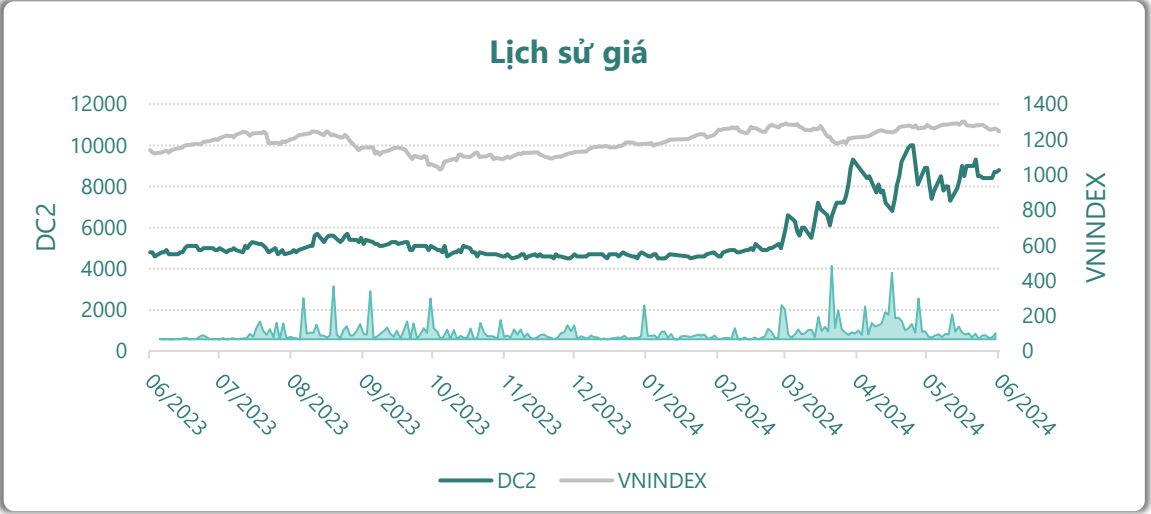
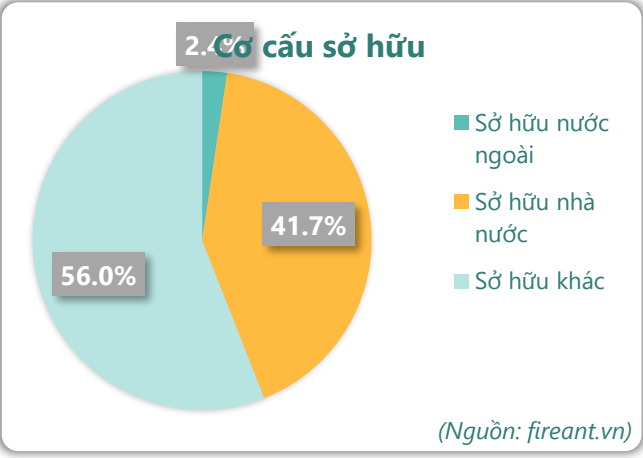
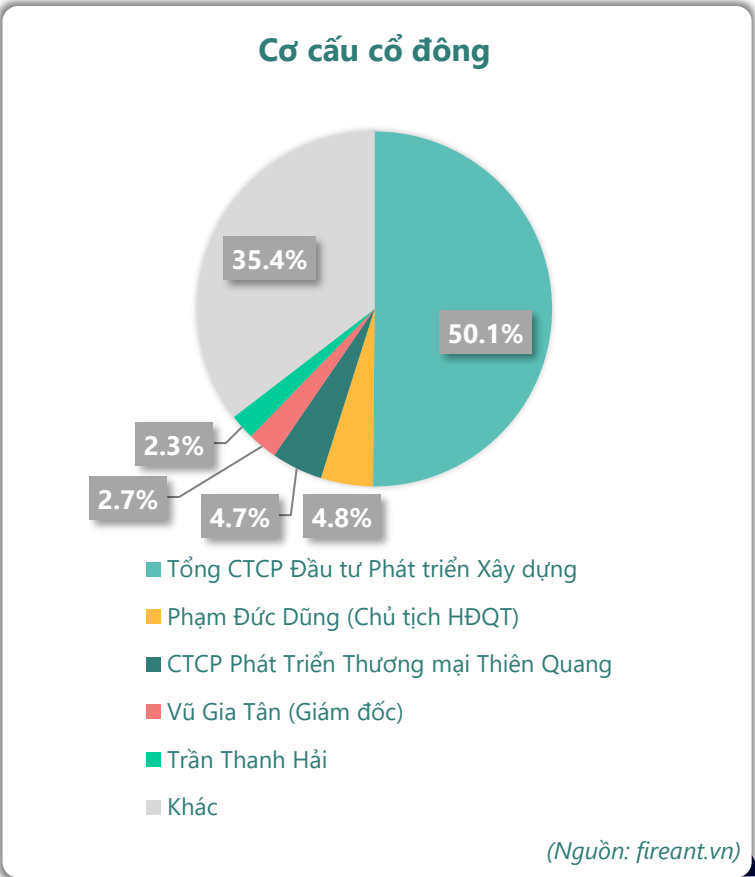
ROE (TTM) Q2/24
3.5%
YoY: +/-▲ 1.6%

