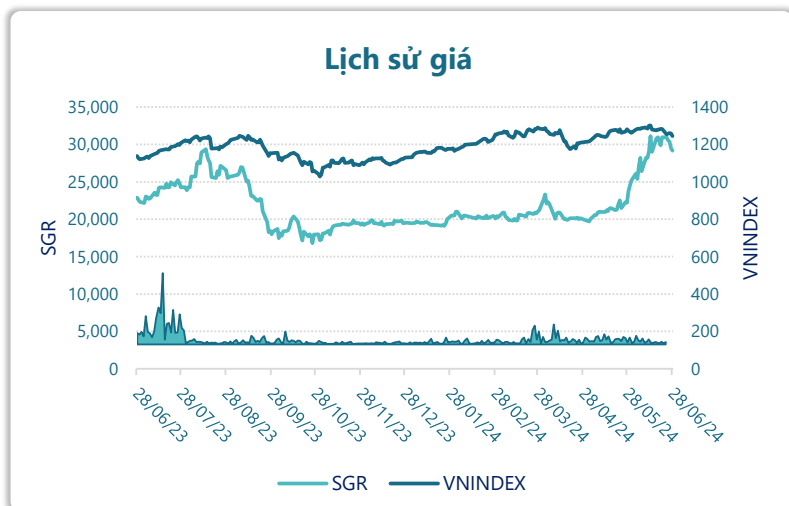


CTCP Tổng CTCP Địa ốc Sài Gòn (HSX: SGR)



Thông tin giao dịch	28/06/2024
Giá hiện tại (VNĐ)	29,150
Cao nhất 52 tuần (VNĐ)	31,100
Thấp nhất 52 tuần (VNĐ)	16,799
SL cổ phiếu LH	59,999,989
KLGD BQ 20 phiên (CP)	331,864
% sở hữu nước ngoài	0.1%
Vốn điều lệ (tỷ VNĐ)	
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	1,749
P/E	23.1
EPS	1,260

DT thuần

Q2/24

55.9

tỷ VNĐ

QoQ: ▲ 35.2 | 170%

YoY: ▲ 38.9 | 229%

LN sau thuế

Q2/24

16.0

tỷ VNĐ

QoQ: ▲ 29.6 | 217%

YoY: ▼ 26.1 | -62.1%

Tỷ suất lãi EBIT

Q2/24

47.3%

+/- YoY: ▼ 283%

DT thuần

6T 2024

76.6

tỷ VNĐ

YoY: ▲ 47.7 | 165%

LN sau thuế

6T 2024

2.39

tỷ VNĐ

YoY: ▼ 28.6 | -92.3%

ROE

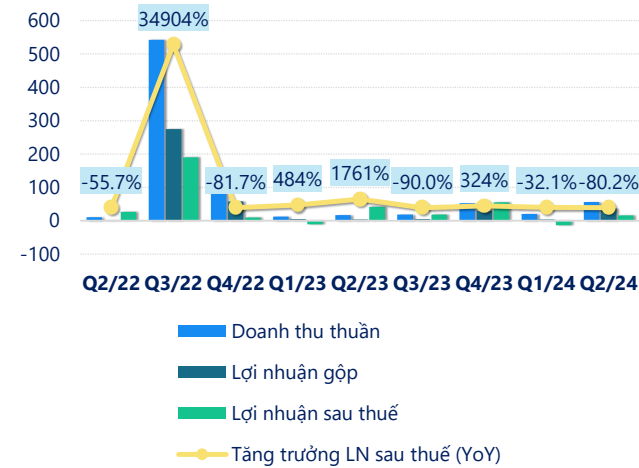
Q2/24

8.3%

+/- YoY: ▼ 20.2%

tỷ VNĐ

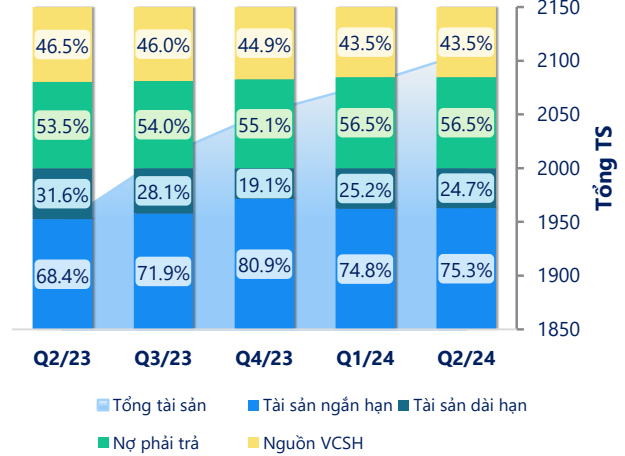
Kết quả kinh doanh



(Nguồn: fireant.vn)

