

CTCP Sonadezi Long Thành

Ngày 30/09/2024	41,100 VNĐ		
Thay đổi	1 tháng	3 tháng	6 tháng
	1.3%	-1.3%	3.2%

DT thuần Q3/24
124
tỷ VNĐ
QoQ: ▼1.00 -0.5%
YoY: ▲ 20.0 19.6%

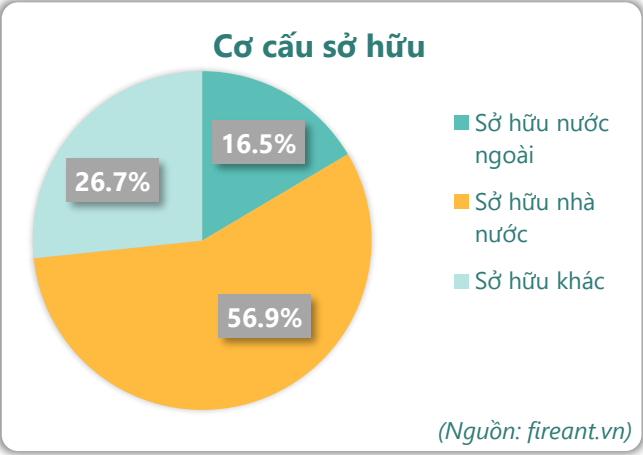
LN thuần Q3/24
29.1
tỷ VNĐ
QoQ: ▼11.1 -27.6%
YoY: ▲ 0.30 1.1%

LN sau thuế Q3/24
24.5
tỷ VNĐ
QoQ: ▼10.1 -29.2%
YoY: ▲ 0.90 3.7%

Tỷ suất lãi EBIT Q3/24
24.2%
YoY: +/-▼ 9.0%

ROE (TTM) Q3/24
18.8%
YoY: +/-▼ 0.6%

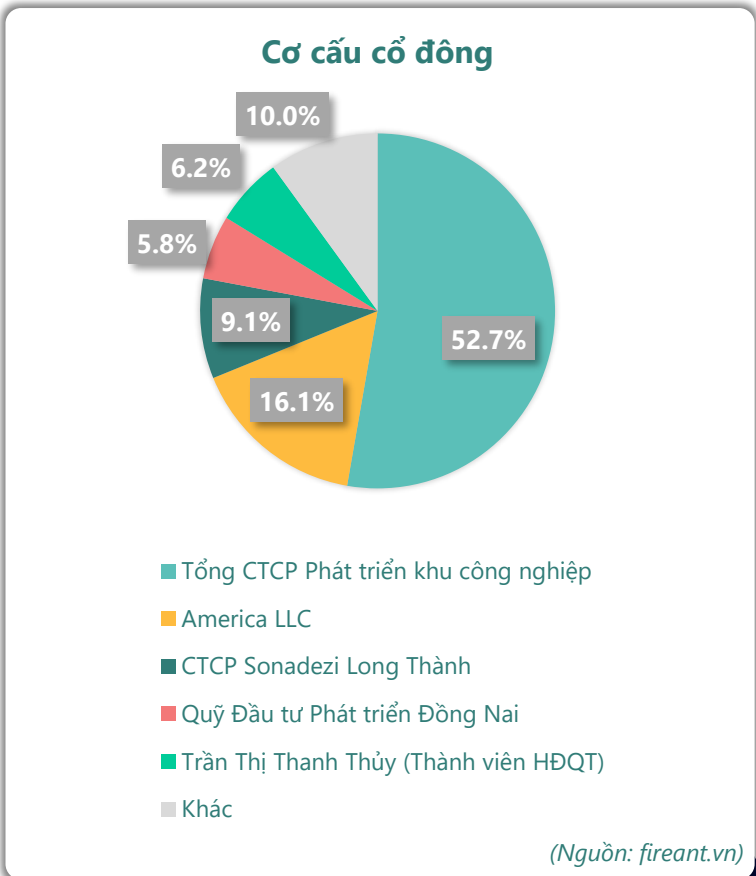
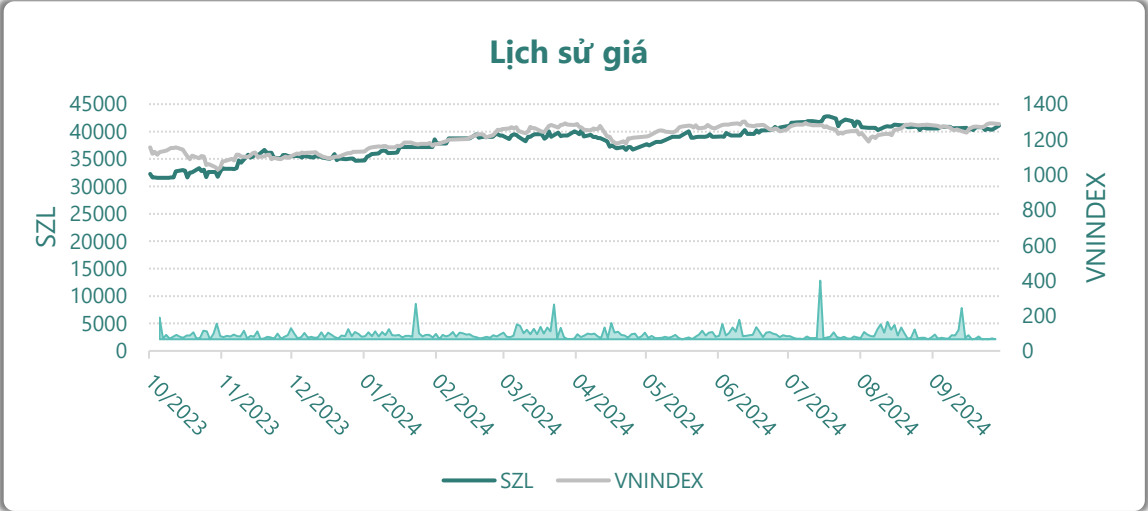
Sàn giao dịch	HSX
Khoảng giá 52 tuần	31,570 - 42,777
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	1,124
Số lượng CPLH (CP)	27,344,540
KLGD BQ 20 phiên (CP)	8,272
Sở hữu nước ngoài	16.5%
Beta	0.26
EPS	4,263
P/E	9.6



