



CẬP NHẬT KẾT QUẢ KINH DOANH QUÝ 3/2024

CTCP Xây dựng số 5

Ngày 30/09/2024	20,100 VNĐ		
Thay đổi	1 tháng	3 tháng	6 tháng
	14.9%	8.2%	7.7%

DT thuần Q3/24
574
tỷ VNĐ
QoQ: ▲ 75.0 15.0%
YoY: ▲ 144 33.5%

LN thuần Q3/24
8.10
tỷ VNĐ
QoQ: ▲ 0.69 9.3%
YoY: ▼ 1.24 -13.3%

LN sau thuế Q3/24
6.48
tỷ VNĐ
QoQ: ▲ 0.56 9.5%
YoY: ▲ 0.63 10.8%

Tỷ suất lãi EBIT Q3/24
3.8%
YoY: +/-▲ 0.0%

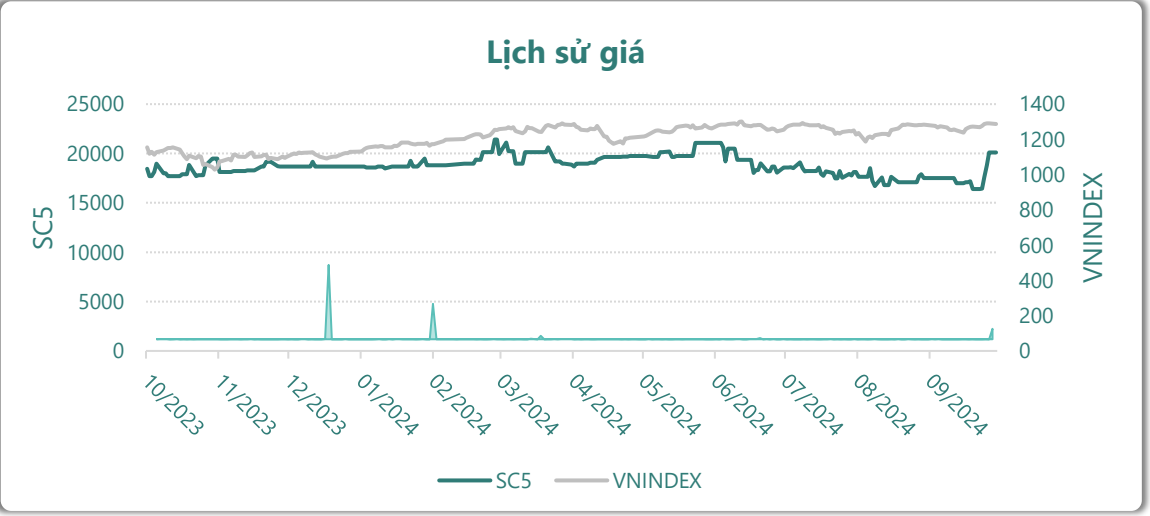
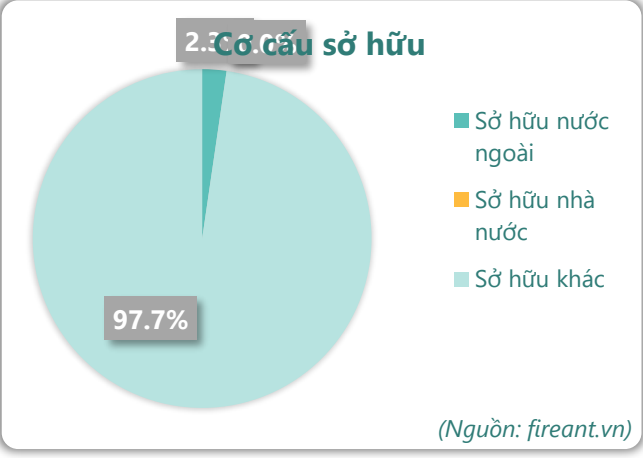
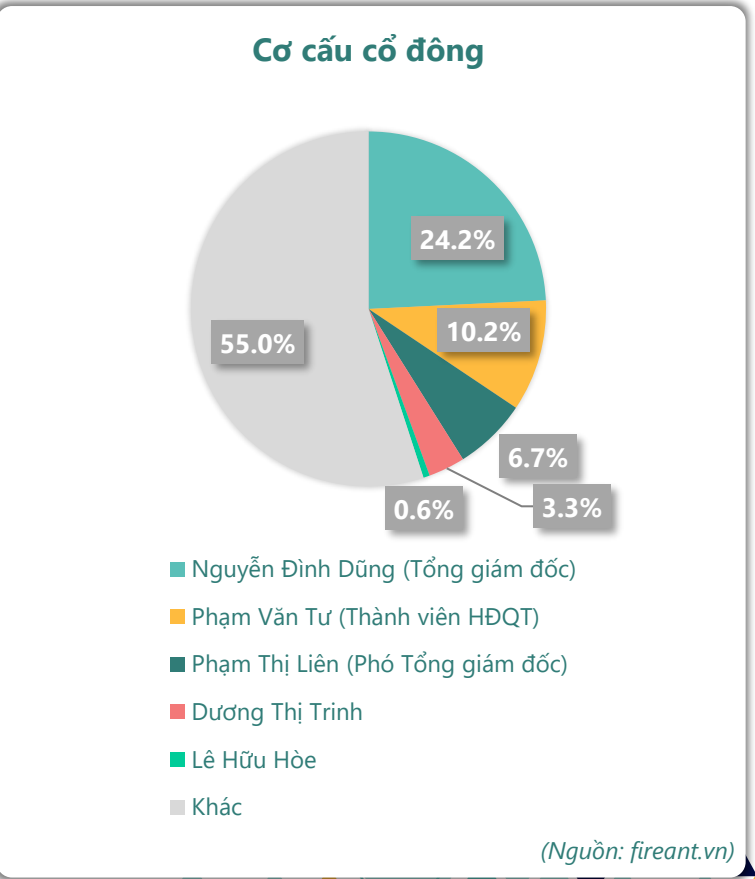
ROE (TTM) Q3/24
10.4%
YoY: +/-▲ 0.3%

