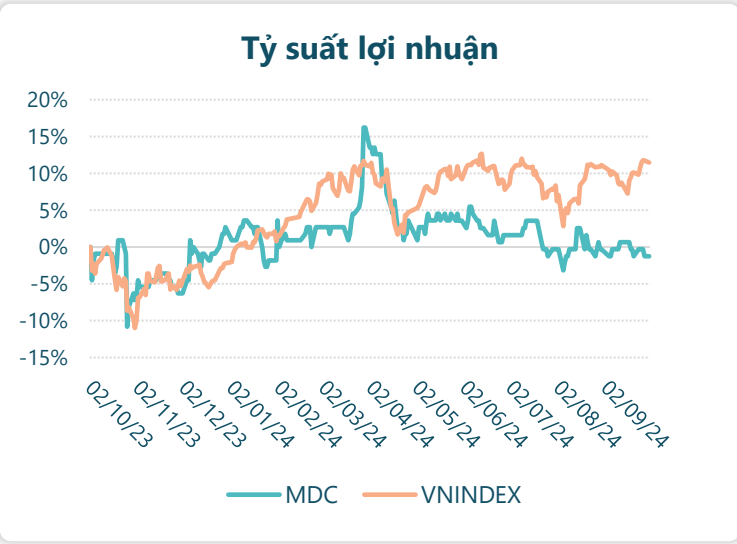


Ngày	10,300 VNĐ		
30/09/2024			
Thay đổi	1 tháng	3 tháng	6 tháng
	-1.0%	-2.8%	-13.0%

Sàn giao dịch	HNX
Khoảng giá 52 tuần	9,303 - 12,122
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	221
Số lượng CPLH (CP)	21,418,346
KLGD BQ 20 phiên (CP)	1,175
Sở hữu nước ngoài	18.2%
Beta	0.27
EPS	2,274
P/E	4.5



