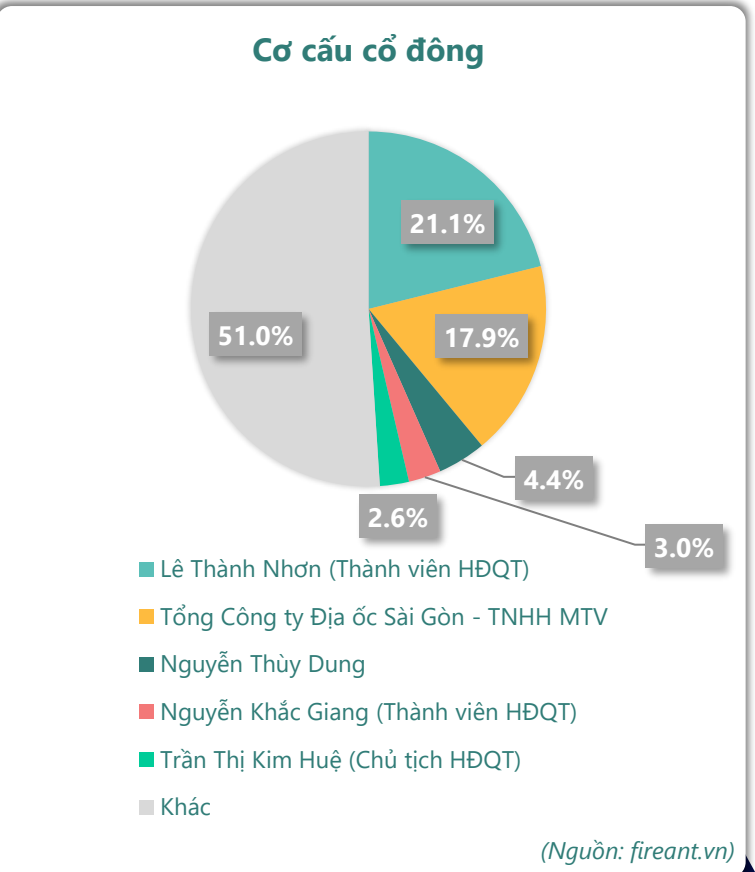
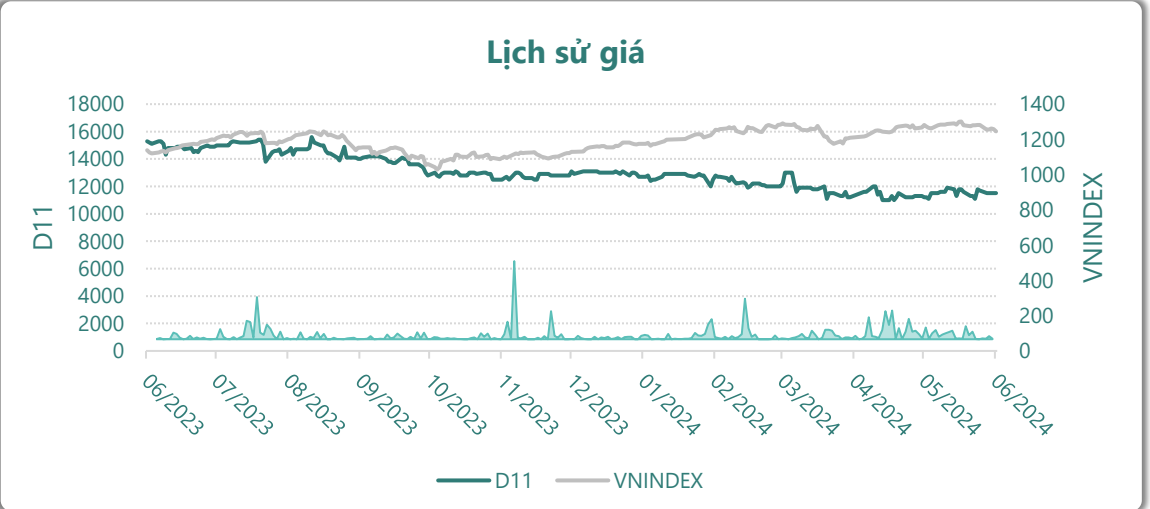
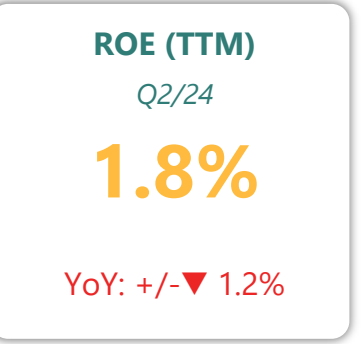
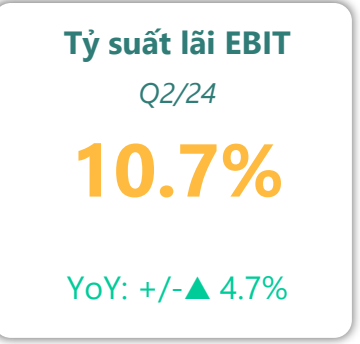
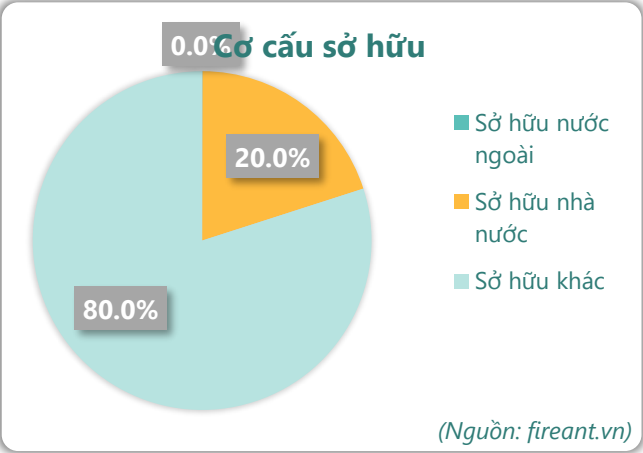