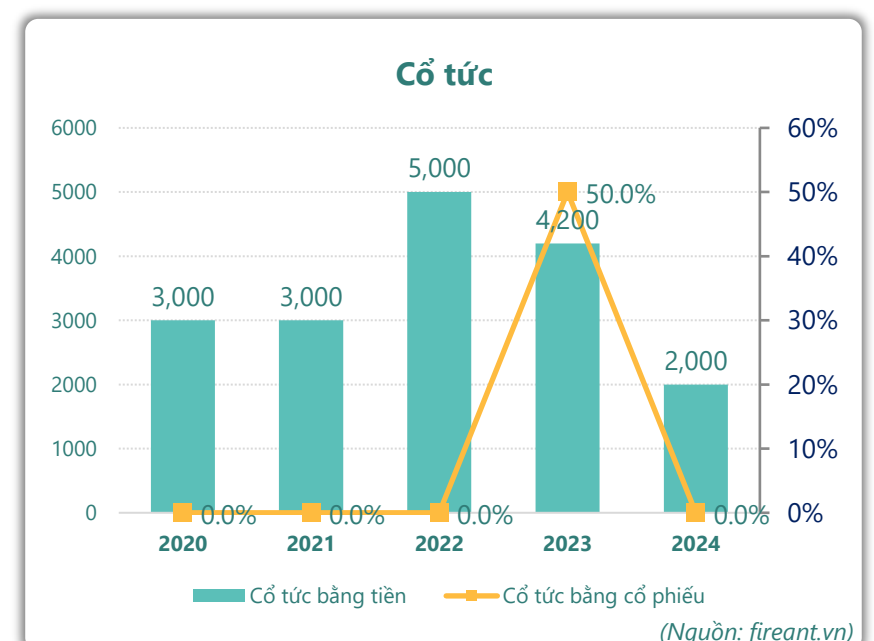
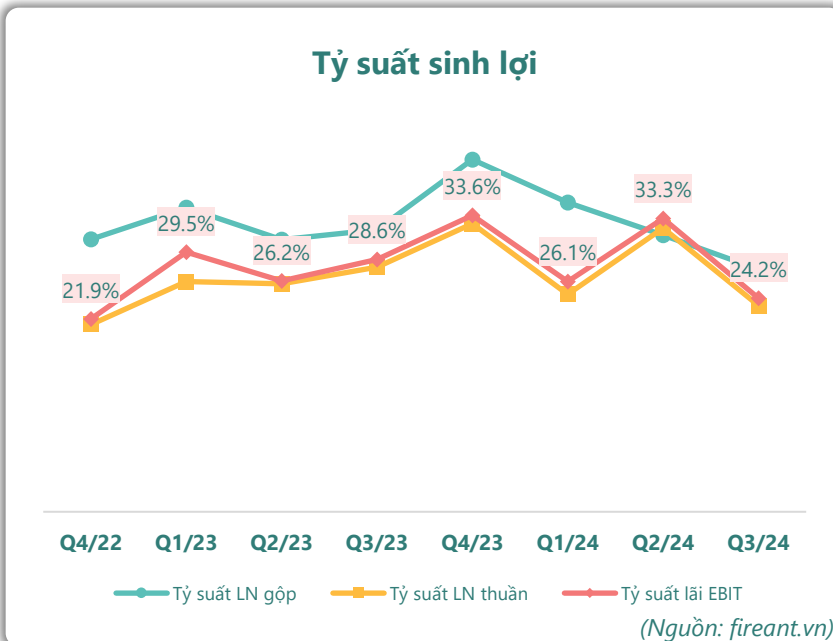
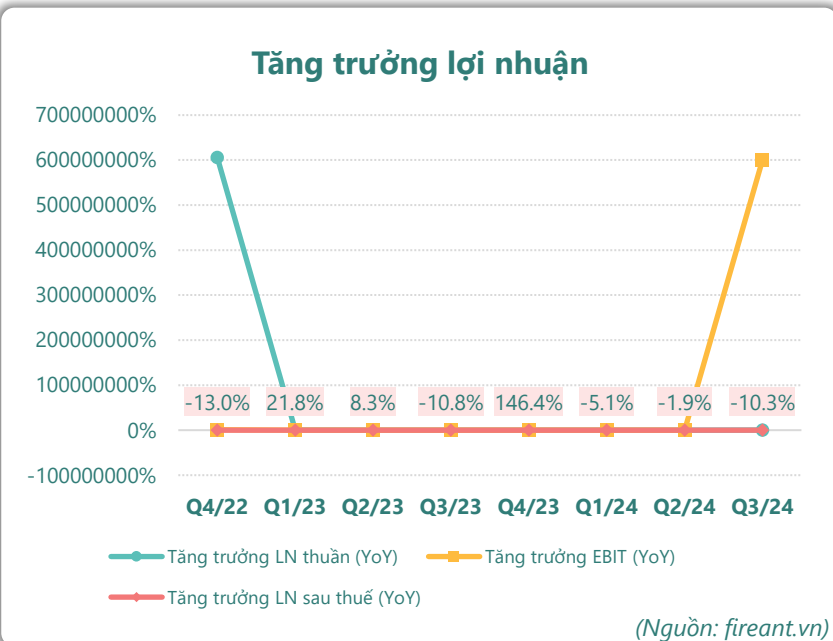
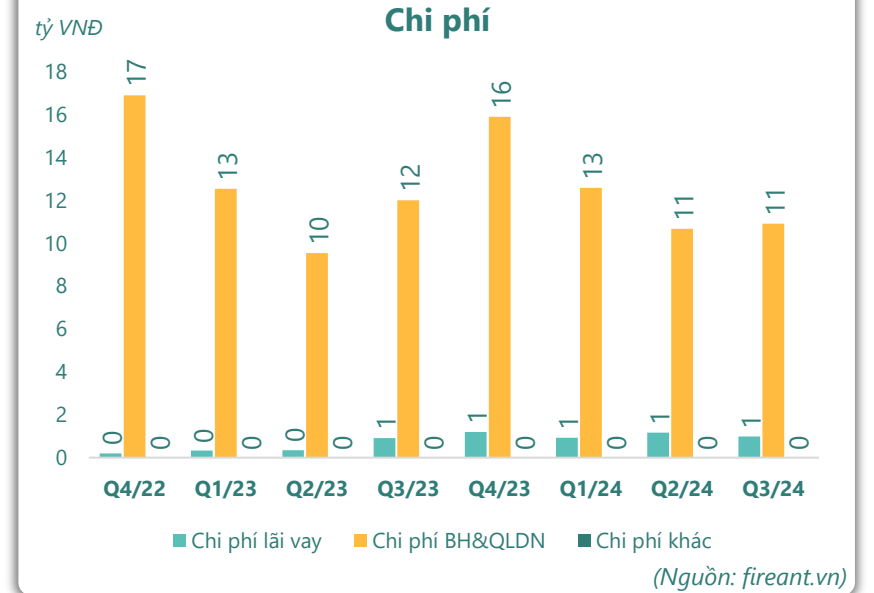
