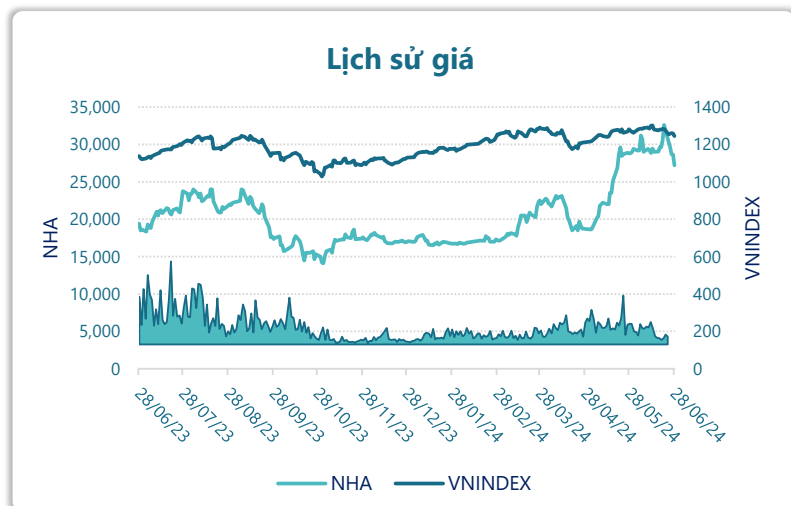


## Tổng Công ty Đầu tư Phát triển Nhà và Đô thị Nam Hà Nội (HSX: NHA)



Thông tin giao dịch	28/06/2024
Giá hiện tại (VNĐ)	<b>27,200</b>
Cao nhất 52 tuần (VNĐ)	32,600
Thấp nhất 52 tuần (VNĐ)	14,100
SL cổ phiếu LH	42,174,520
KLGD BQ 20 phiên (CP)	1,280,325
% sở hữu nước ngoài	1.1%
Vốn điều lệ (tỷ VNĐ)	
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	1,147
P/E	24.7
EPS	1,099

### DT thuần

Q2/24

**60.8**

tỷ VNĐ

QoQ: ▲ 26.4 | 76.7%

YoY: ▲ 43.0 | 242%

### LN sau thuế

Q2/24

**29.3**

tỷ VNĐ

QoQ: ▲ 17.5 | 149%

YoY: ▲ 29.2 | 29243%

### Tỷ suất lãi EBIT

Q2/24

**61.3%**

+/- YoY: ▲ 57.8%

### DT thuần

6T 2024

**95.2**

tỷ VNĐ

YoY: ▲ 57.5 | 152%

### LN sau thuế

6T 2024

**41.1**

tỷ VNĐ

YoY: ▲ 40.3 | 4976%

### ROE

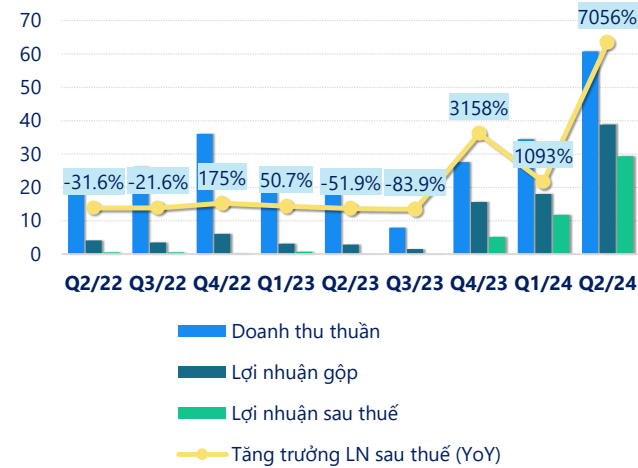
Q2/24

**10.3%**

+/- YoY: ▲ 9.9%

tỷ VNĐ

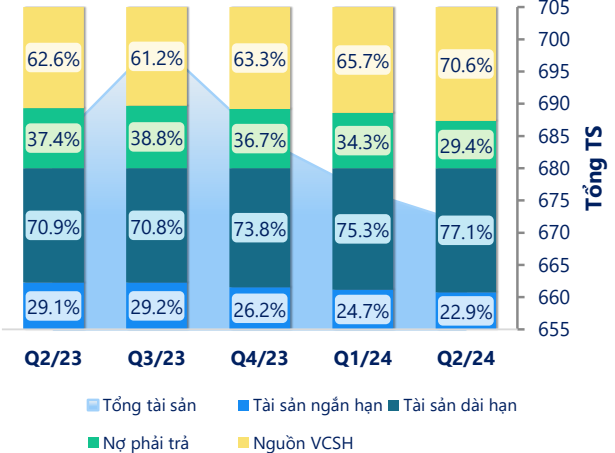
### Kết quả kinh doanh



(Nguồn: fireant.vn)

