

CTCP Xây Dựng DIC Holdings (HSX: DC4)

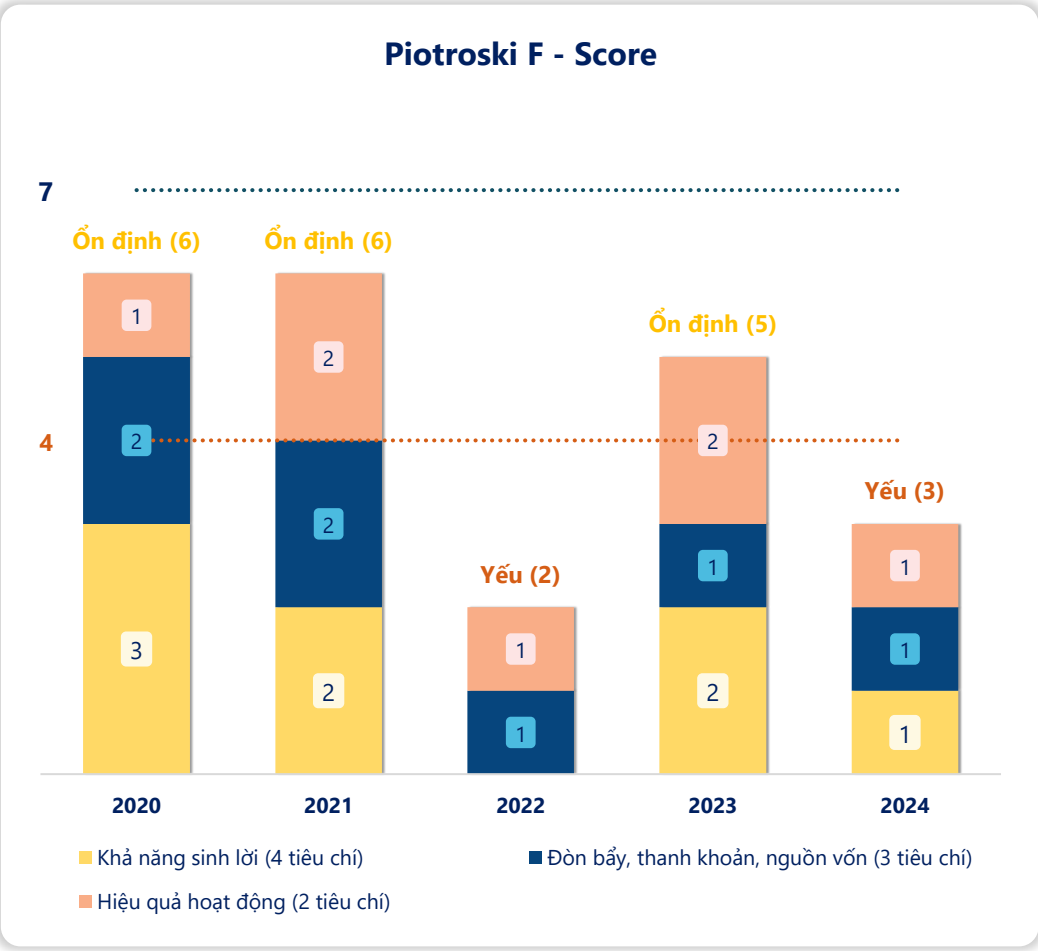
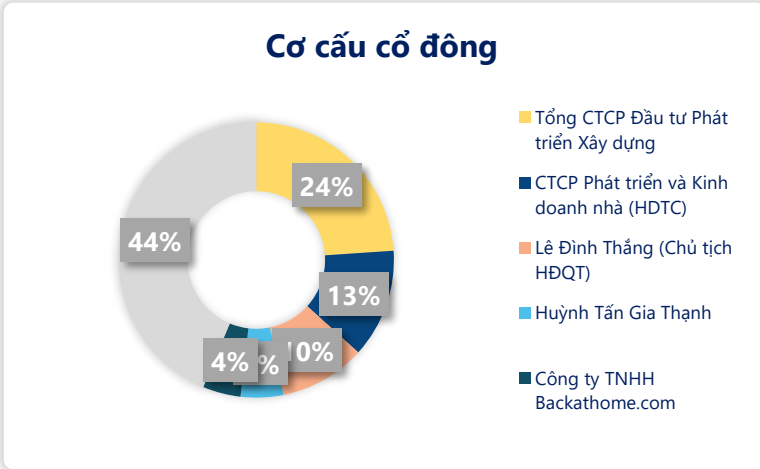
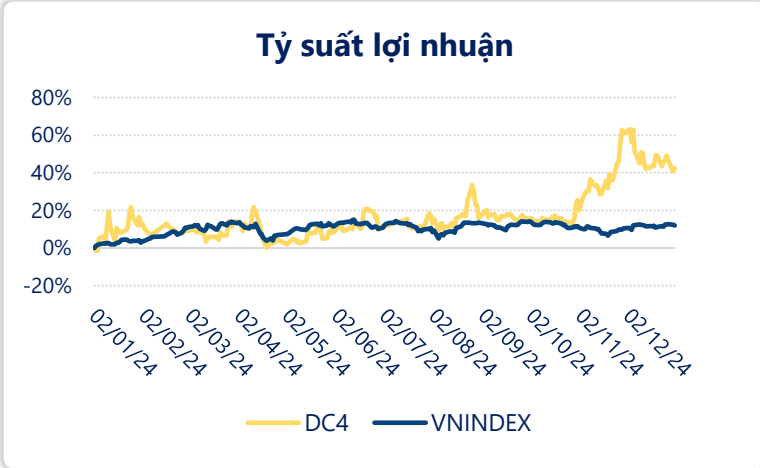
Bảng điểm Piotroski F-Score đánh giá sức khỏe tài chính của doanh nghiệp về tỷ suất lợi nhuận, cơ cấu vốn, tính thanh khoản và hiệu quả hoạt động. Thành phần của Piotroski F-Score gồm 9 chỉ tiêu tài chính, tương ứng với thang điểm từ 0 đến 9.

