

# CẬP NHẬT KẾT QUẢ KINH DOANH QUÝ 3/2024

## CTCP Tập đoàn Khách sạn Đông Á

Ngày 30/09/2024	3,200 VNĐ		
Thay đổi	1 tháng	3 tháng	6 tháng
	-3.0%	-	-

DT thuần Q3/24
21.0
tỷ VNĐ
QoQ: ▲ 0.60   2.8%
YoY: ▲ 8.30   65.1%

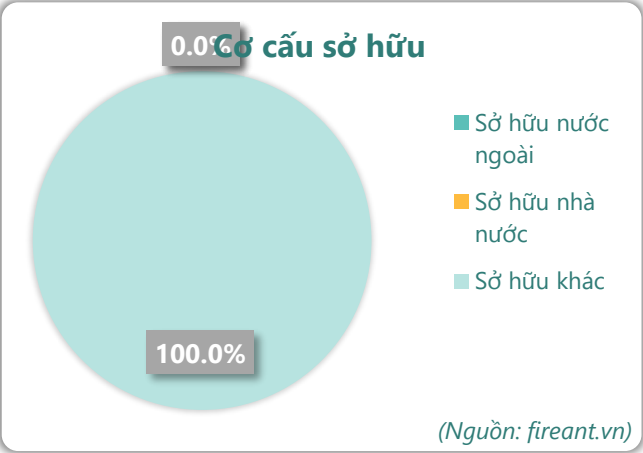
LN thuần Q3/24
1.13
tỷ VNĐ
QoQ: ▼0.68   -37.4%
YoY: ▲ 0.49   77.0%

LN sau thuế Q3/24
0.12
tỷ VNĐ
QoQ: ▲ 0.06   103%
YoY: ▼0.39   -76.2%

Tỷ suất lãi EBIT Q3/24
22.8%
YoY: +/- ▼ 1.6%

ROE (TTM) Q3/24
0.2%
YoY: +/- ▼ 0.0%

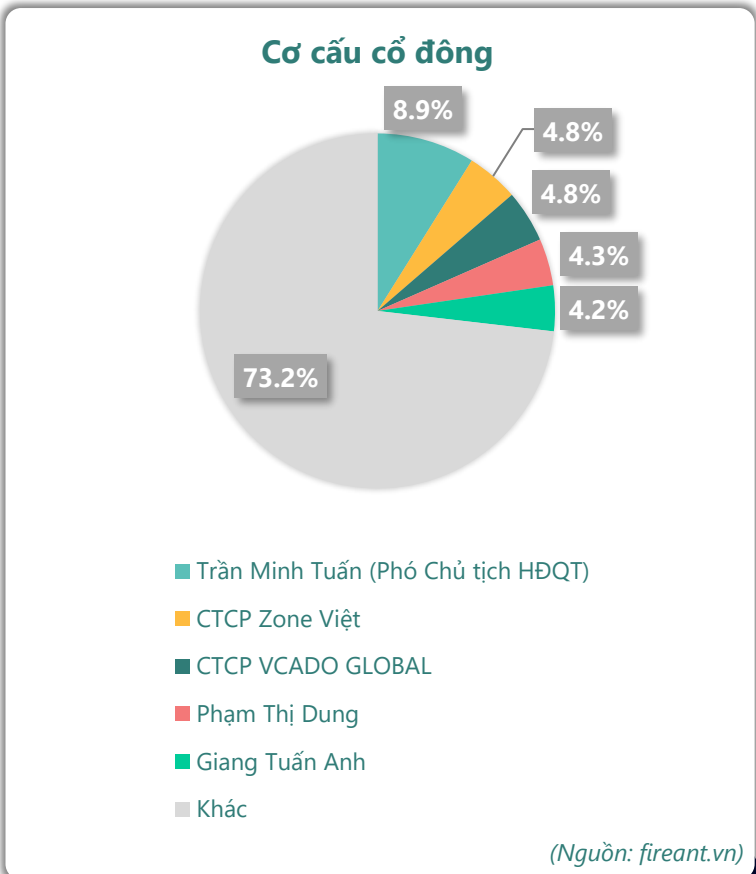
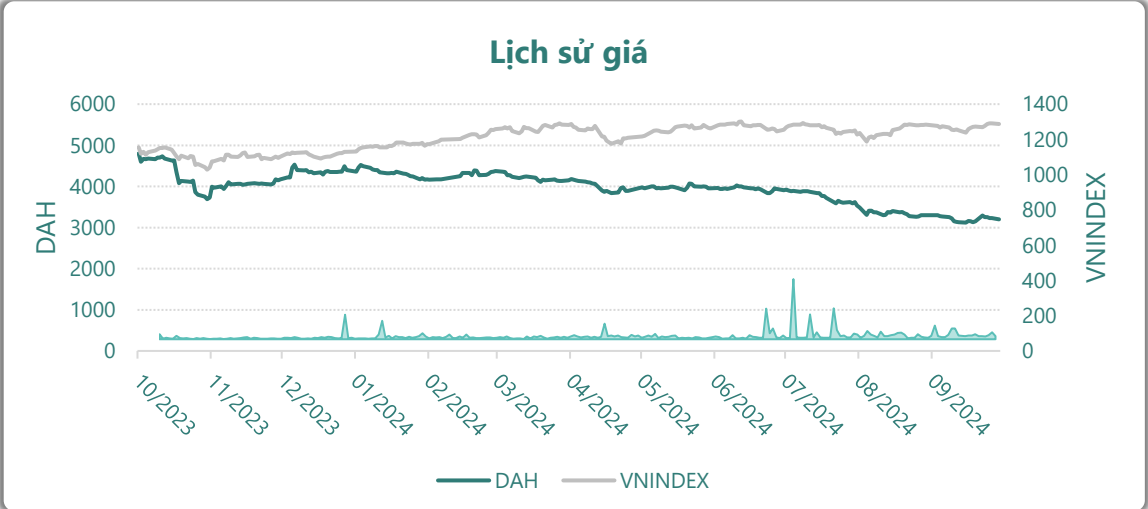
Sàn giao dịch	HSX
Khoảng giá 52 tuần	3,120 - 4,800
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	269
Số lượng CPLH (CP)	84,200,000
KLGD BQ 20 phiên (CP)	94,265
Sở hữu nước ngoài	0.0%
Beta	0.57
EPS	20
P/E	163.1



