

KẾT QUẢ KINH DOANH NĂM 2024 (HPI)

CTCP Khu công nghiệp Hiệp Phước

Ngày 31/12/2024	18,200 VNĐ		
Thay đổi	1 tháng	3 tháng	6 tháng
	40.0%	22.1%	0%

DT thuần 2024
36.8
tỷ VNĐ
YoY: ▲ 14.1 62.3%

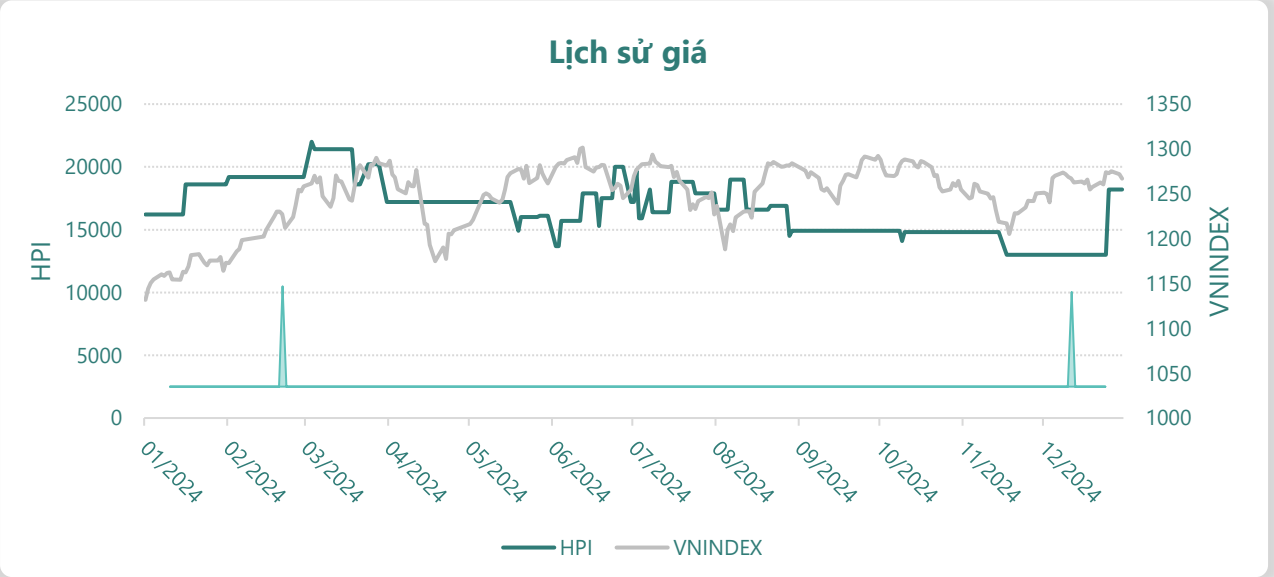
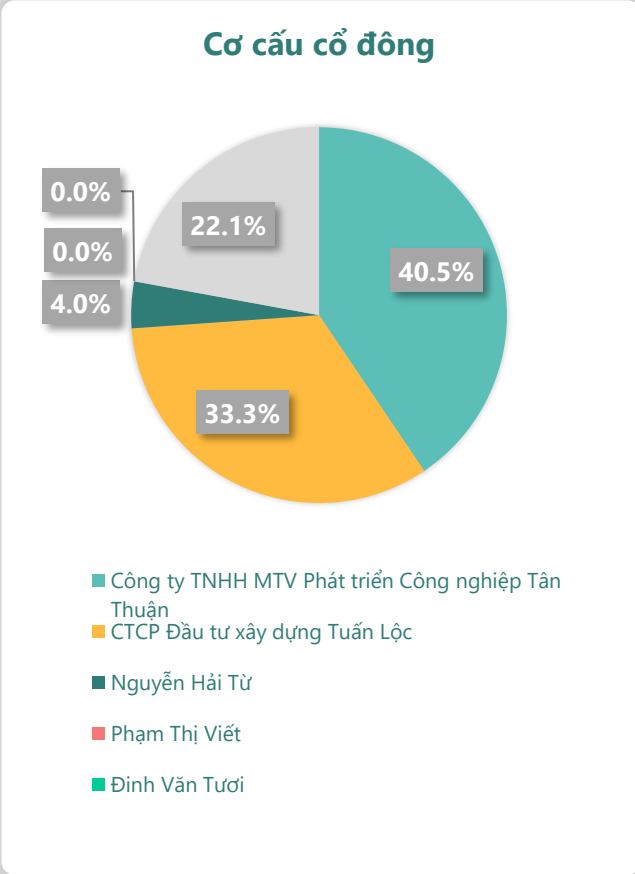
LN thuần 2024
57.4
tỷ VNĐ
YoY: ▼7.80 -12.0%

