



CẬP NHẬT KẾT QUẢ KINH DOANH QUÝ 2/2024

CTCP Đầu tư Phát triển Sài Gòn Co.op

Ngày 28/06/2024	12,100 VNĐ		
Thay đổi	1 tháng	3 tháng	6 tháng
	0.8%	-8.3%	-1.6%

DT thuần Q2/24
20.9
tỷ VNĐ
QoQ: ▼3.50 -14.5%
YoY: ▲ 3.00 16.5%

LN thuần Q2/24
20.8
tỷ VNĐ
QoQ: ▼4.70 -18.4%
YoY: ▼6.10 -22.6%

LN sau thuế Q2/24
19.0
tỷ VNĐ
QoQ: ▼4.80 -20.0%
YoY: ▼6.60 -25.6%

Tỷ suất lãi EBIT Q2/24
99.4%
YoY: +/-▼ 3.2%

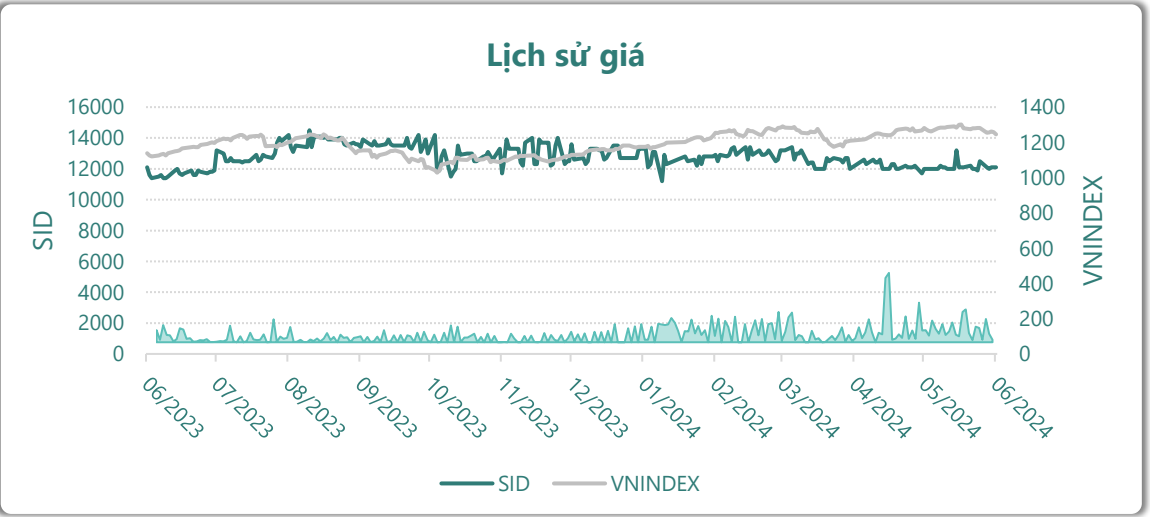
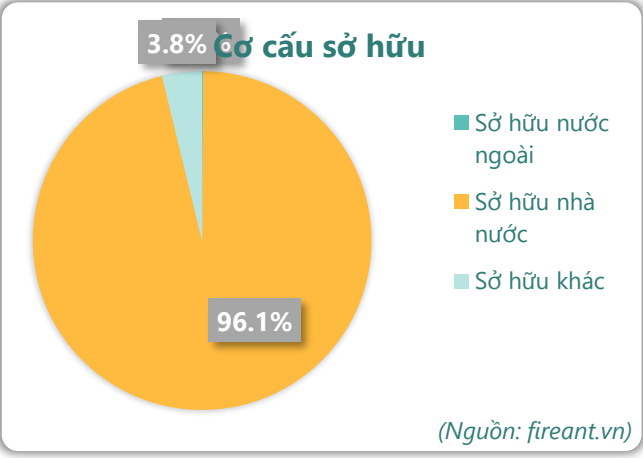
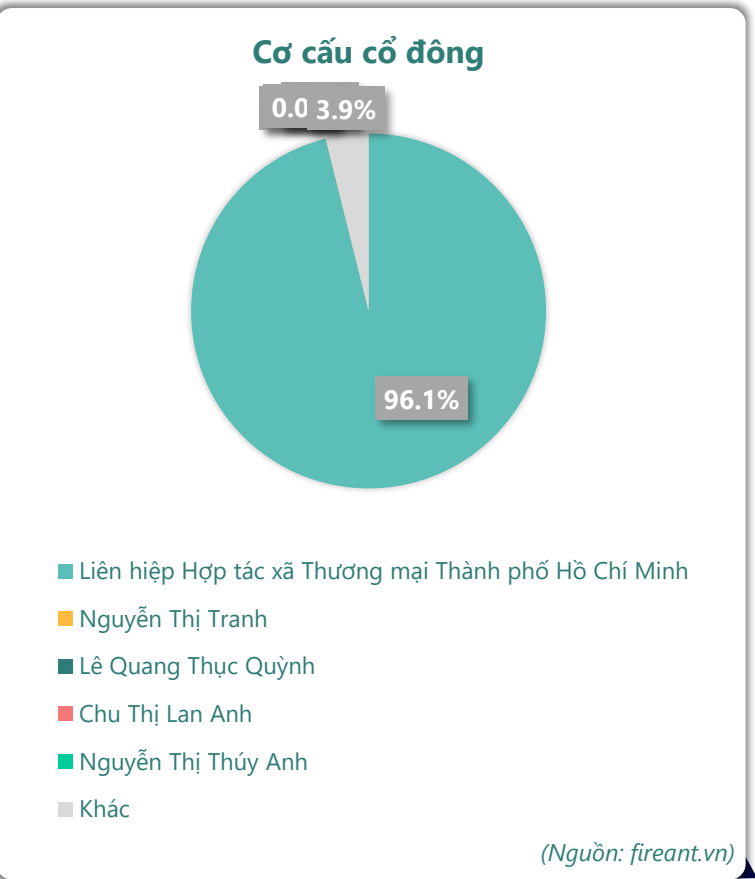
ROE (TTM) Q2/24
0.1%
YoY: +/-▼ 0.3%