Sàn giao dịch	HSX
Khoảng giá 52 tuần	16,400 - 21,418
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	301
Số lượng CPLH (CP)	14,983,499
KLGD BQ 20 phiên (CP)	1,970
Sở hữu nước ngoài	2.3%
Beta	0.21
EPS	2,475
P/E	8.1

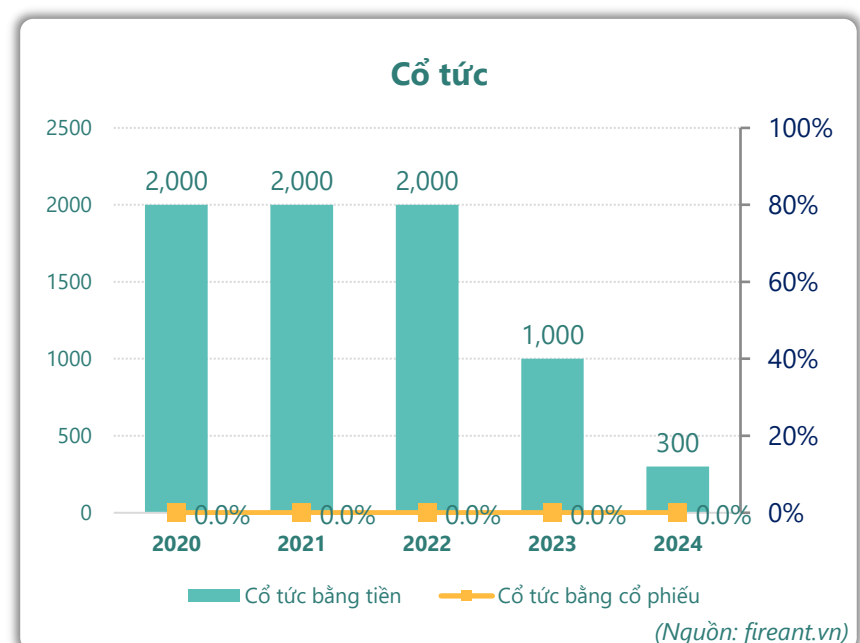