Ngày	13,400 VNĐ		
31/12/2024			
Thay đổi	1 tháng	3 tháng	6 tháng
	-2.1%	33.9%	35.1%

Sức mạnh tài chính	2024
Piotroski F - Score	3/9
2024	(Yếu)

DT thuần	2024
1,095	YoY
tỷ VNĐ	▲ 517
	▲ 89.4%

LN sau thuế	2024
122	YoY
tỷ VNĐ	▲ 15.0
	▲ 14.3%

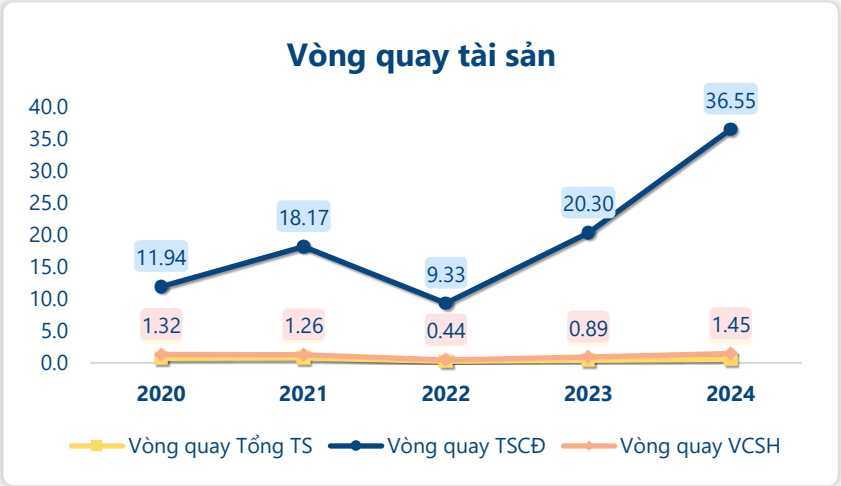
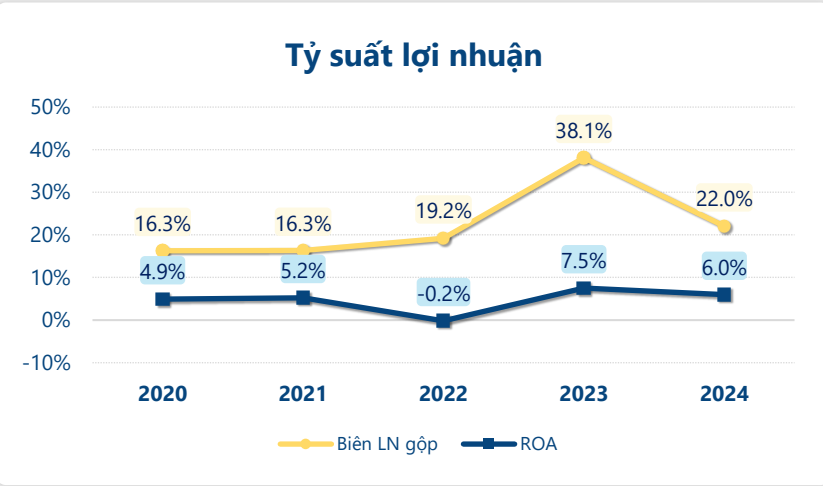
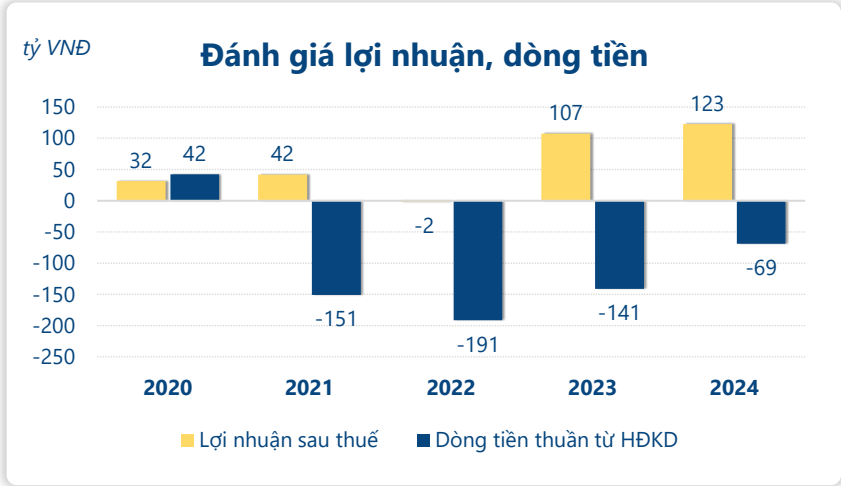


Năm **2024**, F-Score của **DC4** đạt **3/9** thấp hơn năm trước cho thấy dấu hiệu báo động về sức khỏe tài chính đang giảm xuống mức **"yếu"**.