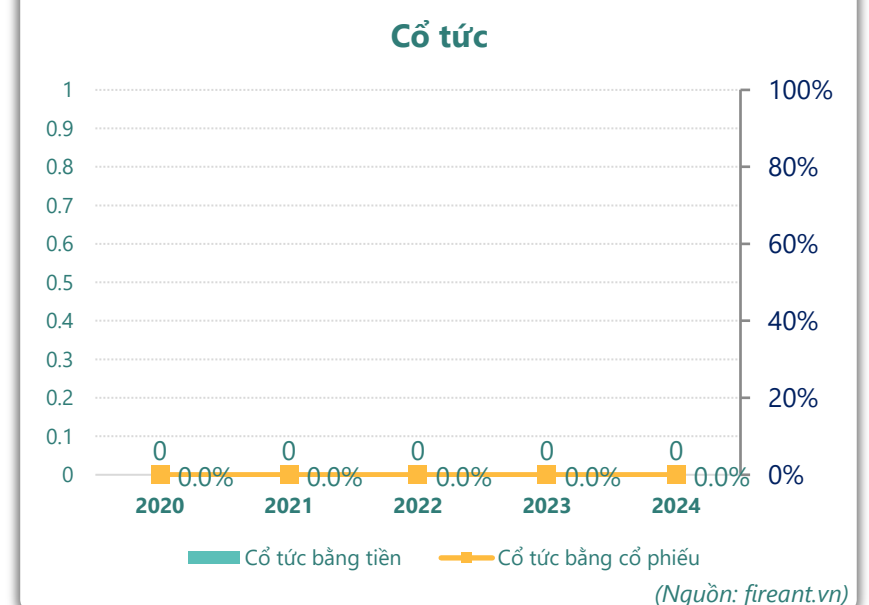
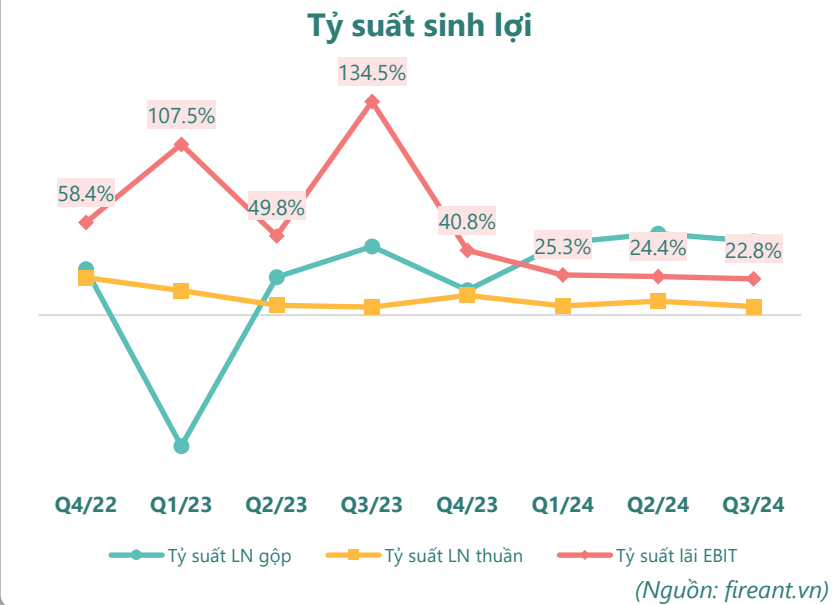
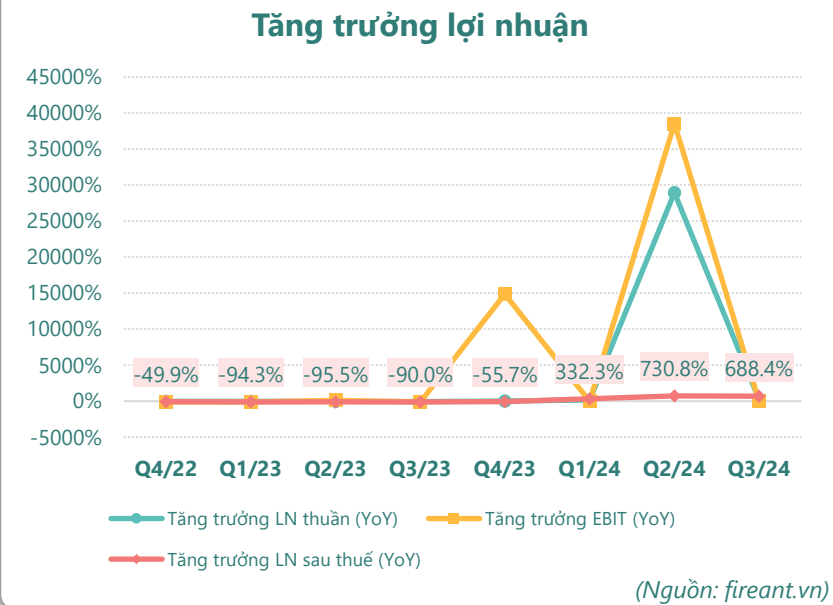
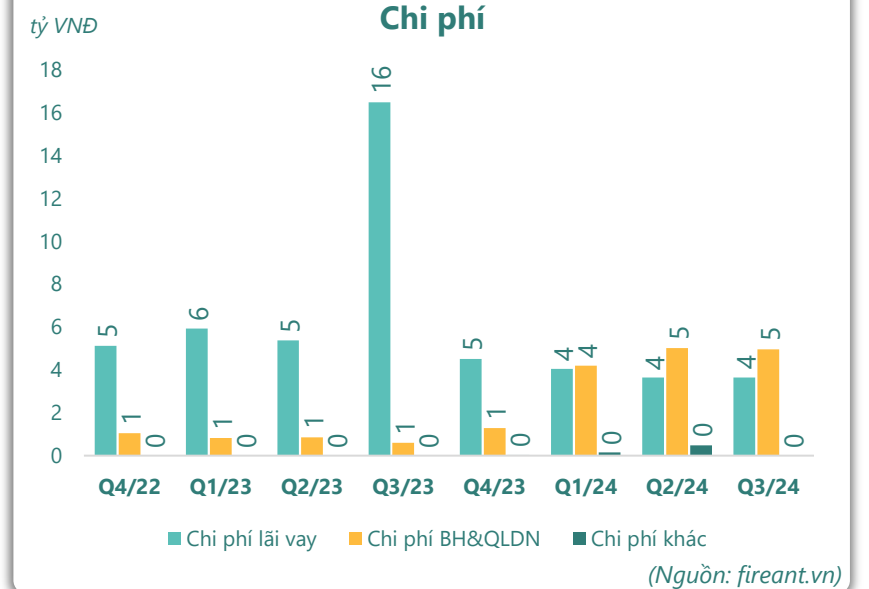
