

# CẬP NHẬT KẾT QUẢ KINH DOANH QUÝ 1/2024

## CTCP Trung Đô

Ngày 31/03/2024	16,500 VNĐ		
Thay đổi	1 tháng	3 tháng	6 tháng
	-0.6%	6.5%	11.0%

DT thuần Q1/24
88.7
tỷ VNĐ
QoQ: ▼66.3  -42.8%
YoY: ▼23.3  -20.8%

LN thuần Q1/24
-19.0
tỷ VNĐ
QoQ: ▼38.8  -196%
YoY: ▼27.6  -322%

LN sau thuế Q1/24
-19.7
tỷ VNĐ
QoQ: ▼34.9  -229%
YoY: ▼26.9  -375%

Tỷ suất lãi EBIT Q1/24
-8.0%
YoY: +/-▼ 29.1%

ROE (TTM) Q1/24
0.7%
YoY: +/-▼ 3.5%

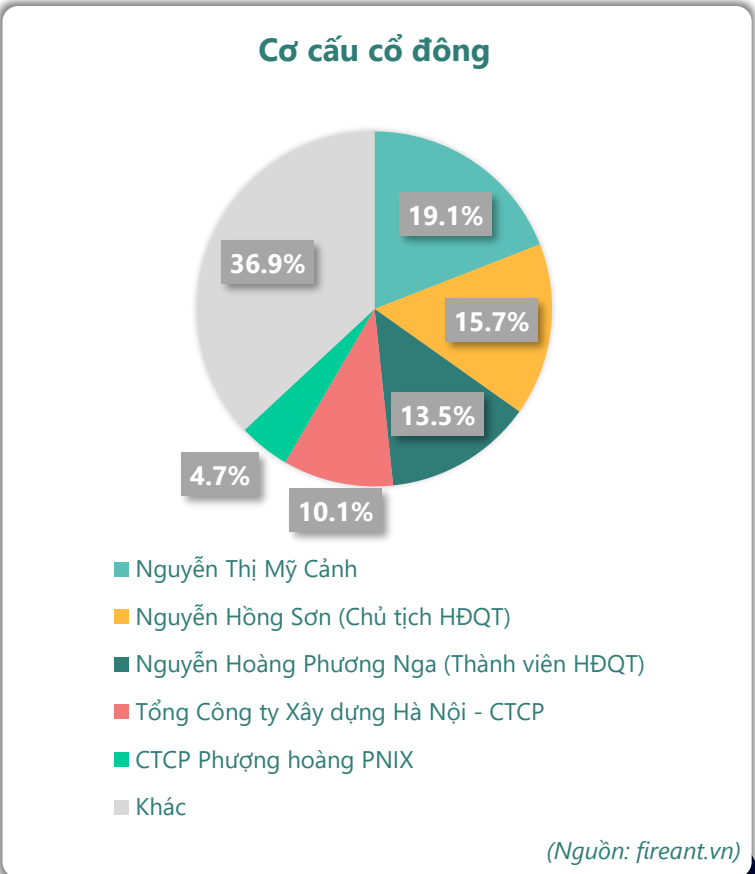
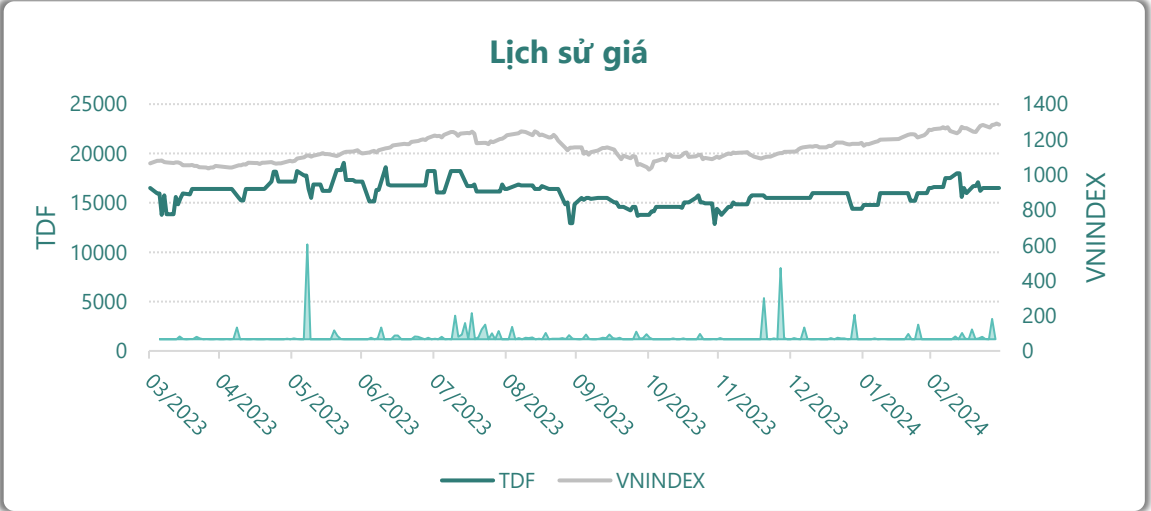
Sàn giao dịch	UPCOM
Khoảng giá 52 tuần	12,856 - 19,056
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	495
Số lượng CPLH (CP)	30,000,000
KLGD BQ 20 phiên (CP)	150
Sở hữu nước ngoài	0.0%
Beta	0.41
EPS	169
P/E	97.9



