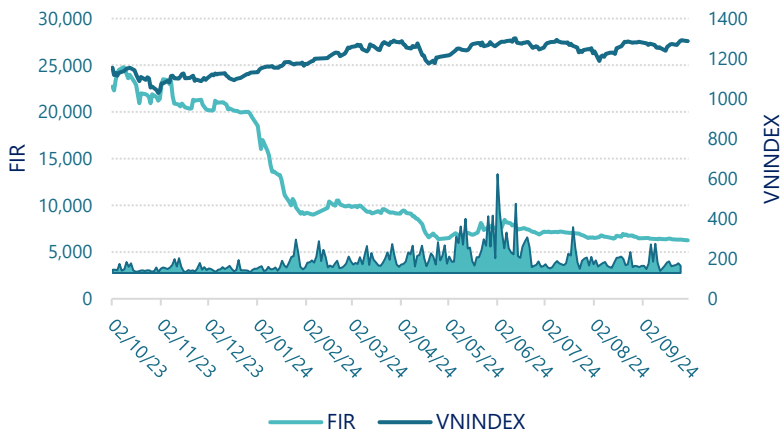




CTCP Địa ốc First Real (HSX: FIR)

Lịch sử giá



Thông tin giao dịch

30/09/2024

Giá hiện tại (VNĐ)	6,260
Cao nhất 52 tuần (VNĐ)	24,800
Thấp nhất 52 tuần (VNĐ)	6,260
SL cổ phiếu LH	64,245,281
KLGD BQ 20 phiên (CP)	302,510
% sở hữu nước ngoài	1.3%
Vốn điều lệ (tỷ VNĐ)	
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	402
P/E	1796.8
EPS	3

