



# CẬP NHẬT KẾT QUẢ KINH DOANH QUÝ 3/2024

## CTCP Đầu tư và Xây dựng số 4

Ngày 30/09/2024	12,300 VNĐ		
Thay đổi	1 tháng	3 tháng	6 tháng
	10.3%	10.3%	0.0%

DT thuần Q3/24
141
tỷ VNĐ
QoQ: ▼90.0  -39.0%
YoY: ▼237  -62.7%

LN thuần Q3/24
6.81
tỷ VNĐ
QoQ: ▼14.8  -68.5%
YoY: ▼10.7  -61.1%

LN sau thuế Q3/24
5.09
tỷ VNĐ
QoQ: ▼11.6  -69.5%
YoY: ▼7.91  -60.8%

Tỷ suất lãi EBIT Q3/24
6.2%
YoY: +/-▼ 3.9%

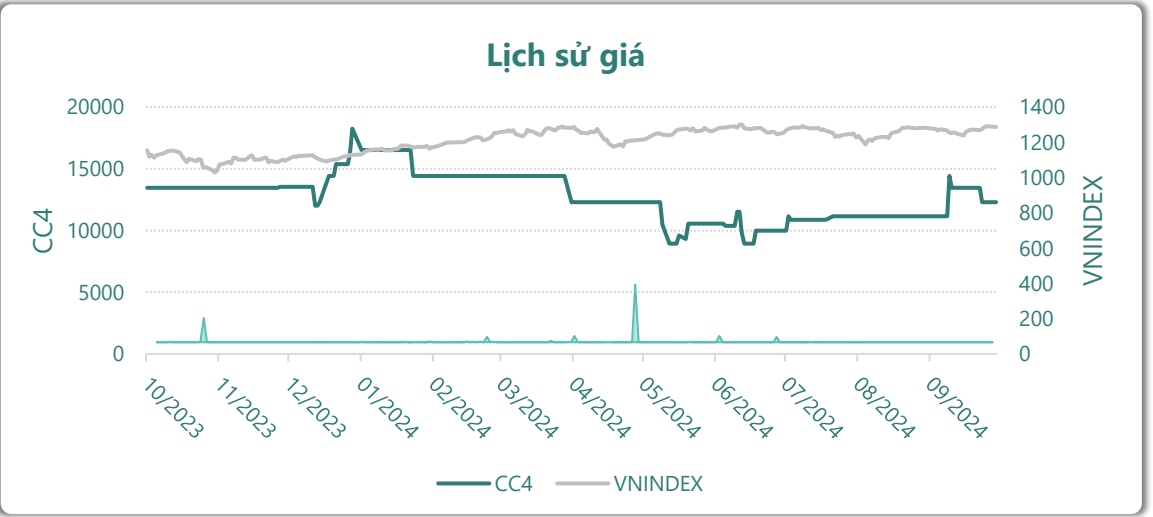
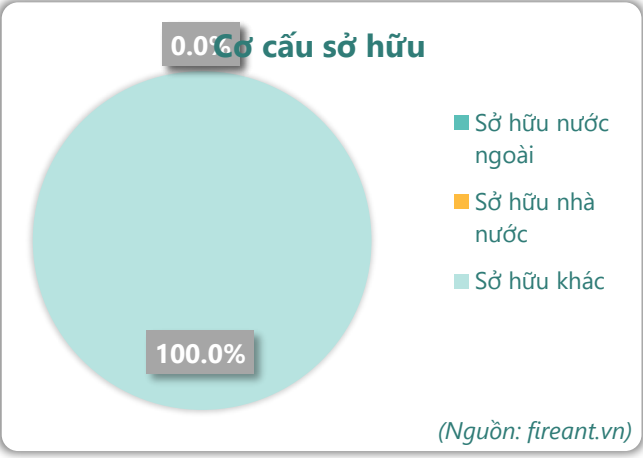
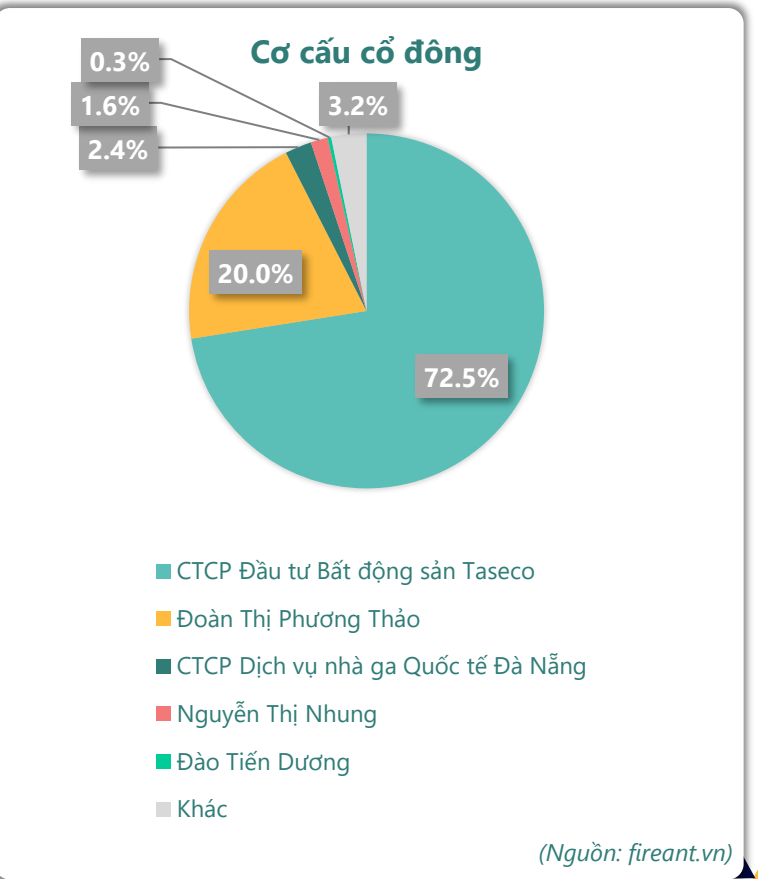
ROE (TTM) Q3/24
3.3%
YoY: +/-▼ 0.5%