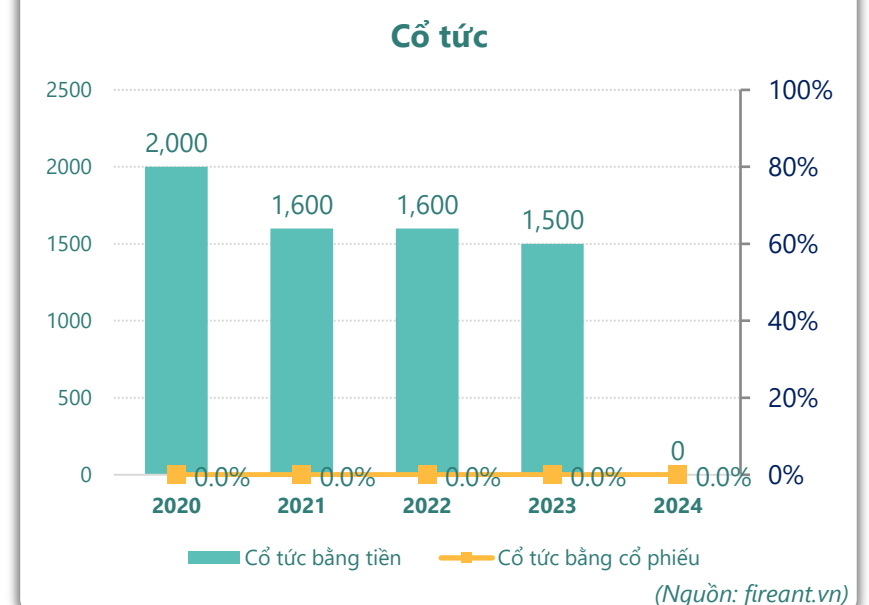
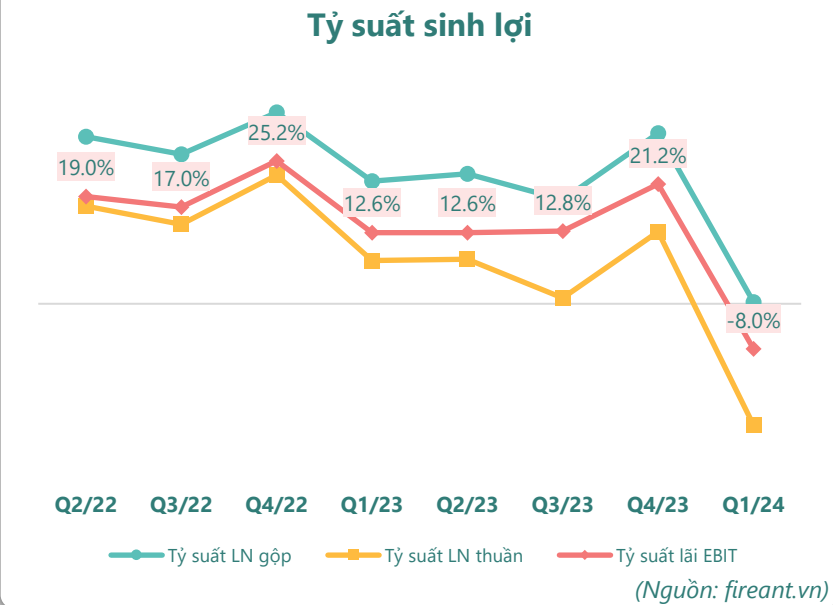
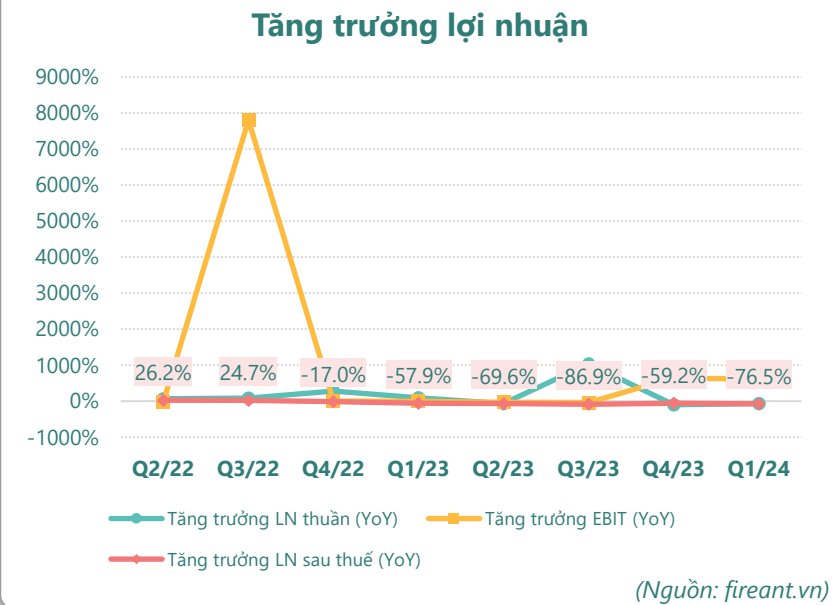
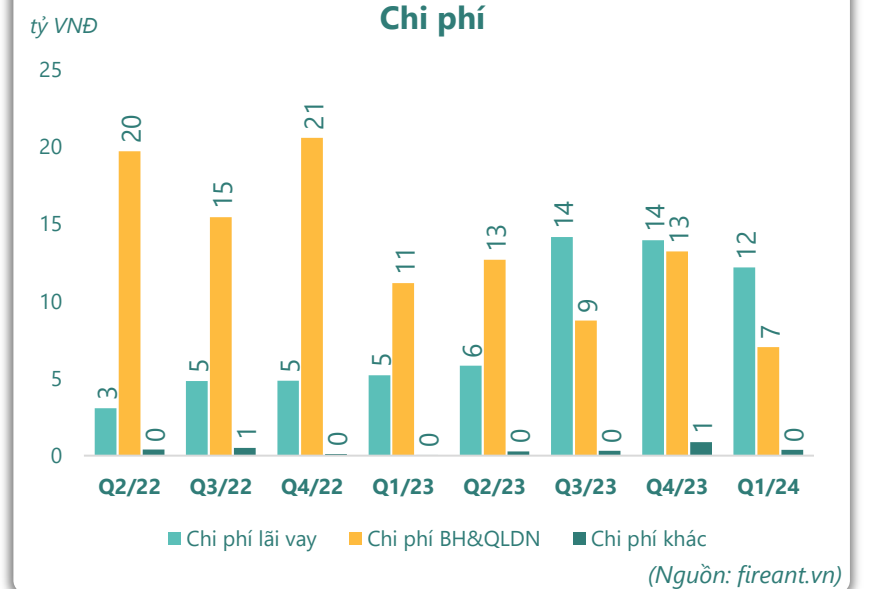
