



CẬP NHẬT KẾT QUẢ KINH DOANH QUÝ 3/2024

CTCP Xây lắp Phát triển Nhà Đà Nẵng

Ngày 30/09/2024	5,500 VNĐ		
Thay đổi	1 tháng	3 tháng	6 tháng
	-1.7%	-3.3%	-4.8%

DT thuần Q3/24
6.94
tỷ VNĐ
QoQ: ▼3.16 -31.3%
YoY: ▼1.59 -18.6%

LN thuần Q3/24
-0.82
tỷ VNĐ
QoQ: ▲ 0.17 17.1%
YoY: ▼0.53 -183%

LN sau thuế Q3/24
-0.70
tỷ VNĐ
QoQ: ▲ 0.17 19.9%
YoY: ▼0.34 -93.5%

Tỷ suất lãi EBIT Q3/24
-1.7%
YoY: +/-▲ 1.5%

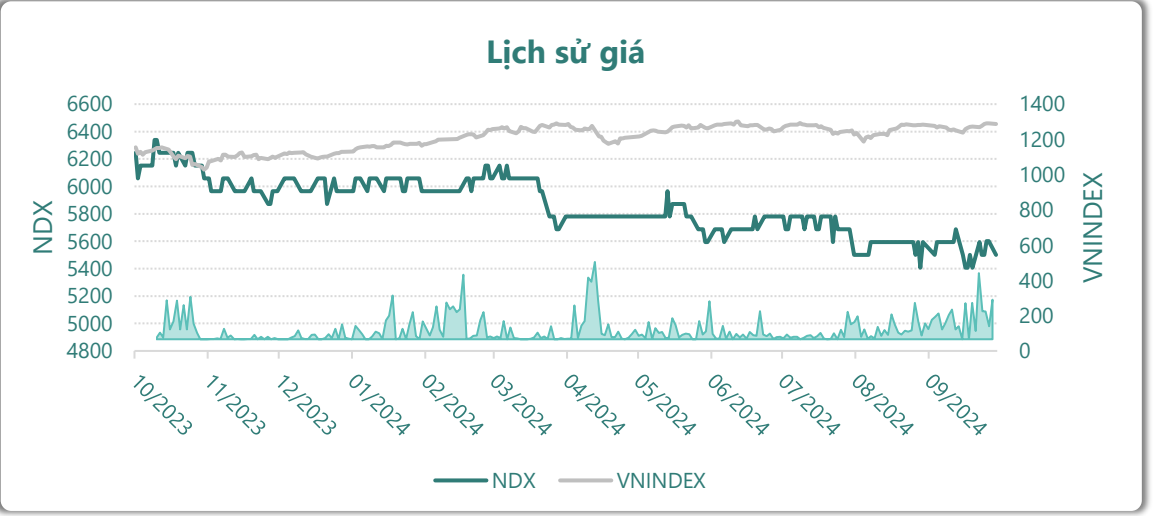
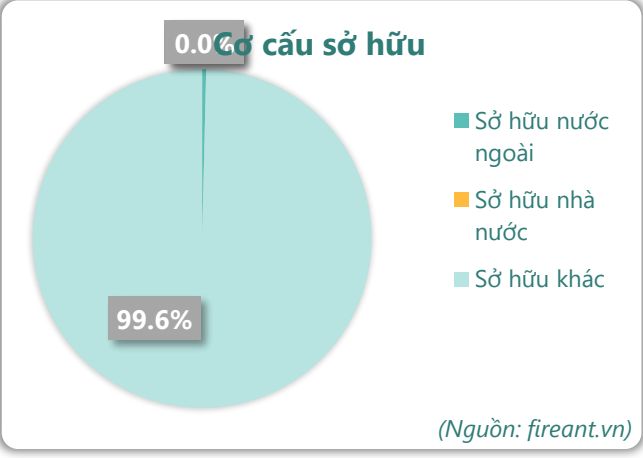
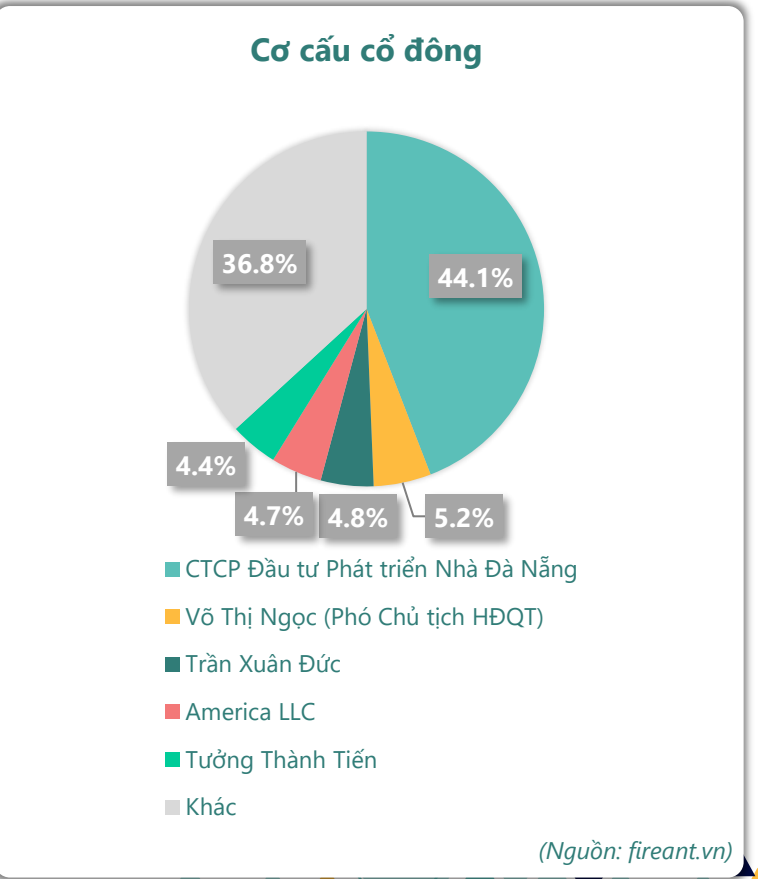
ROE (TTM) Q3/24
-0.8%
YoY: +/-▼ 0.3%

