

CẬP NHẬT KẾT QUẢ KINH DOANH QUÝ 3/2024

CTCP Tập đoàn Khải Hoàn Land

| | | | |
|--------------------|-----------|---------|---------|
| Ngày 30/09/2024 | 5,300 VNĐ | | |
| Thay đổi | 1 tháng | 3 tháng | 6 tháng |
| | -1.3% | -6.2% | - |

| |
|--------------------|
| DT thuần Q3/24 |
| 69.0 |
| tỷ VNĐ |
| QoQ: ▼21.2 -23.5% |
| YoY: ▼8.20 -10.6% |

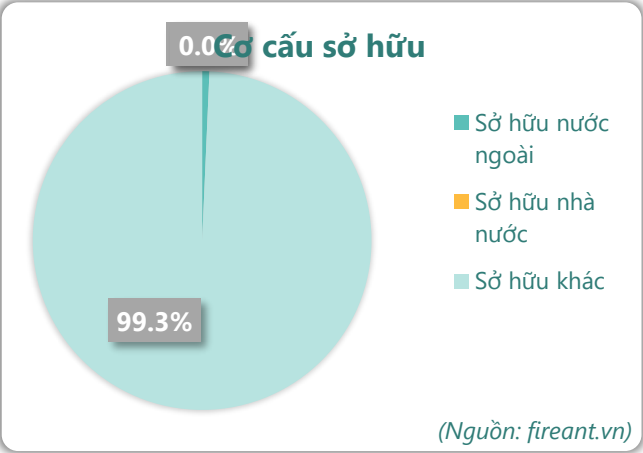
| |
|--------------------|
| LN thuần Q3/24 |
| 24.3 |
| tỷ VNĐ |
| QoQ: ▲ 3.80 18.3% |
| YoY: ▲ 8.80 56.5% |

| |
|----------------------|
| LN sau thuế Q3/24 |
| 14.2 |
| tỷ VNĐ |
| QoQ: ▼2.30 -13.8% |
| YoY: ▲ 1.90 15.7% |

| |
|---------------------------|
| Tỷ suất lãi EBIT Q3/24 |
| 68.2% |
| YoY: +/-▲ 11.3% |

| |
|--------------------|
| ROE (TTM) Q3/24 |
| 1.0% |
| YoY: +/-▲ 0.0% |

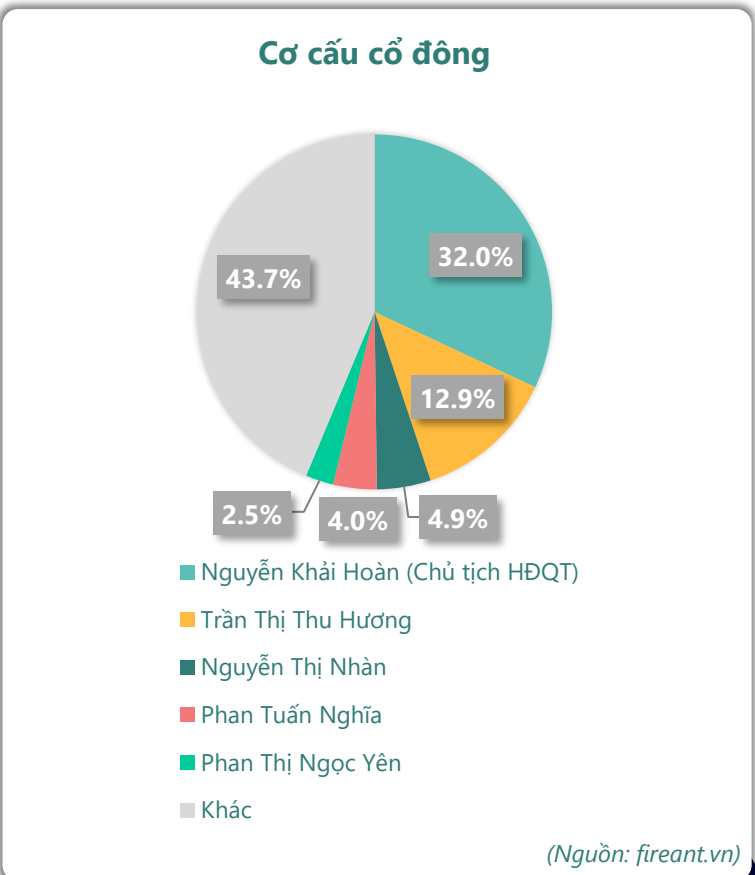
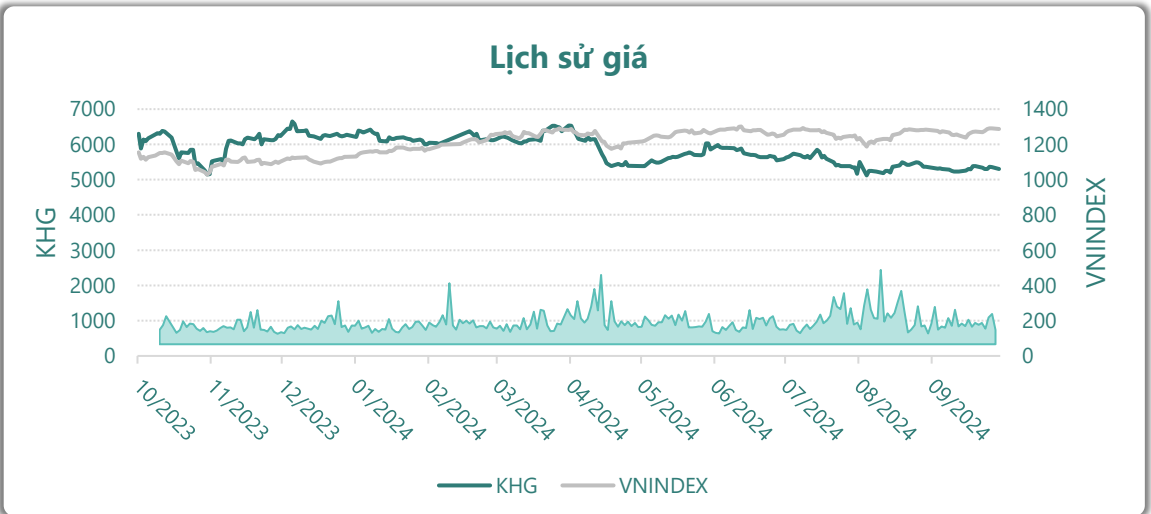
| | |
|-----------------------|---------------|
| Sàn giao dịch | HSX |
| Khoảng giá 52 tuần | 5,120 - 6,650 |
| Vốn hóa (tỷ VNĐ) | 2,382 |
| Số lượng CPLH (CP) | 449,435,205 |
| KLGD BQ 20 phiên (CP) | 2,852,035 |
| Sở hữu nước ngoài | 0.7% |
| Beta | 1.06 |
| EPS | 114 |
| P/E | 46.6 |