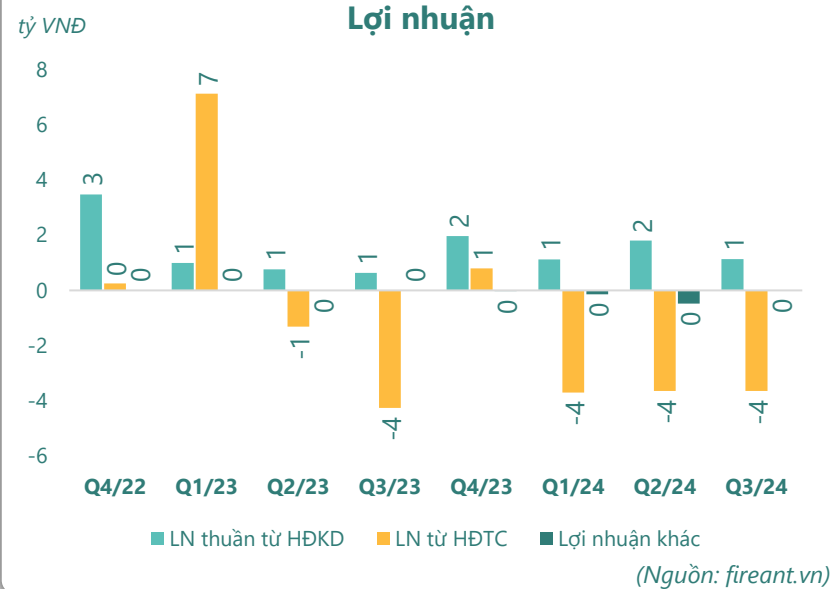
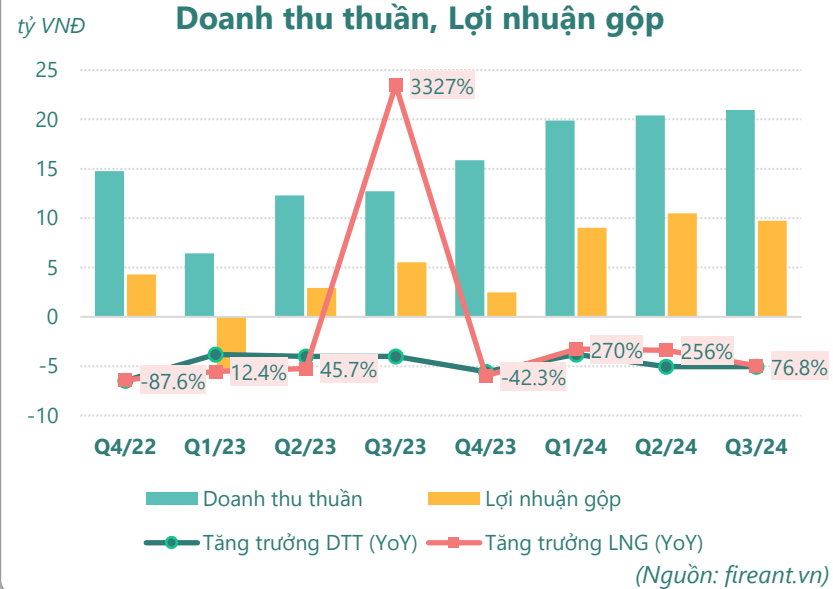
DT thuần 9T 2024
61.3
tỷ VNĐ
YoY: ▲ 29.8   94.6%