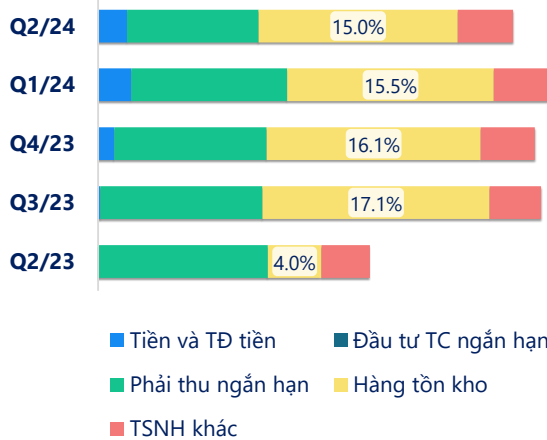
### Cơ cấu Tổng tài sản

tỷ VNĐ



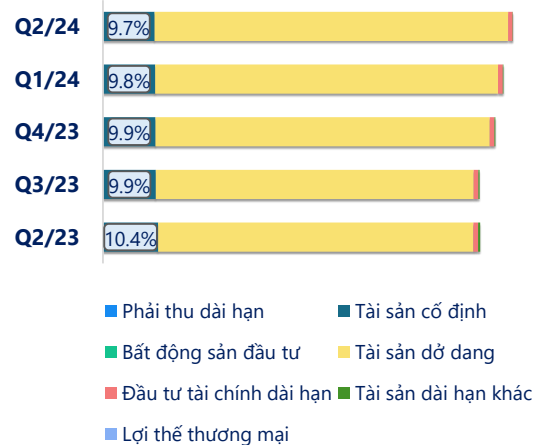
(Nguồn: fireant.vn)

### Cơ cấu Tài sản ngắn hạn/Tổng TS



(Nguồn: fireant.vn)

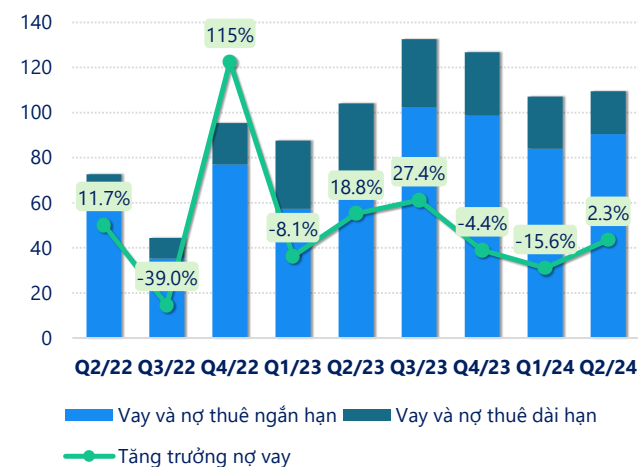
### Cơ cấu Tài sản dài hạn/Tổng TS



(Nguồn: fireant.vn)

tỷ VNĐ

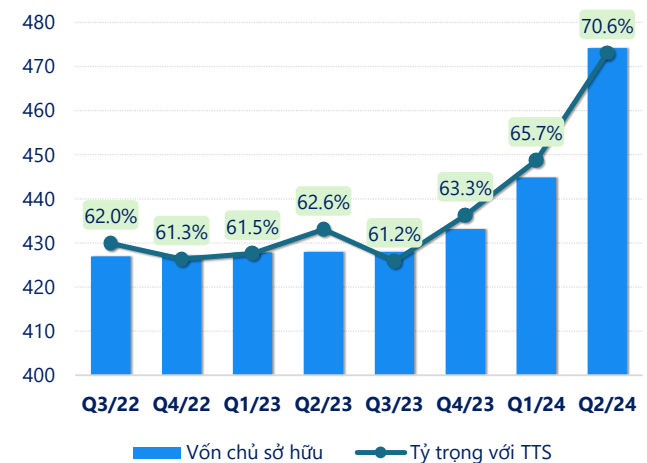
### Nợ vay



(Nguồn: fireant.vn)