Sàn giao dịch	HNX
Khoảng giá 52 tuần	4,500 - 10,000
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	66
Số lượng CPLH (CP)	7,556,341
KLGD BQ 20 phiên (CP)	1,190
Sở hữu nước ngoài	2.4%
Beta	0.21
EPS	378
P/E	23.3

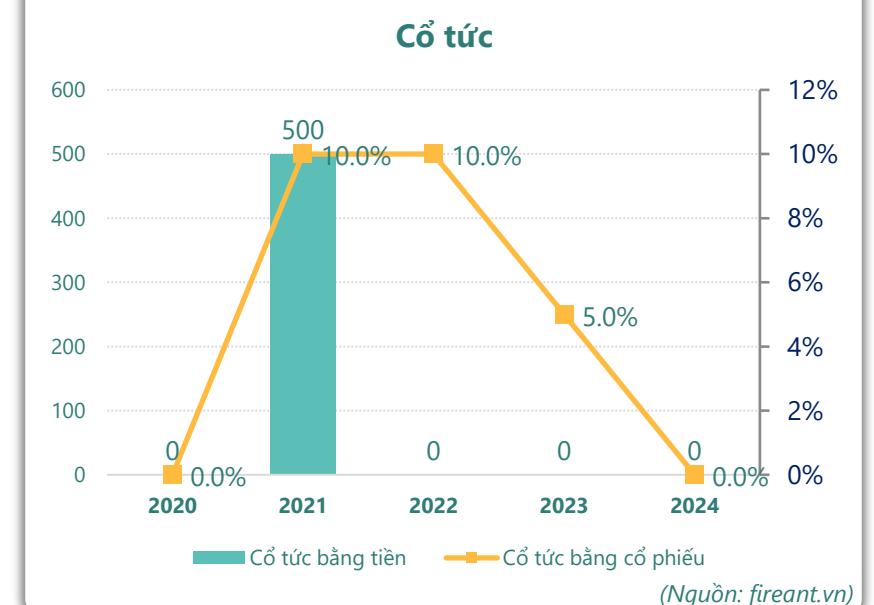
