

## KẾT QUẢ KINH DOANH

Ngày	1,900 VNĐ		
31/12/2024			
Thay đổi	1 tháng	3 tháng	6 tháng
	0%	0%	-

	2024	
DT thuần	2.45	YoY ▼ 6.35 ▼ 72.1%
	tỷ VNĐ	

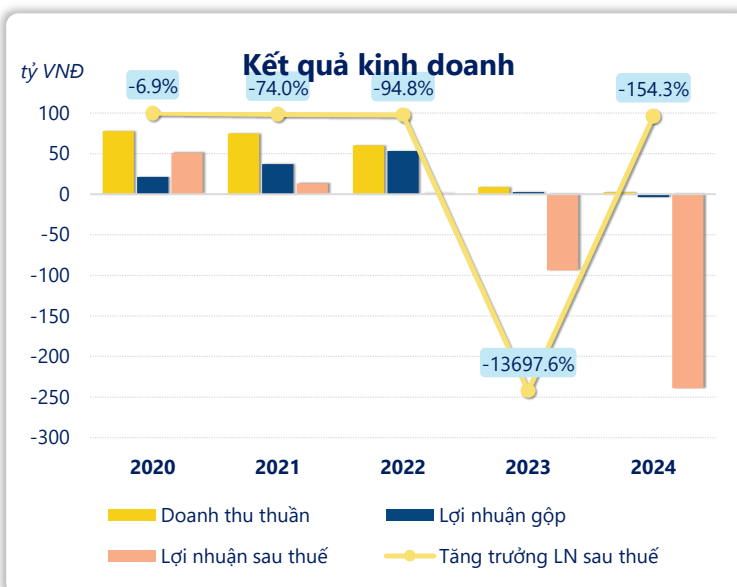
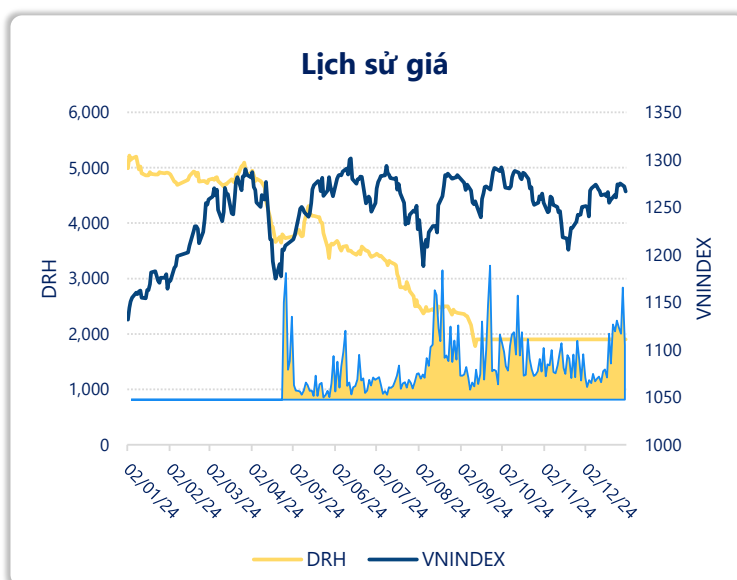
	2024	
LN gộp	-3.55	YoY ▼ 6.20 ▼ 234%
	tỷ VNĐ	