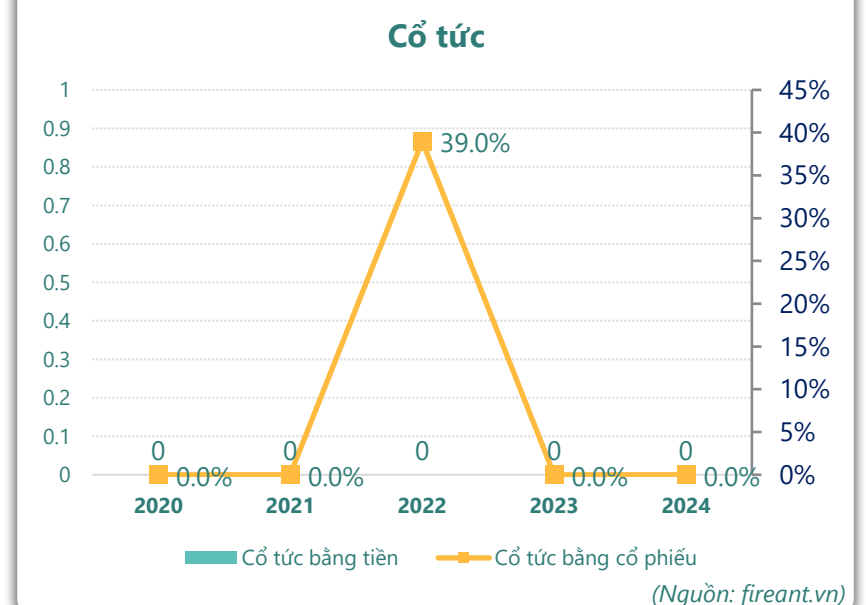
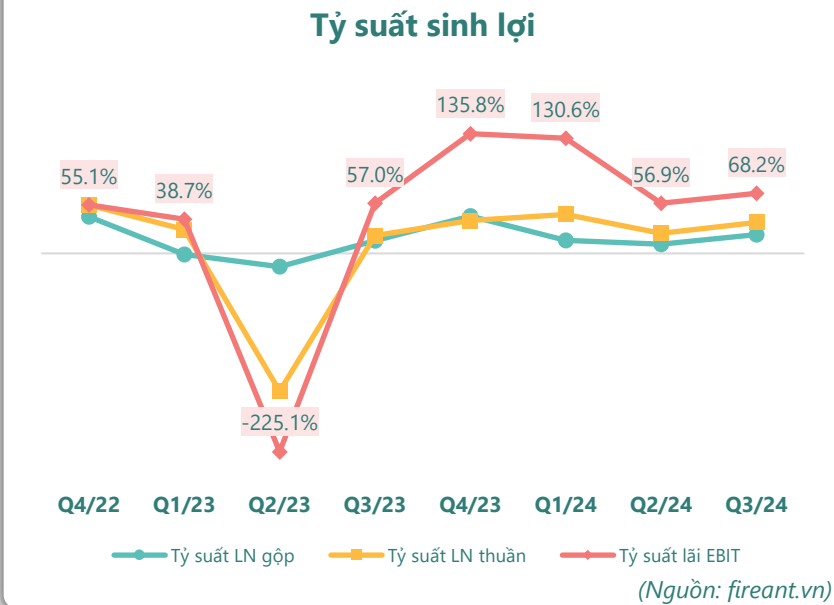
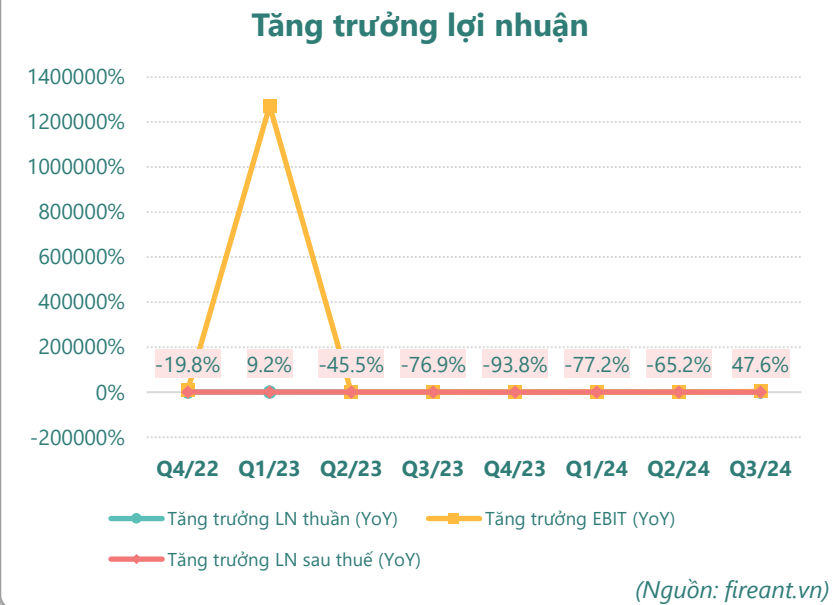
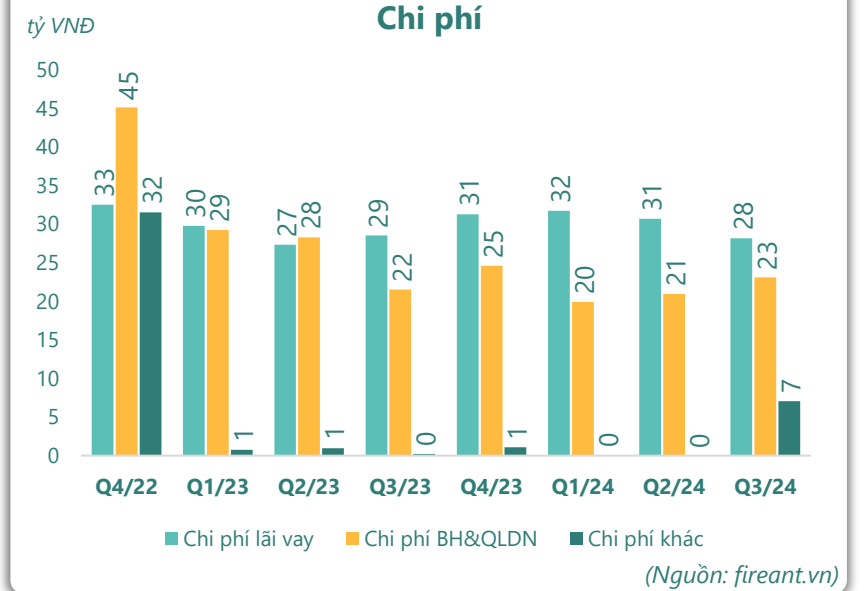