Sàn giao dịch	UPCOM
Khoảng giá 52 tuần	8,937 - 18,258
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	787
Số lượng CPLH (CP)	64,000,000
KLGD BQ 20 phiên (CP)	2,095
Sở hữu nước ngoài	0.0%
Beta	0.04
EPS	443
P/E	27.8

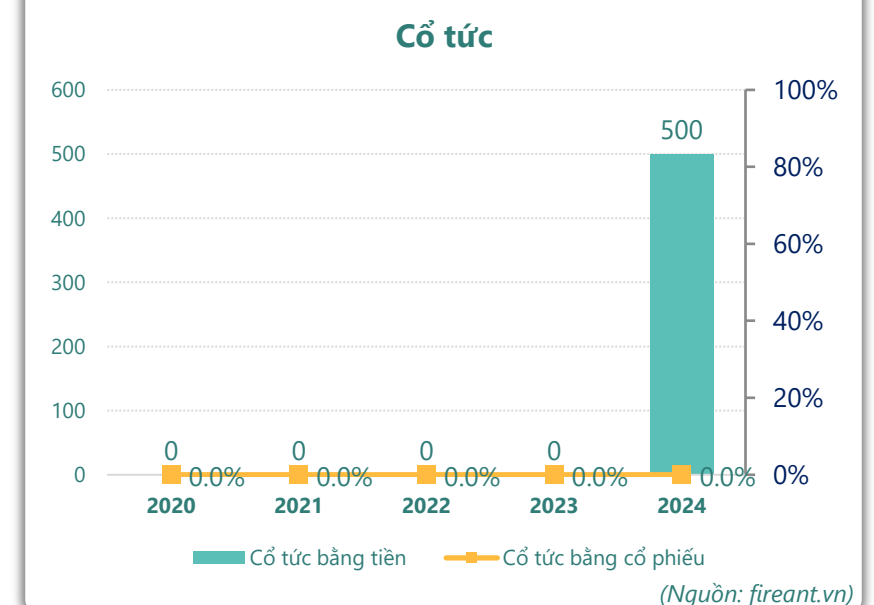