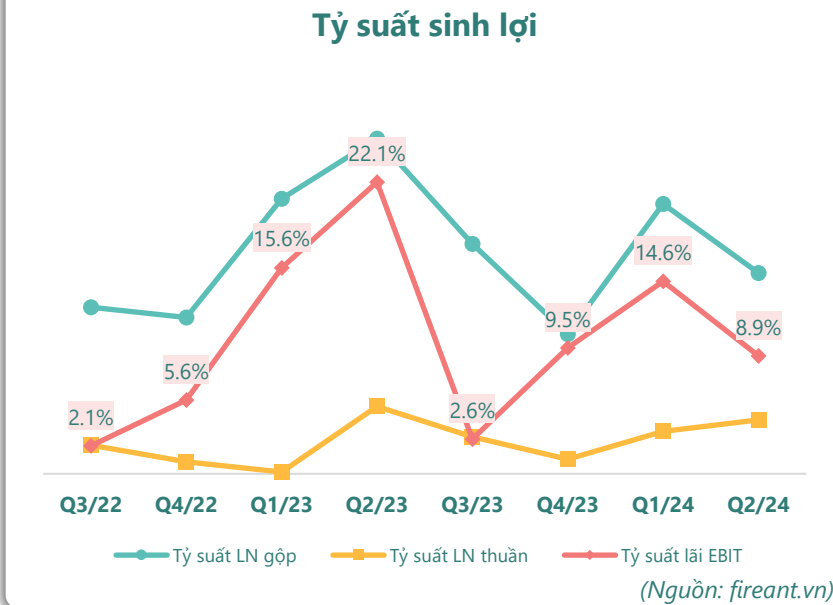
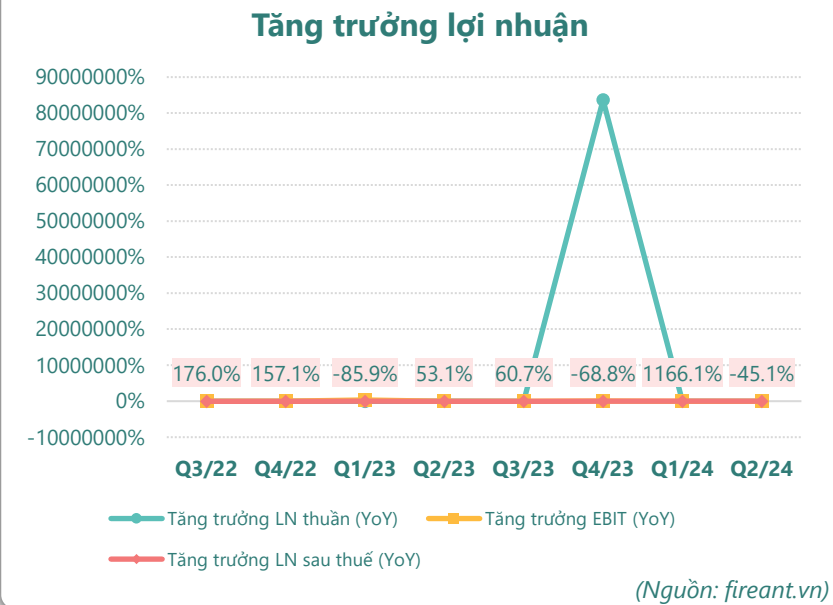
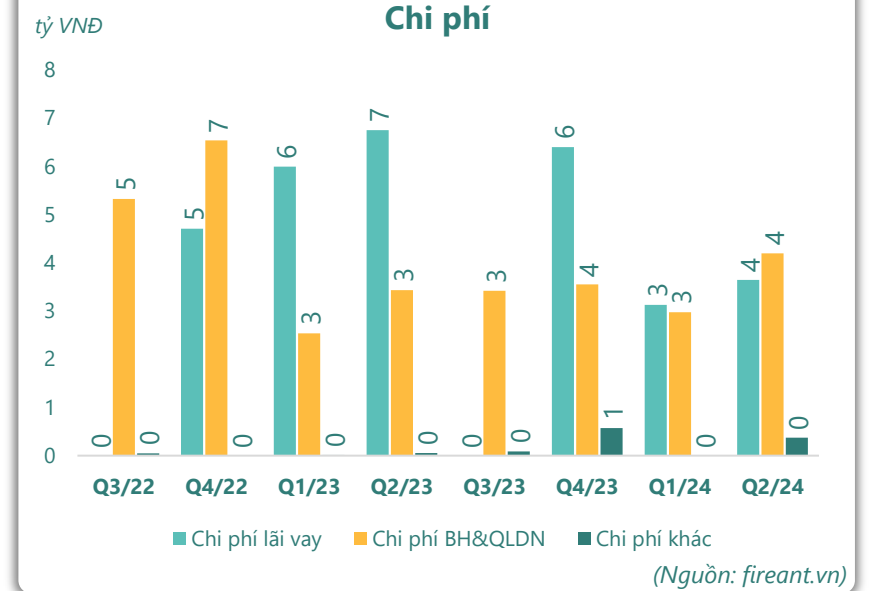
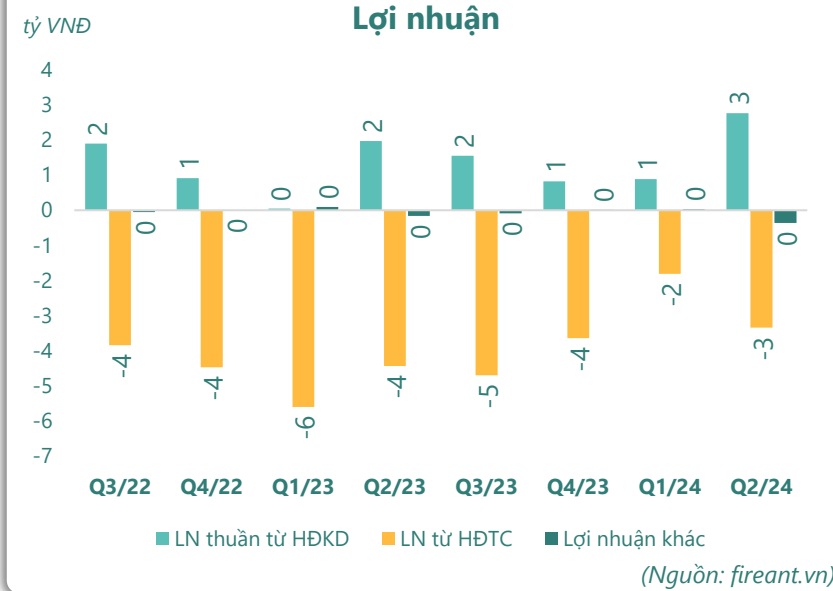
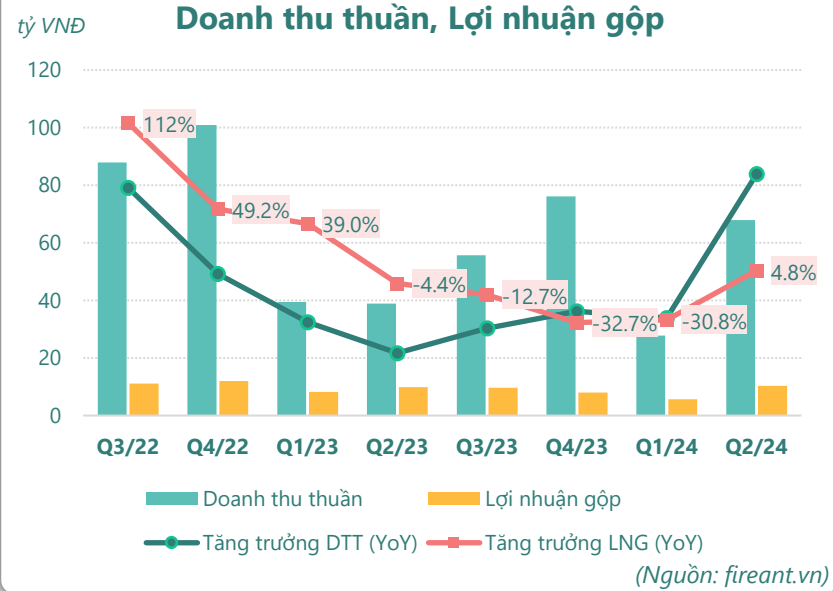
DT thuần 6T 2024
95.7
tỷ VNĐ
YoY: ▲ 17.4 22.3%