Doanh thu thuần
Q3/24

527

tỷ VNĐ

QoQ: ▼120 | -18.5%
YoY: ▼44.0 | -7.6%

Nợ/VCSH
Q3/24

218%

YoY: +/-▼ 29.7%

LN gộp
Q3/24

50.0

tỷ VNĐ

QoQ: ▼7.30 | -12.7%
YoY: ▼8.50 | -14.5%

ROE (TTM)
Q3/24

15.1%

YoY: +/-▼ 0.7%

LN trước thuế
Q3/24

11.2

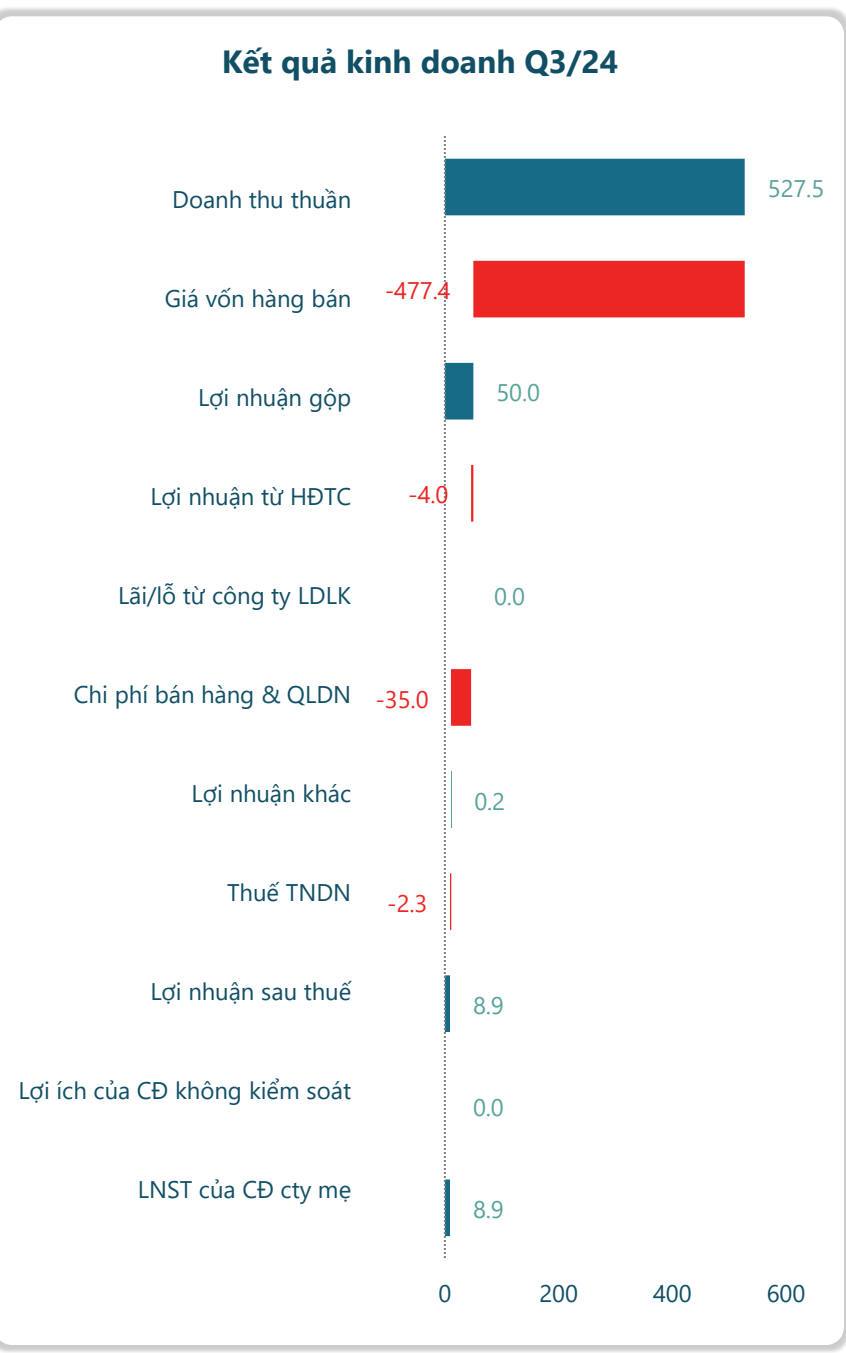
tỷ VNĐ

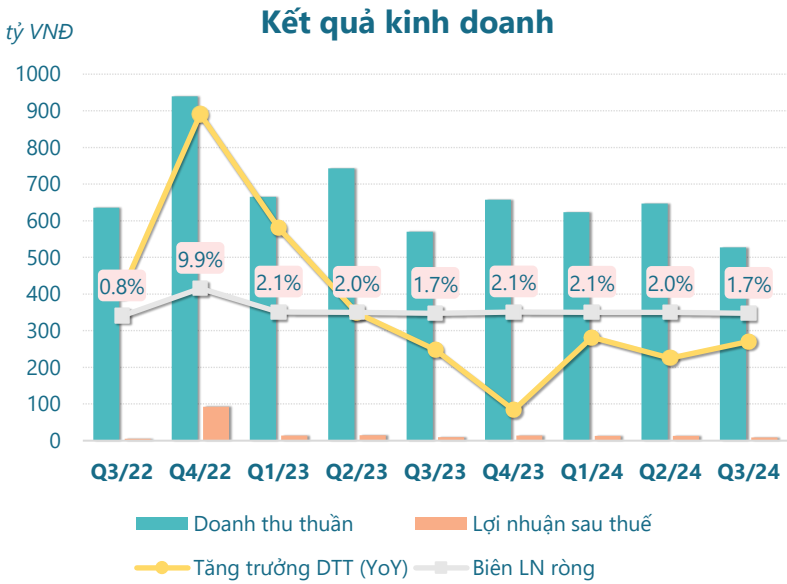
QoQ: ▼4.90 | -30.4%
YoY: ▼0.60 | -5.1%

ROA (TTM)
Q3/24

4.8%

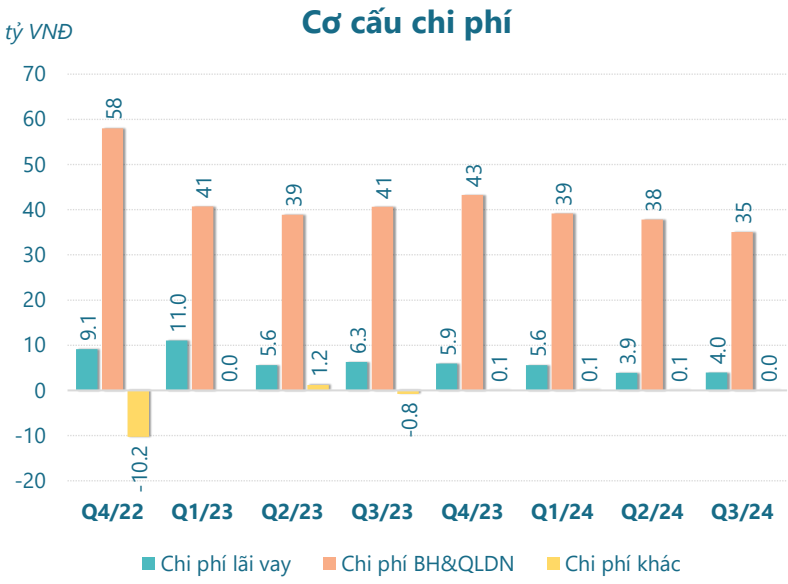
YoY: +/-▲ 0.0%





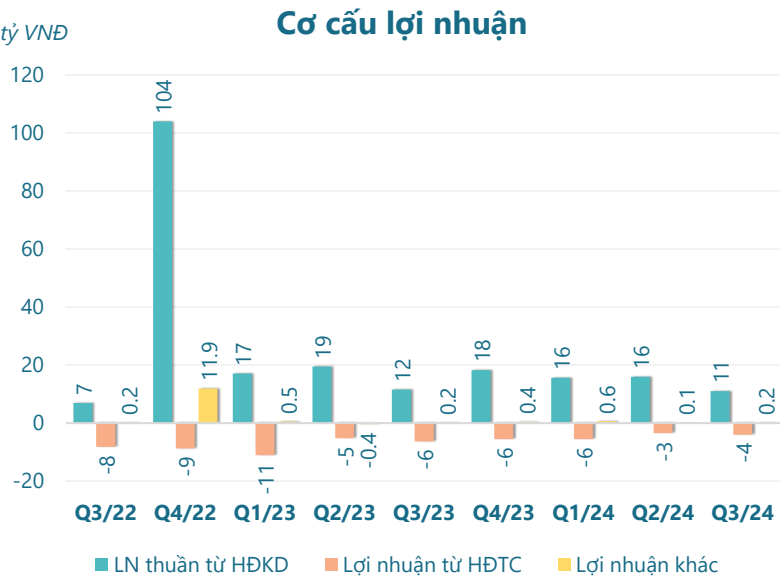
Tại quý III năm 2024, lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh ghi nhận **lãi 11.03 tỷ đồng**, giảm đi 31.1% so với kỳ trước và thấp hơn 5.00% so với cùng kỳ năm trước.

Lợi nhuận từ hoạt động tài chính **lỗ 3.97 tỷ đồng** giảm đi 0.52 tỷ đồng so với kỳ trước và tăng thêm 2.34 tỷ đồng so với cùng kỳ năm trước. Lợi nhuận khác **lãi 0.18 tỷ đồng**, tăng thêm 200% so với kỳ trước và cao hơn 20.0% so với cùng kỳ năm trước.



