

# CẬP NHẬT KẾT QUẢ KINH DOANH QUÝ 2/2024

## CTCP Xây dựng và Phát triển đô thị tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu

Ngày 28/06/2024	4,700 VNĐ		
Thay đổi	1 tháng	3 tháng	6 tháng
	38.2%	34.3%	17.5%

DT thuần Q2/24
65.6
tỷ VNĐ
QoQ: ▲ 40.8  165%
YoY: ▲ 49.8  315%

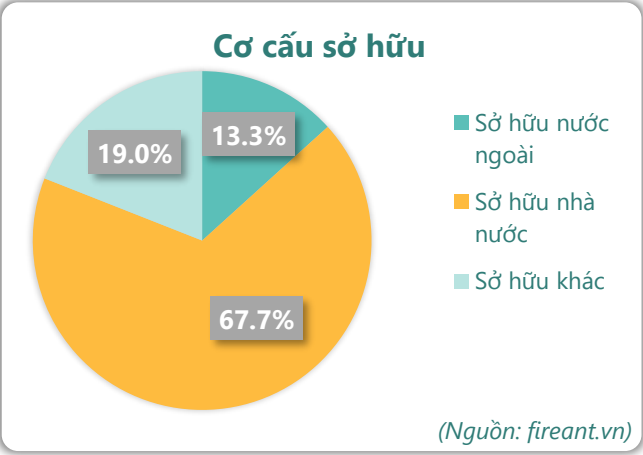
LN thuần Q2/24
-12.0
tỷ VNĐ
QoQ: ▲ 0.20  1.8%
YoY: ▲ 0.60  4.9%

LN sau thuế Q2/24
-14.5
tỷ VNĐ
QoQ: ▲ 0.40  2.7%
YoY: ▼0.20  -1.4%

Tỷ suất lãi EBIT Q2/24
-9.2%
YoY: +/-▲ 18.6%

ROE (TTM) Q2/24
-24.3%
YoY: +/-▼ 0.7%

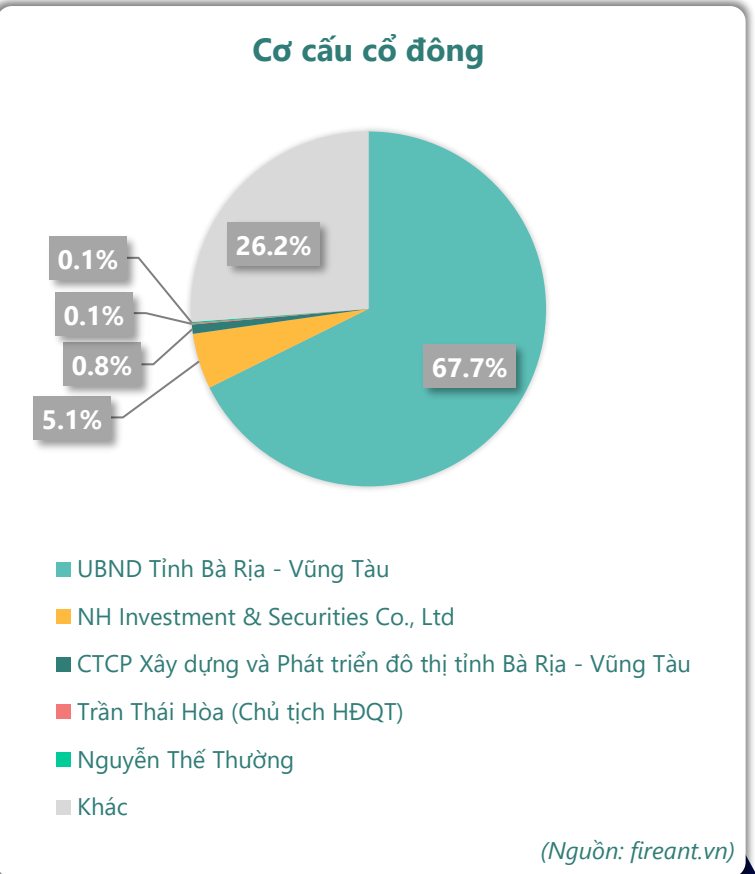
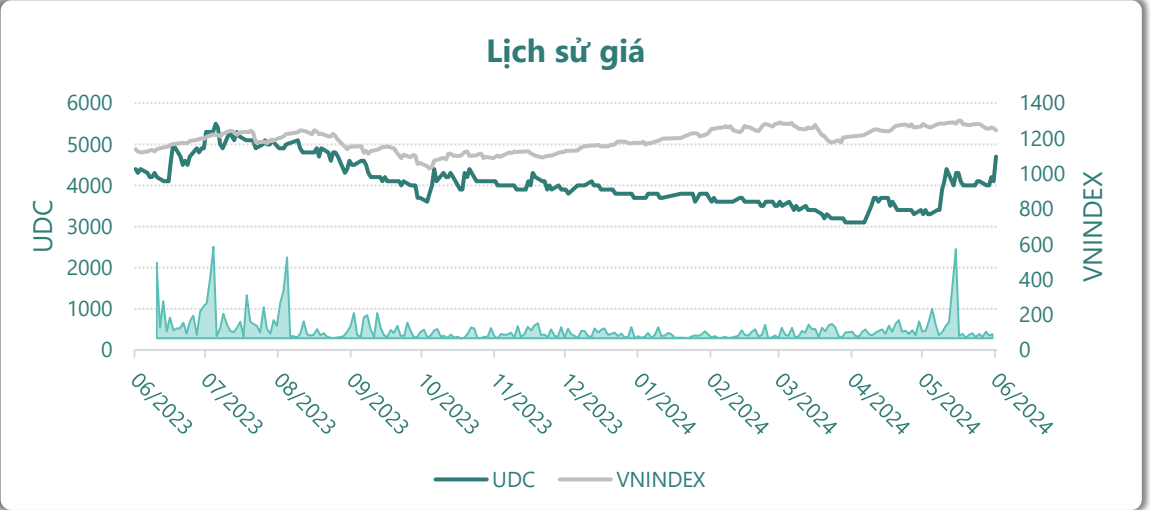
Sàn giao dịch	UPCOM
Khoảng giá 52 tuần	3,100 - 5,500
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	163
Số lượng CPLH (CP)	34,706,000
KLGD BQ 20 phiên (CP)	105,495
Sở hữu nước ngoài	13.3%
Beta	0.71
EPS	-1,830
P/E	-2.6