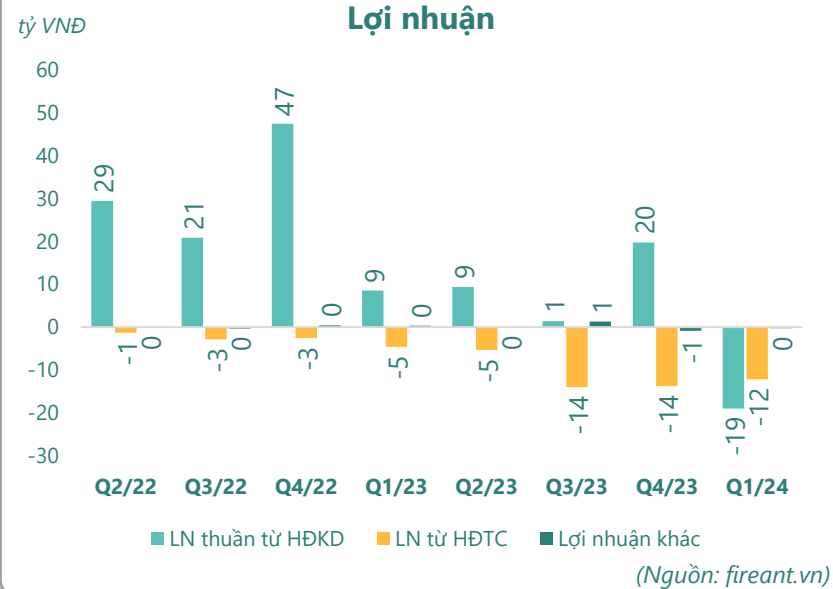
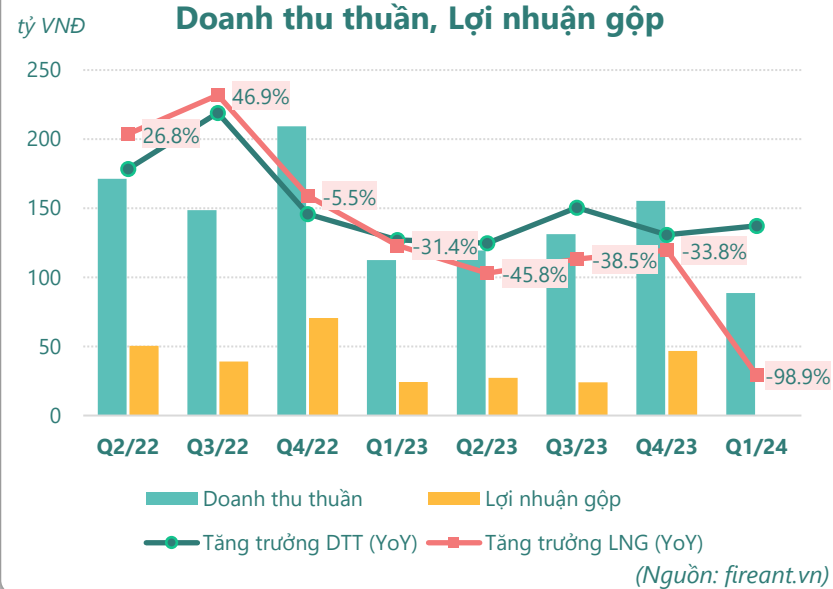
DT thuần 2023
519
tỷ VNĐ
YoY: ▼168  -24.5%