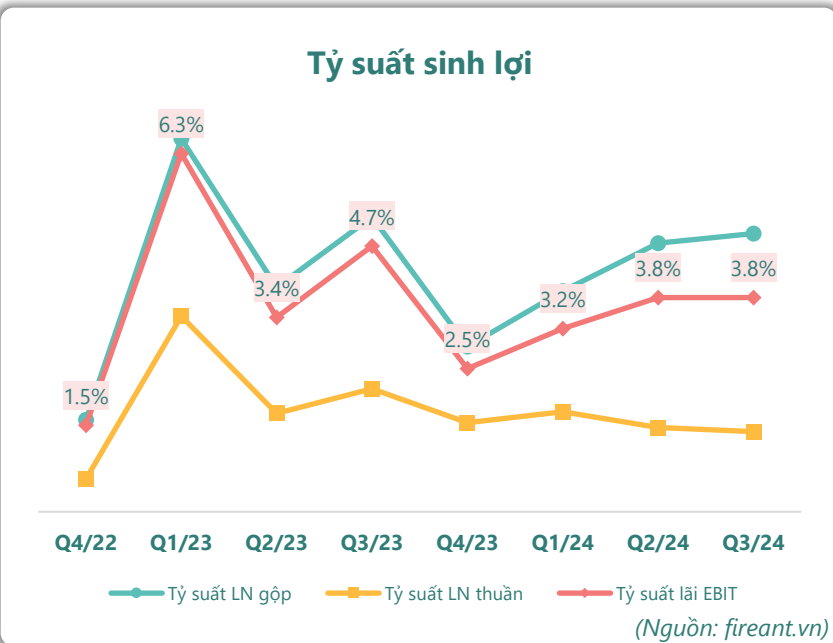
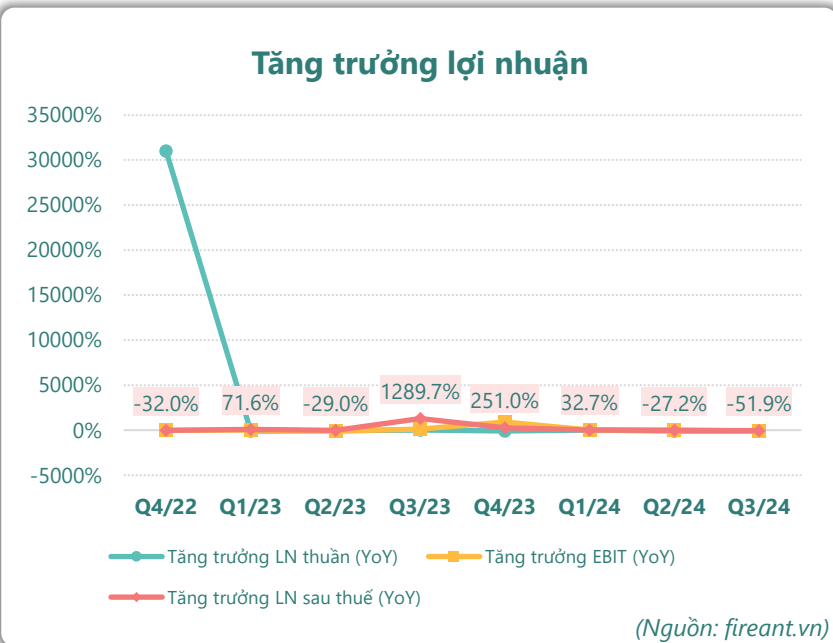
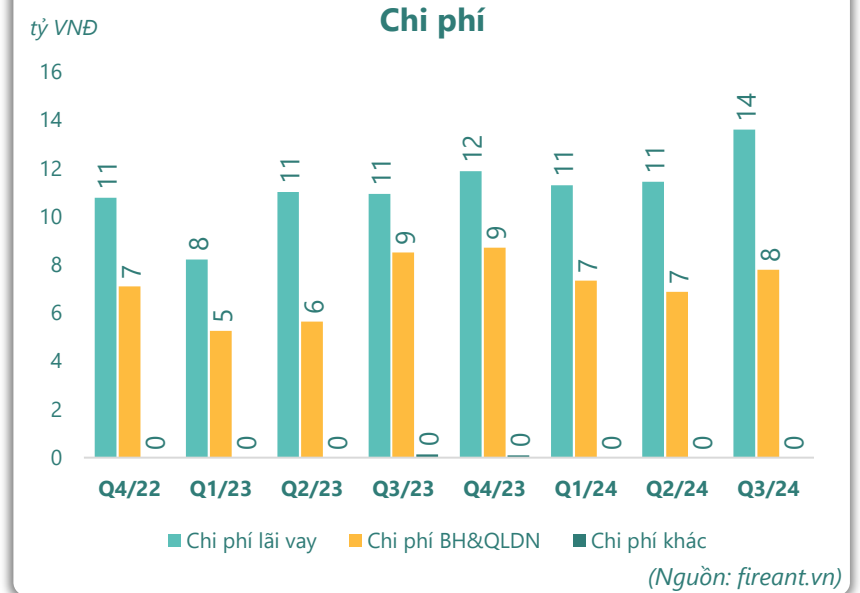
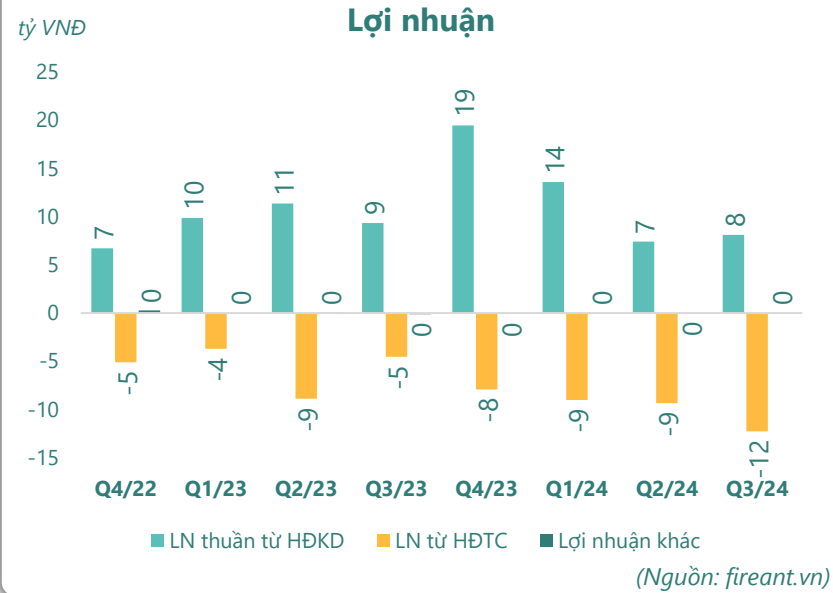
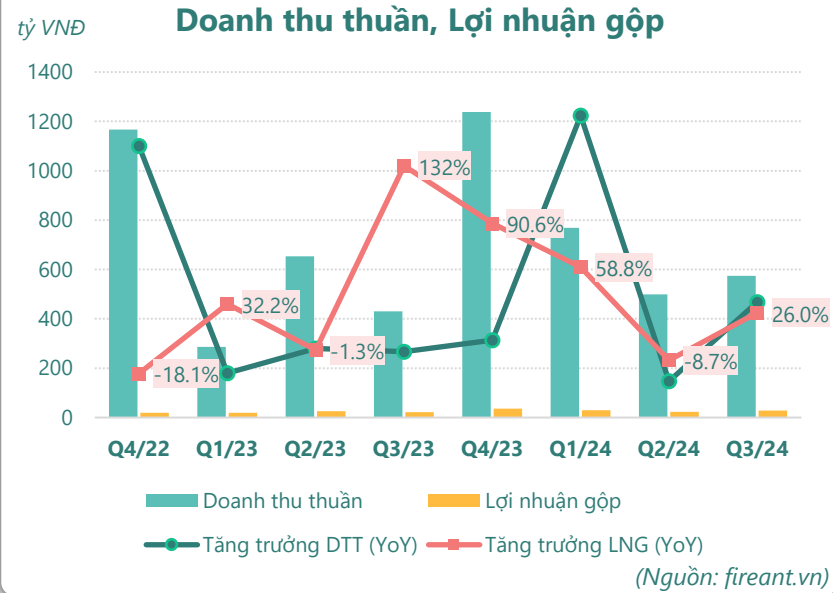
DT thuần 9T 2024
1,842
tỷ VNĐ
YoY: ▲ 472 34.5%