LN sau thuế 2024
60.6
tỷ VNĐ
YoY: ▼6.90 -10.1%

Tỷ suất lãi EBIT 2024
165%
YoY: +/- ▼ 133%

ROE 2024
15.5%
YoY: +/- ▼ 5.1%

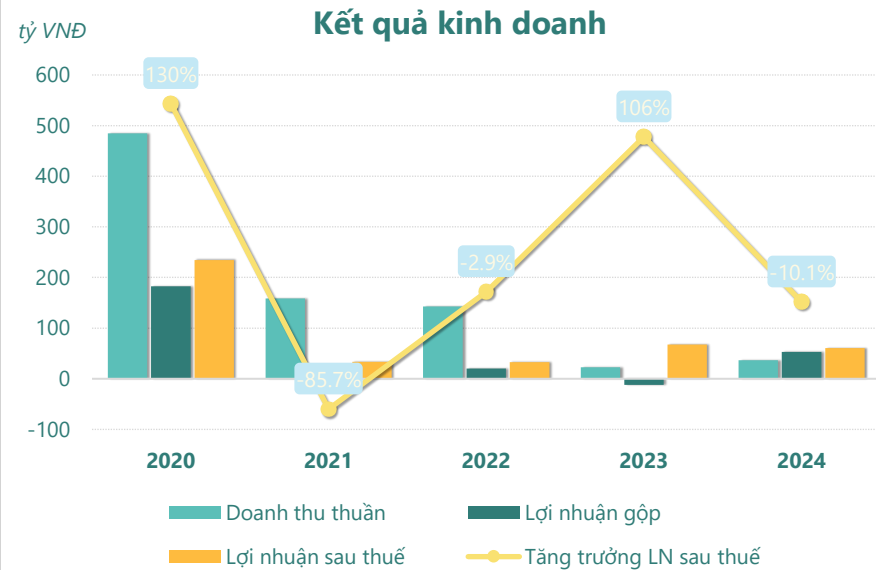
Sàn giao dịch	UPCOM
Khoảng giá 52 tuần	13,000 - 22,000
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	1,092
Số lượng CPLH (CP)	60,000,000
KLGD BQ 20 phiên (CP)	5
Sở hữu nước ngoài	0.0%
Beta	(0.22)
EPS	1,010
P/E	18.0



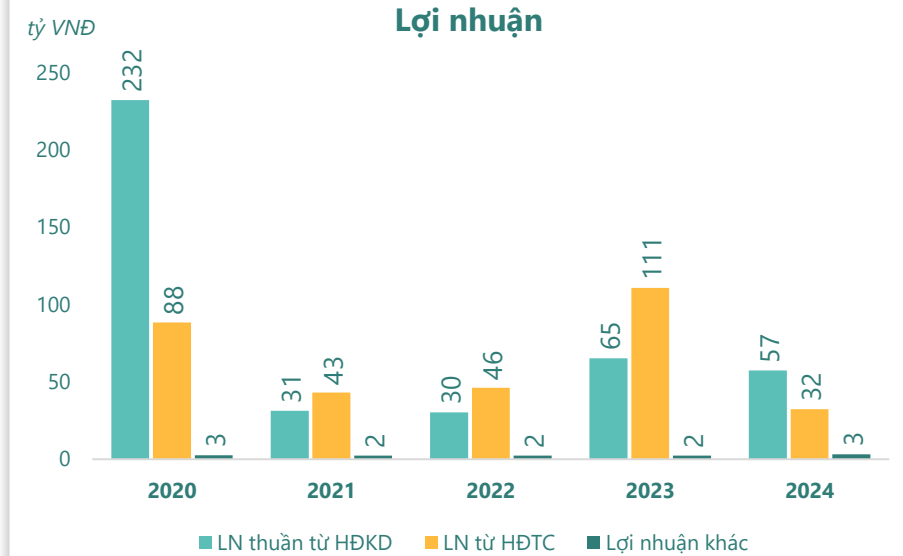
Kết quả kinh doanh **HPI** năm **2024**, doanh thu thuần **tăng mạnh 62.3%** đạt **36.77** tỷ đồng, lợi nhuận sau thuế **giảm mạnh 10.1%** chỉ còn **60.62** tỷ đồng.