LN thuần 2023
42.9
tỷ VNĐ
YoY: ▼74.1  -63.3%

LN sau thuế 2023
34.8
tỷ VNĐ
YoY: ▼58.2  -62.6%



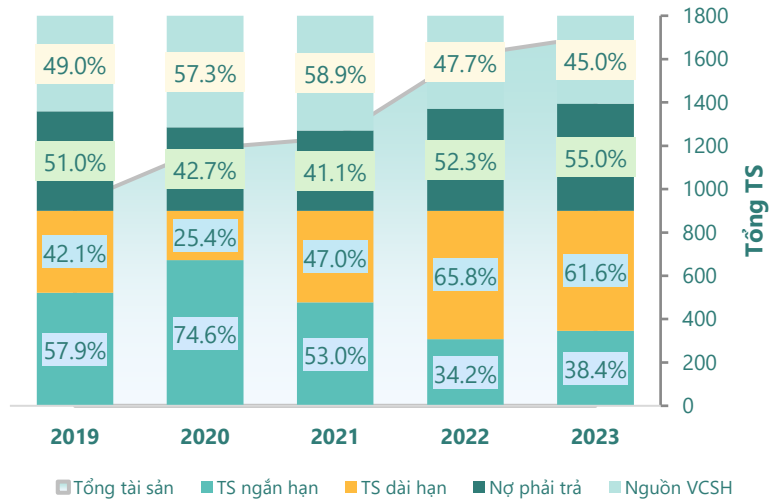
## KẾT QUẢ KINH DOANH



## TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

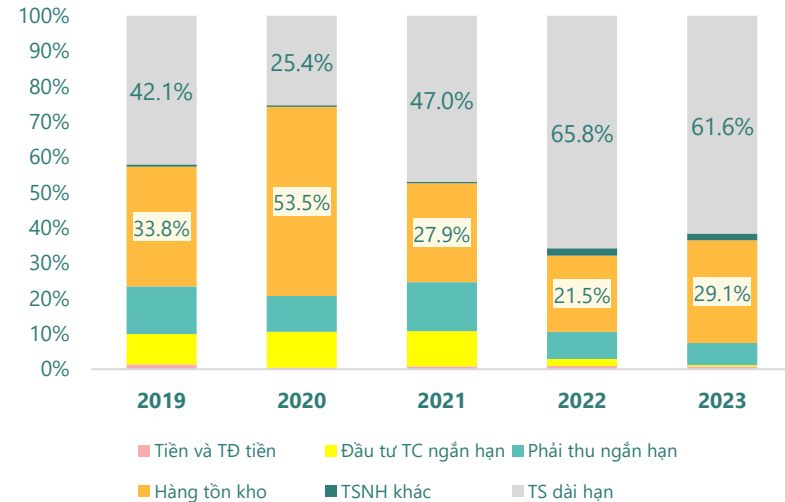
### Cơ cấu Tổng tài sản

tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

