

KẾT QUẢ KINH DOANH NĂM 2023 (SID)

CTCP Đầu tư Phát triển Sài Gòn Co.op

Ngày 29/12/2023	12,600 VNĐ		
Thay đổi	1 tháng	3 tháng	6 tháng
	-5.3%	-6.7%	10.5%

DT thuần
2023

86.5

tỷ VNĐ

YoY: ▲ 12.1| 16.3%

LN thuần
2023

98.3

tỷ VNĐ

YoY: ▲ 22.4| 29.4%

LN sau thuế
2023

11.9

tỷ VNĐ

YoY: ▼61.1| -83.7%

Tỷ suất lãi EBIT
2023

19.5%

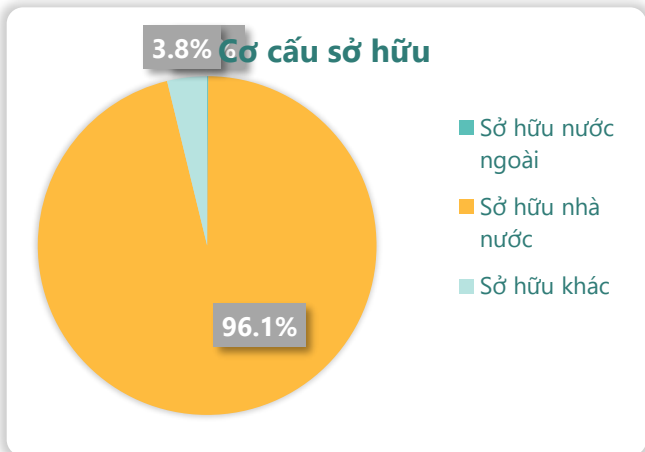
YoY: +/-▼ 83.6%

ROE
2023

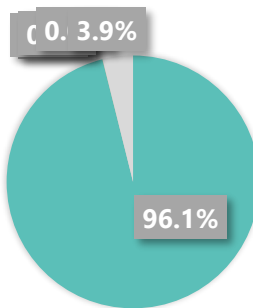
0.5%

YoY: +/-▼ 2.6%

Sàn giao dịch	UPCOM
Khoảng giá 52 tuần	7,000 - 14,500
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	1,260
Số lượng CPLH (CP)	100,000,000
KLGD BQ 20 phiên (CP)	3,845
Sở hữu nước ngoài	0.1%
Beta	0.38
EPS	119
P/E	106.1

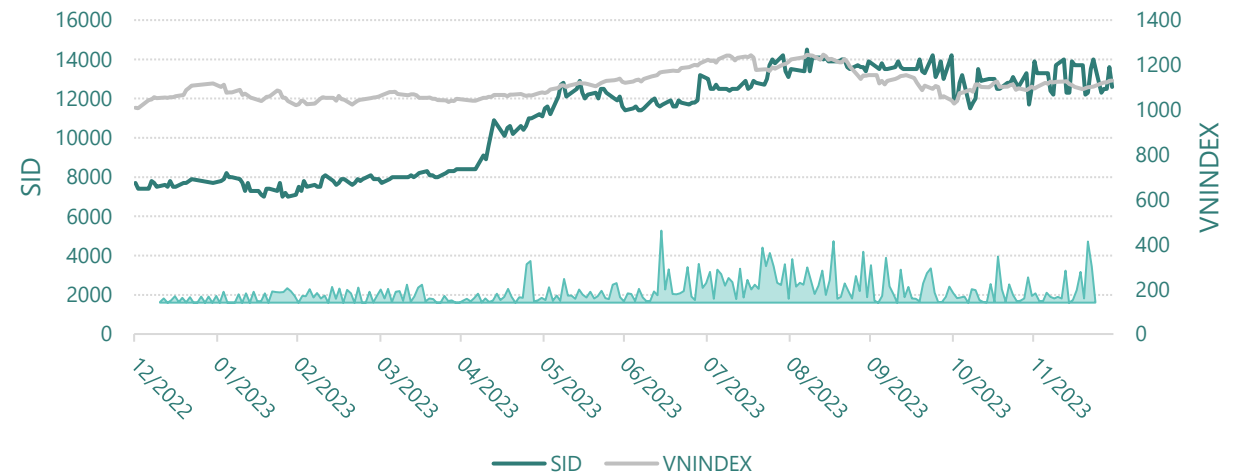


Cơ cấu cổ đông



- Liên hiệp Hợp tác xã Thương mại Thành phố Hồ Chí Minh
- Nguyễn Thị Tranh
- Lê Quang Thực Quỳnh
- Chu Thị Lan Anh
- Nguyễn Thị Thúy Anh

