



CẬP NHẬT KẾT QUẢ KINH DOANH QUÝ 3/2024

CTCP Xây dựng 1369

Ngày 30/09/2024	7,700 VNĐ		
Thay đổi	1 tháng	3 tháng	6 tháng
	6.9%	14.9%	1.3%

DT thuần Q3/24
286
tỷ VNĐ
QoQ: ▲ 77.0 37.0%
YoY: ▼ 41.0 -12.4%

LN thuần Q3/24
3.35
tỷ VNĐ
QoQ: ▼ 8.15 -70.9%
YoY: ▲ 0.16 5.0%

LN sau thuế Q3/24
1.83
tỷ VNĐ
QoQ: ▼ 6.93 -79.1%
YoY: ▼ 0.06 -3.2%

Tỷ suất lãi EBIT Q3/24
2.2%
YoY: +/- ▼ 5.5%

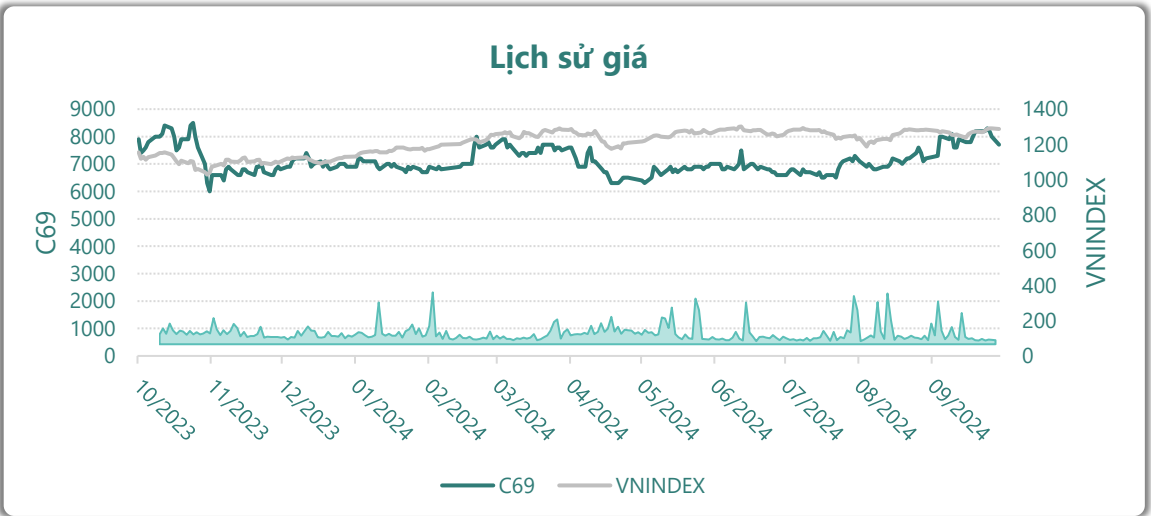
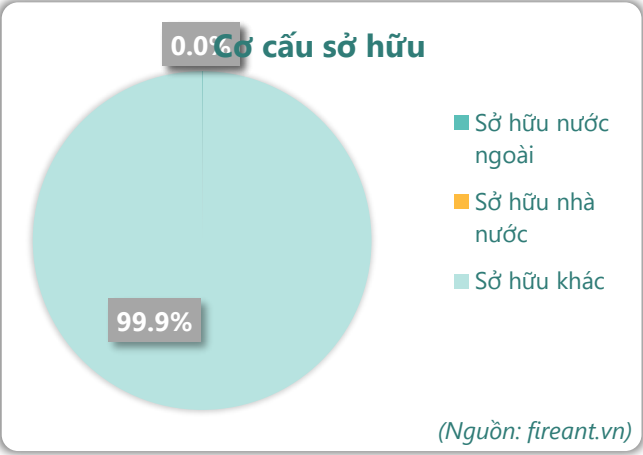
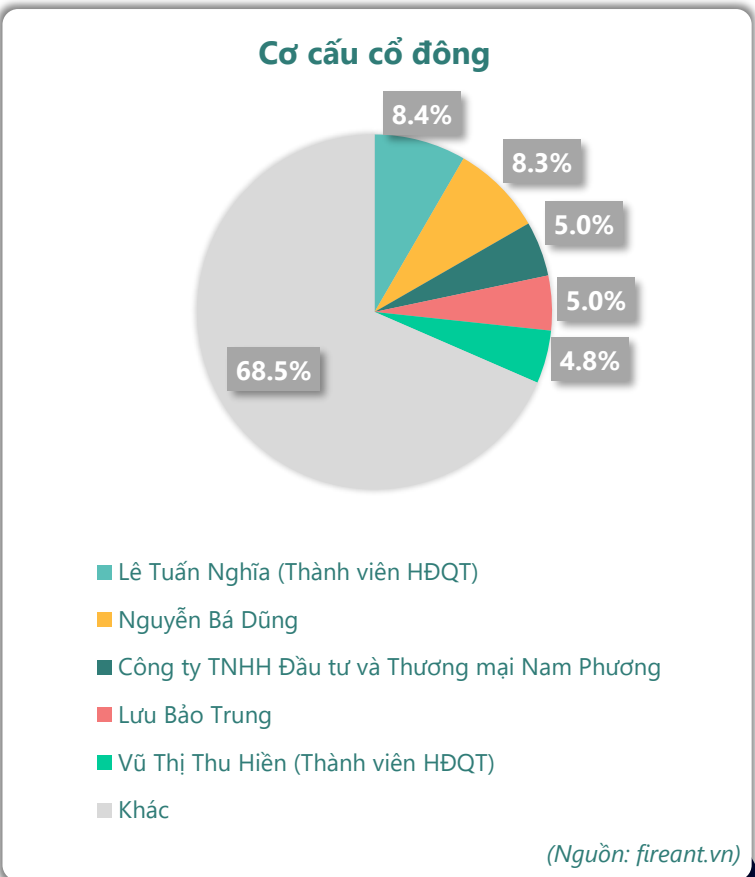
ROE (TTM) Q3/24
2.0%
YoY: +/- ▼ 0.0%

