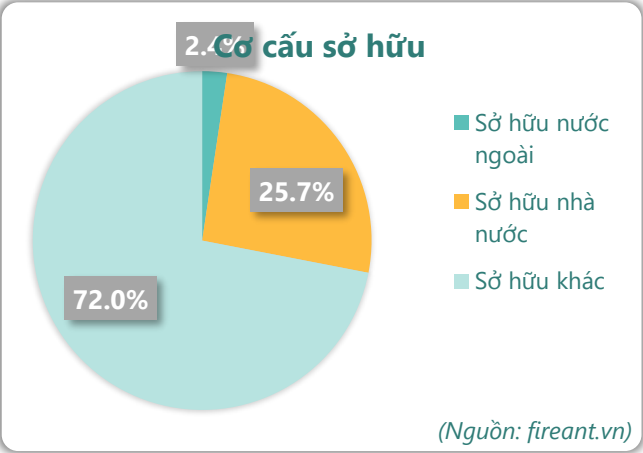


CẬP NHẬT KẾT QUẢ KINH DOANH QUÝ 3/2024

CTCP Đầu tư Phát triển Công nghiệp - Thương mại Củ Chi

Ngày 30/09/2024	21,000 VNĐ		
Thay đổi	1 tháng	3 tháng	6 tháng
	4.7%	1.4%	-0.2%

Sàn giao dịch	HSX
Khoảng giá 52 tuần	17,663 - 25,165
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	368
Số lượng CPLH (CP)	17,541,105
KLGD BQ 20 phiên (CP)	3,630
Sở hữu nước ngoài	2.4%
Beta	0.52
EPS	2,079
P/E	10.1



DT thuần Q3/24
105
tỷ VNĐ
QoQ: ▼7.00 -6.1%
YoY: ▼6.00 -5.2%

LN thuần Q3/24
7.39
tỷ VNĐ
QoQ: ▼10.2 -58.0%
YoY: ▼5.21 -41.4%

LN sau thuế Q3/24
5.57
tỷ VNĐ
QoQ: ▼8.73 -61.1%
YoY: ▼4.43 -44.3%

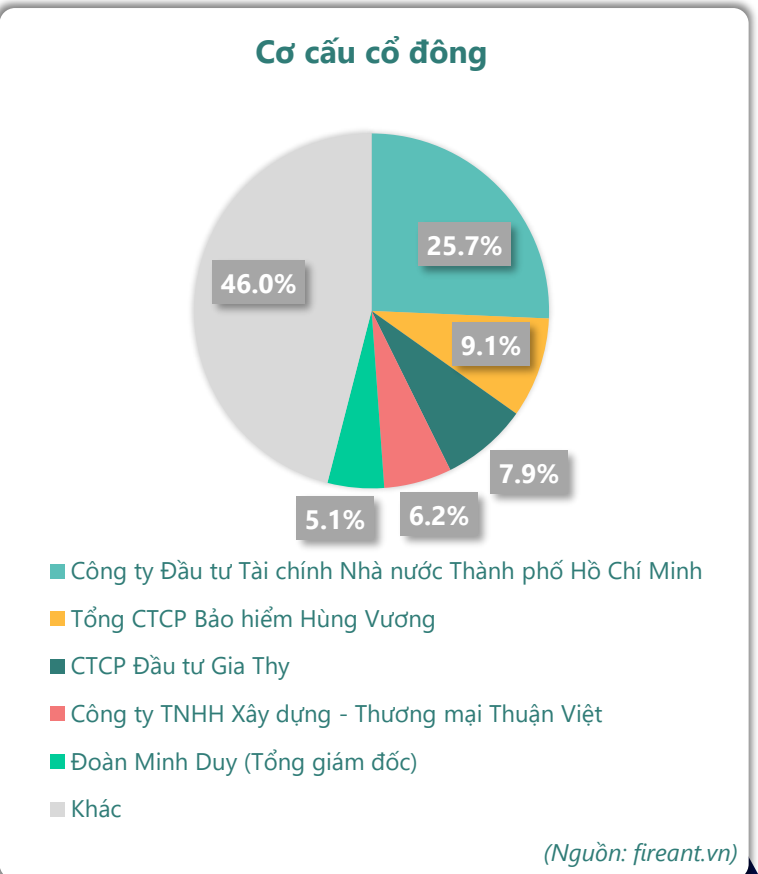
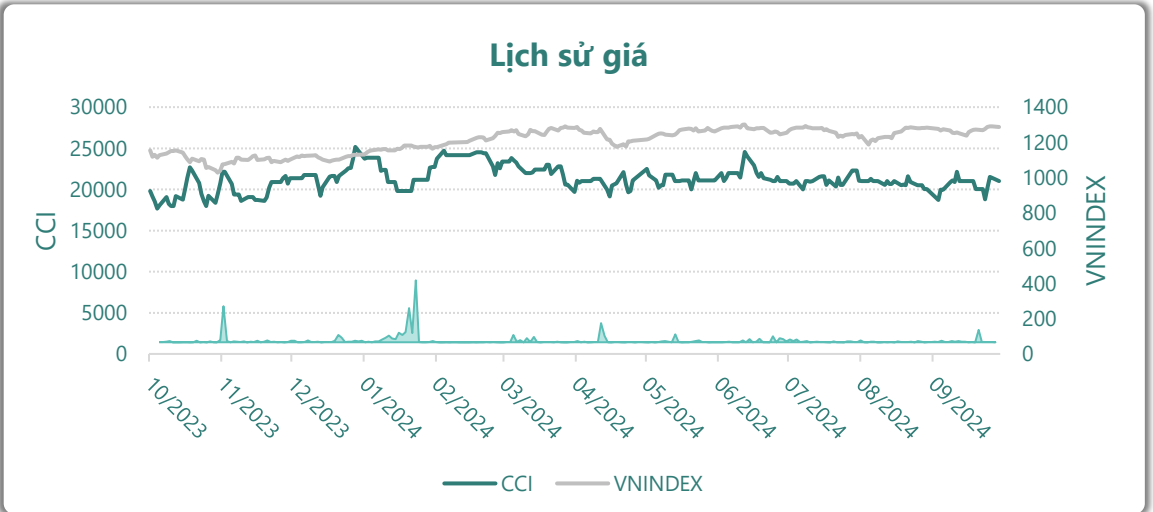
Tỷ suất lãi EBIT Q3/24
6.8%
YoY: +/-▼ 8.9%