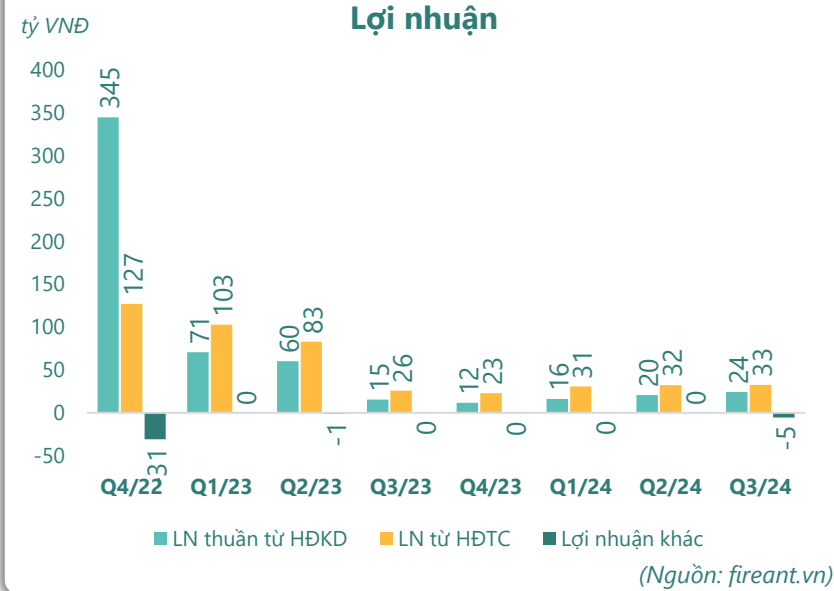
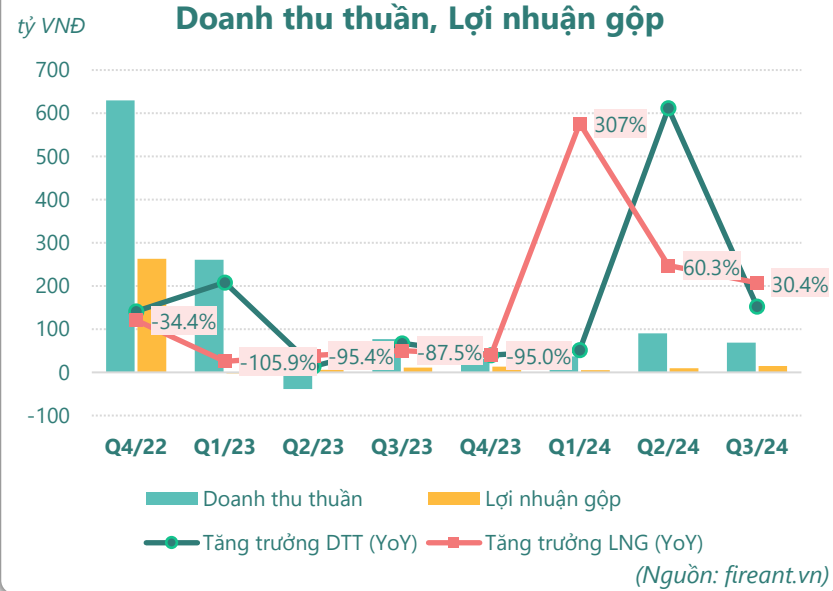
| |
|---------------------|
| DT thuần 9T 2024 |
| 196 |
| tỷ VNĐ |
| YoY: ▼103 -34.5% |

