



CẬP NHẬT KẾT QUẢ KINH DOANH QUÝ 3/2024

CTCP Bất động sản điện lực Miền Trung

Ngày 30/09/2024	5,770 VNĐ		
Thay đổi	1 tháng	3 tháng	6 tháng
	-5.7%	-8.4%	-

DT thuần Q3/24
23.2
tỷ VNĐ
QoQ: ▲ 5.40 30.4%
YoY: ▲ 17.8 333%

LN thuần Q3/24
-6.78
tỷ VNĐ
QoQ: ▲ 23.6 77.7%
YoY: ▼ 2.90 -74.7%

LN sau thuế Q3/24
-6.63
tỷ VNĐ
QoQ: ▲ 24.1 78.4%
YoY: ▼ 2.37 -55.5%

Tỷ suất lãi EBIT Q3/24
5.3%
YoY: +/- ▲ 123%

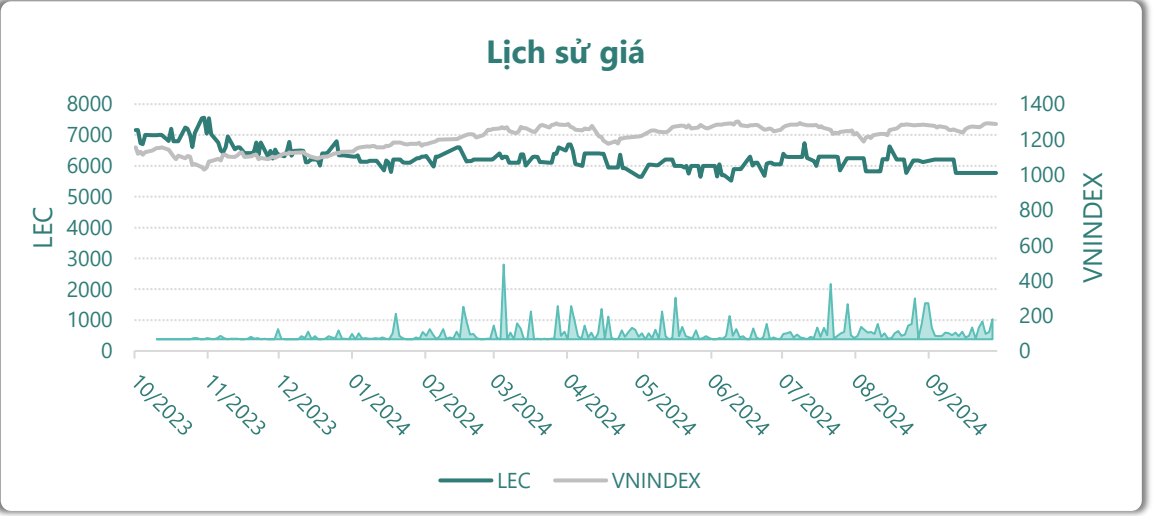
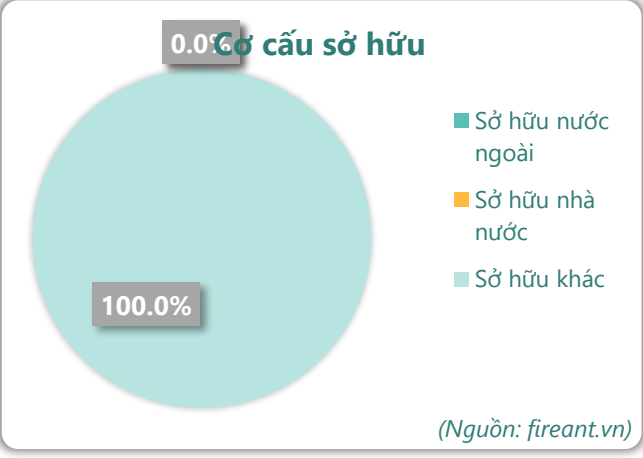
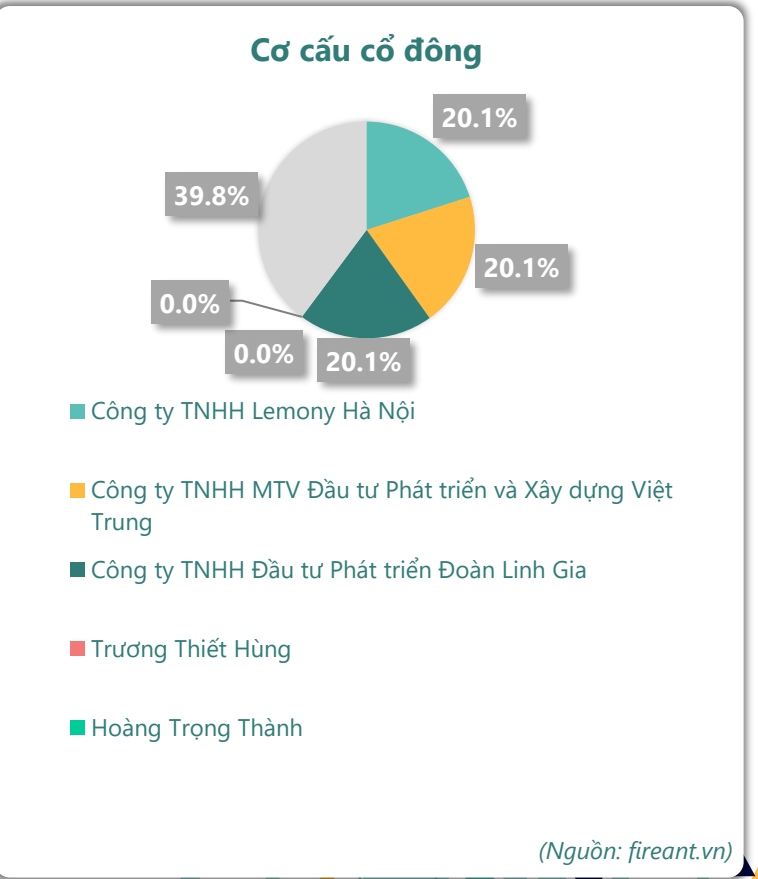
ROE (TTM) Q3/24
-11.4%
YoY: +/- ▼ 0.5%