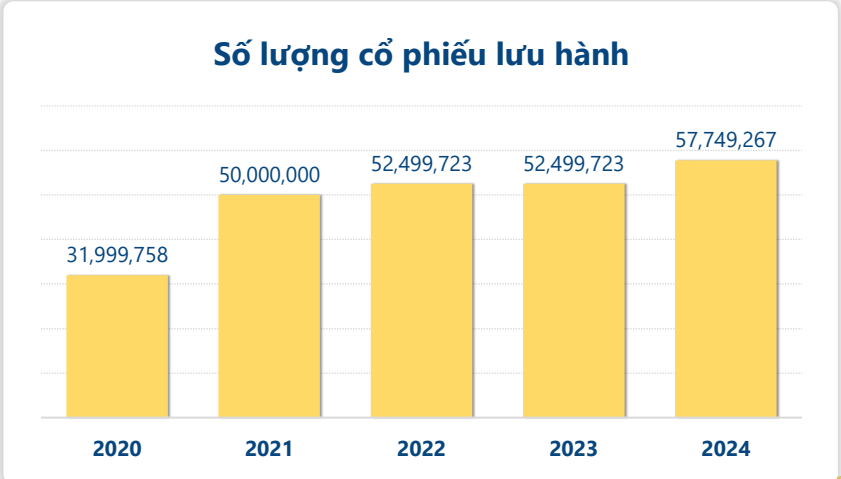
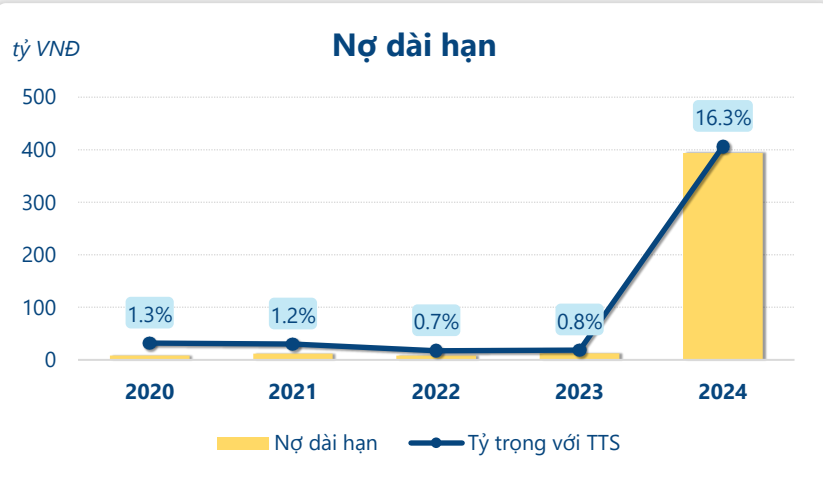
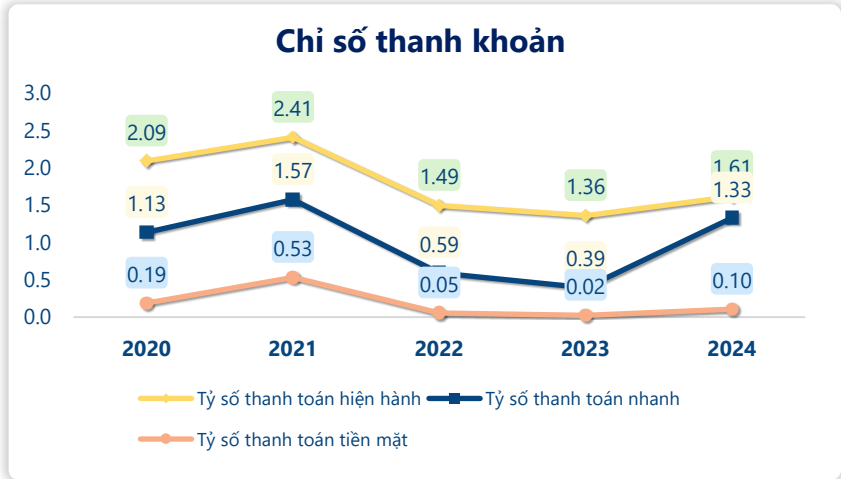
Trong đó, khả năng sinh lời **giảm** xuống còn **1/4** điểm, các tiêu chí về: đòn bẩy, thanh khoản, nguồn vốn **không thay đổi** vẫn ở mức **1/3** điểm. Và tiêu chí về hiệu quả hoạt động, **kém hơn** so với năm trước chỉ đạt **1/2** điểm.

F-Score ở mức yếu là một tín hiệu xấu cho thấy sự đáng lo ngại về tình hình tài chính và hoạt động kinh doanh của công ty. Phản ánh tình trạng không ổn định và rủi ro tài chính cao.