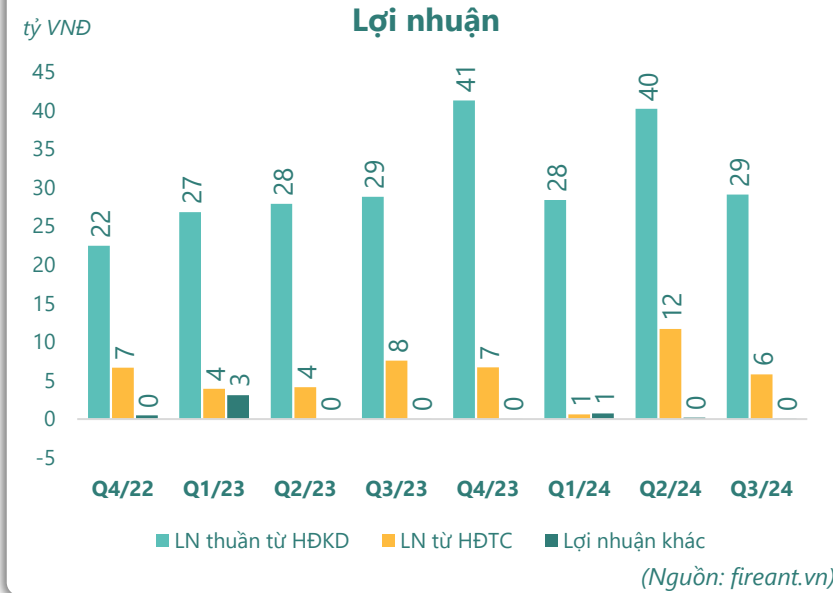
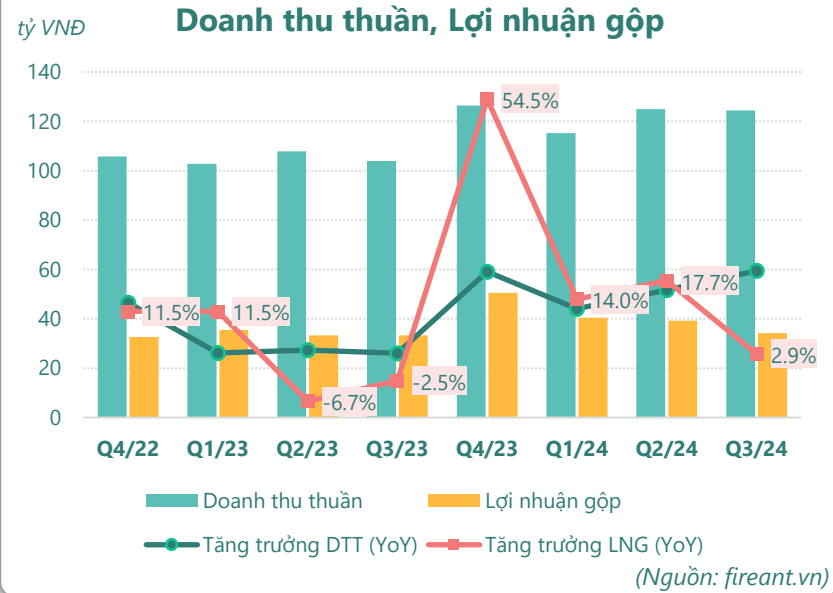
DT thuần 9T 2024
365
tỷ VNĐ
YoY: ▲ 50.0 15.9%