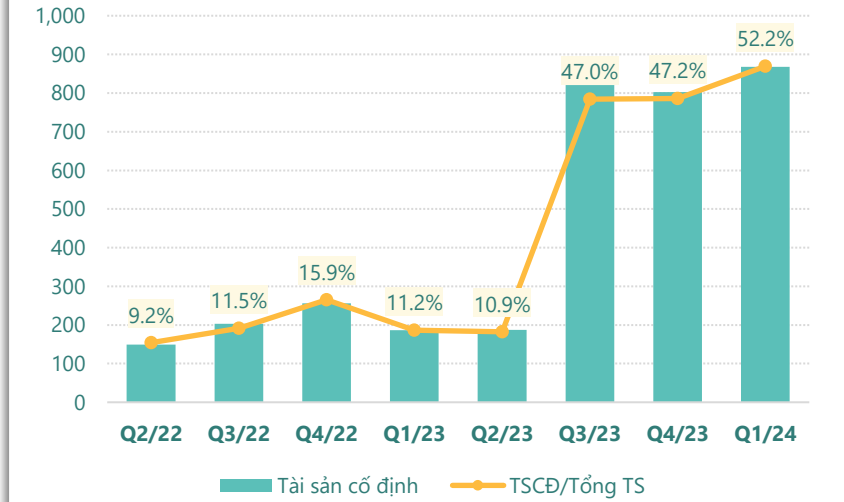
### Cơ cấu TS ngắn hạn/Tổng TS



(Nguồn: fireant.vn)

### Tài sản cố định

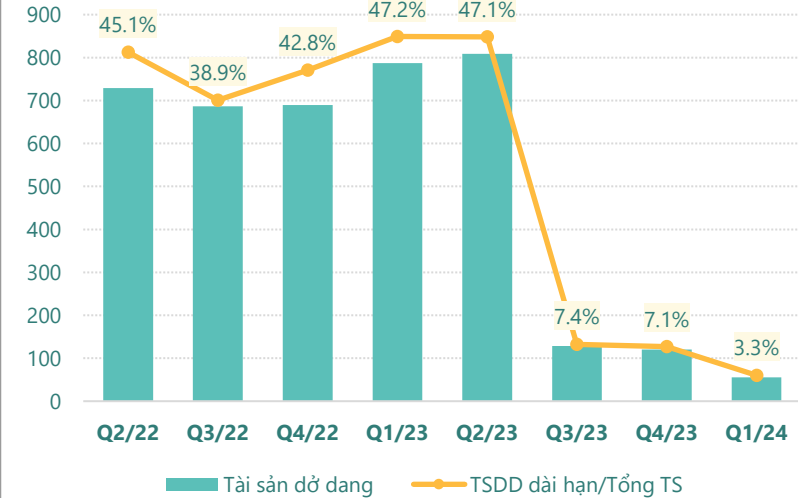
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

### Tài sản dở dang

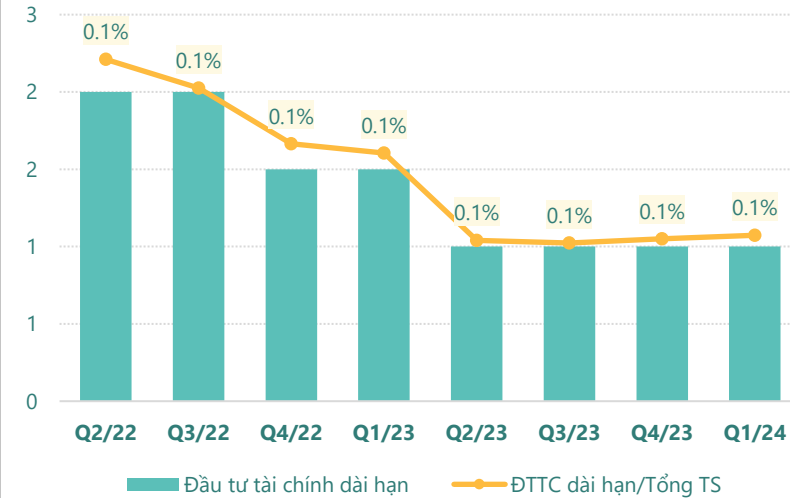
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