LN thuần 6T 2024
3.66
tỷ VNĐ
YoY: ▲ 1.63 80.2%

LN sau thuế 6T 2024
2.08
tỷ VNĐ
YoY: ▲ 1.75 540%



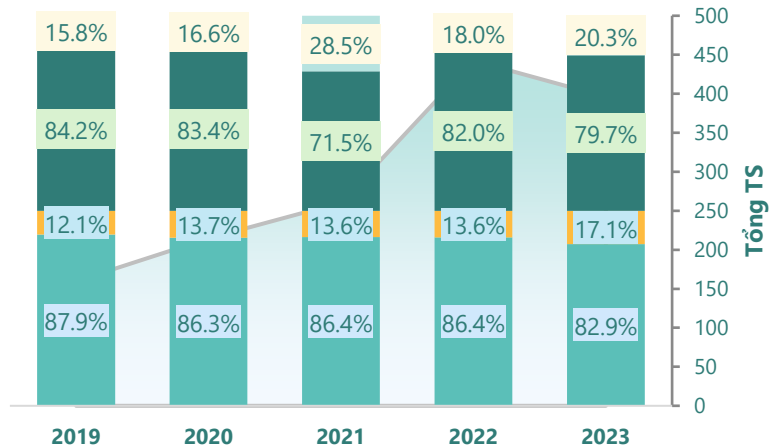
KẾT QUẢ KINH DOANH



TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

Cơ cấu Tổng tài sản

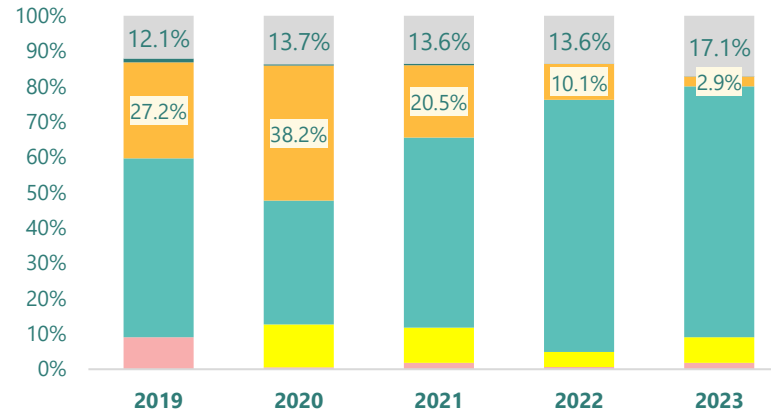
tỷ VNĐ



■ Tổng tài sản ■ TS ngắn hạn ■ TS dài hạn ■ Nợ phải trả ■ Nguồn VCSH

(Nguồn: fireant.vn)

