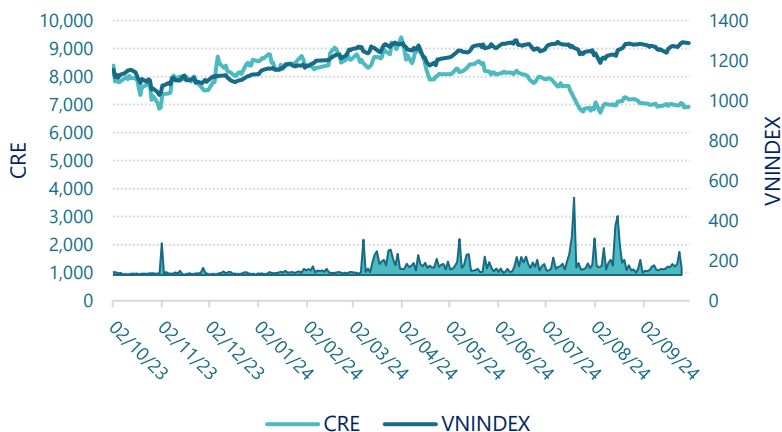




## CTCP Bất động sản Thế Kỷ (HSX: CRE)

### Lịch sử giá



### Thông tin giao dịch 30/09/2024

Giá hiện tại (VNĐ)	6,920
Cao nhất 52 tuần (VNĐ)	9,400
Thấp nhất 52 tuần (VNĐ)	6,710
SL cổ phiếu LH	463,678,426
KLGD BQ 20 phiên (CP)	104,840
% sở hữu nước ngoài	4.0%
Vốn điều lệ (tỷ VNĐ)	
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	3,209
P/E	104.6
EPS	66