LN thuần 9T 2024
4.07
tỷ VNĐ
YoY: ▲ 1.68   69.8%

LN sau thuế 9T 2024
0.30
tỷ VNĐ
YoY: ▼1.62   -84.2%



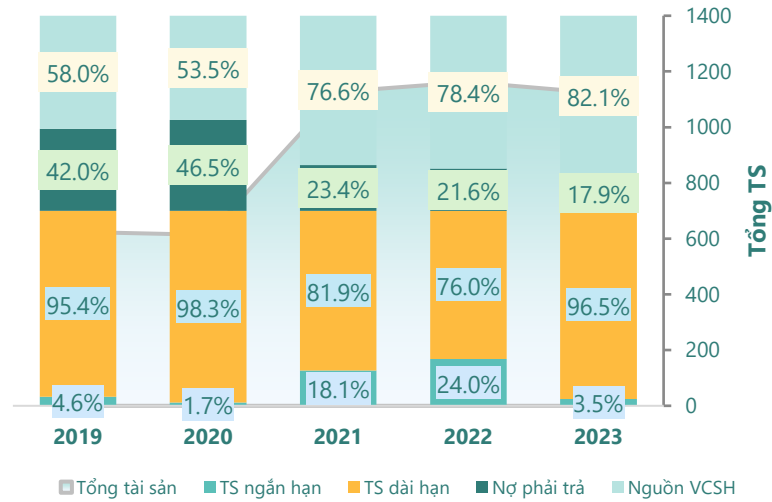
## KẾT QUẢ KINH DOANH



## TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

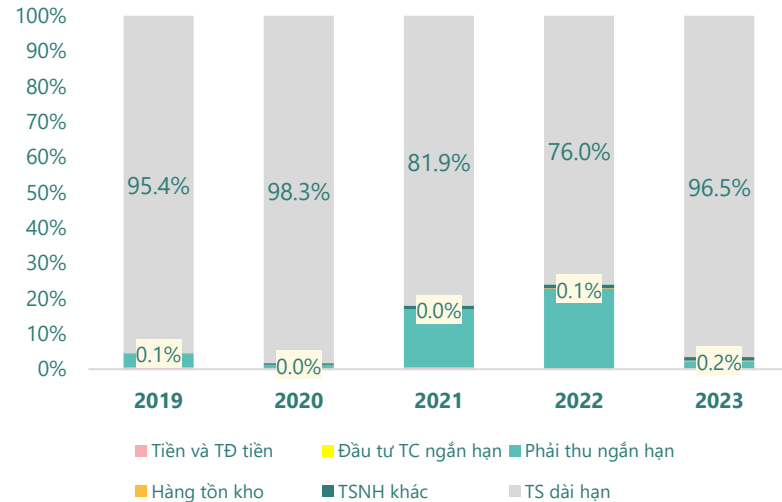
### Cơ cấu Tổng tài sản

tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

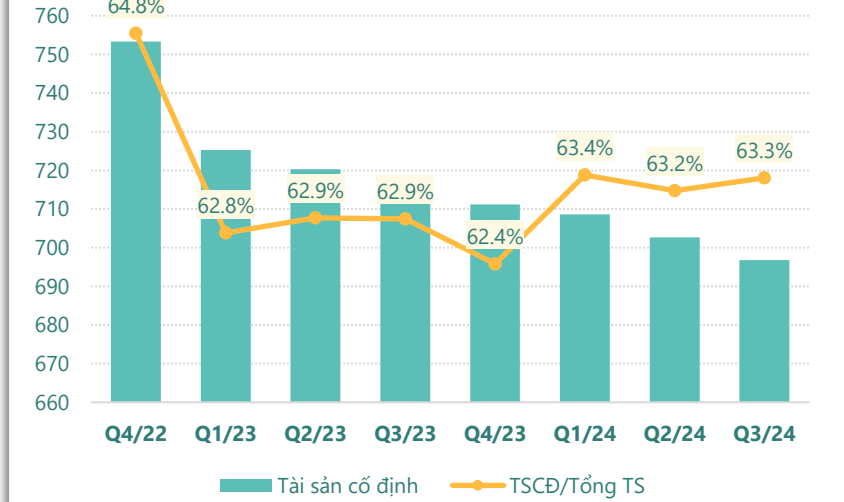
### Cơ cấu TS ngắn hạn/Tổng TS



(Nguồn: fireant.vn)