CTCP Xây Dựng DIC Holdings (HSX: DC4)



Xét các tiêu chí thành phần của **F-Score** năm **2024** của **DC4**: Lợi nhuận sau thuế dương là một tín hiệu tích cực, tuy nhiên dòng tiền thuần từ hoạt động kinh doanh âm có thể cho thấy công ty đang gặp khó khăn trong việc sinh lời từ hoạt động kinh doanh cốt lõi của mình. Công ty đang gặp khó khăn trong việc tạo ra lợi nhuận từ mỗi đơn vị tài sản khi ROA giảm so với năm trước. Tỷ lệ nợ dài hạn so với tổng tài sản tăng có thể tạo ra mức độ phụ thuộc cao hơn vào vốn vay dài hạn, làm tăng rủi ro tài chính cho doanh nghiệp. Tuy nhiên cũng có thể phản ánh chiến lược tài chính hoặc nhu cầu vốn vay để đầu tư và mở rộng hoạt động. Tỷ số thanh toán hiện hành tăng phản ánh sự cải thiện của công ty trong quản lý dòng tiền để đảm bảo nghĩa vụ thanh toán nợ ngắn hạn một cách hiệu quả hơn. Công ty phát hành cổ phiếu trong kỳ có thể dẫn đến EPS bị pha loãng, làm giảm giá trị cổ phiếu và giảm sự hấp dẫn của công ty đối với các nhà đầu tư.



CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (tỷ VNĐ)	Tại ngày 31/12/2024	Tại ngày 31/12/2023	Thay đổi
Tổng tài sản	2,423	1,678	44.4%
Tài sản ngắn hạn	1,971	1,309	50.6%
Tiền và tương đương tiền	127	22.5	467%
Đầu tư tài chính ngắn hạn	4.41	4.41	0.0%
Phải thu ngắn hạn	1,481	344	331%
Hàng tồn kho	351	931	-62.3%
Tài sản ngắn hạn khác	7.45	7.72	-3.5%
Tài sản dài hạn	452	369	22.4%
Phải thu dài hạn	3.46	3.46	0.0%
Tài sản cố định	28.6	31.3	-8.4%
Bất động sản đầu tư	0	0	
Tài sản dở dang	228	228	0.1%
Đầu tư tài chính dài hạn	0	0	
Tài sản dài hạn khác	158	65.9	140%
Lợi thế thương mại	33.7	40.4	-16.7%
Nợ phải trả	1,615	976	65.5%
Nợ ngắn hạn	1,221	963	26.8%
Vay và nợ thuê ngắn hạn	105	312	-66.3%
Phải trả người bán ngắn hạn	109	185	-41.0%
Nợ dài hạn	394	12.7	3013%
Vay và nợ thuê dài hạn	387	4.06	9422%
Nguồn vốn chủ sở hữu	808	702	15.1%
Vốn chủ sở hữu	808	702	15.1%
Vốn điều lệ	577	525	10.0%
Kinh phí và quỹ khác	0	0	

KẾT QUẢ KINH DOANH (tỷ VNĐ)	2020	2021	2022	2023	2024
Doanh thu thuần	466	614	264	578	1,095
Giá vốn hàng bán	390	514	213	358	854
Lợi nhuận gộp	75.9	100	50.7	220	241
Doanh thu HĐTC	0.90	1.19	2.31	0.99	3.45
Chi phí TC	4.74	3.43	10.2	16.3	37.7
Chi phí lãi vay	4.74	3.43	4.09	16.0	36.8
LN trong công ty LKLD	0	0	0	0	0
Chi phí bán hàng	5.37	6.83	8.58	1.49	16.4
Chi phí QLDN	28.7	34.1	34.3	61.2	38.4
LN thuần từ HĐKD	37.9	57.1	-0.12	142	152
Lợi nhuận khác	-0.18	-1.64	1.76	2.35	0.06
LN trước thuế	37.8	55.4	1.63	145	152
Lợi nhuận sau thuế	32.2	42.5	-2.05	107	122
LNST của CĐ cty mẹ	31.6	41.9	-1.85	107	123

LƯU CHUYỂN TIỀN 1 (tỷ VNĐ)	2020	2021	2022	2023	2024
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	42.4	-151	-191	-141	-68.9
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	8.69	-0.81	0.65	-10.2	-0.48
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	-36.6	301	27.1	142	174
Tiền đầu kỳ	31.0	45.6	195	31.5	22.5
Lưu chuyển tiền thuần	14.6	150	-164	-9.02	105
Ảnh hưởng tỷ giá	0	0	0	0	0
Tiền cuối kỳ	45.6	195	31.5	22.5	127