

KẾT QUẢ KINH DOANH NĂM 2024 (CC1)

Tổng Công ty Xây dựng Số 1 - CTCP

Ngày 31/12/2024	16,000 VNĐ		
Thay đổi	1 tháng	3 tháng	6 tháng
	-4.2%	6.7%	11.9%

DT thuần 2024
10,157
tỷ VNĐ
YoY: ▲ 4,546 81.0%

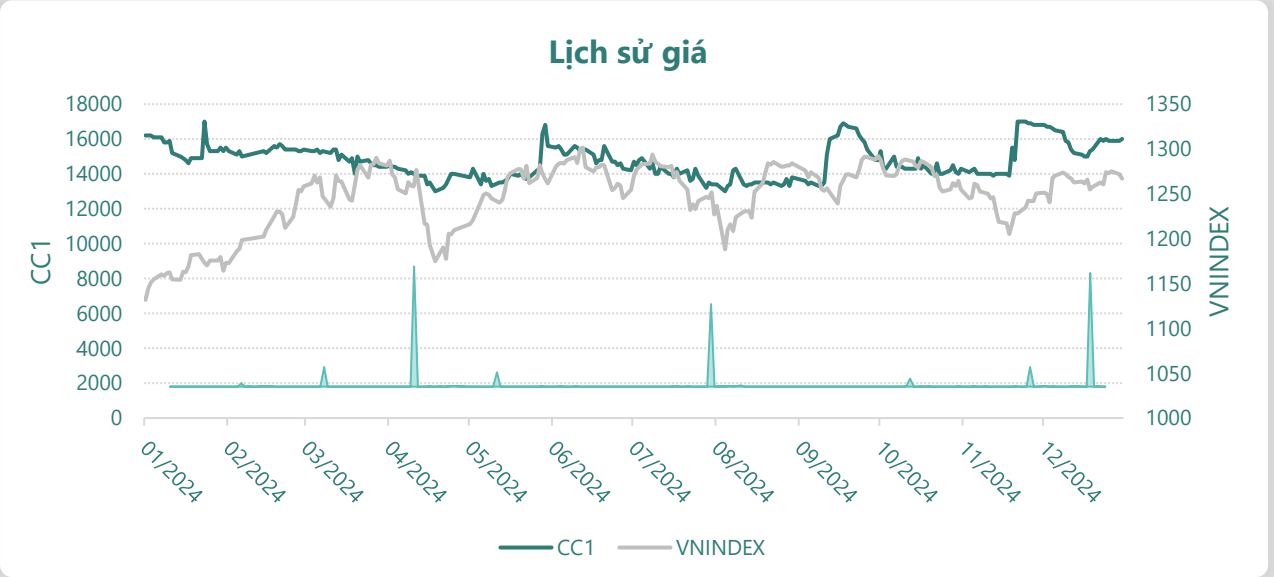
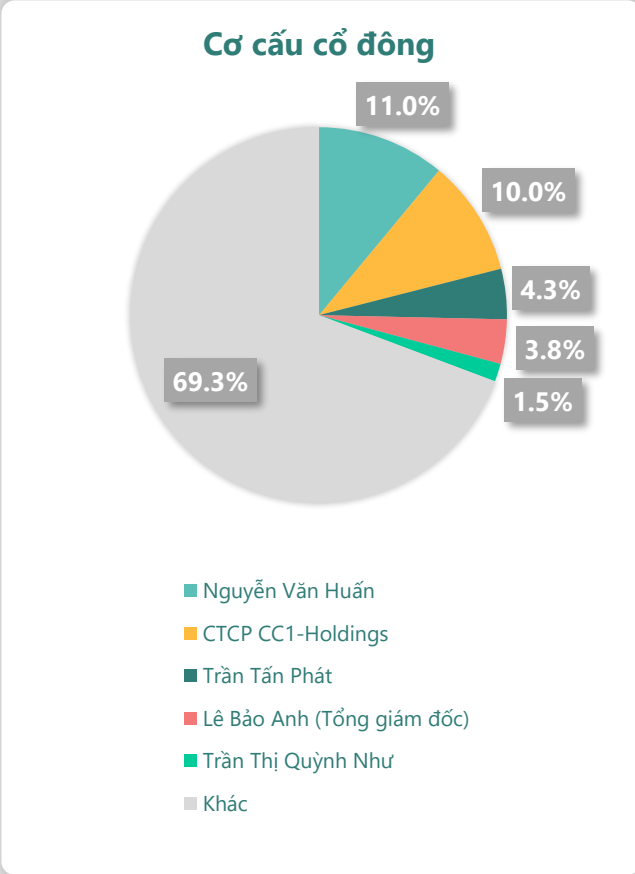
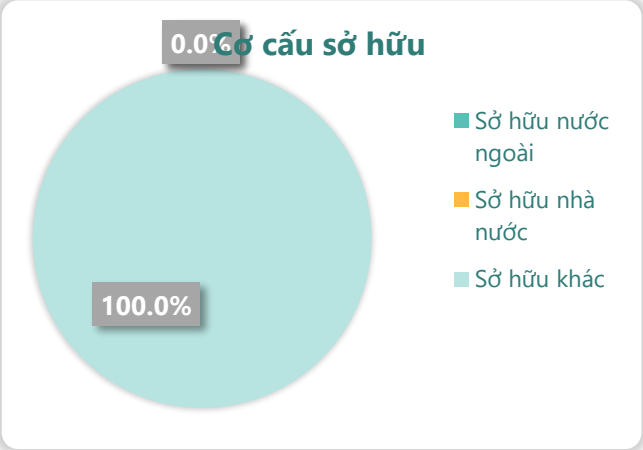
LN thuần 2024
315
tỷ VNĐ
YoY: ▲ 4.00 1.3%