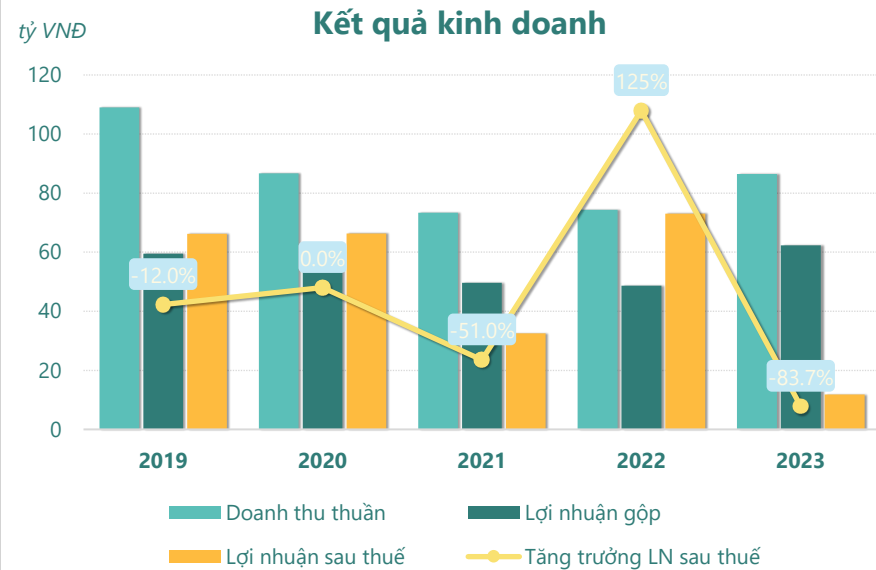
Lịch sử giá



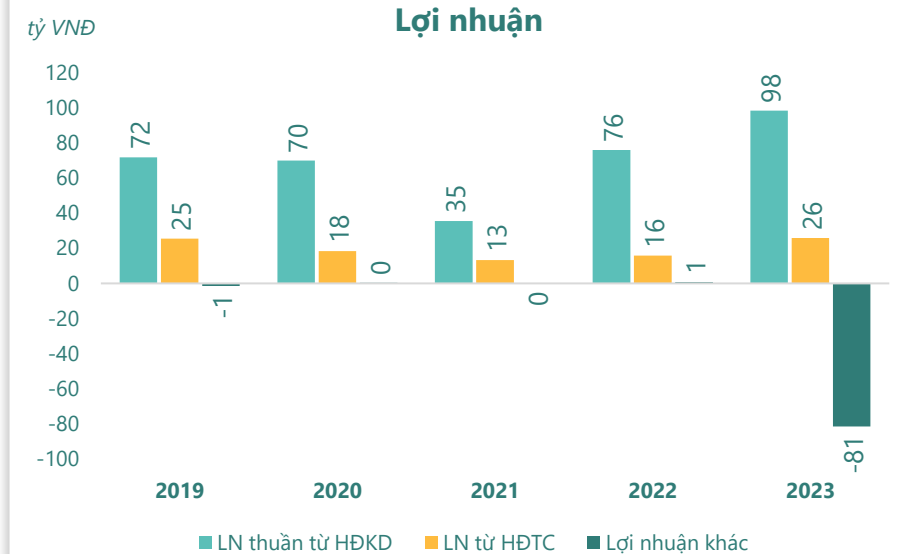
Năm **2023**, **SID** ghi nhận doanh thu thuần **86.49** tỷ đồng và lợi nhuận sau thuế **11.88** tỷ đồng, lần lượt **tăng 16.3%** và **giảm 83.7%** so với năm trước.

Kết quả kinh doanh chưa được cải thiện, với sự sụt giảm của lợi nhuận sau thuế. Với **ROE** bằng **0.51%** cho thấy công ty cần cải thiện hiệu quả hoạt động và quản lý tài chính hiệu quả.

KẾT QUẢ KINH DOANH

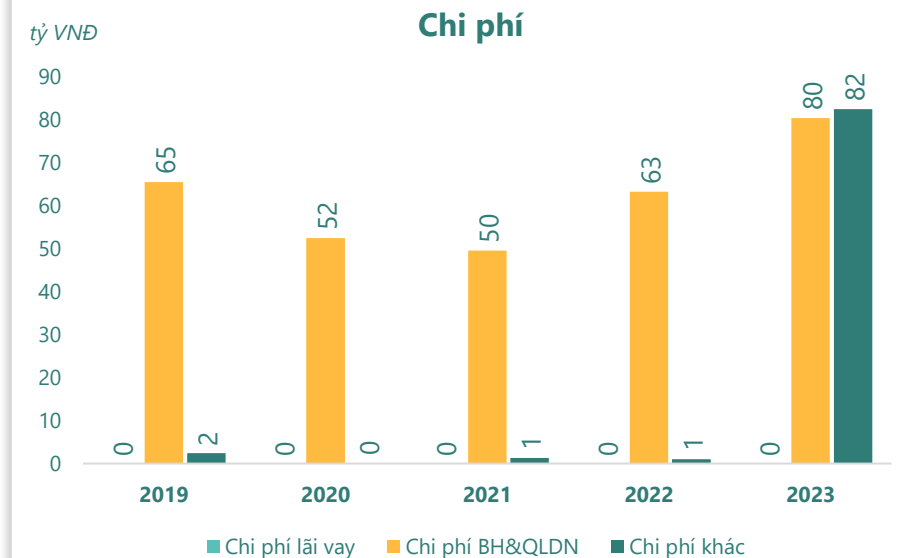
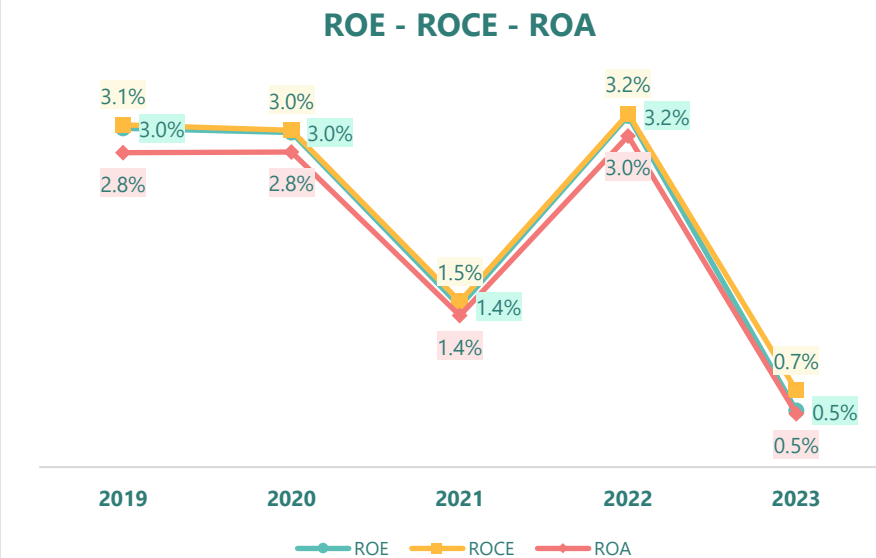