ROE (TTM) Q3/24
13.7%
YoY: +/-▼ 2.1%

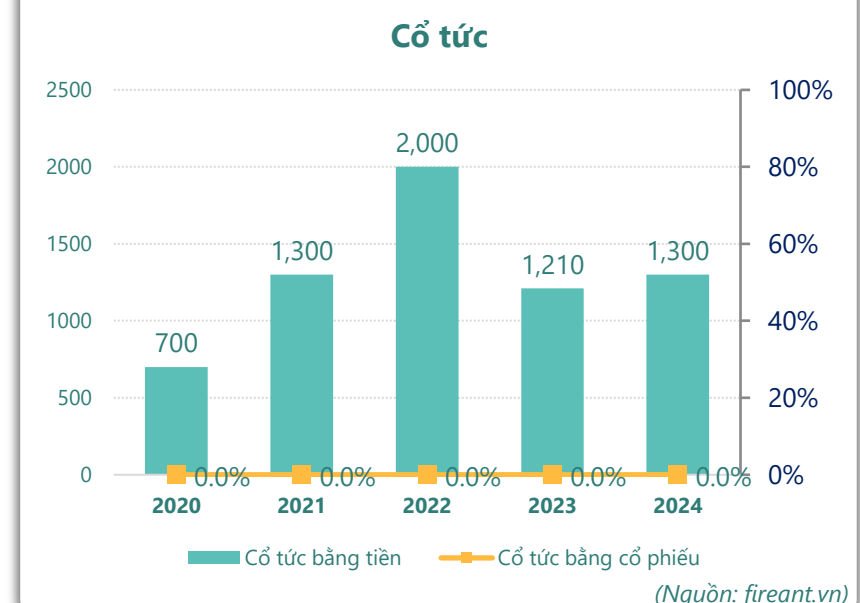
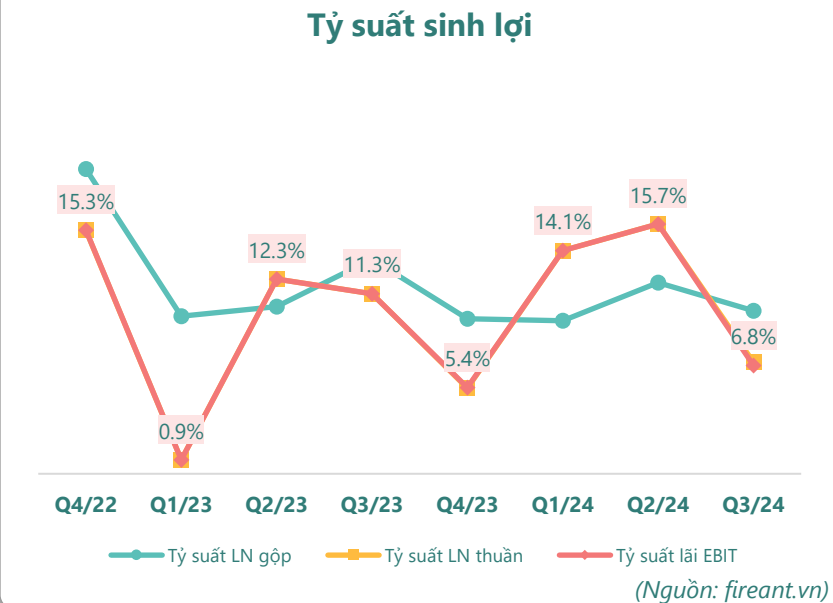
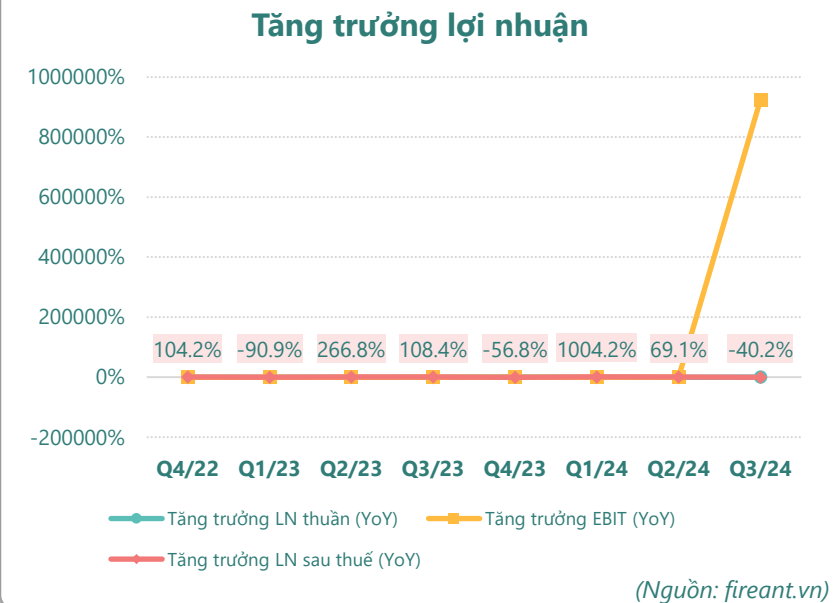