tỷ VNĐ

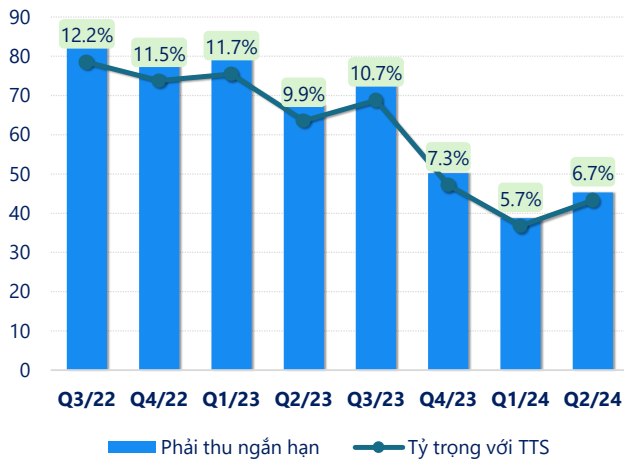
### Vốn chủ sở hữu



(Nguồn: fireant.vn)

tỷ VNĐ

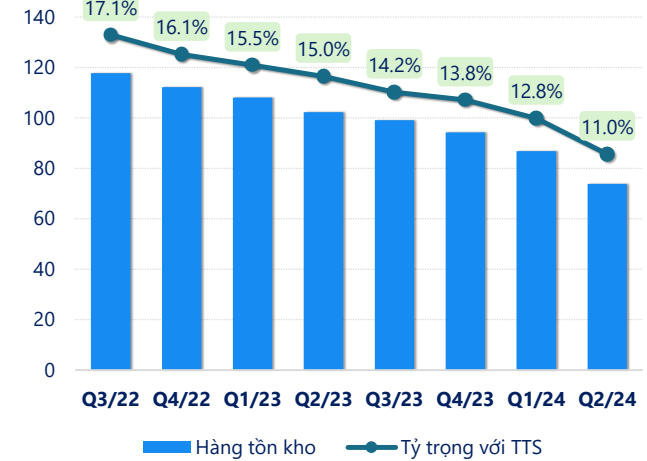
### Phải thu ngắn hạn



(Nguồn: fireant.vn)

tỷ VNĐ

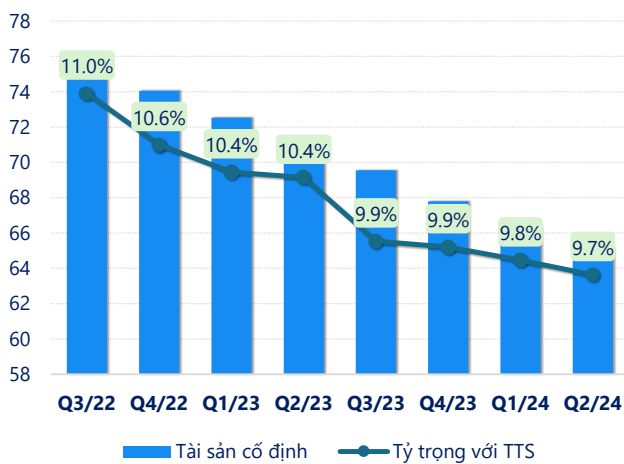
### Hàng tồn kho



(Nguồn: fireant.vn)

tỷ VNĐ

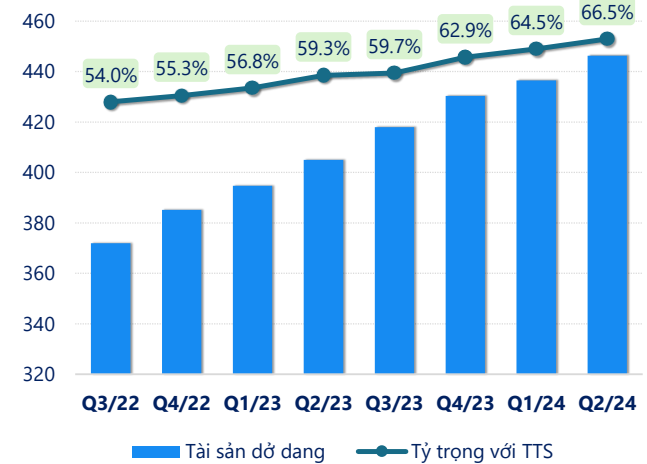
### Tài sản cố định



(Nguồn: fireant.vn)

