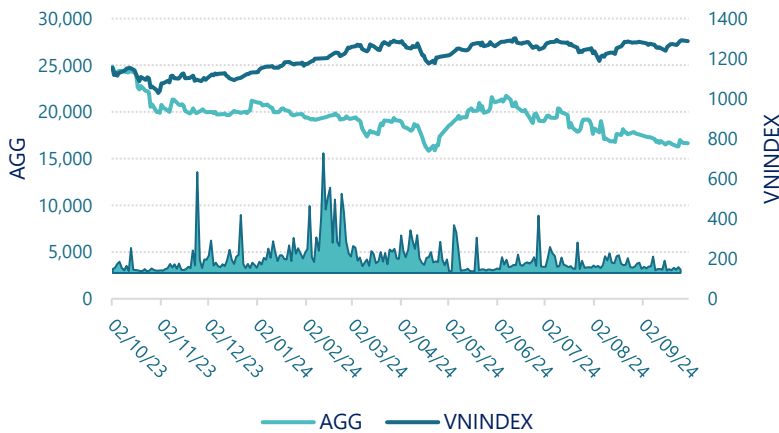




## CTCP Đầu tư và Phát triển Bất động sản An Gia (HSX: AGG)

Lịch sử giá



### Thông tin giao dịch

30/09/2024

Giá hiện tại (VNĐ)	16,650
Cao nhất 52 tuần (VNĐ)	24,840
Thấp nhất 52 tuần (VNĐ)	15,840
SL cổ phiếu LH	156,397,281
KLGD BQ 20 phiên (CP)	397,020
% sở hữu nước ngoài	1.1%
Vốn điều lệ (tỷ VNĐ)	
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	2,604
P/E	9.0
EPS	1,859