Năm **2023**, **SID** có **lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh** đạt **98.26** tỷ đồng, **tăng lên 22.34** tỷ so với năm trước. Và cao hơn mức bình quân lợi nhuận thuần 5 năm (70.24 tỷ đồng) là 28.02 tỷ đồng. Cho thấy xu hướng tích cực từ hoạt động kinh doanh khi có sự phục hồi trong những năm gần đây.



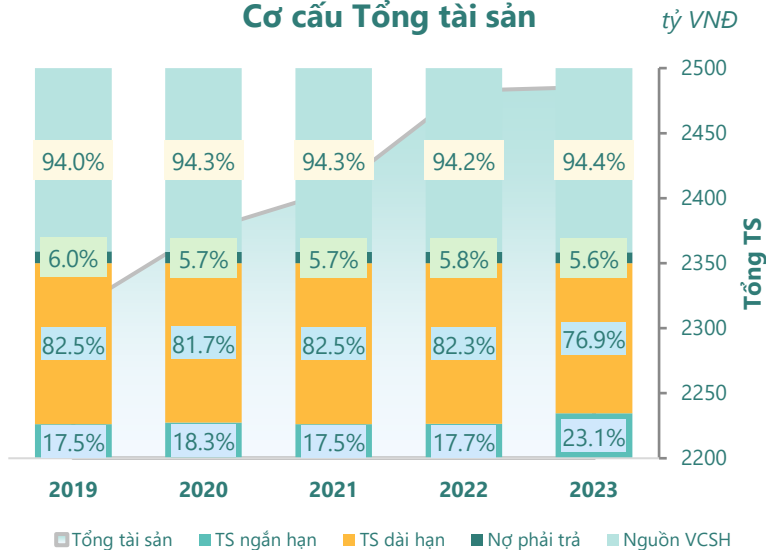
Chi phí lãi vay không đổi so với năm trước bằng **0.00** tỷ đồng. Nhưng **chi phí bán hàng và quản lý doanh nghiệp tăng** lên ở mức **80.41** tỷ đồng. Bên cạnh đó, **chi phí khác** bằng **82.49** tỷ đồng, **tăng** lên so với năm trước.

ROE của SID năm 2023 **giảm** so với năm trước còn **0.51%**, đây là mức **ROE thấp nhất** trong vòng 5 năm gần đây.



TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

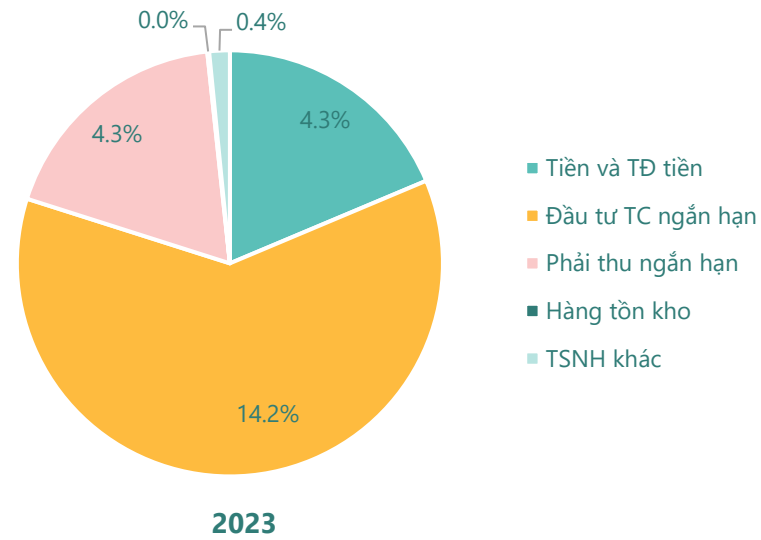
Cơ cấu Tổng tài sản



Tổng tài sản của **SID** năm 2023 tăng trưởng **0.11%** so với năm trước, đạt **2,486** tỷ đồng. Trong đó, tỷ trọng của tài sản dài hạn trong Tổng tài sản là 76.9%, lớn hơn tài sản ngắn hạn. Với cơ cấu Nguồn vốn, vốn chủ sở hữu chiếm tỷ trọng là 94.4%, cao hơn nợ phải trả.