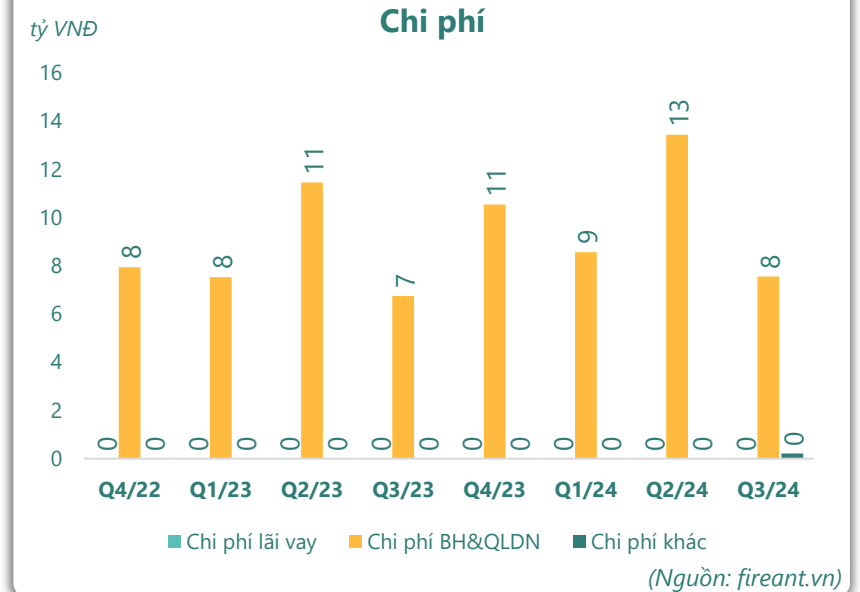
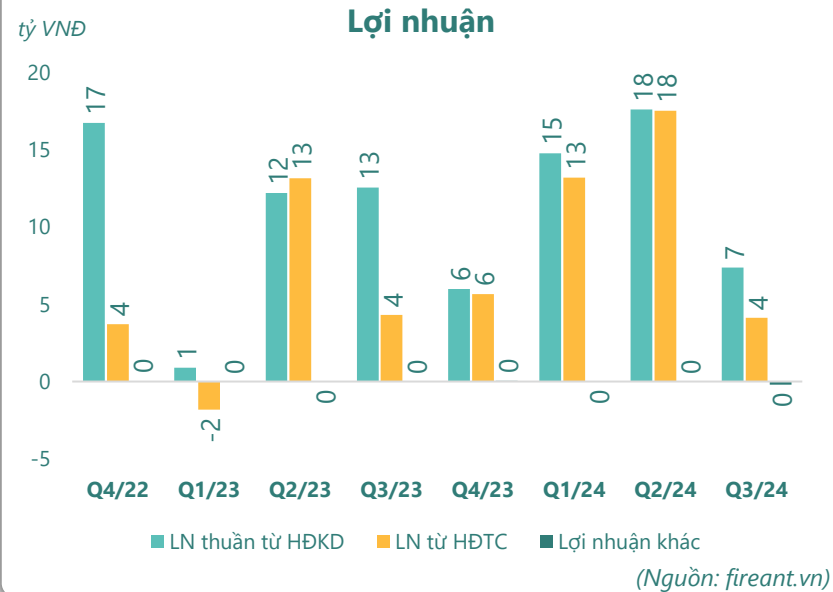
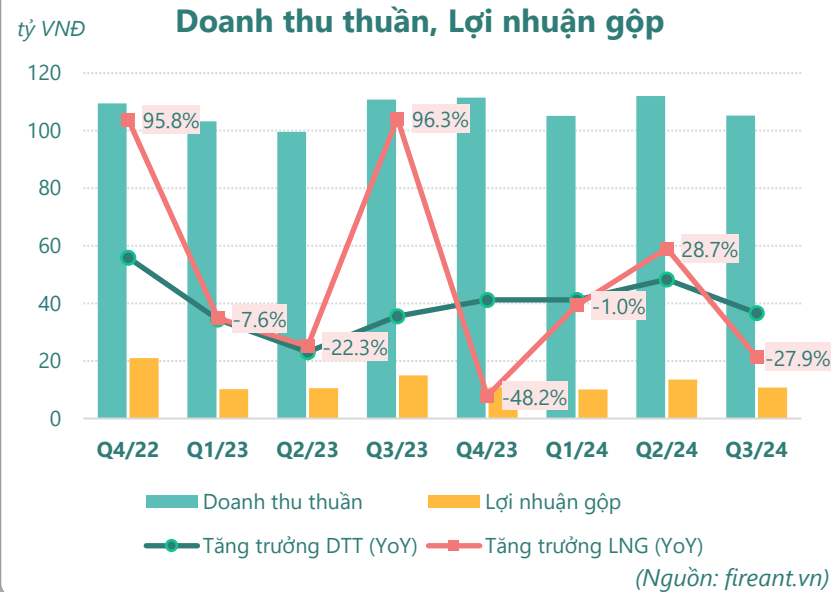
DT thuần 9T 2024
322
tỷ VNĐ
YoY: ▲ 8.00 2.8%