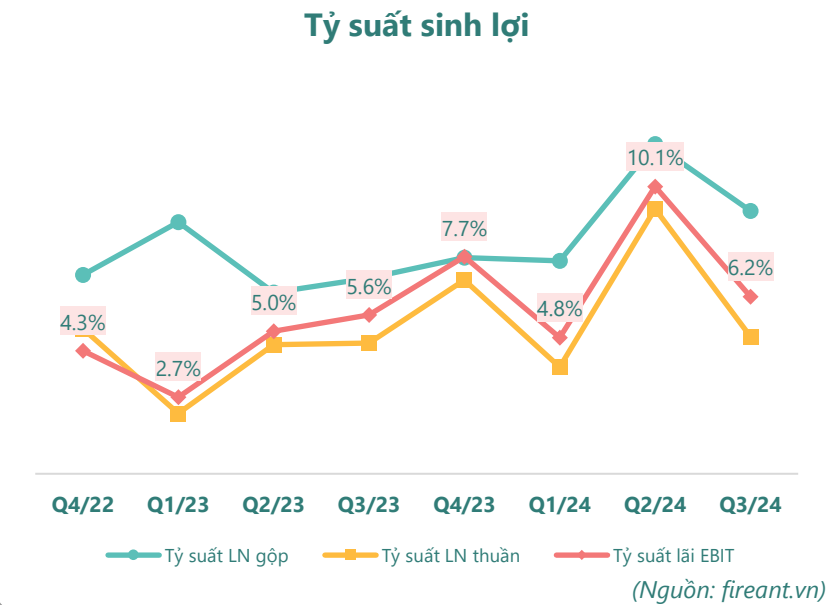
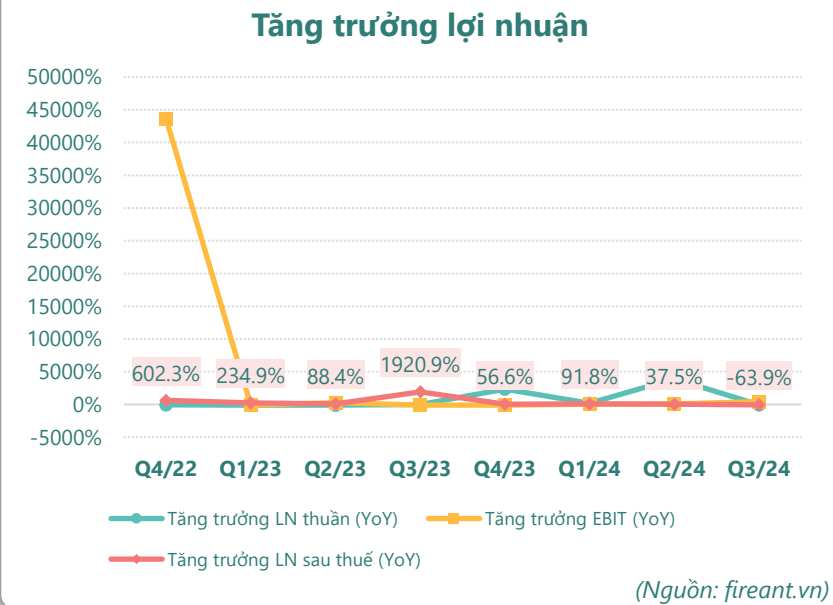
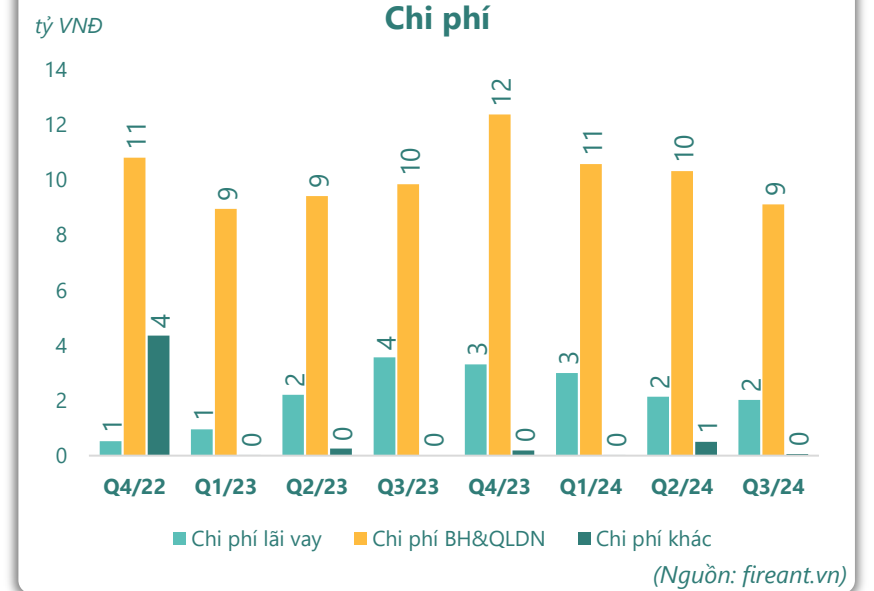
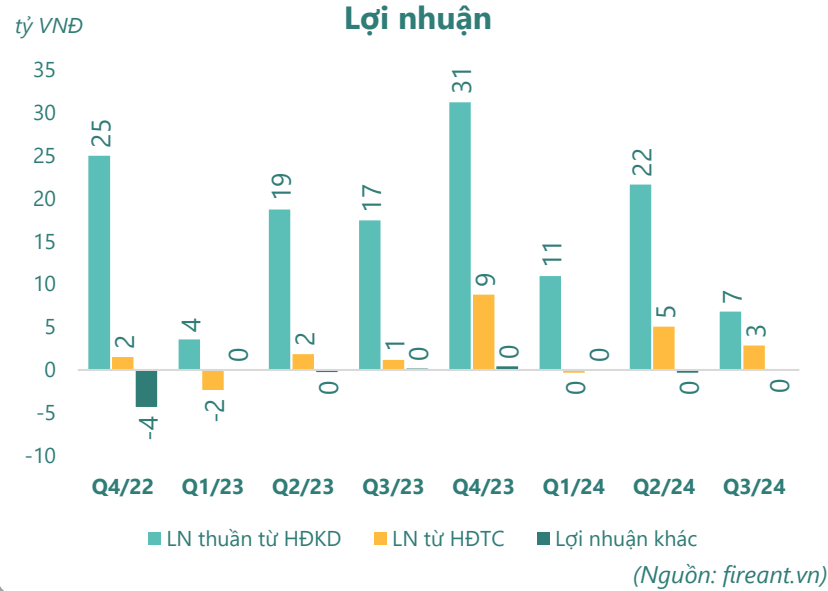
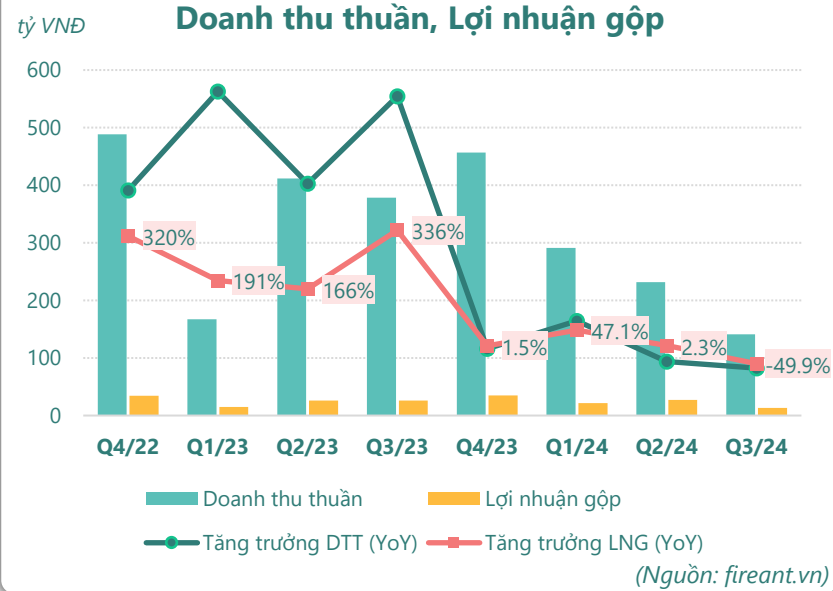
DT thuần 9T 2024
663
tỷ VNĐ
YoY: ▼294  -30.7%