DT thuần

Q3/24

27.9

tỷ VNĐ

QoQ: ▲ 13.8 | 97.7%

YoY: ▲ 12.0 | 75.4%

LN sau thuế

Q3/24

-10.5

tỷ VNĐ

QoQ: ▼ 11.7 | -965%

YoY: ▼ 4.45 | -72.9%

Tỷ suất lãi EBIT

Q3/24

51.4%

+/- YoY: ▲ 30.3%

DT thuần

9T 2024

69.6

tỷ VNĐ

YoY: ▼ 44.4 | -38.8%

LN sau thuế

9T 2024

-9.51

tỷ VNĐ

YoY: ▼ 13.8 | -324%

ROE

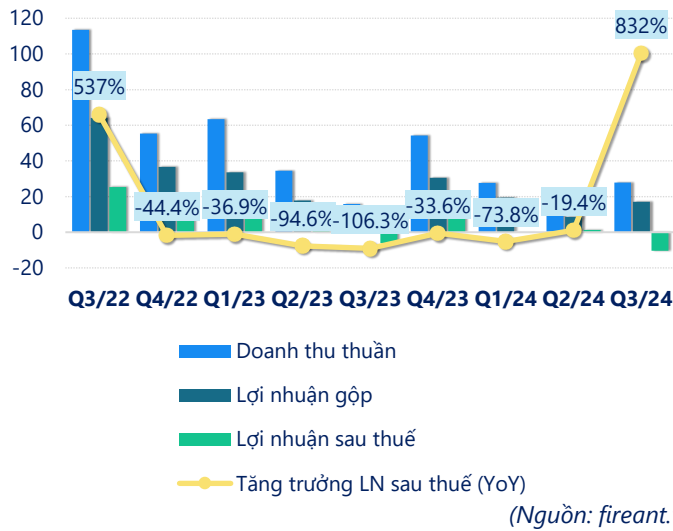
Q3/24

0.0%

+/- YoY: ▼ 2.6%

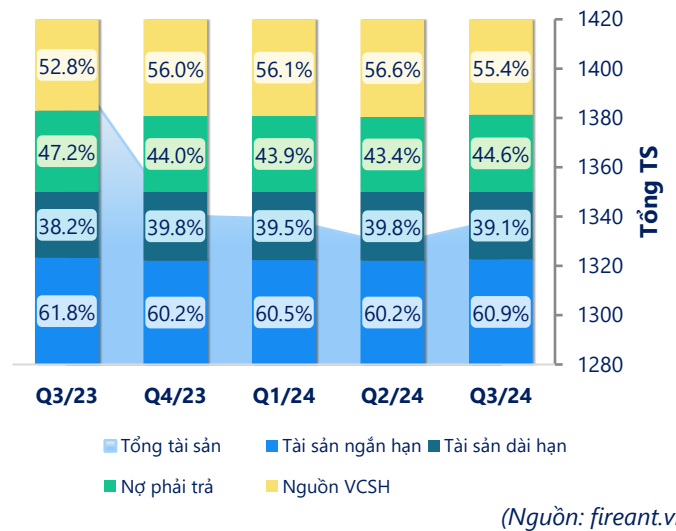
tỷ VNĐ

Kết quả kinh doanh

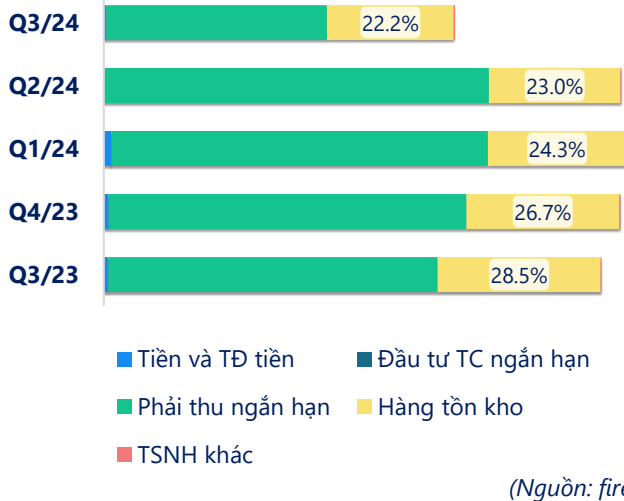


Cơ cấu Tổng tài sản

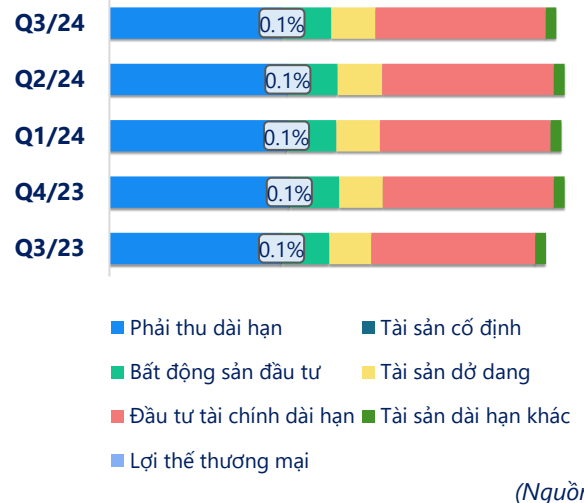
tỷ VNĐ



Cơ cấu Tài sản ngắn hạn/Tổng TS

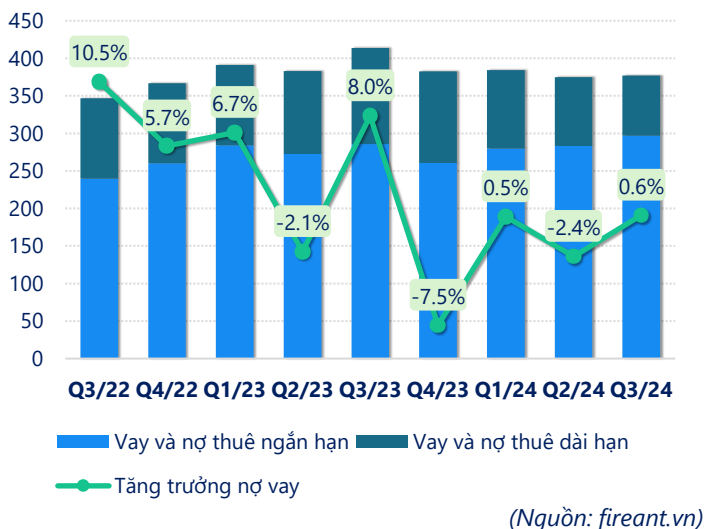