### Tài sản cố định

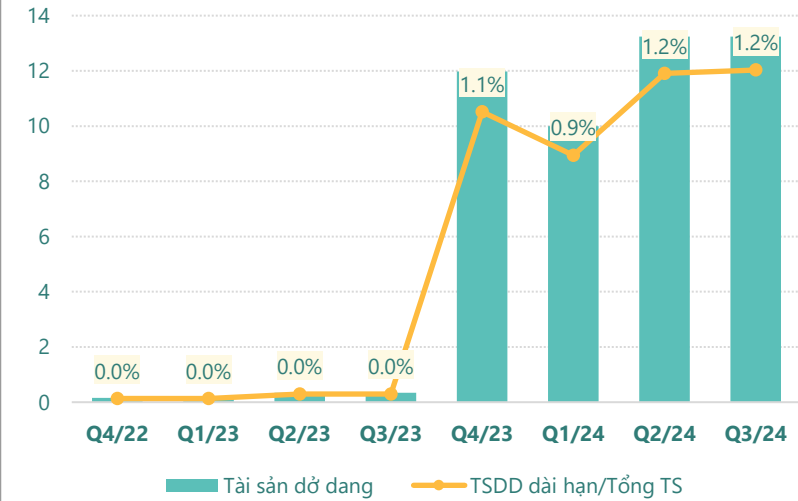
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

### Tài sản dở dang

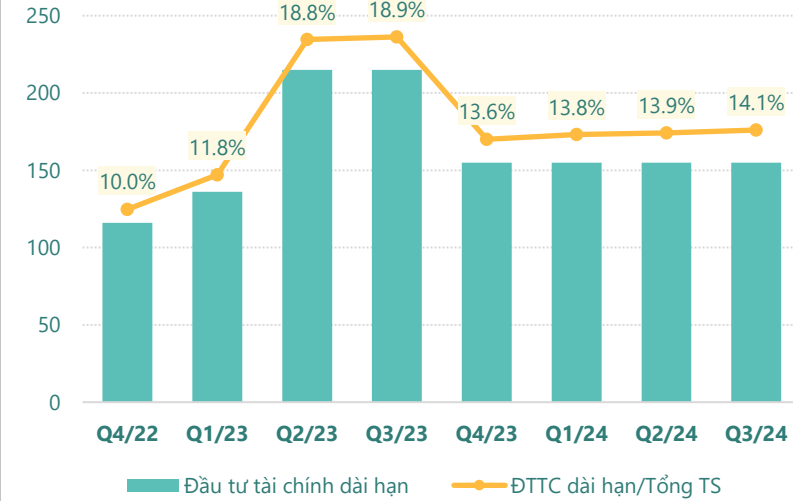
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

### Đầu tư tài chính dài hạn

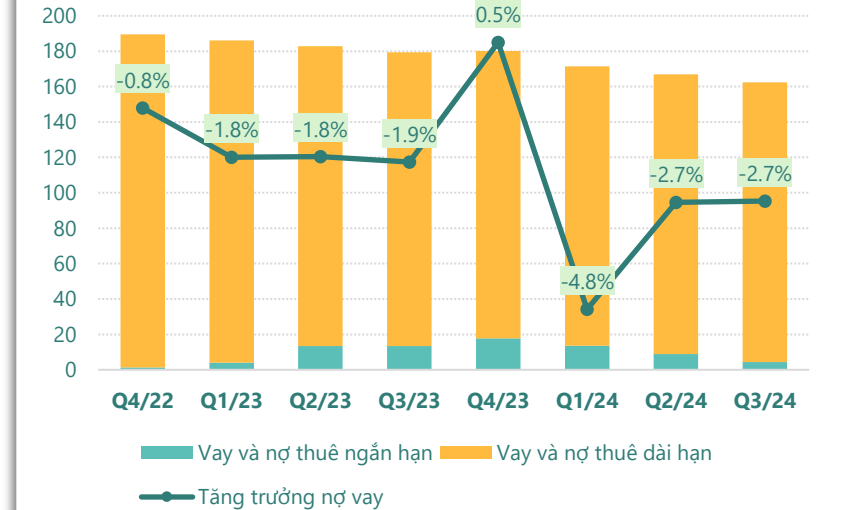
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