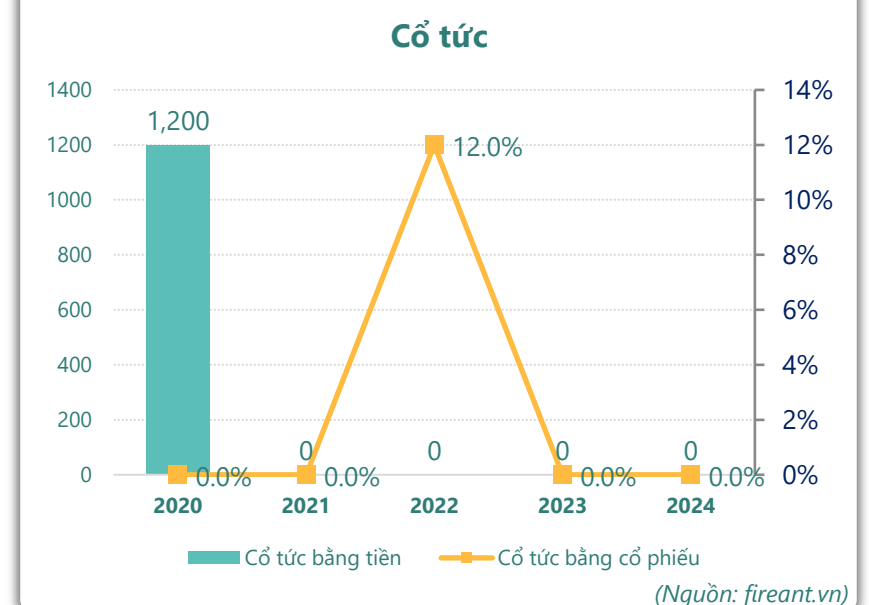
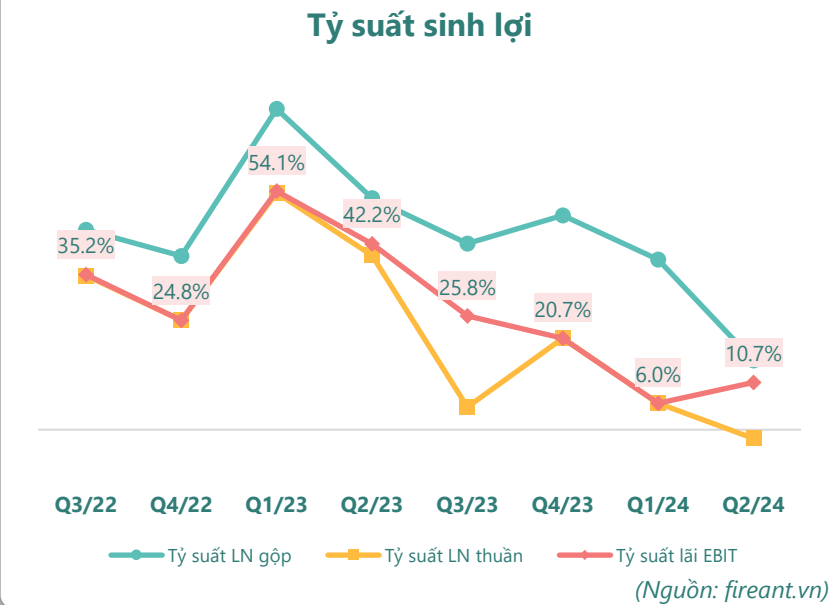
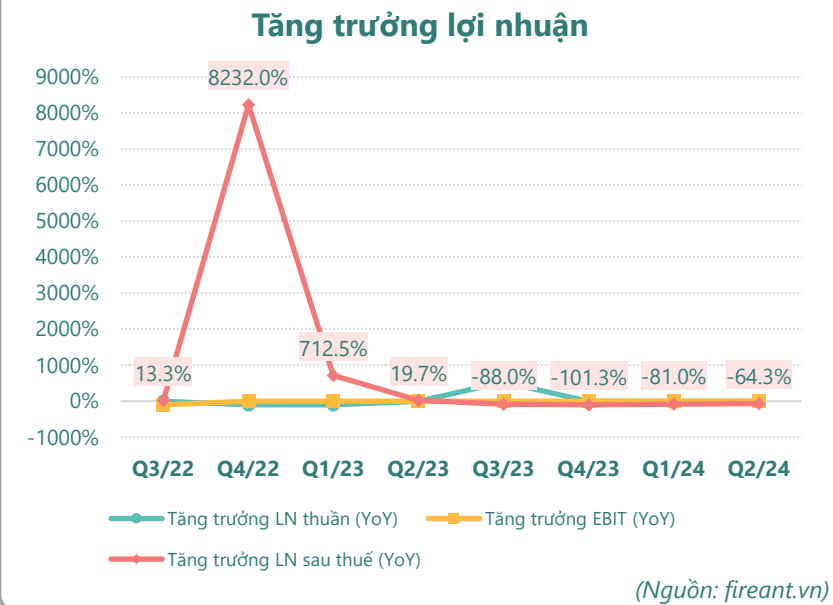