LN thuần 9T 2024
97.7
tỷ VNĐ
YoY: ▲ 14.1 17.0%

LN sau thuế 9T 2024
82.3
tỷ VNĐ
YoY: ▲ 13.0 18.7%



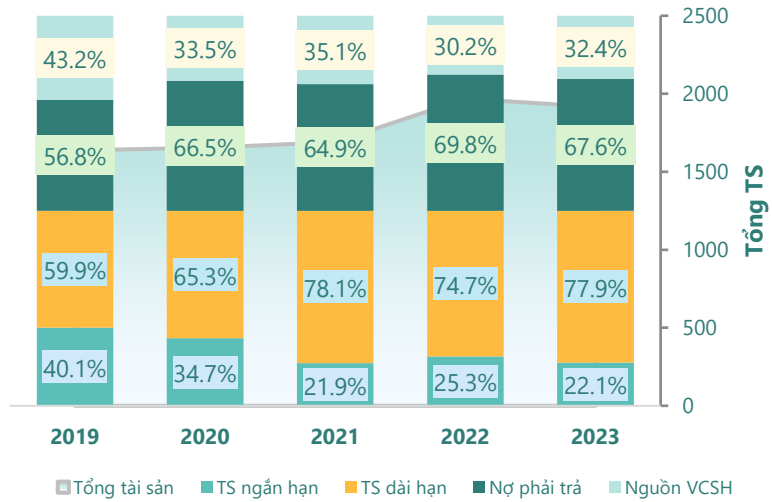
KẾT QUẢ KINH DOANH



TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

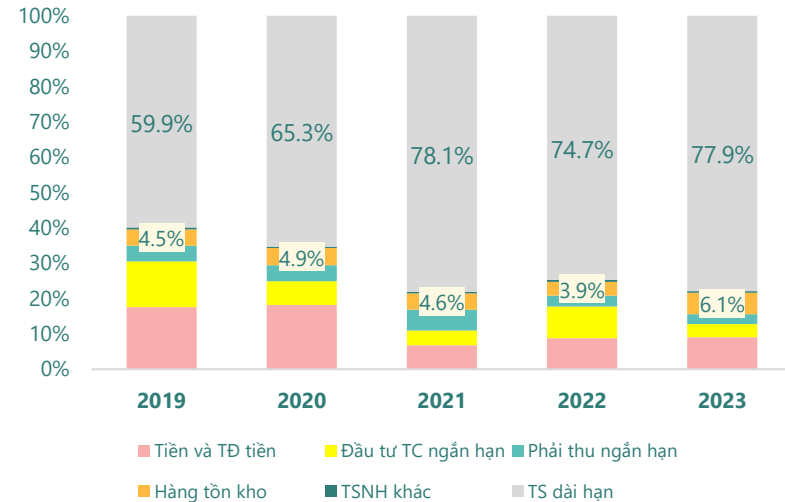
Cơ cấu Tổng tài sản

tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