DT thuần  
Q3/24

328

tỷ VNĐ

QoQ: ▼5.00| -1.5%

YoY: ▲ 181| 123%

LN sau thuế  
Q3/24

16.0

tỷ VNĐ

QoQ: ▲ 8.00| 99.9%

YoY: ▲ 15.4| 2756%

Tỷ suất lãi EBIT  
Q3/24

12.0%

+/- YoY: ▼ 3.5%

DT thuần  
9T 2024

1,155

tỷ VNĐ

YoY: ▲ 553| 91.8%

LN sau thuế  
9T 2024

32.0

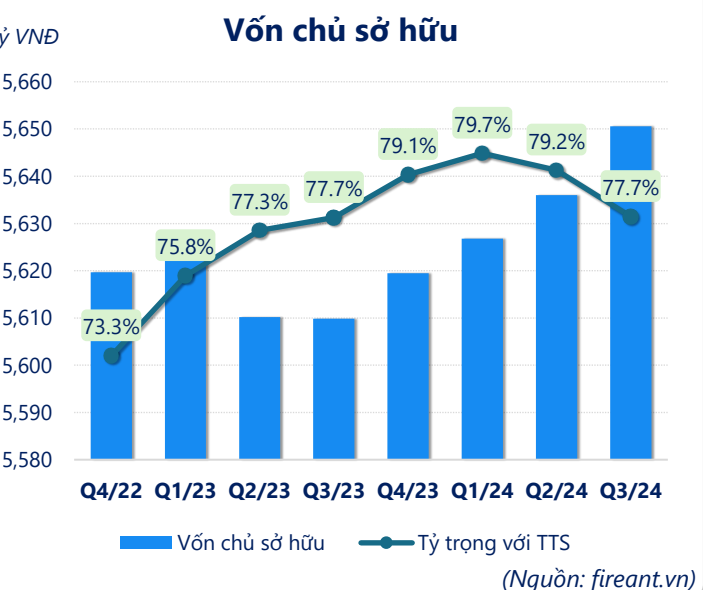
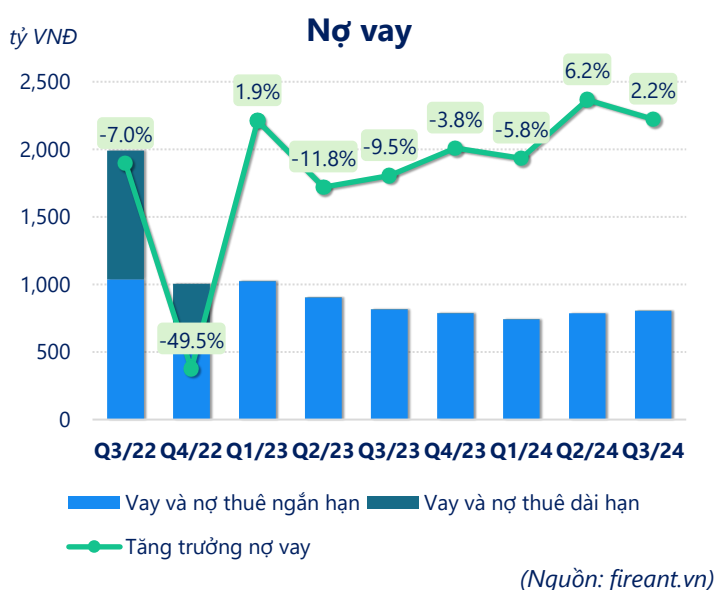
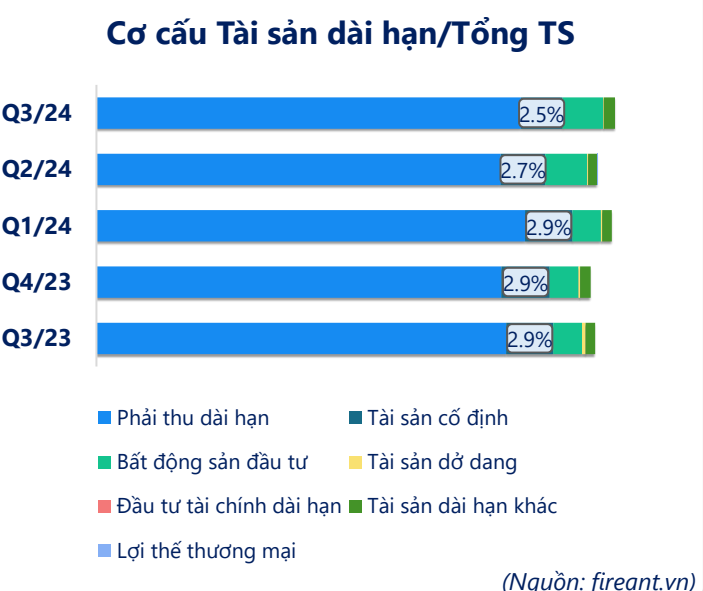
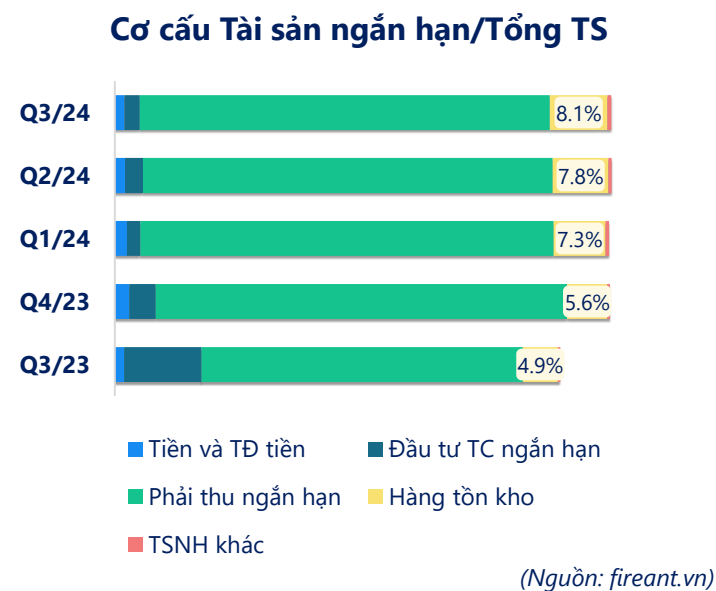
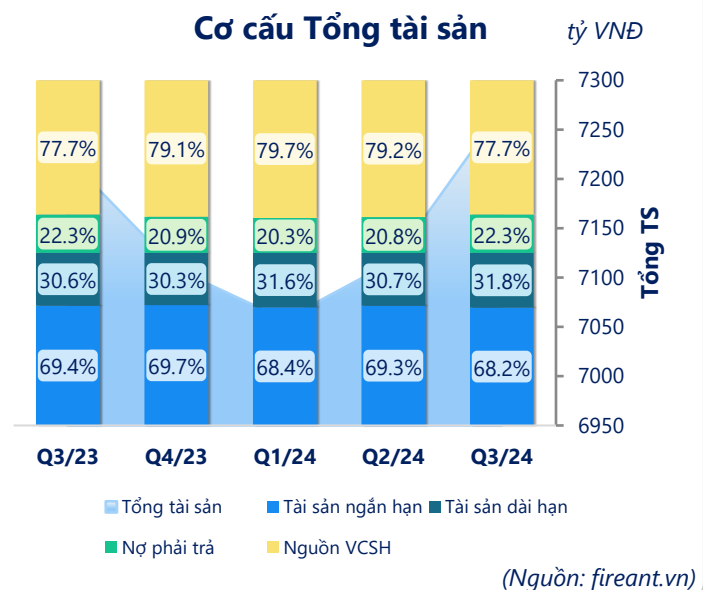
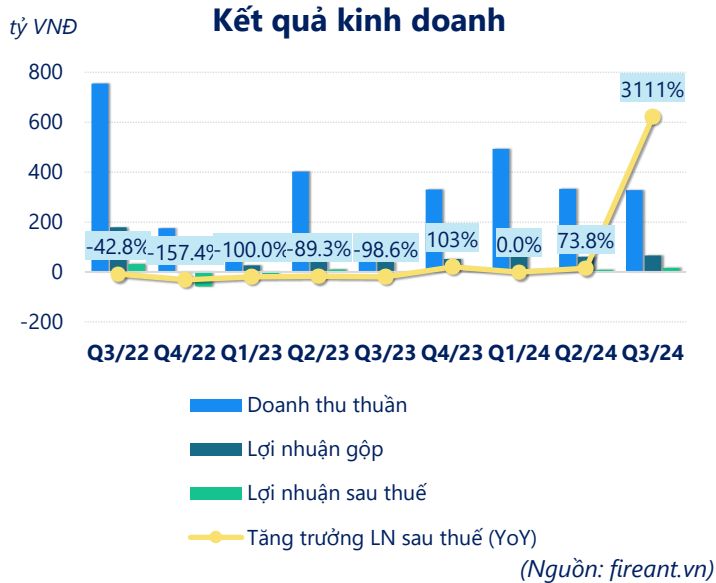
tỷ VNĐ