Sàn giao dịch	HNX
Khoảng giá 52 tuần	5,407 - 6,339
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	53
Số lượng CPLH (CP)	9,587,557
KLGD BQ 20 phiên (CP)	9,900
Sở hữu nước ngoài	0.4%
Beta	0.06
EPS	-101
P/E	-54.2

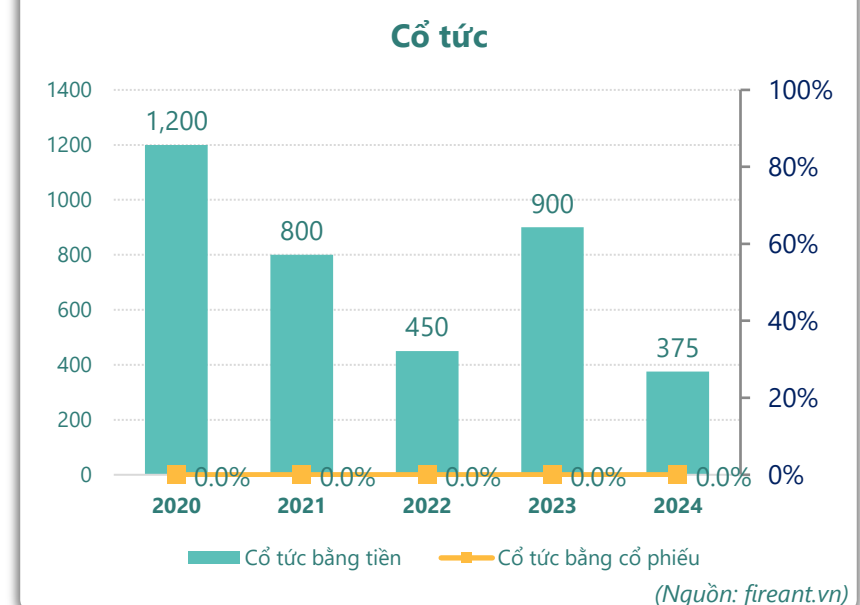