Cần phân tích cụ thể sự thay đổi giá trị cũng như cơ cấu tổng tài sản những năm gần đây.

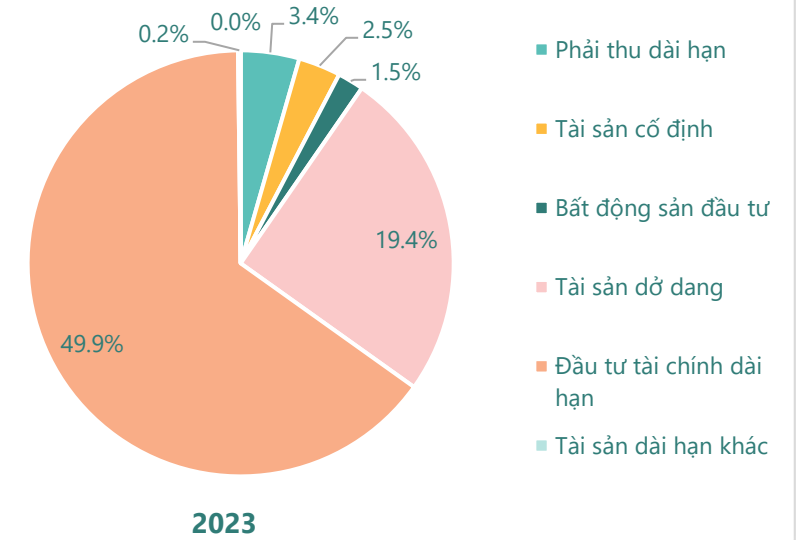
Cơ cấu Tài sản ngắn hạn/Tổng TS



Tài sản ngắn hạn năm 2023 của SID đạt **574.9** tỷ đồng, tăng trưởng **31.0%** so với năm trước. Cùng với đó, tỷ trọng tài sản ngắn hạn tăng lên so với năm trước chiếm **23.1%** tổng tài sản. Trong đó, **đầu tư tài chính ngắn hạn** chiếm tỷ trọng lớn nhất **14.2%**, tiếp đến là tiền và tương đương tiền chiếm 4.32% trên tổng tài sản.

Phân tích cơ cấu tài sản ngắn hạn giúp đánh giá khả năng thanh toán ngắn hạn và mức độ cân đối trong cấu trúc tài sản.

