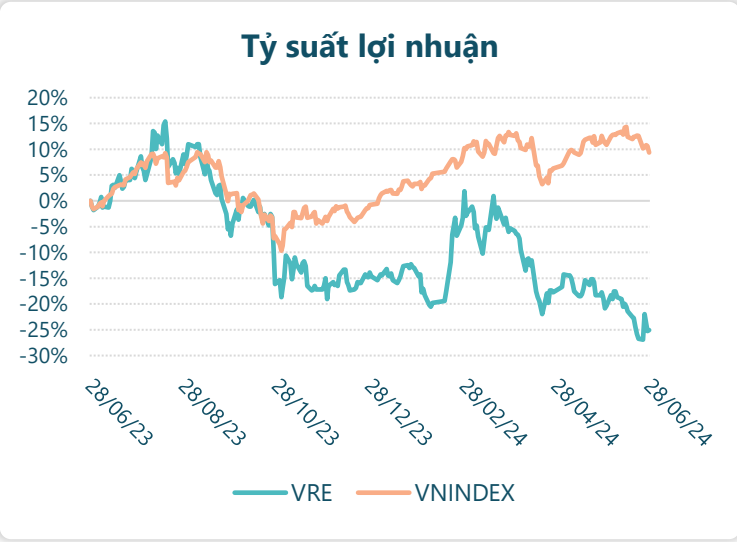


Ngày	20,450 VNĐ		
28/06/2024			
Thay đổi	1 tháng	3 tháng	6 tháng
	-8.3%	-20.9%	-12.6%

Sàn giao dịch	HSX
Khoảng giá 52 tuần	19,950 - 31,500
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	46,469
Số lượng CPLH (CP)	2,272,318,410
KLGD BQ 20 phiên (CP)	9,571,945
Sở hữu nước ngoài	22.5%
Beta	1.25
EPS	1,975
P/E	10.4



