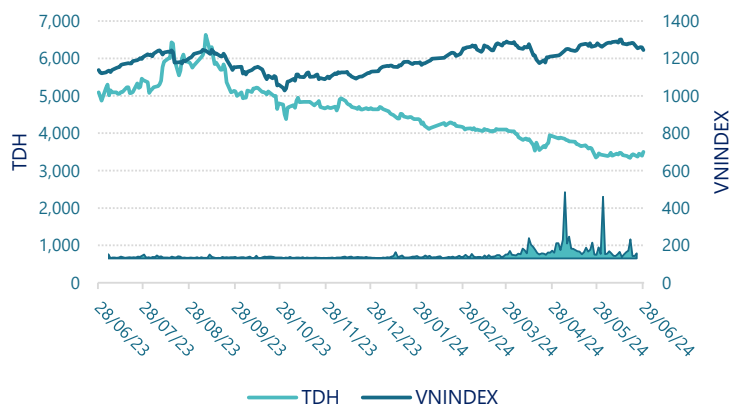


## CTCP Phát triển Nhà Thủ Đức (HSX: TDH)

Lịch sử giá



### Thông tin giao dịch 28/06/2024

Giá hiện tại (VNĐ)	3,500
Cao nhất 52 tuần (VNĐ)	6,630
Thấp nhất 52 tuần (VNĐ)	3,340
SL cổ phiếu LH	112,652,767
KLGD BQ 20 phiên (CP)	238,710
% sở hữu nước ngoài	1.3%
Vốn điều lệ (tỷ VNĐ)	
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	394
P/E	-7.1
EPS	-490