LN thuần 9T 2024
29.1
tỷ VNĐ
YoY: ▼ 1.50 -4.9%

LN sau thuế 9T 2024
23.3
tỷ VNĐ
YoY: ▲ 0.20 1.0%



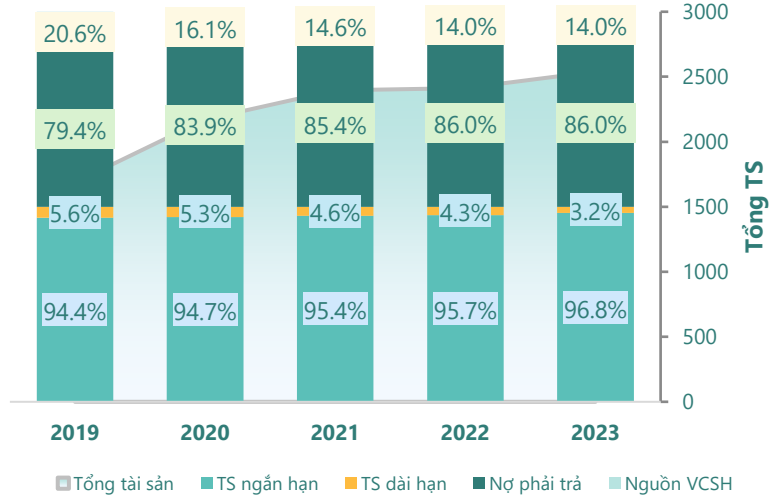
KẾT QUẢ KINH DOANH



TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

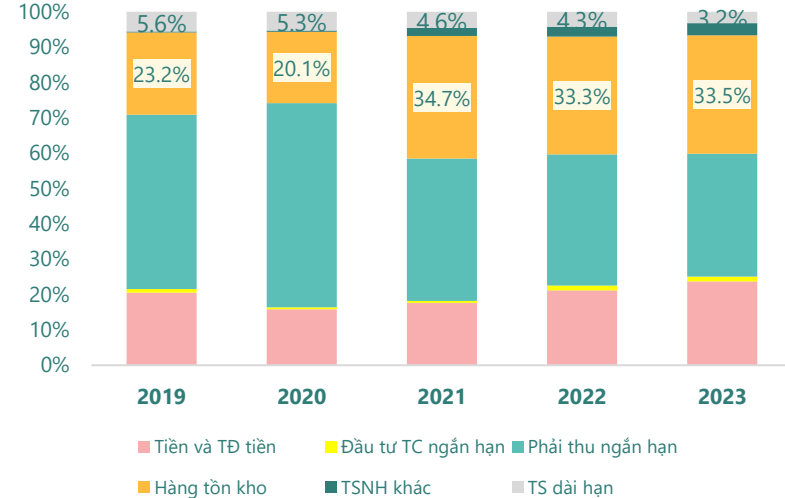
Cơ cấu Tổng tài sản

tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

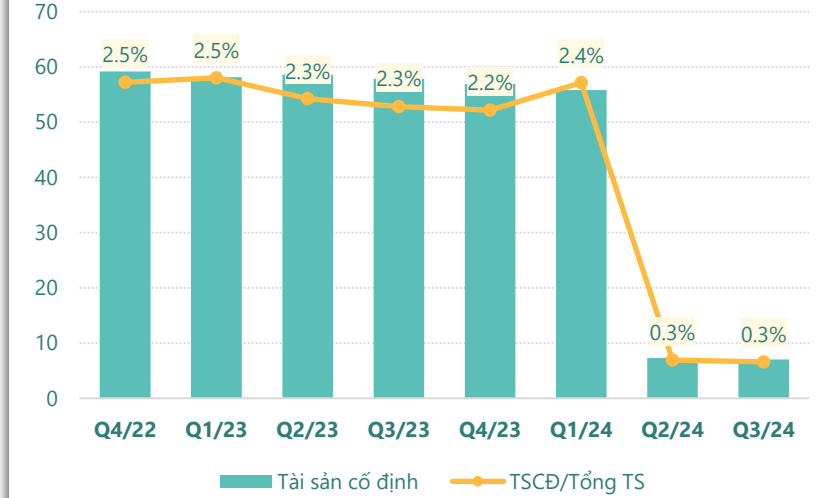
Cơ cấu TS ngắn hạn/Tổng TS