Sàn giao dịch	HNX
Khoảng giá 52 tuần	6,000 - 8,500
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	476
Số lượng CPLH (CP)	61,799,972
KLGD BQ 20 phiên (CP)	549,755
Sở hữu nước ngoài	0.1%
Beta	0.85
EPS	258
P/E	29.9

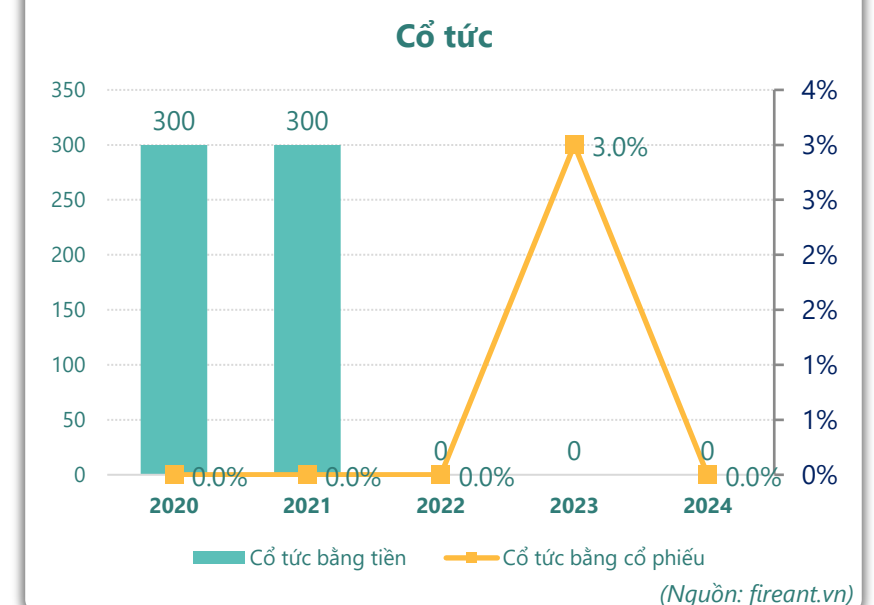