Doanh thu thuần
Q2/24

2,479

tỷ VNĐ

QoQ: ▲ 224 | 9.9%

YoY: ▲ 306 | 14.1%

Nợ/VCSH
Q2/24

31.0%

YoY: +/-▲ 5.1%

LN gộp
Q2/24

1,209

tỷ VNĐ

QoQ: ▼46.0 | -3.6%

YoY: ▲ 20.0 | 1.7%

ROE (TTM)
Q2/24

11.9%

YoY: +/-▼ 0.3%

LN trước thuế
Q2/24

1,277

tỷ VNĐ

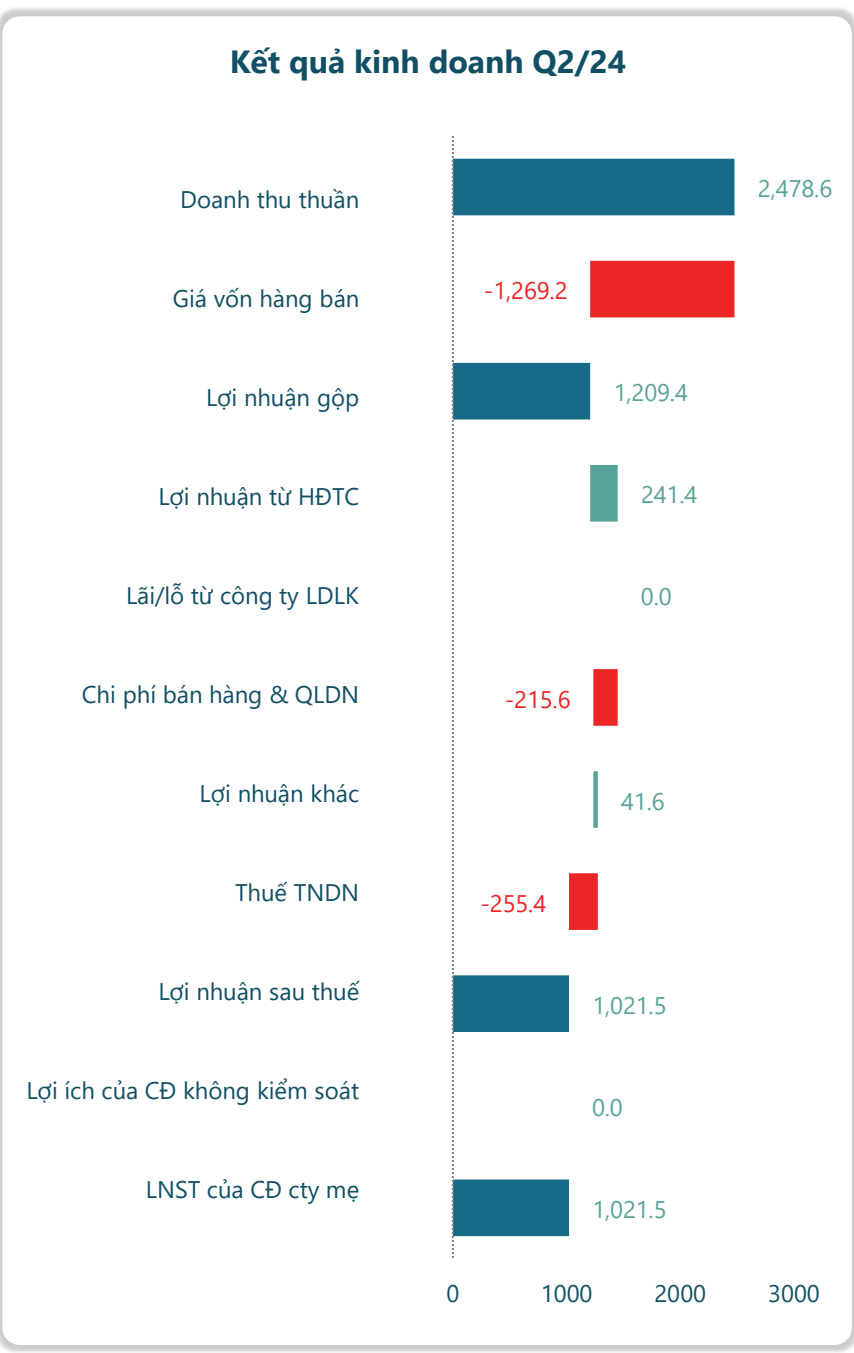
QoQ: ▼90.0 | -6.6%

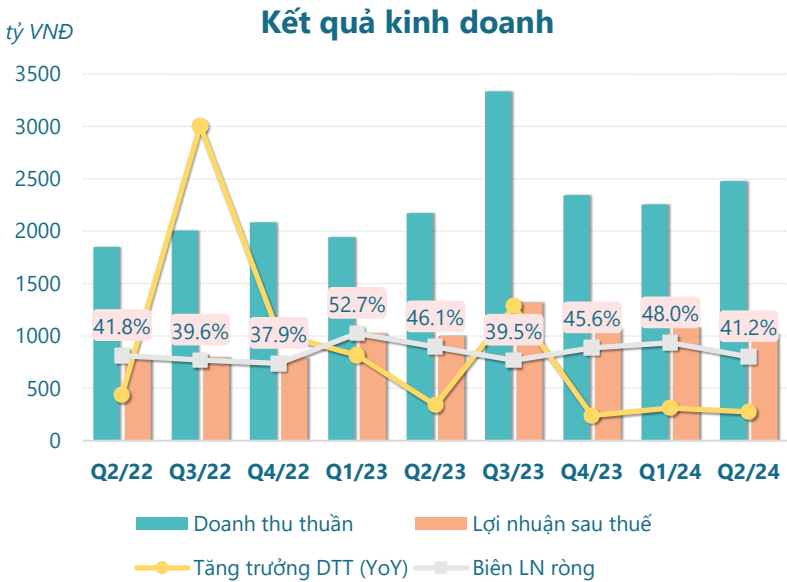
YoY: ▲ 9.00 | 0.7%

ROA (TTM)
Q2/24

9.3%

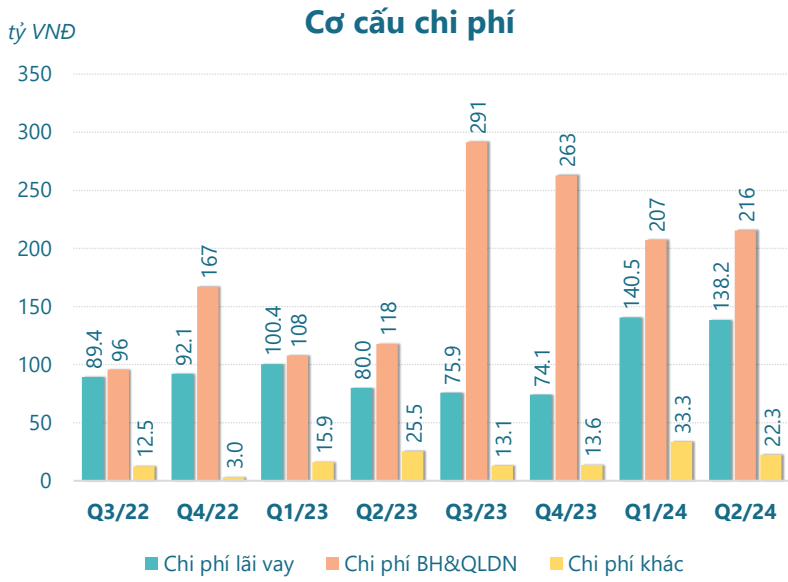
YoY: +/-▼ 0.3%





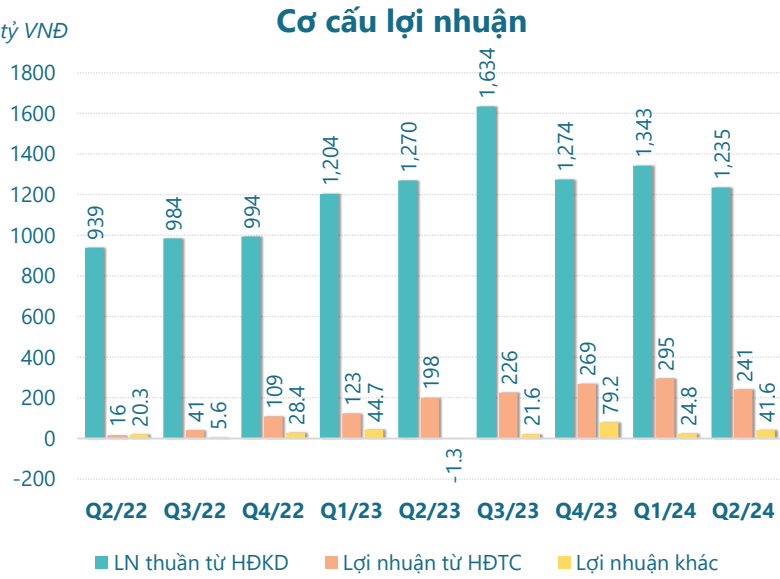
Tại quý II năm 2024, lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh ghi nhận **lãi 1,235 tỷ đồng**, giảm đi 8.00% so với kỳ trước và thấp hơn 2.71% so với cùng kỳ năm trước.

Lợi nhuận từ hoạt động tài chính **lãi 241.4 tỷ đồng**, giảm đi 18.1% so với kỳ trước và cao hơn 21.8% so với cùng kỳ năm trước. Lợi nhuận khác **lãi 41.56 tỷ đồng**, tăng thêm 67.7% so với kỳ trước và tăng thêm 42.87 tỷ đồng so với cùng kỳ năm trước.