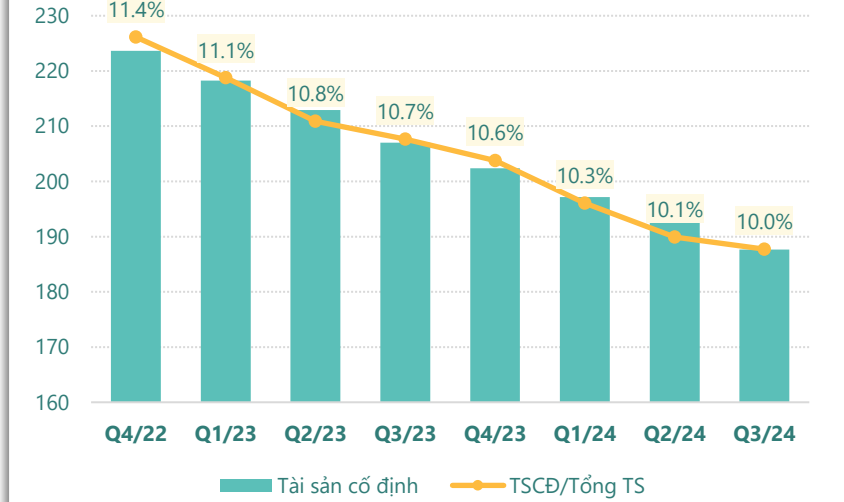
Cơ cấu TS ngắn hạn/Tổng TS



(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản cố định

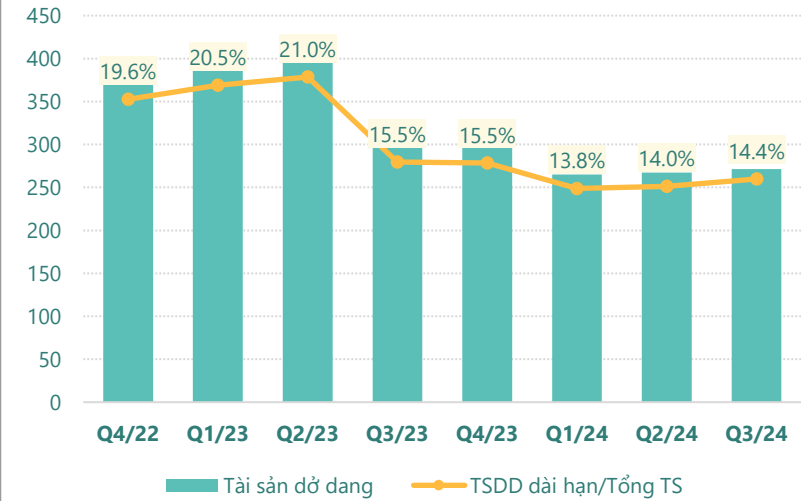
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản dở dang

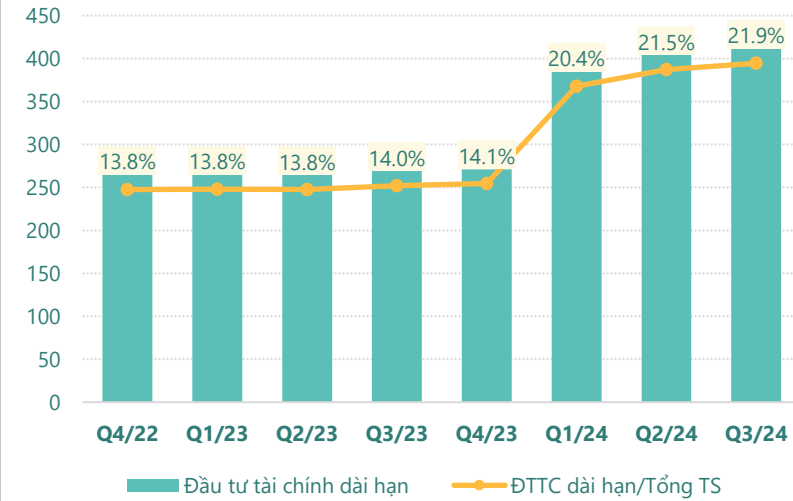
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