Mặc dù doanh thu thuần tăng nhưng lợi nhuận sau thuế giảm, có thể do sự gia tăng của chi phí hoạt động hoặc giá vốn. Tuy nhiên, với **ROE** là **15.5%** thì công ty vẫn có mức sinh lợi ổn định và đảm bảo hiệu quả hoạt động.

KẾT QUẢ KINH DOANH

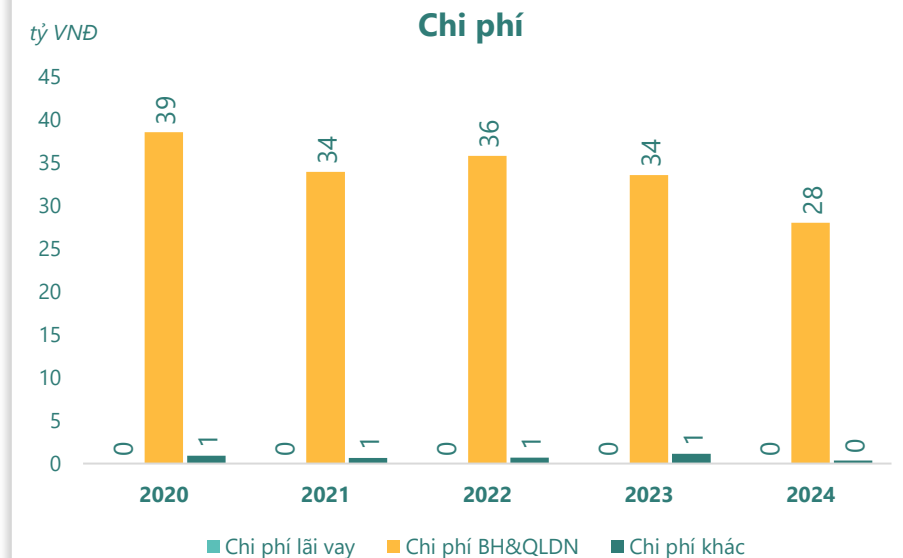
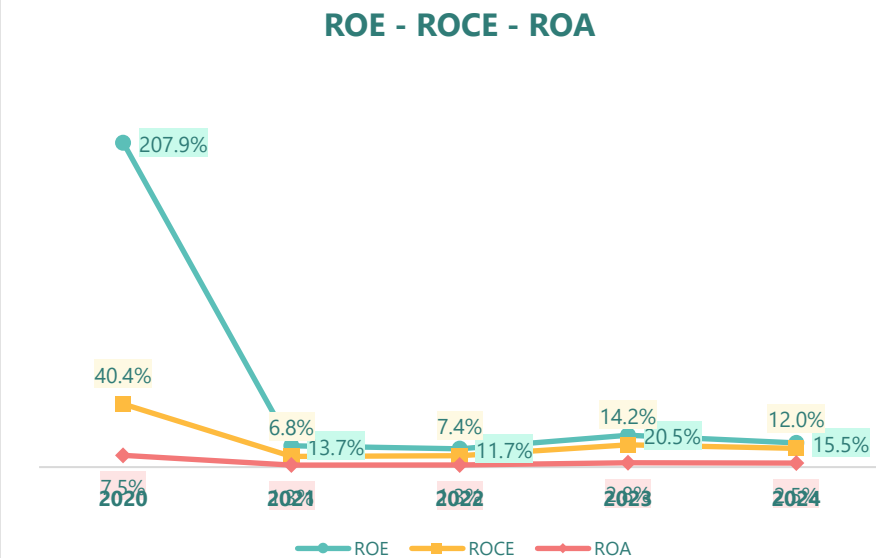


Năm **2024**, HPI có **lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh** đạt **57.39** tỷ đồng, **giảm đi 7.80** tỷ so với năm trước. Và thấp hơn mức bình quân lợi nhuận thuần 5 năm (83.28 tỷ đồng) là 25.89 tỷ đồng. Cho thấy xu hướng không tích cực từ hoạt động kinh doanh, cần điều chỉnh chiến lược để hoạt động kinh doanh phục hồi.