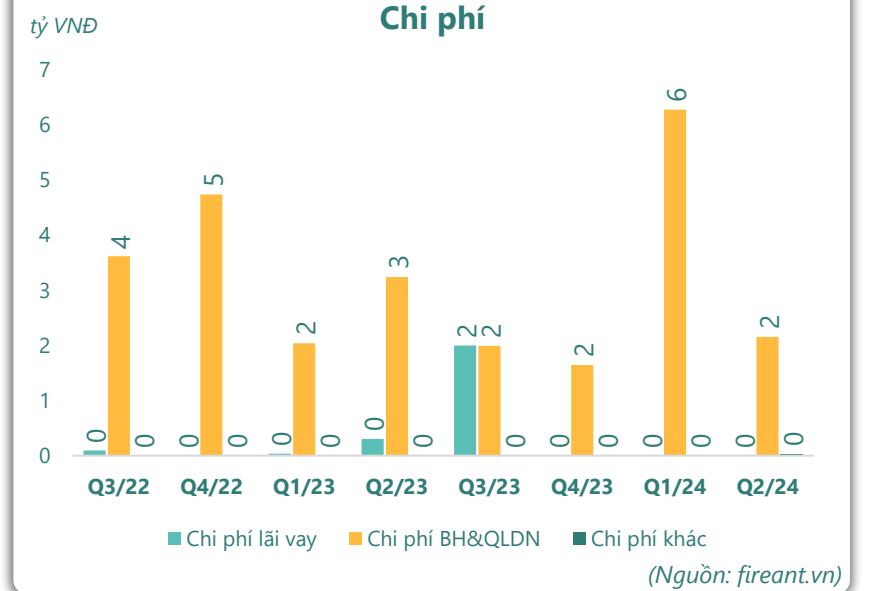
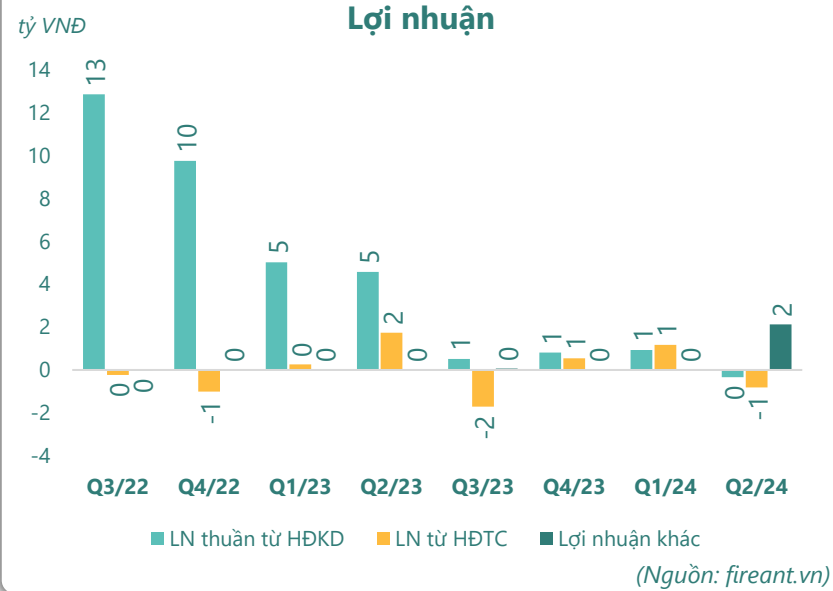
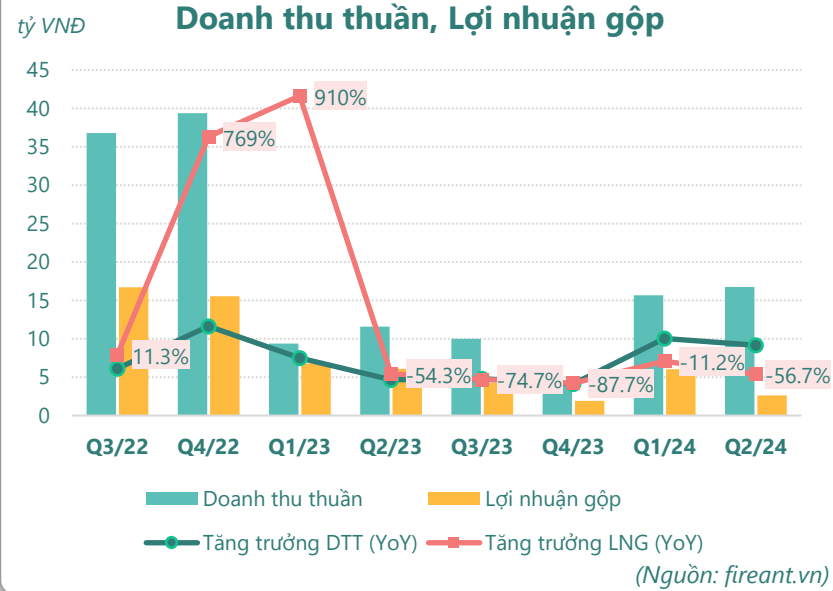
CTCP Địa ốc 11