(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản cố định

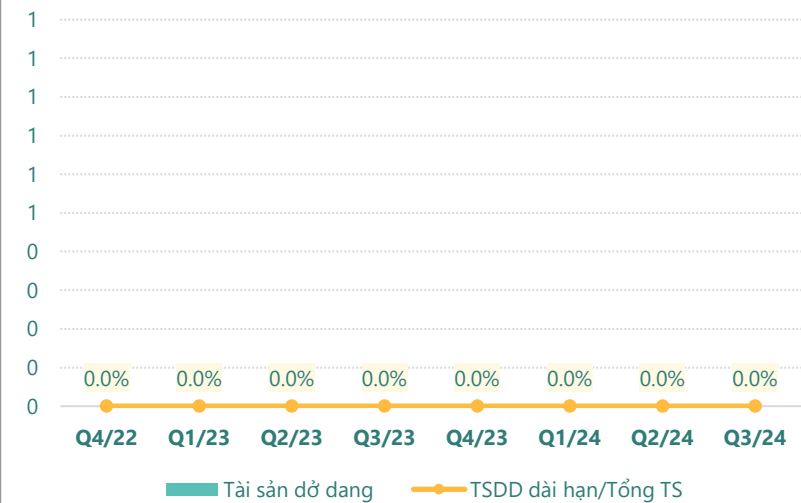
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản dở dang

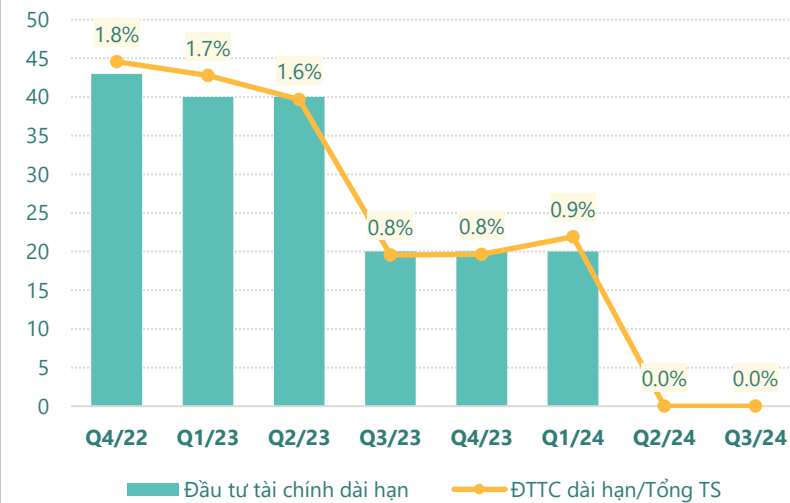
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

Đầu tư tài chính dài hạn

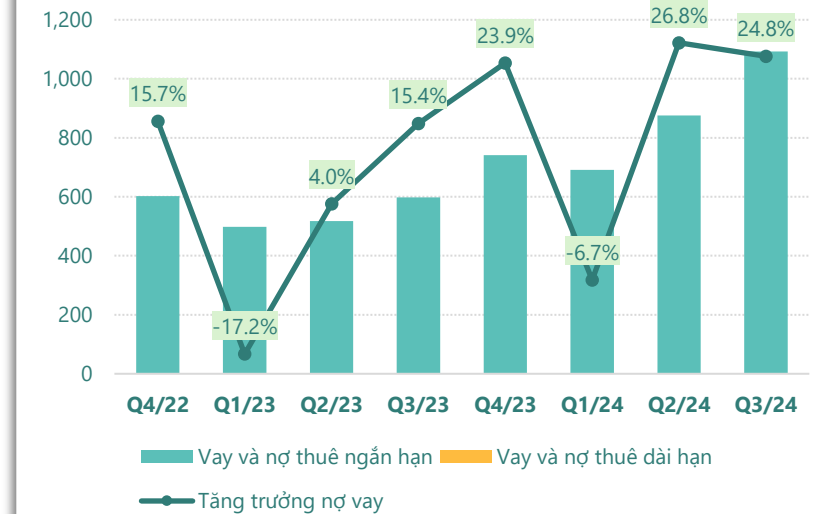
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