LN thuần 9T 2024
39.4
tỷ VNĐ
YoY: ▼0.30  -0.8%

LN sau thuế 9T 2024
30.1
tỷ VNĐ
YoY: ▲ 0.40  1.1%



## KẾT QUẢ KINH DOANH

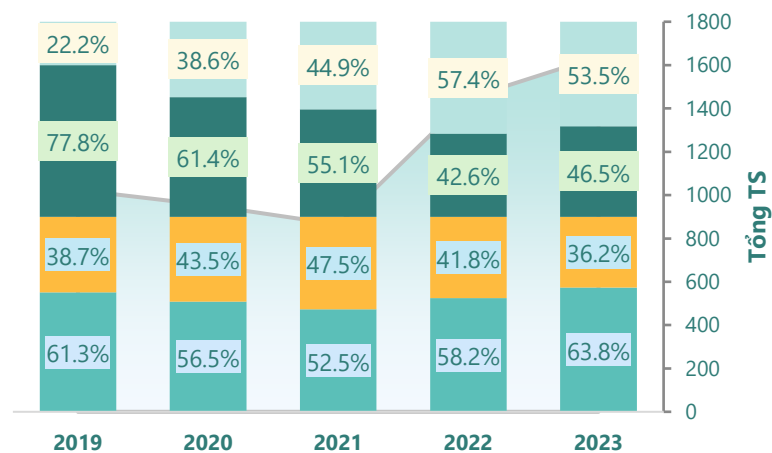




## TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

### Cơ cấu Tổng tài sản

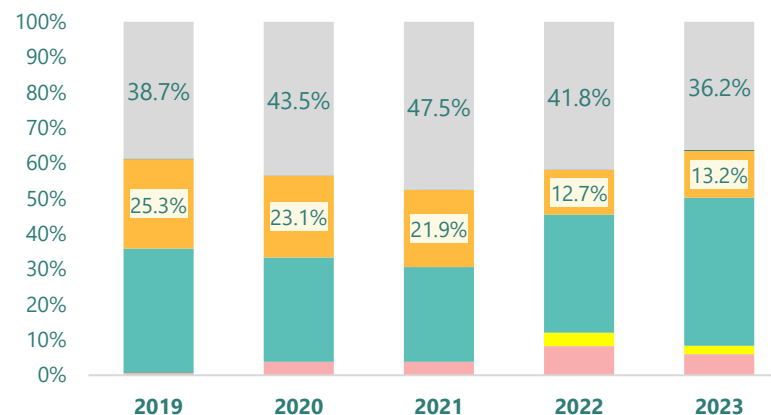
tỷ VNĐ



Tổng tài sản TS ngắn hạn TS dài hạn Nợ phải trả Nguồn VCSH

(Nguồn: fireant.vn)