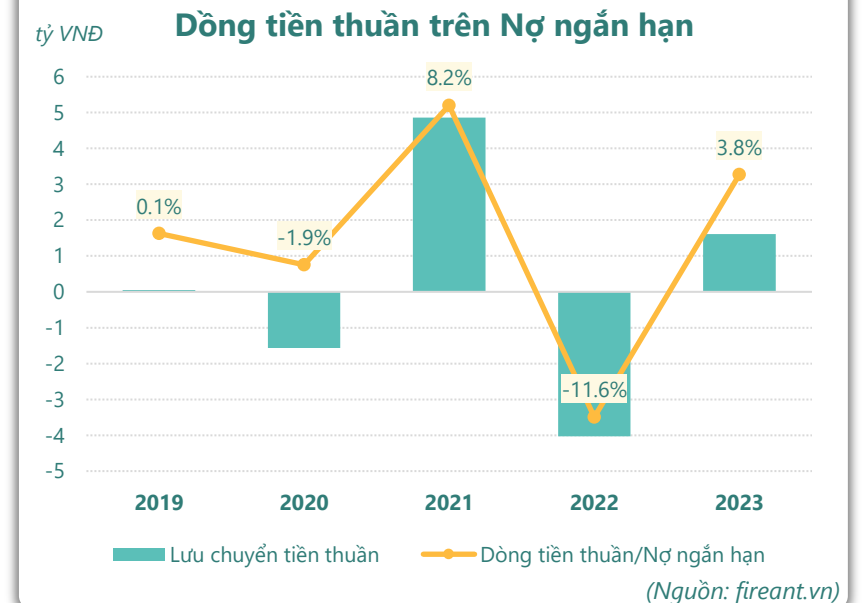
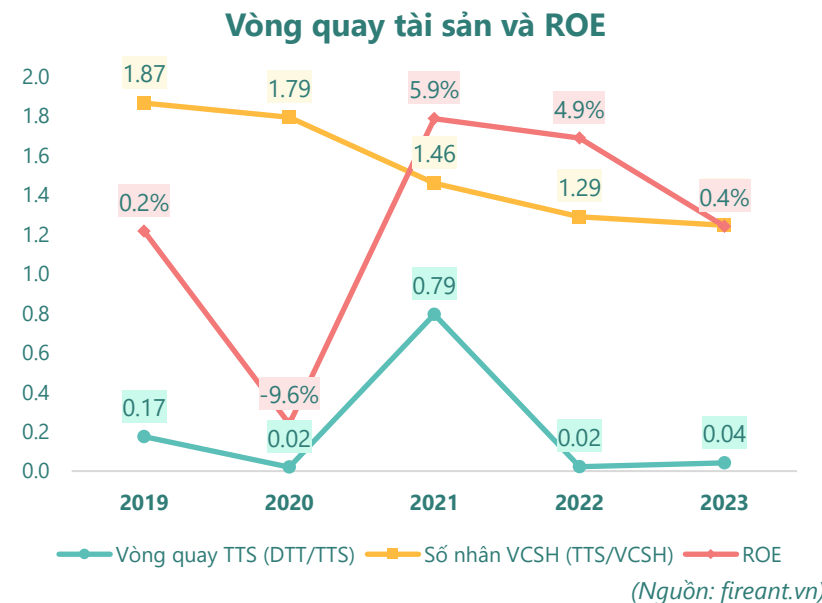
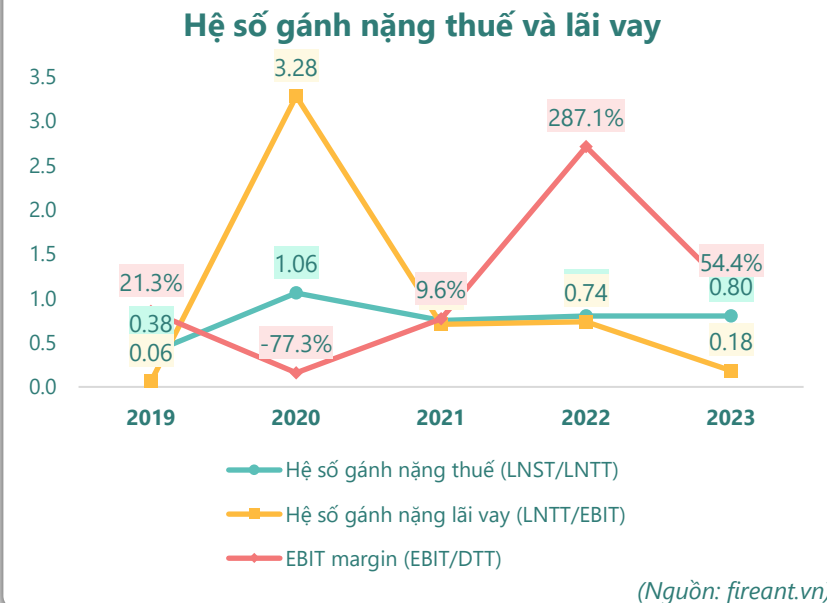