Kết quả kinh doanh của **MDC** quý III năm 2024, doanh thu thuần đạt **527.5 tỷ đồng** giảm đi **7.55%** so với cùng kỳ năm trước. Lợi nhuận sau thuế ghi nhận **lãi 8.91 tỷ đồng**, **giảm sút 6.70%** so với cùng kỳ năm trước.

Lũy kế 9 tháng đầu năm 2024, doanh thu thuần đạt **1,798 tỷ đồng** thấp hơn 9.15% so với cùng kỳ năm trước, lợi nhuận sau thuế ghi nhận **lãi 35.00 tỷ đồng** thấp hơn 10.3% so với cùng kỳ năm trước.



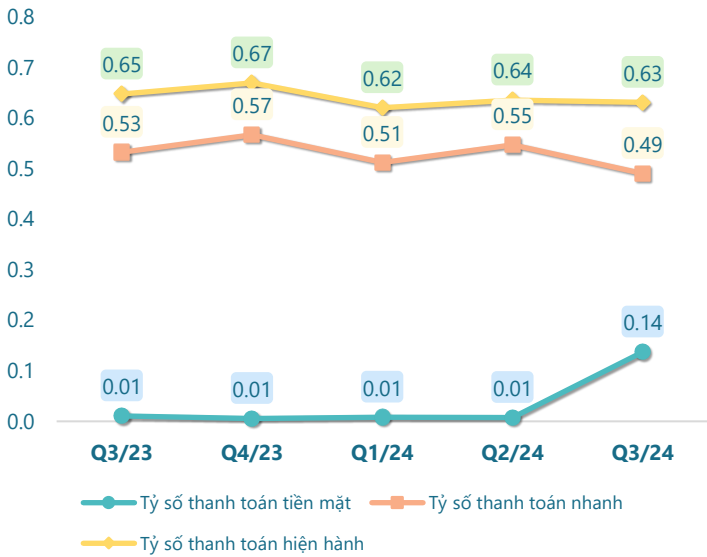
Tại quý III, chi phí lãi vay bằng **3.99 tỷ đồng** tăng thêm 3.10% so với kỳ trước và thấp hơn 37.0% so với cùng kỳ năm trước.

Chi phí bán hàng và quản lý doanh nghiệp bằng **35.04 tỷ đồng** giảm đi 7.42% so với kỳ trước và thấp hơn 13.8% so với cùng kỳ năm trước.