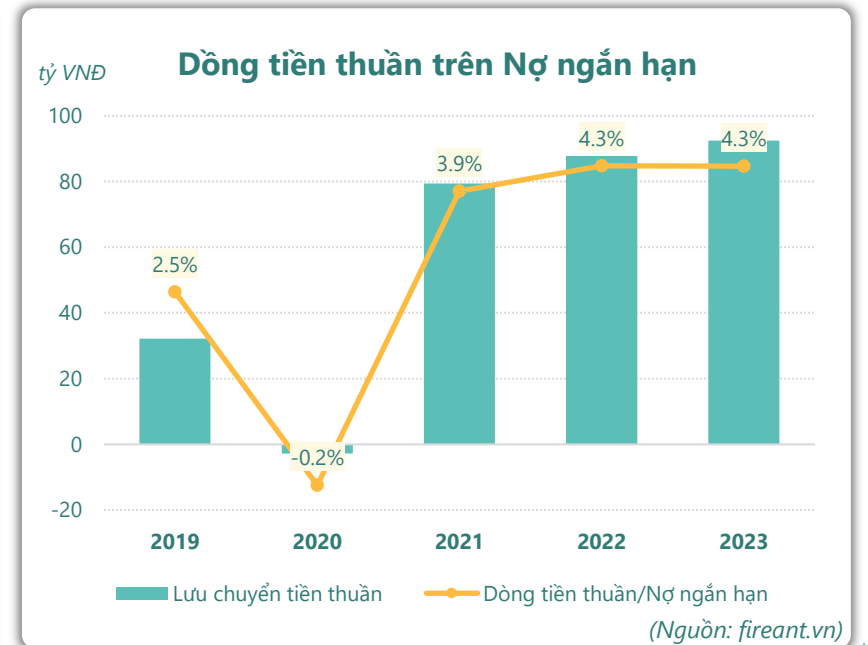
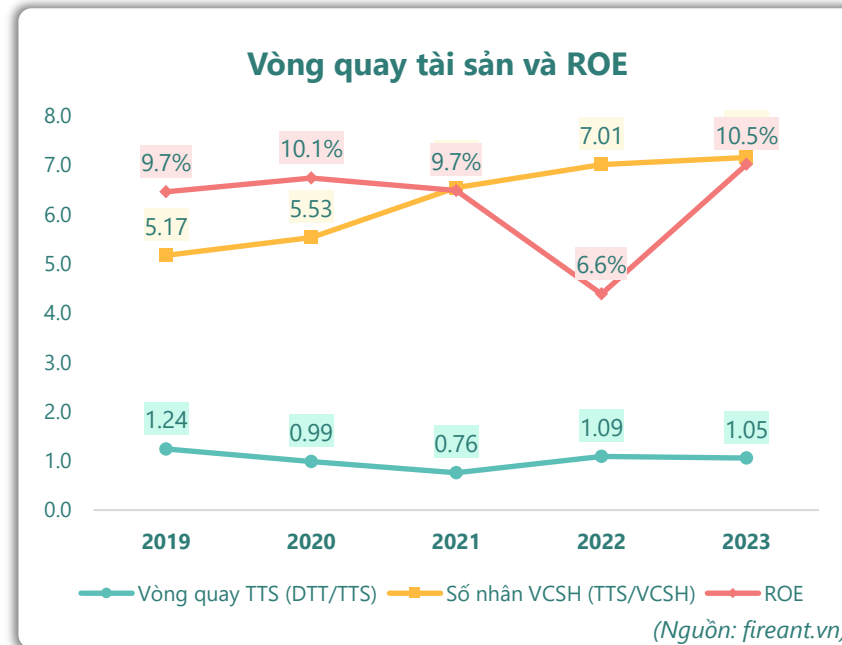
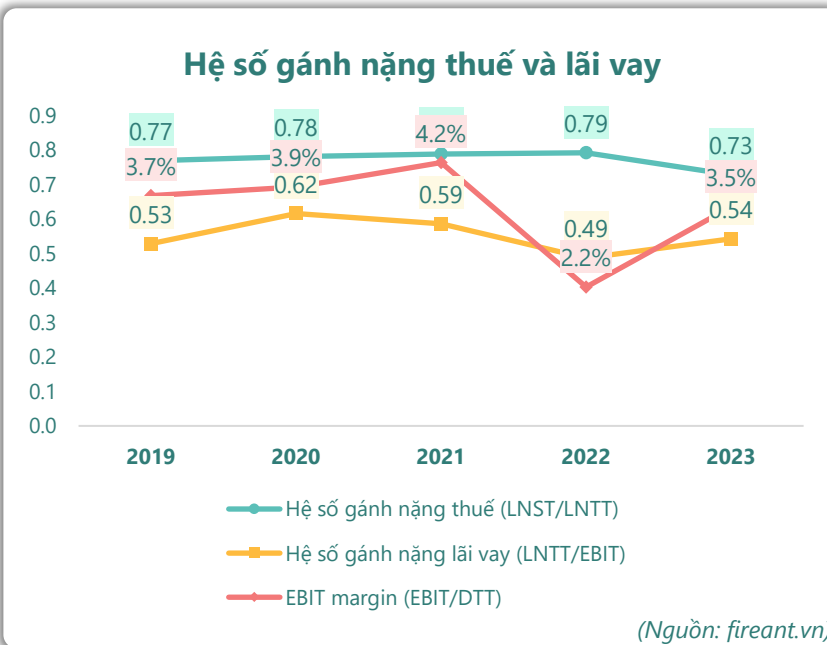