Đầu tư tài chính dài hạn

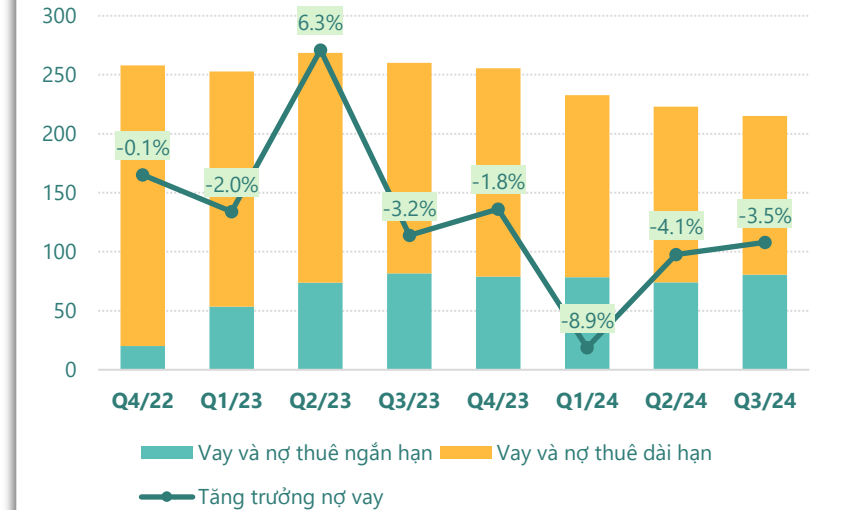
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

Nợ vay

tỷ VNĐ

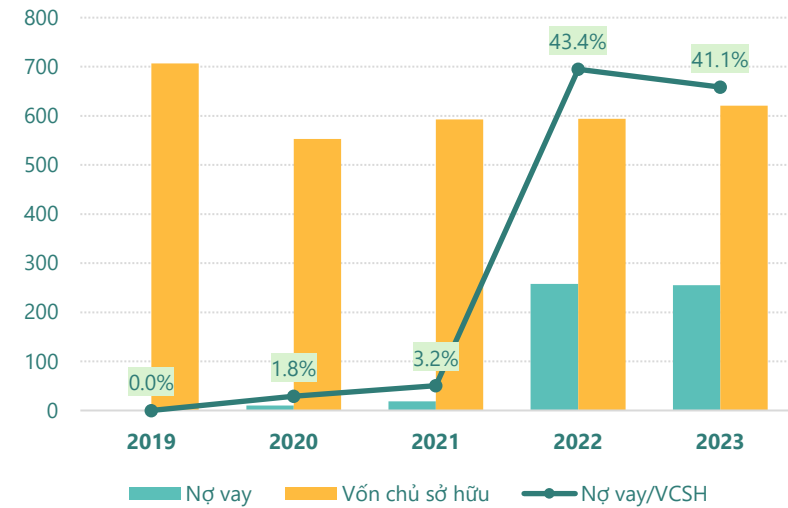


(Nguồn: fireant.vn)