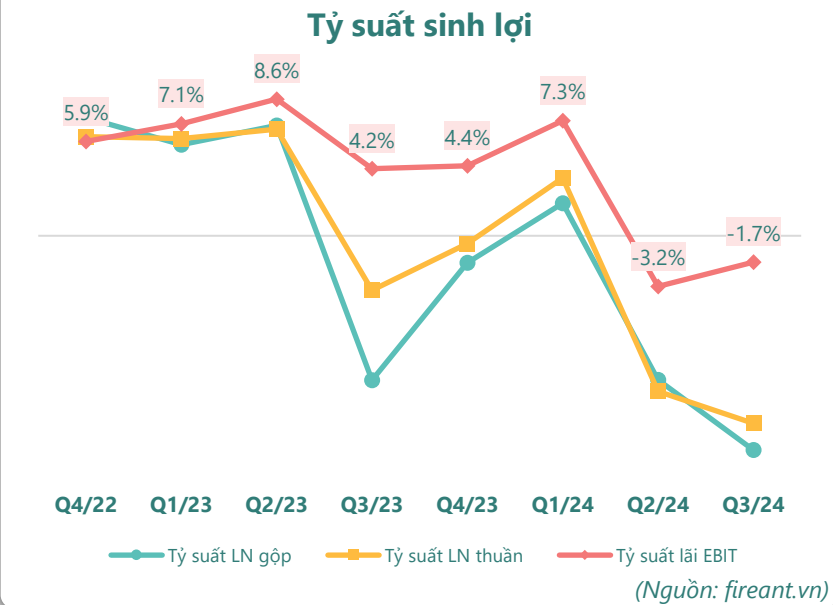
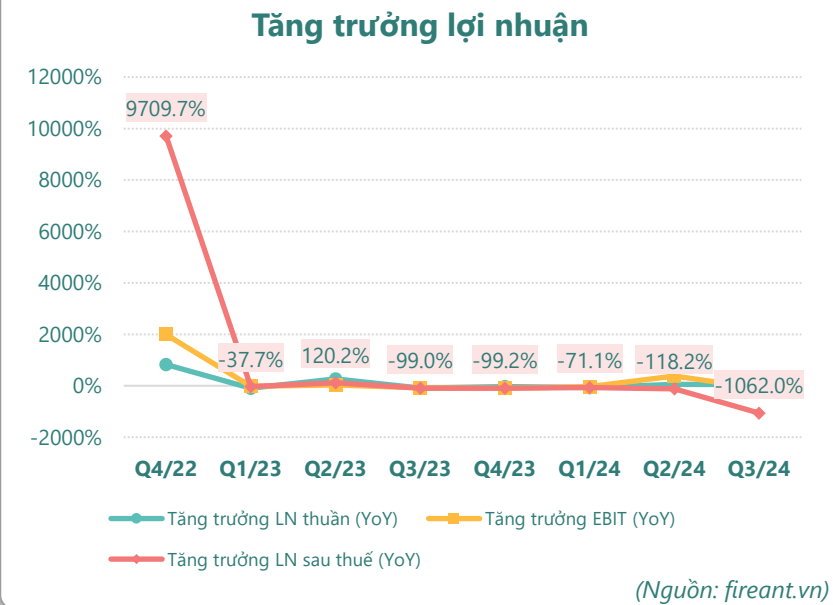
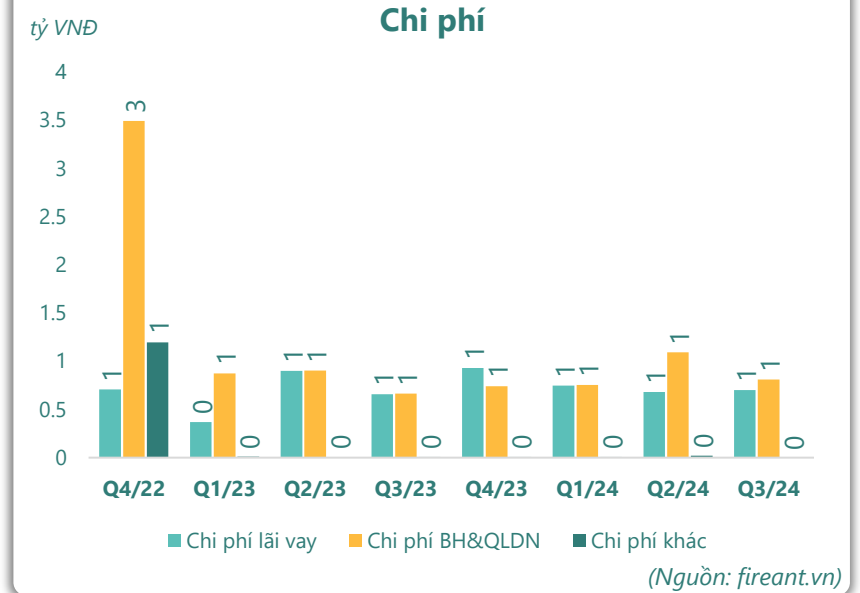
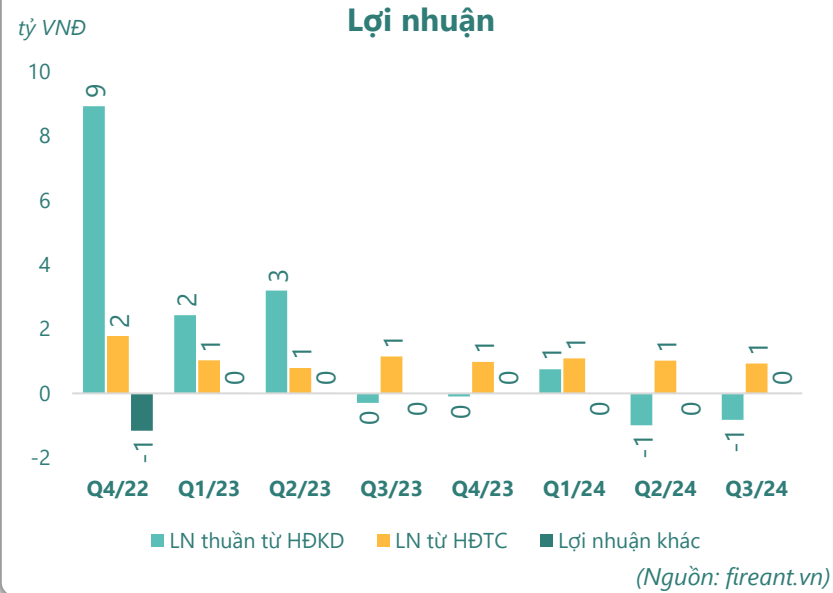
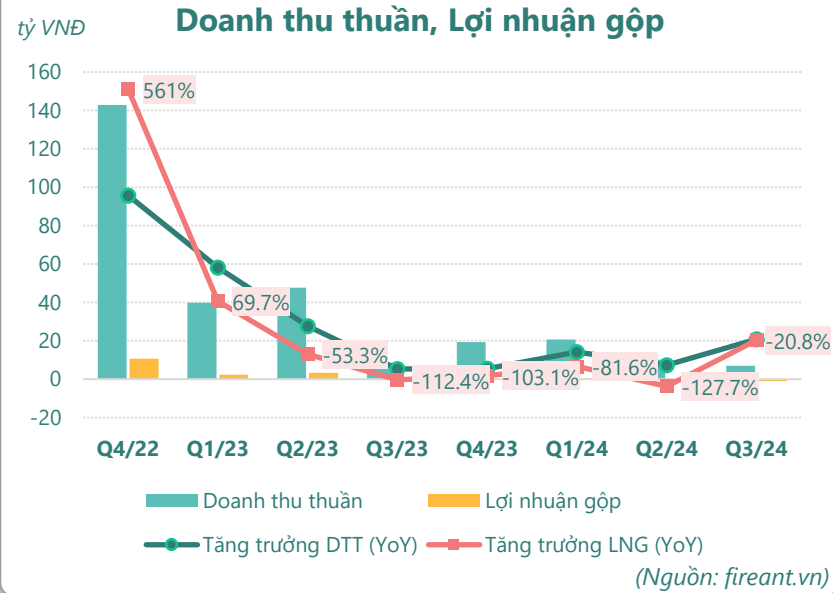
DT thuần 9T 2024
37.7
tỷ VNĐ
YoY: ▼58.2 -60.7%