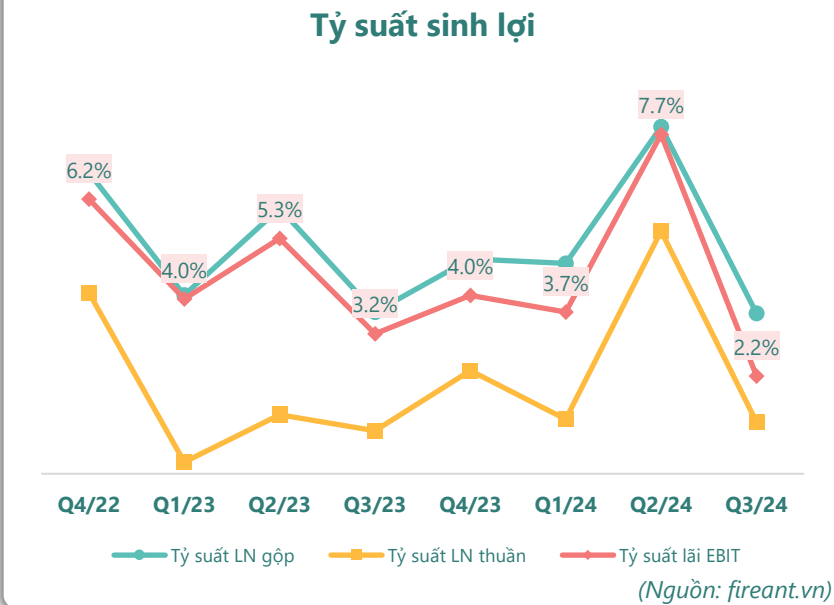
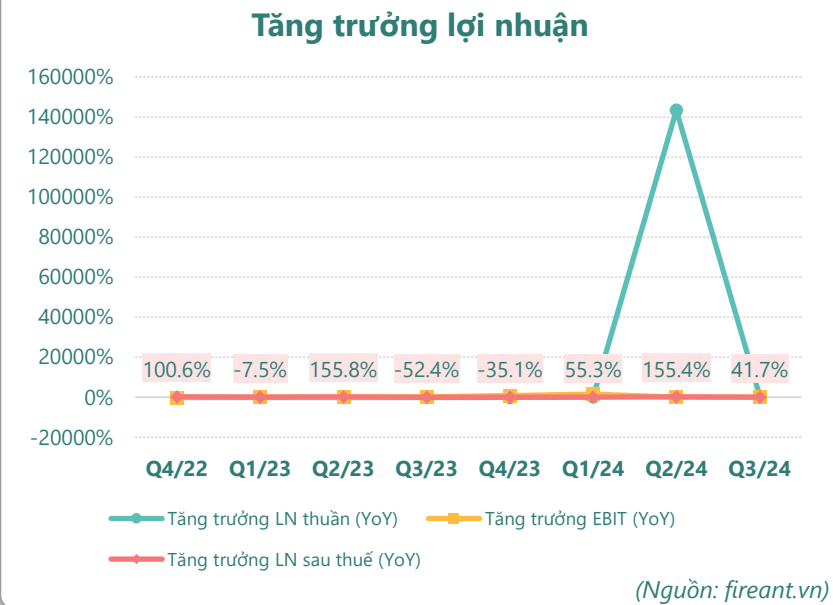
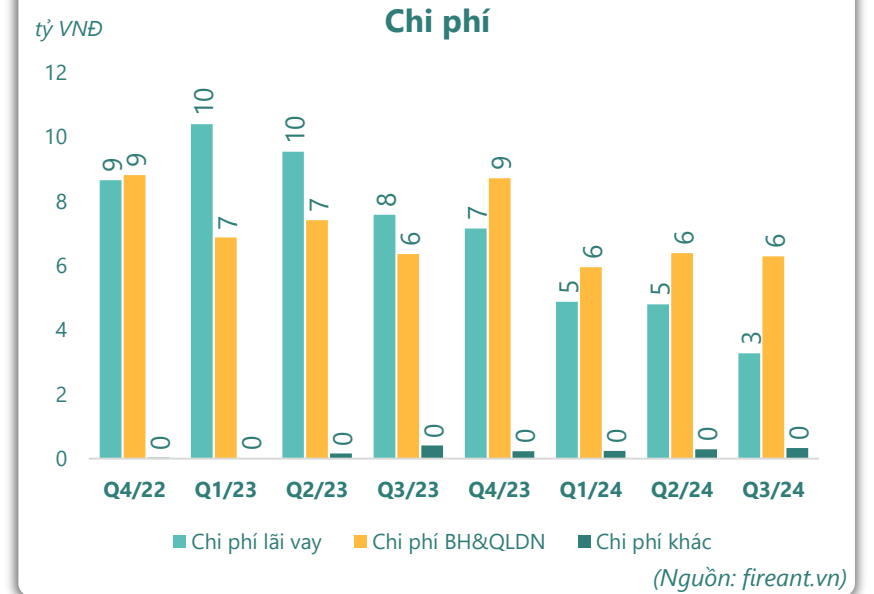
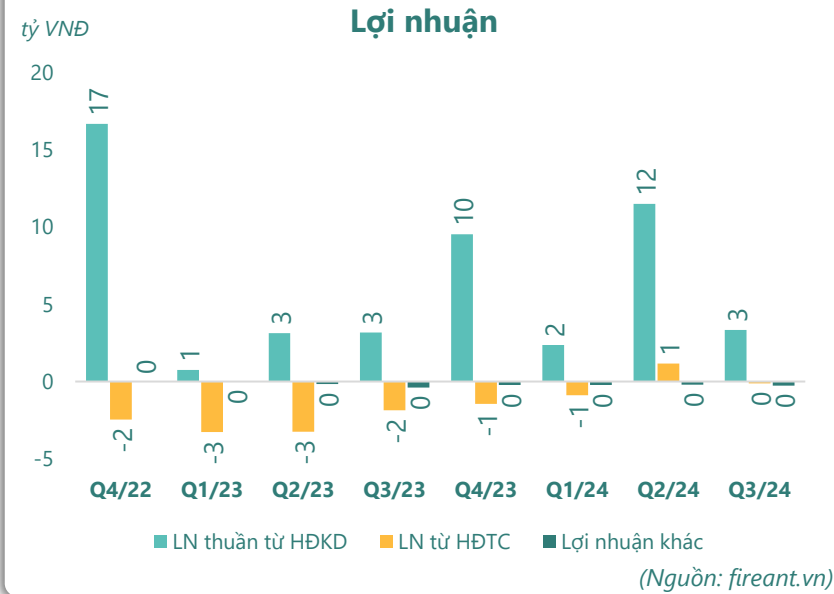
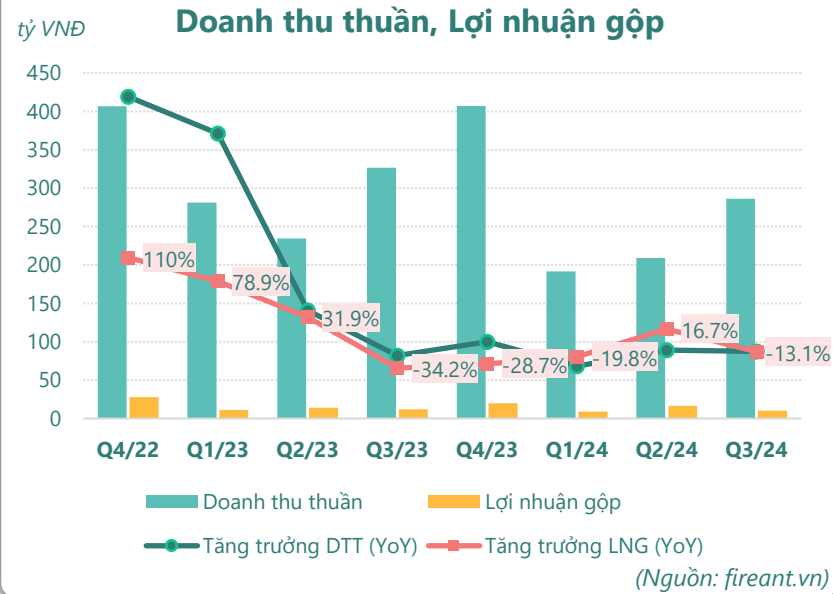
DT thuần 9T 2024
687
tỷ VNĐ
YoY: ▼ 155 -18.4%

