

## KẾT QUẢ KINH DOANH

|            |           |         |         |
|------------|-----------|---------|---------|
| Ngày       | 1,900 VNĐ |         |         |
| 31/12/2024 |           |         |         |
| Thay đổi   | 1 tháng   | 3 tháng | 6 tháng |
|            | 11.8%     | 26.7%   | 35.7%   |

|          |      |        |                         |
|----------|------|--------|-------------------------|
| DT thuần | 2024 | 22.2   | YoY<br>▲ 0.50<br>▲ 2.2% |
|          |      | tỷ VNĐ |                         |

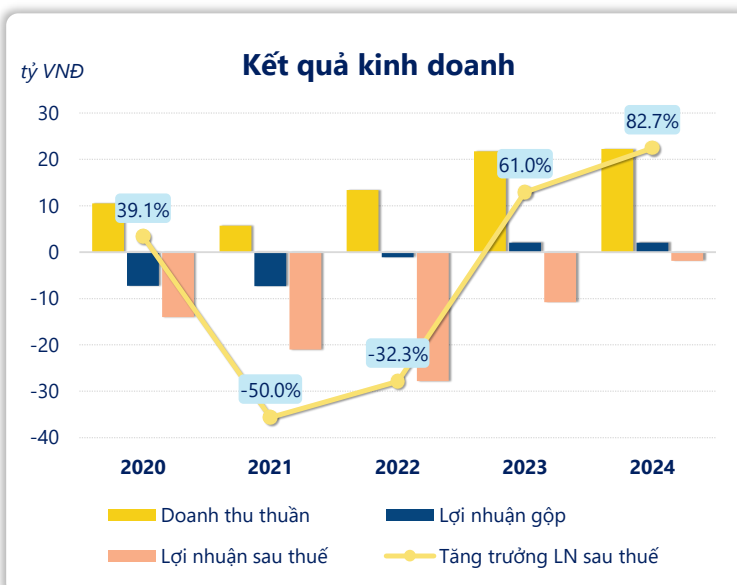
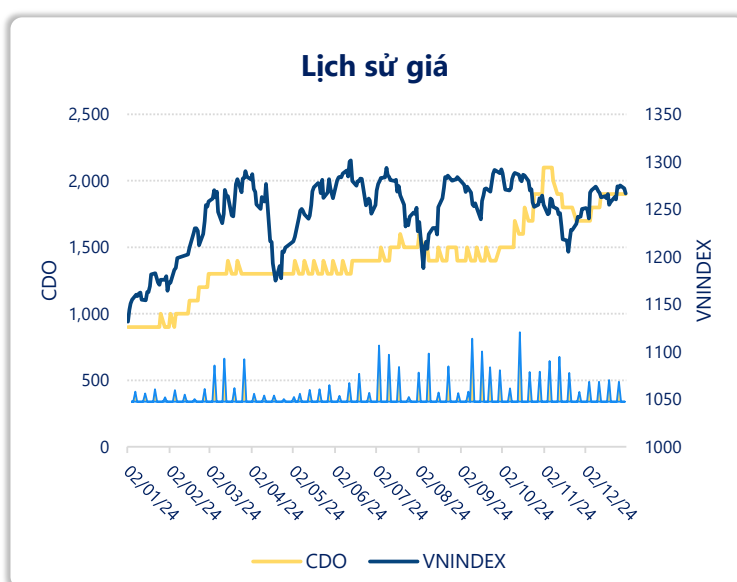
|        |      |        |                         |
|--------|------|--------|-------------------------|
| LN gộp | 2024 | 2.01   | YoY<br>▼ 0.04<br>▼ 1.8% |
|        |      | tỷ VNĐ |                         |

|          |      |        |                          |
|----------|------|--------|--------------------------|
| LN thuần | 2024 | -1.79  | YoY<br>▲ 8.91<br>▲ 83.4% |
|          |      | tỷ VNĐ |                          |

|             |      |        |                          |
|-------------|------|--------|--------------------------|
| LN sau thuế | 2024 | -1.87  | YoY<br>▲ 8.93<br>▲ 82.7% |
|             |      | tỷ VNĐ |                          |