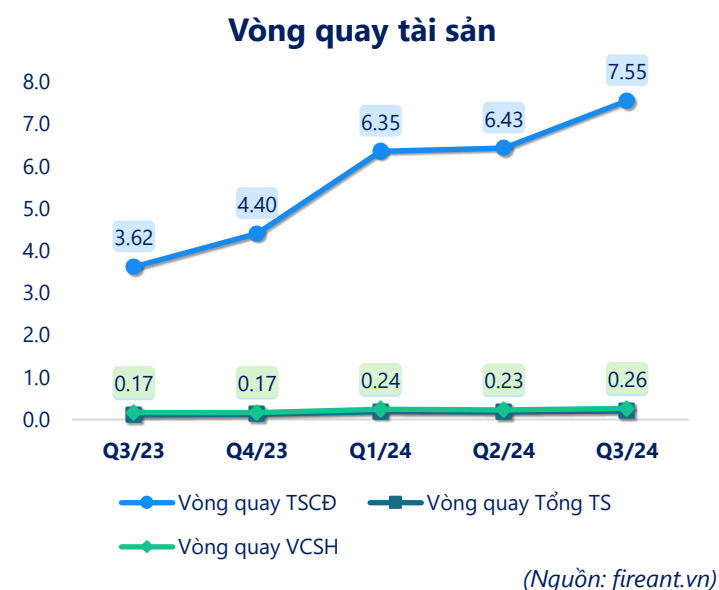
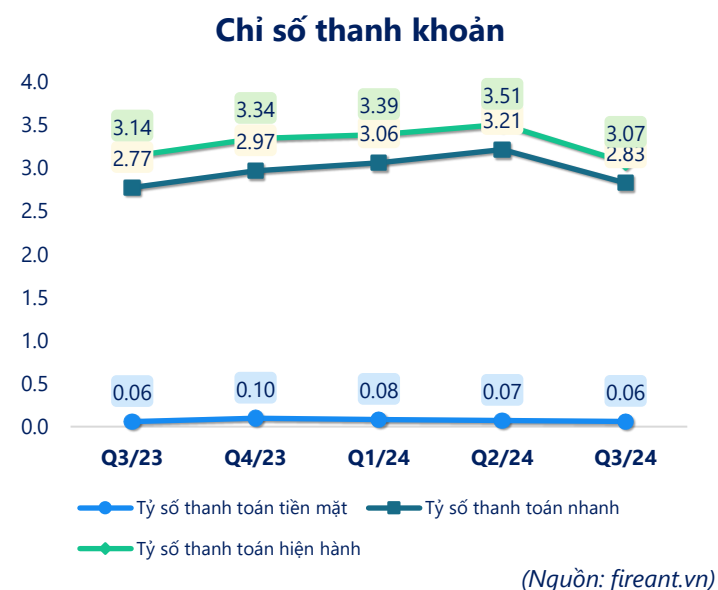
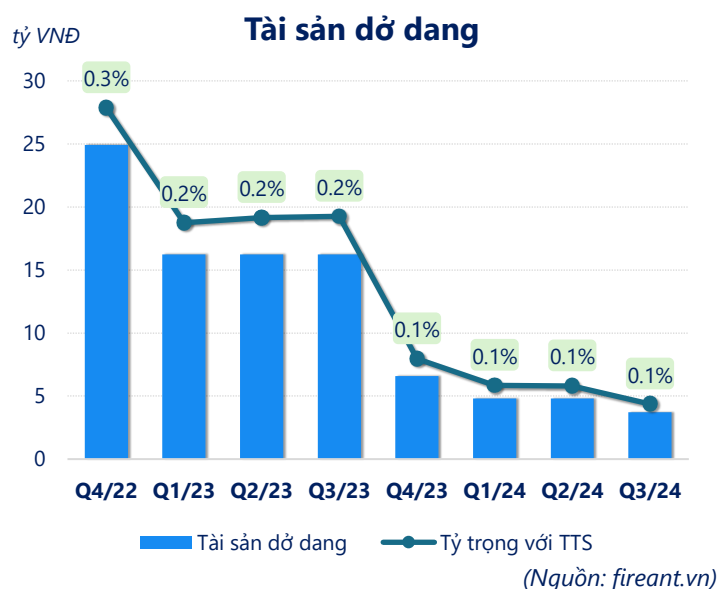
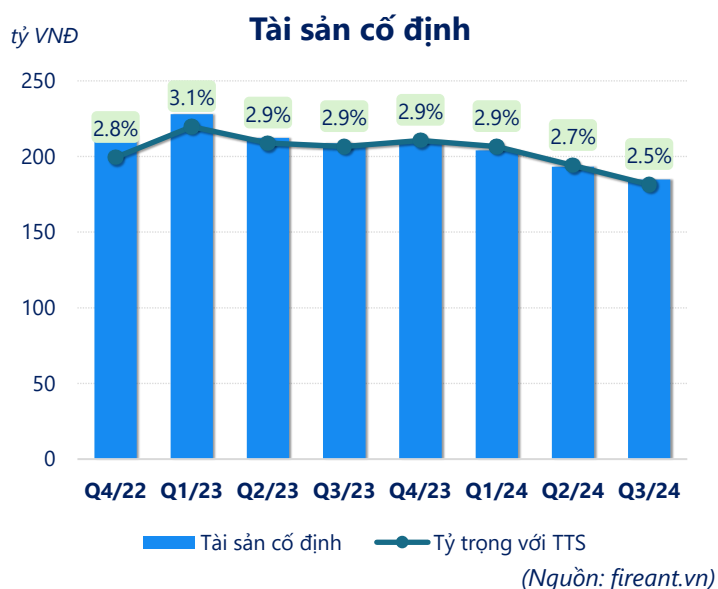
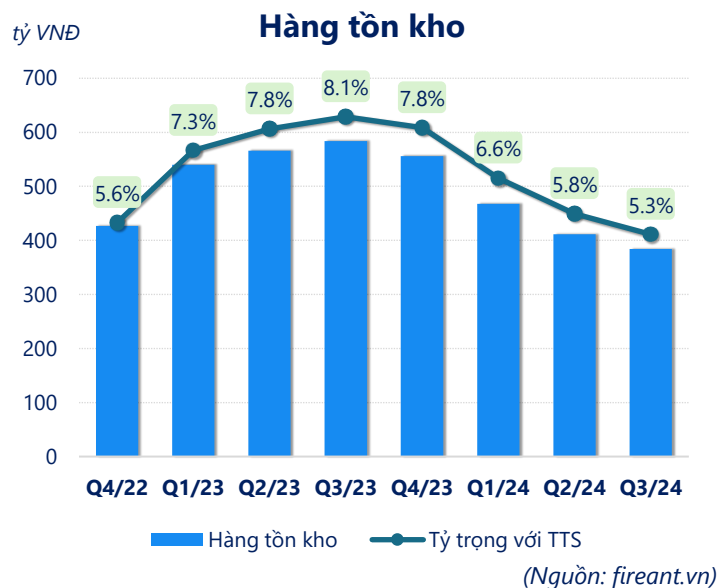
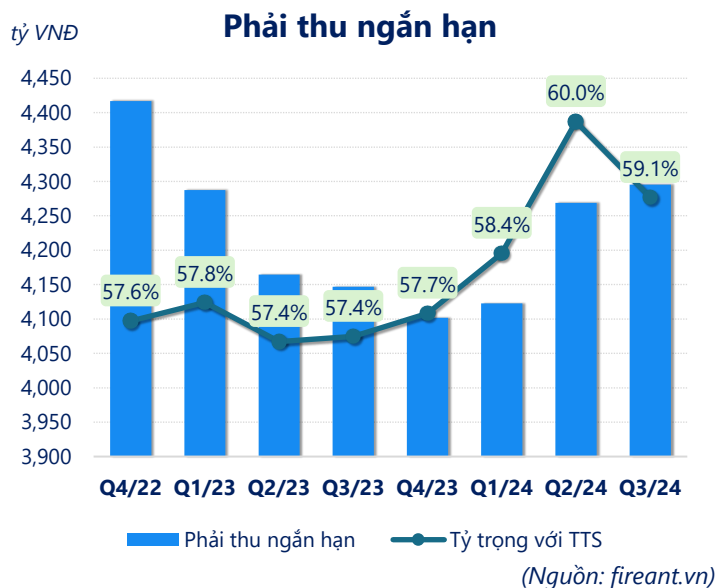
YoY: ▲ 30.7| 2360%