LN thuần 9T 2024
-1.06
tỷ VNĐ
YoY: ▼6.40 -120%

LN sau thuế 9T 2024
-0.96
tỷ VNĐ
YoY: ▼4.93 -124%



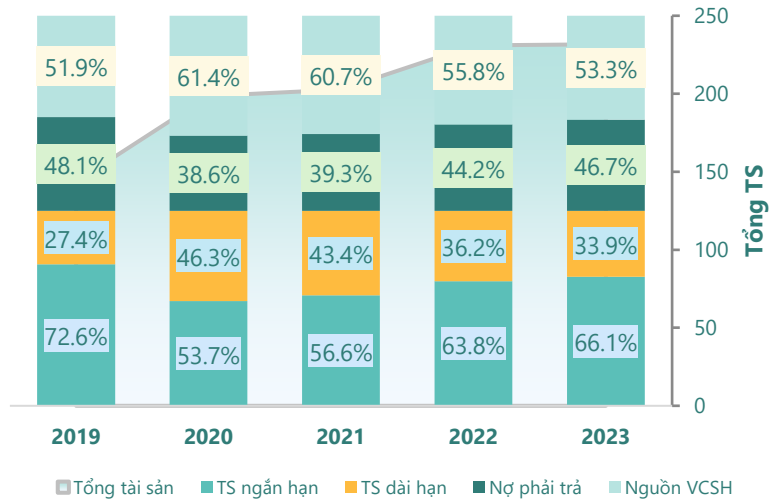
KẾT QUẢ KINH DOANH



TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

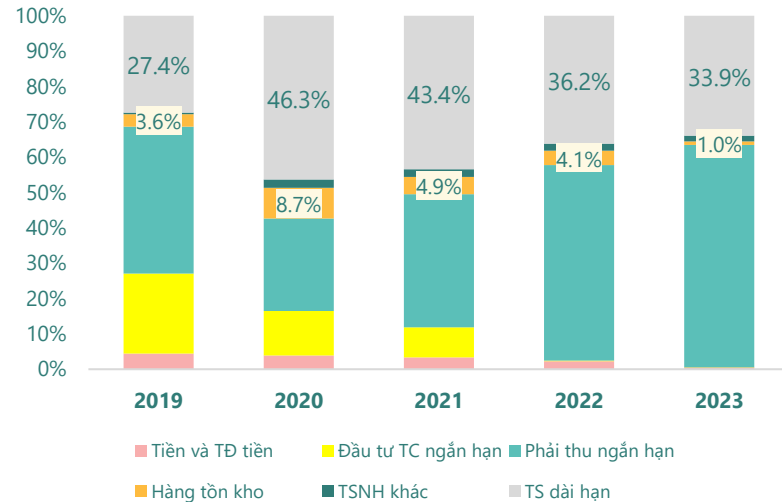
Cơ cấu Tổng tài sản

tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

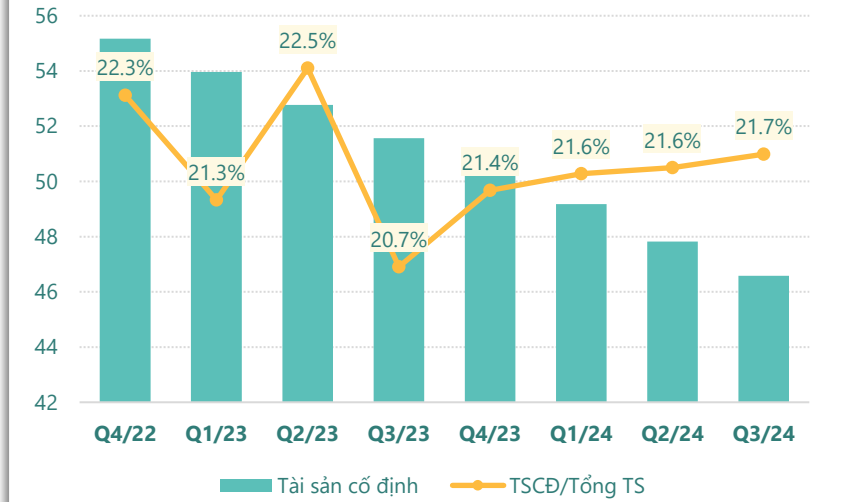
Cơ cấu TS ngắn hạn/Tổng TS