### Đầu tư tài chính dài hạn

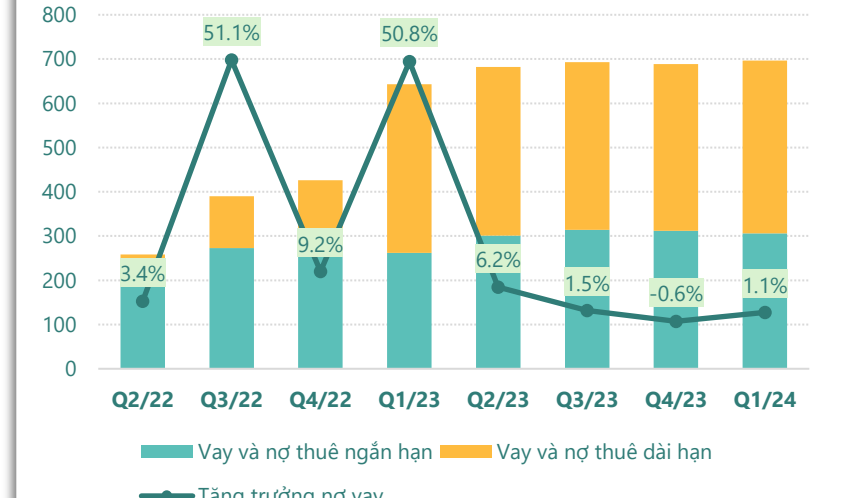
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

### Nợ vay

tỷ VNĐ

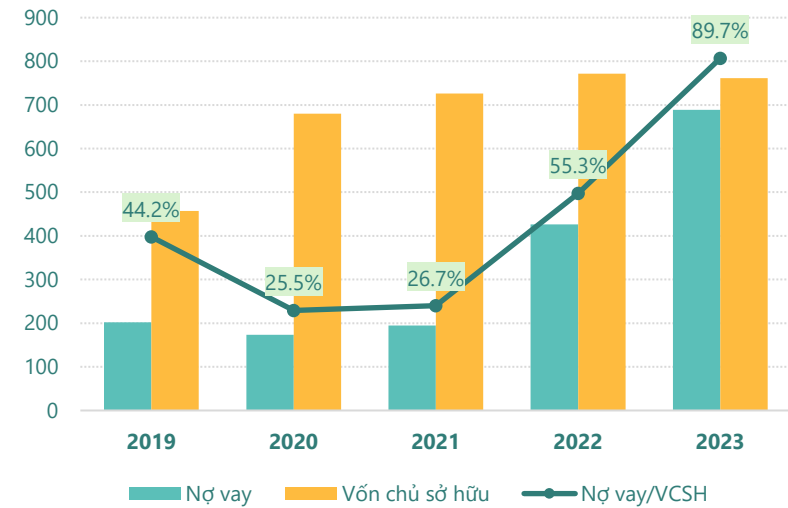


(Nguồn: fireant.vn)