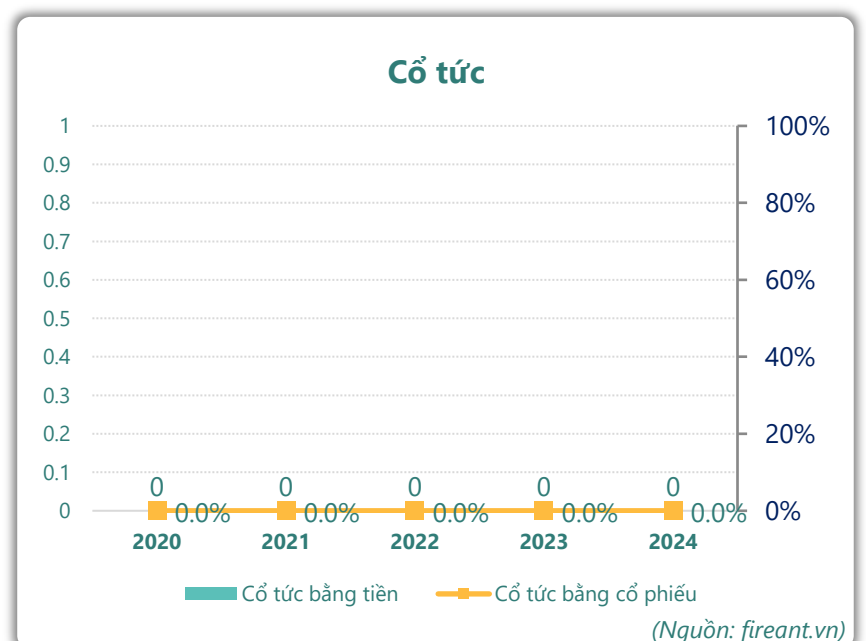
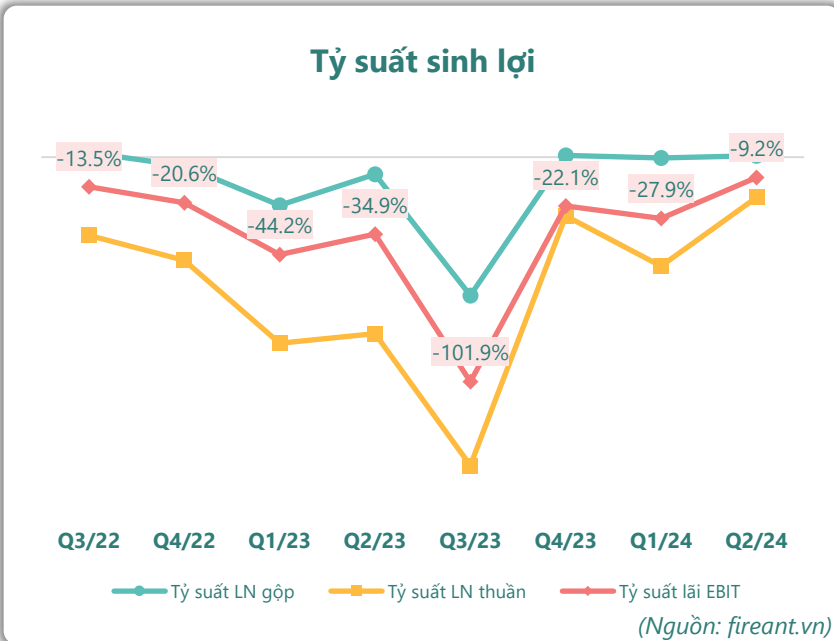
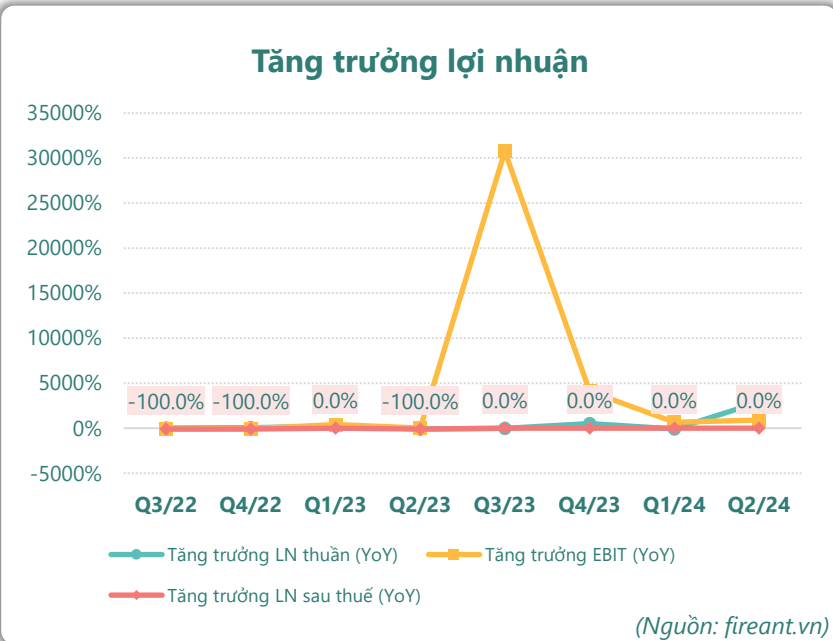
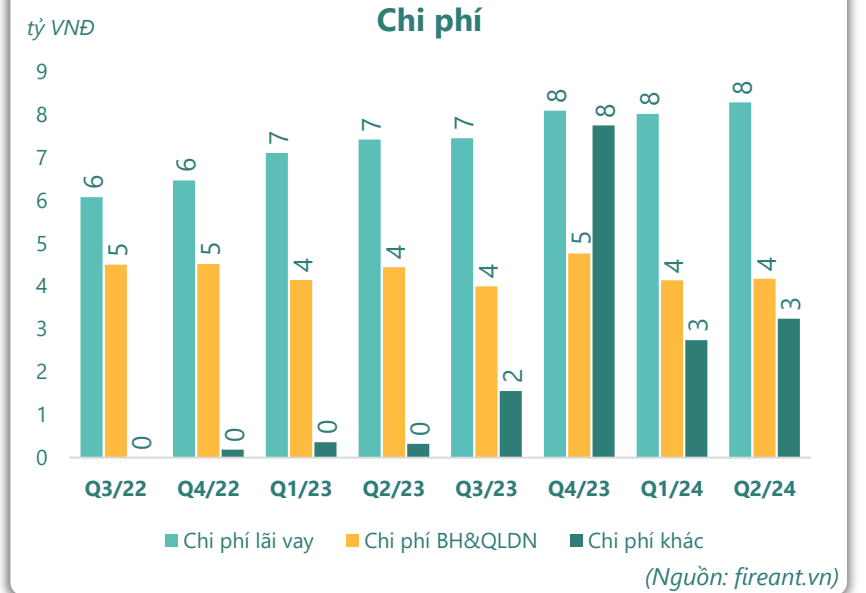