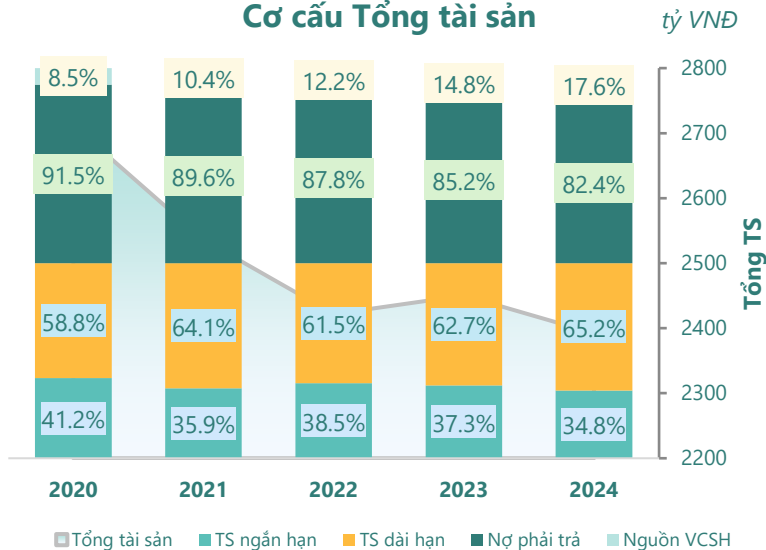
Chi phí lãi vay không đổi so với năm trước bằng **0.00** tỷ đồng. Nhưng **chi phí bán hàng và quản lý doanh nghiệp giảm xuống** còn **28.05** tỷ đồng. Bên cạnh đó, **chi phí khác** bằng **0.35** tỷ đồng, **giảm xuống** so với năm trước.

ROE của HPI năm 2024 **giảm** so với năm trước còn **15.5%**, **thấp hơn mức bình quân** trong vòng 5 năm gần đây.