LN thuần 9T 2024
39.8
tỷ VNĐ
YoY: ▲ 14.1 55.0%

LN sau thuế 9T 2024
31.7
tỷ VNĐ
YoY: ▲ 11.3 55.5%



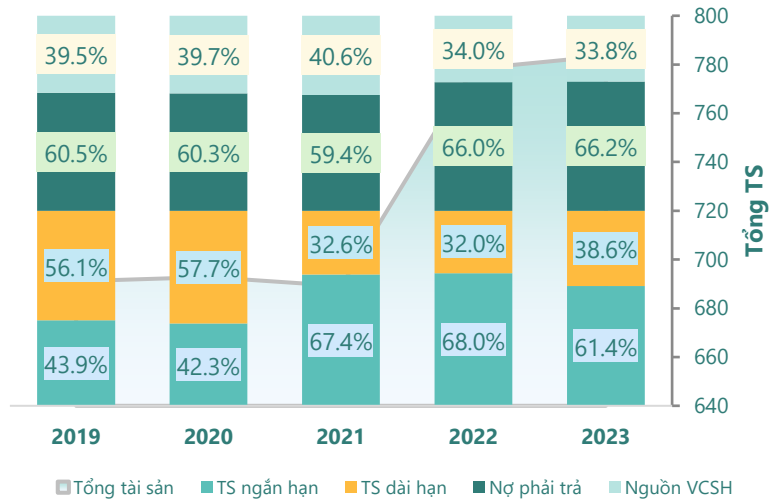
KẾT QUẢ KINH DOANH



TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

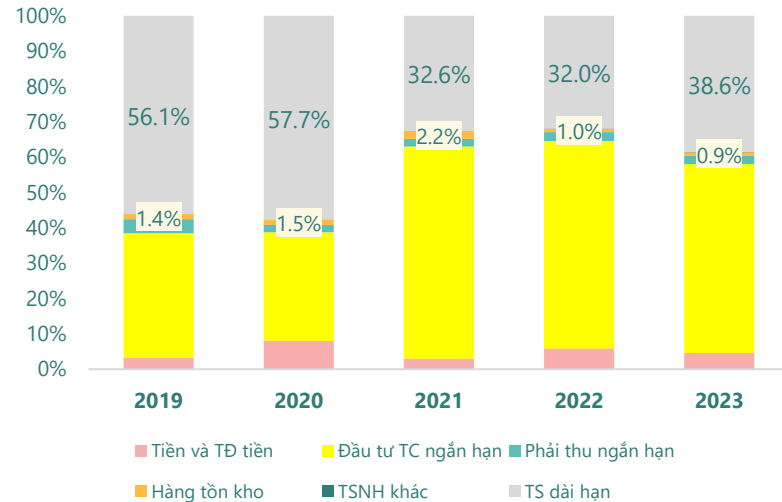
Cơ cấu Tổng tài sản

tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

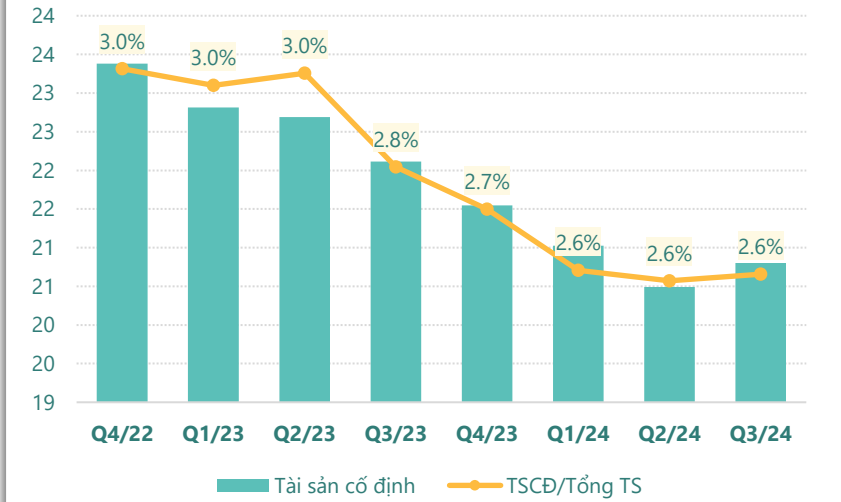
Cơ cấu TS ngắn hạn/Tổng TS