LN sau thuế 2024
259
tỷ VNĐ
YoY: ▲ 39.0 17.5%

Tỷ suất lãi EBIT 2024
5.7%
YoY: +/-▼ 7.3%

ROE 2024
5.4%
YoY: +/-▲ 0.2%

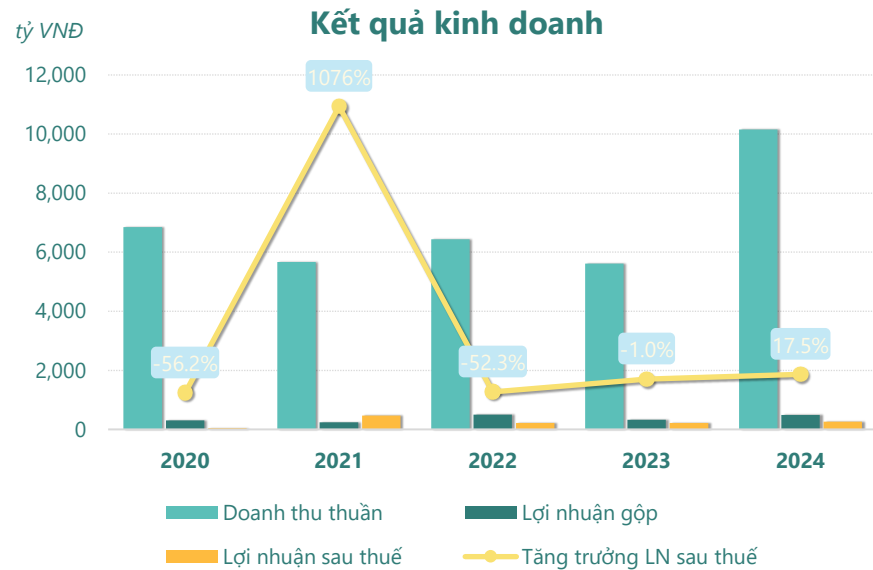
Sàn giao dịch	UPCOM
Khoảng giá 52 tuần	13,000 - 17,000
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	5,731
Số lượng CPLH (CP)	358,170,025
KLGD BQ 20 phiên (CP)	25,762
Sở hữu nước ngoài	0.0%
Beta	1.49
EPS	669
P/E	23.9



Kết quả kinh doanh **CC1** năm **2024**, doanh thu thuần **tăng mạnh 81.0%** đạt **10,157** tỷ đồng, lợi nhuận sau thuế **tăng mạnh 17.5%** đạt **259.0** tỷ đồng.

Công ty có sự tăng trưởng về doanh thu và lợi nhuận, với **ROE** đạt **5.43%**. Là một tín hiệu tích cực về hoạt động kinh doanh, tuy nhiên công ty cần cải thiện hiệu quả hoạt động tốt hơn.