#### DT thuần

Q2/24

**20.0**

tỷ VNĐ

QoQ: ▲ 9.90 | 97.8%

YoY: ▼ 0.80 | -3.9%

#### LN sau thuế

Q2/24

**-26.2**

tỷ VNĐ

QoQ: ▼ 24.5 | -1449%

YoY: ▼ 16.5 | -171%

#### Tỷ suất lãi EBIT

Q2/24

**-130%**

+/- YoY: ▼ 83.9%

#### DT thuần

6T 2024

**30.1**

tỷ VNĐ

YoY: ▼ 38.6 | -56.1%

#### LN sau thuế

6T 2024

**-27.9**

tỷ VNĐ

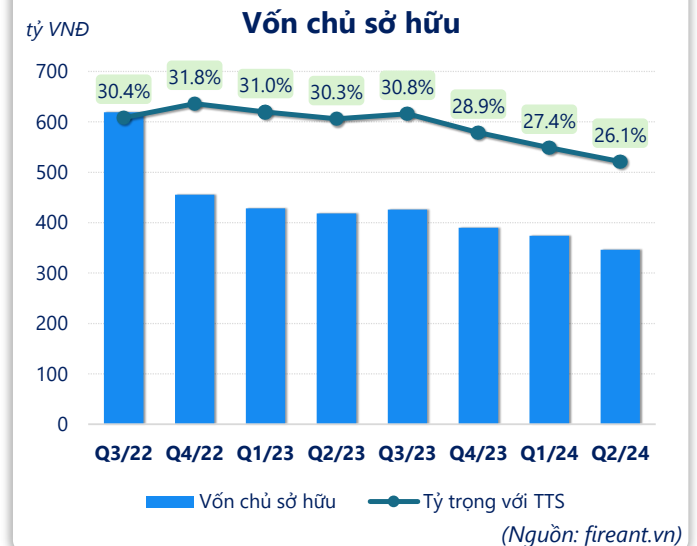
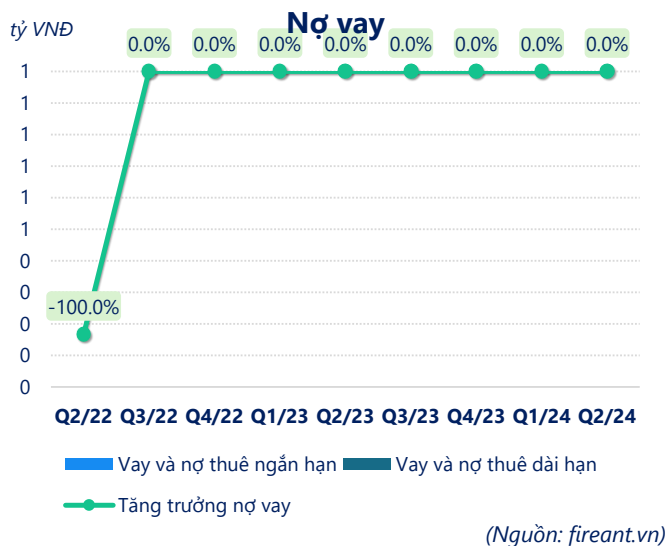
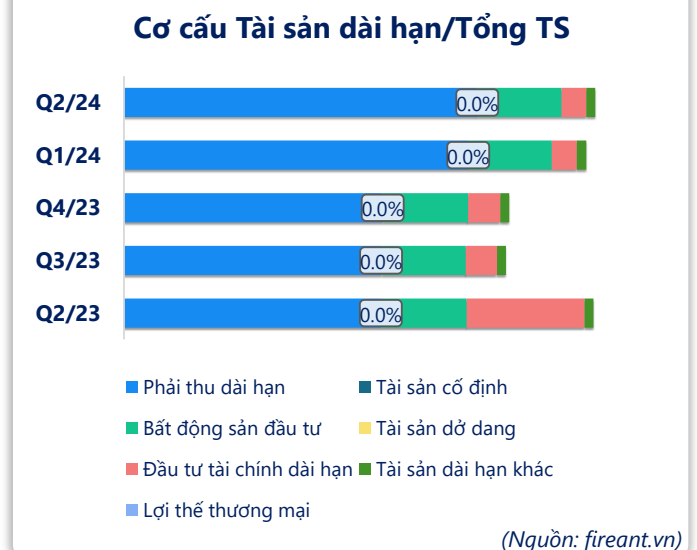
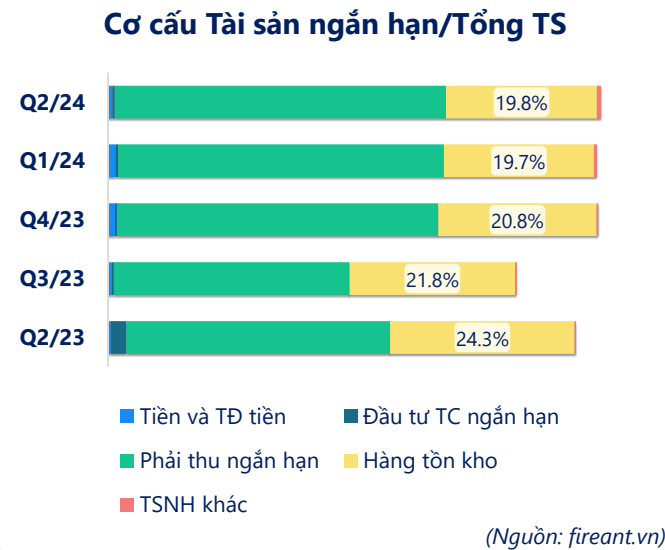
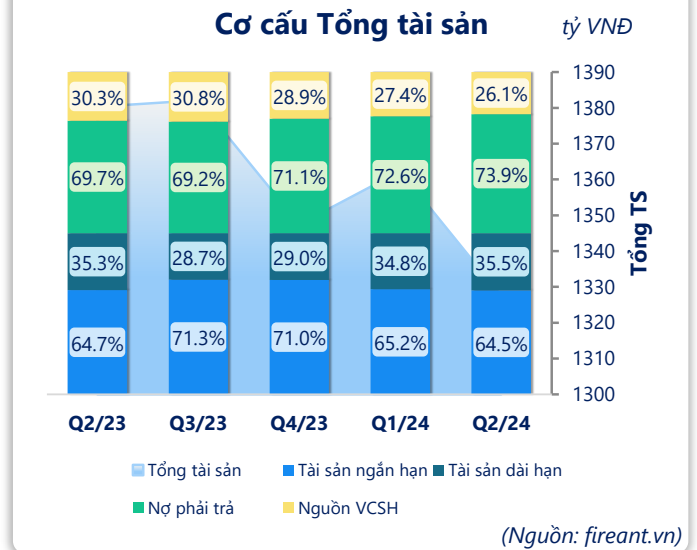
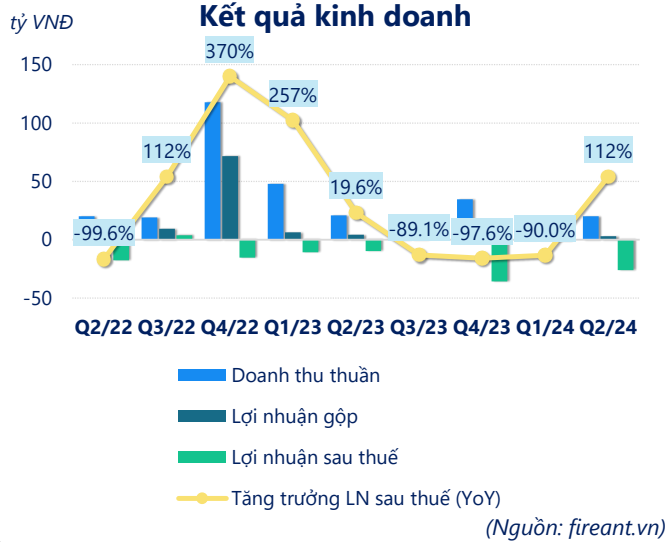
YoY: ▼ 7.50 | -37.0%