Sàn giao dịch	HSX
Khoảng giá 52 tuần	5,520 - 7,560
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	151
Số lượng CPLH (CP)	26,100,000
KLGD BQ 20 phiên (CP)	75
Sở hữu nước ngoài	0.0%
Beta	0.28
EPS	-1,595
P/E	-3.6

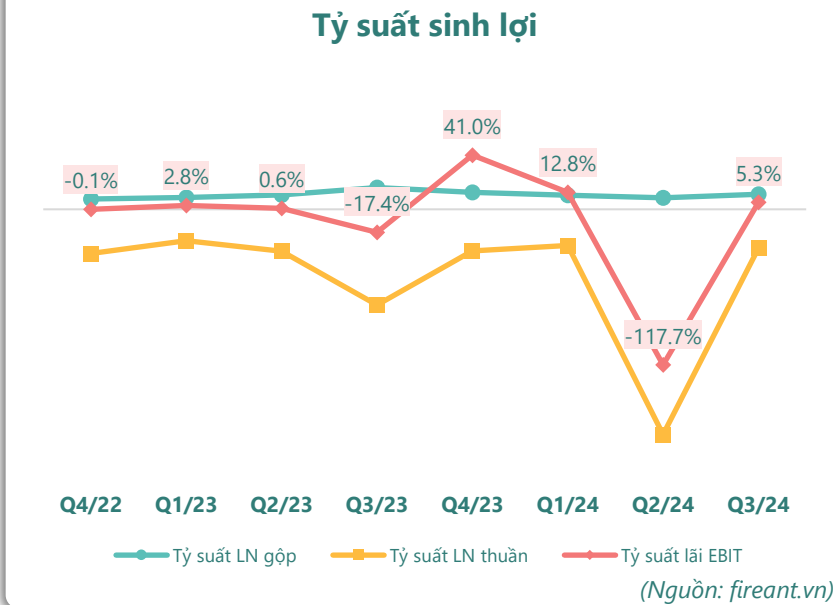
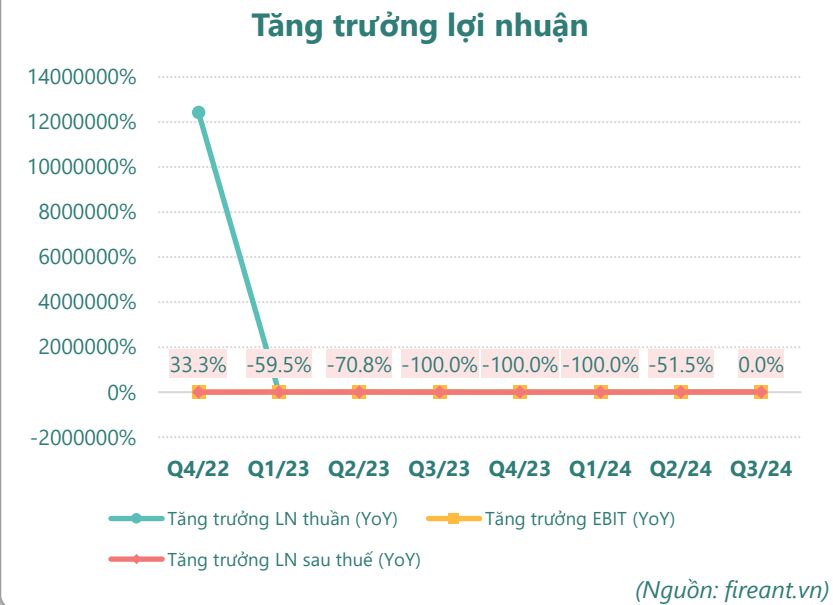
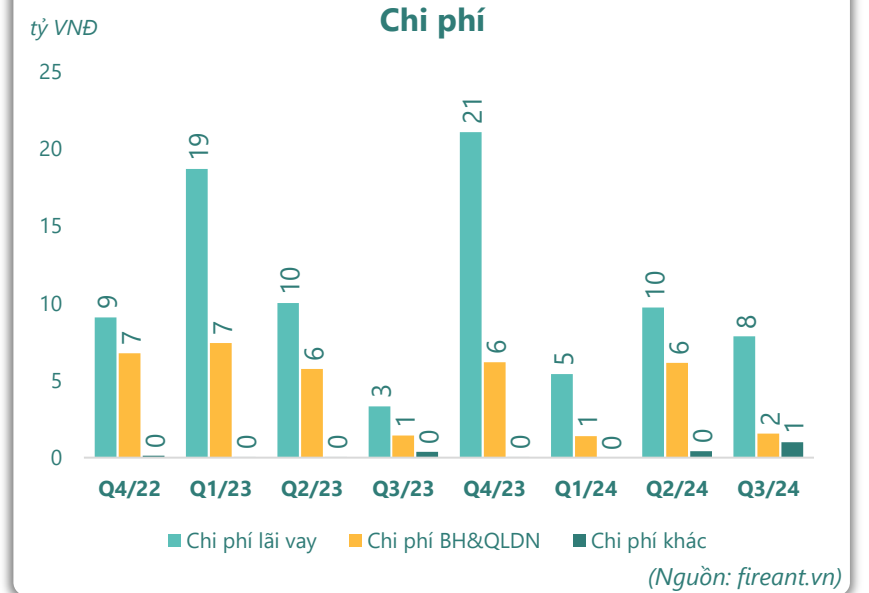
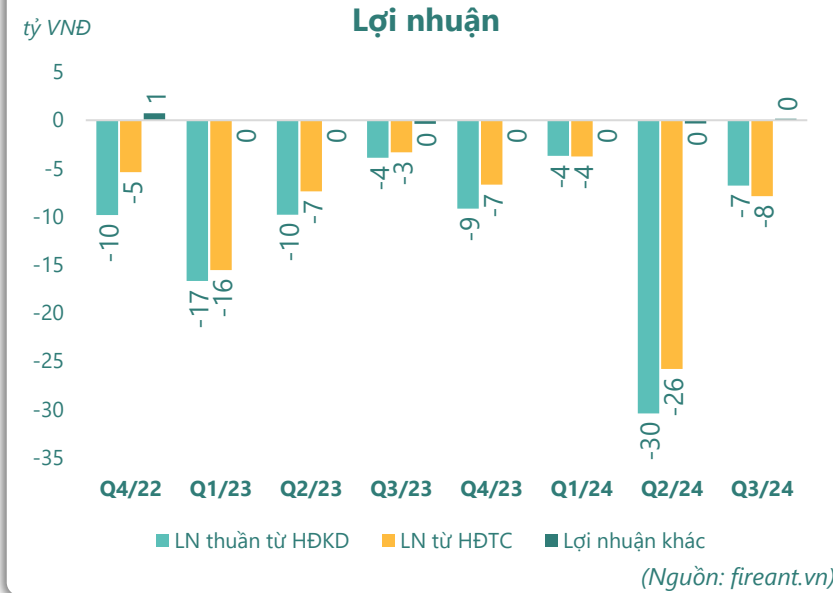
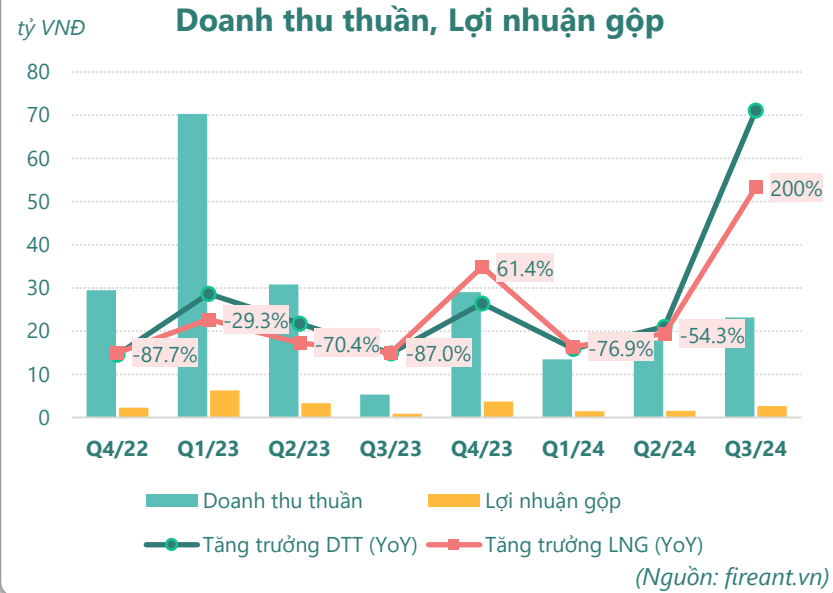
DT thuần 9T 2024
54.5
tỷ VNĐ
YoY: ▼ 51.5 -48.8%