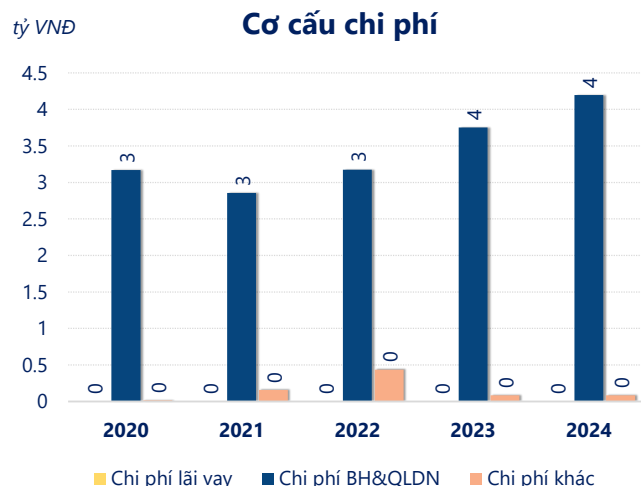
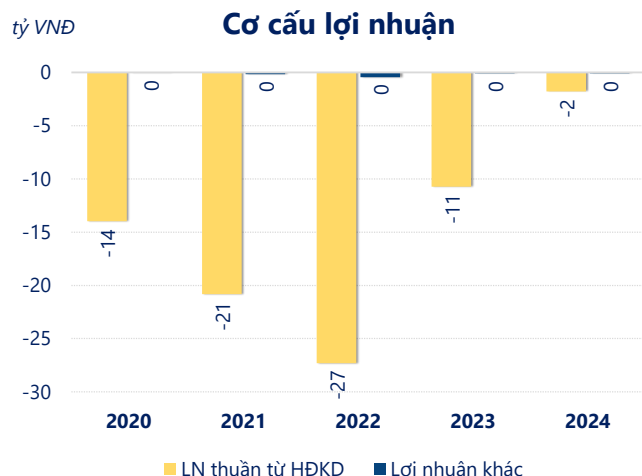
|     |      |       |                   |
|-----|------|-------|-------------------|
| ROE | 2024 | -0.9% | +/- YoY<br>▲ 4.0% |
|-----|------|-------|-------------------|

|     |      |       |                   |
|-----|------|-------|-------------------|
| ROA | 2024 | -0.8% | +/- YoY<br>▲ 3.6% |
|-----|------|-------|-------------------|



Kết quả kinh doanh **CDO** năm **2024**, doanh thu thuần đạt **22.23** tỷ đồng **tăng 2.23%**, lợi nhuận sau thuế **tăng mạnh 82.7%** đạt **-1.87** tỷ đồng.

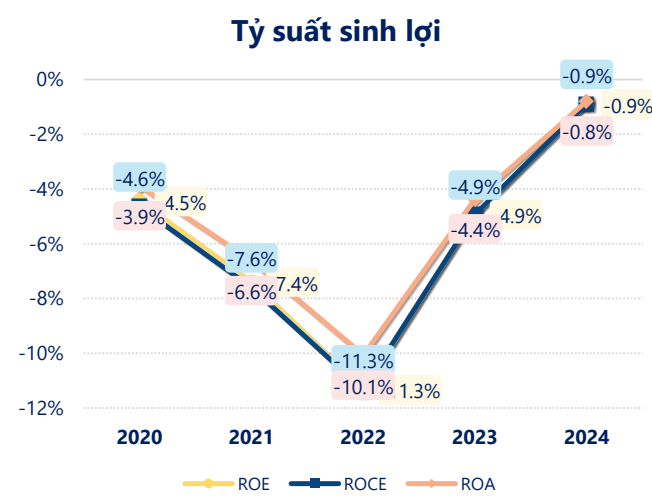
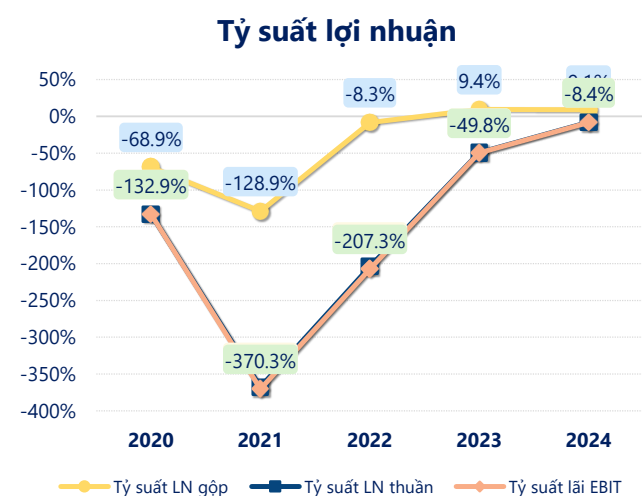
Doanh thu có sự tăng trưởng nhưng không đủ bù đắp các chi phí khiến lợi nhuận âm, dẫn đến **ROE** bằng **-0.89%** là dấu hiệu của tình hình kinh doanh đang xấu đi.



**Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh** của CDO năm 2024 tăng lên 8.95 tỷ so với năm trước, nhưng vẫn lỗ 1.79 tỷ đồng. Khoản lỗ lớn nhất từ hoạt động kinh doanh trong 5 năm trở lại đây ghi nhận vào năm 2022 là 27.30 tỷ đồng. Cho thấy dấu hiệu tiêu cực trong hoạt động kinh doanh của công ty trong những năm gần đây.

**Chi phí lãi vay không đổi** so với năm trước bằng 0.00 tỷ đồng. Nhưng **chi phí bán hàng và quản lý doanh nghiệp tăng lên** ở mức 4.20 tỷ đồng. Bên cạnh đó, **chi phí khác bằng 0.08 tỷ đồng, giảm xuống** so với năm trước.