### DT thuần

Q3/24

268

tỷ VNĐ

QoQ: ▲ 99.0 | 58.8%

YoY: ▼ 1,581 | -85.5%

### LN sau thuế

Q3/24

24.2

tỷ VNĐ

QoQ: ▲ 22.6 | 1449%

YoY: ▼ 182 | -88.3%

### Tỷ suất lãi EBIT

Q3/24

25.4%

+/- YoY: ▲ 6.4%

### DT thuần

9T 2024

1,750

tỷ VNĐ

YoY: ▼ 1,964 | -52.9%

### LN sau thuế

9T 2024

240

tỷ VNĐ

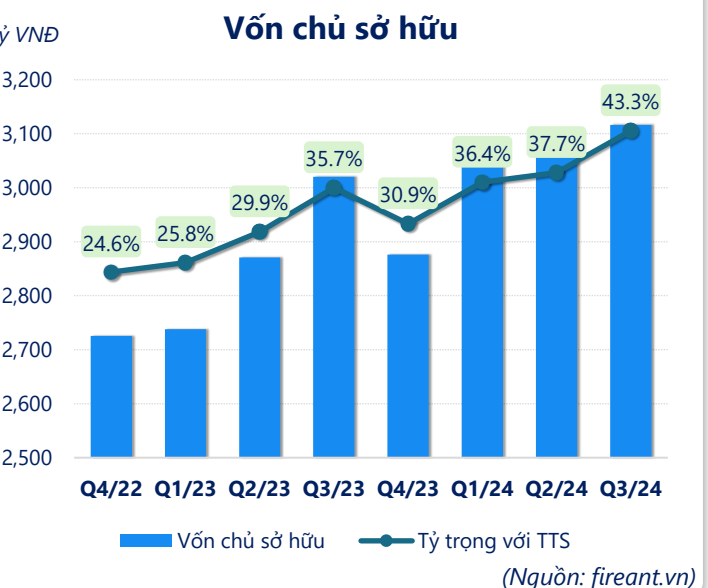
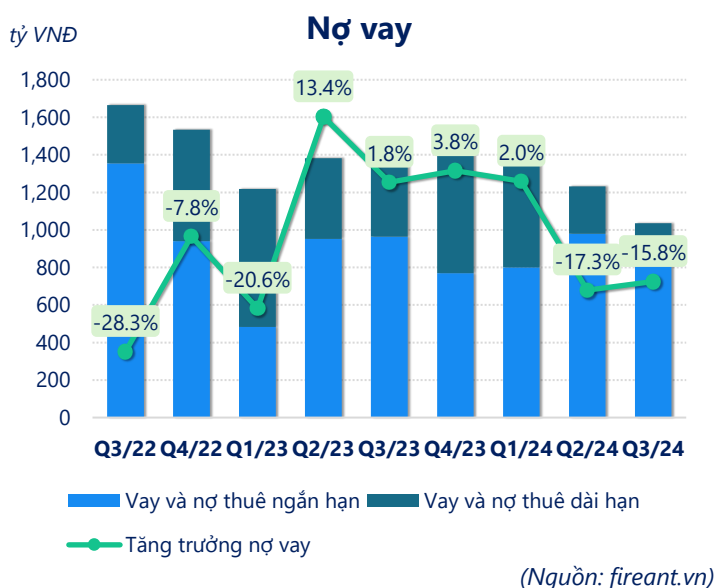
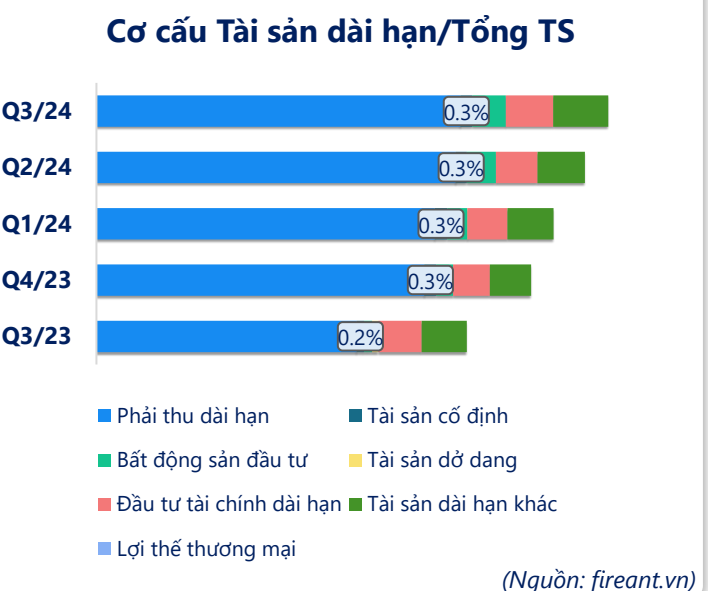
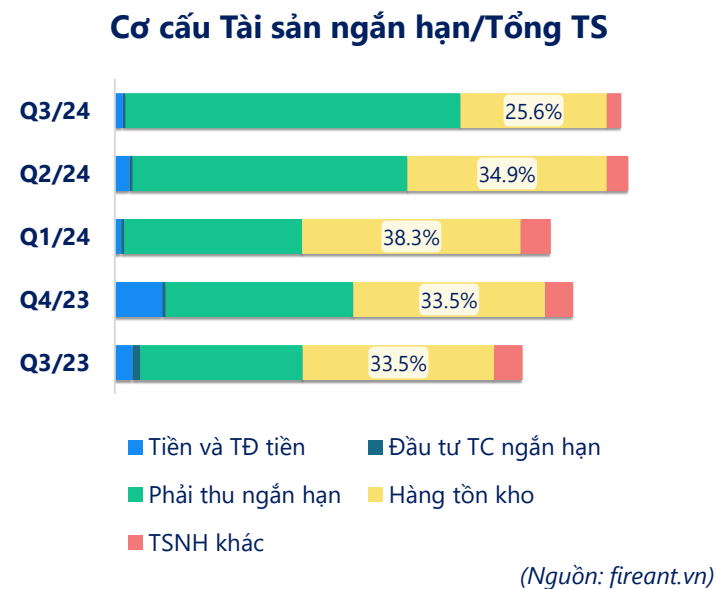
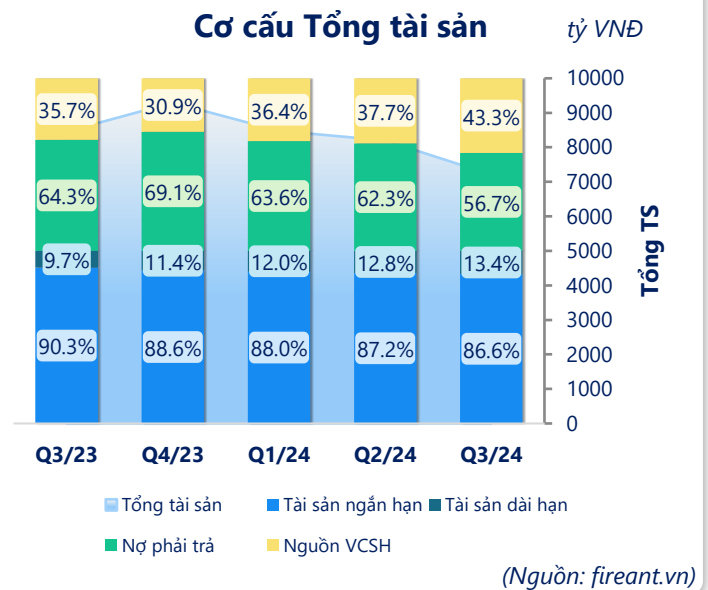
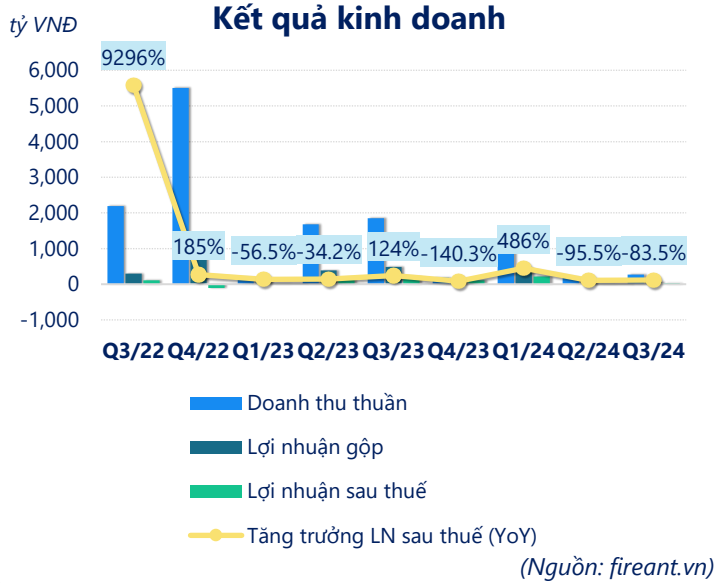
YoY: ▼ 111 | -31.7%