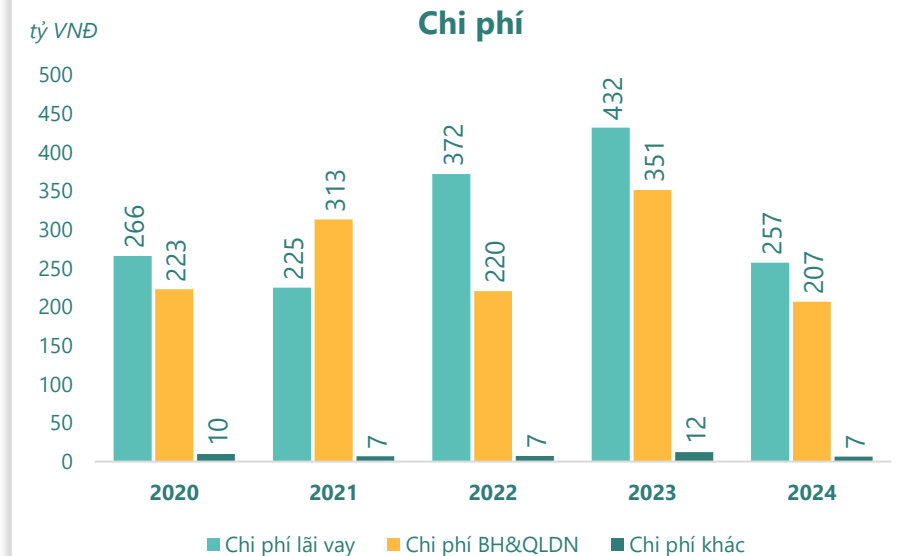
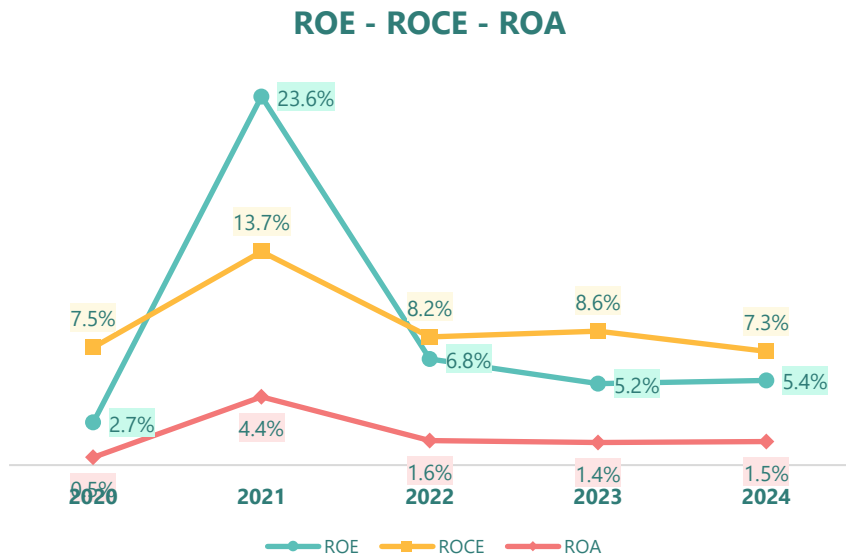
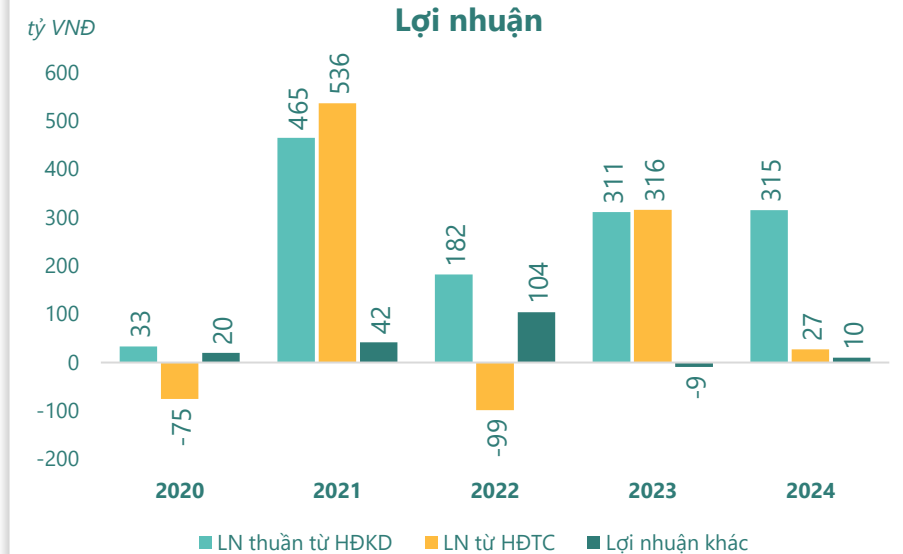
KẾT QUẢ KINH DOANH



Năm **2024**, **CC1** có **lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh** đạt **315.0** tỷ đồng, **tăng lên 3.91** tỷ so với năm trước. Và cao hơn mức bình quân lợi nhuận thuần 5 năm (261.3 tỷ đồng) là 53.75 tỷ đồng. Cho thấy xu hướng tích cực từ hoạt động kinh doanh khi có sự phục hồi trong những năm gần đây.

Chi phí lãi vay giảm xuống so với năm trước, còn **257.4** tỷ đồng. Cùng với đó **chi phí bán hàng và quản lý doanh nghiệp** cũng **giảm xuống** còn **206.7** tỷ đồng. Bên cạnh đó, **chi phí khác** bằng **6.60** tỷ đồng, **giảm xuống** so với năm trước.

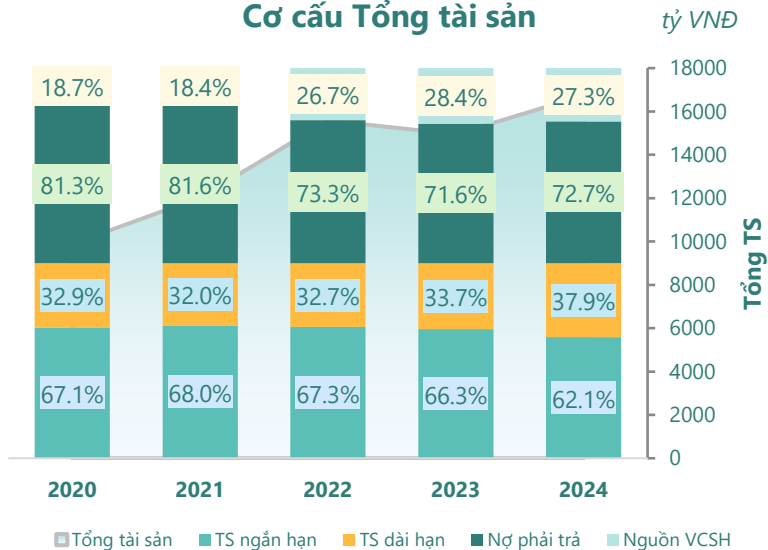
ROE của CC1 năm 2024 **tăng trưởng** so với năm trước đạt giá trị bằng **5.43%**, tuy nhiên vẫn **thấp hơn mức bình quân** trong vòng 5 năm gần đây.