LN thuần 9T 2024
-40.9
tỷ VNĐ
YoY: ▼ 10.6 -34.7%

LN sau thuế 9T 2024
-41.1
tỷ VNĐ
YoY: ▼ 9.90 -31.8%



KẾT QUẢ KINH DOANH

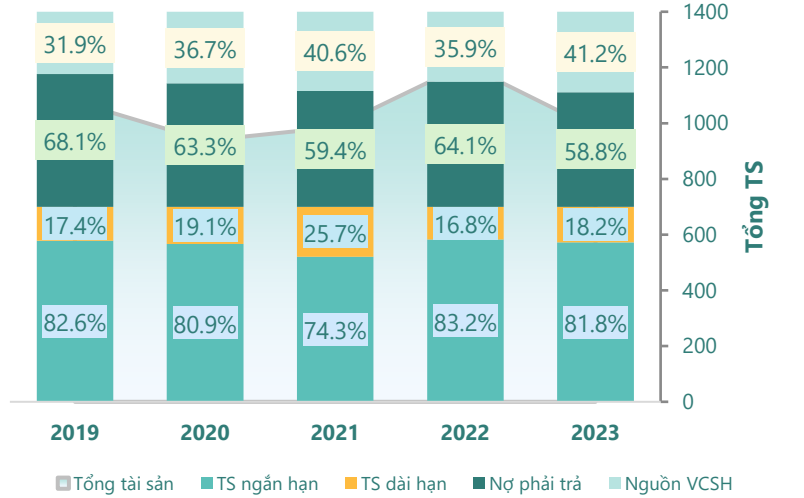


TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

Cơ cấu Tổng tài sản

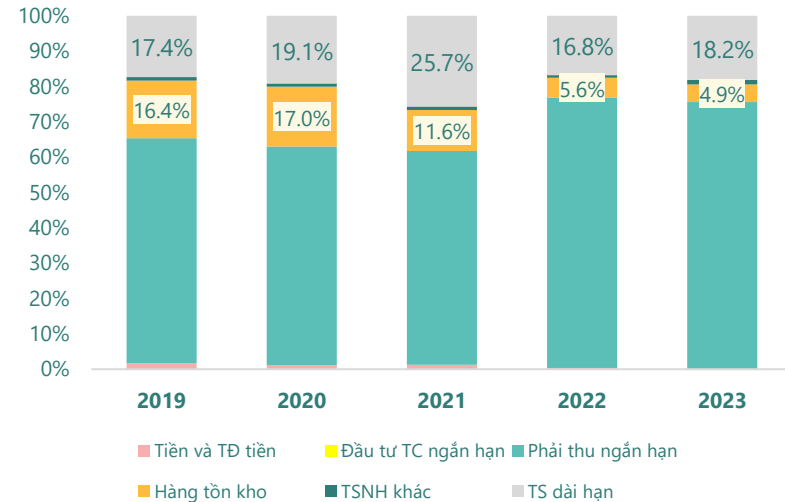
tỷ VNĐ

Tổng TS



(Nguồn: fireant.vn)