LN thuần 9T 2024
17.2
tỷ VNĐ
YoY: ▲ 10.1 144%

LN sau thuế 9T 2024
12.1
tỷ VNĐ
YoY: ▲ 8.19 210%



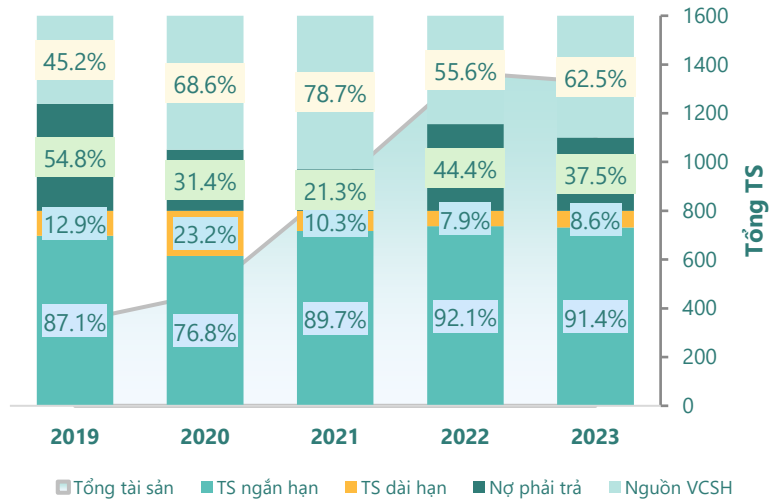
KẾT QUẢ KINH DOANH



TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

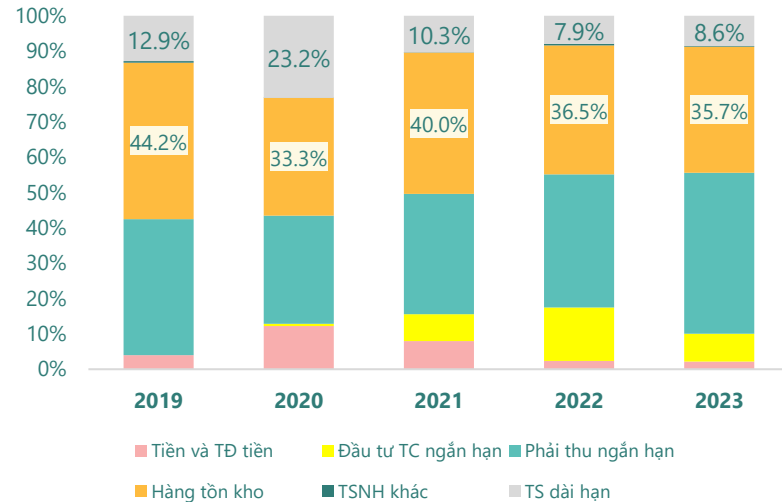
Cơ cấu Tổng tài sản

tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

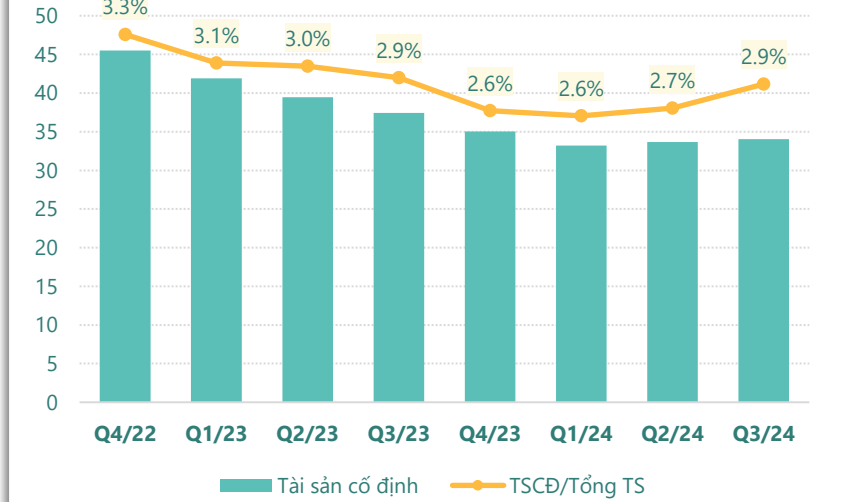
Cơ cấu TS ngắn hạn/Tổng TS