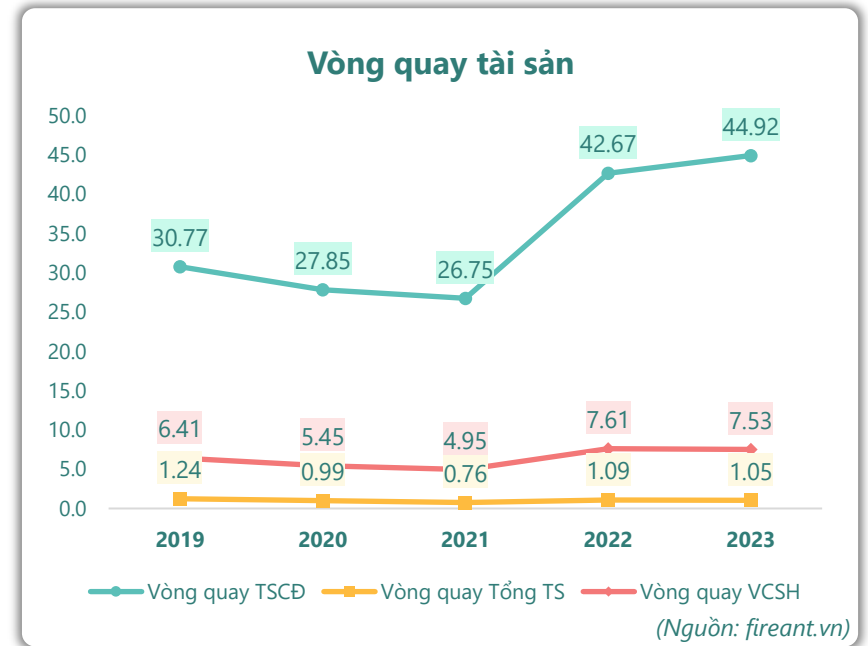
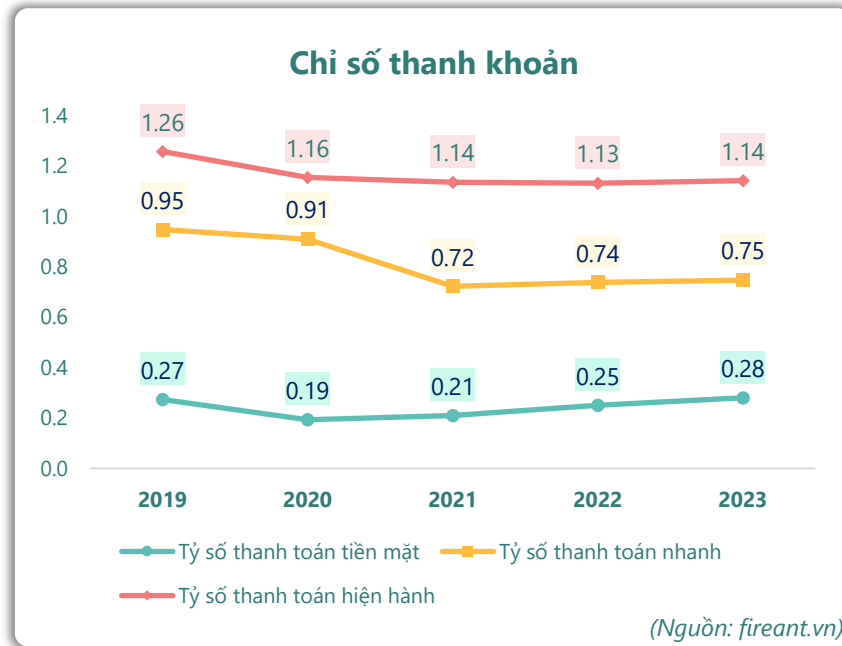
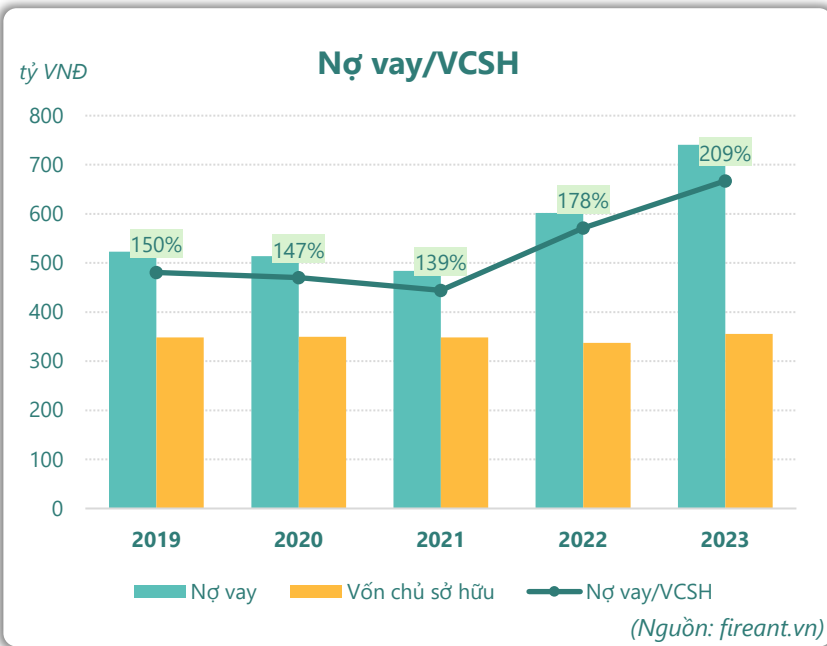
Nợ vay

tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

HIỆU QUẢ HOẠT ĐỘNG



**KẾT QUẢ KINH DOANH**

(tỷ VNĐ)	Q3/24	Q3/23	Thay đổi YoY	9T 2024	9T 2023	Thay đổi YoY
Doanh thu thuần	574	430	33.5%	1,842	1,370	34.5%
Giá vốn hàng bán	546	407	34.1%	1,760	1,303	35.1%
Lợi nhuận gộp	28.2	22.4	25.8%	81.8	67.1	21.8%
Doanh thu HĐTC	1.34	6.42	-79.2%	5.72	13.1	-56.2%
Chi phí TC	13.6	10.9	24.9%	36.4	30.2	20.5%
Chi phí lãi vay	13.6	10.9	24.9%	36.4	30.2	20.5%
LN trong công ty LKLD	0	0.00		0	0	
Chi phí bán hàng	0.26	0.28	-7.8%	0.68	1.02	-33.3%
Chi phí QLDN	7.54	8.23	-8.4%	21.4	18.4	16.1%
LN thuần từ HĐKD	8.10	9.34	-13.3%	29.1	30.6	-4.9%
Lợi nhuận khác	0	-0.12	100%	-0.01	-0.09	91.9%
LN trước thuế	8.10	9.22	-12.1%	29.1	30.5	-4.6%
Lợi nhuận sau thuế	6.48	5.85	10.8%	23.3	23.1	1.0%
LNST của CĐ cty mẹ	6.48	5.85	10.8%	23.3	23.1	1.0%

(Nguồn: fireant.vn)

Lưu chuyển tiền tệ

(tỷ VNĐ)	Q2/23	Q3/23	Q4/23	Q1/24	Q2/24	Q3/24
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	157	-269	219	-250	-173	-292
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	0.66	25.8	3.73	4.15	24.7	6.66
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	19.9	79.6	128	-49.9	185	213
Tiền đầu kỳ	238	416	252	603	308	344
Lưu chuyển tiền thuần	178	-163	351	-295	36.1	-72.3
Ảnh hưởng tỷ giá	0	0	0	0.82	-0.82	0
Tiền cuối kỳ	416	252	603	308	344	271

(Nguồn: fireant.vn)

CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

(tỷ VNĐ)	Tại ngày 30/9/2024	Tại ngày 31/12/2023	Thay đổi
Tổng tài sản	2,479	2,540	-2.4%
Tài sản ngắn hạn	2,418	2,458	-1.6%
Tiền và tương đương tiền	271	603	-55.0%
Đầu tư tài chính ngắn hạn	20.3	32.7	-37.8%
Phải thu ngắn hạn	899	885	1.6%
Hàng tồn kho	1,101	850	29.6%
Tài sản ngắn hạn khác	126	87.4	43.9%
Tài sản dài hạn	61.4	82.0	-25.1%
Phải thu dài hạn	0	0	
Tài sản cố định	7.00	56.9	-87.7%
Bất động sản đầu tư	46.8	0	
Tài sản dở dang	0	0	
Đầu tư tài chính dài hạn	0	20.0	-100%
Tài sản dài hạn khác	7.55	5.02	50.5%
Lợi thế thương mại	0	0	
Nợ phải trả	2,109	2,185	-3.5%
Nợ ngắn hạn	2,081	2,152	-3.3%
Vay và nợ thuê ngắn hạn	1,093	741	47.6%
Phải trả người bán ngắn hạn	371	581	-36.2%
Nợ dài hạn	28.1	32.8	-14.4%
Vay và nợ thuê dài hạn	0	0	
Nguồn vốn chủ sở hữu	370	355	4.3%
Vốn chủ sở hữu	370	355	4.3%
Vốn điều lệ	150	150	0.0%
Kinh phí và quỹ khác	0	0	

(Nguồn: fireant.vn)