	2024	
LN thuần	-223	YoY ▼ 136 ▼ 156%
	tỷ VNĐ	

	2024	
LN sau thuế	-239	YoY ▼ 145 ▼ 154%
	tỷ VNĐ	

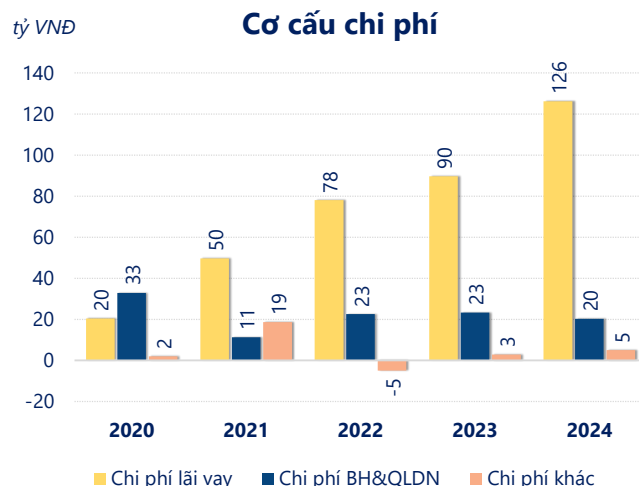
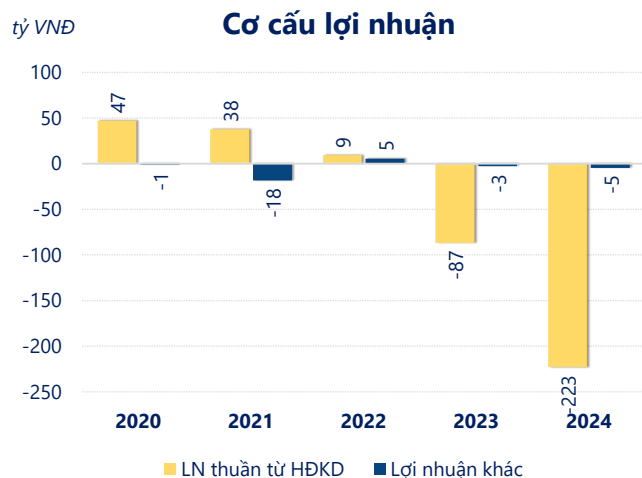
	2024	
ROE	-16.9%	+/- YoY ▼ 10.9%

	2024	
ROA	-6.1%	+/- YoY ▼ 3.7%



Kết quả kinh doanh **DRH** năm **2024**, doanh thu thuần **giảm mạnh 72.1%** chỉ còn **2.45** tỷ đồng, lợi nhuận sau thuế **giảm mạnh 154%** chỉ còn **-239.0** tỷ đồng.

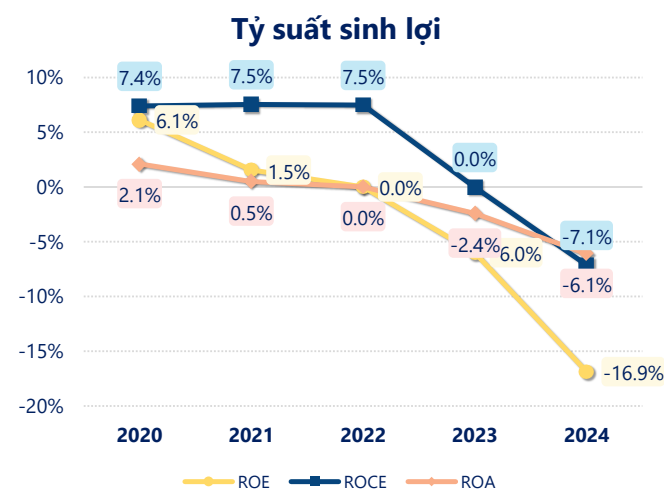
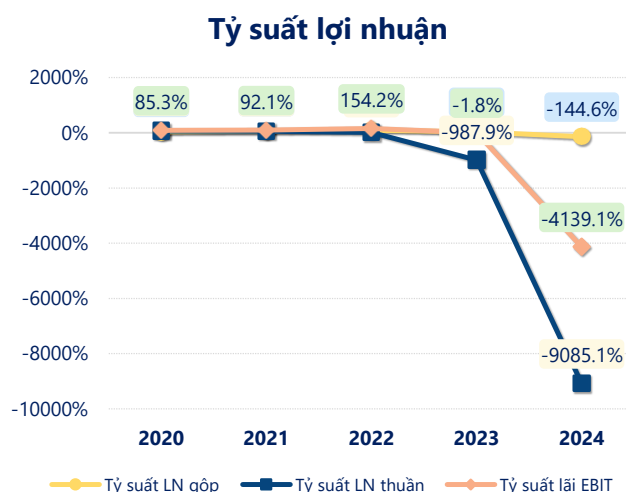
Sự sụt giảm về doanh thu cùng với lợi nhuận âm, dẫn đến **ROE** bằng **-16.9%** là dấu hiệu cảnh báo của tình hình kinh doanh đang xấu đi.



**Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh** của DRH năm 2024 giảm đi 136.0 tỷ so với năm trước, ghi nhận khoản lỗ 222.9 tỷ đồng. Đây là khoản **lỗ từ hoạt động kinh doanh lớn nhất 5 năm qua**. Cho thấy dấu hiệu tiêu cực trong hoạt động kinh doanh của công ty trong những năm gần đây.

**Chi phí lãi vay tăng lên** so với năm trước, ở mức 126.2 tỷ đồng. Nhưng **chi phí bán hàng và quản lý doanh nghiệp giảm** xuống còn 20.28 tỷ đồng. Bên cạnh đó, **chi phí khác** bằng 4.95 tỷ đồng, **tăng lên** so với năm trước.