| |
|---------------------|
| LN thuần 9T 2024 |
| 61.0 |
| tỷ VNĐ |
| YoY: ▼86.0 -58.4% |

| |
|------------------------|
| LN sau thuế 9T 2024 |
| 43.7 |
| tỷ VNĐ |
| YoY: ▼72.3 -62.5% |



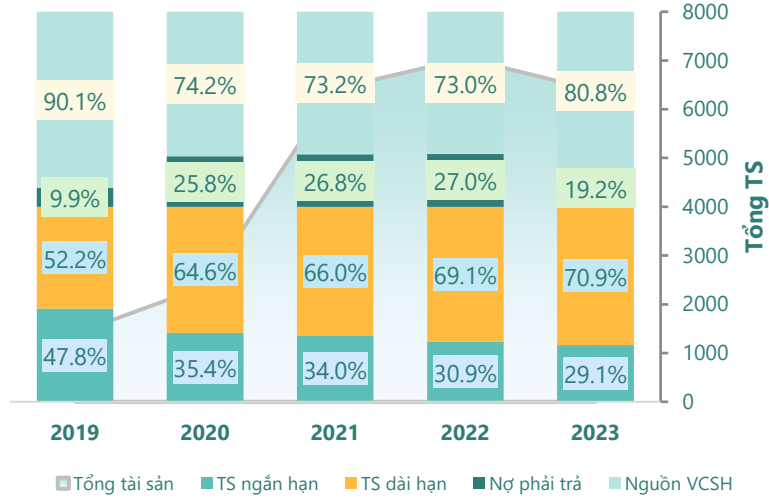
KẾT QUẢ KINH DOANH



TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

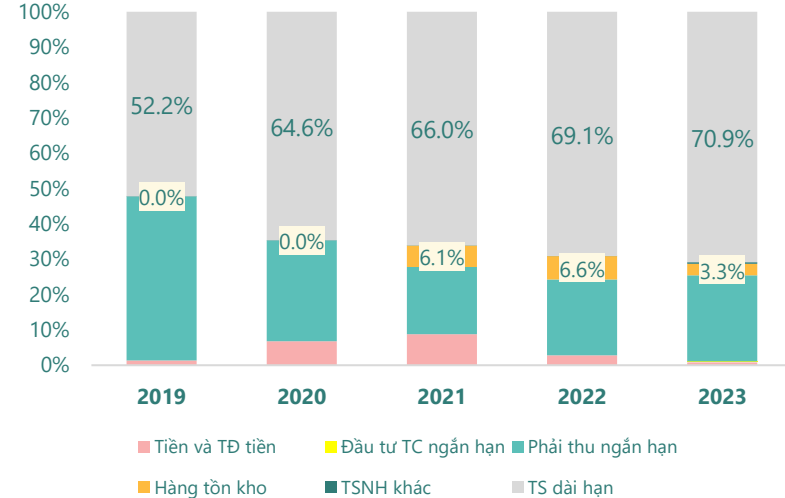
Cơ cấu Tổng tài sản

tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