HIỆU QUẢ HOẠT ĐỘNG

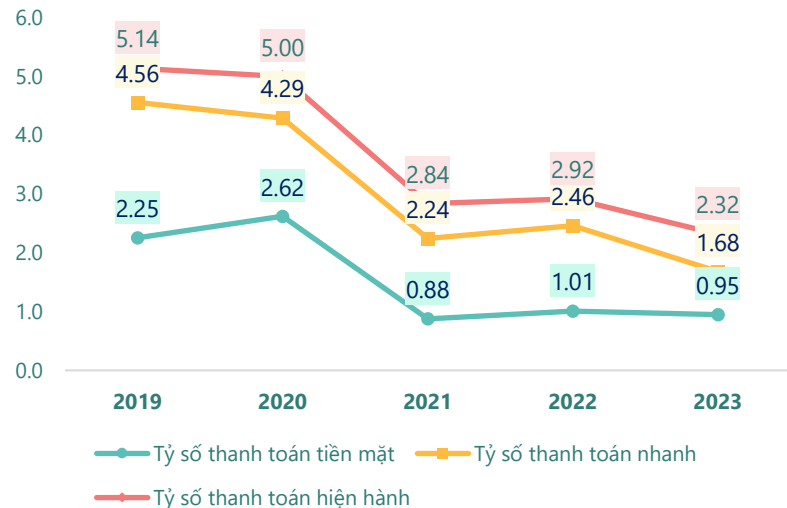
Nợ vay/VCSH

tỷ VNĐ



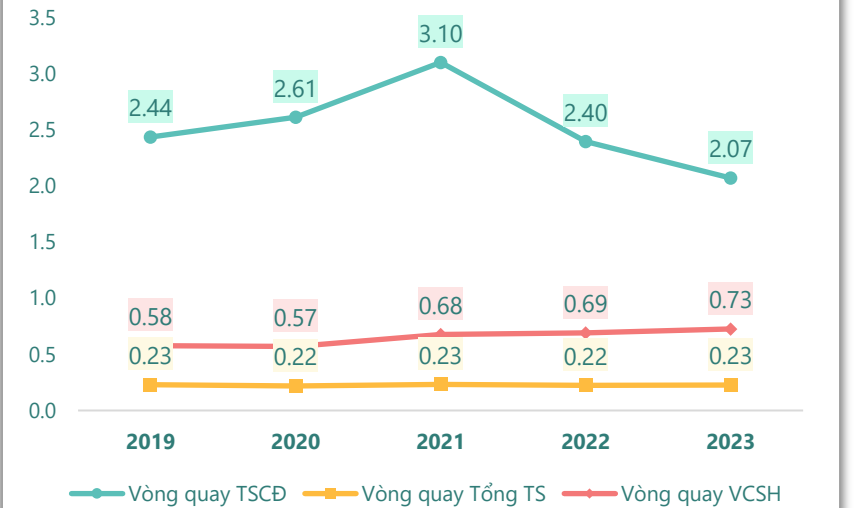
(Nguồn: fireant.vn)

Chỉ số thanh khoản



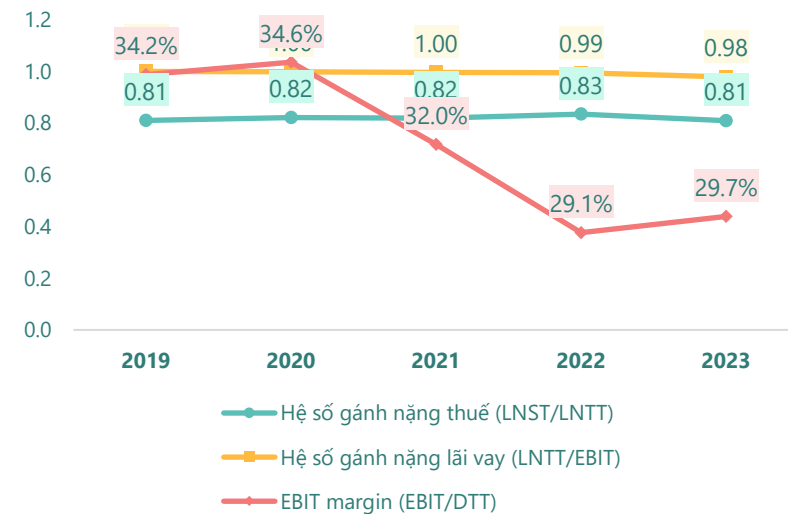
(Nguồn: fireant.vn)

Vòng quay tài sản



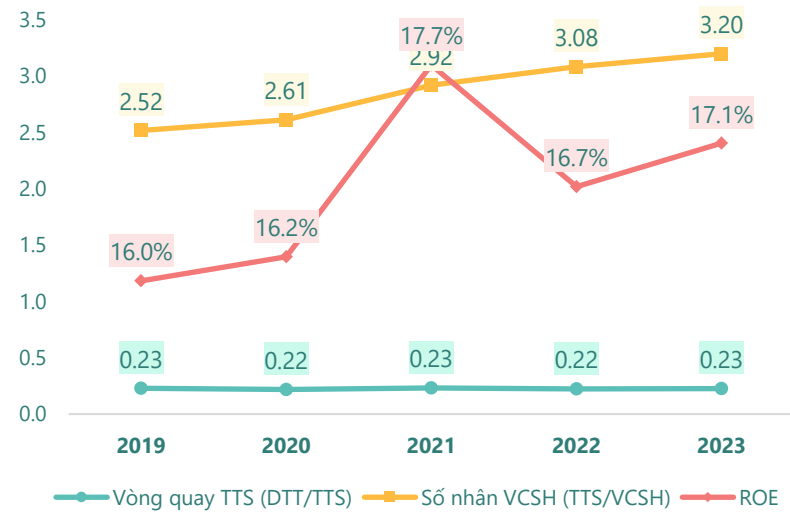
(Nguồn: fireant.vn)