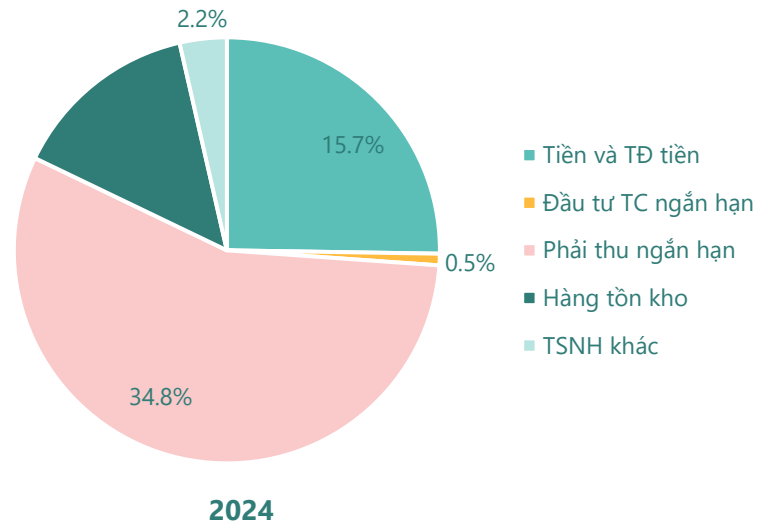


TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

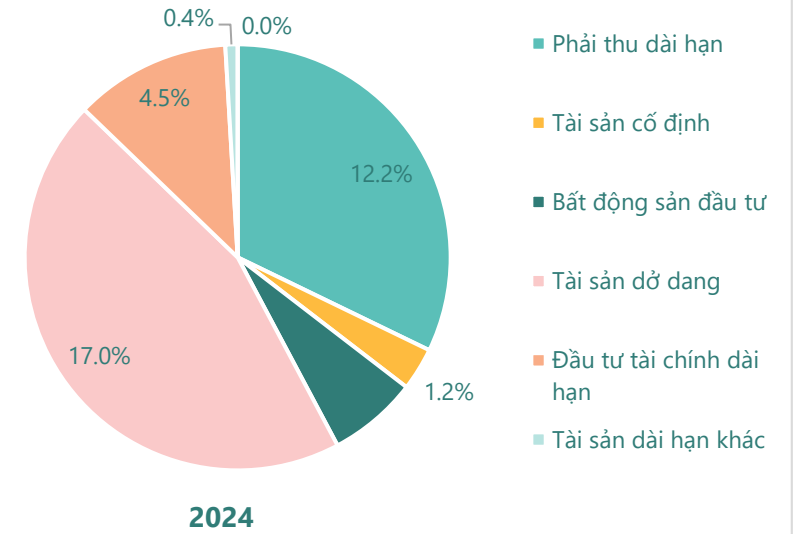
Cơ cấu Tổng tài sản



Cơ cấu Tài sản ngắn hạn/Tổng TS



Cơ cấu Tài sản dài hạn/Tổng TS



Tổng tài sản của **CC1** năm 2024 tăng trưởng **12.0%** so với năm trước, đạt **16,739** tỷ đồng. Trong đó, tỷ trọng của tài sản ngắn hạn trong Tổng tài sản là 62.1%, lớn hơn tài sản dài hạn. Với cơ cấu Nguồn vốn, nợ phải trả chiếm tỷ trọng là 72.7%, cao hơn vốn chủ sở hữu.

Cần phân tích cụ thể sự thay đổi giá trị cũng như cơ cấu tổng tài sản những năm gần đây.

Tài sản ngắn hạn năm 2024 của CC1 đạt **10,396** tỷ đồng, tăng trưởng **4.93%** so với năm trước. Tuy nhiên, tỷ trọng tài sản ngắn hạn giảm xuống so với năm trước chiếm **62.1%** tổng tài sản. Trong đó, **phải thu ngắn hạn** chiếm tỷ trọng lớn nhất **34.8%**, tiếp đến là tiền và tương đương tiền chiếm 15.7% trên tổng tài sản.

