

CẬP NHẬT KẾT QUẢ KINH DOANH QUÝ 2/2024

CTCP Bất động sản điện lực Miền Trung

Ngày 28/06/2024	6,050 VNĐ		
Thay đổi	1 tháng	3 tháng	6 tháng
	0.8%	-8.3%	-9.6%

DT thuần Q2/24
18.0
tỷ VNĐ
QoQ: ▲ 4.50 33.0%
YoY: ▼12.8 -41.7%

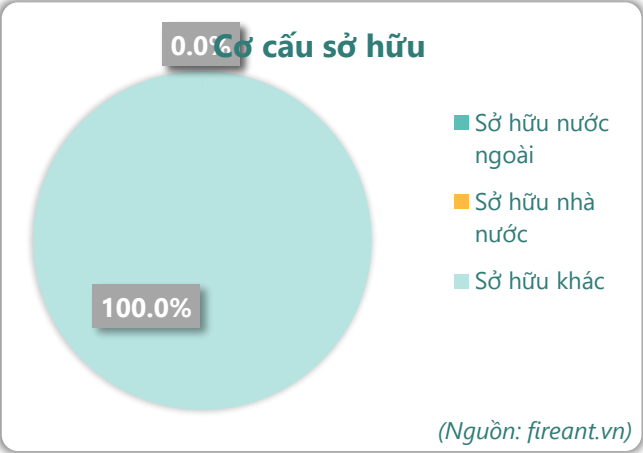
LN thuần Q2/24
-5.85
tỷ VNĐ
QoQ: ▼2.15 -58.1%
YoY: ▲ 3.93 40.2%

LN sau thuế Q2/24
-6.04
tỷ VNĐ
QoQ: ▼2.34 -63.4%
YoY: ▲ 3.96 39.6%

Tỷ suất lãi EBIT Q2/24
-13.3%
YoY: +/-▼ 26.1%

ROE (TTM) Q2/24
-4.9%
YoY: +/-▼ 0.1%

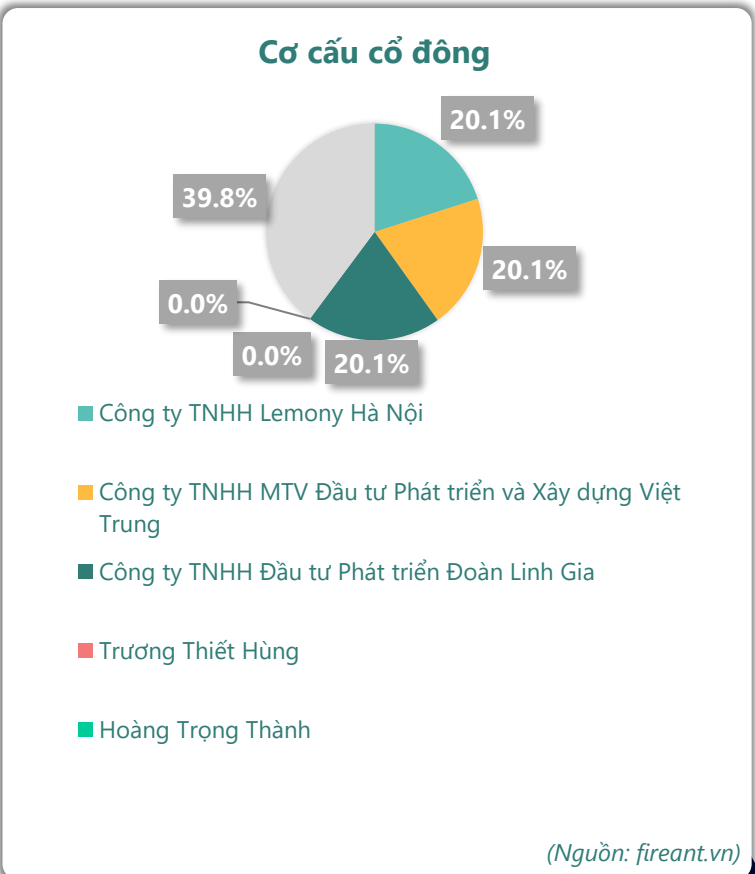
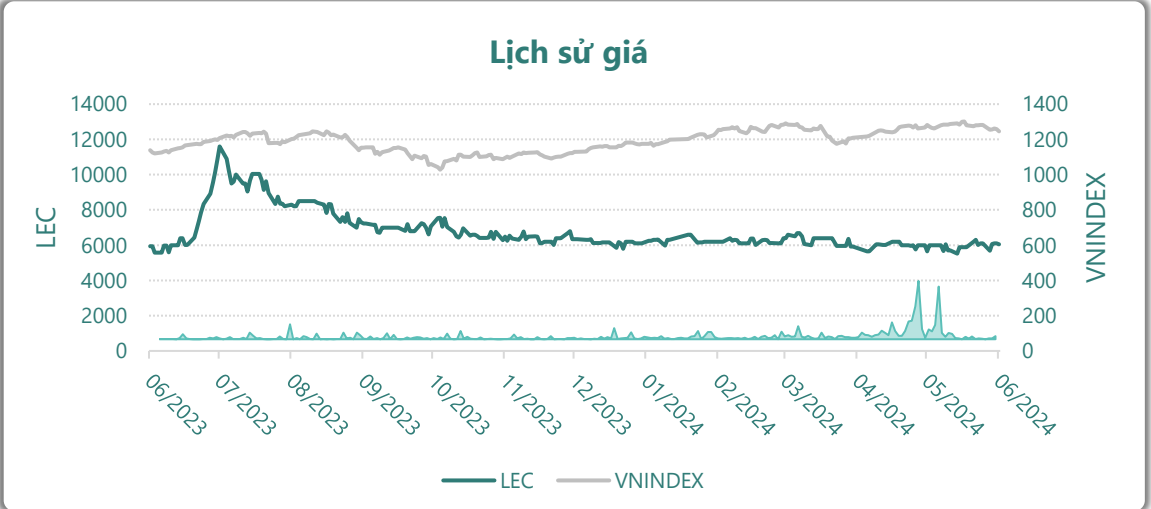
Sàn giao dịch	HSX
Khoảng giá 52 tuần	5,520 - 11,600
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	158
Số lượng CPLH (CP)	26,100,000
KLGD BQ 20 phiên (CP)	580
Sở hữu nước ngoài	0.0%
Beta	0.34
EPS	-707
P/E	-8.6