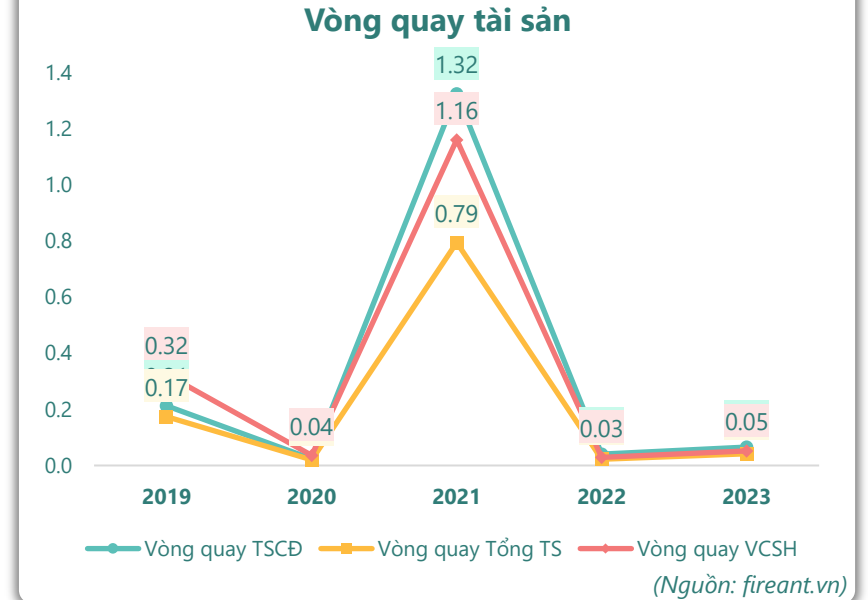
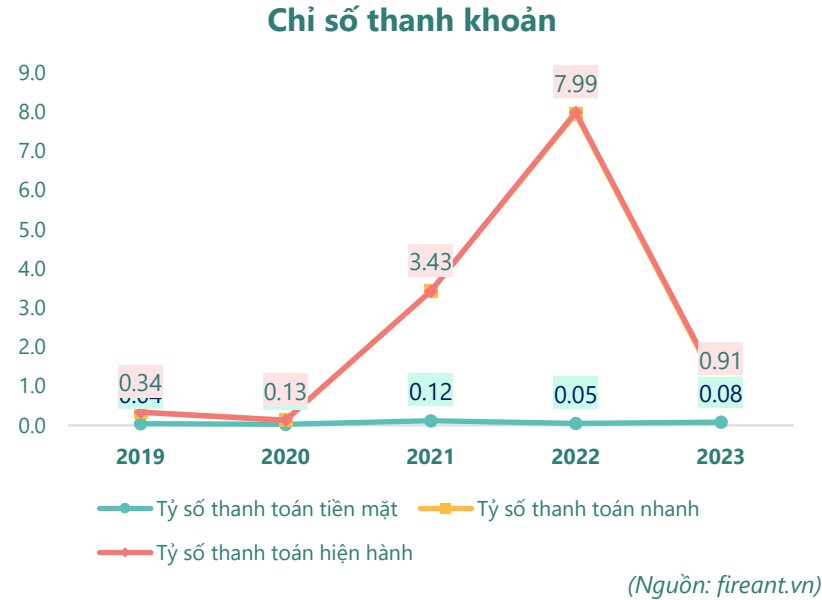
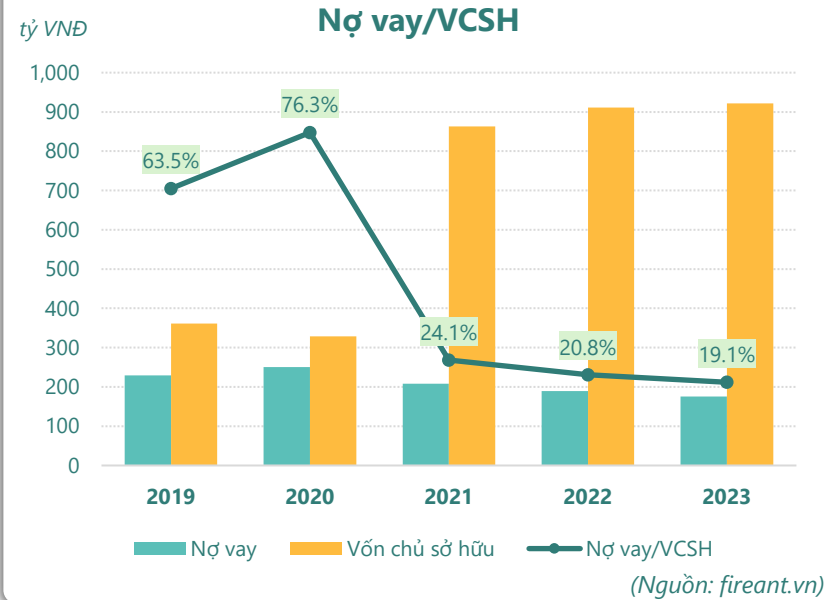
### Nợ vay

tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

## HIỆU QUẢ HOẠT ĐỘNG



**KẾT QUẢ KINH DOANH**

(tỷ VNĐ)	Q3/24	Q3/23	Thay đổi YoY	9T 2024	9T 2023	Thay đổi YoY
<b>Doanh thu thuần</b>	<b>21.0</b>	<b>12.7</b>	<b>65.1%</b>	<b>61.3</b>	<b>31.5</b>	<b>94.6%</b>
Giá vốn hàng bán	11.2	7.22	55.3%	32.0	28.3	12.9%
<b>Lợi nhuận gộp</b>	<b>9.75</b>	<b>5.52</b>	<b>76.7%</b>	<b>29.3</b>	<b>3.14</b>	<b>832%</b>
Doanh thu HĐTC	0.00	0.92	-100.0%	0.34	18.0	-98.1%
Chi phí TC	3.65	5.19	-29.6%	11.4	16.5	-31.2%
<b>Chi phí lãi vay</b>	<b>3.65</b>	<b>16.5</b>	<b>-77.8%</b>	<b>11.4</b>	<b>27.8</b>	<b>-59.2%</b>
LN trong công ty LKLD	<b>0</b>	<b>0.00</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	
Chi phí bán hàng	0.04	0.00		0.08	0.07	8.8%
Chi phí QLDN	<b>4.93</b>	<b>0.61</b>	<b>708%</b>	<b>14.1</b>	<b>2.22</b>	<b>536%</b>
<b>LN thuần từ HĐKD</b>	<b>1.13</b>	<b>0.64</b>	<b>77.0%</b>	<b>4.07</b>	<b>2.39</b>	<b>69.8%</b>
Lợi nhuận khác	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>		<b>-0.63</b>	<b>0.00</b>	<b>-116545%</b>
<b>LN trước thuế</b>	<b>1.13</b>	<b>0.64</b>	<b>76.6%</b>	<b>3.44</b>	<b>2.39</b>	<b>43.5%</b>
<b>Lợi nhuận sau thuế</b>	<b>0.12</b>	<b>0.51</b>	<b>-76.2%</b>	<b>0.30</b>	<b>1.92</b>	<b>-84.2%</b>
<b>LNST của CĐ cty mẹ</b>	<b>0.12</b>	<b>0.51</b>	<b>-76.0%</b>	<b>0.25</b>	<b>1.92</b>	<b>-87.0%</b>

(Nguồn: fireant.vn)

**Lưu chuyển tiền tệ**

(tỷ VNĐ)	Q2/23	Q3/23	Q4/23	Q1/24	Q2/24	Q3/24
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	0.77	-5.82	115	-13.6	-2.49	12.2
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	5.37	8.96	-115	19.3	2.96	-2.78
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	-3.33	-3.46	0.85	-4.44	-4.44	-4.44
Tiền đầu kỳ	1.29	4.11	3.78	3.42	4.74	0.77
<b>Lưu chuyển tiền thuần</b>	<b>2.82</b>	<b>-0.32</b>	<b>0.74</b>	<b>1.32</b>	<b>-3.97</b>	<b>4.99</b>
Ảnh hưởng tỷ giá	0	0	0	0	0	0
Tiền cuối kỳ	4.11	3.78	4.53	4.74	0.77	5.68

(Nguồn: fireant.vn)

**CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**

(tỷ VNĐ)	Tại ngày 30/9/2024	Tại ngày 31/12/2023	Thay đổi
<b>Tổng tài sản</b>	<b>1,100</b>	<b>1,123</b>	<b>-2.0%</b>
<b>Tài sản ngắn hạn</b>	<b>67.5</b>	<b>38.8</b>	<b>73.8%</b>
Tiền và tương đương tiền	5.68	3.42	66.0%
Đầu tư tài chính ngắn hạn	0	0	
Phải thu ngắn hạn	51.5	21.8	137%
Hàng tồn kho	1.78	2.34	-23.9%
Tài sản ngắn hạn khác	8.52	11.3	-24.7%
<b>Tài sản dài hạn</b>	<b>1,033</b>	<b>1,084</b>	<b>-4.7%</b>
Phải thu dài hạn	0	24.0	-100%
Tài sản cố định	697	711	-2.0%
Bất động sản đầu tư	0	0	
Tài sản dở dang	13.2	8.44	56.9%
Đầu tư tài chính dài hạn	155	155	0.0%
Tài sản dài hạn khác	<b>24.5</b>	<b>30.2</b>	<b>-19.0%</b>
Lợi thế thương mại	143	155	-7.5%
<b>Nợ phải trả</b>	<b>178</b>	<b>201</b>	<b>-11.3%</b>
<b>Nợ ngắn hạn</b>	<b>19.9</b>	<b>42.5</b>	<b>-53.1%</b>
Vay và nợ thuê ngắn hạn	4.44	17.8	-75.0%
Phải trả người bán ngắn hạn	1.92	0.71	170%
<b>Nợ dài hạn</b>	<b>158</b>	<b>158</b>	<b>0.0%</b>
Vay và nợ thuê dài hạn	158	158	0.0%
<b>Nguồn vốn chủ sở hữu</b>	<b>922</b>	<b>922</b>	<b>0.0%</b>
<b>Vốn chủ sở hữu</b>	<b>922</b>	<b>922</b>	<b>0.0%</b>
Vốn điều lệ	842	842	0.0%
<b>Kinh phí và quỹ khác</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

(Nguồn: fireant.vn)