**ROE** của DRH năm 2024 **giảm** so với năm trước còn -16.9%, đây là mức ROE **thấp nhất** trong vòng 5 năm gần đây.



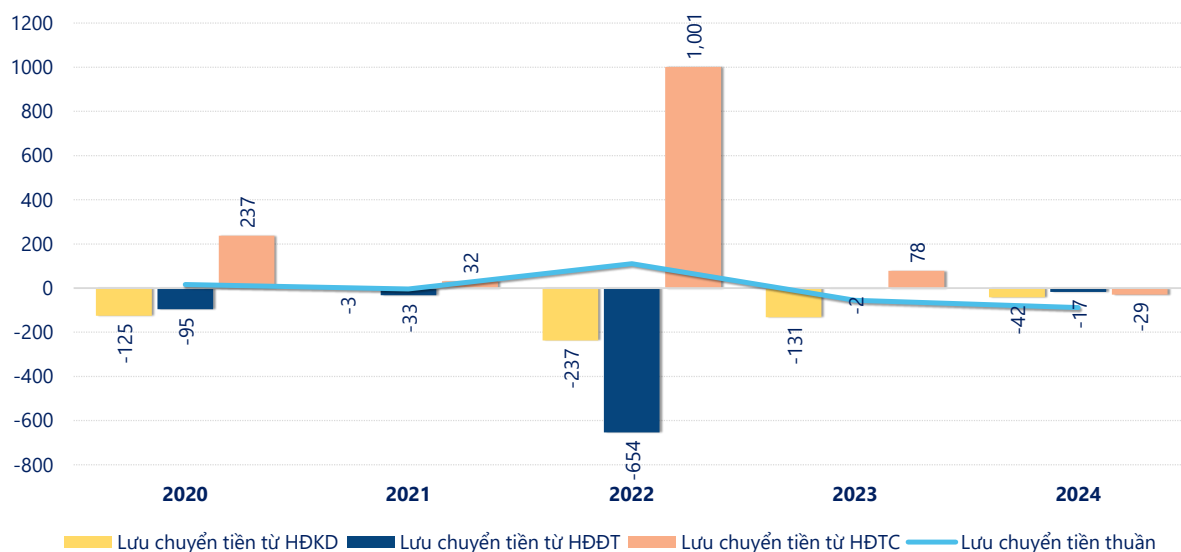
## KẾT QUẢ KINH DOANH

(tỷ VNĐ)

	2020	2021	2022	2023	2024
<b>Doanh thu thuần</b>	<b>77.9</b>	<b>75.0</b>	<b>60.2</b>	<b>8.80</b>	<b>2.45</b>
Giá vốn hàng bán	56.6	37.9	7.05	6.15	6.00
<b>Lợi nhuận gộp</b>	<b>21.3</b>	<b>37.1</b>	<b>53.2</b>	<b>2.65</b>	<b>-3.55</b>
Doanh thu HĐTC	8.69	11.6	37.8	28.9	47.8
Chi phí TC	24.3	54.3	93.3	114	256
<b>Chi phí lãi vay</b>	<b>20.4</b>	<b>49.7</b>	<b>78.1</b>	<b>89.6</b>	<b>126</b>
LN trong công ty LKLD	74.3	54.7	34.3	19.2	9.26
Chi phí bán hàng	5.22	1.52	0	0.30	0
Chi phí QLDN	27.7	9.72	22.5	23.0	20.3
<b>LN thuần từ HĐKD</b>	<b>47.1</b>	<b>37.9</b>	<b>9.42</b>	<b>-86.9</b>	<b>-223</b>
Lợi nhuận khác	-1.07	-18.4	5.33	-2.86	-4.84
<b>LN trước thuế</b>	<b>46.1</b>	<b>19.4</b>	<b>14.7</b>	<b>-89.8</b>	<b>-228</b>
<b>Lợi nhuận sau thuế</b>	<b>50.9</b>	<b>13.2</b>	<b>0.69</b>	<b>-94.0</b>	<b>-239</b>
<b>LNST của CĐ cty mẹ</b>	<b>51.0</b>	<b>13.3</b>	<b>0.07</b>	<b>-94.0</b>	<b>-239</b>

tỷ VNĐ

## Lưu chuyển tiền



**Lưu chuyển tiền thuần** năm 2024 của DRH bằng **-88.25** tỷ đồng, **giảm** so với năm 2023 (-55.37 tỷ đồng). Trong đó, lưu chuyển tiền từ **hoạt động kinh doanh** bằng **-41.87** tỷ đồng, từ **hoạt động đầu tư** là **-16.93** tỷ đồng và từ **hoạt động tài chính** là **-29.44** tỷ đồng.