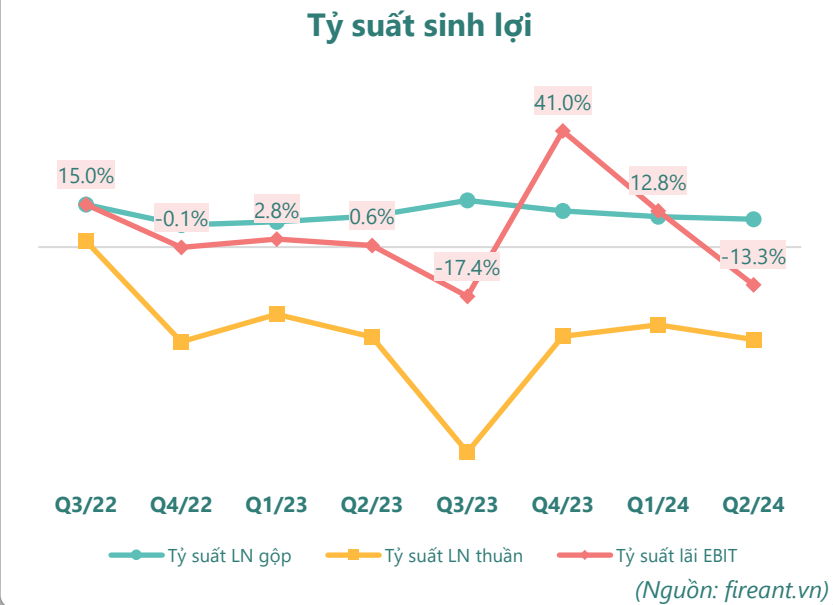
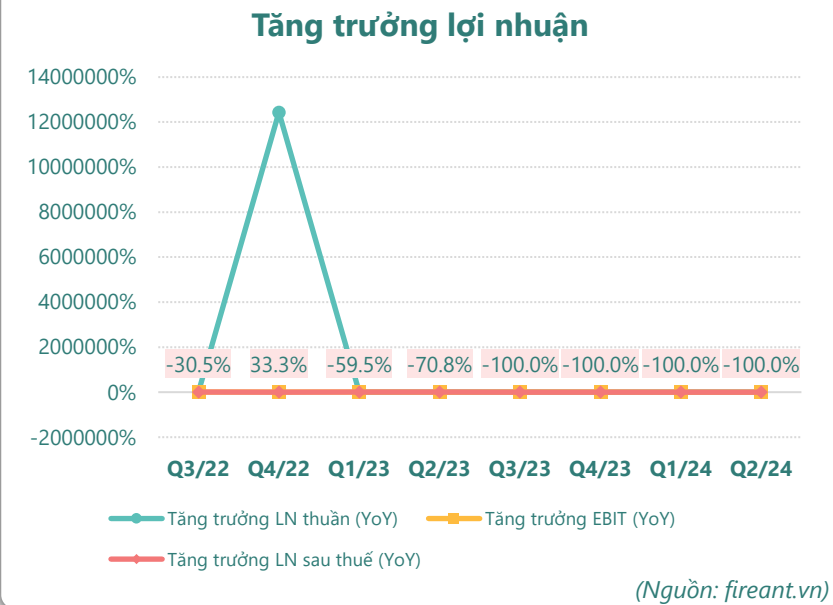
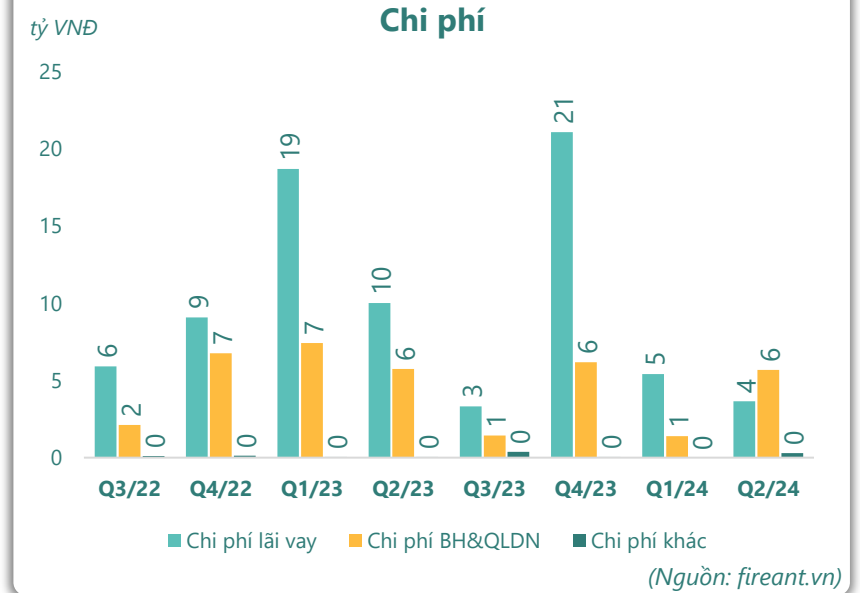