(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản cố định

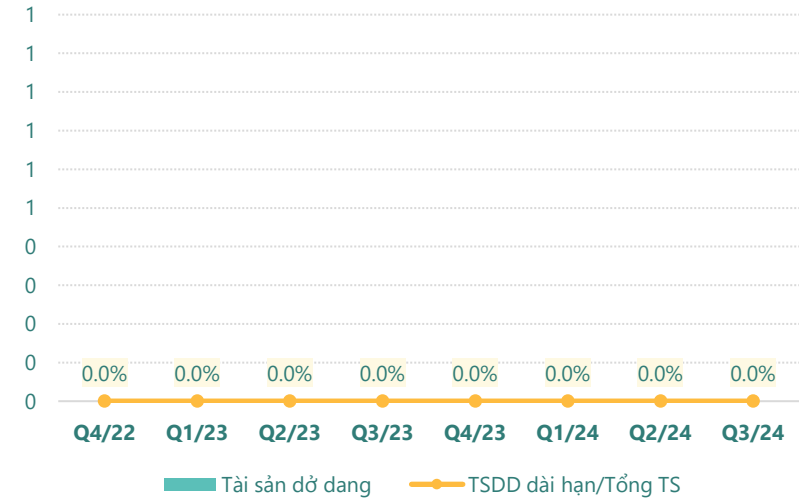
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản dở dang

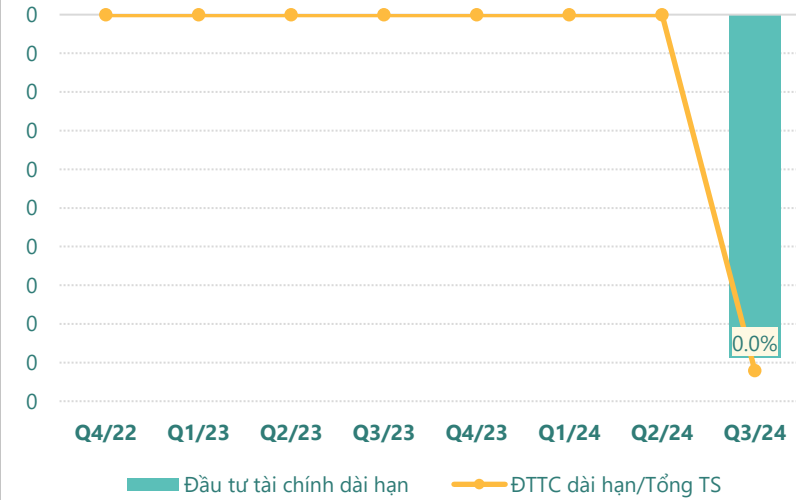
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

Đầu tư tài chính dài hạn

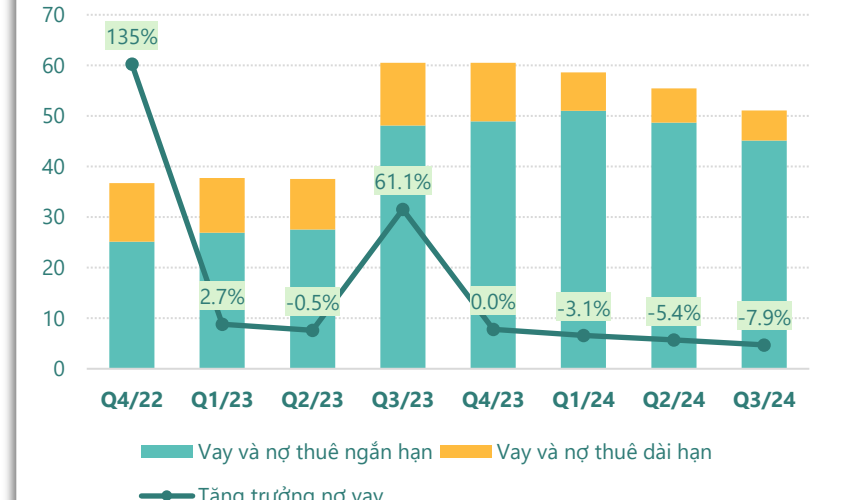
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