### Cơ cấu TS ngắn hạn/Tổng TS

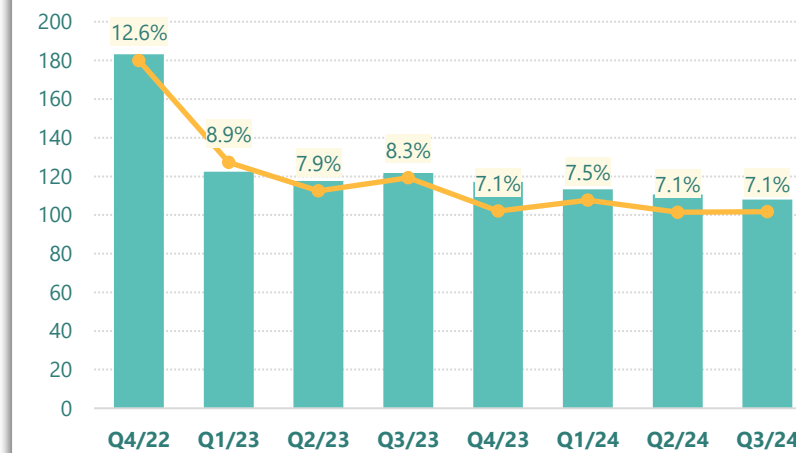


Tiền và TĐ tiền Đầu tư TC ngắn hạn Phải thu ngắn hạn Hàng tồn kho TSNH khác TS dài hạn

(Nguồn: fireant.vn)

### Tài sản cố định

tỷ VNĐ

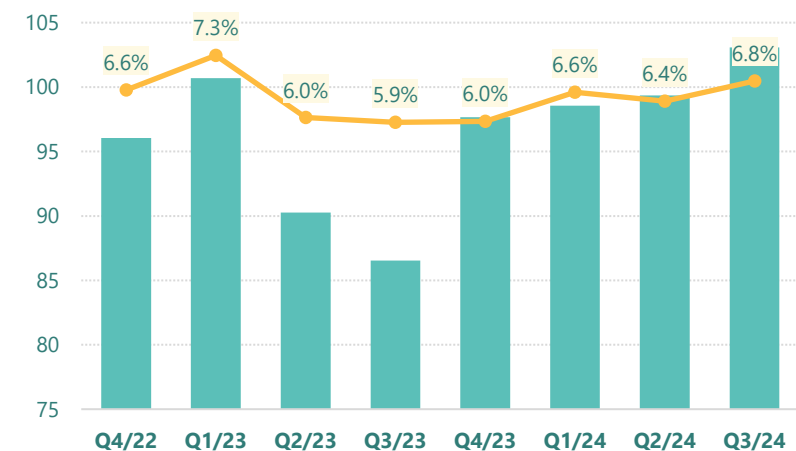


Tài sản cố định TSCĐ/Tổng TS

(Nguồn: fireant.vn)

### Tài sản dở dang

tỷ VNĐ

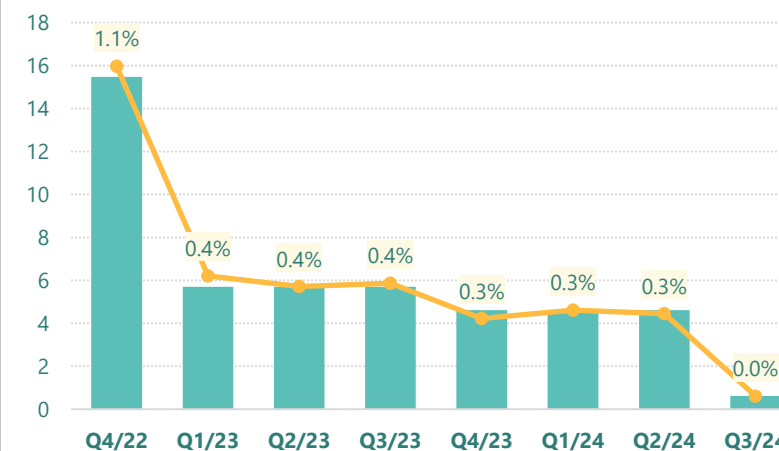


Tài sản dở dang TSDD dài hạn/Tổng TS

(Nguồn: fireant.vn)

### Đầu tư tài chính dài hạn

tỷ VNĐ

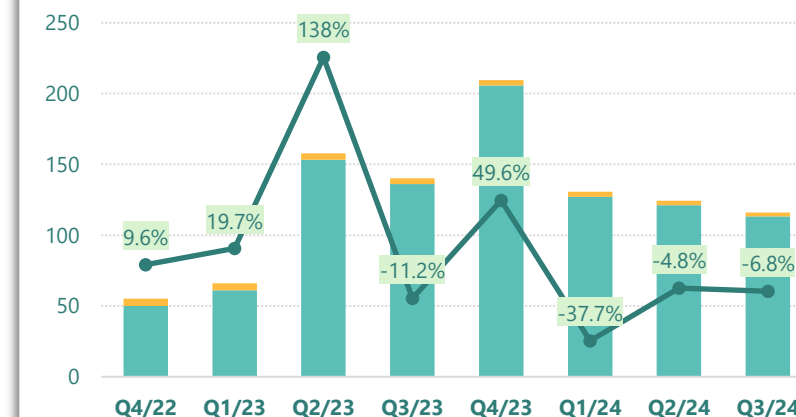


Đầu tư tài chính dài hạn ĐTTC dài hạn/Tổng TS

(Nguồn: fireant.vn)