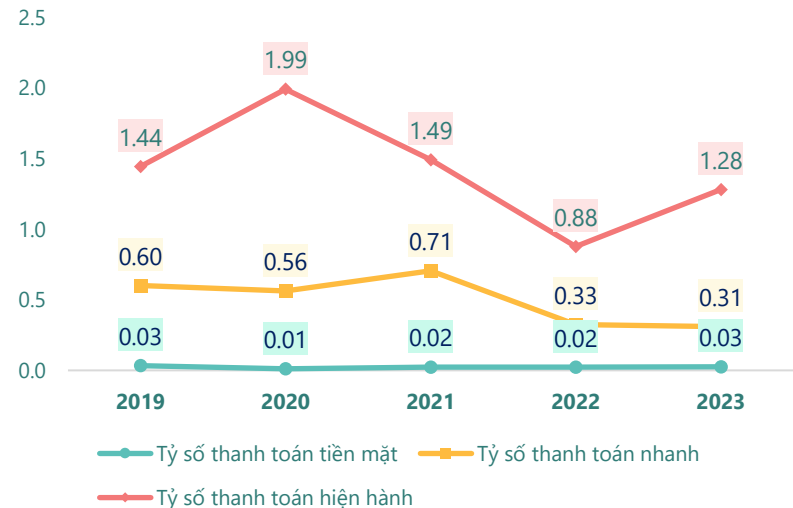
## HIỆU QUẢ HOẠT ĐỘNG

### Nợ vay/VCSH

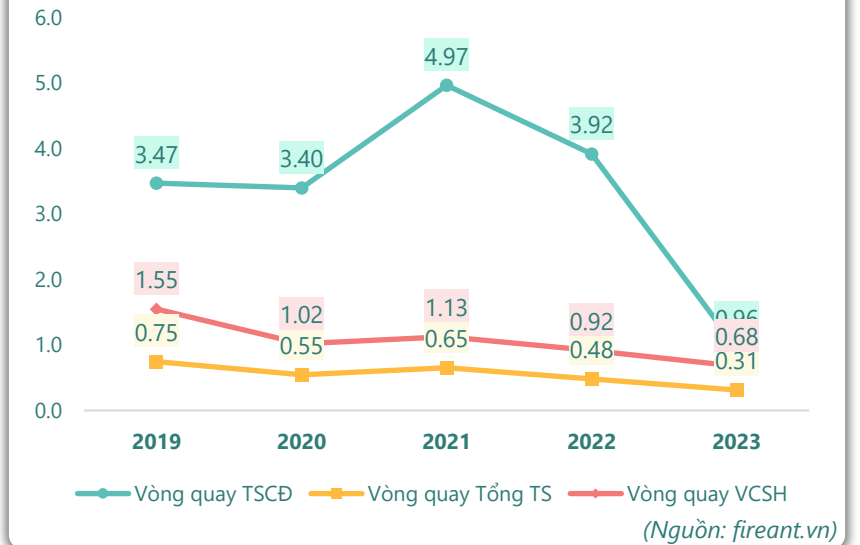
tỷ VNĐ



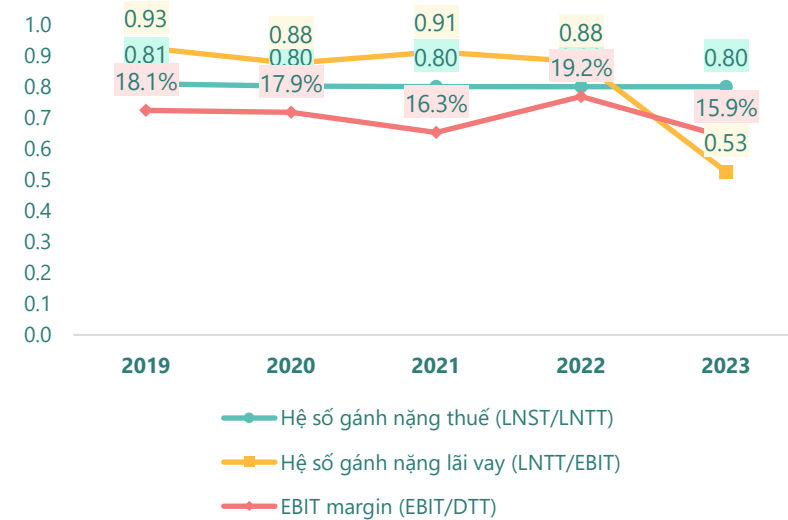
### Chỉ số thanh khoản



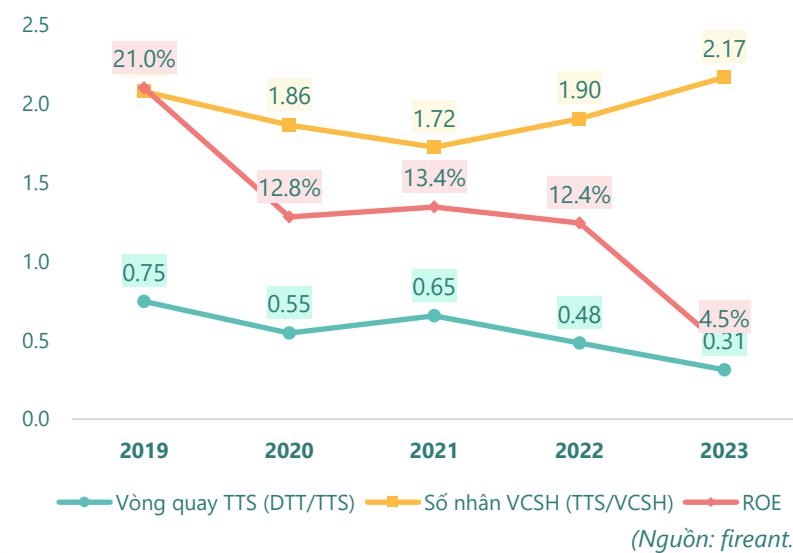
### Vòng quay tài sản



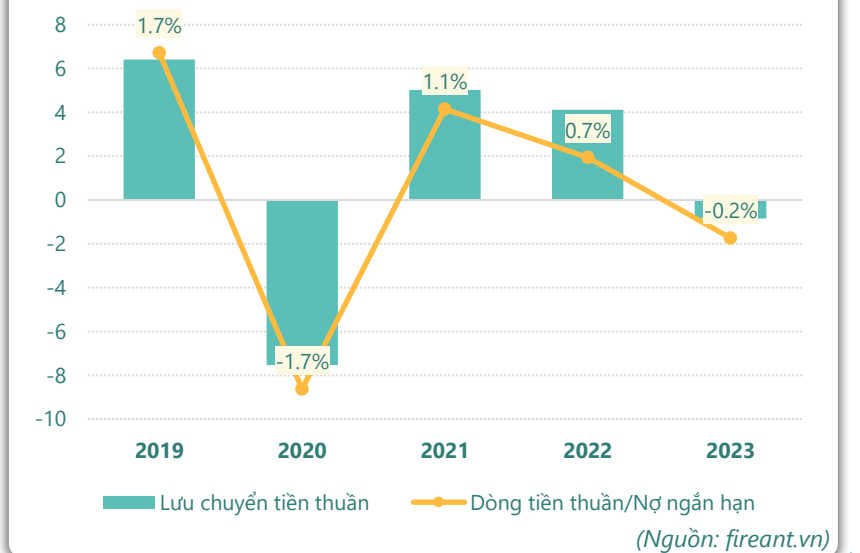
### Hệ số gánh nặng thuế và lãi vay



### Vòng quay tài sản và ROE



### Dòng tiền thuần trên Nợ ngắn hạn





KẾT QUẢ KINH DOANH

(tỷ VNĐ)	Q1/24	Q1/23	Thay đổi YoY	2023	2022	Thay đổi YoY
Doanh thu thuần	88.7	112	-20.8%	519	687	-24.5%
Giá vốn hàng bán	88.4	88.1	0.4%	392	491	-20.2%
Lợi nhuận gộp	0.27	24.4	-98.9%	126	195	-35.2%
Doanh thu HĐTC	-0.04	0.60	-106%	1.57	7.90	-80.1%
Chi phí TC	12.2	5.21	134%	39.2	15.9	147%
Chi phí lãi vay	12.2	5.21	134%	39.2	15.7	150%
LN trong công ty LKLD	0	0.00		0	0	
Chi phí bán hàng	3.95	7.03	-43.8%	24.0	38.5	-37.7%
Chi phí QLDN	3.09	4.15	-25.5%	21.9	32.1	-31.7%
LN thuần từ HĐKD	-19.0	8.56	-322%	42.9	117	-63.3%
Lợi nhuận khác	-0.25	0.36	-171%	0.64	-0.47	237%
LN trước thuế	-19.3	8.91	-316%	43.5	116	-62.6%
Lợi nhuận sau thuế	-19.7	7.15	-375%	34.8	93.0	-62.6%
LNST của CĐ cty mẹ	-19.7	7.15	-375%	34.8	93.0	-62.6%

(Nguồn: fireant.vn)

Lưu chuyển tiền tệ

(tỷ VNĐ)	Q4/22	Q1/23	Q2/23	Q3/23	Q4/23	Q1/24
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	-44.4	5.99	11.1	-14.6	30.0	14.2