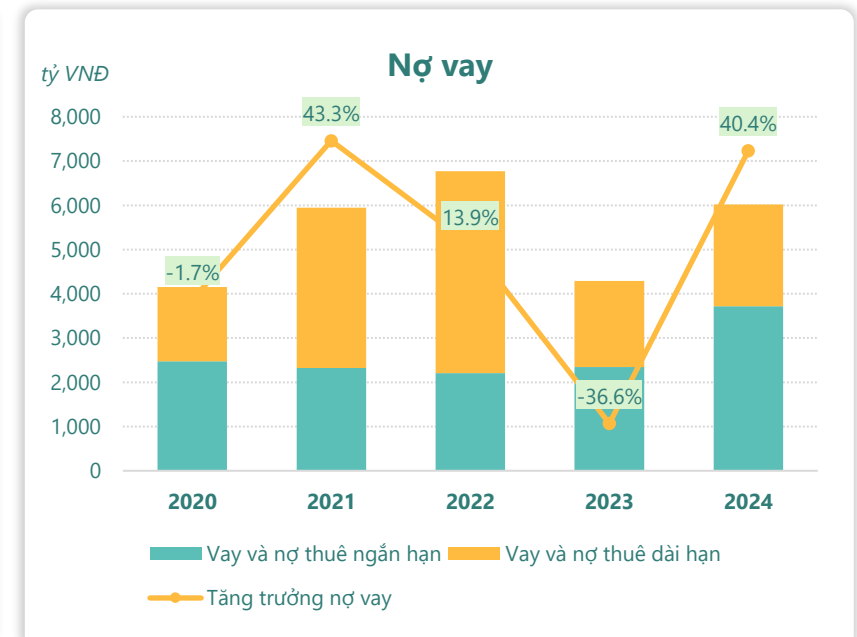
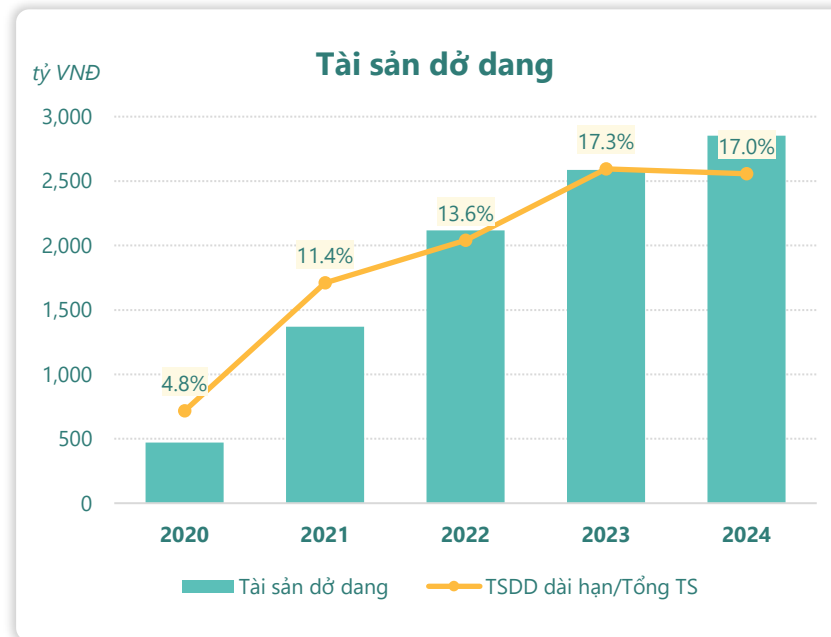
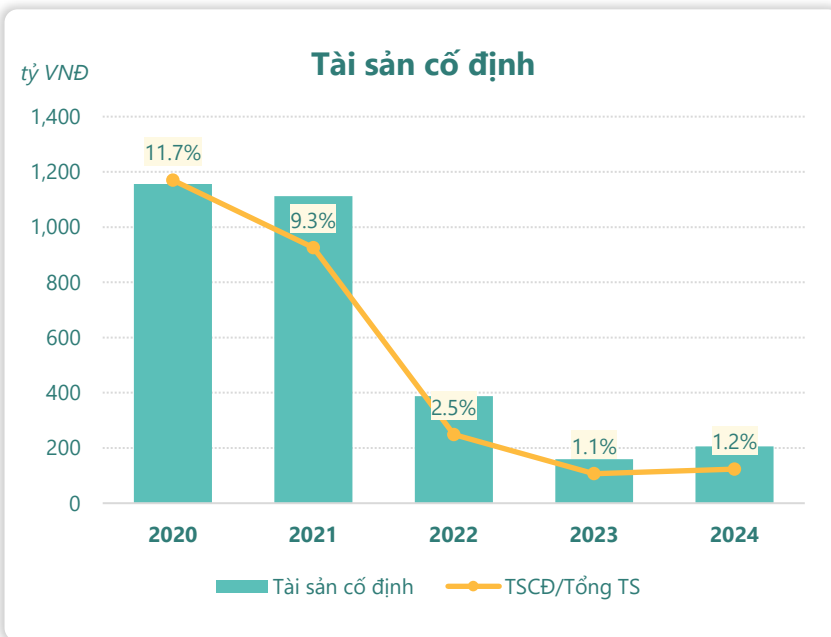
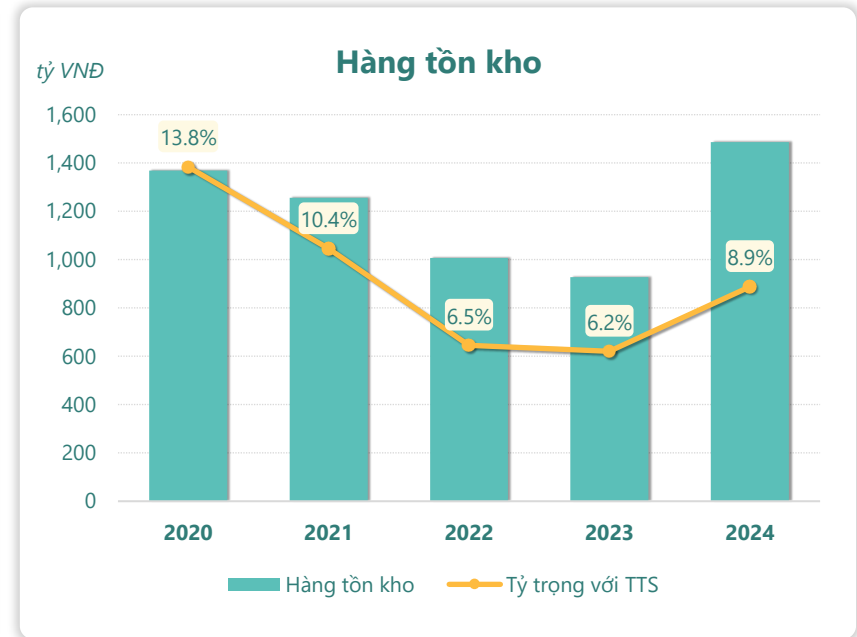