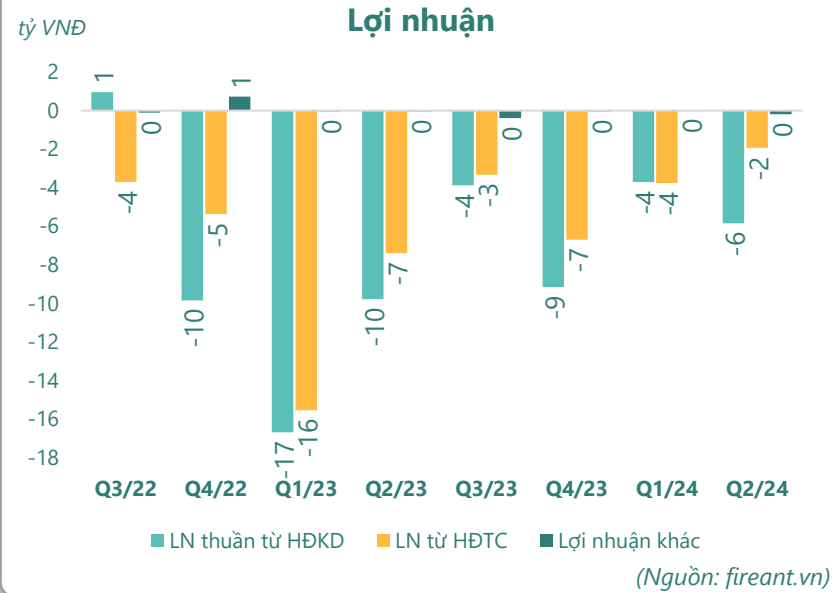
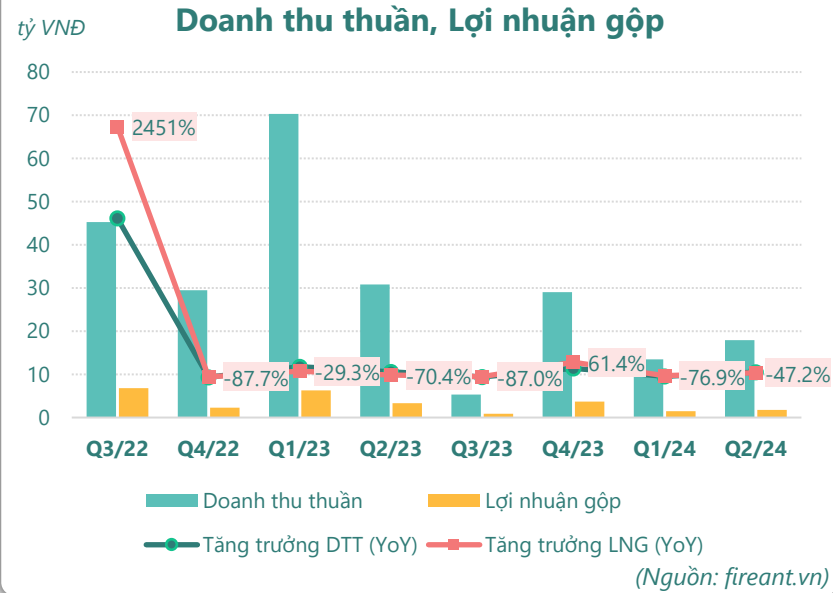
DT thuần 6T 2024
31.4
tỷ VNĐ
YoY: ▼69.6 -68.9%