Sàn giao dịch	UPCOM
Khoảng giá 52 tuần	11,200 - 14,500
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	1,210
Số lượng CPLH (CP)	100,000,000
KLGD BQ 20 phiên (CP)	3,965
Sở hữu nước ngoài	0.1%
Beta	0.39
EPS	24
P/E	512.1

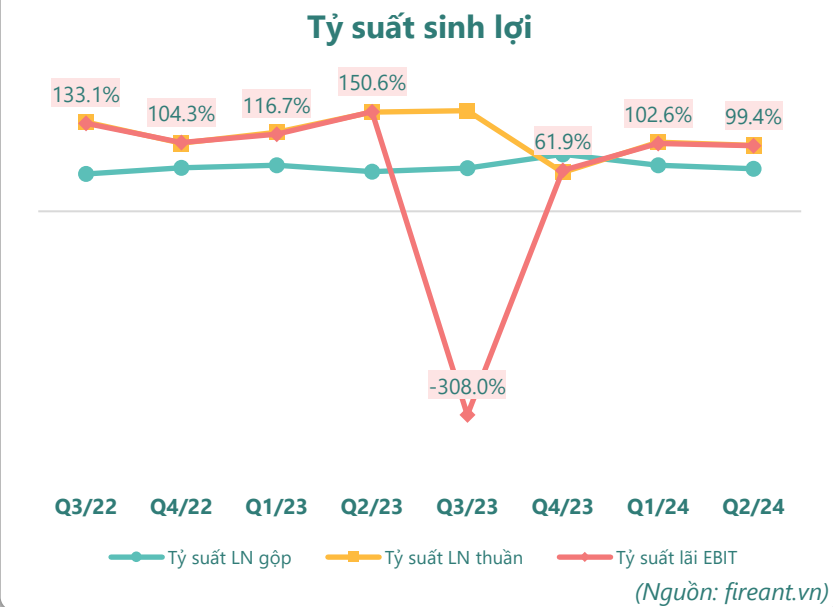
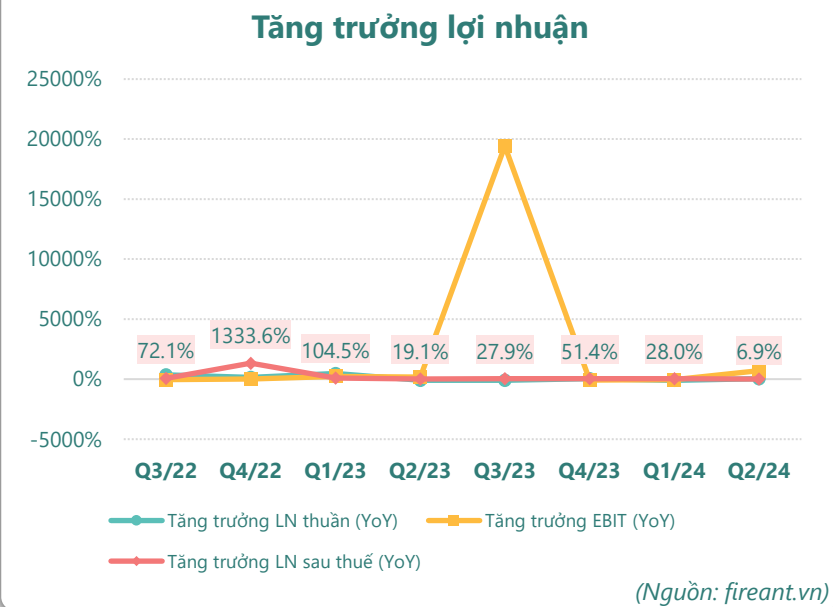
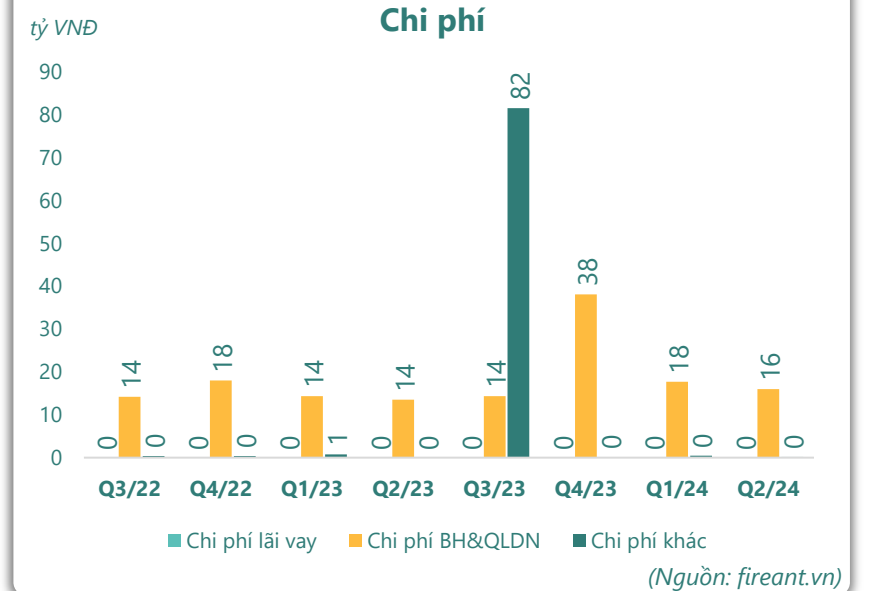
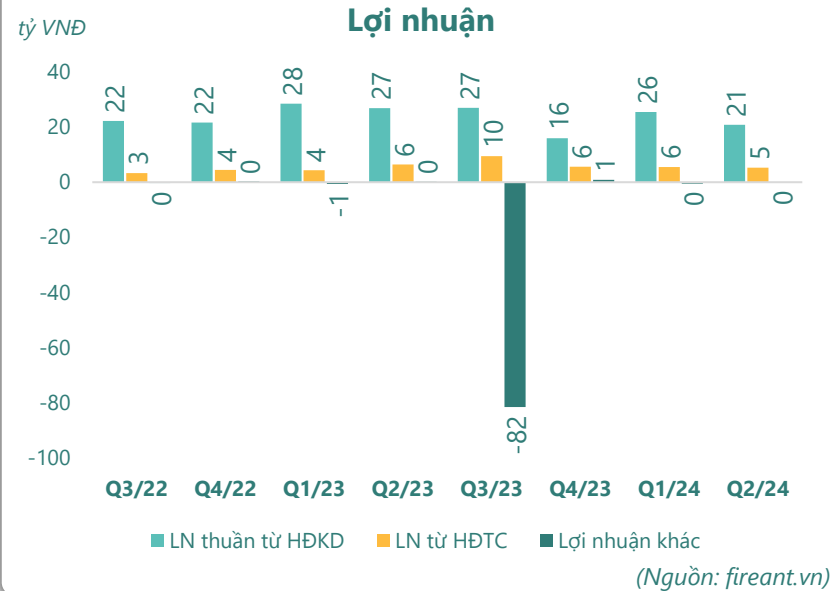
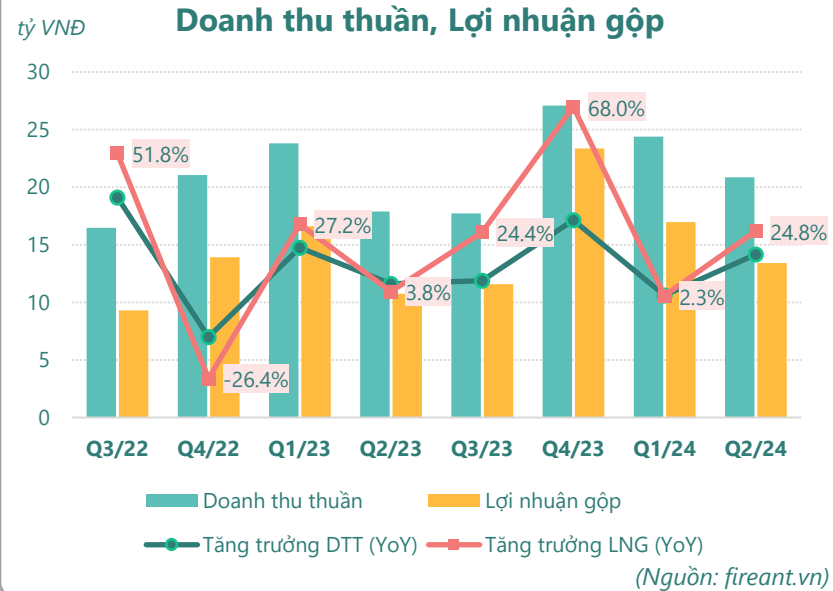
DT thuần 6T 2024
45.2
tỷ VNĐ
YoY: ▲ 3.50 8.5%