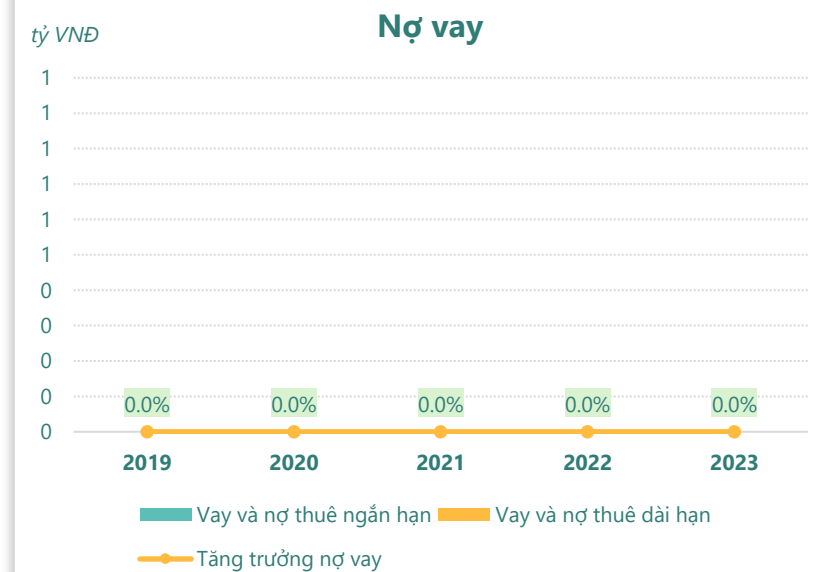
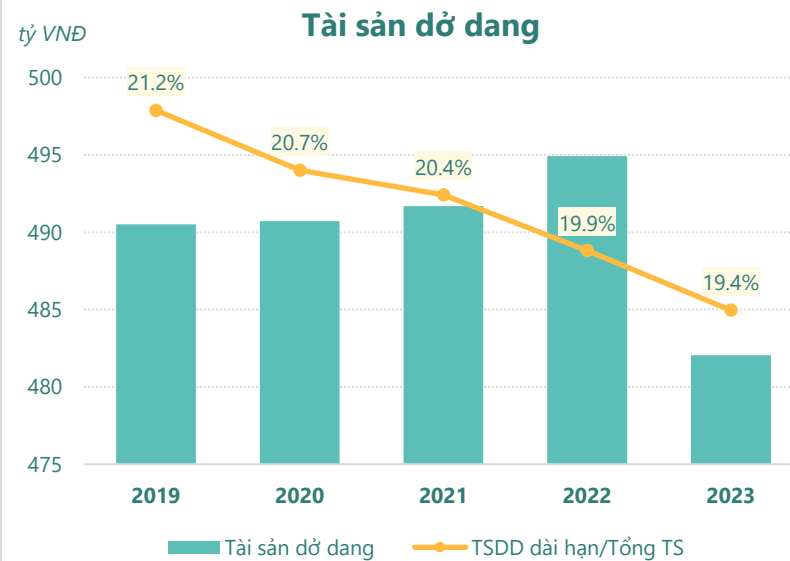
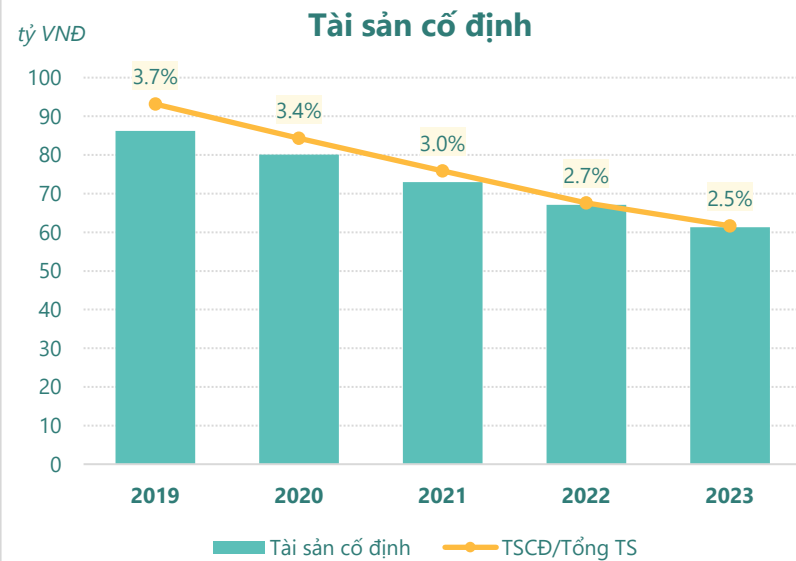
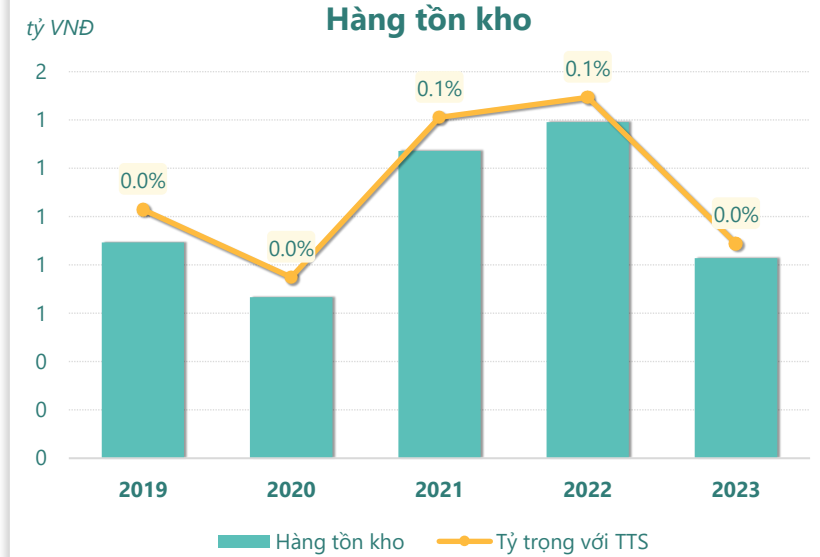
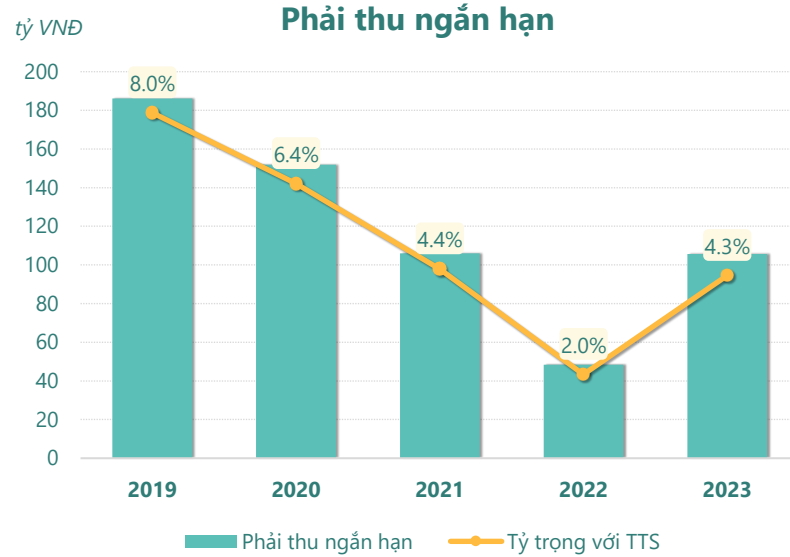
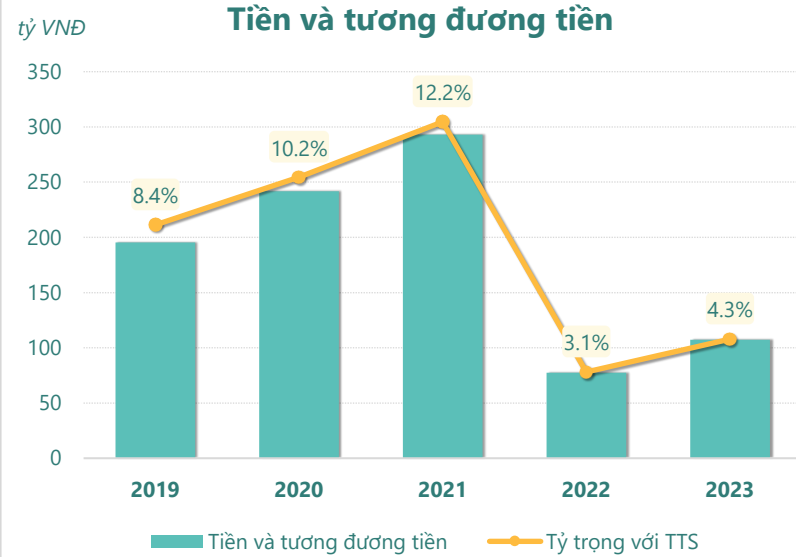
Cơ cấu Tài sản dài hạn/Tổng TS