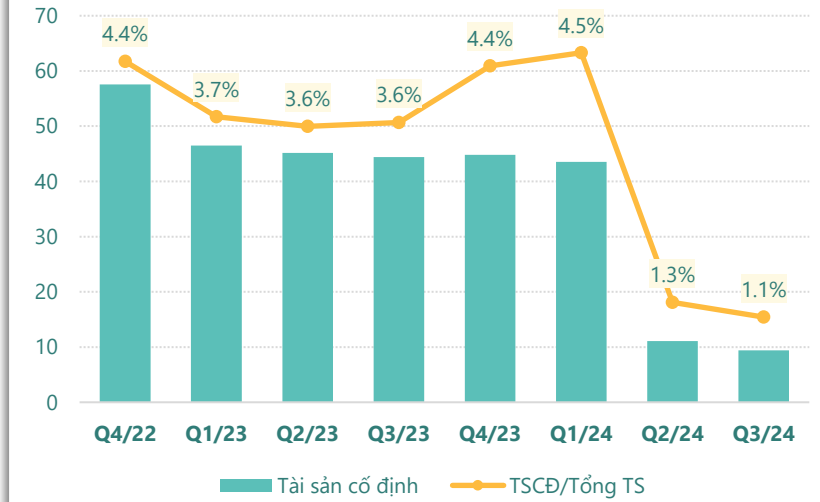
Cơ cấu TS ngắn hạn/Tổng TS



(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản cố định

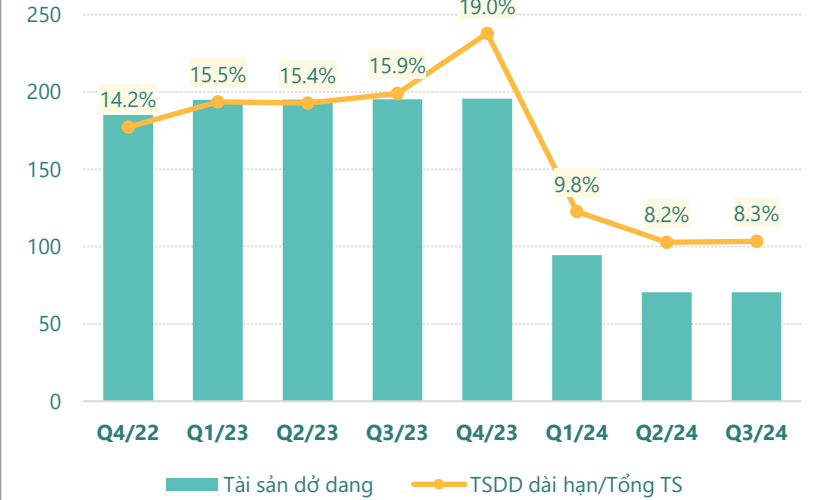
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản dở dang

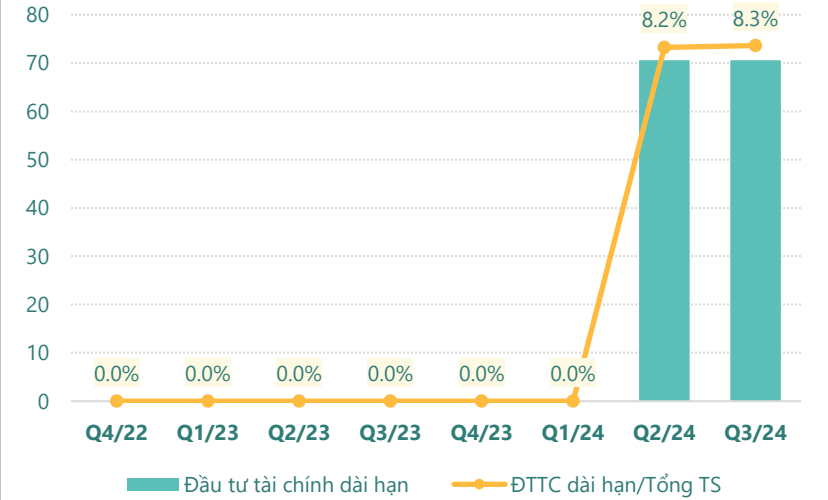
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

Đầu tư tài chính dài hạn

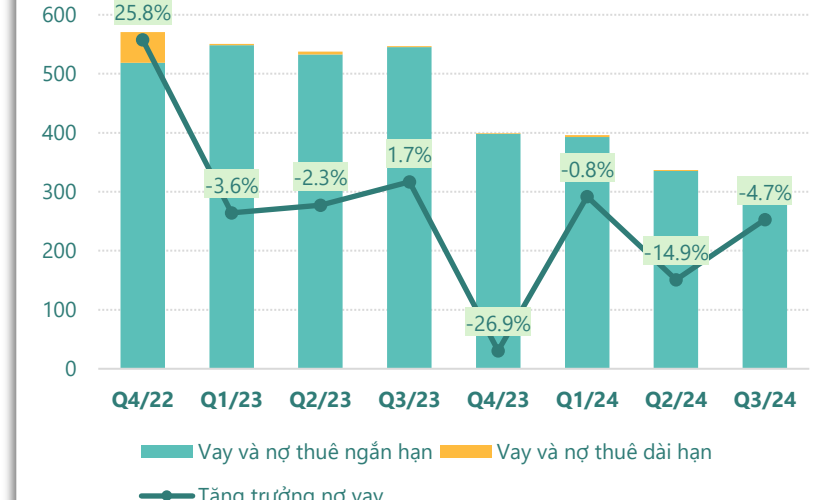
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