### Nợ vay

tỷ VNĐ



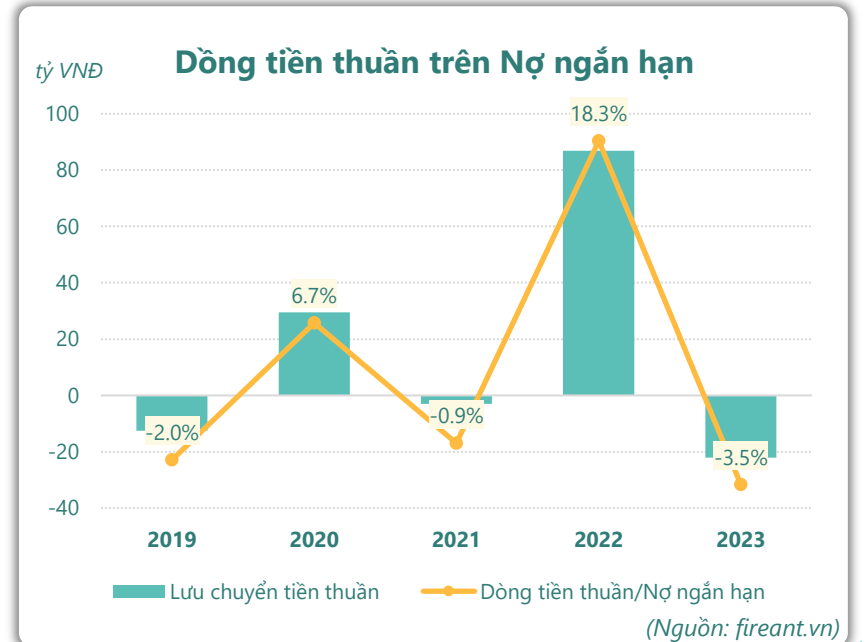
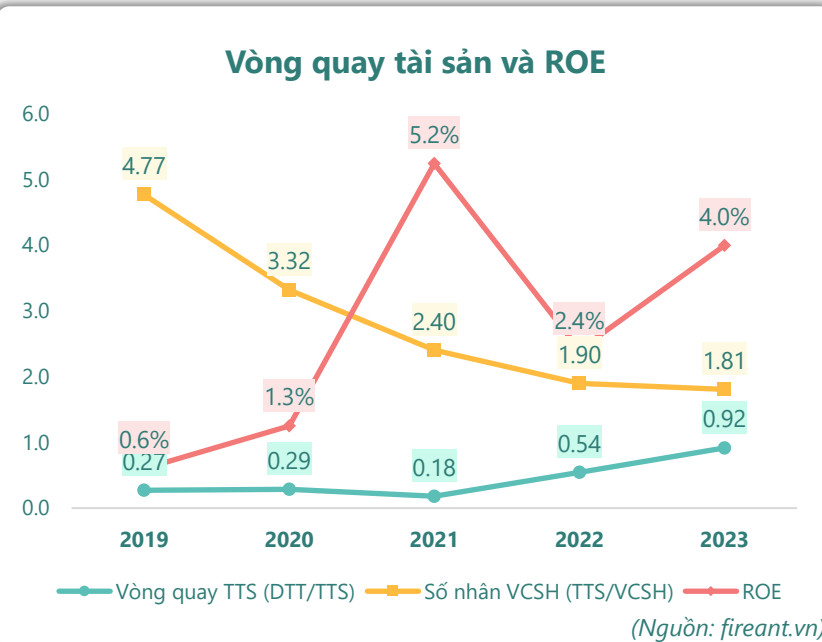
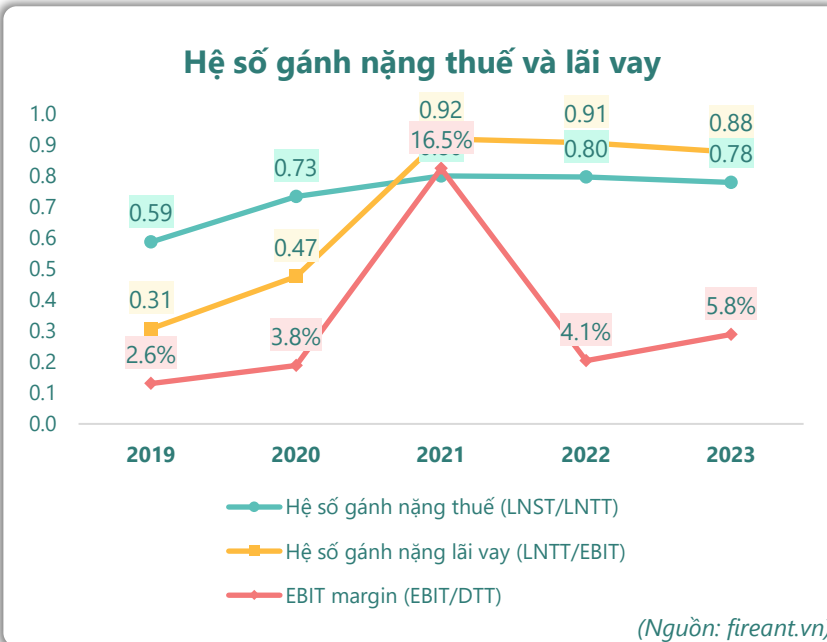