Ngày 28/06/2024	11,500 VNĐ		
Thay đổi	1 tháng	3 tháng	6 tháng
	0%	-	-

Sàn giao dịch	HNX
Khoảng giá 52 tuần	11,000 - 15,600
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	84
Số lượng CPLH (CP)	7,338,138
KLGD BQ 20 phiên (CP)	1,435
Sở hữu nước ngoài	0.0%
Beta	(0.14)
EPS	453
P/E	25.4



KẾT QUẢ KINH DOANH

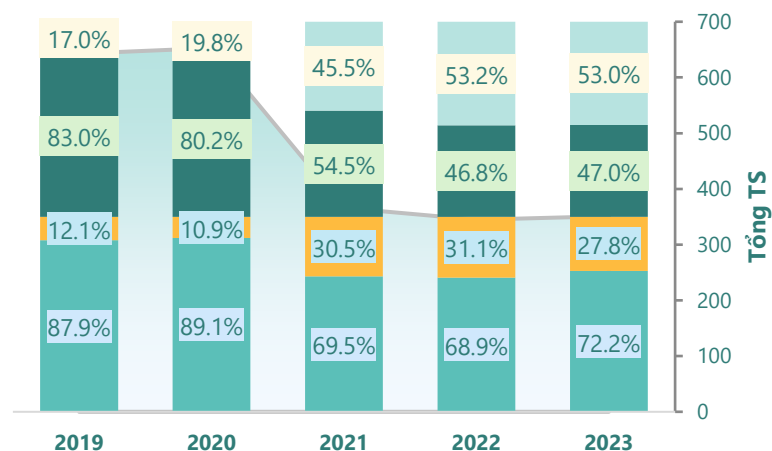




TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

Cơ cấu Tổng tài sản

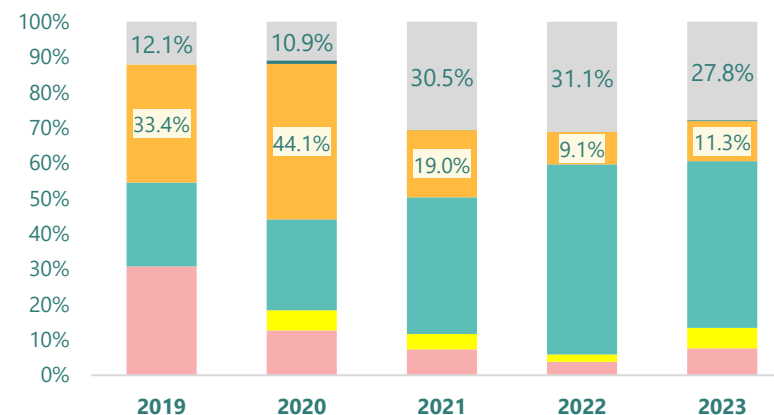
tỷ VNĐ



■ Tổng tài sản ■ TS ngắn hạn ■ TS dài hạn ■ Nợ phải trả ■ Nguồn VCSH

(Nguồn: fireant.vn)