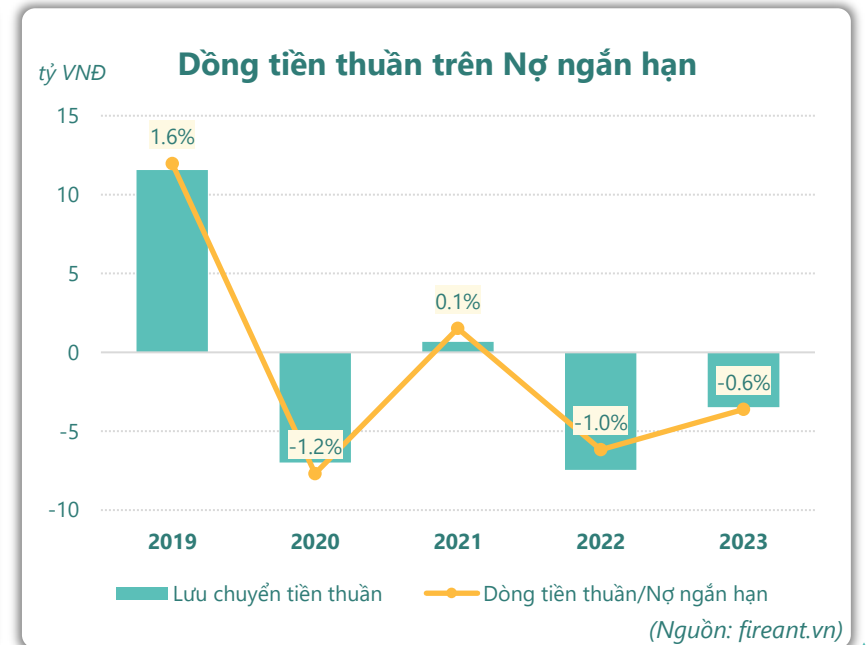
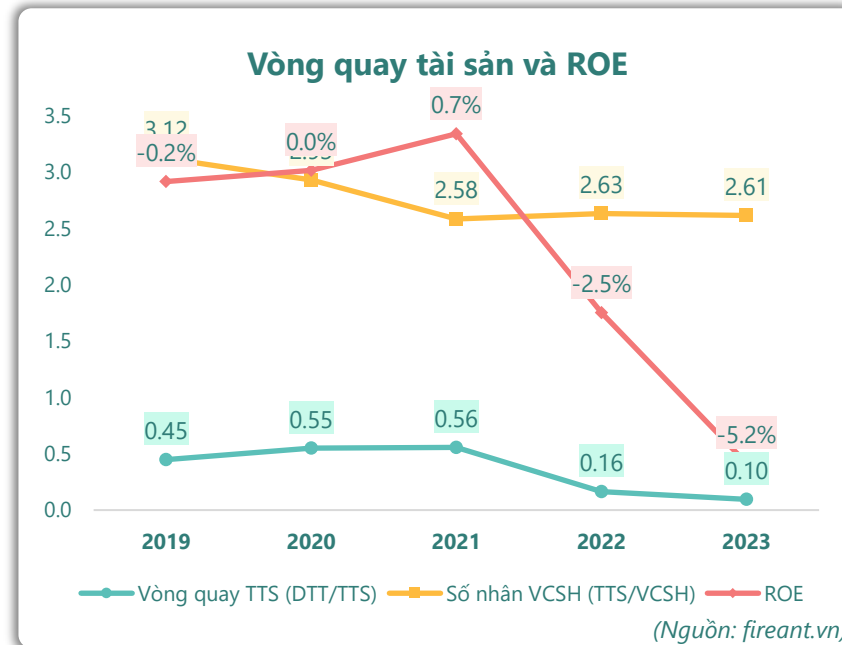
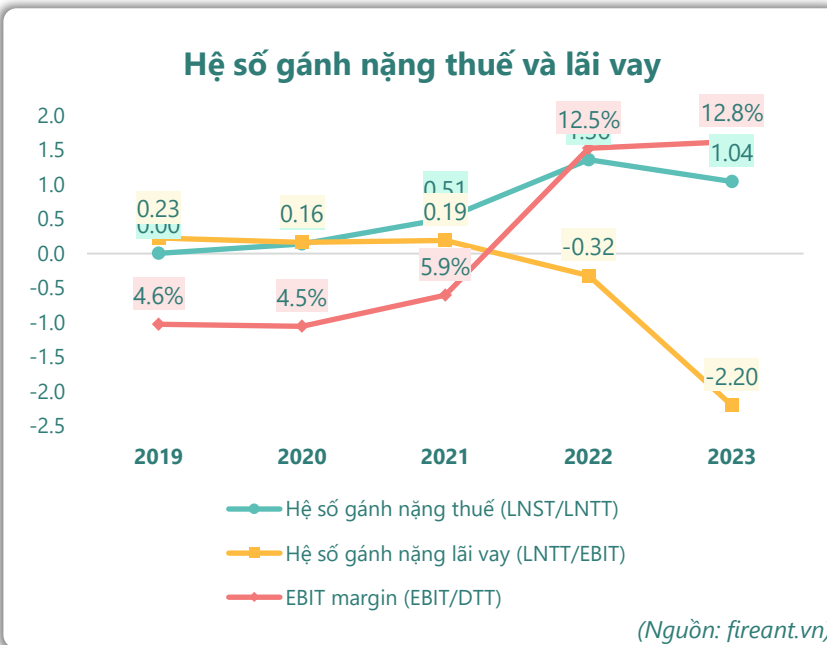