Hệ số gánh nặng thuế và lãi vay



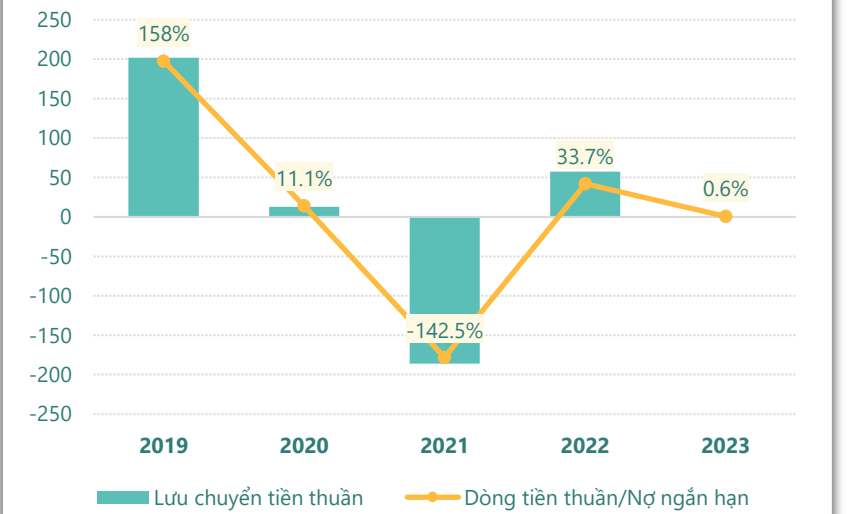
(Nguồn: fireant.vn)

Vòng quay tài sản và ROE



(Nguồn: fireant.vn)

Dòng tiền thuần trên Nợ ngắn hạn



(Nguồn: fireant.vn)



KẾT QUẢ KINH DOANH

(tỷ VNĐ)	Q3/24	Q3/23	Thay đổi YoY	9T 2024	9T 2023	Thay đổi YoY
Doanh thu thuần	124	104	19.6%	365	315	15.9%
Giá vốn hàng bán	90.2	70.7	27.6%	251	213	18.0%
Lợi nhuận gộp	34.2	33.3	2.8%	114	102	11.6%
Doanh thu HĐTC	6.79	8.50	-20.1%	21.2	17.3	22.6%
Chi phí TC	0.98	0.92	6.9%	3.08	1.61	91.7%
Chi phí lãi vay	0.98	0.92	6.9%	3.08	1.61	91.7%
LN trong công ty LKLD	0	0.00		0	0	
Chi phí bán hàng	0.86	2.28	-62.1%	3.11	3.11	0.0%
Chi phí QLDN	10.1	9.74	3.3%	31.1	31.0	0.3%
LN thuần từ HĐKD	29.1	28.8	1.1%	97.7	83.6	17.0%
Lợi nhuận khác	0.05	0.00		0.99	3.11	-68.3%
LN trước thuế	29.2	28.8	1.3%	98.7	86.7	13.9%
Lợi nhuận sau thuế	24.5	23.6	3.7%	82.3	69.3	18.7%
LNST của CĐ cty mẹ	24.5	23.6	3.7%	82.3	69.3	18.7%

(Nguồn: fireant.vn)

Lưu chuyển tiền tệ

(tỷ VNĐ)	Q2/23	Q3/23	Q4/23	Q1/24	Q2/24	Q3/24
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	282	30.8	33.7	78.2	22.4	57.7
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	-71.8	19.3	71.1	-116	-38.7	3.09
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	-291	-6.50	-26.7	-22.7	-9.63	-62.5
Tiền đầu kỳ	133	51.7	95.6	174	113	86.9
Lưu chuyển tiền thuần	-81.3	43.6	78.1	-60.9	-25.9	-1.71
Ảnh hưởng tỷ giá	0.07	0.30	-0.02	0.00	0.00	-0.10
Tiền cuối kỳ	51.7	95.6	174	113	86.9	85.1

(Nguồn: fireant.vn)

CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

(tỷ VNĐ)	Tại ngày 30/9/2024	Tại ngày 31/12/2023	Thay đổi
Tổng tài sản	1,879	1,916	-1.9%
Tài sản ngắn hạn	284	424	-32.9%
Tiền và tương đương tiền	85.1	174	-51.0%
Đầu tư tài chính ngắn hạn	0	70.0	-100%
Phải thu ngắn hạn	74.5	54.4	37.0%
Hàng tồn kho	116	116	0.2%
Tài sản ngắn hạn khác	8.48	9.63	-11.9%
Tài sản dài hạn	1,594	1,492	6.9%
Phải thu dài hạn	3.68	3.68	0.0%
Tài sản cố định	188	202	-7.3%
Bất động sản đầu tư	508	502	1.2%
Tài sản dở dang	271	297	-8.5%
Đầu tư tài chính dài hạn	412	271	52.0%
Tài sản dài hạn khác	212	217	-2.2%
Lợi thế thương mại	0	0	
Nợ phải trả	1,238	1,295	-4.4%
Nợ ngắn hạn	195	183	6.3%
Vay và nợ thuê ngắn hạn	80.5	78.9	2.0%
Phải trả người bán ngắn hạn	11.3	35.3	-68.0%
Nợ dài hạn	1,044	1,112	-6.1%
Vay và nợ thuê dài hạn	135	176	-23.7%
Nguồn vốn chủ sở hữu	640	621	3.2%
Vốn chủ sở hữu	640	621	3.2%
Vốn điều lệ	291	291	0.0%
Kinh phí và quỹ khác	0	0	

(Nguồn: fireant.vn)