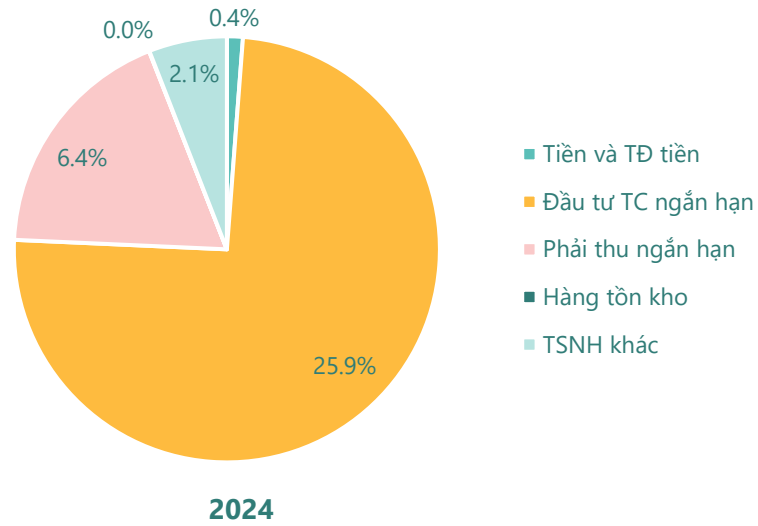


TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

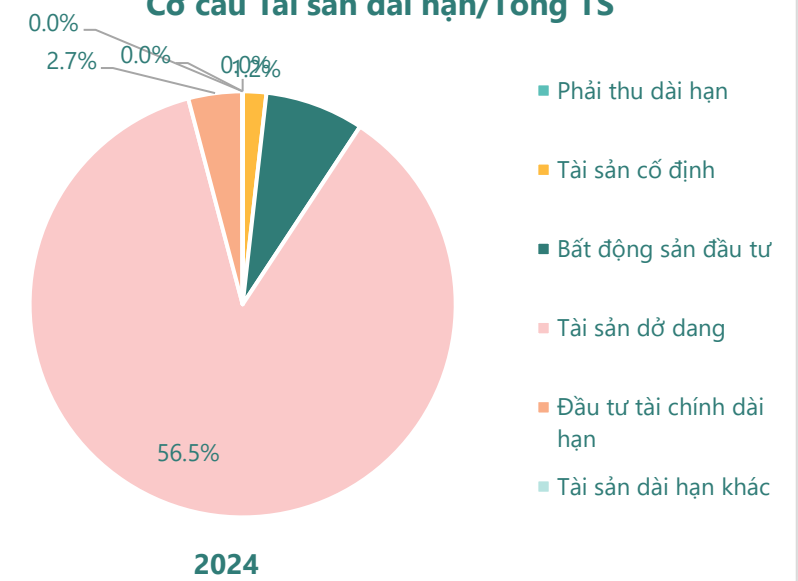
Cơ cấu Tổng tài sản



Cơ cấu Tài sản ngắn hạn/Tổng TS



Cơ cấu Tài sản dài hạn/Tổng TS



Tổng tài sản của **HPI** năm 2024 đạt **2,392** tỷ đồng, giảm **2.38%** so với năm trước. Trong đó, tỷ trọng của tài sản dài hạn trong Tổng tài sản là 65.2%, lớn hơn tài sản ngắn hạn. Với cơ cấu Nguồn vốn, nợ phải trả chiếm tỷ trọng là 82.4%, cao hơn vốn chủ sở hữu.

Cần phân tích cụ thể sự thay đổi giá trị cũng như cơ cấu tổng tài sản những năm gần đây.