Cơ cấu TS ngắn hạn/Tổng TS

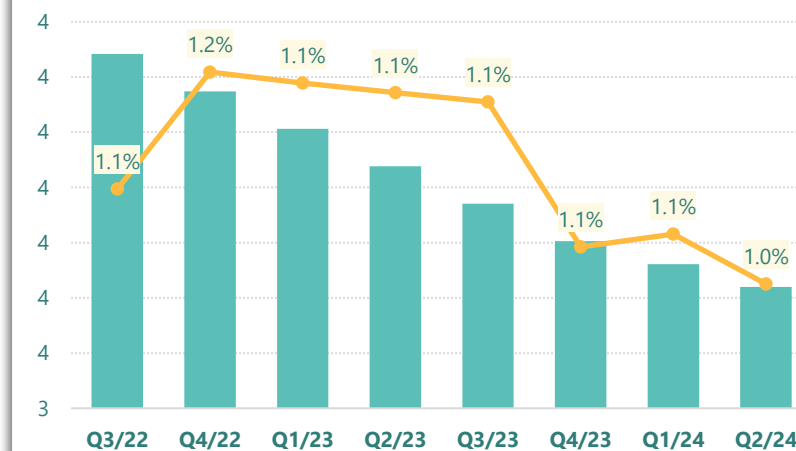


■ Tiền và TĐ tiền ■ Đầu tư TC ngắn hạn ■ Phải thu ngắn hạn ■ Hàng tồn kho ■ TSNH khác ■ TS dài hạn

(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản cố định

tỷ VNĐ

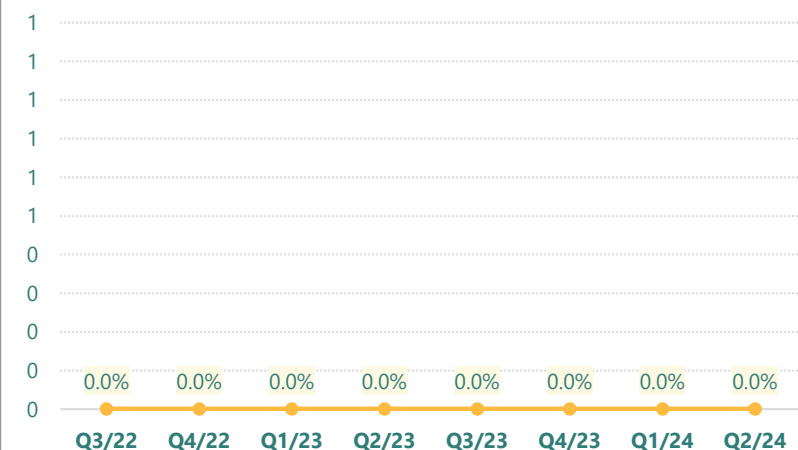


■ Tài sản cố định ■ TSCĐ/Tổng TS

(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản dở dang

tỷ VNĐ

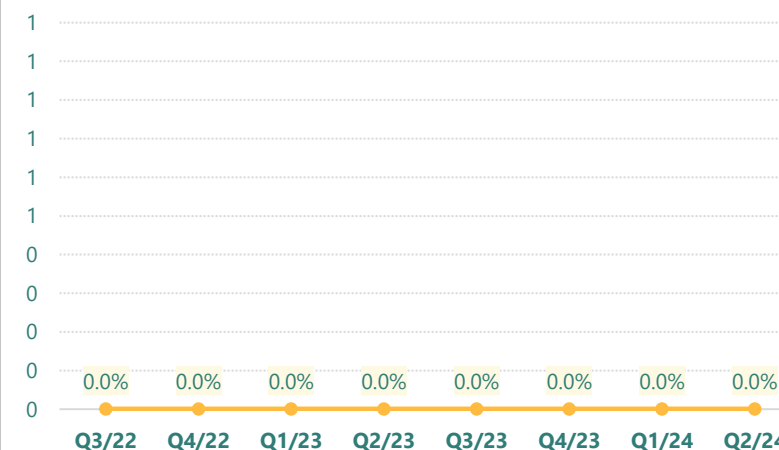


■ Tài sản dở dang ■ TSDD dài hạn/Tổng TS

(Nguồn: fireant.vn)

Đầu tư tài chính dài hạn

tỷ VNĐ

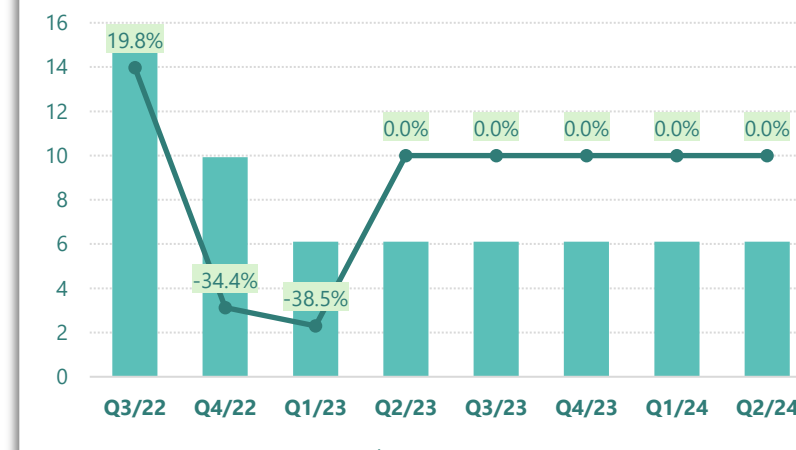


■ Đầu tư tài chính dài hạn ■ ĐTTC dài hạn/Tổng TS

(Nguồn: fireant.vn)