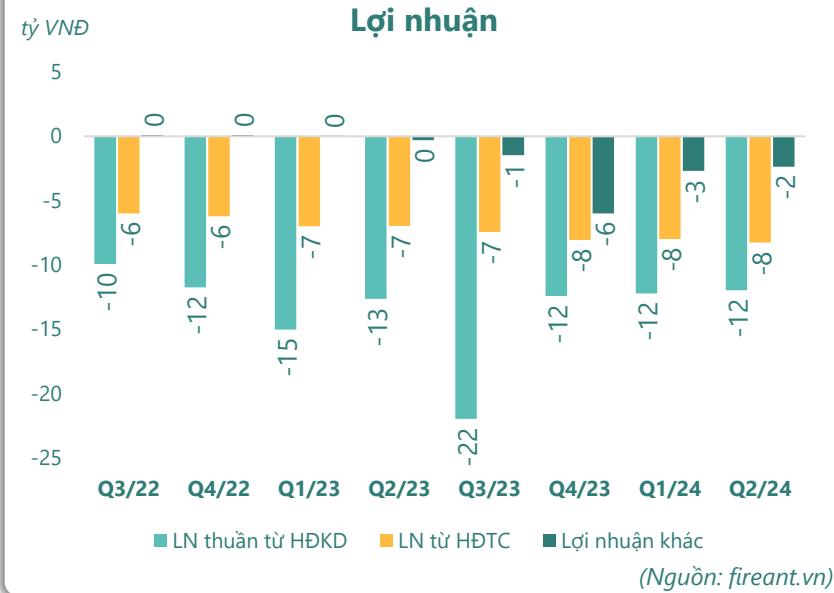
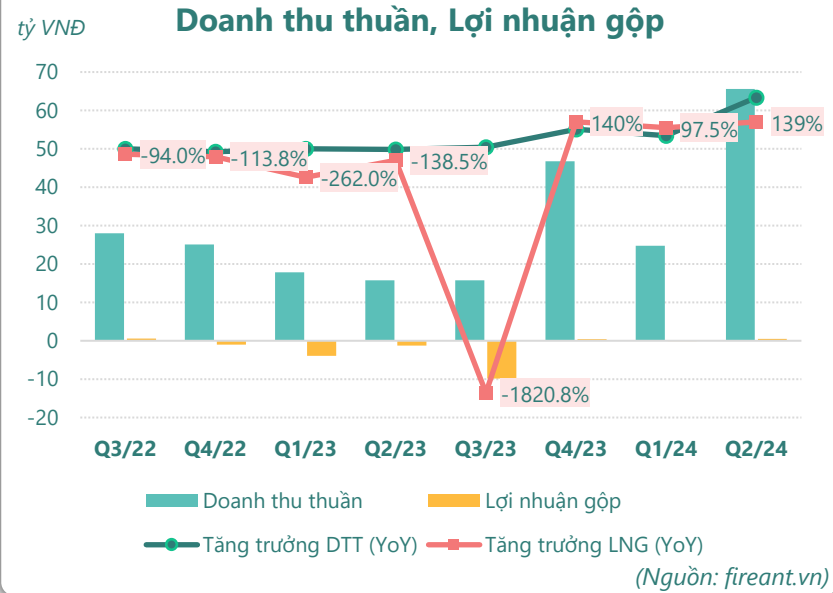
DT thuần 6T 2024
90.4
tỷ VNĐ
YoY: ▲ 56.8  169%