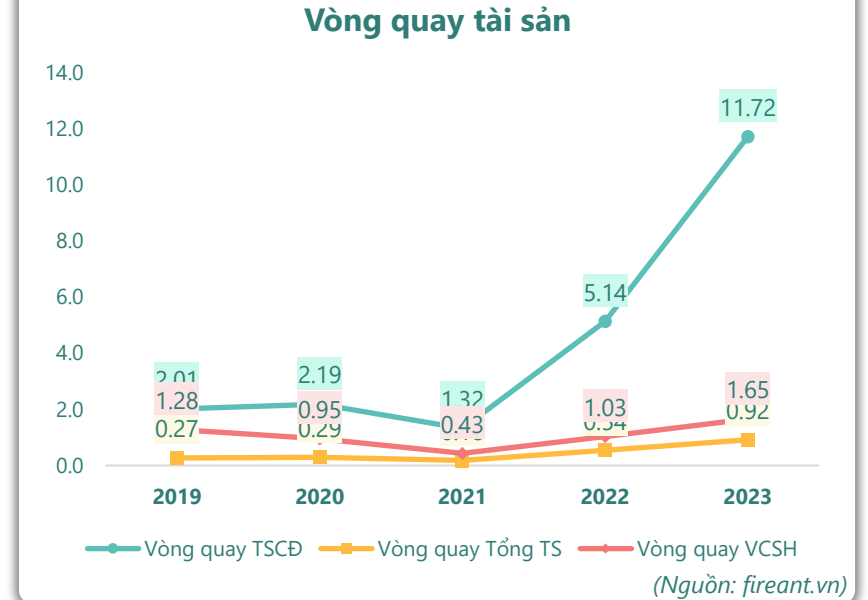
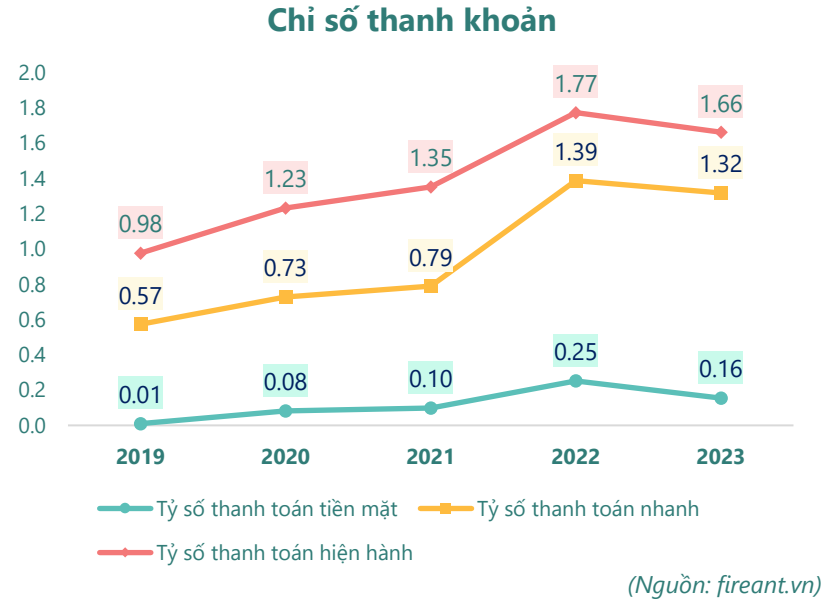
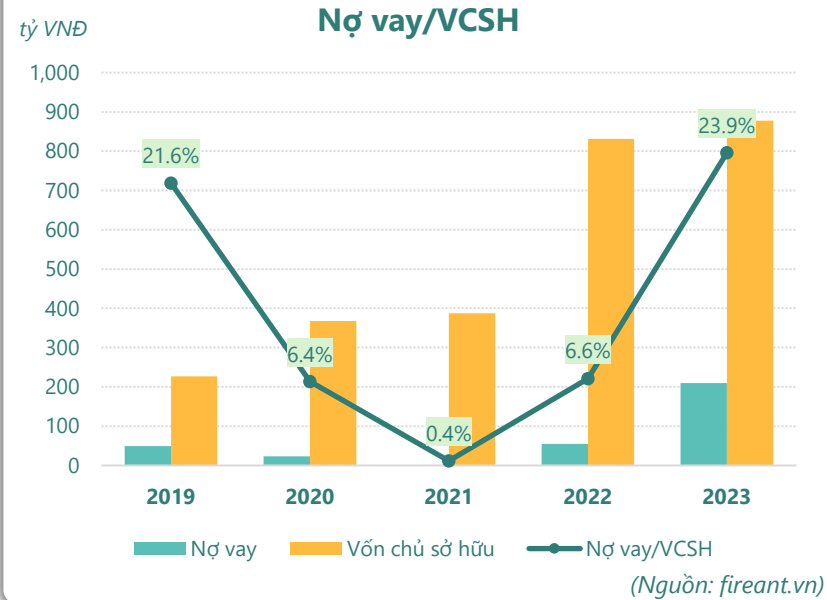
Vay và nợ thuê ngắn hạn Vay và nợ thuê dài hạn