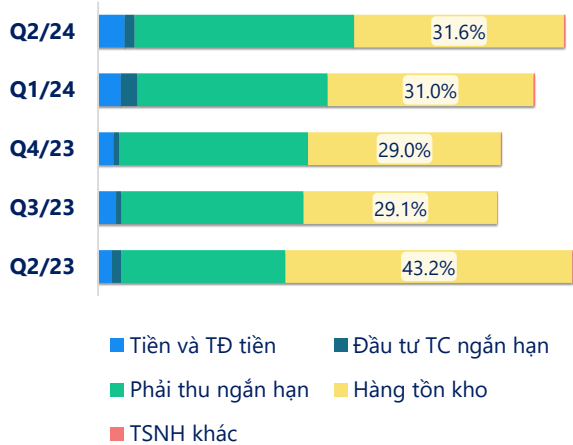
Cơ cấu Tổng tài sản

tỷ VNĐ



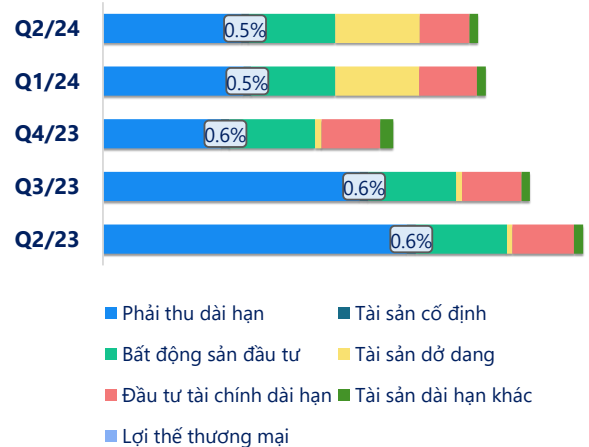
(Nguồn: fireant.vn)

Cơ cấu Tài sản ngắn hạn/Tổng TS



(Nguồn: fireant.vn)

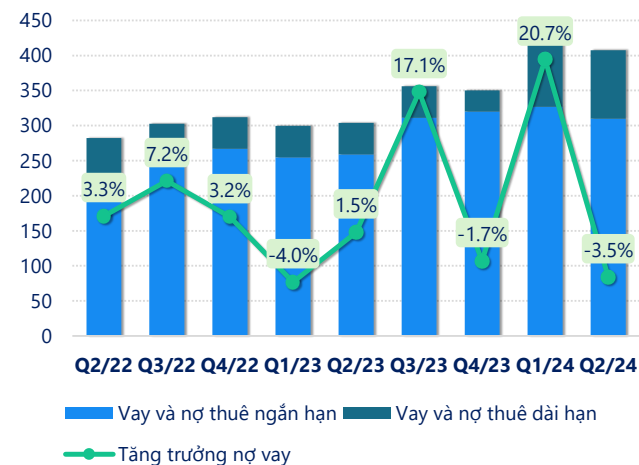
Cơ cấu Tài sản dài hạn/Tổng TS



(Nguồn: fireant.vn)