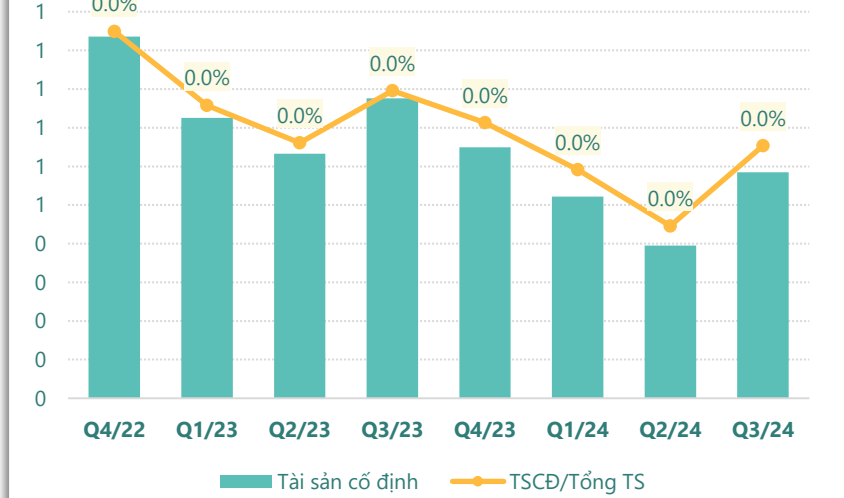
Cơ cấu TS ngắn hạn/Tổng TS



(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản cố định

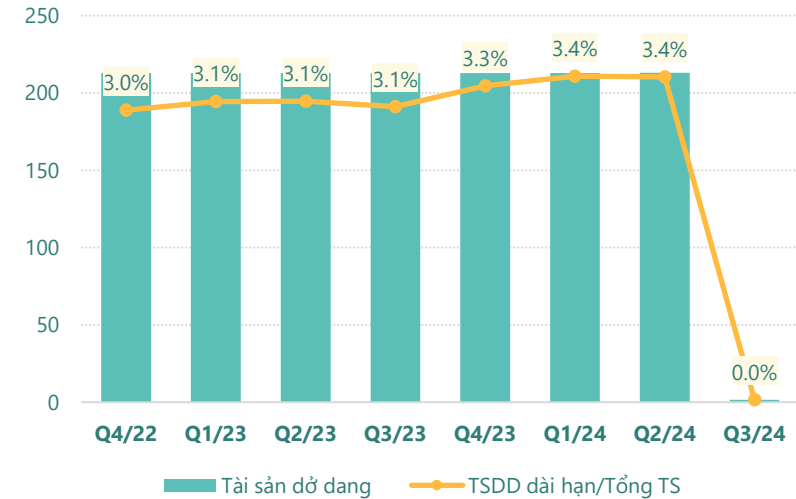
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản dở dang

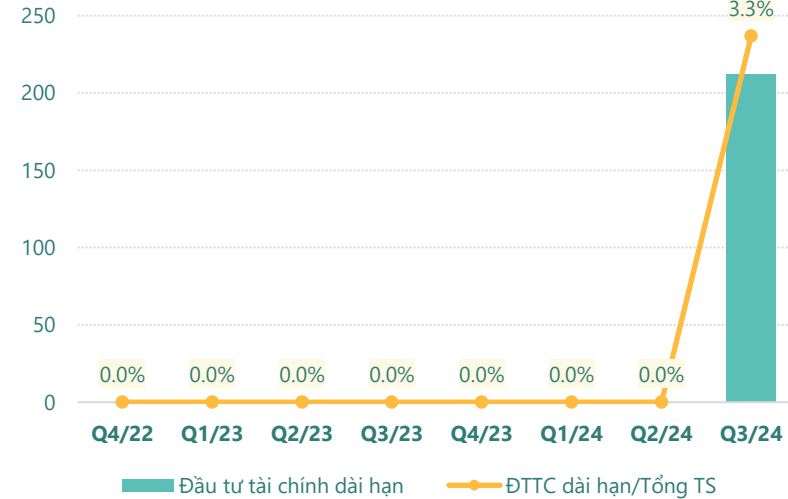
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

Đầu tư tài chính dài hạn

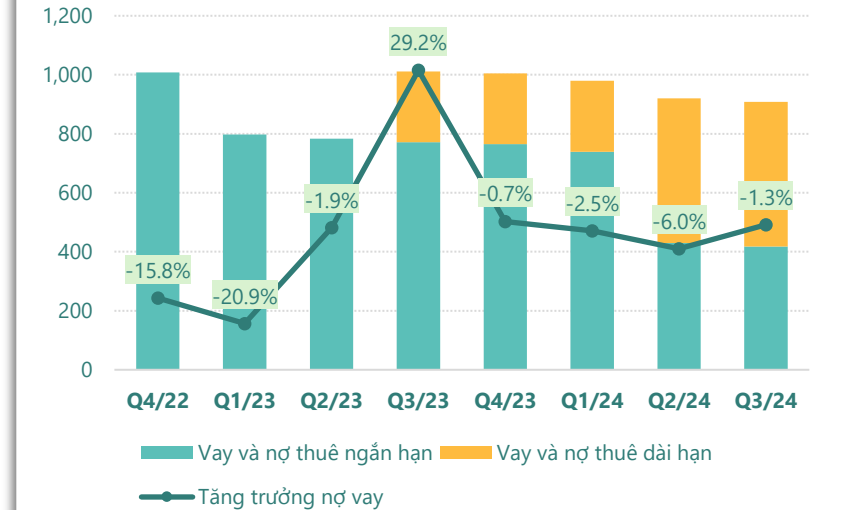
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