LN thuần 6T 2024
46.3
tỷ VNĐ
YoY: ▼9.00 -16.3%

LN sau thuế 6T 2024
42.8
tỷ VNĐ
YoY: ▼9.50 -18.2%



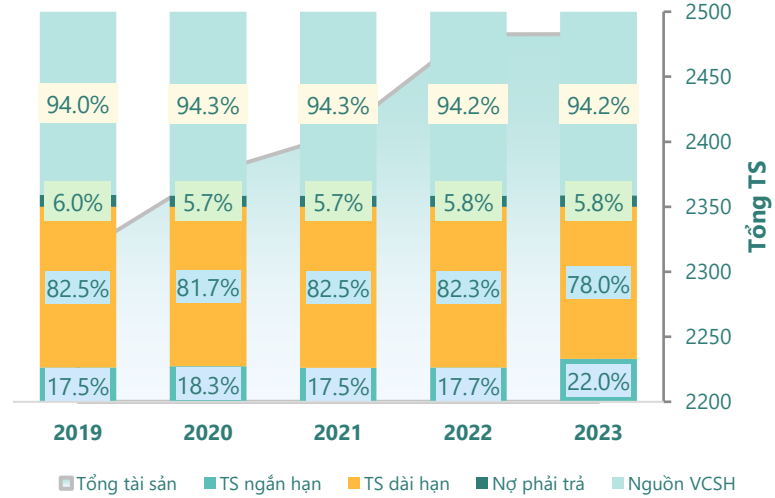
KẾT QUẢ KINH DOANH



TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

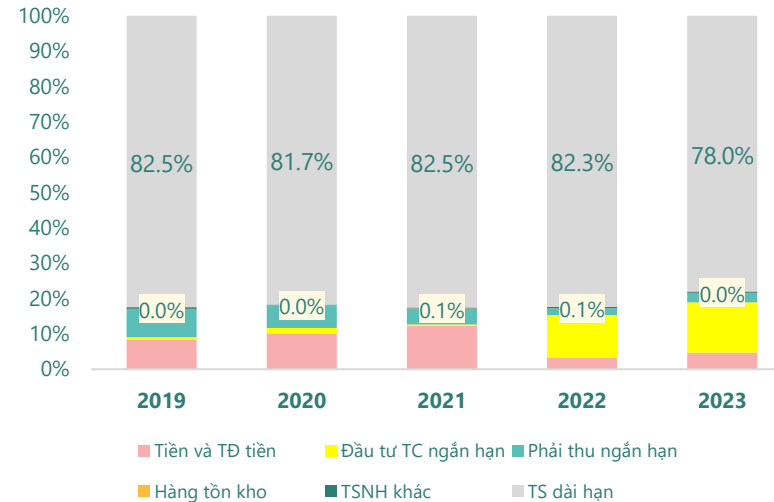
Cơ cấu Tổng tài sản

tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

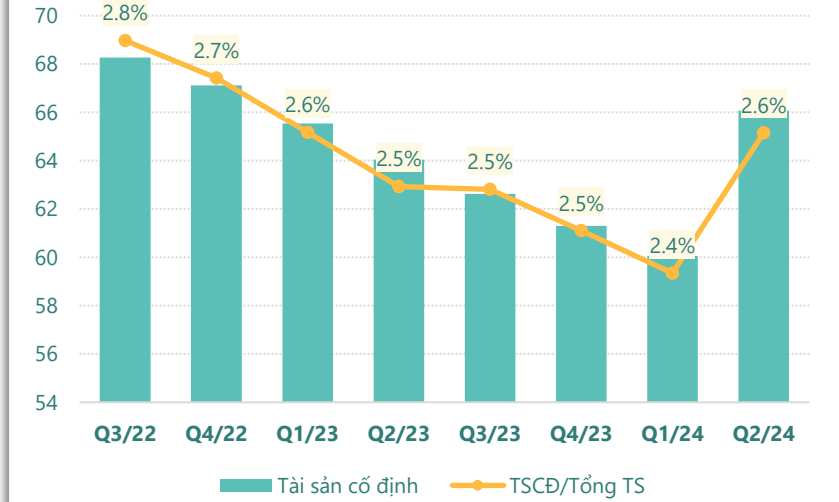
Cơ cấu TS ngắn hạn/Tổng TS