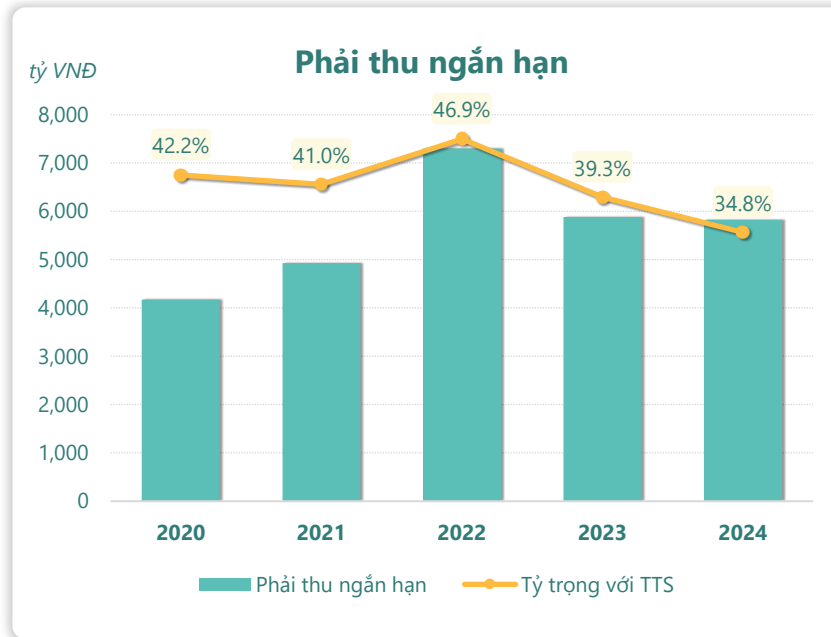
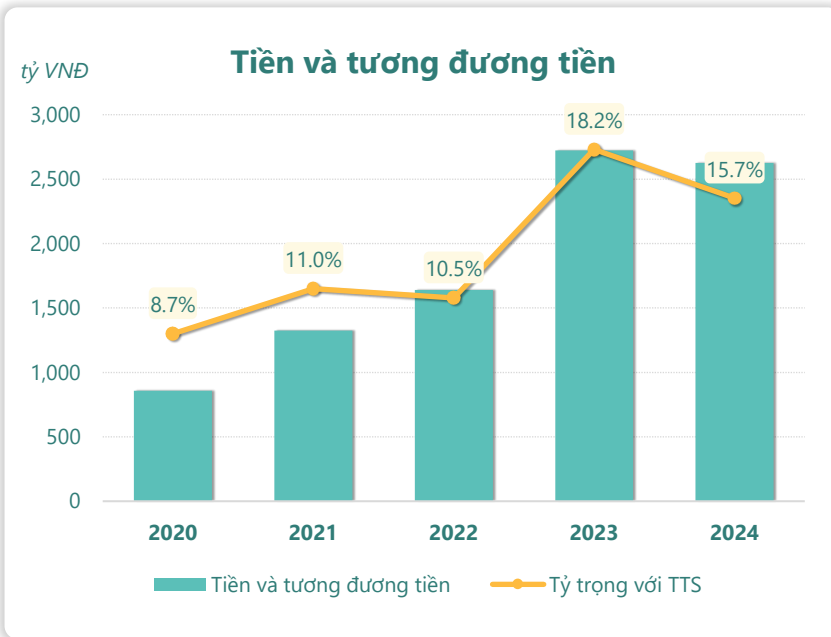
Phân tích cơ cấu tài sản ngắn hạn giúp đánh giá khả năng thanh toán ngắn hạn và mức độ cân đối trong cấu trúc tài sản.