**ROE** của CDO năm 2024 **tăng trưởng** so với năm trước đạt giá trị bằng -0.89%, đây là mức ROE **cao nhất** trong vòng 5 năm gần đây.

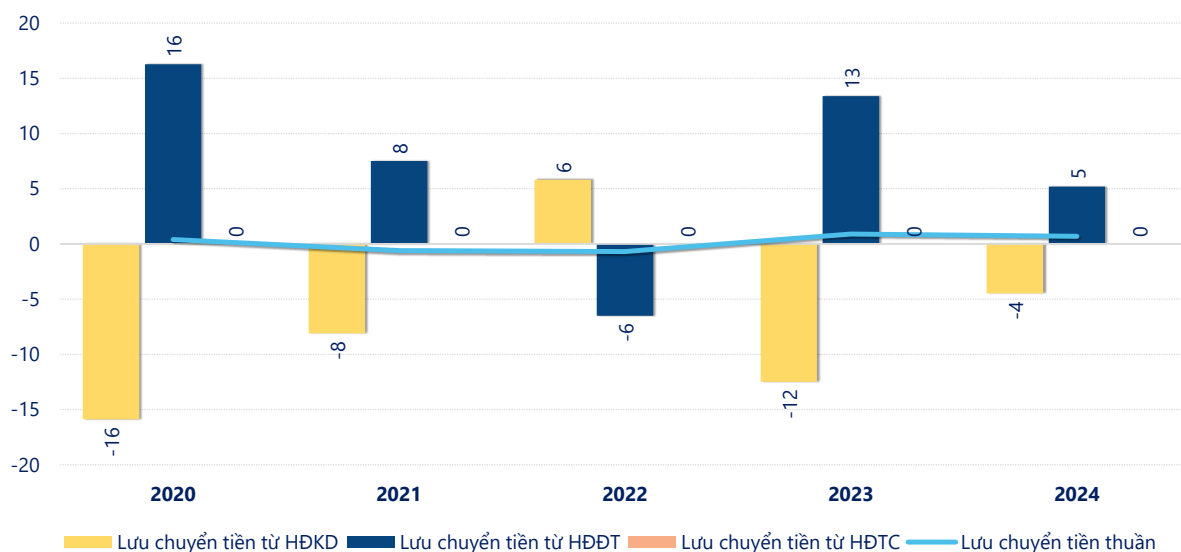


**KẾT QUẢ KINH DOANH**

(tỷ VNĐ)

|                           | 2020         | 2021         | 2022         | 2023         | 2024         |
|---------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| <b>Doanh thu thuần</b>    | <b>10.5</b>  | <b>5.67</b>  | <b>13.4</b>  | <b>21.7</b>  | <b>22.2</b>  |
| Giá vốn hàng bán          | 17.8         | 13.0         | 14.5         | 19.7         | 20.2         |
| <b>Lợi nhuận gộp</b>      | <b>-7.25</b> | <b>-7.31</b> | <b>-1.11</b> | <b>2.05</b>  | <b>2.01</b>  |
| Doanh thu HĐTC            | 0.00         | 0.00         | 1.91         | 3.49         | 6.08         |
| Chi phí TC                | 3.56         | 10.7         | 24.9         | 12.5         | 5.68         |
| <b>Chi phí lãi vay</b>    | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>     |
| LN trong công ty LKLD     | 0            | 0            | 0            | 0            | 0            |
| Chi phí bán hàng          | 0            | 0            | 0            | 0            | 0            |
| Chi phí QLDN              | 3.17         | 2.86         | 3.17         | 3.75         | 4.20         |
| <b>LN thuần từ HĐKD</b>   | <b>-14.0</b> | <b>-20.8</b> | <b>-27.3</b> | <b>-10.7</b> | <b>-1.79</b> |
| Lợi nhuận khác            | -0.02        | -0.16        | -0.44        | -0.08        | -0.08        |
| <b>LN trước thuế</b>      | <b>-14.0</b> | <b>-21.0</b> | <b>-27.7</b> | <b>-10.8</b> | <b>-1.87</b> |
| <b>Lợi nhuận sau thuế</b> | <b>-14.0</b> | <b>-21.0</b> | <b>-27.8</b> | <b>-10.8</b> | <b>-1.87</b> |
| <b>LNST của CĐ cty mẹ</b> | <b>-13.4</b> | <b>-20.4</b> | <b>-27.8</b> | <b>-10.8</b> | <b>-1.87</b> |

tỷ VNĐ

**Lưu chuyển tiền**

**Lưu chuyển tiền thuần** năm 2024 của CDO bằng **0.69** tỷ đồng, **giảm** so với năm 2023 (0.89 tỷ đồng). Trong đó, lưu chuyển tiền từ **hoạt động kinh doanh** bằng **-4.49** tỷ đồng, từ **hoạt động đầu tư** là **5.18** tỷ đồng và từ **hoạt động tài chính** là **0.00** tỷ đồng.