Nợ vay

tỷ VNĐ



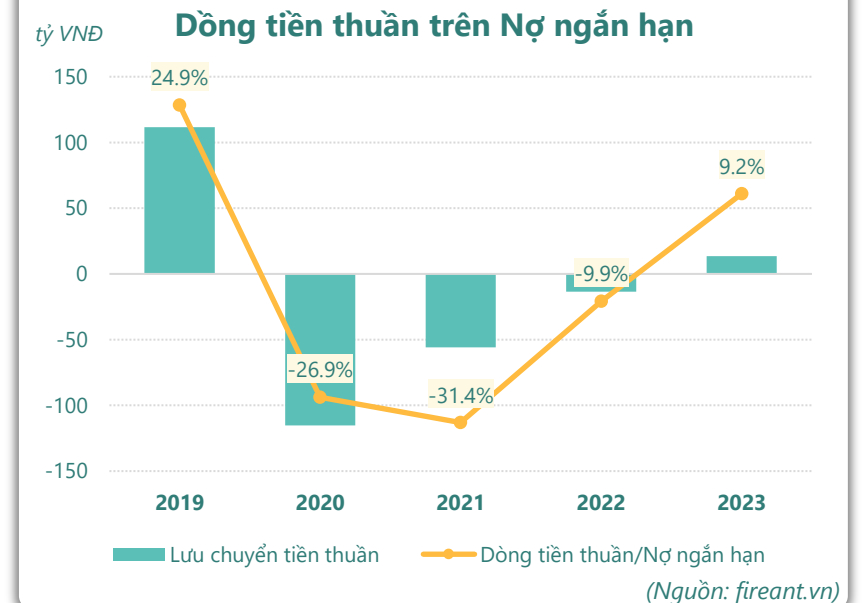
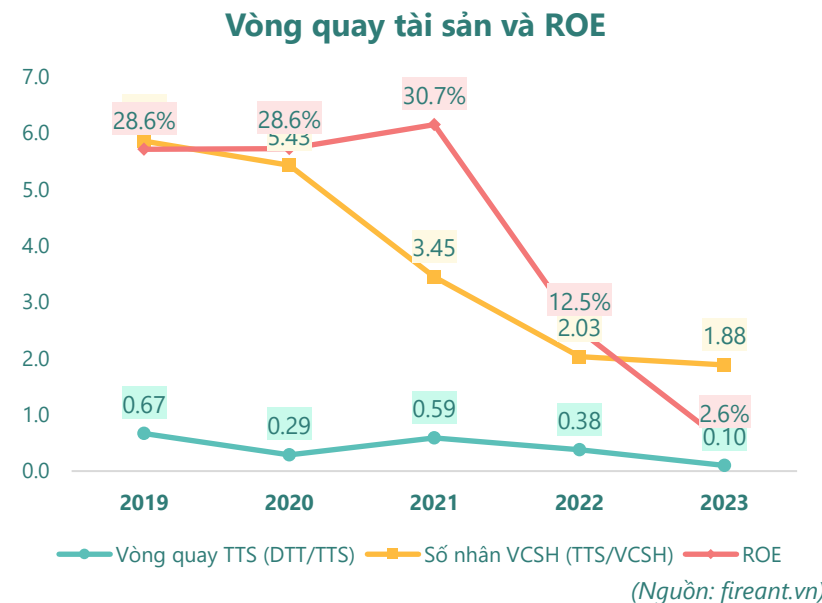
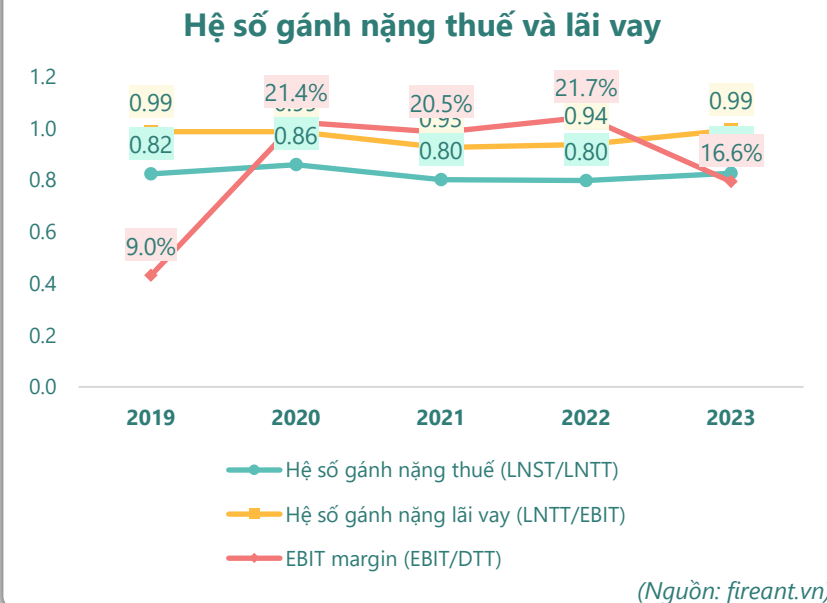