Cơ cấu TS ngắn hạn/Tổng TS

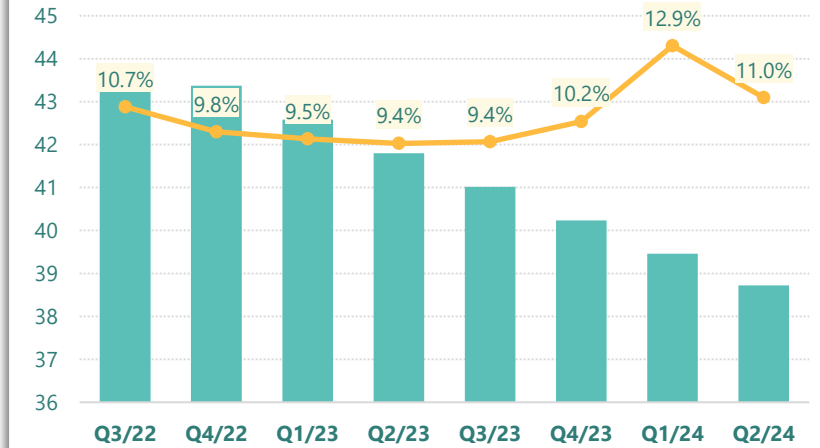


■ Tiền và TĐ tiền ■ Đầu tư TC ngắn hạn ■ Phải thu ngắn hạn ■ Hàng tồn kho ■ TSNH khác ■ TS dài hạn

(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản cố định

tỷ VNĐ

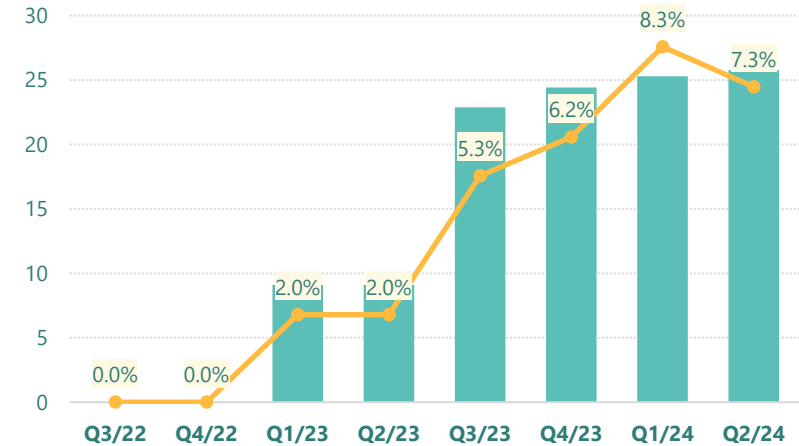


■ Tài sản cố định — TSCĐ/Tổng TS

(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản dở dang

tỷ VNĐ

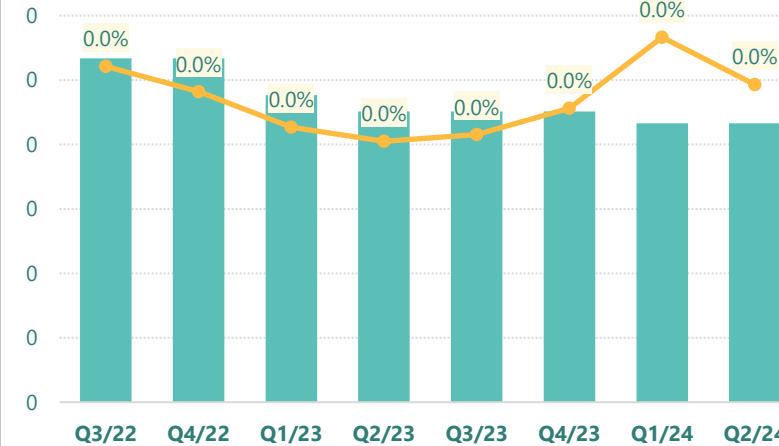


■ Tài sản dở dang — TSDD dài hạn/Tổng TS

(Nguồn: fireant.vn)

Đầu tư tài chính dài hạn

tỷ VNĐ

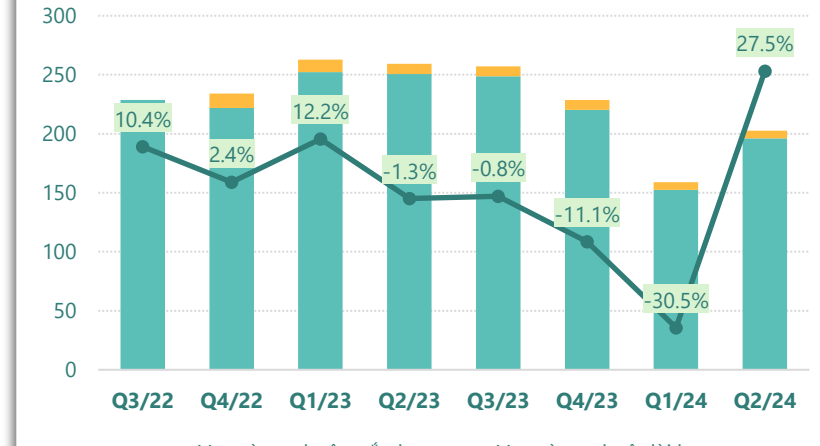


■ Đầu tư tài chính dài hạn — ĐTTC dài hạn/Tổng TS

(Nguồn: fireant.vn)