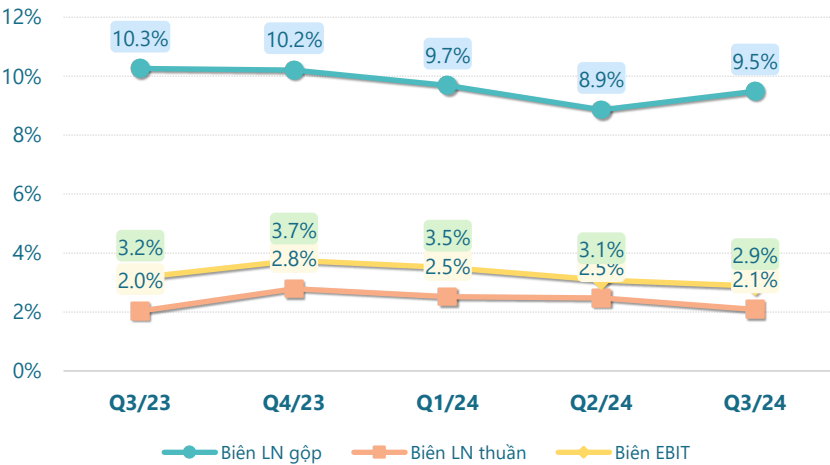
Chi phí khác bằng **0.05 tỷ đồng** giảm đi 28.6% so với kỳ trước và tăng thêm 0.80 tỷ đồng so với cùng kỳ năm trước.

KẾT QUẢ KINH DOANH (tỷ VNĐ)	Q3/24	Q2/24	Thay đổi QoQ	Q3/23	Thay đổi YoY	9T 2024	9T 2023	Thay đổi YoY
Doanh thu thuần	527	647	-18.5%	571	-7.6%	1,798	1,979	-9.1%
Giá vốn hàng bán	477	589	-18.9%	512	-6.8%	1,630	1,788	-8.8%
Lợi nhuận gộp	50.0	57.3	-12.7%	58.5	-14.5%	168	191	-12.1%
Doanh thu HĐTC	0.02	0.41	-94.4%	0.02	14.2%	0.45	0.46	-1.3%
Chi phí TC	3.99	3.87	3.2%	6.33	-36.9%	13.4	23.0	-41.5%
Chi phí lãi vay	3.99	3.87	3.2%	6.33	-36.9%	13.4	23.0	-41.5%
LN trong công ty LKLD	0	0.00		0.00		0	0	
Chi phí bán hàng	2.99	2.58	15.8%	4.80	-37.8%	9.53	13.5	-29.5%
Chi phí QLDN	32.0	35.3	-9.2%	35.8	-10.5%	103	107	-3.9%
LN thuần từ HĐKD	11.0	16.0	-31.1%	11.6	-4.9%	42.7	48.1	-11.3%
Lợi nhuận khác	0.18	0.06	193%	0.15	17.1%	0.86	0.27	225%
LN trước thuế	11.2	16.1	-30.4%	11.8	-5.1%	43.6	48.4	-10.0%
Lợi nhuận sau thuế	8.91	12.8	-30.4%	9.55	-6.7%	34.6	38.6	-10.5%
LNST của CĐ cty mẹ	8.91	12.8	-30.4%	9.55	-6.7%	34.6	38.6	-10.5%

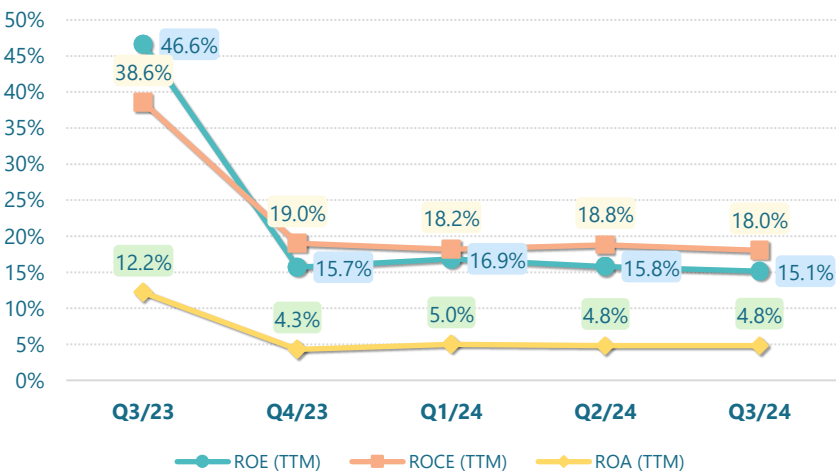
Chỉ số thanh khoản



Biên lợi nhuận



Tỷ suất sinh lợi



Vòng quay tài sản