#### ROE

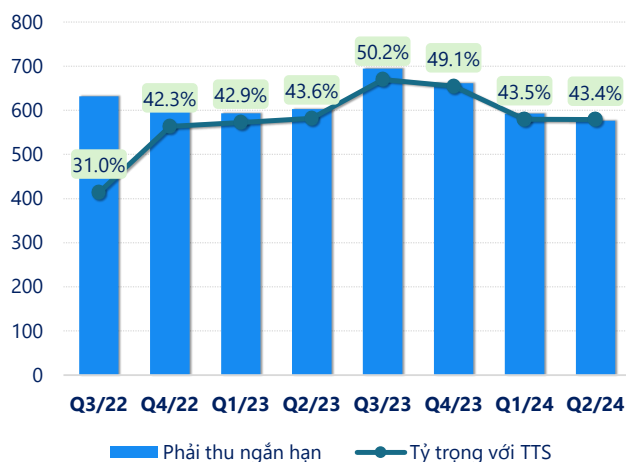
Q2/24

**-14.5%**

+/- YoY: ▼ 5.0%

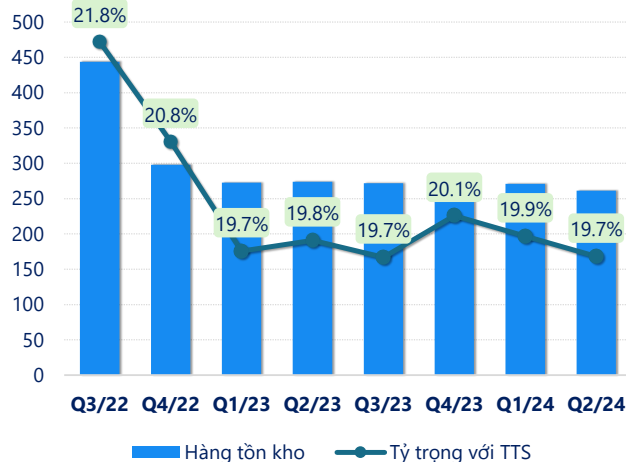


tỷ VNĐ

**Phải thu ngắn hạn**


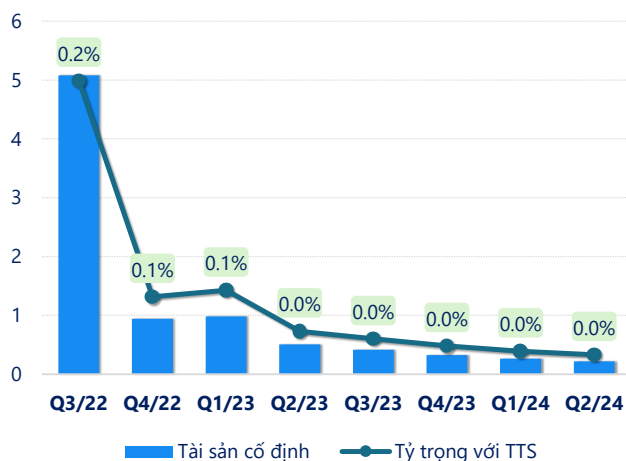
(Nguồn: fireant.vn)

tỷ VNĐ

**Hàng tồn kho**


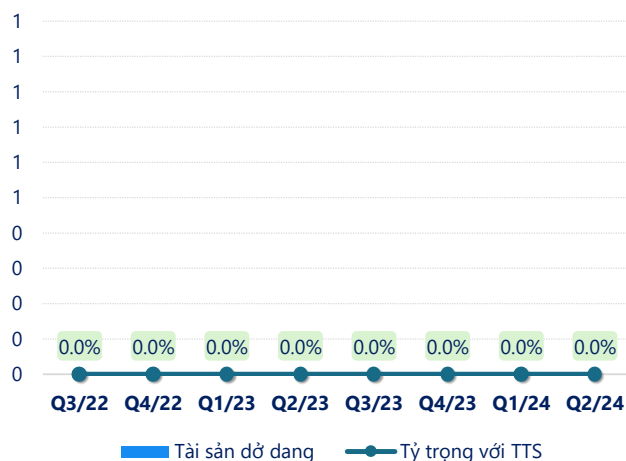
(Nguồn: fireant.vn)