LN thuần 6T 2024
-24.2
tỷ VNĐ
YoY: ▲ 3.50  12.5%

LN sau thuế 6T 2024
-29.4
tỷ VNĐ
YoY: ▼0.10  -0.6%



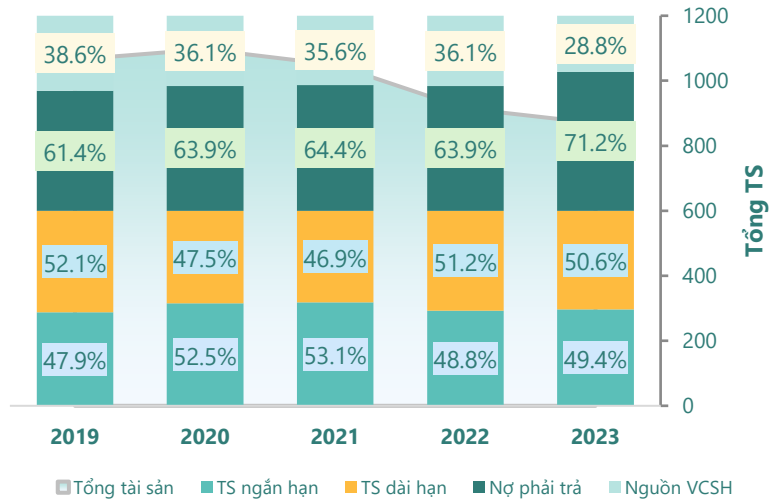
# KẾT QUẢ KINH DOANH



## TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

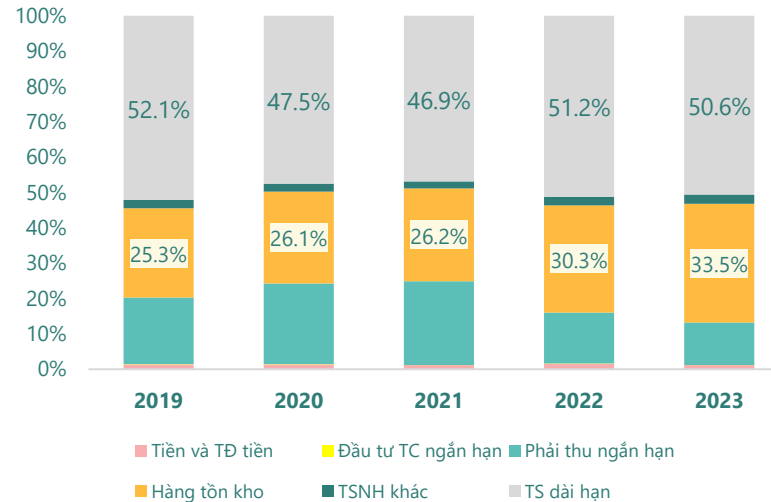
### Cơ cấu Tổng tài sản

tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

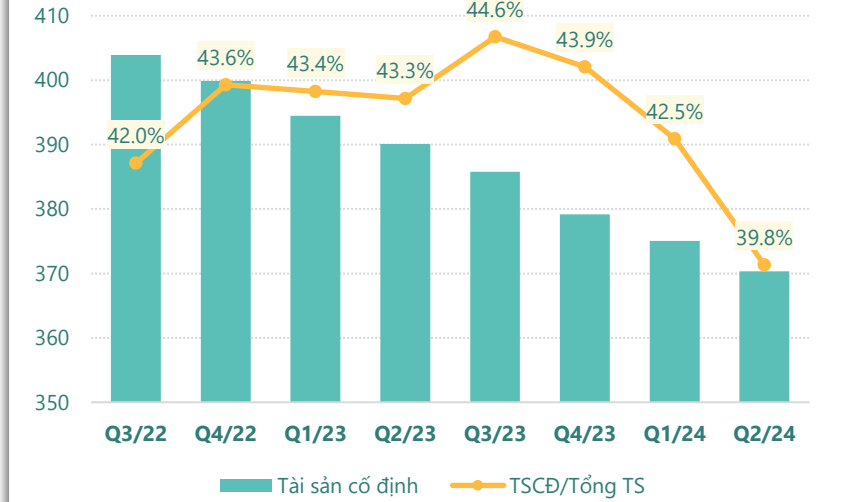
### Cơ cấu TS ngắn hạn/Tổng TS



(Nguồn: fireant.vn)