(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản cố định

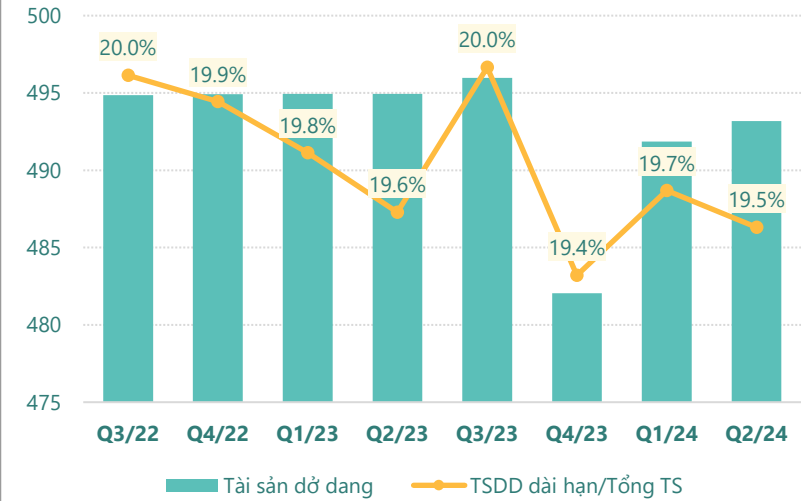
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản dở dang

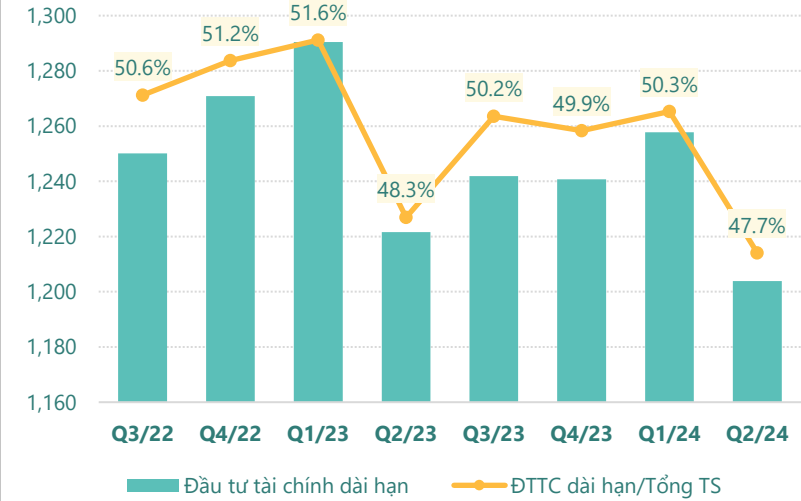
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

Đầu tư tài chính dài hạn

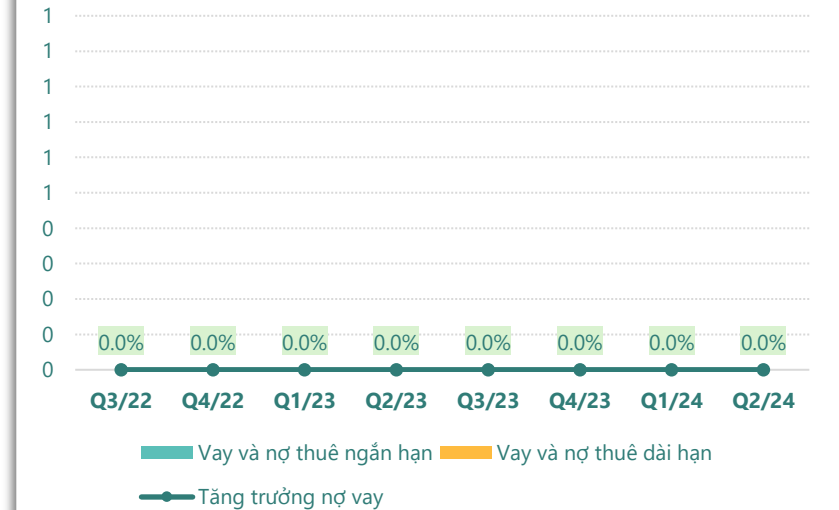
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