Nợ vay

tỷ VNĐ

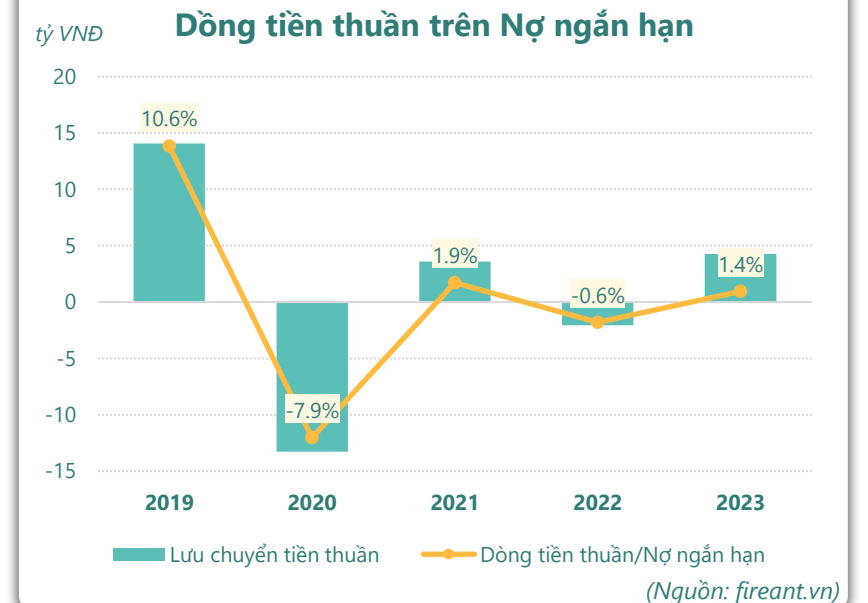
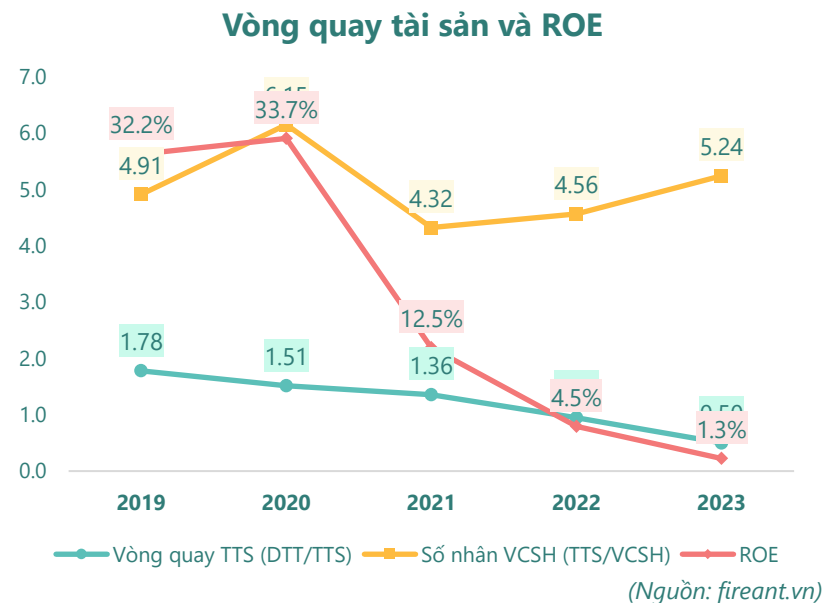
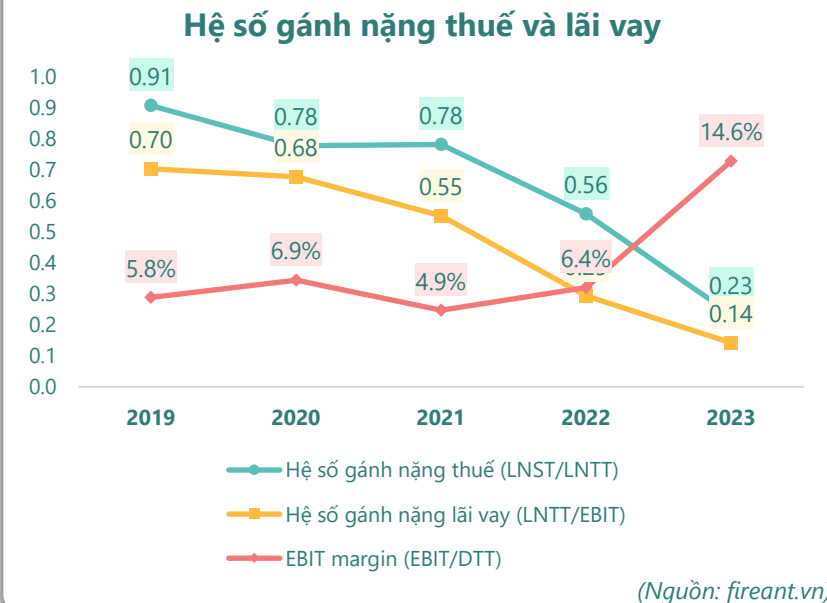