(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản cố định

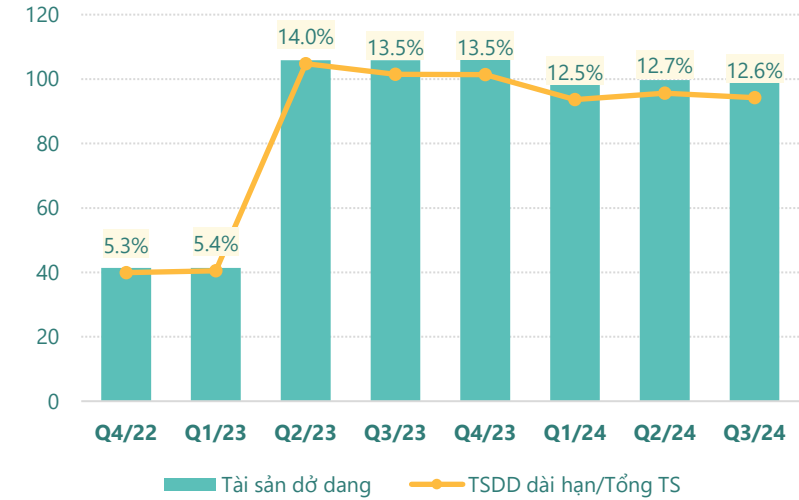
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản dở dang

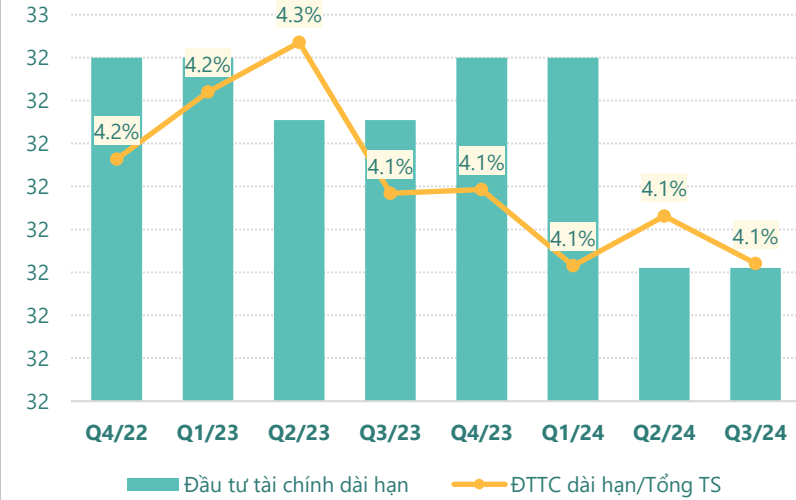
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

Đầu tư tài chính dài hạn

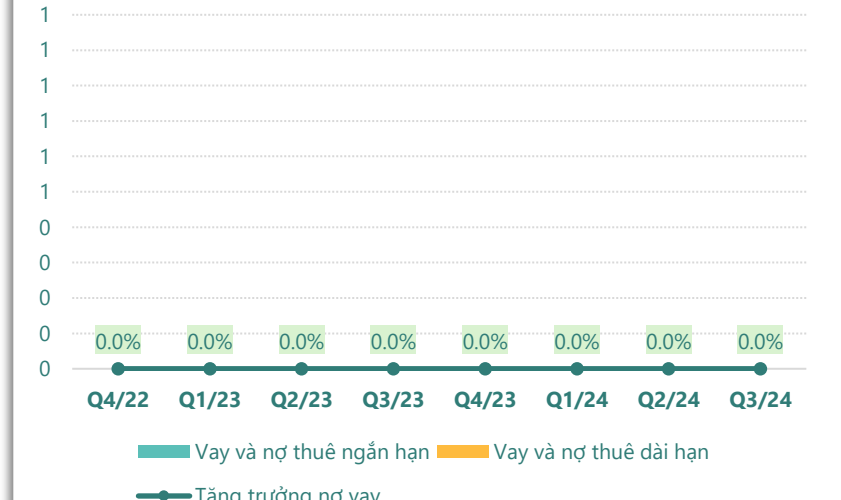
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