LN thuần 6T 2024
-9.55
tỷ VNĐ
YoY: ▲ 17.0 63.9%

LN sau thuế 6T 2024
-9.74
tỷ VNĐ
YoY: ▲ 17.2 63.8%



KẾT QUẢ KINH DOANH

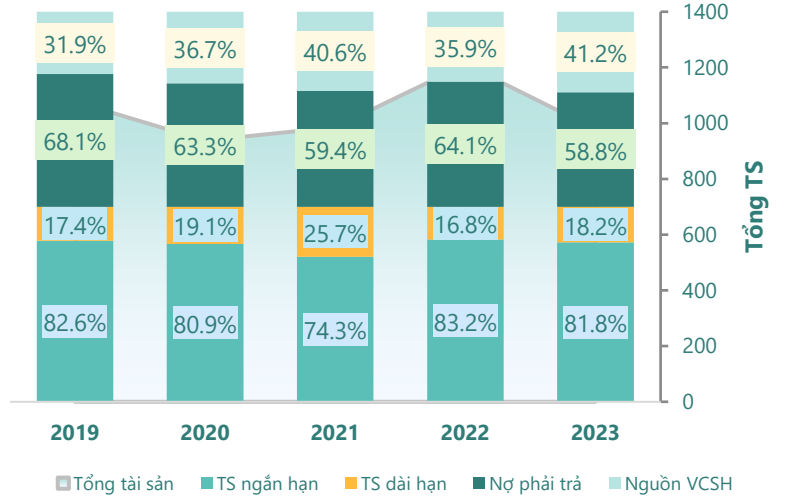


TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

Cơ cấu Tổng tài sản

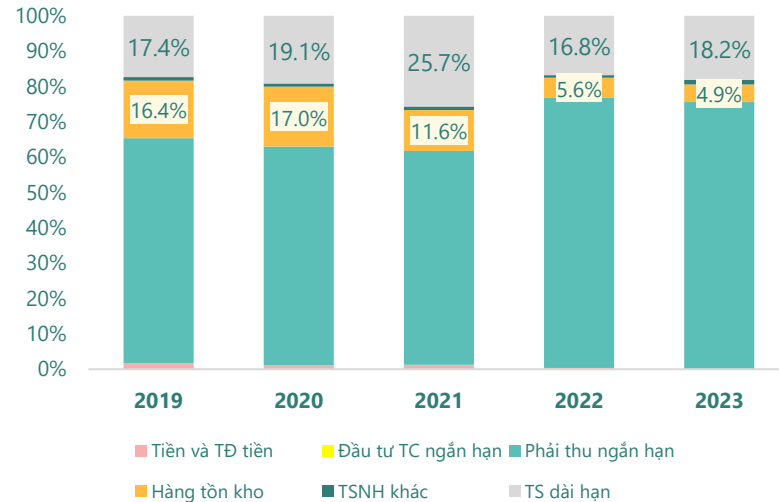
tỷ VNĐ

Tổng TS



(Nguồn: fireant.vn)