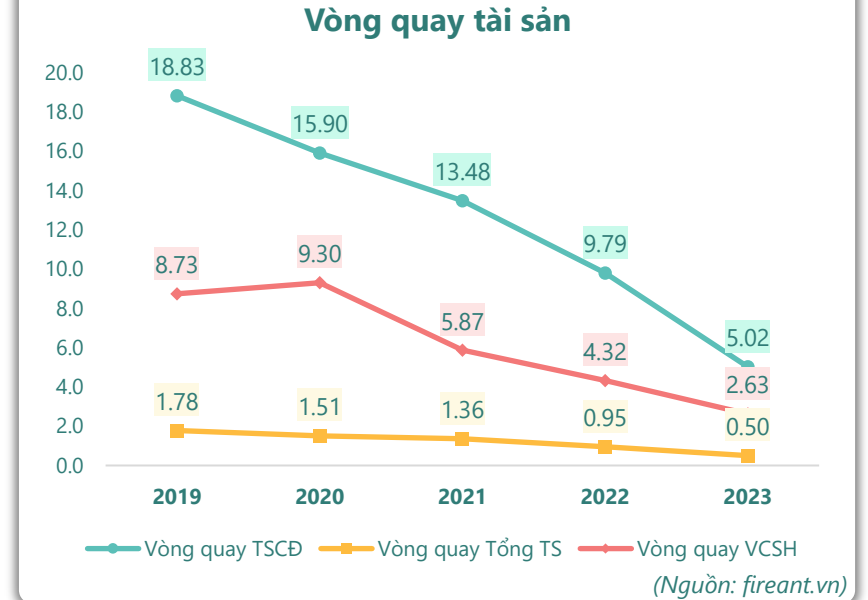
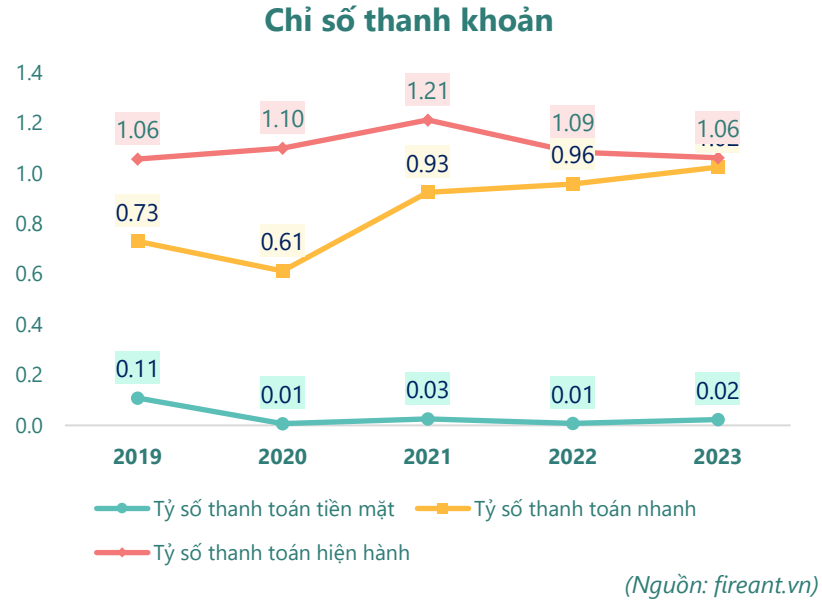
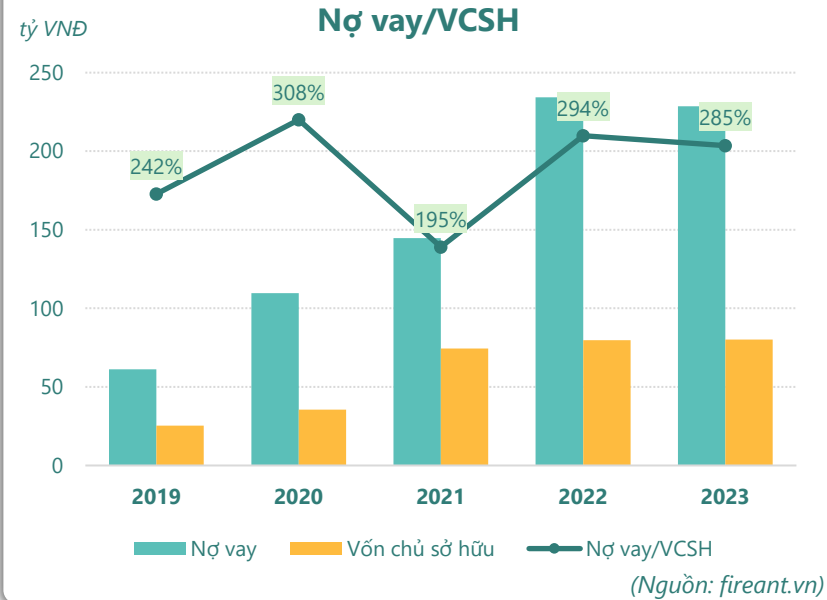