Tăng trưởng nợ vay

(Nguồn: fireant.vn)



## HIỆU QUẢ HOẠT ĐỘNG





KẾT QUẢ KINH DOANH

(tỷ VNĐ)	Q3/24	Q3/23	Thay đổi YoY	9T 2024	9T 2023	Thay đổi YoY
Doanh thu thuần	141	378	-62.7%	663	957	-30.7%
Giá vốn hàng bán	128	352	-63.7%	601	890	-32.4%
Lợi nhuận gộp	13.1	26.1	-49.9%	61.9	67.3	-8.1%
Doanh thu HĐTC	4.88	4.75	2.8%	15.2	12.7	19.6%
Chi phí TC	2.02	3.56	-43.3%	7.57	12.0	-36.9%
Chi phí lãi vay	2.02	3.56	-43.3%	7.16	6.73	6.4%
LN trong công ty LKLD	0	0.00		0	0	
Chi phí bán hàng	0	0.00		0.25	0	
Chi phí QLDN	9.12	9.85	-7.4%	29.8	28.2	5.5%
LN thuần từ HĐKD	6.81	17.5	-61.1%	39.4	39.7	-0.8%
Lợi nhuận khác	-0.02	0.17	-114%	-0.31	-0.07	-323%
LN trước thuế	6.79	17.6	-61.4%	39.1	39.7	-1.4%
Lợi nhuận sau thuế	5.09	13.0	-60.8%	30.1	29.7	1.1%
LNST của CĐ cty mẹ	2.86	7.21	-60.3%	16.0	16.0	0.0%

(Nguồn: fireant.vn)

Lưu chuyển tiền tệ

(tỷ VNĐ)	Q2/23	Q3/23	Q4/23	Q1/24	Q2/24	Q3/24
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	-94.7	7.28	-25.2	2.34	57.1	17.2
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	-14.3	32.7	-6.53	10.0	-65.6	0.42
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	90.1	-12.4	56.7	-70.2	-6.33	-8.44
Tiền đầu kỳ	64.1	45.2	72.7	97.6	39.8	25.0
Lưu chuyển tiền thuần	-18.9	27.5	24.9	-57.8	-14.8	9.22
Ảnh hưởng tỷ giá	0	0	0	0	0	0
Tiền cuối kỳ	45.2	72.7	97.6	39.8	25.0	34.2

(Nguồn: fireant.vn)

CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

(tỷ VNĐ)	Tại ngày 30/9/2024	Tại ngày 31/12/2023	Thay đổi
Tổng tài sản	1,517	1,640	-7.5%
Tài sản ngắn hạn	945	1,045	-9.6%
Tiền và tương đương tiền	34.2	97.6	-65.0%
Đầu tư tài chính ngắn hạn	24.8	38.8	-36.1%
Phải thu ngắn hạn	708	688	3.0%
Hàng tồn kho	177	217	-18.2%
Tài sản ngắn hạn khác	0.65	4.24	-84.6%
Tài sản dài hạn	572	594	-3.7%
Phải thu dài hạn	153	152	0.4%
Tài sản cố định	108	117	-7.3%
Bất động sản đầu tư	145	150	-3.8%
Tài sản dở dang	103	97.7	5.6%
Đầu tư tài chính dài hạn	0.62	4.62	-86.7%
Tài sản dài hạn khác	8.85	13.8	-35.8%
Lợi thế thương mại	53.9	58.9	-8.4%
Nợ phải trả	652	762	-14.4%
Nợ ngắn hạn	515	629	-18.1%
Vay và nợ thuê ngắn hạn	113	206	-44.9%
Phải trả người bán ngắn hạn	253	283	-10.7%
Nợ dài hạn	137	133	2.9%
Vay và nợ thuê dài hạn	2.61	4.01	-34.8%
Nguồn vốn chủ sở hữu	866	878	-1.4%
Vốn chủ sở hữu	866	878	-1.4%
Vốn điều lệ	640	640	0.0%
Kinh phí và quỹ khác	0	0	

(Nguồn: fireant.vn)