Tài sản dài hạn tăng trưởng **25.8%** so với năm trước và đạt **6,343** tỷ đồng. Tương ứng chiếm **37.9%** tổng tài sản, tăng lên so với năm trước. Trong đó **tài sản dở dang** chiếm cao nhất **17.0%**, sau đó là phải thu dài hạn chiếm 12.2%.

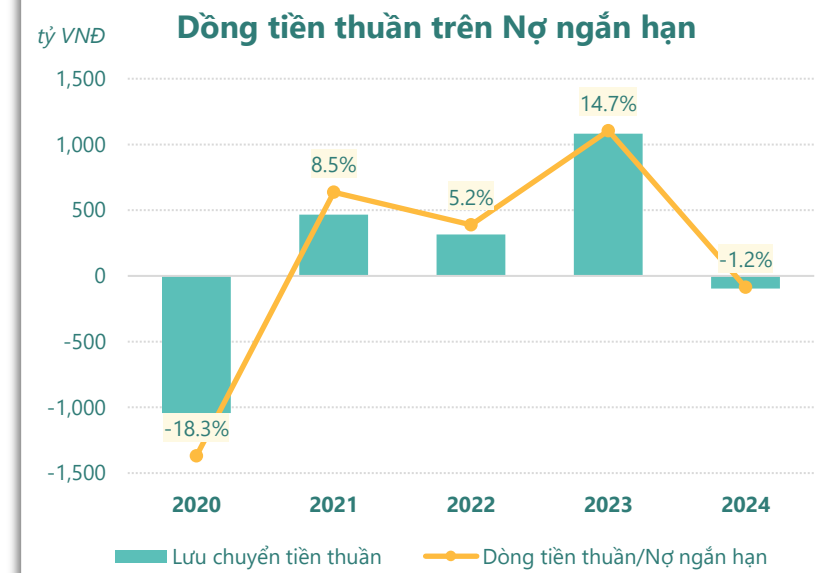
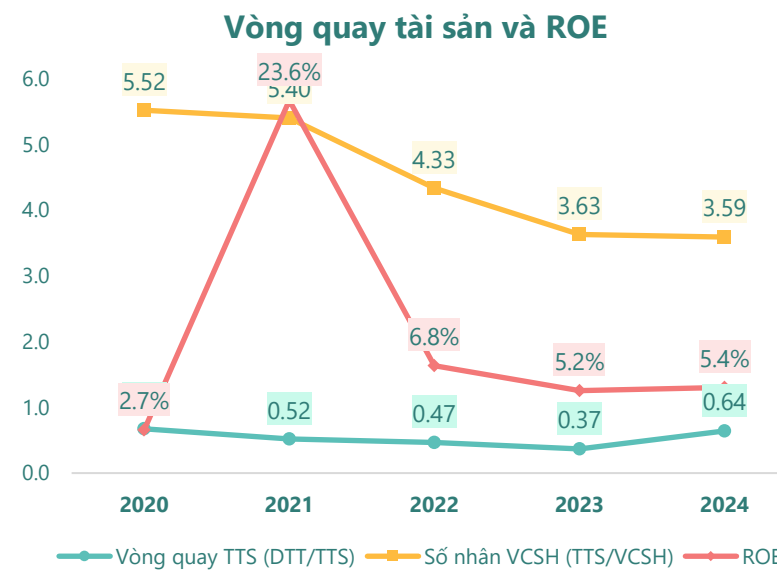
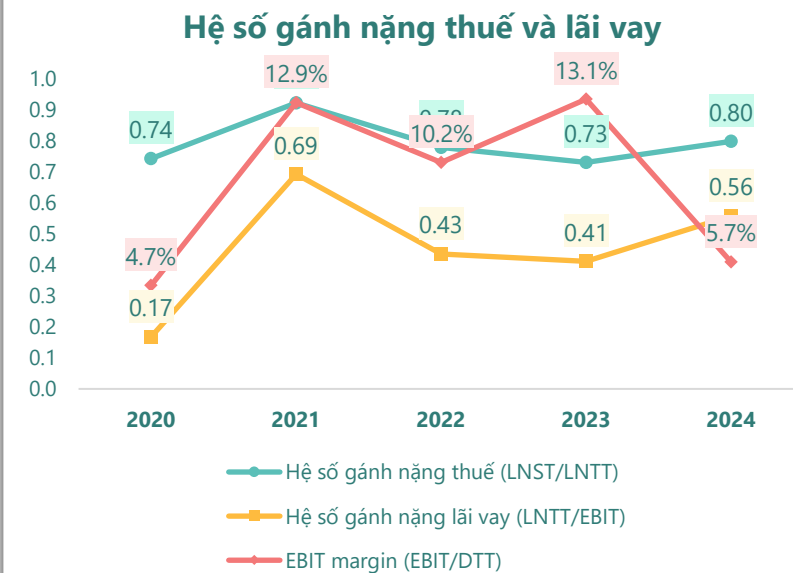
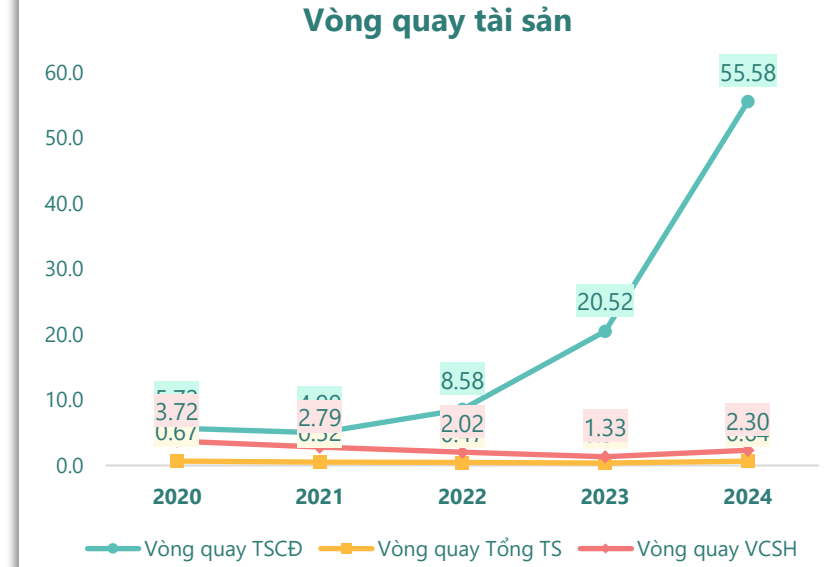
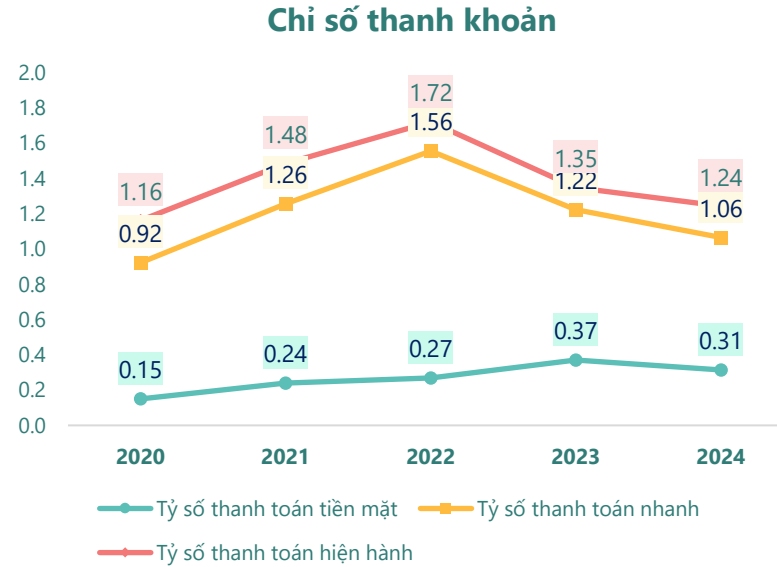
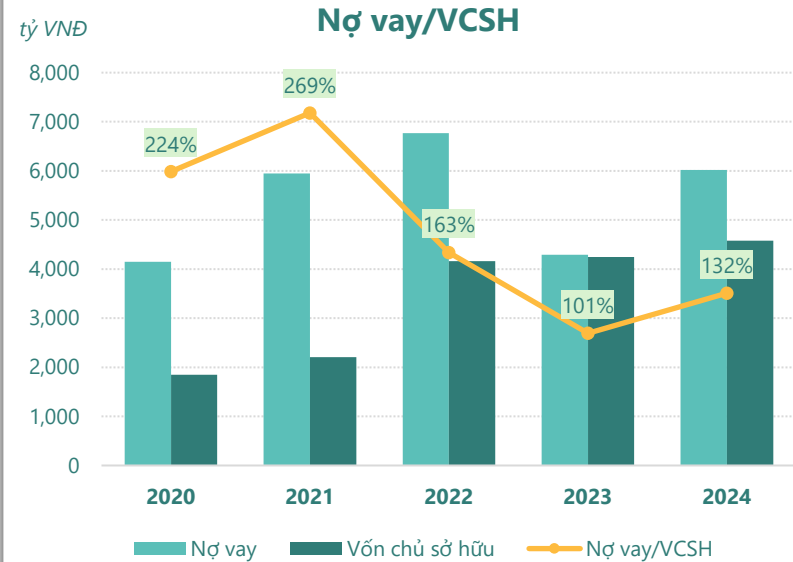
Phân tích cơ cấu tài sản dài hạn giúp đánh giá khả năng sinh lợi dài hạn, khả năng chi trả nợ dài hạn và khả năng tạo ra giá trị cho cổ đông. Cần đánh giá tổng quan với các doanh nghiệp cùng ngành để đưa ra kết luận tốt hơn.