Kết quả kinh doanh của **VRE** quý II năm 2024, doanh thu thuần đạt **2,479 tỷ đồng** tăng thêm **14.1%** so với cùng kỳ năm trước. Lợi nhuận sau thuế ghi nhận **lãi 1,021 tỷ đồng, tăng trưởng 2.09%** so với cùng kỳ năm trước.

Lũy kế 6 tháng đầu năm 2024, doanh thu thuần đạt **4,733 tỷ đồng** cao hơn 15.0% so với cùng kỳ năm trước, lợi nhuận sau thuế ghi nhận **lãi 2,104 tỷ đồng** cao hơn 3.90% so với cùng kỳ năm trước.



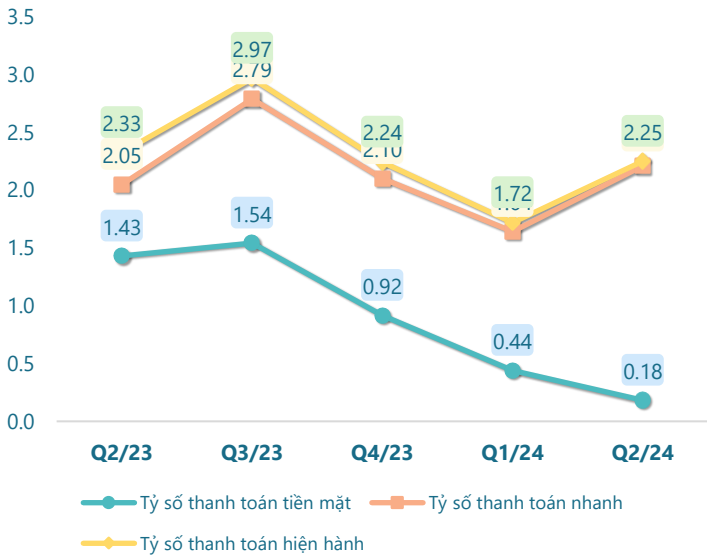
Tại quý II, chi phí lãi vay bằng **138.3 tỷ đồng** giảm đi 1.57% so với kỳ trước và cao hơn 72.8% so với cùng kỳ năm trước.

Chi phí bán hàng và quản lý doanh nghiệp bằng **215.6 tỷ đồng** tăng thêm 4.00% so với kỳ trước và cao hơn 82.9% so với cùng kỳ năm trước.