ROE  
Q3/24

0.5%

+/- YoY: ▲ 1.7%





CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (tỷ VNĐ)	Q3/23	Q4/23	Q1/24	Q2/24	Q3/24
<b>Tổng tài sản</b>	<b>7,221</b>	<b>7,108</b>	<b>7,057</b>	<b>7,116</b>	<b>7,271</b>
<b>Tài sản ngắn hạn</b>	<b>5,015</b>	<b>4,957</b>	<b>4,830</b>	<b>4,933</b>	<b>4,962</b>
Tiền và tương đương tiền	93.4	144	119	102	98.0
Đầu tư tài chính ngắn hạn	154	134	111	143	175
Phải thu ngắn hạn	4,147	4,102	4,123	4,269	4,295
Hàng tồn kho	584	556	468	411	384
Tài sản ngắn hạn khác	37.0	19.9	9.09	7.84	9.01
<b>Tài sản dài hạn</b>	<b>2,206</b>	<b>2,152</b>	<b>2,228</b>	<b>2,183</b>	<b>2,309</b>
Phải thu dài hạn	1,812	1,764	1,853	1,763	1,890
Tài sản cố định	209	210	204	193	185
Bất động sản đầu tư	126	125	124	182	181
Tài sản dở dang	16.2	6.59	4.82	4.82	3.71
Đầu tư tài chính dài hạn	0	0	0	0	0
Tài sản dài hạn khác	42.6	46.6	41.5	39.3	49.3
Lợi thế thương mại	0	0	0	0.76	0
<b>Nợ phải trả</b>	<b>1,611</b>	<b>1,489</b>	<b>1,431</b>	<b>1,480</b>	<b>1,620</b>
<b>Nợ ngắn hạn</b>	<b>1,598</b>	<b>1,483</b>	<b>1,426</b>	<b>1,407</b>	<b>1,619</b>
Vay và nợ thuê ngắn hạn	816	786	741	788	804
Phải trả người bán ngắn hạn	130	109	104	124	165
Nợ dài hạn	13.4	5.89	4.74	73.5	1.29
Vay và nợ thuê dài hạn	1.58	1.35	0.44	0	0.76
<b>Nguồn vốn chủ sở hữu</b>	<b>5,610</b>	<b>5,619</b>	<b>5,627</b>	<b>5,636</b>	<b>5,651</b>
<b>Vốn chủ sở hữu</b>	<b>5,610</b>	<b>5,619</b>	<b>5,627</b>	<b>5,636</b>	<b>5,651</b>
Vốn điều lệ	4,637	4,637	4,637	4,637	4,637
Kinh phí và quỹ khác	0	0	0	0	0

(Nguồn: fireant.vn)