(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản cố định

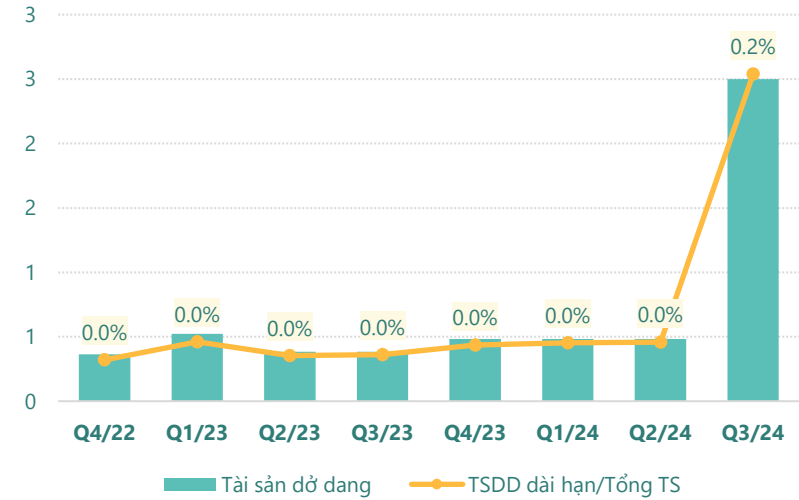
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản dở dang

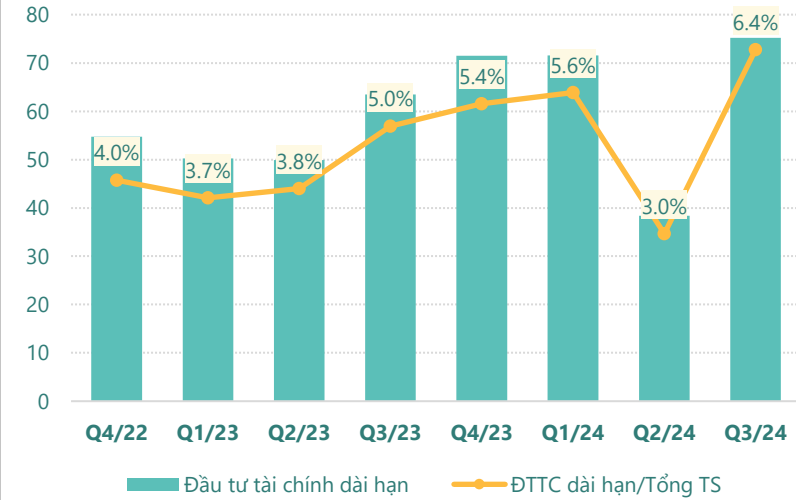
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

Đầu tư tài chính dài hạn

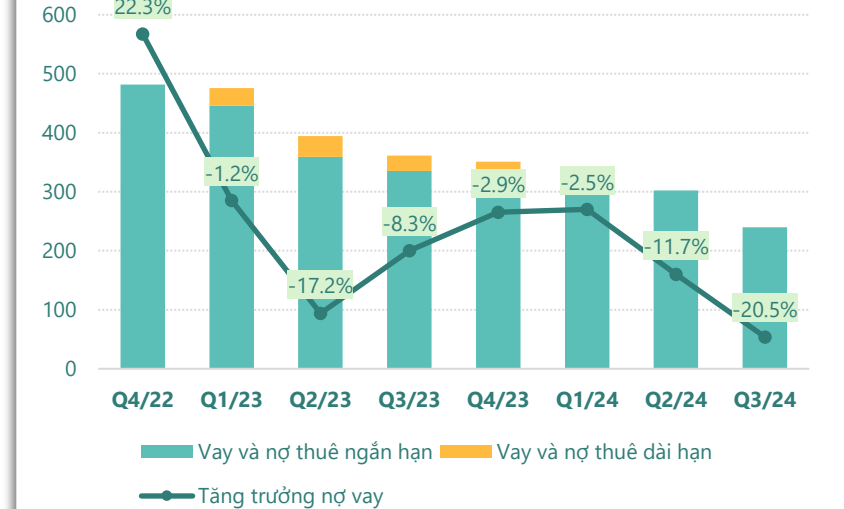
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