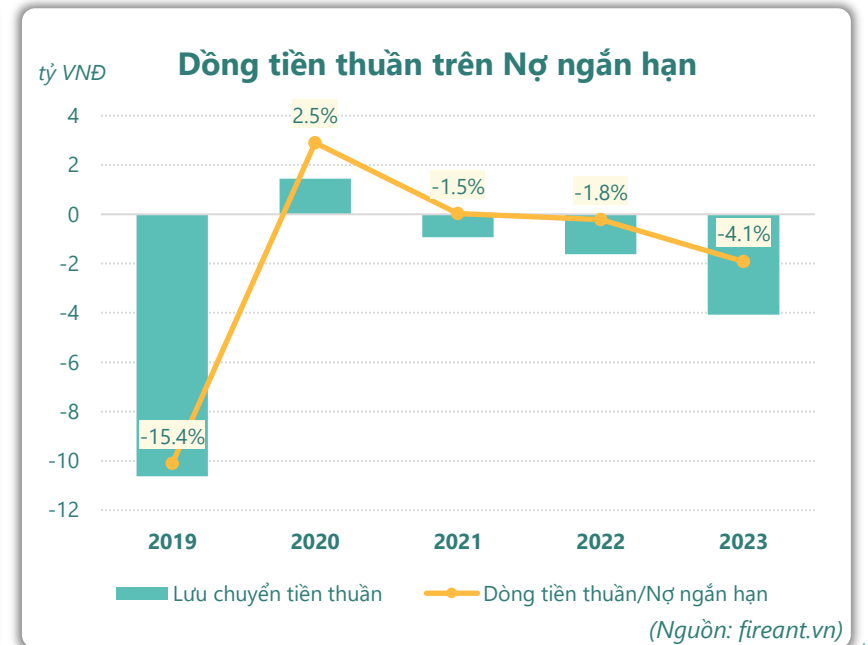
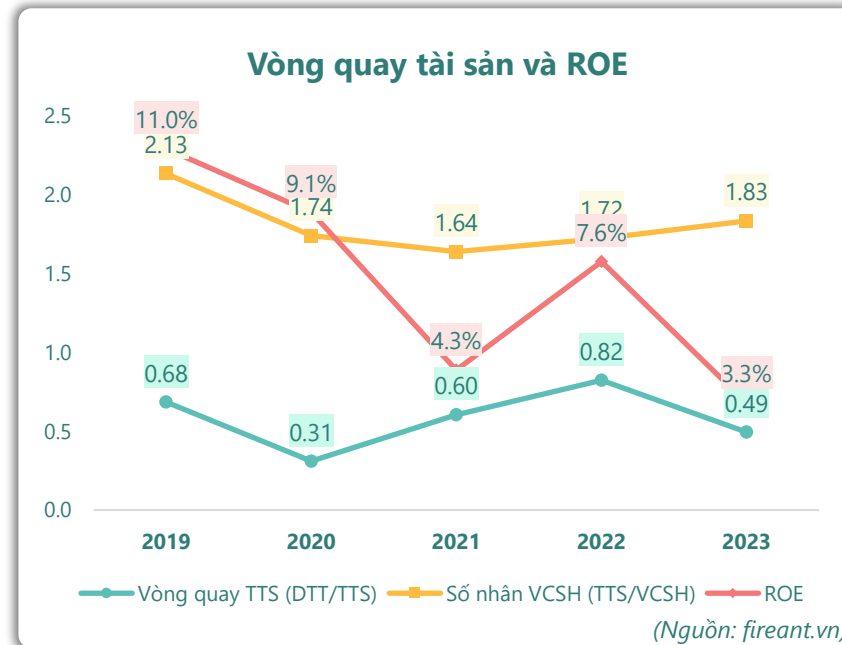
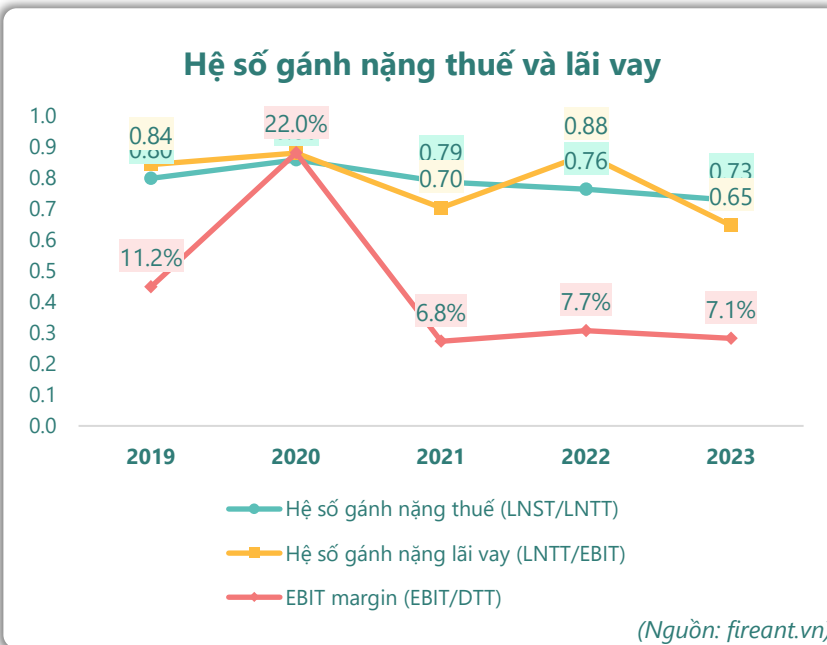