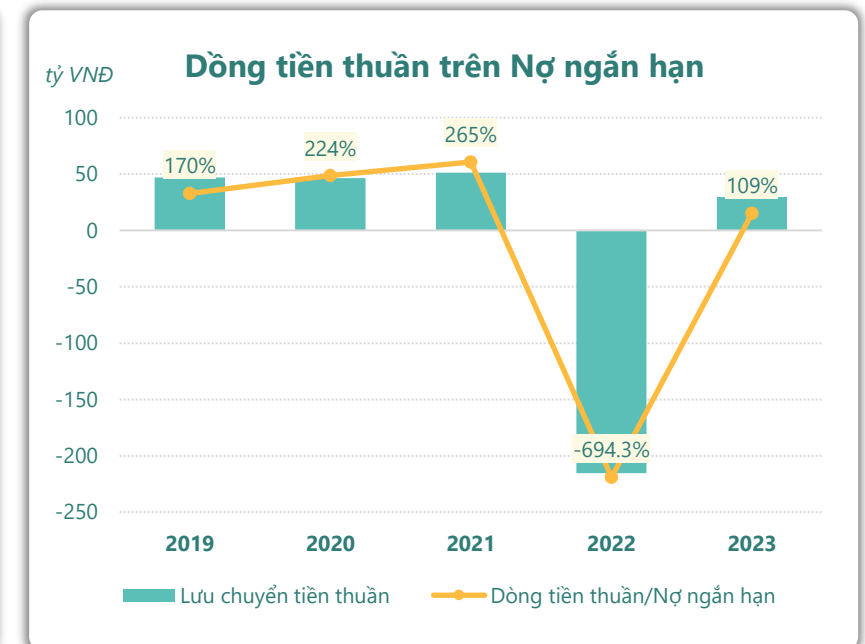
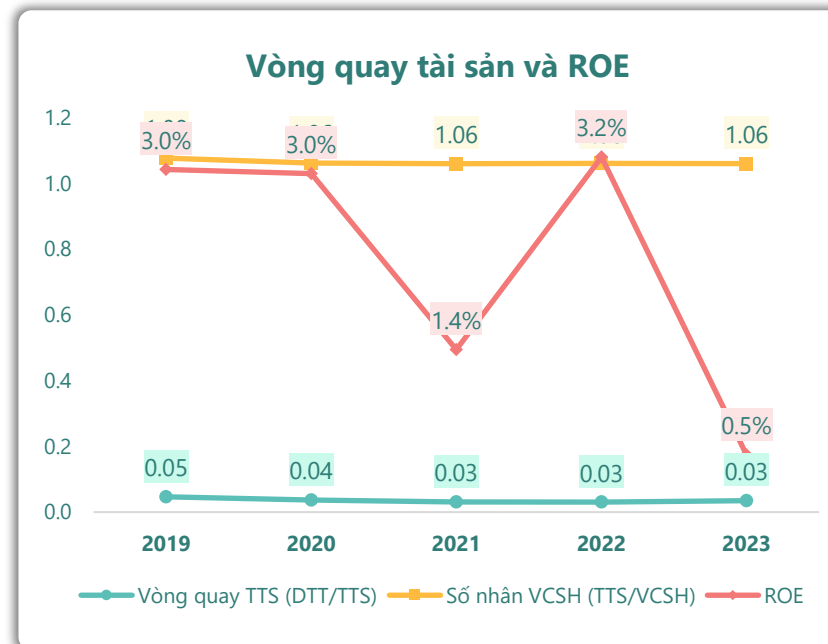
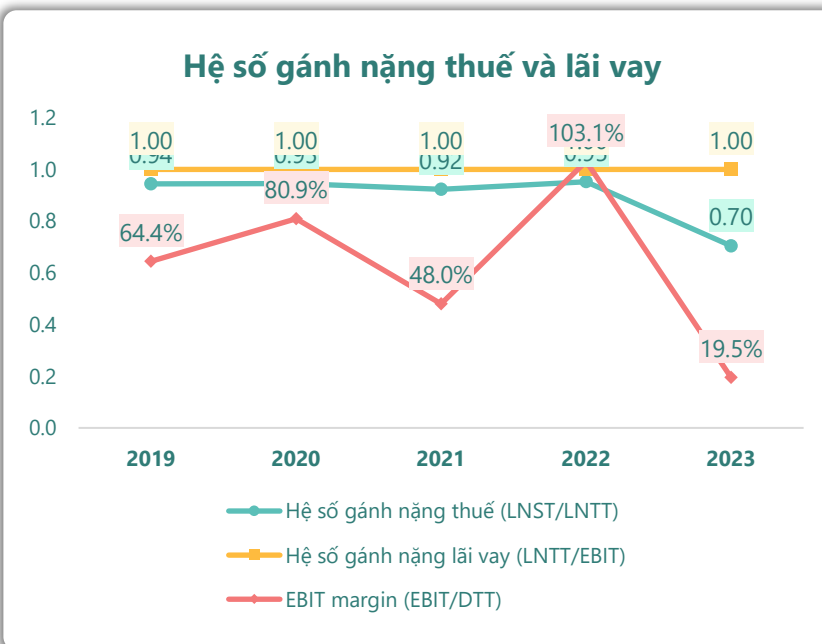
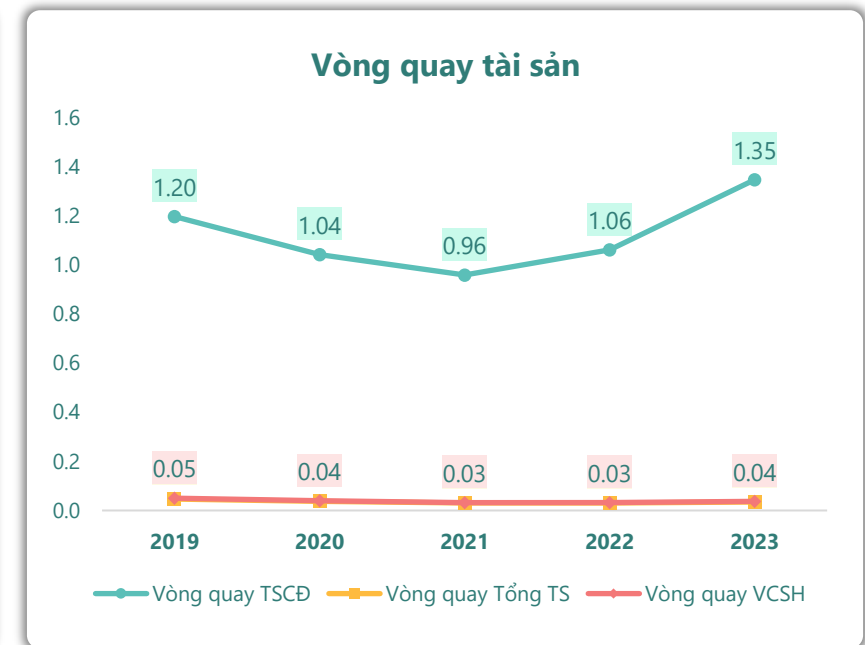
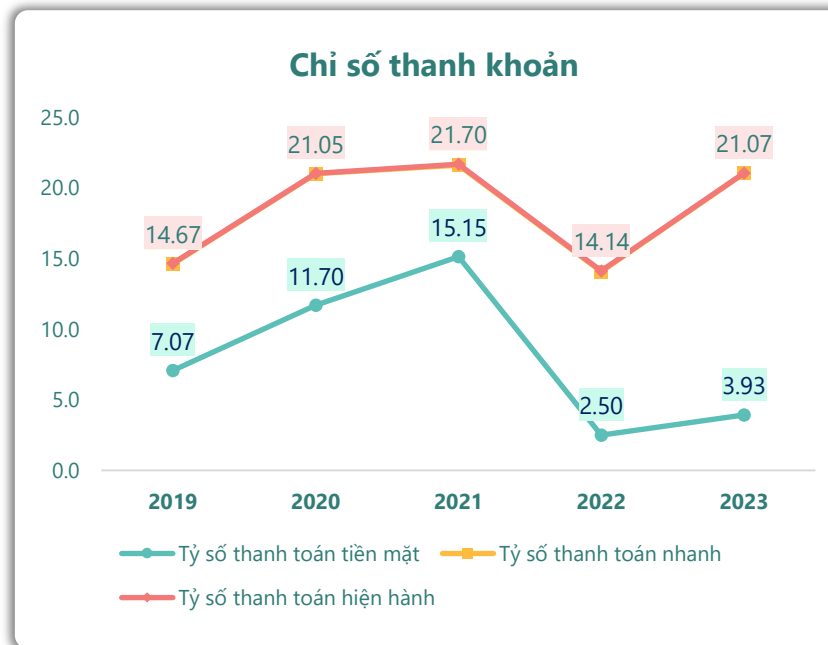
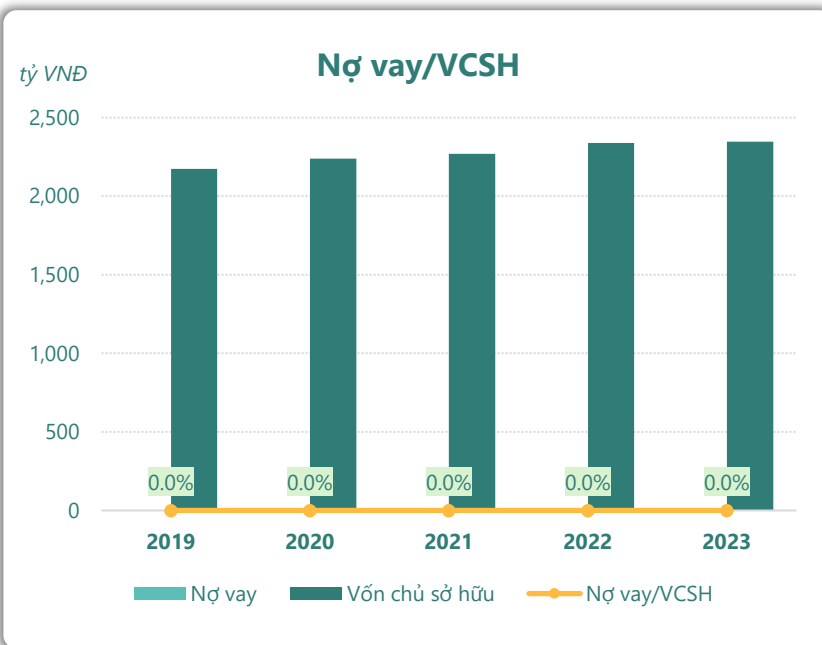
Tài sản dài hạn đạt **1,911** tỷ đồng giảm **6.51%** so với năm trước. Dẫn đến, tỷ trọng trên tổng tài sản giảm còn **76.9%**. Trong đó **đầu tư tài chính dài hạn** chiếm cao nhất **49.9%**, sau đó là tài sản dở dang chiếm 19.4%.