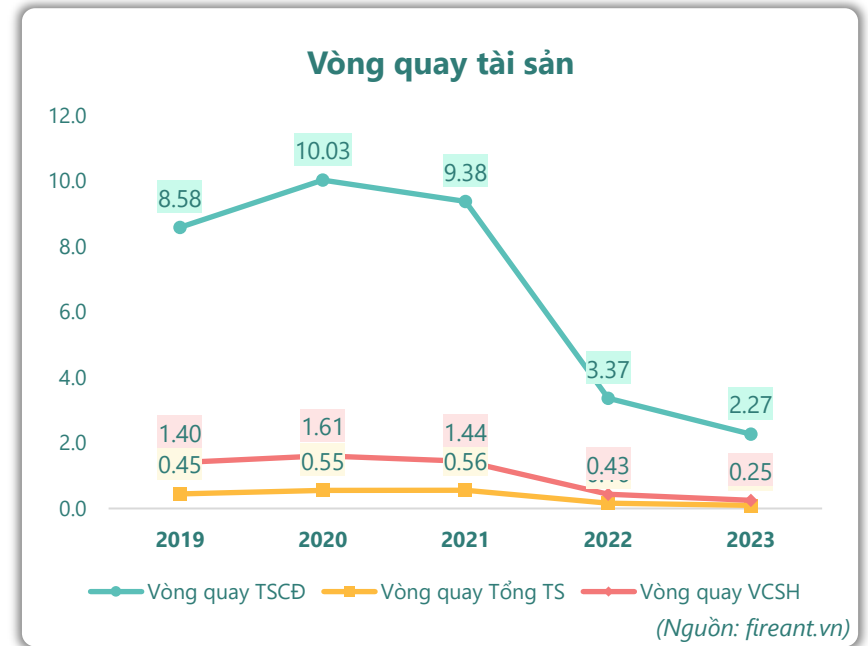
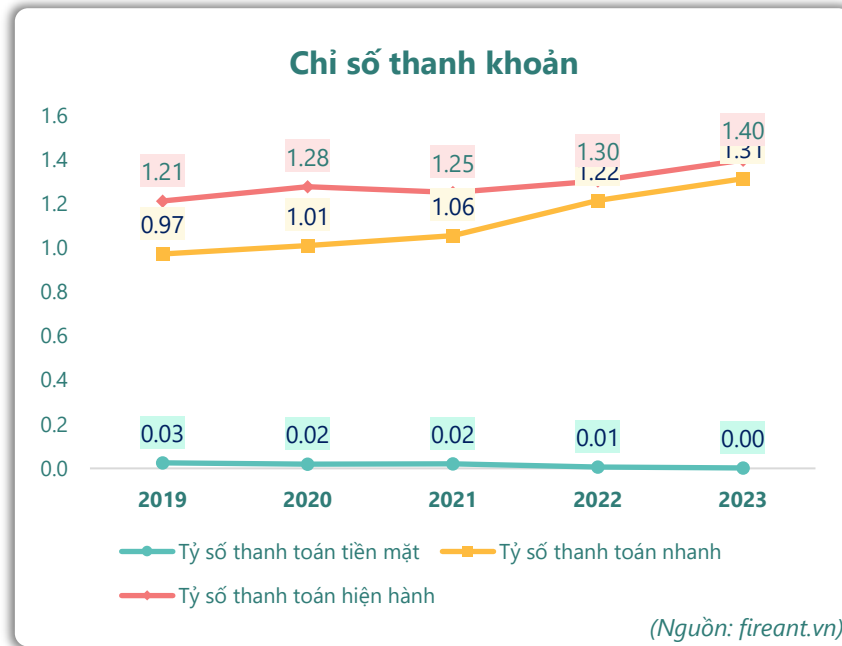
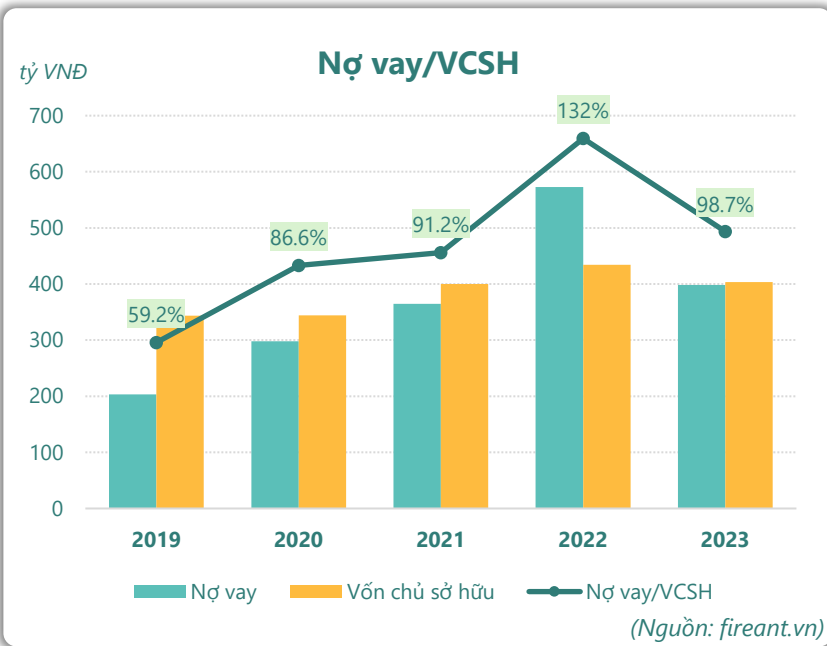
Nợ vay

tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

HIỆU QUẢ HOẠT ĐỘNG



**KẾT QUẢ KINH DOANH**

(tỷ VNĐ)	Q3/24	Q3/23	Thay đổi YoY	9T 2024	9T 2023	Thay đổi YoY
Doanh thu thuần	23.2	5.36	333%	54.5	106	-48.8%
Giá vốn hàng bán	20.6	4.47	360%	48.9	95.9	-49.0%
Lợi nhuận gộp	2.65	0.88	201%	5.63	10.5	-46.5%
Doanh thu HĐTC	0.00	0.00		4.16	6.36	-34.6%
Chi phí TC	7.86	3.33	136%	41.6	32.6	27.5%
Chi phí lãi vay	7.86	3.33	136%	23.0	32.1	-28.2%
LN trong công ty LKLD	0	0.00		0	0	
Chi phí bán hàng	0	0.00		0.00	0	
Chi phí QLDN	1.57	1.43	9.6%	9.10	14.6	-37.8%
LN thuần từ HĐKD	-6.78	-3.88	-74.7%	-40.9	-30.3	-34.7%
Lợi nhuận khác	0.15	-0.38	140%	-0.18	-0.47	60.6%
LN trước thuế	-6.63	-4.26	-55.5%	-41.1	-30.8	-33.2%
Lợi nhuận sau thuế	-6.63	-4.26	-55.5%	-41.1	-31.2	-31.8%
LNST của CĐ cty mẹ	-4.06	-2.86	-42.1%	-34.5	-21.7	-58.7%

(Nguồn: fireant.vn)

Lưu chuyển tiền tệ

(tỷ VNĐ)	Q2/23	Q3/23	Q4/23	Q1/24	Q2/24	Q3/24
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	-9.02	18.3	121	13.6	-52.0	-12.4
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	6.91	-13.1	25.2	-11.3	60.2	28.6
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	1.33	-4.60	-148	-1.98	-8.54	-15.8
Tiền đầu kỳ	2.59	1.82	2.36	1.12	1.38	0.97
Lưu chuyển tiền thuần	-0.77	0.54	-1.36	0.26	-0.41	0.35
Ảnh hưởng tỷ giá	0	0	0	0	0	0
Tiền cuối kỳ	1.82	2.36	1.00	1.38	0.97	1.33

(Nguồn: fireant.vn)

CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

(tỷ VNĐ)	Tại ngày 30/9/2024	Tại ngày 31/12/2023	Thay đổi
Tổng tài sản	852	979	-12.9%
Tài sản ngắn hạn	682	801	-14.8%
Tiền và tương đương tiền	1.33	1.12	18.1%
Đầu tư tài chính ngắn hạn	0	0	
Phải thu ngắn hạn	610	739	-17.4%
Hàng tồn kho	56.0	48.4	15.7%
Tài sản ngắn hạn khác	14.2	12.5	14.2%
Tài sản dài hạn	171	178	-4.2%
Phải thu dài hạn	0	8.10	-100%
Tài sản cố định	9.39	44.4	-78.8%
Bất động sản đầu tư	0	58.8	-100%
Tài sản dở dang	70.5	34.6	104%
Đầu tư tài chính dài hạn	70.6	0	
Tài sản dài hạn khác	2.02	10.5	-80.7%
Lợi thế thương mại	18.1	21.7	-16.5%
Nợ phải trả	530	575	-7.8%
Nợ ngắn hạn	528	573	-7.7%
Vay và nợ thuê ngắn hạn	320	396	-19.2%
Phải trả người bán ngắn hạn	150	143	5.0%
Nợ dài hạn	1.74	2.63	-33.7%
Vay và nợ thuê dài hạn	1.61	2.63	-38.6%
Nguồn vốn chủ sở hữu	322	404	-20.2%
Vốn chủ sở hữu	322	404	-20.2%
Vốn điều lệ	261	261	0.0%
Kinh phí và quỹ khác	0	0	

(Nguồn: fireant.vn)