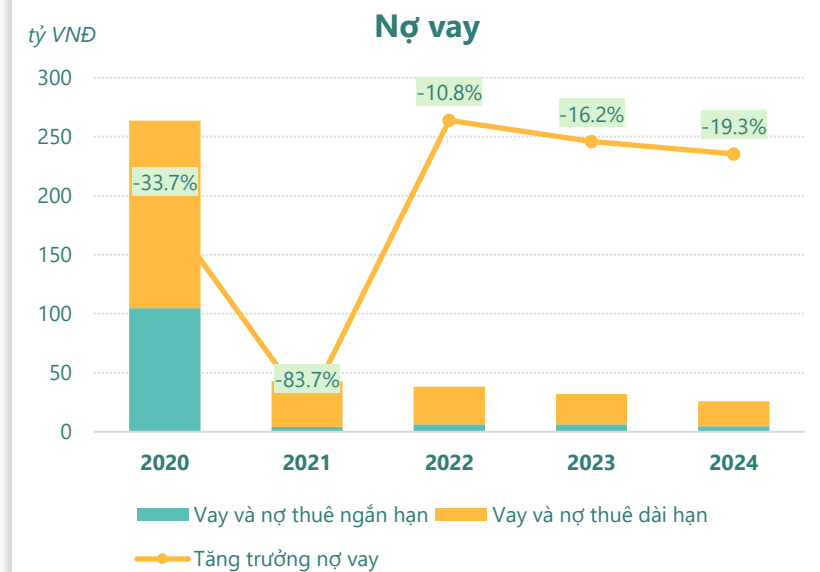
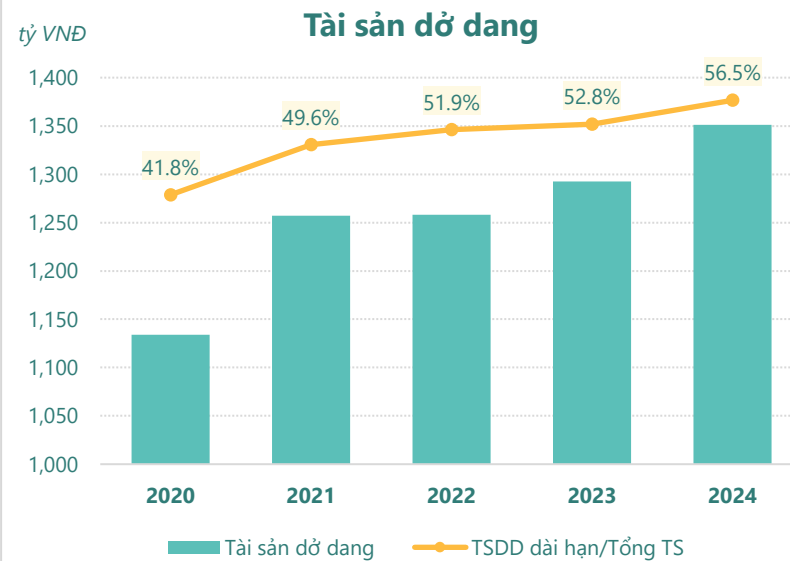
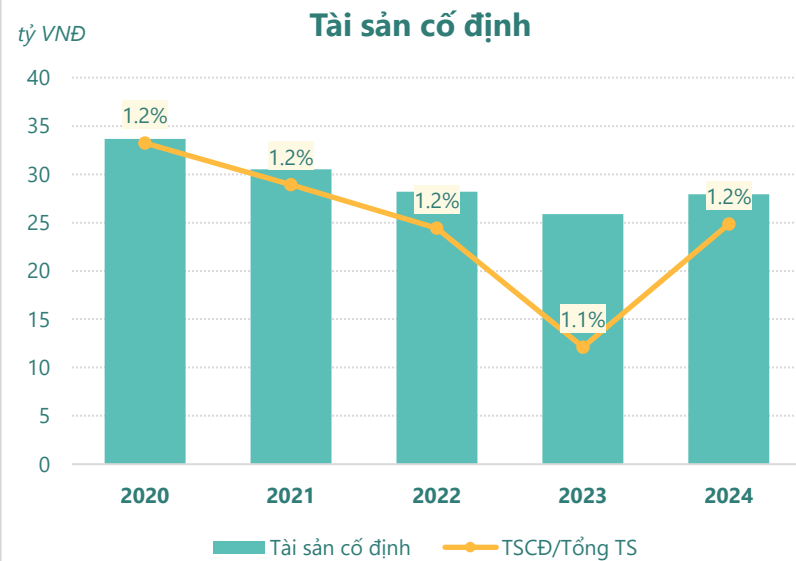
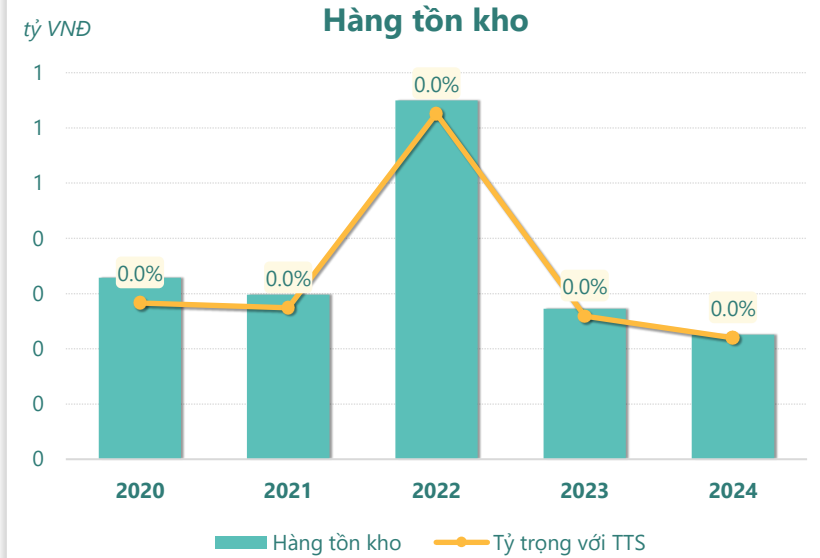
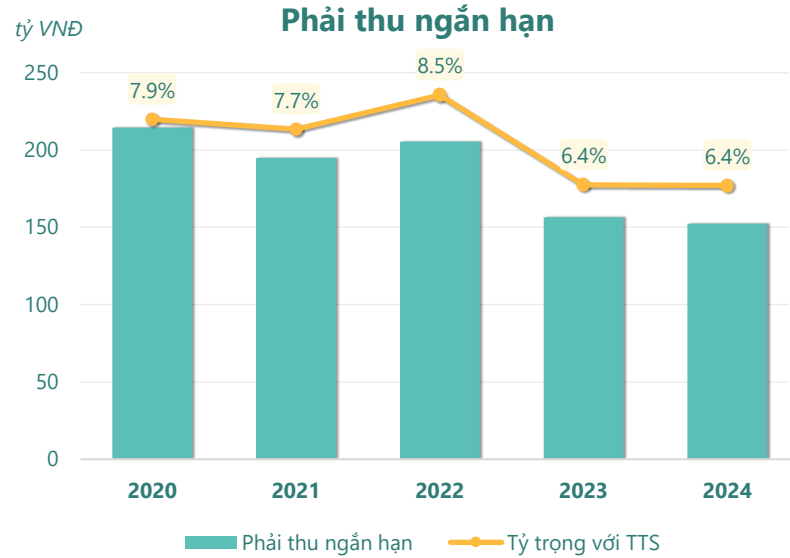
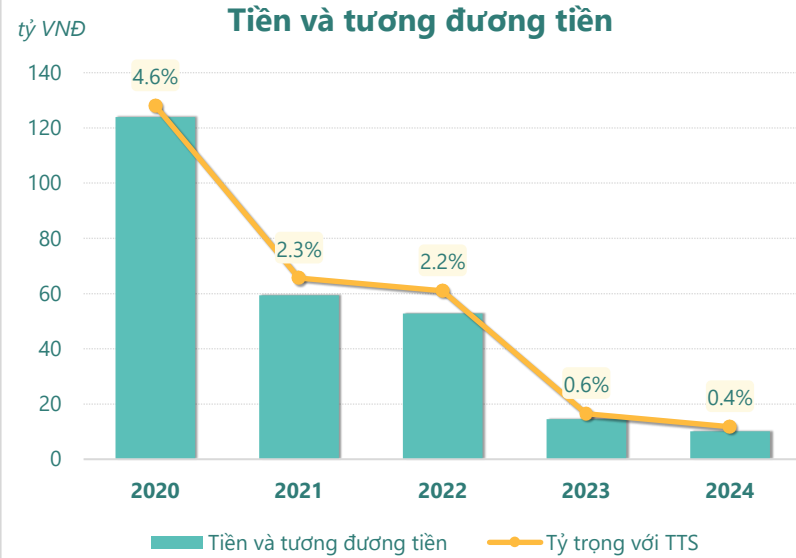
Tài sản ngắn hạn của HPI năm 2024 giảm **8.97%** so với năm trước, đạt **831.9** tỷ đồng. Cùng với đó, tỷ trọng tài sản ngắn hạn giảm xuống so với năm trước chiếm **34.8%** tổng tài sản. Trong đó, **đầu tư tài chính ngắn hạn** chiếm tỷ trọng lớn nhất **25.9%**, tiếp đến là phải thu ngắn hạn chiếm 6.37% trên tổng tài sản.