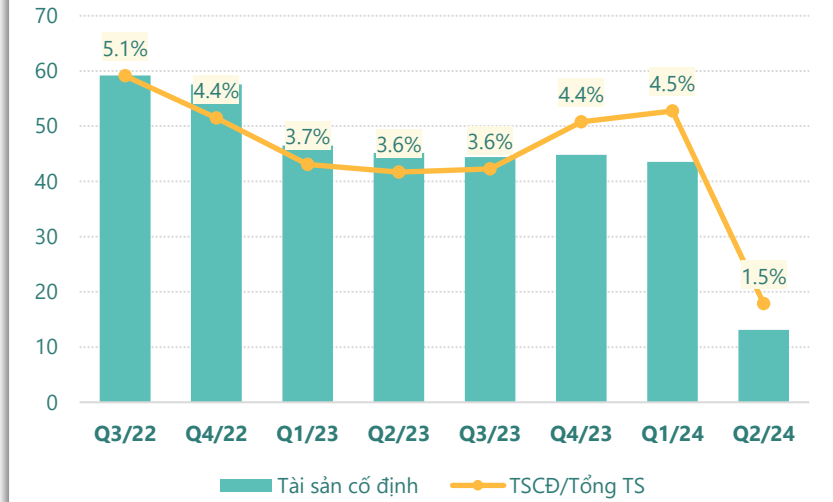
Cơ cấu TS ngắn hạn/Tổng TS



(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản cố định

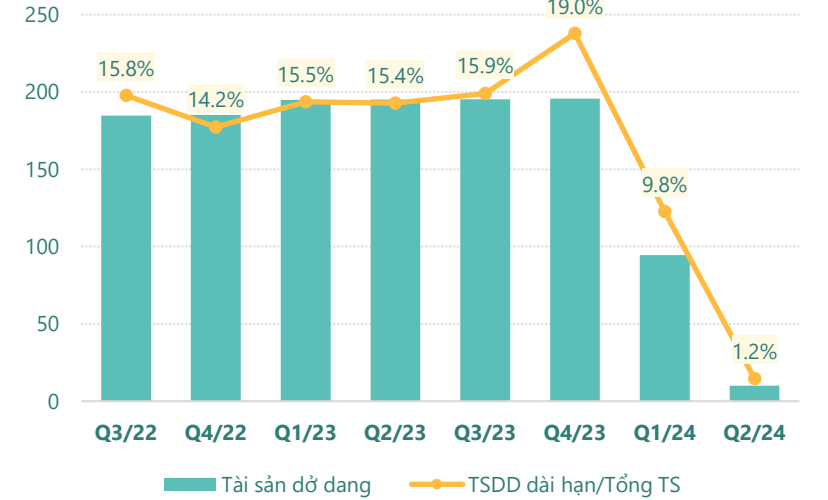
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản dở dang

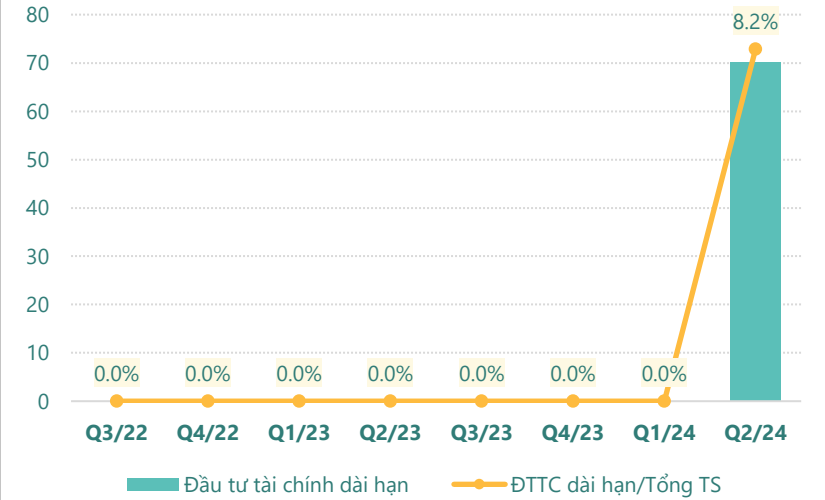
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

Đầu tư tài chính dài hạn

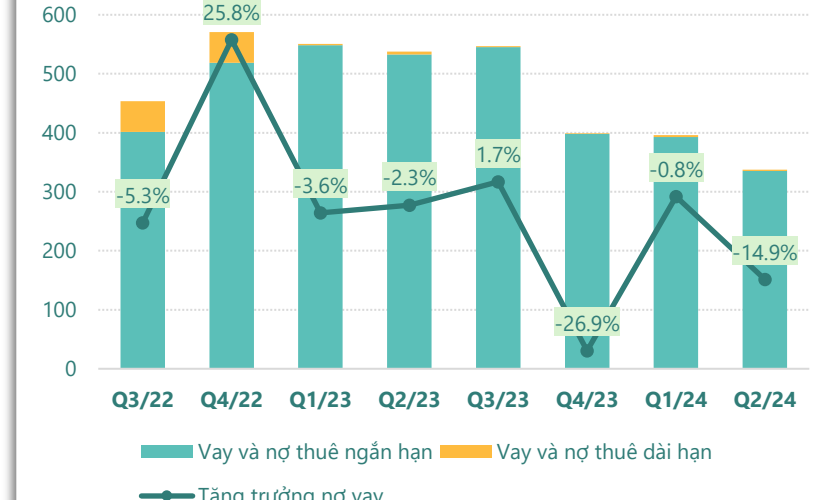
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