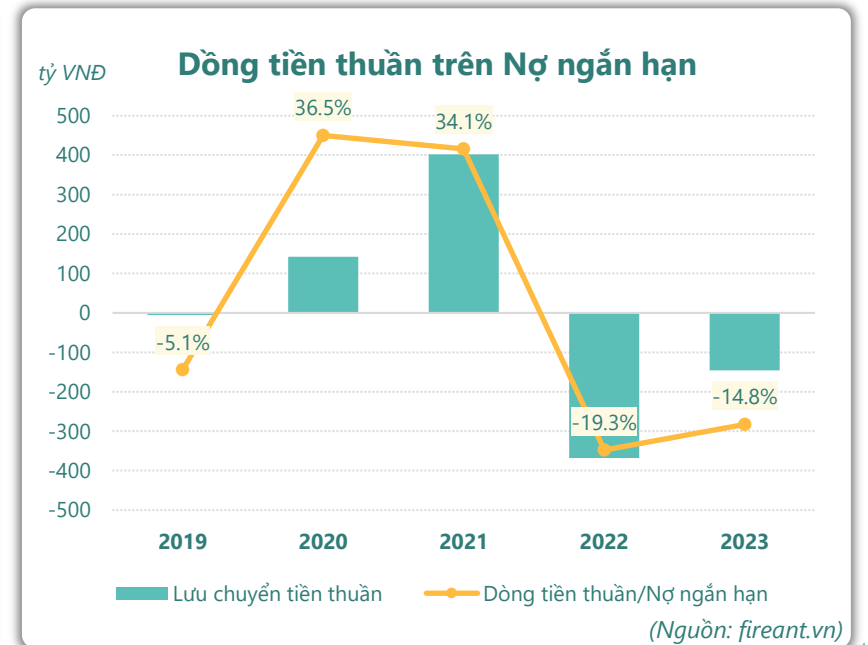
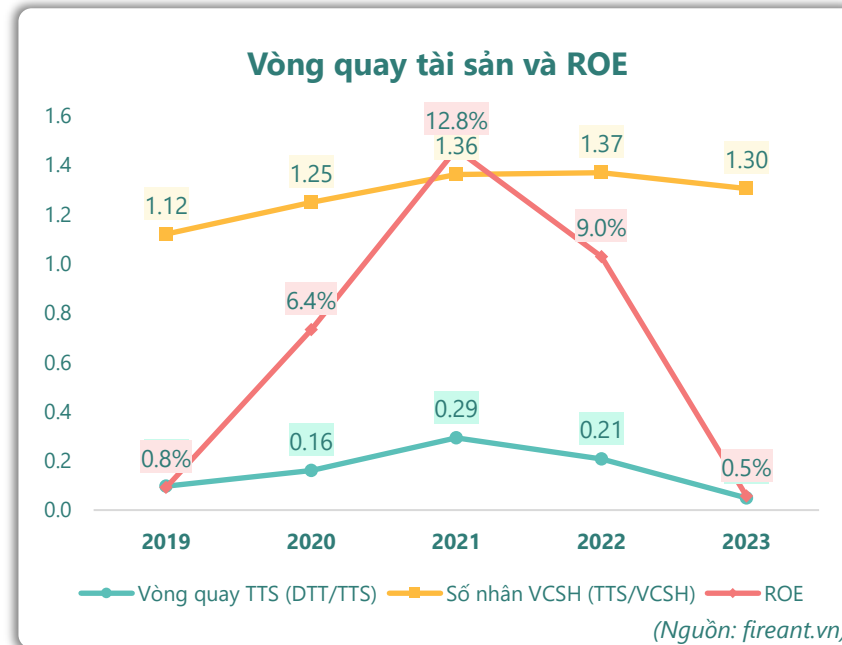
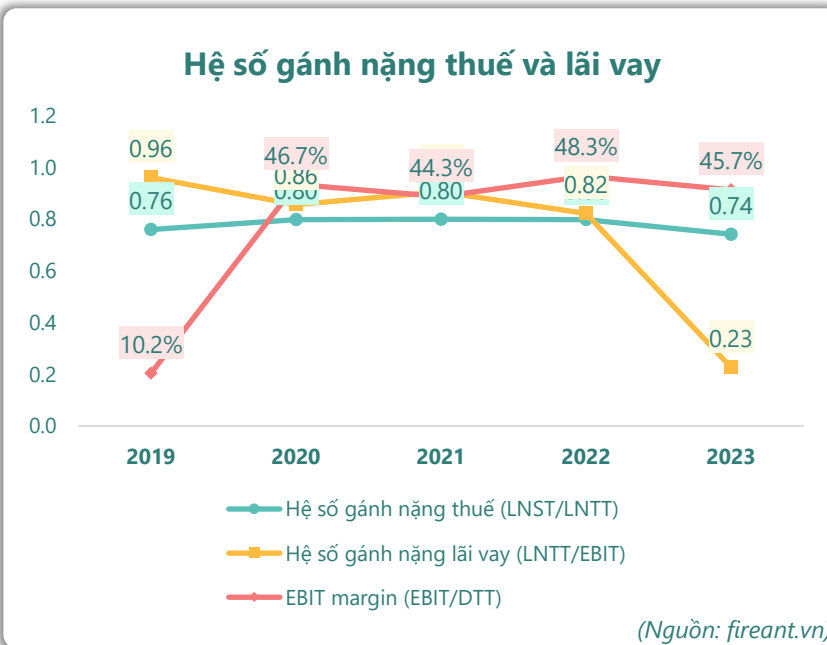