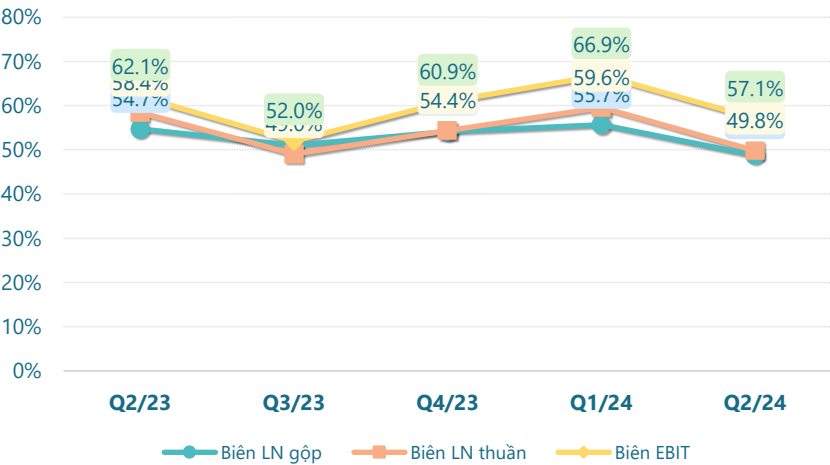
Chi phí khác bằng **22.34 tỷ đồng** giảm đi 32.9% so với kỳ trước và thấp hơn 12.6% so với cùng kỳ năm trước.

KẾT QUẢ KINH DOANH (tỷ VNĐ)	Q2/24	Q1/24	Thay đổi QoQ	Q2/23	Thay đổi YoY	6T 2024	6T 2023	Thay đổi YoY
Doanh thu thuần	2,479	2,255	9.9%	2,173	14.1%	4,733	4,116	15.0%
Giá vốn hàng bán	1,269	999	27.0%	983	29.1%	2,269	1,738	30.5%
Lợi nhuận gộp	1,209	1,255	-3.6%	1,189	1.7%	2,465	2,378	3.7%
Doanh thu HĐTC	420	435	-3.4%	278	51.1%	855	502	70.4%
Chi phí TC	179	140	27.7%	80.0	123%	319	180	76.9%
Chi phí lãi vay	138	140	-1.3%	80.0	72.8%	279	180	54.5%
LN trong công ty LKLD	0	0.00		0.00		0	0	
Chi phí bán hàng	56.0	64.0	-12.6%	44.0	27.2%	120	72.7	65.0%
Chi phí QLDN	160	143	11.6%	73.8	116%	303	153	98.1%
LN thuần từ HĐKD	1,235	1,343	-8.0%	1,270	-2.7%	2,578	2,474	4.2%
Lợi nhuận khác	41.6	24.8	67.6%	-1.31	3272%	66.3	43.4	52.7%
LN trước thuế	1,277	1,367	-6.6%	1,268	0.7%	2,644	2,517	5.0%
Lợi nhuận sau thuế	1,021	1,083	-5.7%	1,001	2.0%	2,104	2,025	3.9%
LNST của CĐ cty mẹ	1,021	1,083	-5.7%	1,001	2.0%	2,104	2,024	3.9%

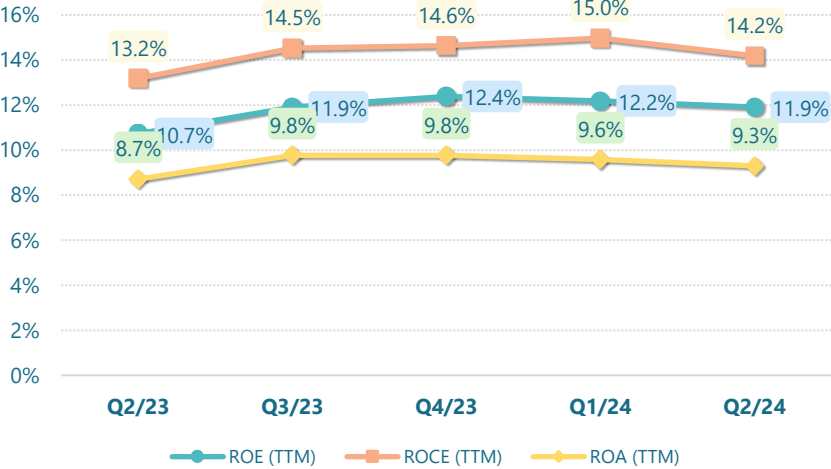
Chỉ số thanh khoản



Biên lợi nhuận



Tỷ suất sinh lợi



Vòng quay tài sản