Cơ cấu Tài sản dài hạn/Tổng TS



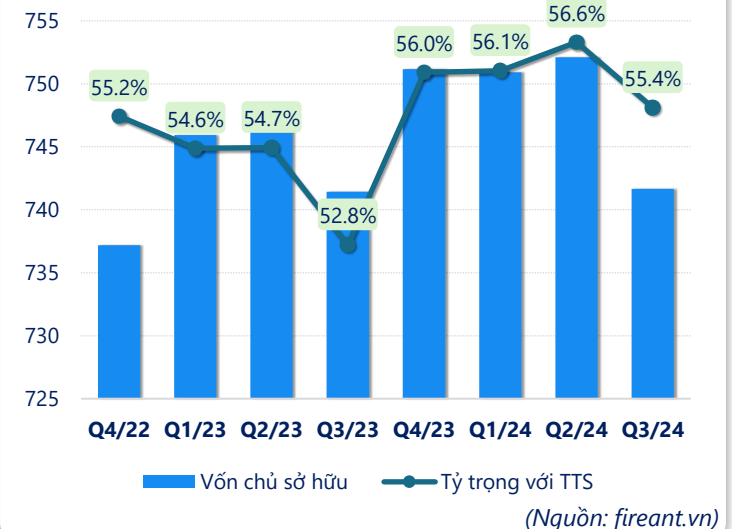
tỷ VNĐ

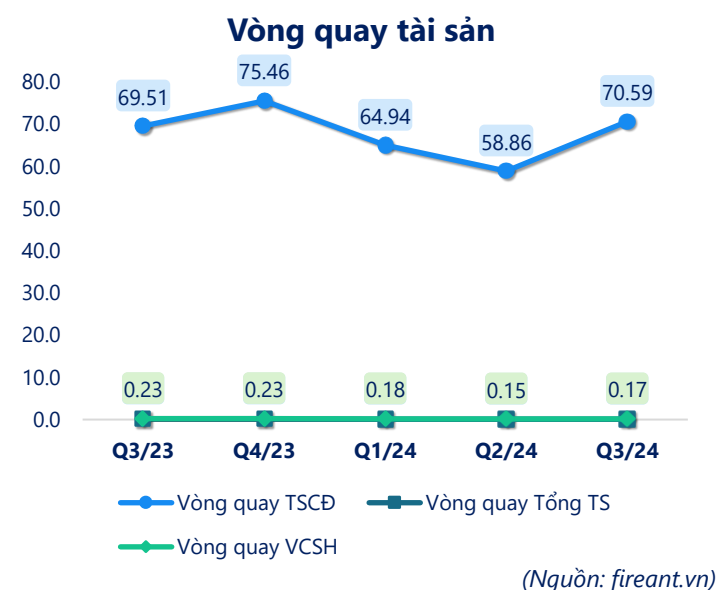
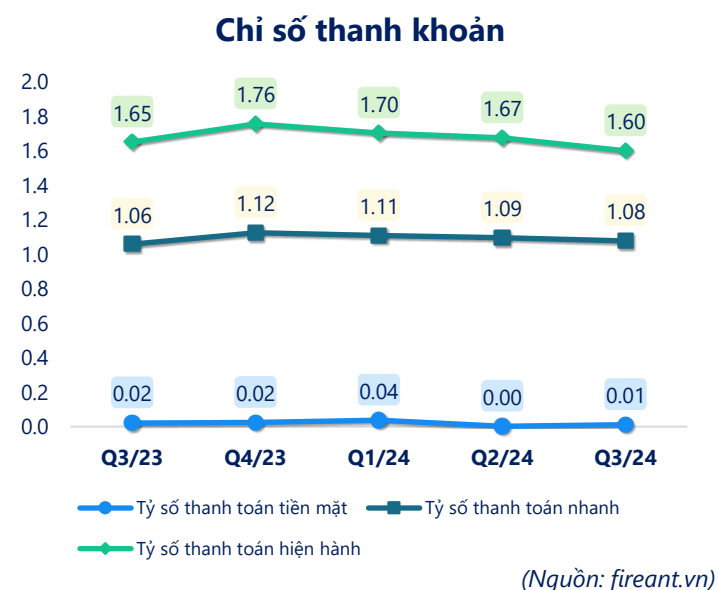
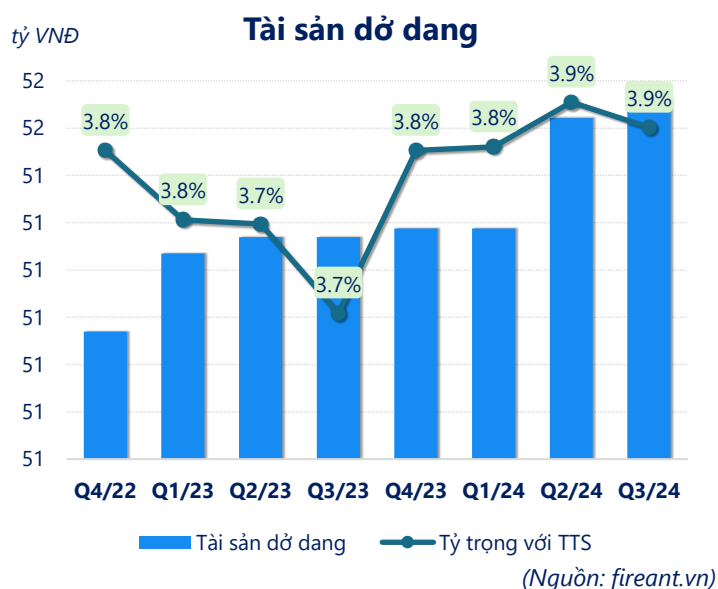
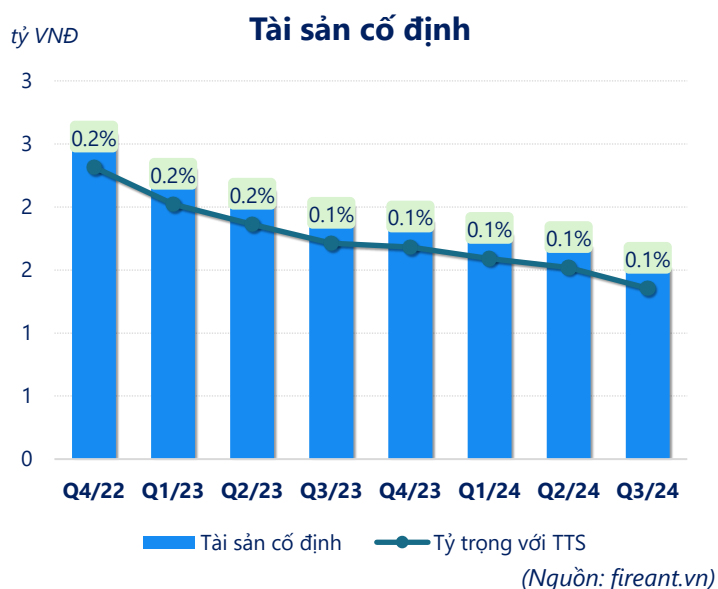
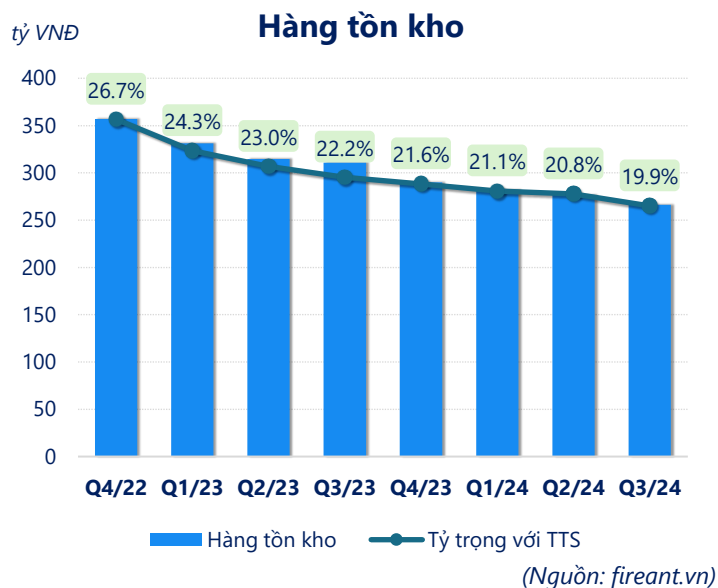
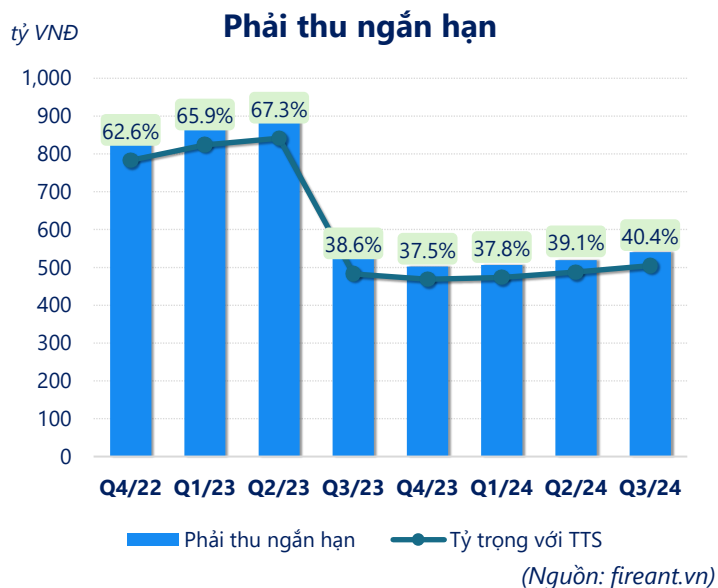
Nợ vay