### Tài sản cố định

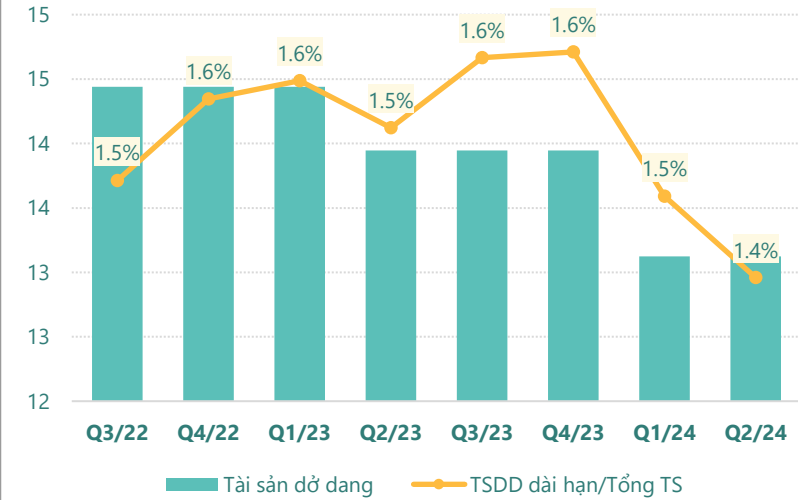
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

### Tài sản dở dang

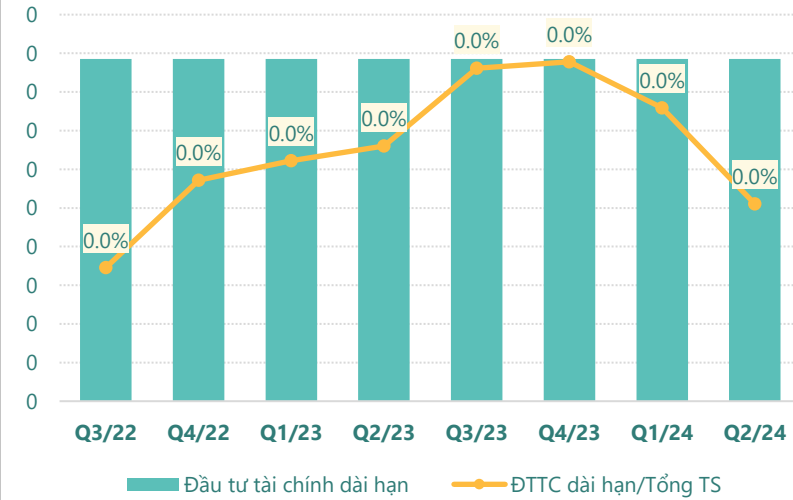
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

### Đầu tư tài chính dài hạn

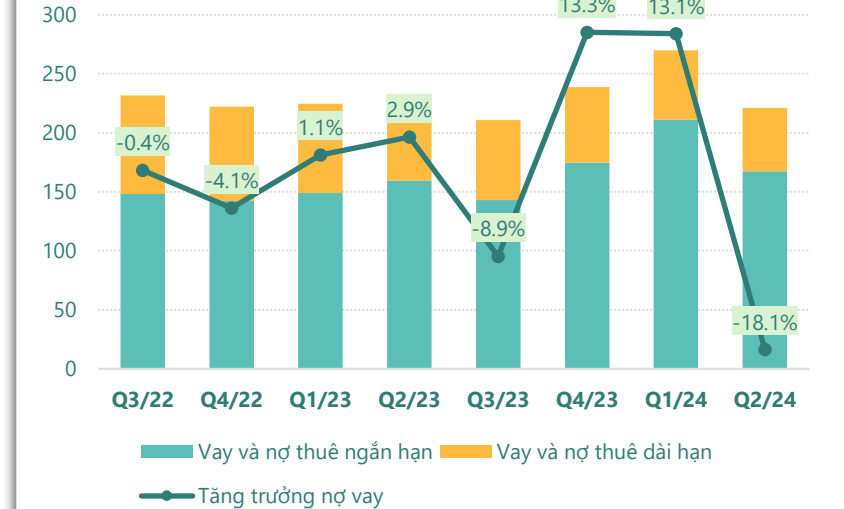
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