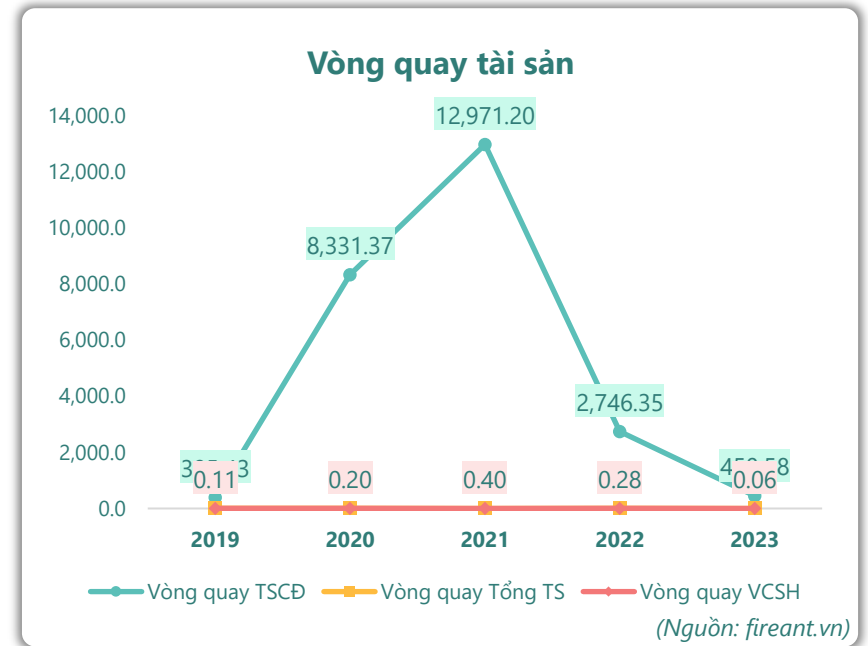
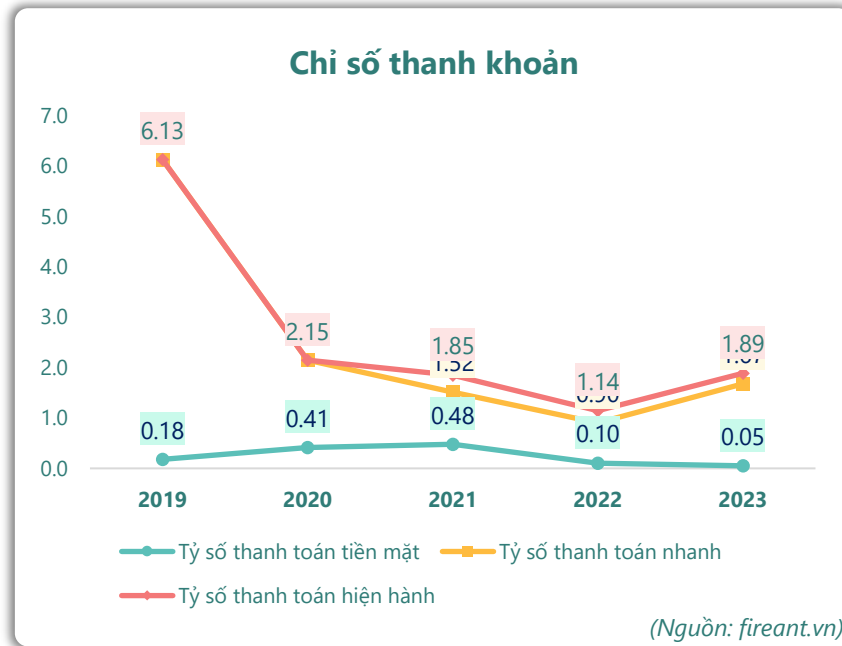
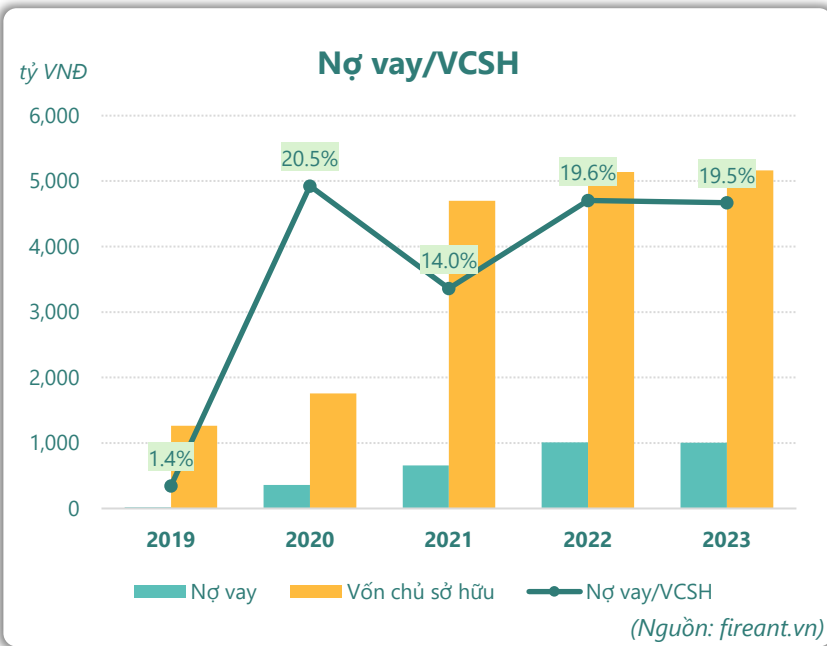
Nợ vay

tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

HIỆU QUẢ HOẠT ĐỘNG



**KẾT QUẢ KINH DOANH**

| (tỷ VNĐ) | Q3/24 | Q3/23 | Thay đổi YoY | 9T 2024 | 9T 2023 | Thay đổi YoY |
|---------------------------|--------------|--------------|---------------|--------------|--------------|---------------|
| Doanh thu thuần | 69.0 | 77.2 | -10.6% | 196 | 299 | -34.5% |
| Giá vốn hàng bán | 54.3 | 65.9 | -17.5% | 166 | 285 | -41.5% |
| Lợi nhuận gộp | 14.7 | 11.3 | 29.9% | 29.5 | 14.4 | 104% |
| Doanh thu HĐTC | 63.8 | 55.0 | 16.0% | 194 | 299 | -35.4% |
| Chi phí TC | 31.1 | 29.2 | 6.5% | 98.0 | 88.0 | 11.4% |
| Chi phí lãi vay | 28.2 | 28.6 | -1.4% | 90.6 | 85.7 | 5.7% |
| LN trong công ty LKLD | 0 | 0.00 | | 0 | 0 | |
| Chi phí bán hàng | 14.1 | 14.1 | 0.0% | 40.7 | 55.0 | -26.0% |
| Chi phí QLDN | 9.00 | 7.48 | 20.4% | 23.3 | 24.1 | -3.3% |
| LN thuần từ HĐKD | 24.3 | 15.5 | 56.5% | 61.0 | 147 | -58.4% |
| Lợi nhuận khác | -5.38 | -0.06 | -8869% | -5.26 | -0.70 | -651% |
| LN trước thuế | 18.9 | 15.4 | 22.5% | 55.8 | 146 | -61.8% |
| Lợi nhuận sau thuế | 14.2 | 12.3 | 15.7% | 43.7 | 116 | -62.5% |
| LNST của CĐ cty mẹ | 14.2 | 12.3 | 15.7% | 43.7 | 116 | -62.5% |

(Nguồn: fireant.vn)

Lưu chuyển tiền tệ

| (tỷ VNĐ) | Q2/23 | Q3/23 | Q4/23 | Q1/24 | Q2/24 | Q3/24 |
|------------------------------|--------------|------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
| Lưu chuyển tiền từ HĐKD | -240 | -132 | -86.5 | -54.5 | 145 | -686 |
| Lưu chuyển tiền từ HĐĐT | 231 | 121 | -101 | 44.3 | -82.8 | 710 |
| Lưu chuyển tiền từ HĐTC | -15.1 | 229 | -6.69 | -25.6 | -59.2 | -12.1 |
| Tiền đầu kỳ | 71.0 | 46.6 | 265 | 50.1 | 14.3 | 17.6 |
| Lưu chuyển tiền thuần | -24.4 | 218 | -194 | -35.8 | 3.27 | 11.7 |
| Ảnh hưởng tỷ giá | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Tiền cuối kỳ | 46.6 | 265 | 70.1 | 14.3 | 17.6 | 29.4 |

(Nguồn: fireant.vn)

CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

| (tỷ VNĐ) | Tại ngày 30/9/2024 | Tại ngày 31/12/2023 | Thay đổi |
|-----------------------------|--------------------|---------------------|---------------|
| Tổng tài sản | 6,391 | 6,391 | 0.0% |
| Tài sản ngắn hạn | 1,522 | 1,860 | -18.2% |
| Tiền và tương đương tiền | 29.4 | 50.1 | -41.5% |
| Đầu tư tài chính ngắn hạn | 20.0 | 20.0 | 0.0% |
| Phải thu ngắn hạn | 1,276 | 1,553 | -17.8% |
| Hàng tồn kho | 182 | 211 | -13.4% |
| Tài sản ngắn hạn khác | 14.6 | 26.8 | -45.7% |
| Tài sản dài hạn | 4,869 | 4,530 | 7.5% |
| Phải thu dài hạn | 4,602 | 4,288 | 7.3% |
| Tài sản cố định | 0.58 | 0.65 | -10.0% |
| Bất động sản đầu tư | 0 | 0 | |
| Tài sản dở dang | 1.52 | 213 | -99.3% |
| Đầu tư tài chính dài hạn | 212 | 0 | |
| Tài sản dài hạn khác | 52.7 | 28.6 | 84.2% |
| Lợi thế thương mại | 0 | 0 | |
| Nợ phải trả | 1,182 | 1,226 | -3.6% |
| Nợ ngắn hạn | 691 | 985 | -29.8% |
| Vay và nợ thuê ngắn hạn | 418 | 765 | -45.3% |
| Phải trả người bán ngắn hạn | 15.8 | 65.3 | -75.7% |
| Nợ dài hạn | 491 | 241 | 104% |
| Vay và nợ thuê dài hạn | 490 | 240 | 104% |
| Nguồn vốn chủ sở hữu | 5,209 | 5,165 | 0.8% |
| Vốn chủ sở hữu | 5,209 | 5,165 | 0.8% |
| Vốn điều lệ | 4,494 | 4,494 | 0.0% |
| Kinh phí và quỹ khác | 0 | 0 | |

(Nguồn: fireant.vn)