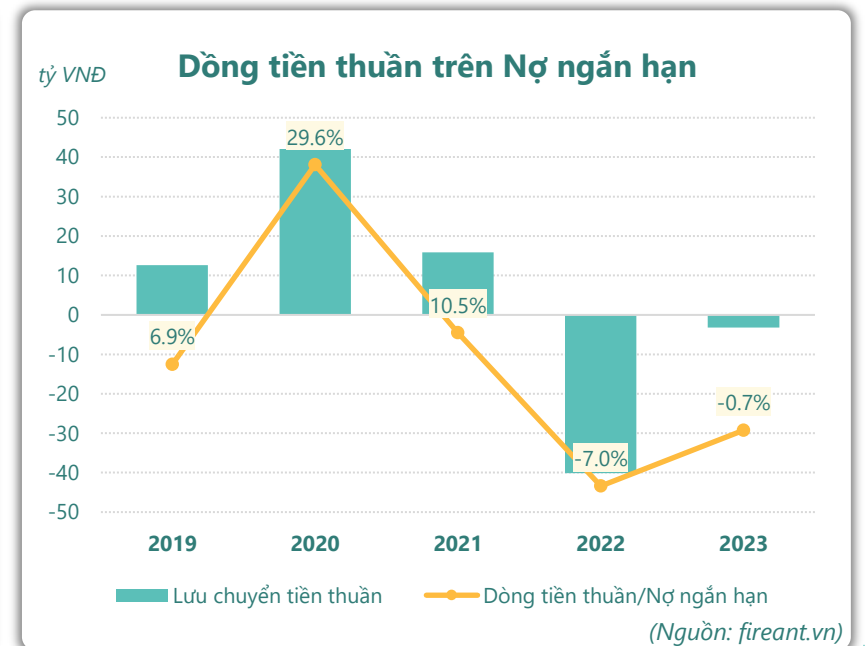
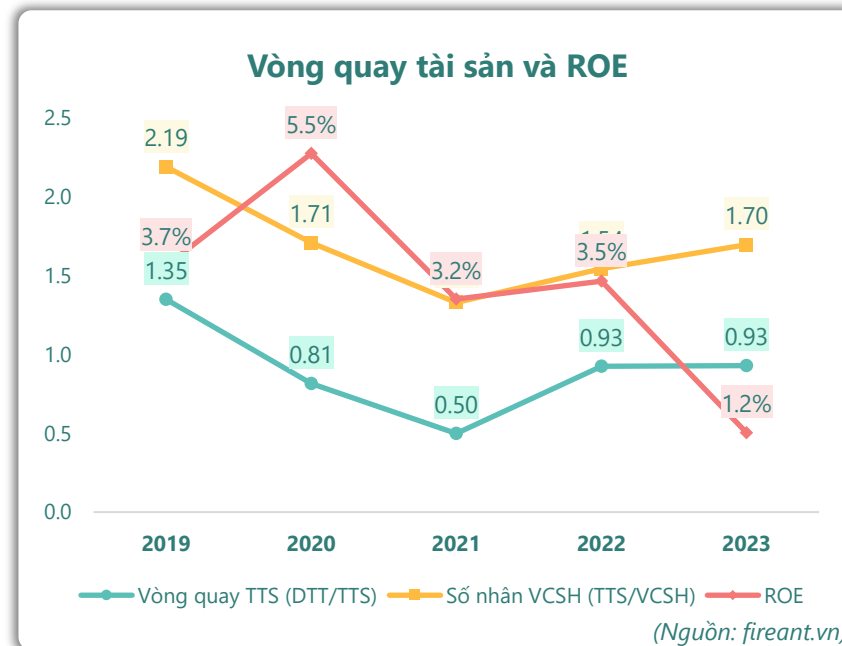
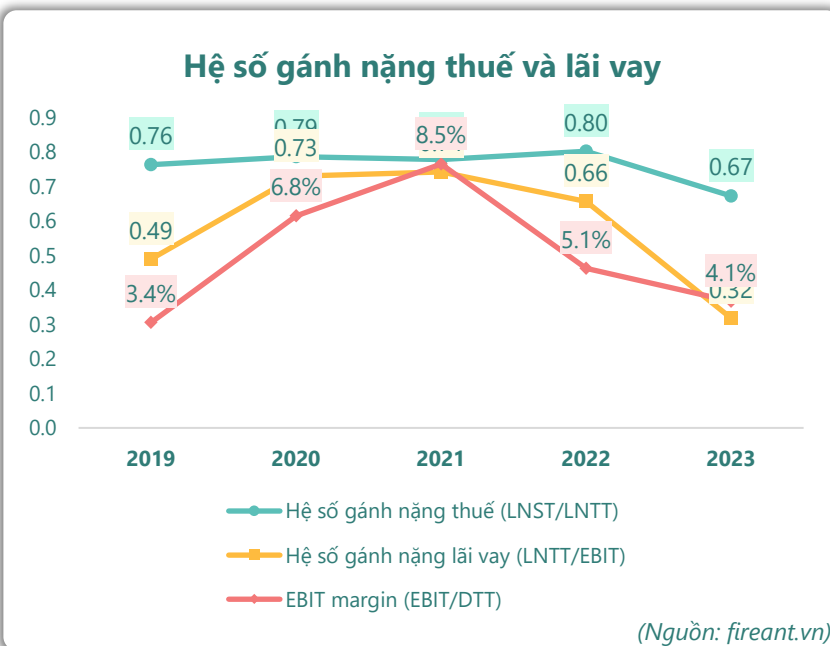