tỷ VNĐ

Vốn chủ sở hữu





CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (tỷ VNĐ)	Q3/23	Q4/23	Q1/24	Q2/24	Q3/24
Tổng tài sản	1,403	1,340	1,339	1,329	1,339
Tài sản ngắn hạn	867	806	810	799	815
Tiền và tương đương tiền	11.3	11.0	17.8	1.01	5.86
Đầu tư tài chính ngắn hạn	0	0	0	0	0
Phải thu ngắn hạn	542	503	507	519	541
Hàng tồn kho	311	290	282	277	266
Tài sản ngắn hạn khác	2.79	2.90	2.91	2.82	2.91
Tài sản dài hạn	536	534	529	529	523
Phải thu dài hạn	210	210	207	207	201
Tài sản cố định	2.00	1.88	1.78	1.68	1.51
Bất động sản đầu tư	57.8	57.6	57.4	57.3	57.2
Tài sản dở dang	51.3	51.3	51.3	51.5	51.6
Đầu tư tài chính dài hạn	201	200	200	200	200
Tài sản dài hạn khác	13.2	13.0	12.7	12.5	12.2
Lợi thế thương mại	0	0	0	0	0
Nợ phải trả	661	589	588	577	597
Nợ ngắn hạn	525	459	476	477	510
Vay và nợ thuê ngắn hạn	286	261	280	283	297
Phải trả người bán ngắn hạn	1.15	1.24	2.24	1.17	1.30
Nợ dài hạn	136	130	112	99.2	87.5
Vay và nợ thuê dài hạn	128	122	105	91.6	80.2
Nguồn vốn chủ sở hữu	741	751	751	752	742
Vốn chủ sở hữu	741	751	751	752	742
Vốn điều lệ	642	642	642	642	642
Kinh phí và quỹ khác	0	0	0	0	0

(Nguồn: fireant.vn)