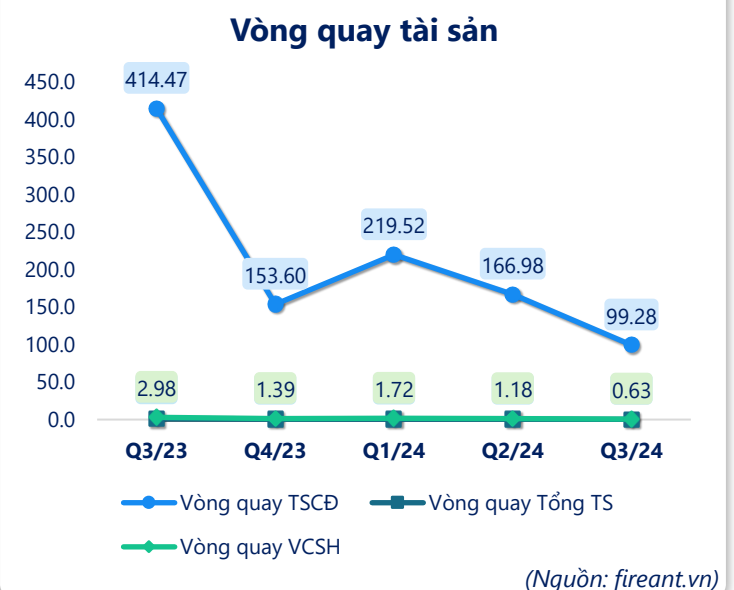
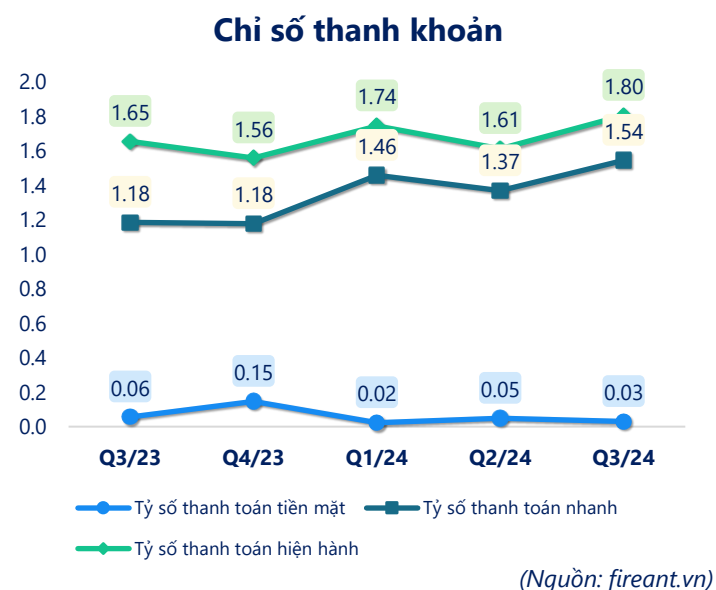
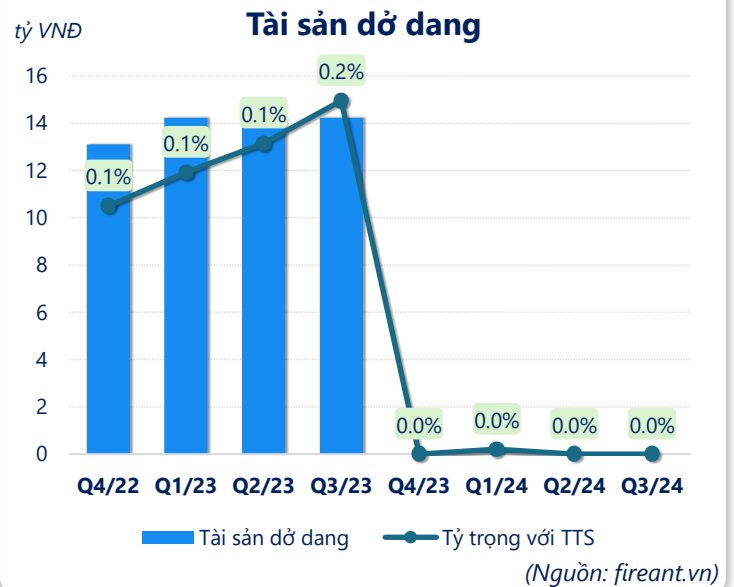
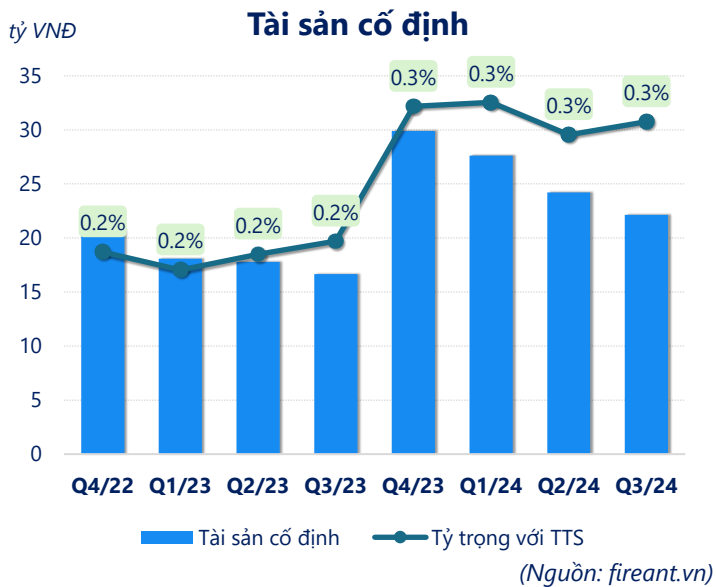
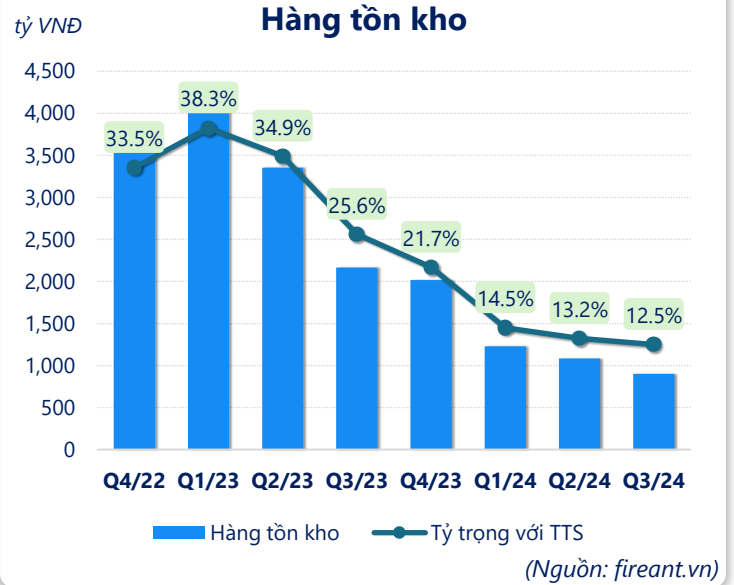
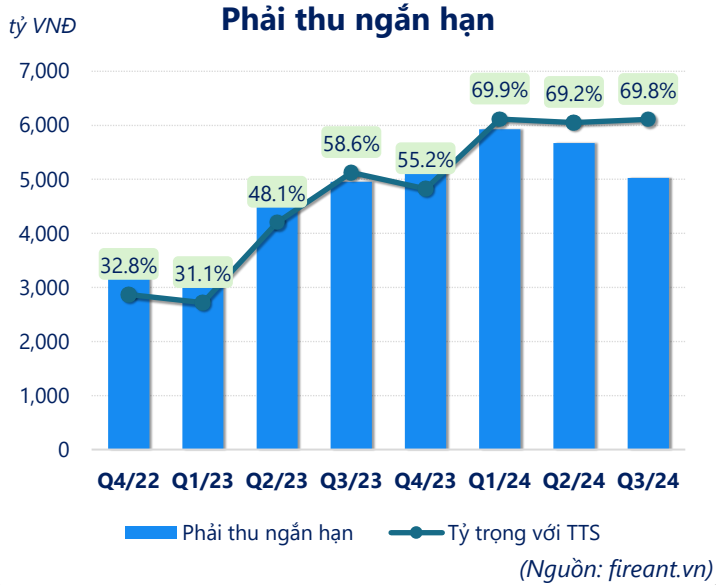
### ROE