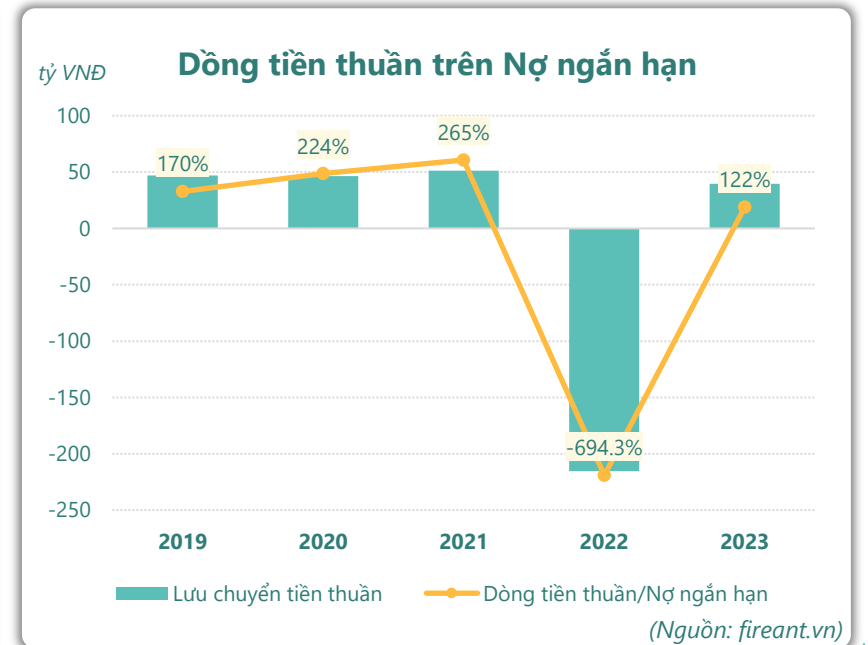
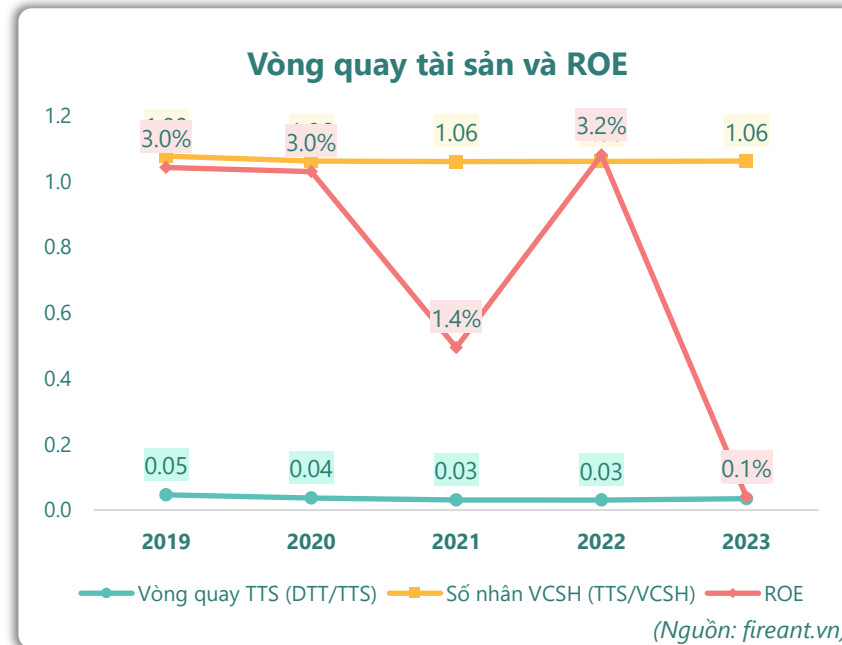
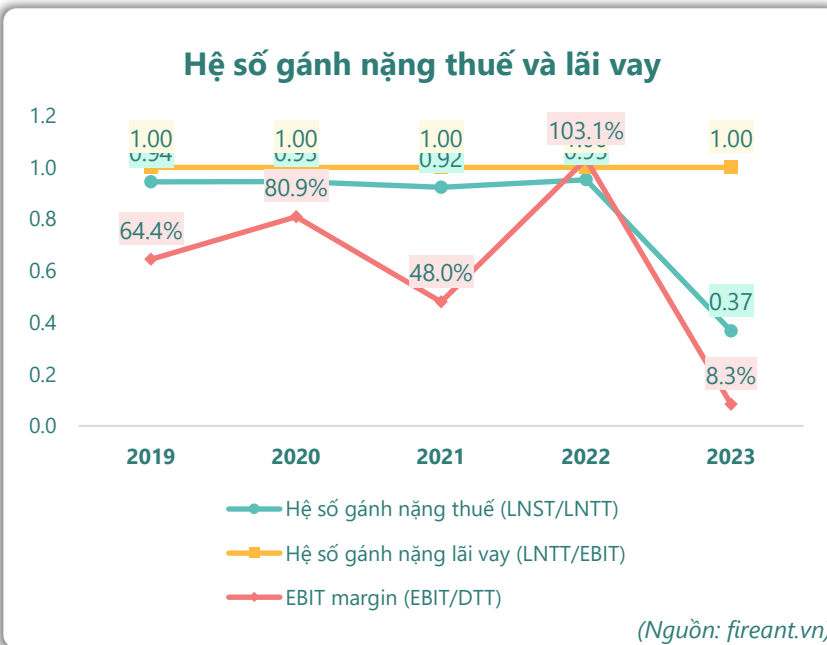