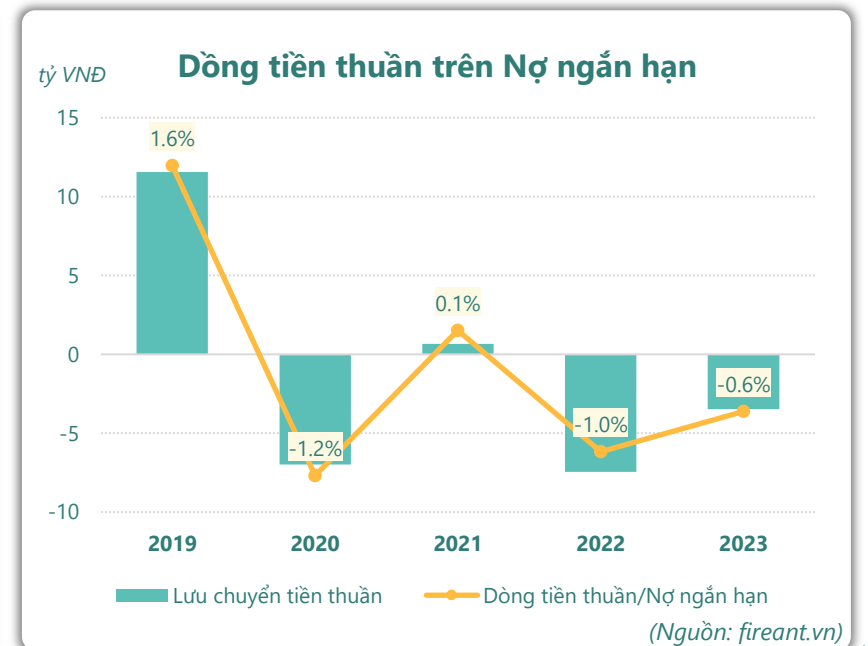
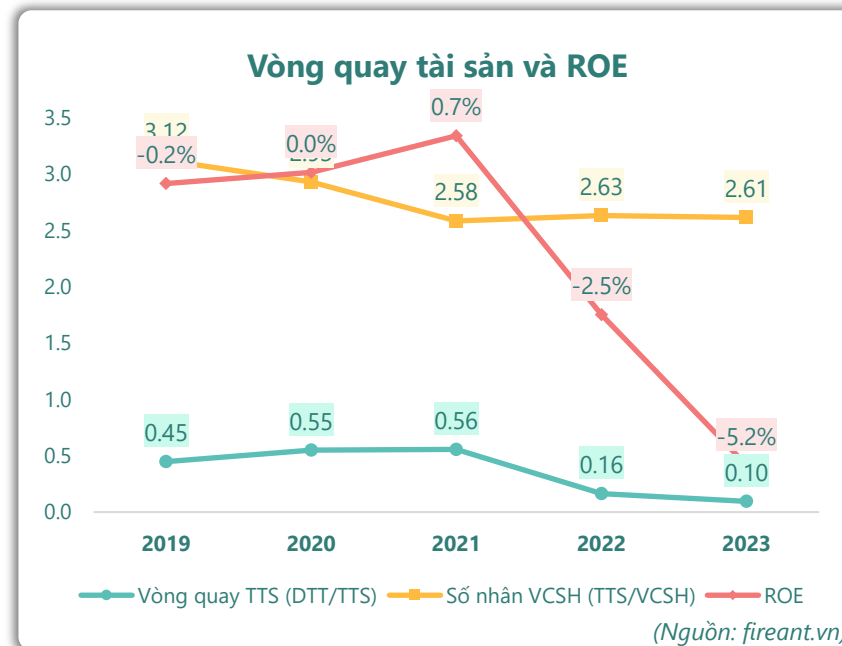
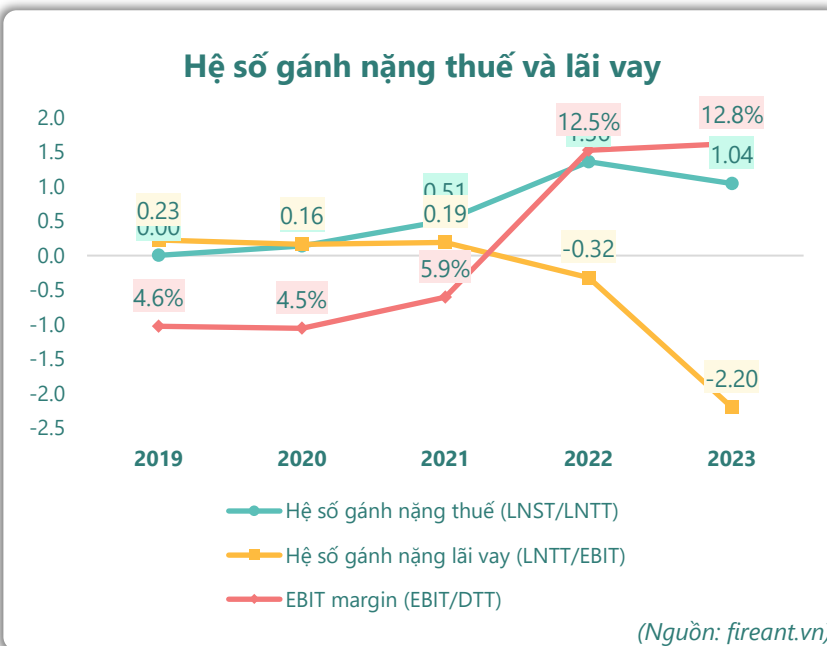