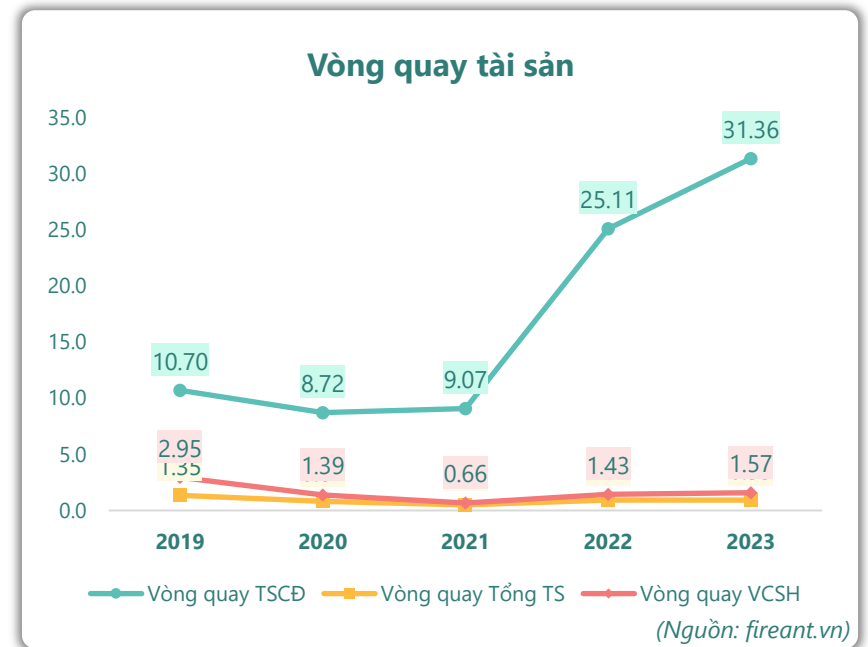
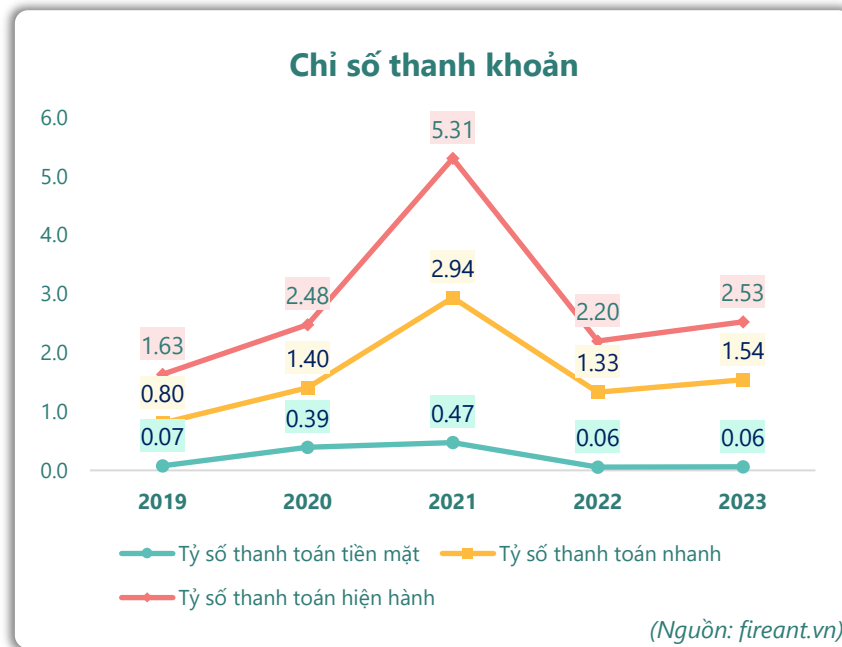
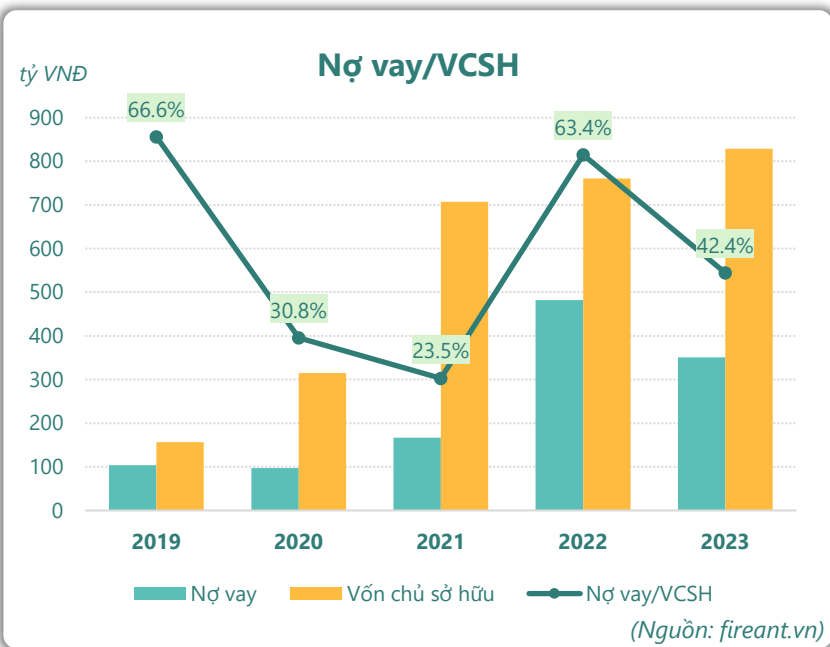
Nợ vay

tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

HIỆU QUẢ HOẠT ĐỘNG





KẾT QUẢ KINH DOANH

(tỷ VNĐ)	Q3/24	Q3/23	Thay đổi YoY	9T 2024	9T 2023	Thay đổi YoY
Doanh thu thuần	286	327	-12.4%	687	842	-18.4%
Giá vốn hàng bán	276	315	-12.4%	651	805	-19.1%
Lợi nhuận gộp	10.4	12.0	-13.1%	36.0	37.5	-3.9%
Doanh thu HĐTC	3.49	5.91	-40.9%	13.8	19.9	-30.7%
Chi phí TC	3.61	7.77	-53.5%	13.7	28.3	-51.8%
Chi phí lãi vay	3.28	7.59	-56.8%	13.0	27.5	-53.0%
LN trong công ty LKLD	-0.66	-0.58	-14.6%	-0.31	-1.40	77.9%
Chi phí bán hàng	1.57	1.66	-5.4%	4.92	5.18	-5.1%
Chi phí QLDN	4.73	4.71	0.4%	13.7	15.5	-11.3%
LN thuần từ HĐKD	3.35	3.19	5.0%	17.2	7.06	144%
Lợi nhuận khác	-0.27	-0.40	31.8%	-0.70	-0.57	-23.6%
LN trước thuế	3.08	2.79	10.2%	16.5	6.49	155%
Lợi nhuận sau thuế	1.83	1.89	-3.2%	12.1	3.91	210%
LNST của CĐ cty mẹ	1.08	1.23	-12.6%	9.89	3.59	175%

(Nguồn: fireant.vn)

Lưu chuyển tiền tệ

(tỷ VNĐ)	Q2/23	Q3/23	Q4/23	Q1/24	Q2/24	Q3/24
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	30.0	55.7	2.65	-69.4	20.7	156
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	48.0	-7.35	-60.6	91.0	13.2	-77.5
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	-81.6	-32.8	48.1	-8.79	-39.9	-62.0
Tiền đầu kỳ	26.4	22.7	38.3	28.4	41.2	35.2
Lưu chuyển tiền thuần	-3.65	15.5	-9.83	12.8	-5.99	16.2
Ảnh hưởng tỷ giá	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Tiền cuối kỳ	22.7	38.3	28.4	41.2	35.2	51.4

(Nguồn: fireant.vn)

CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

(tỷ VNĐ)	Tại ngày 30/9/2024	Tại ngày 31/12/2023	Thay đổi
Tổng tài sản	1,181	1,327	-11.0%
Tài sản ngắn hạn	1,044	1,213	-13.9%
Tiền và tương đương tiền	51.4	28.4	80.7%
Đầu tư tài chính ngắn hạn	175	104	67.4%
Phải thu ngắn hạn	225	605	-62.8%
Hàng tồn kho	588	473	24.4%
Tài sản ngắn hạn khác	4.66	1.97	137%
Tài sản dài hạn	137	114	19.7%
Phải thu dài hạn	18.9	0.03	65072%
Tài sản cố định	34.0	35.0	-2.9%
Bất động sản đầu tư	1.31	1.64	-20.0%
Tài sản dở dang	2.50	0.48	418%
Đầu tư tài chính dài hạn	75.2	71.5	5.2%
Tài sản dài hạn khác	1.45	1.95	-25.6%
Lợi thế thương mại	3.17	3.48	-8.9%
Nợ phải trả	341	498	-31.6%
Nợ ngắn hạn	340	480	-29.1%
Vay và nợ thuê ngắn hạn	240	333	-28.0%
Phải trả người bán ngắn hạn	63.7	119	-46.4%
Nợ dài hạn	0.54	18.1	-97.0%
Vay và nợ thuê dài hạn	0.54	17.8	-97.0%
Nguồn vốn chủ sở hữu	840	829	1.4%
Vốn chủ sở hữu	840	829	1.4%
Vốn điều lệ	618	618	0.0%
Kinh phí và quỹ khác	0	0	

(Nguồn: fireant.vn)