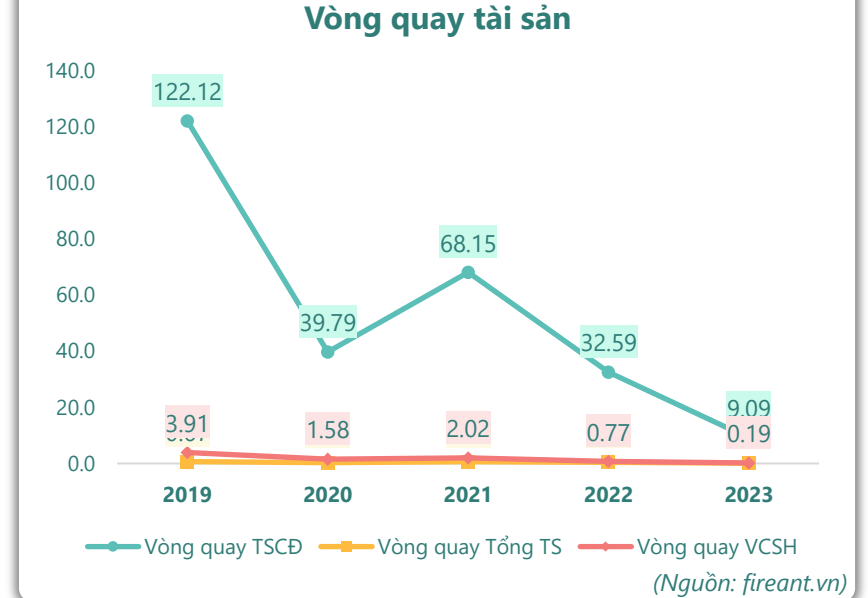
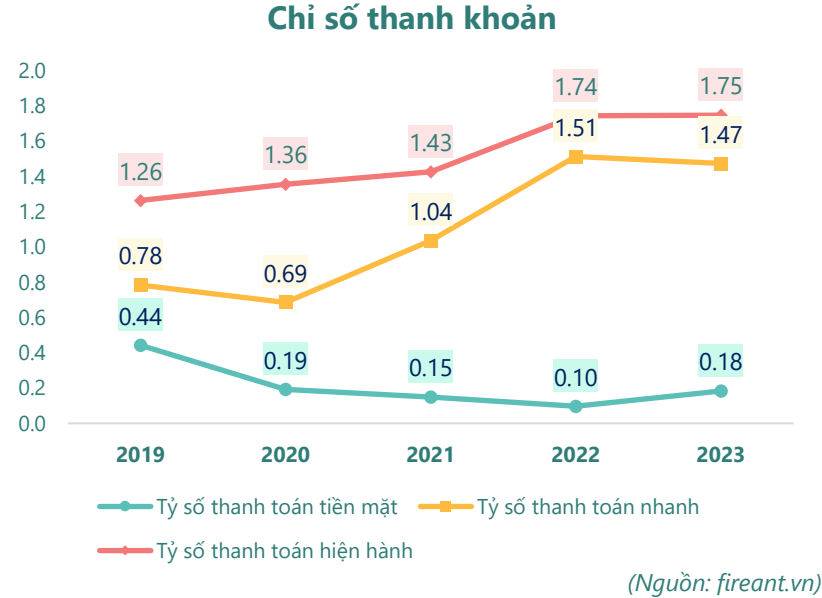
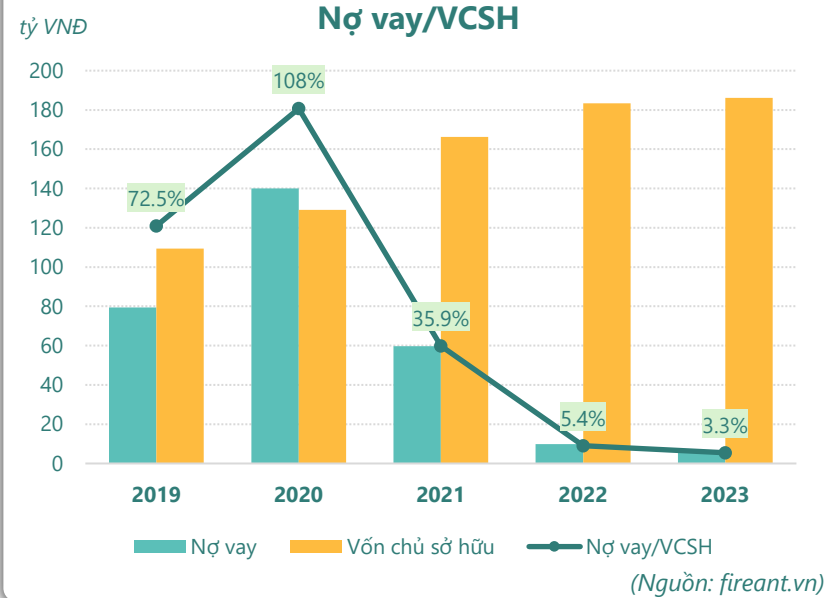
■ Vay và nợ thuê ngắn hạn ■ Vay và nợ thuê dài hạn