TÀI SẢN - NGUỒN VỐN



HIỆU QUẢ HOẠT ĐỘNG



KẾT QUẢ KINH DOANH

(tỷ VNĐ)

	2021	2022	2023	2024
Doanh thu thuần	5,664	6,436	5,611	10,157
Giá vốn hàng bán	5,429	5,939	5,283	9,673
Lợi nhuận gộp	236	497	329	484
Doanh thu HĐTC	770	324	790	351
Chi phí TC	234	423	474	324
Chi phí lãi vay	225	372	432	257
LN trong công ty LKLD	6.37	4.45	18.0	10.6
Chi phí bán hàng	24.9	30.6	3.10	8.81
Chi phí QLDN	288	190	348	198
LN thuần từ HĐKD	465	182	311	315
Lợi nhuận khác	41.8	104	-9.25	9.72
LN trước thuế	507	286	302	325
Lợi nhuận sau thuế	467	223	220	259
LNST của CĐ cty mẹ	479	217	220	240

LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

(tỷ VNĐ)

	2021	2022	2023	2024
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	-311	-1,234	2,957	-2,270
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	-1,038	-1,451	146	272
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	1,816	3,000	-2,021	1,902
Tiền đầu kỳ	857	1,323	1,639	2,721
Lưu chuyển tiền thuần	466	315	1,082	-96.3
Ảnh hưởng tỷ giá	-0.11	0.60	0.13	0.03
Tiền cuối kỳ	1,323	1,639	2,721	2,625

CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

(tỷ VNĐ)

	2021	2022	2023	2024
Tổng tài sản	12,022	15,583	14,950	16,739
Tài sản ngắn hạn	8,176	10,489	9,907	10,396
Tiền và tương đương tiền	1,323	1,639	2,721	2,625
Đầu tư tài chính ngắn hạn	365	205	132	91.1
Phải thu ngắn hạn	4,927	7,301	5,881	5,822
Hàng tồn kho	1,256	1,006	928	1,487
Tài sản ngắn hạn khác	305	337	245	371
Tài sản dài hạn	3,846	5,094	5,043	6,343
Phải thu dài hạn	867	1,201	1,216	2,041
Tài sản cố định	1,112	387	160	206
Bất động sản đầu tư	143	514	489	431
Tài sản dở dang	1,370	2,118	2,586	2,853
Đầu tư tài chính dài hạn	251	768	529	753
Tài sản dài hạn khác	103	105	63.5	58.9
Lợi thế thương mại	0	0	0	0
Nợ phải trả	9,815	11,421	10,703	12,161
Nợ ngắn hạn	5,506	6,096	7,346	8,368
Vay và nợ thuê ngắn hạn	2,319	2,207	2,348	3,721
Phải trả người bán ngắn hạn	1,117	1,452	1,232	1,712
Nợ dài hạn	4,309	5,325	3,357	3,794
Vay và nợ thuê dài hạn	3,625	4,561	1,941	2,299
Nguồn vốn chủ sở hữu	2,207	4,162	4,247	4,577
Vốn chủ sở hữu	2,207	4,162	4,247	4,577
Vốn điều lệ	1,144	3,289	3,585	3,585
Kinh phí và quỹ khác	0	0	0	0