tỷ VNĐ

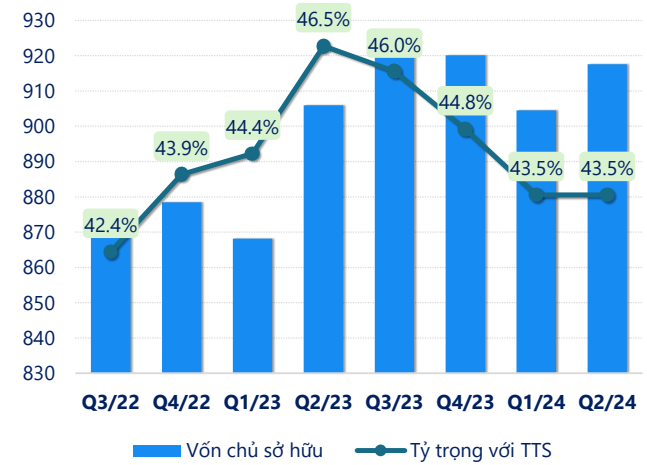
Nợ vay



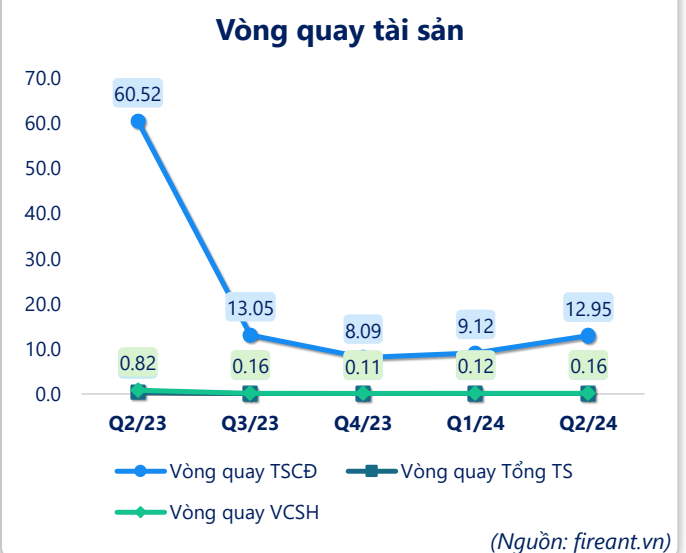
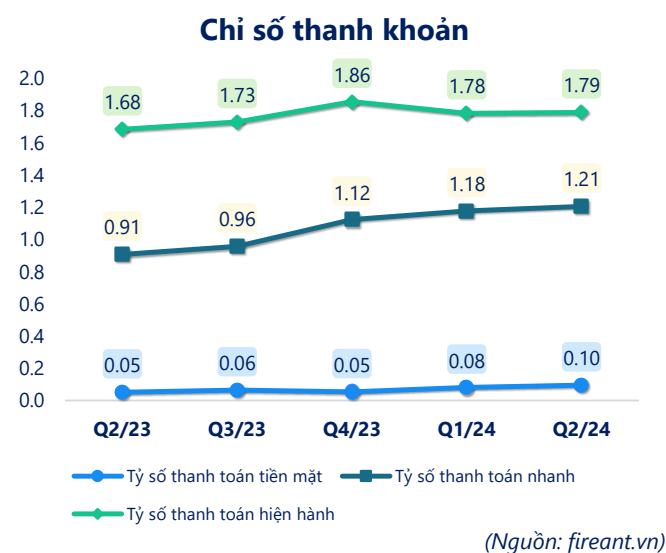
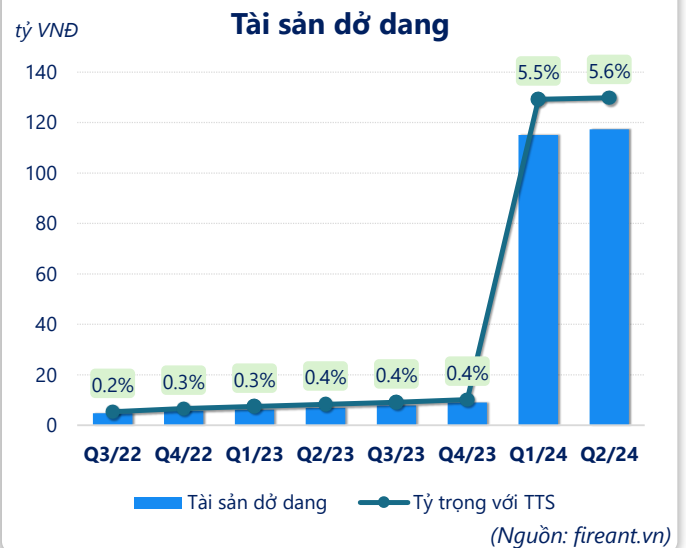
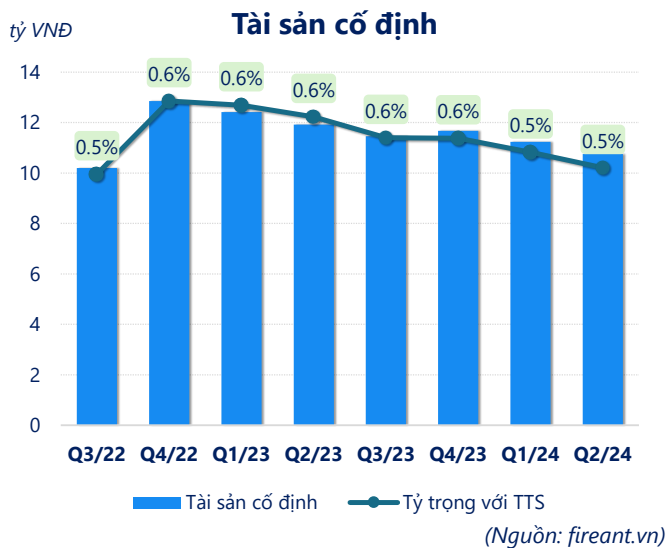
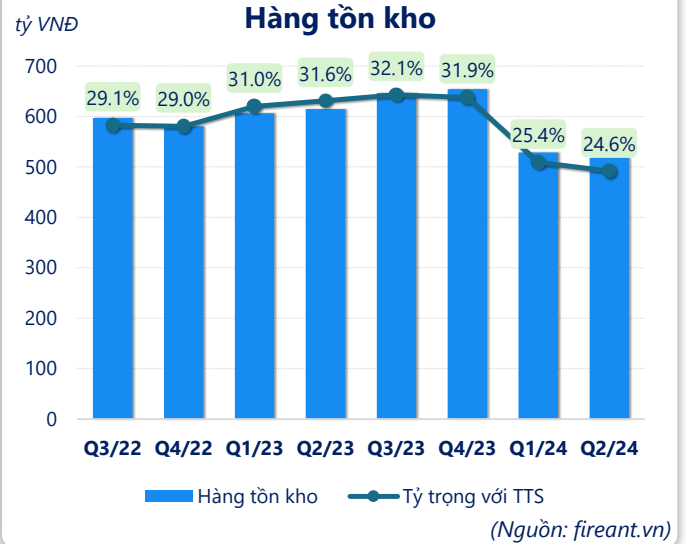
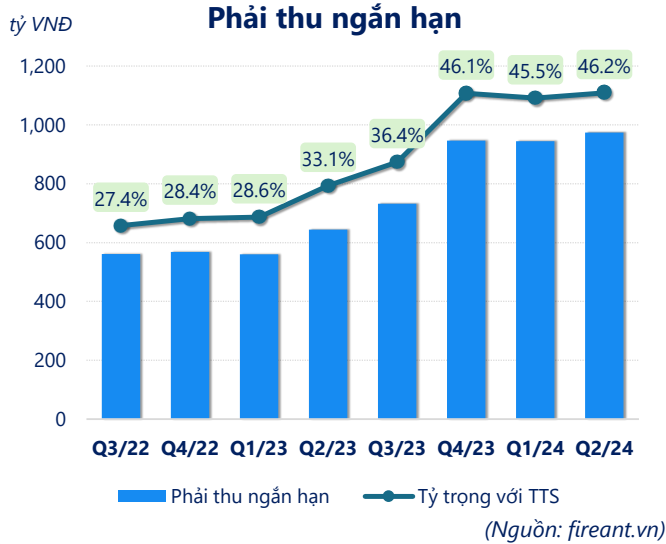
(Nguồn: fireant.vn)