■ Tăng trưởng nợ vay

(Nguồn: fireant.vn)



HIỆU QUẢ HOẠT ĐỘNG



**KẾT QUẢ KINH DOANH**

(tỷ VNĐ)	Q2/24	Q2/23	Thay đổi YoY	6T 2024	6T 2023	Thay đổi YoY
Doanh thu thuần	16.7	11.6	44.3%	32.4	20.9	54.9%
Giá vốn hàng bán	14.1	5.49	157%	23.7	8.03	195%
Lợi nhuận gộp	2.63	6.08	-56.7%	8.68	12.9	-32.7%
Doanh thu HĐTC	2.51	0.05	4920%	3.74	0.35	978%
Chi phí TC	3.32	-1.69	296%	3.38	-1.65	305%
Chi phí lãi vay	0	0.31	-100%	0	0.34	-100%
LN trong công ty LKLD	0	0.00		0	0	
Chi phí bán hàng	0.10	0.11	-8.8%	0.24	0.65	-62.6%
Chi phí QLDN	2.06	3.13	-34.3%	8.19	4.63	76.8%
LN thuần từ HĐKD	-0.33	4.57	-107%	0.61	9.60	-93.7%
Lợi nhuận khác	2.12	0.00		2.12	0	
LN trước thuế	1.79	4.57	-60.8%	2.73	9.60	-71.6%
Lợi nhuận sau thuế	1.45	3.62	-59.9%	2.20	7.66	-71.3%
LNST của CĐ cty mẹ	1.45	3.62	-59.9%	2.20	7.66	-71.3%

(Nguồn: fireant.vn)

Lưu chuyển tiền tệ

(tỷ VNĐ)	Q1/23	Q2/23	Q3/23	Q4/23	Q1/24	Q2/24
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	-6.30	3.03	3.03	24.1	-6.44	-0.59
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	4.61	-4.48	0.06	-6.85	7.07	-0.62
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	-3.82	0	0	0	0	0
Tiền đầu kỳ	13.2	7.73	6.27	9.37	26.6	27.2
Lưu chuyển tiền thuần	-5.51	-1.45	3.09	17.3	0.62	-1.21
Ảnh hưởng tỷ giá	0	0	0	0	0	0
Tiền cuối kỳ	7.73	6.27	9.37	26.6	27.2	26.0

(Nguồn: fireant.vn)

CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

(tỷ VNĐ)	Tại ngày 30/6/2024	Tại ngày 31/12/2023	Thay đổi
Tổng tài sản	351	351	0.0%
Tài sản ngắn hạn	255	253	0.5%
Tiền và tương đương tiền	26.0	26.6	-2.2%
Đầu tư tài chính ngắn hạn	21.6	20.2	6.7%
Phải thu ngắn hạn	162	166	-2.2%
Hàng tồn kho	44.0	39.8	10.7%
Tài sản ngắn hạn khác	1.07	1.15	-7.5%
Tài sản dài hạn	96.5	97.7	-1.2%
Phải thu dài hạn	0	0	
Tài sản cố định	3.62	3.70	-2.2%
Bất động sản đầu tư	92.9	94.0	-1.1%
Tài sản dở dang	0	0	
Đầu tư tài chính dài hạn	0	0	
Tài sản dài hạn khác	0	0	
Lợi thế thương mại	0	0	
Nợ phải trả	163	165	-0.9%
Nợ ngắn hạn	143	145	-1.1%
Vay và nợ thuê ngắn hạn	6.10	6.10	0.0%
Phải trả người bán ngắn hạn	9.77	4.52	116%
Nợ dài hạn	20.1	20.0	0.9%
Vay và nợ thuê dài hạn	0	0	
Nguồn vốn chủ sở hữu	188	186	0.9%
Vốn chủ sở hữu	188	186	0.9%
Vốn điều lệ	65.5	65.5	0.0%
Kinh phí và quỹ khác	0	0	

(Nguồn: fireant.vn)