Q3/24

9.5%

+/- YoY: ▲ 11.1%





CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (tỷ VNĐ)	Q3/23	Q4/23	Q1/24	Q2/24	Q3/24
<b>Tổng tài sản</b>	<b>8,457</b>	<b>9,293</b>	<b>8,482</b>	<b>8,197</b>	<b>7,205</b>
<b>Tài sản ngắn hạn</b>	<b>7,635</b>	<b>8,233</b>	<b>7,464</b>	<b>7,146</b>	<b>6,237</b>
Tiền và tương đương tiền	258	772	96.9	212	100
Đầu tư tài chính ngắn hạn	45.0	54.5	70.4	36.8	76.1
Phải thu ngắn hạn	4,953	5,126	5,928	5,670	5,029
Hàng tồn kho	2,165	2,014	1,229	1,084	900
Tài sản ngắn hạn khác	213	266	141	142	132
<b>Tài sản dài hạn</b>	<b>822</b>	<b>1,060</b>	<b>1,017</b>	<b>1,051</b>	<b>968</b>
Phải thu dài hạn	578	800	753	773	688
Tài sản cố định	16.7	29.9	27.6	24.2	22.2
Bất động sản đầu tư	17.5	40.6	44.8	62.5	63.8
Tài sản dở dang	14.2	0	0.19	0	0
Đầu tư tài chính dài hạn	96.2	89.4	89.4	89.4	89.4
Tài sản dài hạn khác	100	100	102	102	104
Lợi thế thương mại	0	0	0	0	0
<b>Nợ phải trả</b>	<b>5,437</b>	<b>6,417</b>	<b>5,391</b>	<b>5,105</b>	<b>4,089</b>
<b>Nợ ngắn hạn</b>	<b>4,617</b>	<b>5,285</b>	<b>4,280</b>	<b>4,432</b>	<b>3,456</b>
Vay và nợ thuê ngắn hạn	965	769	801	979	820
Phải trả người bán ngắn hạn	531	477	366	329	301
Nợ dài hạn	820	1,133	1,111	673	632
Vay và nợ thuê dài hạn	442	691	689	252	216
<b>Nguồn vốn chủ sở hữu</b>	<b>3,020</b>	<b>2,876</b>	<b>3,090</b>	<b>3,092</b>	<b>3,116</b>
<b>Vốn chủ sở hữu</b>	<b>3,020</b>	<b>2,876</b>	<b>3,090</b>	<b>3,092</b>	<b>3,116</b>
Vốn điều lệ	1,251	1,251	1,251	1,251	1,564
Kinh phí và quỹ khác	0	0	0	0	0

(Nguồn: fireant.vn)