tỷ VNĐ

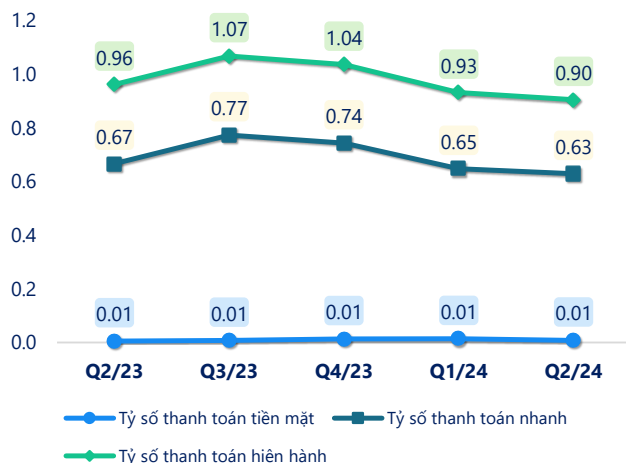
**Tài sản cố định**


(Nguồn: fireant.vn)

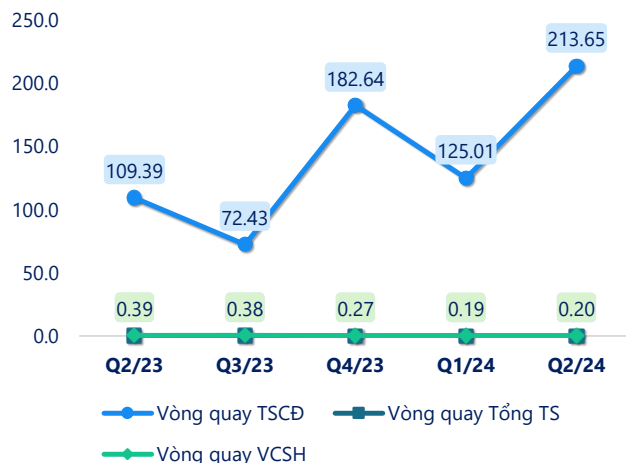
tỷ VNĐ

**Tài sản dở dang**


(Nguồn: fireant.vn)

**Chỉ số thanh khoản**


(Nguồn: fireant.vn)

**Vòng quay tài sản**


(Nguồn: fireant.vn)

<b>CÂN ĐỐI KẾ TOÁN</b> (tỷ VNĐ)	<b>Q2/23</b>	<b>Q3/23</b>	<b>Q4/23</b>	<b>Q1/24</b>	<b>Q2/24</b>
<b>Tổng tài sản</b>	<b>1,380</b>	<b>1,382</b>	<b>1,347</b>	<b>1,362</b>	<b>1,328</b>
<b>Tài sản ngắn hạn</b>	<b>893</b>	<b>985</b>	<b>957</b>	<b>889</b>	<b>857</b>
Tiền và tương đương tiền	4.89	6.74	12.3	13.3	7.54
Đầu tư tài chính ngắn hạn	4.04	4.10	3.80	2.93	2.83
Phải thu ngắn hạn	602	694	662	593	576
Hàng tồn kho	274	272	271	271	261
Tài sản ngắn hạn khác	7.71	8.20	8.72	8.89	8.79
<b>Tài sản dài hạn</b>	<b>487</b>	<b>397</b>	<b>390</b>	<b>474</b>	<b>471</b>
Phải thu dài hạn	266	267	262	353	353
Tài sản cố định	0.50	0.41	0.33	0.27	0.22
Bất động sản đầu tư	88.9	87.7	86.6	85.4	84.2
Tài sản dở dang	0	0	0	0	0
Đầu tư tài chính dài hạn	122	32.5	32.5	25.8	24.5
Tài sản dài hạn khác	9.23	9.36	8.97	9.55	9.07
Lợi thế thương mại	0	0	0	0	0
<b>Nợ phải trả</b>	<b>962</b>	<b>956</b>	<b>957</b>	<b>988</b>	<b>982</b>
<b>Nợ ngắn hạn</b>	<b>929</b>	<b>923</b>	<b>924</b>	<b>954</b>	<b>947</b>
Vay và nợ thuê ngắn hạn	0	0	0	0	0
Phải trả người bán ngắn hạn	144	143	144	143	143
Nợ dài hạn	33.5	33.5	33.4	34.5	34.4
Vay và nợ thuê dài hạn	0	0	0	0	0
<b>Nguồn vốn chủ sở hữu</b>	<b>418</b>	<b>426</b>	<b>390</b>	<b>374</b>	<b>346</b>
<b>Vốn chủ sở hữu</b>	<b>418</b>	<b>426</b>	<b>390</b>	<b>374</b>	<b>346</b>
Vốn điều lệ	1,127	1,127	1,127	1,127	1,127
Kinh phí và quỹ khác	0	0	0	0	0

(Nguồn: fireant.vn)