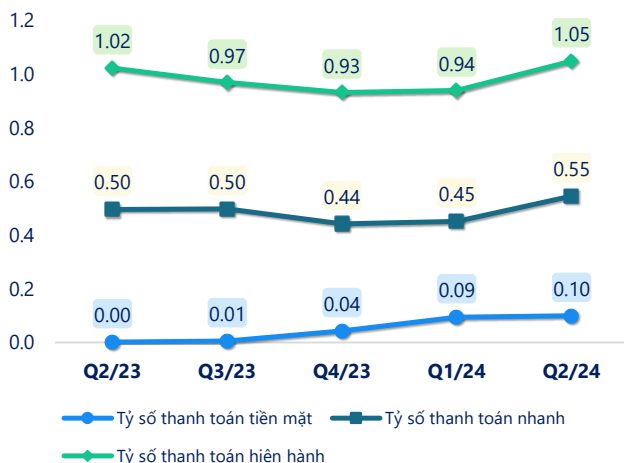
tỷ VNĐ

### Tài sản dở dang



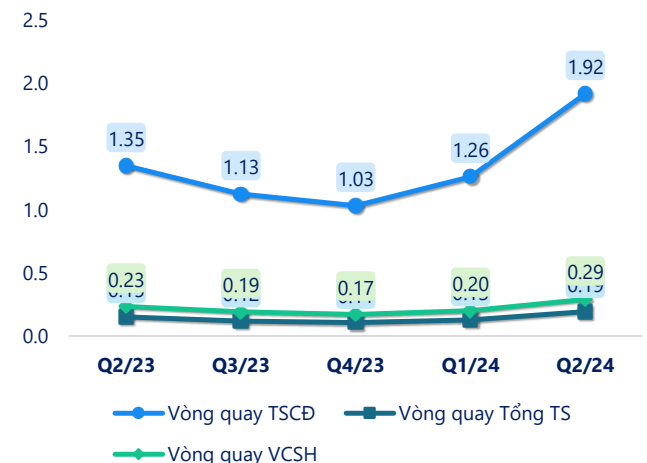
(Nguồn: fireant.vn)

### Chỉ số thanh khoản



(Nguồn: fireant.vn)

### Vòng quay tài sản



(Nguồn: fireant.vn)

<b>CÂN ĐỐI KẾ TOÁN</b> (tỷ VNĐ)	<b>Q2/23</b>	<b>Q3/23</b>	<b>Q4/23</b>	<b>Q1/24</b>	<b>Q2/24</b>
<b>Tổng tài sản</b>	<b>683</b>	<b>700</b>	<b>685</b>	<b>677</b>	<b>671</b>
<b>Tài sản ngắn hạn</b>	<b>199</b>	<b>204</b>	<b>179</b>	<b>167</b>	<b>154</b>
Tiền và tương đương tiền	0.31	1.10	8.29	16.9	14.7
Đầu tư tài chính ngắn hạn	0	0	0	0	0
Phải thu ngắn hạn	67.6	74.9	50.2	38.7	45.3
Hàng tồn kho	102	99.1	94.3	86.8	73.9
Tài sản ngắn hạn khác	28.5	28.9	26.7	24.7	20.3
<b>Tài sản dài hạn</b>	<b>485</b>	<b>496</b>	<b>505</b>	<b>509</b>	<b>517</b>
Phải thu dài hạn	0	0	0	0	0
Tài sản cố định	71.0	69.6	67.8	66.3	65.1
Bất động sản đầu tư	0	0	0	0	0
Tài sản dở dang	405	418	430	436	446
Đầu tư tài chính dài hạn	6.28	6.28	5.90	5.91	5.73
Tài sản dài hạn khác	2.40	1.81	1.23	0.66	0.12
Lợi thế thương mại	0	0	0	0	0
<b>Nợ phải trả</b>	<b>255</b>	<b>272</b>	<b>252</b>	<b>232</b>	<b>197</b>
<b>Nợ ngắn hạn</b>	<b>194</b>	<b>211</b>	<b>193</b>	<b>178</b>	<b>147</b>
Vay và nợ thuê ngắn hạn	73.8	102	98.6	84.0	90.5
Phải trả người bán ngắn hạn	21.1	17.8	16.7	13.3	9.10
Nợ dài hạn	61.1	61.1	59.0	53.8	50.3
Vay và nợ thuê dài hạn	30.3	30.3	28.2	23.0	19.0
<b>Nguồn vốn chủ sở hữu</b>	<b>428</b>	<b>428</b>	<b>433</b>	<b>445</b>	<b>474</b>
<b>Vốn chủ sở hữu</b>	<b>428</b>	<b>428</b>	<b>433</b>	<b>445</b>	<b>474</b>
Vốn điều lệ	422	422	422	422	422
Kinh phí và quỹ khác	0	0	0	0	0

(Nguồn: fireant.vn)