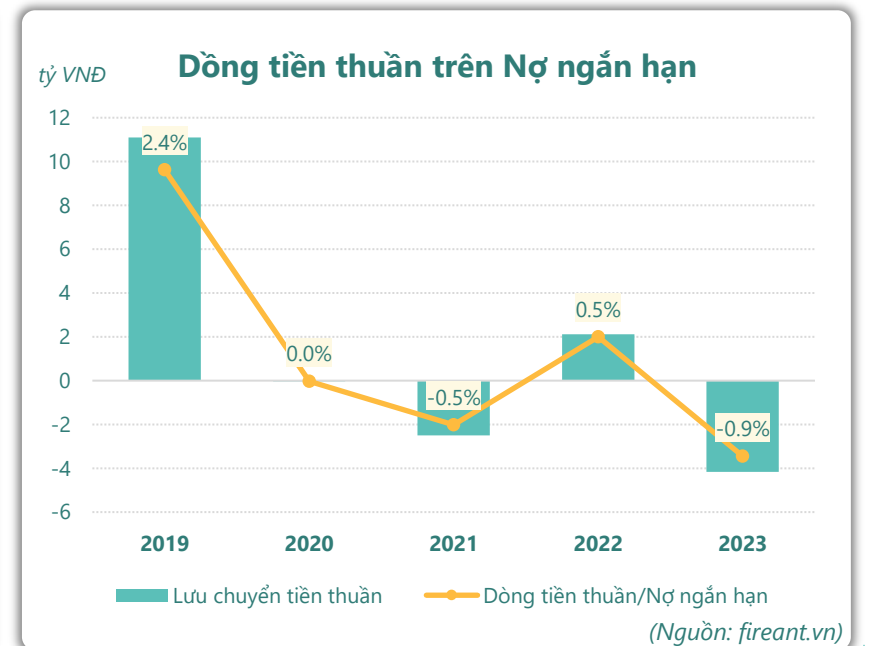
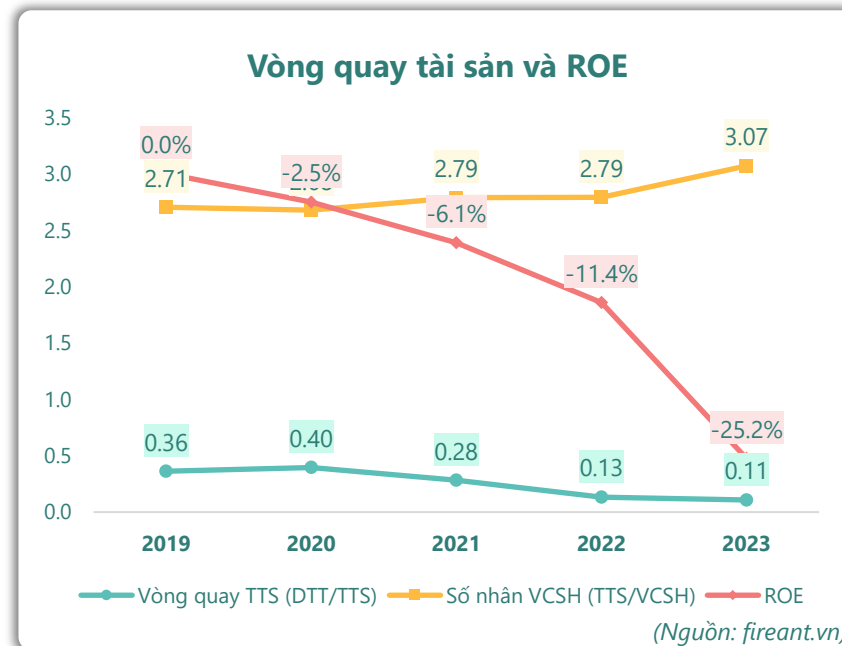
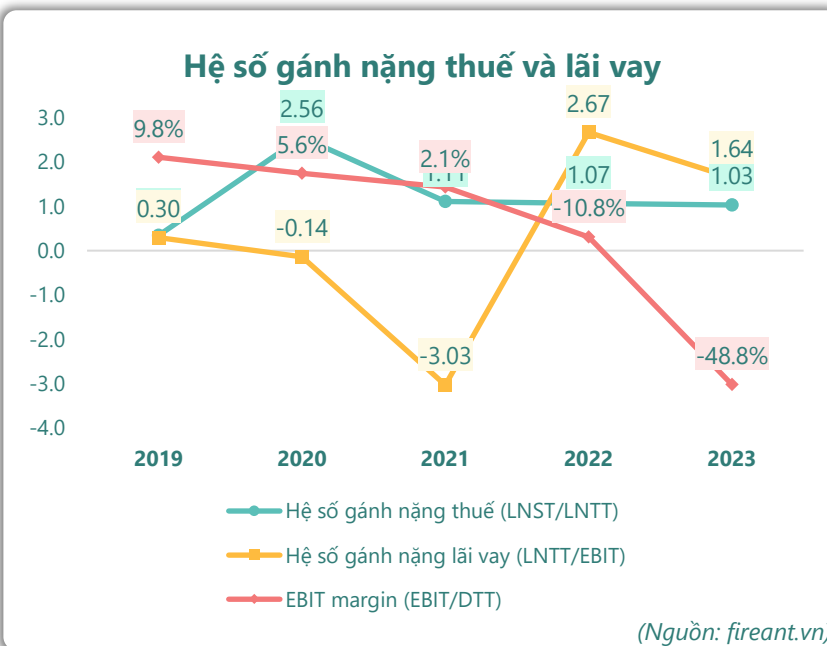