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	-4.13	-219	-60.0	0.11	-0.99	-9.46
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	31.0	217	38.6	10.5	-19.8	-12.8
Tiền đầu kỳ	31.5	14.1	18.5	8.09	4.05	13.2
Lưu chuyển tiền thuần	-17.5	4.39	-10.4	-4.04	9.19	-8.09
Ảnh hưởng tỷ giá	0	0	0	0	0	0
Tiền cuối kỳ	14.0	18.5	8.09	4.05	13.2	5.15

(Nguồn: fireant.vn)

CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

(tỷ VNĐ)	Tại ngày 31/3/2024	Tại ngày 31/12/2023	Thay đổi
Tổng tài sản	1,665	1,706	-2.4%
Tài sản ngắn hạn	633	655	-3.4%
Tiền và tương đương tiền	5.15	13.2	-61.1%
Đầu tư tài chính ngắn hạn	0	7.46	-100%
Phải thu ngắn hạn	112	105	6.0%
Hàng tồn kho	485	497	-2.4%
Tài sản ngắn hạn khác	31.3	32.4	-3.3%
Tài sản dài hạn	1,032	1,051	-1.8%
Phải thu dài hạn	0.68	0.68	0.0%
Tài sản cố định	868	887	-2.1%
Bất động sản đầu tư	78.0	79.1	-1.4%
Tài sản dở dang	55.7	53.4	4.2%
Đầu tư tài chính dài hạn	1.00	1.00	0.0%
Tài sản dài hạn khác	28.2	29.5	-4.5%
Lợi thế thương mại	0	0	
Nợ phải trả	918	938	-2.1%
Nợ ngắn hạn	480	512	-6.1%
Vay và nợ thuê ngắn hạn	306	312	-1.9%
Phải trả người bán ngắn hạn	71.3	81.7	-12.8%
Nợ dài hạn	438	426	2.7%
Vay và nợ thuê dài hạn	390	376	3.6%
Nguồn vốn chủ sở hữu	747	768	-2.8%
Vốn chủ sở hữu	742	761	-2.6%
Vốn điều lệ	300	300	0.0%
Kinh phí và quỹ khác	5.13	6.72	-23.6%

(Nguồn: fireant.vn)