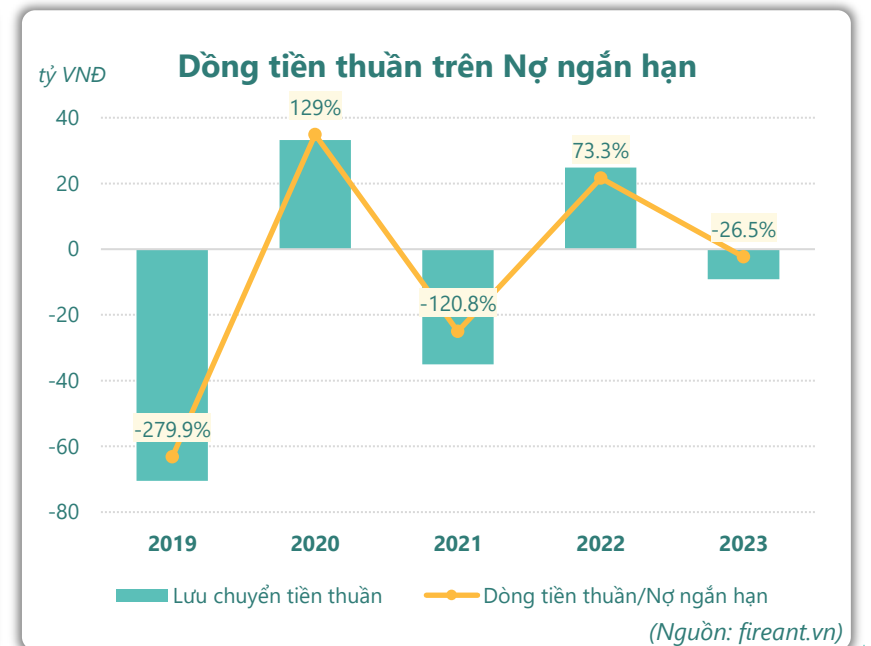
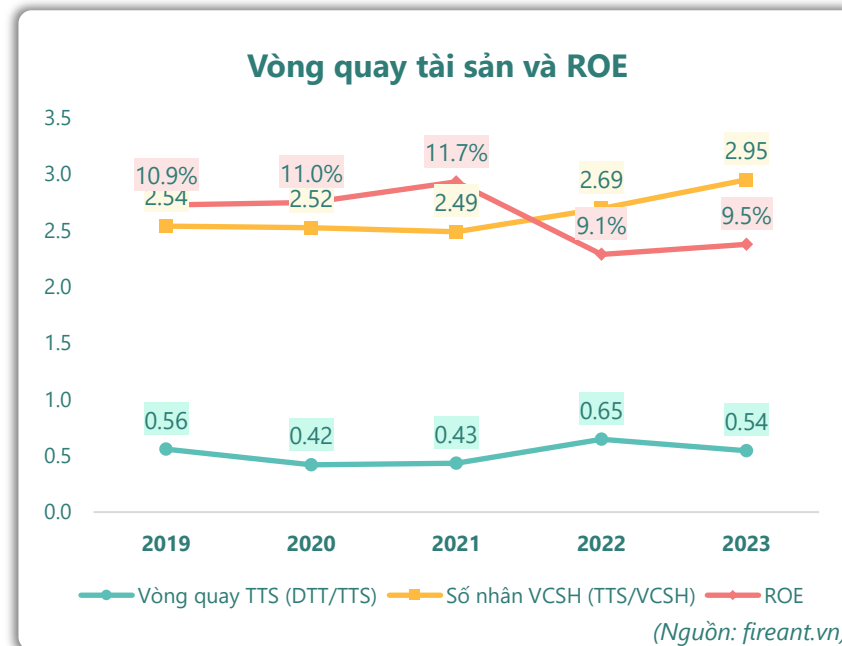
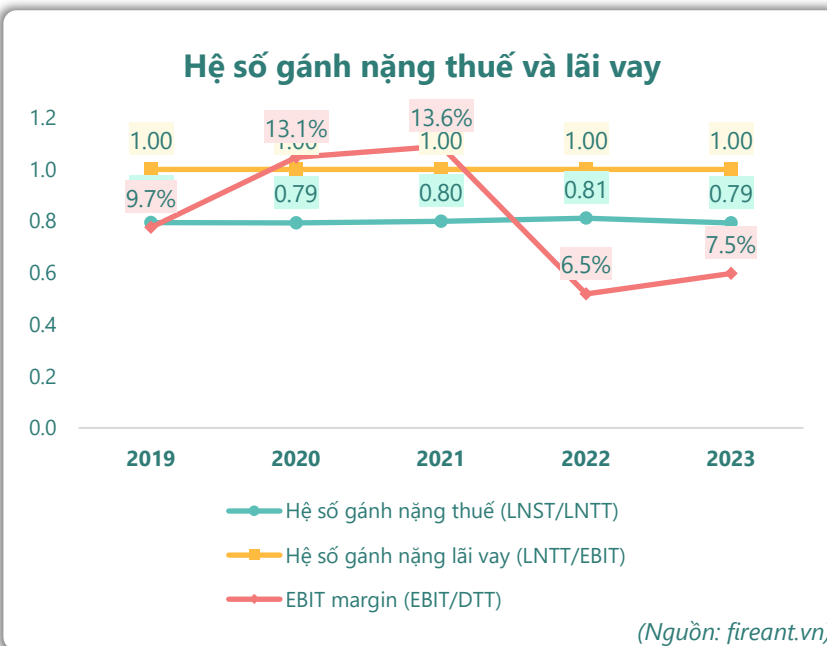