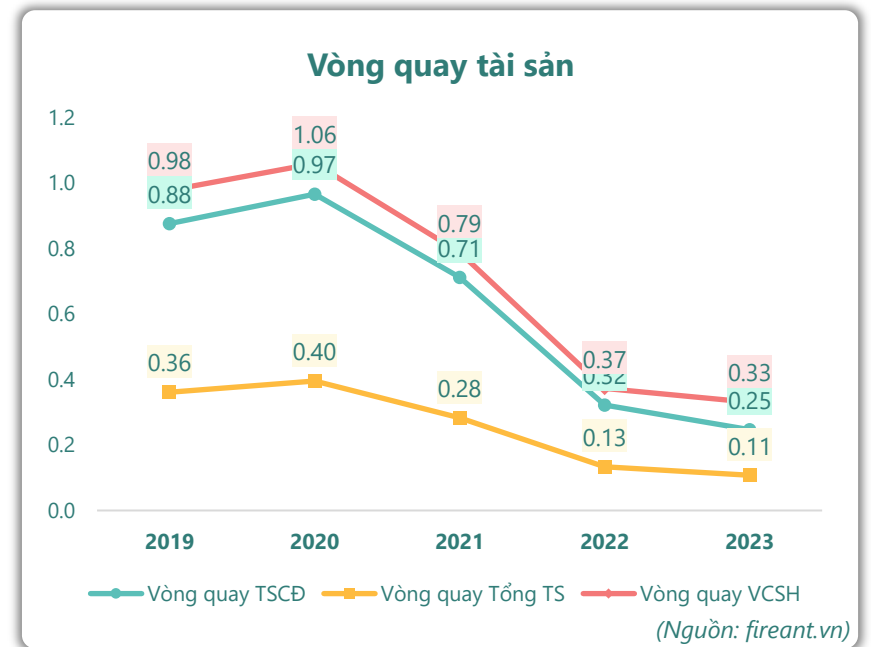
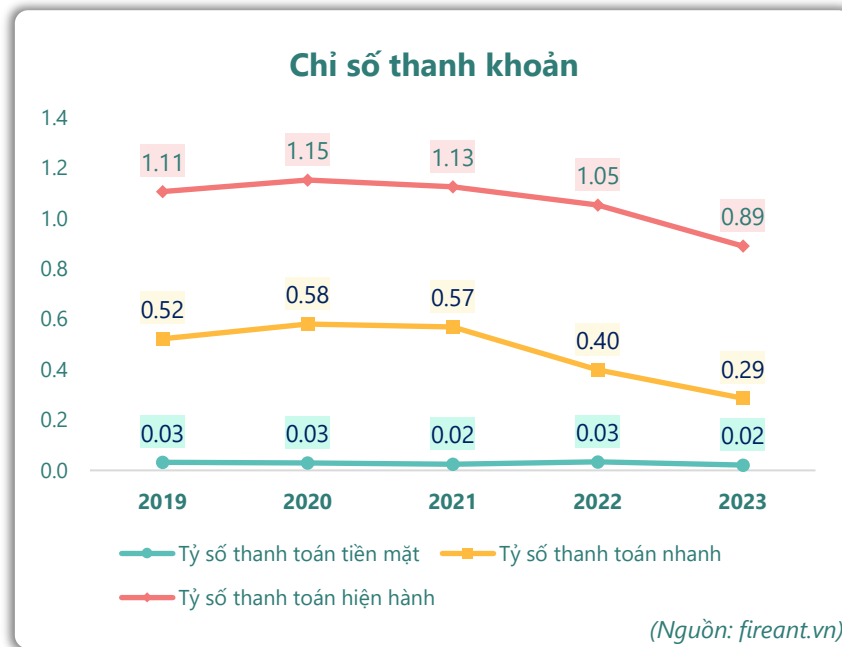
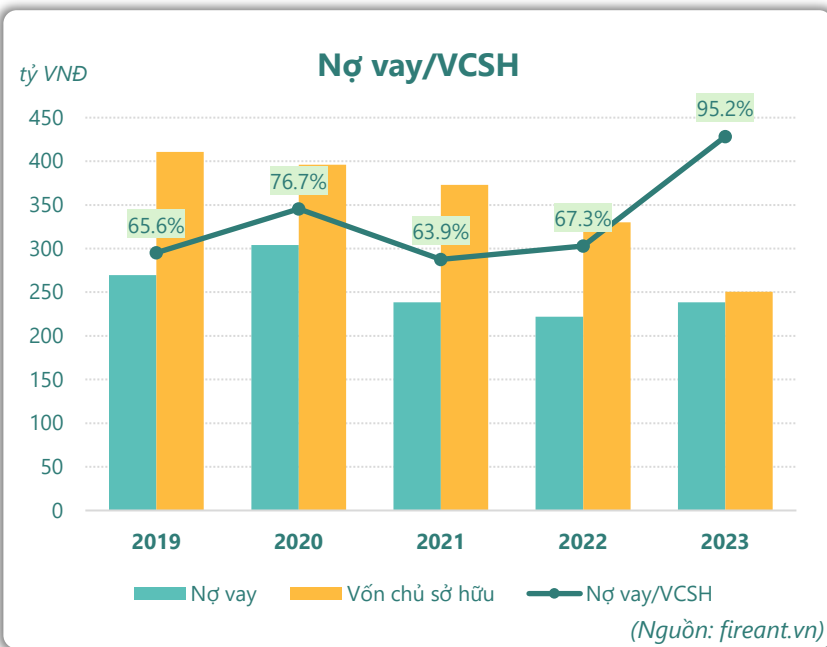
### Nợ vay

tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

## HIỆU QUẢ HOẠT ĐỘNG



**KẾT QUẢ KINH DOANH**

(tỷ VNĐ)	Q2/24	Q2/23	Thay đổi YoY	6T 2024	6T 2023	Thay đổi YoY
<b>Doanh thu thuần</b>	<b>65.6</b>	<b>15.8</b>	<b>315%</b>	<b>90.4</b>	<b>33.6</b>	<b>169%</b>
Giá vốn hàng bán	65.1	17.0	283%	90.0	38.7	133%
<b>Lợi nhuận gộp</b>	<b>0.47</b>	<b>-1.22</b>	<b>139%</b>	<b>0.38</b>	<b>-5.11</b>	<b>107%</b>
Doanh thu HĐTC	0.01	0.45	-97.4%	0.04	0.57	-92.8%
Chi phí TC	8.29	7.43	11.6%	16.3	14.5	12.2%
<b>Chi phí lãi vay</b>	<b>8.29</b>	<b>7.43</b>	<b>11.6%</b>	<b>16.3</b>	<b>14.5</b>	<b>12.2%</b>
LN trong công ty LKLD	<b>0</b>	<b>0.00</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	
Chi phí bán hàng	0.37	0.52	-28.3%	1.05	1.25	-15.9%
Chi phí QLDN	<b>3.81</b>	<b>3.92</b>	<b>-2.9%</b>	<b>7.26</b>	<b>7.34</b>	<b>-1.1%</b>
<b>LN thuần từ HĐKD</b>	<b>-12.0</b>	<b>-12.6</b>	<b>4.9%</b>	<b>-24.2</b>	<b>-27.7</b>	<b>12.5%</b>
Lợi nhuận khác	<b>-2.36</b>	<b>-0.29</b>	<b>-712%</b>	<b>-5.05</b>	<b>-0.26</b>	<b>-1867%</b>
<b>LN trước thuế</b>	<b>-14.3</b>	<b>-12.9</b>	<b>-11.1%</b>	<b>-29.3</b>	<b>-27.9</b>	<b>-4.8%</b>
<b>Lợi nhuận sau thuế</b>	<b>-14.5</b>	<b>-14.3</b>	<b>-1.4%</b>	<b>-29.4</b>	<b>-29.3</b>	<b>-0.6%</b>
<b>LNST của CĐ cty mẹ</b>	<b>-12.6</b>	<b>-14.2</b>	<b>10.9%</b>	<b>-25.6</b>	<b>-29.1</b>	<b>12.1%</b>

(Nguồn: fireant.vn)

**Lưu chuyển tiền tệ**

(tỷ VNĐ)	Q1/23	Q2/23	Q3/23	Q4/23	Q1/24	Q2/24
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	22.3	-5.85	-4.09	-32.0	-19.9	72.7
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	0.50	0.28	0.54	0.99	0.97	-26.5
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	2.53	6.53	-23.7	27.7	30.8	-39.5
Tiền đầu kỳ	14.1	39.5	40.7	13.5	10.2	22.1
<b>Lưu chuyển tiền thuần</b>	<b>25.4</b>	<b>0.95</b>	<b>-27.2</b>	<b>-3.28</b>	<b>11.9</b>	<b>6.70</b>
Ảnh hưởng tỷ giá	0	0	0	0	0	0
Tiền cuối kỳ	39.5	40.7	13.5	10.2	22.1	28.8

(Nguồn: fireant.vn)

**CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**

(tỷ VNĐ)	Tại ngày 30/6/2024	Tại ngày 31/12/2023	Thay đổi
<b>Tổng tài sản</b>	<b>929</b>	<b>870</b>	<b>6.9%</b>
<b>Tài sản ngắn hạn</b>	<b>503</b>	<b>430</b>	<b>17.0%</b>
Tiền và tương đương tiền	28.8	10.2	183%
Đầu tư tài chính ngắn hạn	18.0	0.40	4400%
Phải thu ngắn hạn	128	104	22.9%
Hàng tồn kho	312	292	7.0%
Tài sản ngắn hạn khác	15.6	23.2	-32.9%
<b>Tài sản dài hạn</b>	<b>427</b>	<b>440</b>	<b>-3.0%</b>
Phải thu dài hạn	7.72	7.72	0.0%
Tài sản cố định	370	379	-2.3%
Bất động sản đầu tư	33.0	36.1	-8.5%
Tài sản dở dang	13.1	12.2	7.9%
Đầu tư tài chính dài hạn	0.00	0.00	0.0%
Tài sản dài hạn khác	<b>2.51</b>	<b>4.67</b>	<b>-46.2%</b>
Lợi thế thương mại	0	0	
<b>Nợ phải trả</b>	<b>708</b>	<b>619</b>	<b>14.4%</b>
<b>Nợ ngắn hạn</b>	<b>584</b>	<b>483</b>	<b>21.0%</b>
Vay và nợ thuê ngắn hạn	167	175	-4.3%
Phải trả người bán ngắn hạn	79.1	88.5	-10.7%
<b>Nợ dài hạn</b>	<b>124</b>	<b>136</b>	<b>-8.8%</b>
Vay và nợ thuê dài hạn	53.8	63.8	-15.7%
<b>Nguồn vốn chủ sở hữu</b>	<b>221</b>	<b>251</b>	<b>-11.7%</b>
<b>Vốn chủ sở hữu</b>	<b>221</b>	<b>251</b>	<b>-11.7%</b>
Vốn điều lệ	350	350	0.0%
<b>Kinh phí và quỹ khác</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

(Nguồn: fireant.vn)