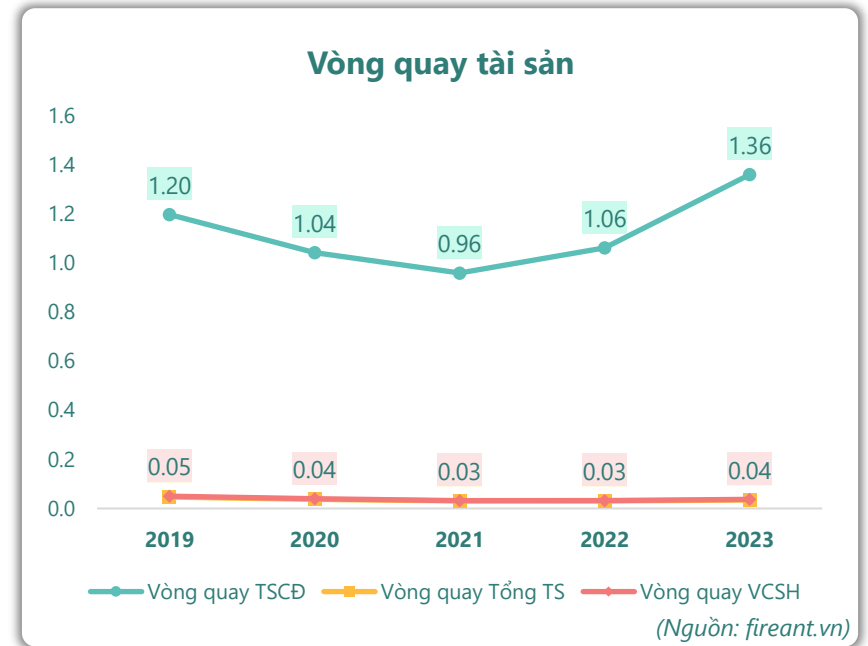
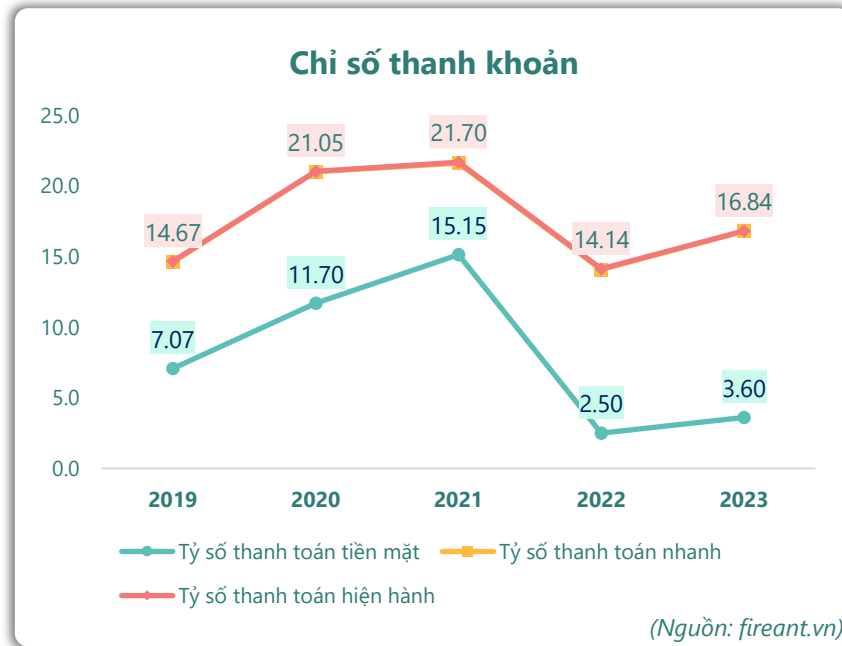
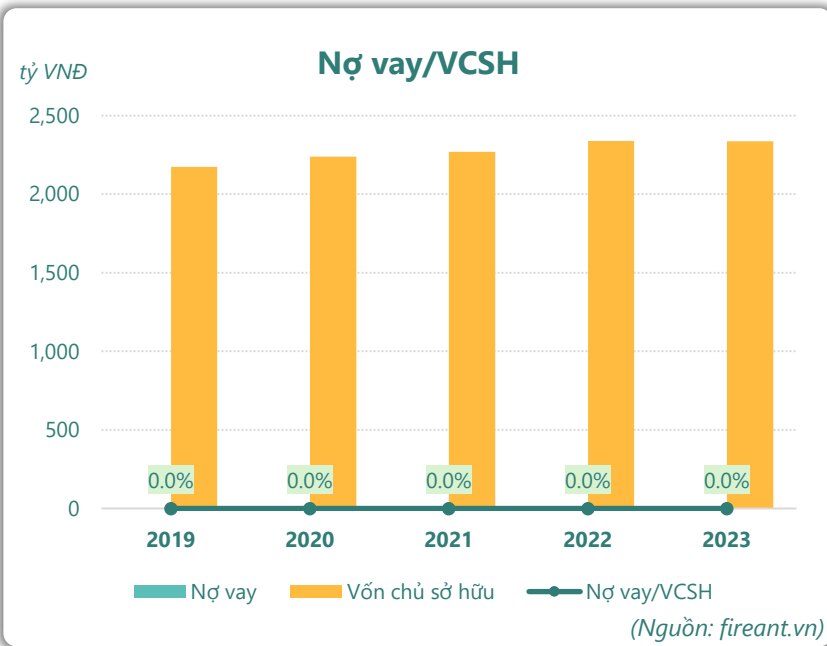
Nợ vay

tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

HIỆU QUẢ HOẠT ĐỘNG



**KẾT QUẢ KINH DOANH**

(tỷ VNĐ)	Q2/24	Q2/23	Thay đổi YoY	6T 2024	6T 2023	Thay đổi YoY
Doanh thu thuần	20.9	17.9	16.5%	45.2	41.7	8.5%
Giá vốn hàng bán	7.43	7.13	4.3%	14.8	14.3	3.5%
Lợi nhuận gộp	13.4	10.8	24.3%	30.4	27.4	11.1%
Doanh thu HĐTC	5.14	7.26	-29.2%	10.1	14.3	-29.4%
Chi phí TC	-0.10	0.81	-113%	-0.71	3.46	-121%
Chi phí lãi vay	0	0.00		0	0	
LN trong công ty LKLD	18.1	23.2	-21.9%	38.8	45.1	-13.9%
Chi phí bán hàng	4.84	4.10	18.1%	9.59	8.15	17.6%
Chi phí QLDN	11.1	9.41	18.2%	24.1	19.7	22.0%
LN thuần từ HĐKD	20.8	26.9	-22.6%	46.3	55.3	-16.3%
Lợi nhuận khác	-0.09	0.06	-245%	-0.57	-0.64	10.6%
LN trước thuế	20.7	26.9	-22.9%	45.8	54.7	-16.4%
Lợi nhuận sau thuế	19.0	25.6	-25.6%	42.8	52.3	-18.2%
LNST của CĐ cty mẹ	19.0	25.6	-25.6%	42.8	52.3	-18.2%

(Nguồn: fireant.vn)

Lưu chuyển tiền tệ

(tỷ VNĐ)	Q1/23	Q2/23	Q3/23	Q4/23	Q1/24	Q2/24
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	-11.1	-9.06	-5.65	-18.3	-7.48	-6.17
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	0.54	117	-65.8	22.6	-13.0	16.8
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	0	-0.35	-0.05	0	-0.01	0.00
Tiền đầu kỳ	77.5	67.0	175	103	117	96.6
Lưu chuyển tiền thuần	-10.5	107	-71.5	4.27	-20.5	10.6
Ảnh hưởng tỷ giá	0	0	0	0	0	0
Tiền cuối kỳ	67.0	175	103	107	96.6	107

(Nguồn: fireant.vn)

CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

(tỷ VNĐ)	Tại ngày 30/6/2024	Tại ngày 31/12/2023	Thay đổi
Tổng tài sản	2,524	2,483	1.6%
Tài sản ngắn hạn	606	547	10.9%
Tiền và tương đương tiền	107	117	-8.4%
Đầu tư tài chính ngắn hạn	421	352	19.5%
Phải thu ngắn hạn	68.8	67.4	2.2%
Hàng tồn kho	1.15	0.95	20.6%
Tài sản ngắn hạn khác	8.38	9.23	-9.2%
Tài sản dài hạn	1,917	1,936	-1.0%
Phải thu dài hạn	112	112	-0.4%
Tài sản cố định	66.1	61.3	7.8%
Bất động sản đầu tư	36.9	37.7	-2.2%
Tài sản dở dang	493	484	1.9%
Đầu tư tài chính dài hạn	1,204	1,237	-2.7%
Tài sản dài hạn khác	5.51	3.99	38.2%
Lợi thế thương mại	0	0	
Nợ phải trả	145	145	-0.3%
Nợ ngắn hạn	31.5	32.5	-3.1%
Vay và nợ thuê ngắn hạn	0	0	
Phải trả người bán ngắn hạn	5.62	1.88	199%
Nợ dài hạn	113	113	0.6%
Vay và nợ thuê dài hạn	0	0	
Nguồn vốn chủ sở hữu	2,379	2,338	1.8%
Vốn chủ sở hữu	2,379	2,338	1.8%
Vốn điều lệ	1,000	1,000	0.0%
Kinh phí và quỹ khác	0	0	

(Nguồn: fireant.vn)