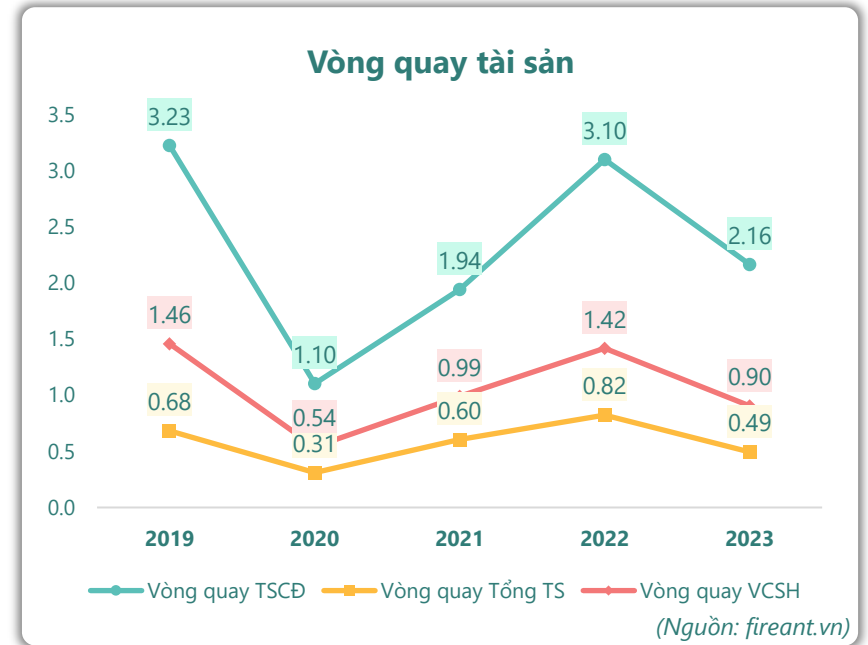
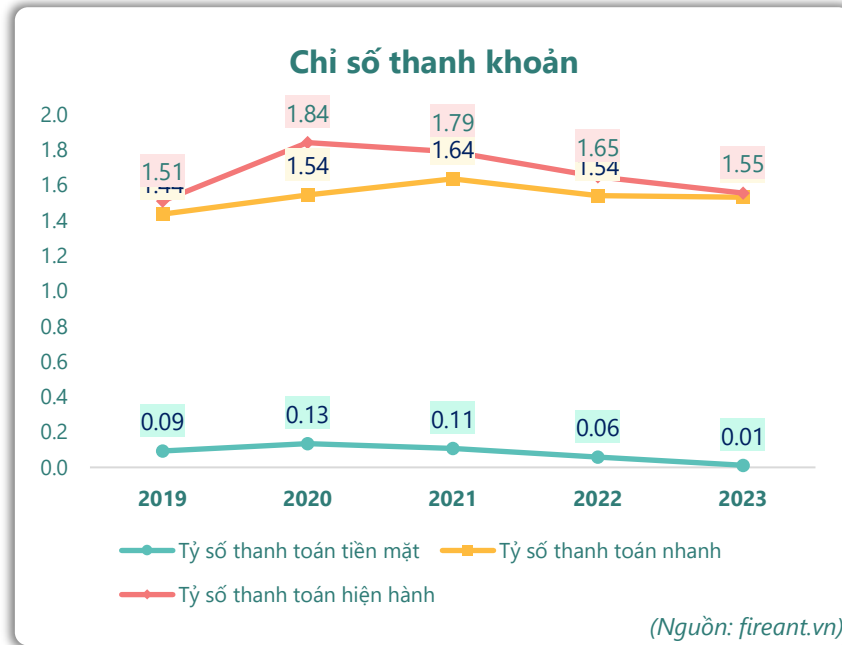
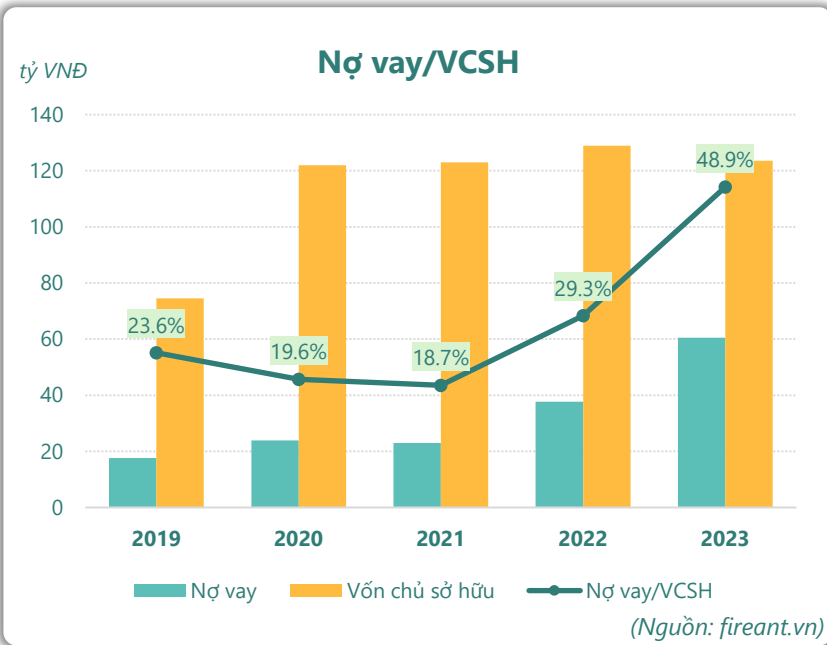
Nợ vay

tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

HIỆU QUẢ HOẠT ĐỘNG



**KẾT QUẢ KINH DOANH**

(tỷ VNĐ)	Q3/24	Q3/23	Thay đổi YoY	9T 2024	9T 2023	Thay đổi YoY
Doanh thu thuần	6.94	8.53	-18.6%	37.7	95.9	-60.7%
Giá vốn hàng bán	7.88	9.31	-15.4%	39.1	91.1	-57.1%
Lợi nhuận gộp	-0.94	-0.78	-20.2%	-1.43	4.81	-130%
Doanh thu HĐTC	1.63	1.81	-10.1%	5.16	4.90	5.3%
Chi phí TC	0.70	0.66	6.2%	2.13	1.93	10.5%
Chi phí lãi vay	0.70	0.66	6.2%	2.13	1.93	10.5%
LN trong công ty LKLD	0	0.00		0	0	
Chi phí bán hàng	0.15	0.18	-17.7%	0.53	0.76	-29.4%
Chi phí QLDN	0.66	0.49	35.1%	2.12	1.69	25.8%
LN thuần từ HĐKD	-0.82	-0.29	-183%	-1.06	5.34	-120%
Lợi nhuận khác	0.00	-0.01	143%	-0.01	0.00	-1834%
LN trước thuế	-0.82	-0.30	-172%	-1.07	5.34	-120%
Lợi nhuận sau thuế	-0.70	-0.36	-93.5%	-0.96	3.97	-124%
LNST của CĐ cty mẹ	-0.65	-0.27	-142%	-0.92	4.22	-122%

(Nguồn: fireant.vn)

Lưu chuyển tiền tệ

(tỷ VNĐ)	Q2/23	Q3/23	Q4/23	Q1/24	Q2/24	Q3/24
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	0.03	-17.0	-3.32	3.51	-0.99	2.92
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	1.31	2.09	2.23	1.83	1.70	0.39
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	-0.18	22.9	-8.60	-1.90	-3.15	-2.96
Tiền đầu kỳ	1.69	2.86	10.9	1.18	4.63	2.19
Lưu chuyển tiền thuần	1.17	8.00	-9.68	3.45	-2.44	0.34
Ảnh hưởng tỷ giá	0	0	0	0	0	0
Tiền cuối kỳ	2.86	10.9	1.18	4.63	2.19	2.54

(Nguồn: fireant.vn)

CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

(tỷ VNĐ)	Tại ngày 30/9/2024	Tại ngày 31/12/2023	Thay đổi
Tổng tài sản	214	232	-7.5%
Tài sản ngắn hạn	139	153	-9.0%
Tiền và tương đương tiền	2.54	1.18	114%
Đầu tư tài chính ngắn hạn	0.00	0.00	-34.5%
Phải thu ngắn hạn	129	146	-11.9%
Hàng tồn kho	3.75	2.25	66.9%
Tài sản ngắn hạn khác	4.55	3.85	18.2%
Tài sản dài hạn	74.8	78.5	-4.7%
Phải thu dài hạn	0	0	
Tài sản cố định	46.6	50.4	-7.5%
Bất động sản đầu tư	27.5	27.6	-0.2%
Tài sản dở dang	0	0	
Đầu tư tài chính dài hạn	-0.02	0	
Tài sản dài hạn khác	0.69	0.57	21.9%
Lợi thế thương mại	0	0	
Nợ phải trả	91.7	108	-15.2%
Nợ ngắn hạn	84.4	98.6	-14.3%
Vay và nợ thuê ngắn hạn	45.1	52.1	-13.4%
Phải trả người bán ngắn hạn	6.98	9.98	-30.1%
Nợ dài hạn	7.30	9.56	-23.7%
Vay và nợ thuê dài hạn	5.99	8.39	-28.6%
Nguồn vốn chủ sở hữu	123	124	-0.9%
Vốn chủ sở hữu	123	124	-0.9%
Vốn điều lệ	99.9	99.9	0.0%
Kinh phí và quỹ khác	0	0	

(Nguồn: fireant.vn)