■ Vay và nợ thuê ngắn hạn ■ Vay và nợ thuê dài hạn

— Tăng trưởng nợ vay

(Nguồn: fireant.vn)

HIỆU QUẢ HOẠT ĐỘNG



**KẾT QUẢ KINH DOANH**

(tỷ VNĐ)	Q2/24	Q2/23	Thay đổi YoY	6T 2024	6T 2023	Thay đổi YoY
Doanh thu thuần	67.9	38.9	74.5%	95.7	78.3	22.3%
Giá vốn hàng bán	57.6	29.0	98.5%	79.7	60.2	32.3%
Lợi nhuận gộp	10.3	9.85	4.7%	16.0	18.0	-11.4%
Doanh thu HĐTC	0.30	2.49	-88.0%	1.62	2.88	-43.8%
Chi phí TC	3.65	6.93	-47.3%	6.78	12.9	-47.6%
Chi phí lãi vay	3.65	6.76	-46.0%	6.78	12.8	-46.8%
LN trong công ty LKLD	0	0.00		0	0	
Chi phí bán hàng	0	0.00		0	0	
Chi phí QLDN	4.20	3.43	22.4%	7.17	5.97	20.2%
LN thuần từ HĐKD	2.77	1.98	39.9%	3.66	2.03	80.2%
Lợi nhuận khác	-0.36	-0.16	-127%	-0.33	-0.07	-378%
LN trước thuế	2.41	1.82	32.2%	3.33	1.96	69.6%
Lợi nhuận sau thuế	1.52	0.21	626%	2.08	0.33	540%
LNST của CĐ cty mẹ	1.52	0.21	626%	2.08	0.33	540%

(Nguồn: fireant.vn)

Lưu chuyển tiền tệ

(tỷ VNĐ)	Q1/23	Q2/23	Q3/23	Q4/23	Q1/24	Q2/24
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	-16.4	20.4	2.06	30.2	71.7	-49.8
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	-10.0	-14.0	0	0	0.00	0.87
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	24.6	0.41	-4.16	-28.9	-73.0	47.0
Tiền đầu kỳ	2.71	0.97	7.79	5.69	6.99	5.71
Lưu chuyển tiền thuần	-1.74	6.82	-2.10	1.30	-1.29	-1.97
Ảnh hưởng tỷ giá	0	0	0	0	0	0
Tiền cuối kỳ	0.97	7.79	5.69	6.99	5.71	4.53

(Nguồn: fireant.vn)

CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

(tỷ VNĐ)	Tại ngày 30/6/2024	Tại ngày 31/12/2023	Thay đổi
Tổng tài sản	351	396	-11.4%
Tài sản ngắn hạn	285	328	-13.2%
Tiền và tương đương tiền	4.53	6.99	-35.2%
Đầu tư tài chính ngắn hạn	29.0	29.0	0.0%
Phải thu ngắn hạn	233	281	-17.1%
Hàng tồn kho	18.4	11.3	62.7%
Tài sản ngắn hạn khác	0.35	0.14	154%
Tài sản dài hạn	66.1	67.8	-2.6%
Phải thu dài hạn	0	0.01	-100%
Tài sản cố định	38.7	40.2	-3.8%
Bất động sản đầu tư	0	0	
Tài sản dở dang	25.8	24.4	5.5%
Đầu tư tài chính dài hạn	0.09	0.09	0.0%
Tài sản dài hạn khác	1.50	3.09	-51.5%
Lợi thế thương mại	0	0	
Nợ phải trả	269	316	-14.9%
Nợ ngắn hạn	262	309	-15.2%
Vay và nợ thuê ngắn hạn	196	222	-11.7%
Phải trả người bán ngắn hạn	54.9	68.0	-19.4%
Nợ dài hạn	6.63	6.63	0.0%
Vay và nợ thuê dài hạn	6.63	6.63	0.0%
Nguồn vốn chủ sở hữu	82.1	80.2	2.4%
Vốn chủ sở hữu	82.1	80.2	2.4%
Vốn điều lệ	75.6	75.6	0.0%
Kinh phí và quỹ khác	0	0	

(Nguồn: fireant.vn)