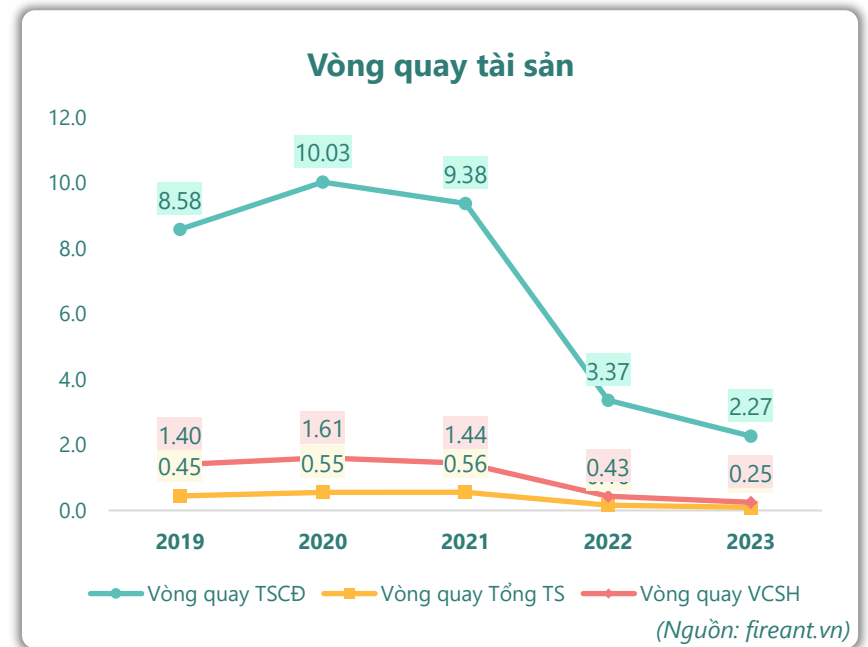
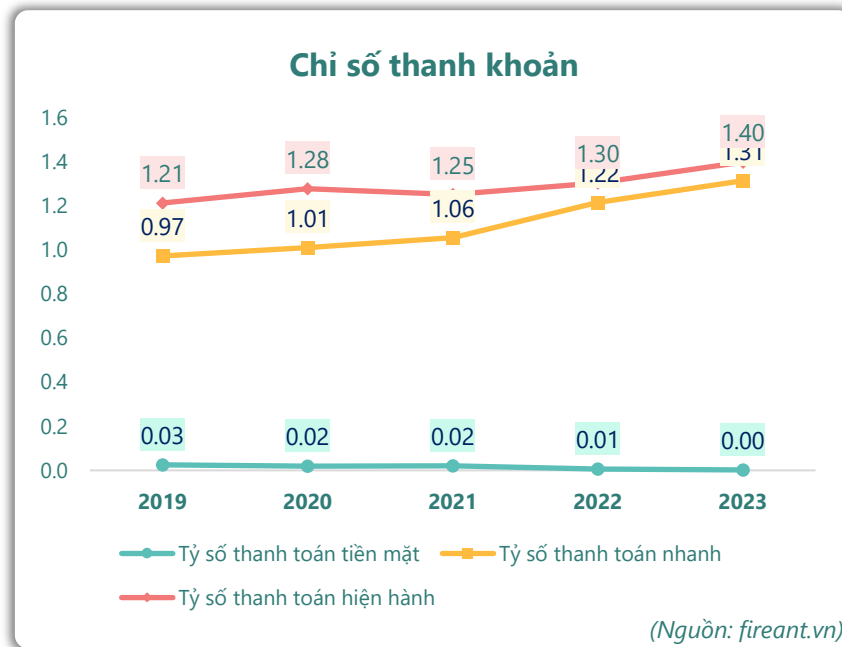
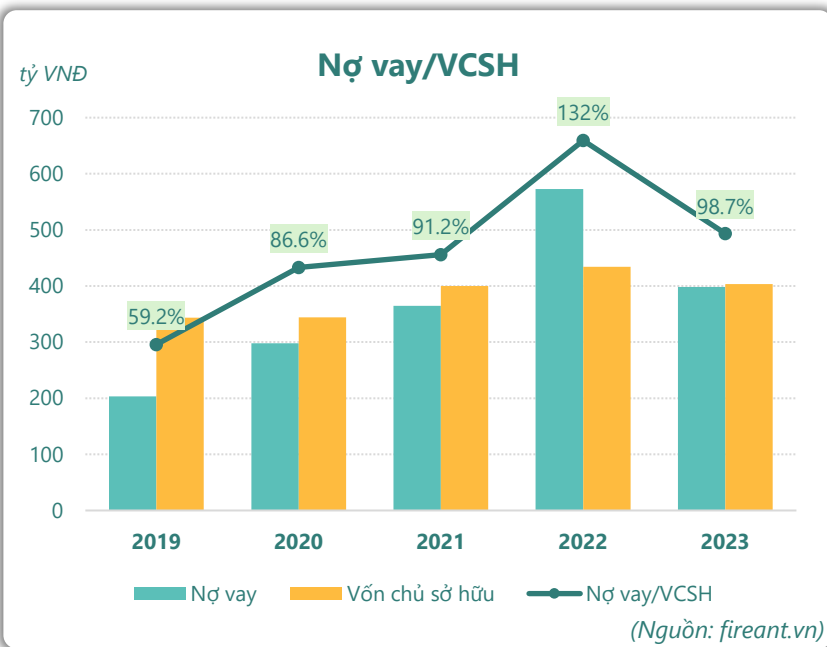
Nợ vay

tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

HIỆU QUẢ HOẠT ĐỘNG





KẾT QUẢ KINH DOANH

(tỷ VNĐ)	Q2/24	Q2/23	Thay đổi YoY	6T 2024	6T 2023	Thay đổi YoY
Doanh thu thuần	18.0	30.8	-41.7%	31.4	101	-68.9%
Giá vốn hàng bán	16.2	27.4	-40.9%	28.2	91.4	-69.1%
Lợi nhuận gộp	1.77	3.36	-47.2%	3.23	9.65	-66.6%
Doanh thu HĐTC	1.73	3.18	-45.7%	3.39	6.36	-46.6%
Chi phí TC	3.66	10.6	-65.5%	9.08	29.3	-69.0%
Chi phí lãi vay	3.66	10.0	-63.4%	9.08	28.7	-68.4%
LN trong công ty LKLD	0	0.00		0	0	
Chi phí bán hàng	0	0.00		0	0	
Chi phí QLDN	5.70	5.76	-1.1%	7.09	13.2	-46.3%
LN thuần từ HĐKD	-5.85	-9.78	40.2%	-9.55	-26.5	63.9%
Lợi nhuận khác	-0.19	-0.04	-385%	-0.19	-0.09	-116%
LN trước thuế	-6.04	-9.83	38.5%	-9.74	-26.6	63.3%
Lợi nhuận sau thuế	-6.04	-10.0	39.6%	-9.74	-26.9	63.8%
LNST của CĐ cty mẹ	-6.04	-7.21	16.2%	-8.47	-18.9	55.1%

(Nguồn: fireant.vn)

Lưu chuyển tiền tệ

(tỷ VNĐ)	Q1/23	Q2/23	Q3/23	Q4/23	Q1/24	Q2/24
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	49.8	-9.02	18.3	121	13.6	-30.4
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	-29.6	6.91	-13.1	25.2	-11.3	37.8
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	-22.2	1.33	-4.60	-148	-1.98	-7.79
Tiền đầu kỳ	4.60	2.59	1.82	2.36	1.12	1.38
Lưu chuyển tiền thuần	-2.01	-0.77	0.54	-1.36	0.26	-0.40
Ảnh hưởng tỷ giá	0	0	0	0	0	0
Tiền cuối kỳ	2.59	1.82	2.36	1.00	1.38	0.98

(Nguồn: fireant.vn)

CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

(tỷ VNĐ)	Tại ngày 30/6/2024	Tại ngày 31/12/2023	Thay đổi
Tổng tài sản	856	979	-12.6%
Tài sản ngắn hạn	684	801	-14.6%
Tiền và tương đương tiền	0.98	1.12	-12.5%
Đầu tư tài chính ngắn hạn	0	0	
Phải thu ngắn hạn	622	739	-15.8%
Hàng tồn kho	48.4	48.4	-0.1%
Tài sản ngắn hạn khác	12.7	12.5	2.0%
Tài sản dài hạn	172	178	-3.7%
Phải thu dài hạn	0	8.10	-100%
Tài sản cố định	13.1	44.4	-70.5%
Bất động sản đầu tư	58.8	58.8	0.0%
Tài sản dở dang	9.98	34.6	-71.2%
Đầu tư tài chính dài hạn	70.1	0	
Tài sản dài hạn khác	1.45	10.5	-86.2%
Lợi thế thương mại	18.0	21.7	-16.8%
Nợ phải trả	517	575	-10.2%
Nợ ngắn hạn	515	573	-10.1%
Vay và nợ thuê ngắn hạn	335	396	-15.2%
Phải trả người bán ngắn hạn	148	143	3.7%
Nợ dài hạn	1.95	2.63	-25.7%
Vay và nợ thuê dài hạn	1.95	2.63	-25.7%
Nguồn vốn chủ sở hữu	339	404	-16.0%
Vốn chủ sở hữu	339	404	-16.0%
Vốn điều lệ	261	261	0.0%
Kinh phí và quỹ khác	0	0	

(Nguồn: fireant.vn)