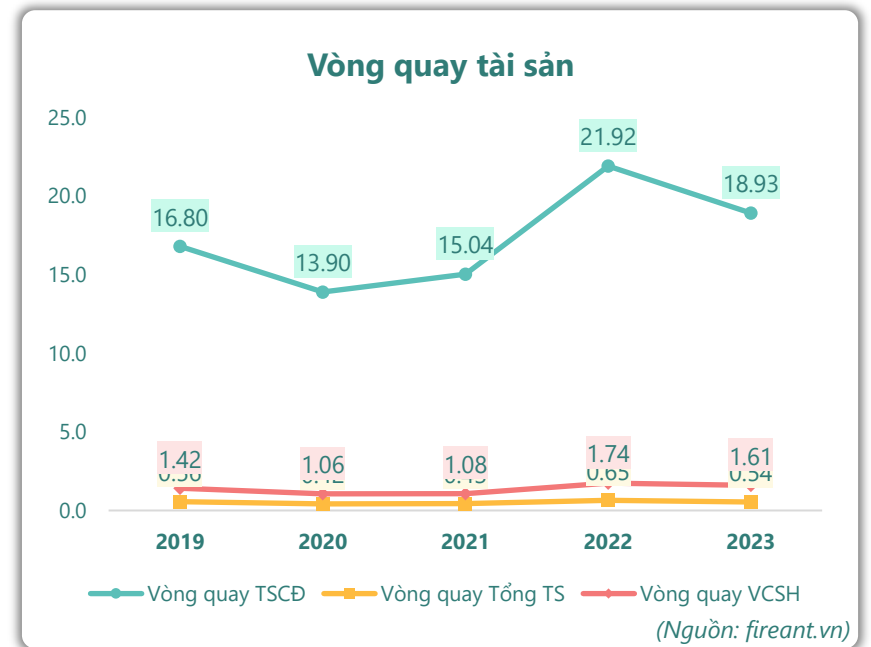
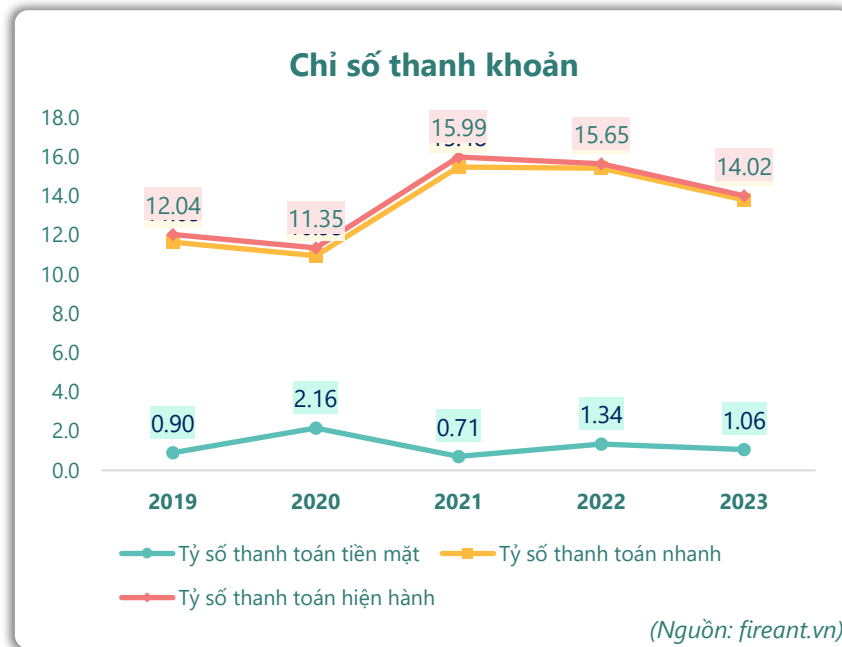
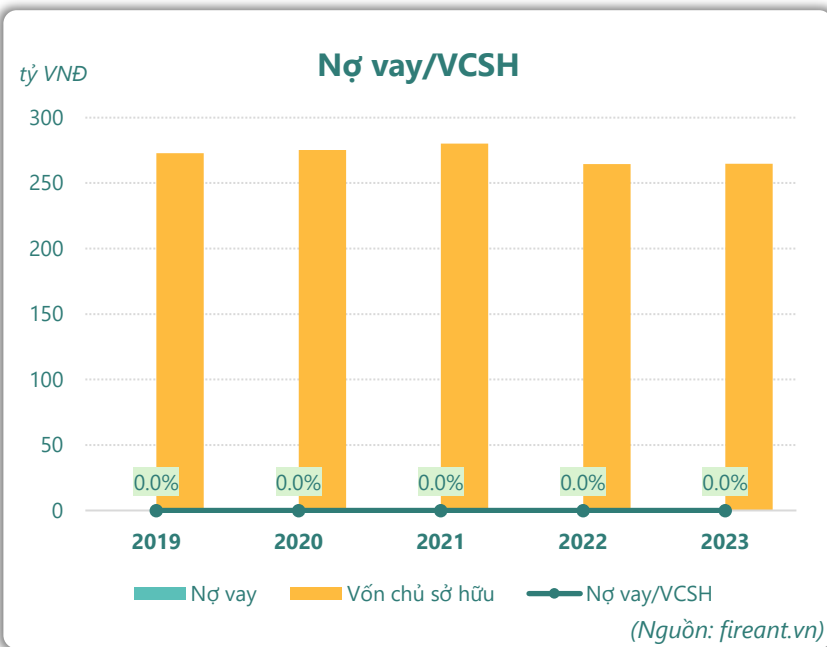
Nợ vay

tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

HIỆU QUẢ HOẠT ĐỘNG



**KẾT QUẢ KINH DOANH**

(tỷ VNĐ)	Q3/24	Q3/23	Thay đổi YoY	9T 2024	9T 2023	Thay đổi YoY
Doanh thu thuần	105	111	-5.2%	322	314	2.8%
Giá vốn hàng bán	94.4	95.8	-1.5%	288	278	3.6%
Lợi nhuận gộp	10.8	15.0	-27.9%	34.5	35.7	-3.6%
Doanh thu HĐTC	4.74	8.14	-41.7%	16.2	24.9	-35.0%
Chi phí TC	0.62	3.81	-83.8%	-18.7	9.22	-303%
Chi phí lãi vay	0	0.00		0	0	
LN trong công ty LKLD	0	0.00		0	0	
Chi phí bán hàng	3.83	4.10	-6.6%	12.0	13.3	-9.6%
Chi phí QLDN	3.73	2.64	41.1%	17.6	12.5	40.8%
LN thuần từ HĐKD	7.39	12.6	-41.4%	39.8	25.7	55.0%
Lợi nhuận khác	-0.21	0.00		-0.22	-0.01	-2424%
LN trước thuế	7.18	12.6	-43.1%	39.6	25.7	54.2%
Lợi nhuận sau thuế	5.57	10.0	-44.3%	31.7	20.4	55.5%
LNST của CĐ cty mẹ	5.57	10.0	-44.3%	31.7	20.4	55.5%

(Nguồn: fireant.vn)

Lưu chuyển tiền tệ

(tỷ VNĐ)	Q2/23	Q3/23	Q4/23	Q1/24	Q2/24	Q3/24
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	4.80	17.9	8.65	-3.40	10.3	14.8
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	-28.1	-21.8	0.00	23.6	-16.4	-16.0
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	-20.9	-0.02	-0.17	0	-23.0	-0.01
Tiền đầu kỳ	76.0	31.8	27.9	36.4	56.6	27.5
Lưu chuyển tiền thuần	-44.2	-3.91	8.48	20.2	-29.1	-1.21
Ảnh hưởng tỷ giá	0	0	0	0	0	0
Tiền cuối kỳ	31.8	27.9	36.4	56.6	27.5	26.3

(Nguồn: fireant.vn)

CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

(tỷ VNĐ)	Tại ngày 30/9/2024	Tại ngày 31/12/2023	Thay đổi
Tổng tài sản	790	784	0.9%
Tài sản ngắn hạn	496	481	3.1%
Tiền và tương đương tiền	26.3	36.4	-27.7%
Đầu tư tài chính ngắn hạn	448	418	7.0%
Phải thu ngắn hạn	18.0	19.4	-6.9%
Hàng tồn kho	4.25	7.34	-42.1%
Tài sản ngắn hạn khác	0.12	0.13	-2.7%
Tài sản dài hạn	294	302	-2.7%
Phải thu dài hạn	0.19	0.58	-67.8%
Tài sản cố định	20.8	21.5	-3.5%
Bất động sản đầu tư	126	127	-1.3%
Tài sản dở dang	99.3	106	-6.2%
Đầu tư tài chính dài hạn	32.2	32.5	-0.8%
Tài sản dài hạn khác	16.0	14.4	10.8%
Lợi thế thương mại	0	0	
Nợ phải trả	519	519	0.1%
Nợ ngắn hạn	35.5	34.3	3.5%
Vay và nợ thuê ngắn hạn	0	0	
Phải trả người bán ngắn hạn	1.67	1.23	36.0%
Nợ dài hạn	483	484	-0.2%
Vay và nợ thuê dài hạn	0	0	
Nguồn vốn chủ sở hữu	271	265	2.5%
Vốn chủ sở hữu	271	265	2.5%
Vốn điều lệ	177	177	0.0%
Kinh phí và quỹ khác	0	0	

(Nguồn: fireant.vn)