tỷ VNĐ

Vốn chủ sở hữu



(Nguồn: fireant.vn)



CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (tỷ VNĐ)	Q2/23	Q3/23	Q4/23	Q1/24	Q2/24
Tổng tài sản	1,949	2,011	2,052	2,077	2,107
Tài sản ngắn hạn	1,333	1,446	1,660	1,554	1,587
Tiền và tương đương tiền	40.5	54.1	47.6	70.7	84.4
Đầu tư tài chính ngắn hạn	28.5	7.17	7.15	7.18	7.68
Phải thu ngắn hạn	644	732	946	944	974
Hàng tồn kho	615	646	655	529	518
Tài sản ngắn hạn khác	4.66	5.88	4.17	3.10	2.97
Tài sản dài hạn	616	565	392	524	521
Phải thu dài hạn	390	340	160	192	192
Tài sản cố định	11.9	11.5	11.7	11.2	10.8
Bất động sản đầu tư	117	116	115	115	120
Tài sản dở dang	6.91	7.83	8.97	115	117
Đầu tư tài chính dài hạn	79.2	79.0	79.0	78.9	69.0
Tài sản dài hạn khác	11.7	10.8	17.6	12.2	12.0
Lợi thế thương mại	0	0	0	0	0
Nợ phải trả	1,043	1,086	1,132	1,173	1,190
Nợ ngắn hạn	791	835	894	871	887
Vay và nợ thuê ngắn hạn	259	311	320	327	310
Phải trả người bán ngắn hạn	6.80	6.31	6.10	6.24	5.74
Nợ dài hạn	251	250	237	302	303
Vay và nợ thuê dài hạn	45.0	45.0	30.0	95.6	97.8
Nguồn vốn chủ sở hữu	906	925	920	905	918
Vốn chủ sở hữu	906	925	920	905	918
Vốn điều lệ	600	600	600	600	600
Kinh phí và quỹ khác	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18

(Nguồn: fireant.vn)