Phân tích cơ cấu tài sản dài hạn giúp đánh giá khả năng sinh lợi dài hạn, khả năng chi trả nợ dài hạn và khả năng tạo ra giá trị cho cổ đông. Cần đánh giá tổng quan với các doanh nghiệp cùng ngành để đưa ra kết luận tốt hơn.

TÀI SẢN - NGUỒN VỐN



HIỆU QUẢ HOẠT ĐỘNG



KẾT QUẢ KINH DOANH

(tỷ VNĐ)

	2020	2021	2022	2023
Doanh thu thuần	86.7	73.4	74.4	86.5
Giá vốn hàng bán	27.5	23.8	25.7	24.2
Lợi nhuận gộp	59.2	49.7	48.7	62.3
Doanh thu HĐTC	18.4	14.3	15.7	29.8
Chi phí TC	0.00	0.96	-0.10	3.87
Chi phí lãi vay	0	0	0	0
LN trong công ty LKLD	44.8	22.1	74.7	90.5
Chi phí bán hàng	14.4	13.6	17.7	18.0
Chi phí QLDN	38.1	36.0	45.5	62.5
LN thuần từ HĐKD	69.8	35.4	75.9	98.3
Lợi nhuận khác	0.29	-0.24	0.77	-81.4
LN trước thuế	70.1	35.2	76.7	16.9
Lợi nhuận sau thuế	66.3	32.5	73.0	11.9
LNST của CĐ cty mẹ	66.3	32.5	72.6	11.9

LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

(tỷ VNĐ)

	2020	2021	2022	2023
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	12.1	-79.0	0.70	-44.1
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	35.0	131	-214	74.2
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	-0.74	-0.51	-2.12	-0.40
Tiền đầu kỳ	195	242	293	77.5
Lưu chuyển tiền thuần	46.3	51.3	-216	29.7
Ảnh hưởng tỷ giá	0	0	0	0
Tiền cuối kỳ	242	293	77.5	107

CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

(tỷ VNĐ)

	2020	2021	2022	2023
Tổng tài sản	2,375	2,406	2,483	2,486
Tài sản ngắn hạn	435	420	439	575
Tiền và tương đương tiền	242	293	77.5	107
Đầu tư tài chính ngắn hạn	35.7	12.9	303	352
Phải thu ngắn hạn	152	106	48.5	106
Hàng tồn kho	0.67	1.27	1.39	0.83
Tài sản ngắn hạn khác	5.21	6.64	8.85	8.94
Tài sản dài hạn	1,940	1,986	2,044	1,911
Phải thu dài hạn	1.00	86.2	86.2	85.0
Tài sản cố định	80.1	73.0	67.1	61.3
Bất động sản đầu tư	133	128	123	37.7
Tài sản dở dang	491	492	495	482
Đầu tư tài chính dài hạn	1,232	1,203	1,269	1,241
Tài sản dài hạn khác	2.47	4.18	4.00	3.81
Lợi thế thương mại	0	0	0	0
Nợ phải trả	136	136	144	139
Nợ ngắn hạn	20.7	19.4	31.0	27.3
Vay và nợ thuê ngắn hạn	0	0	0	0
Phải trả người bán ngắn hạn	0.71	0.57	0.79	1.80
Nợ dài hạn	116	117	113	111
Vay và nợ thuê dài hạn	0	0	0	0
Nguồn vốn chủ sở hữu	2,239	2,269	2,339	2,347
Vốn chủ sở hữu	2,239	2,269	2,339	2,347
Vốn điều lệ	1,000	1,000	1,000	1,000
Kinh phí và quỹ khác	0	0	0	0