Phân tích cơ cấu tài sản ngắn hạn giúp đánh giá khả năng thanh toán ngắn hạn và mức độ cân đối trong cấu trúc tài sản.

Tài sản dài hạn tăng trưởng **1.54%** so với năm trước và đạt **1,560** tỷ đồng. Tương ứng chiếm **65.2%** tổng tài sản, tăng lên so với năm trước. Trong đó **tài sản dở dang** chiếm cao nhất **56.5%**, sau đó là bất động sản đầu tư chiếm 4.89%.

Phân tích cơ cấu tài sản dài hạn giúp đánh giá khả năng sinh lợi dài hạn, khả năng chi trả nợ dài hạn và khả năng tạo ra giá trị cho cổ đông. Cần đánh giá tổng quan với các doanh nghiệp cùng ngành để đưa ra kết luận tốt hơn.

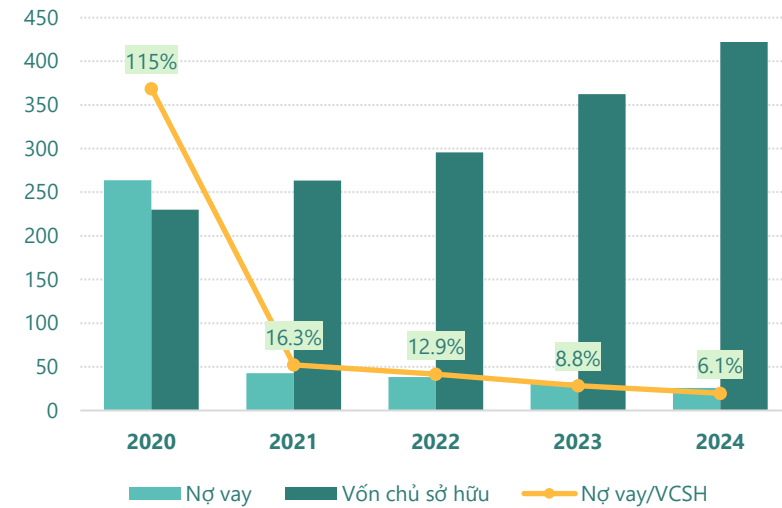
TÀI SẢN - NGUỒN VỐN



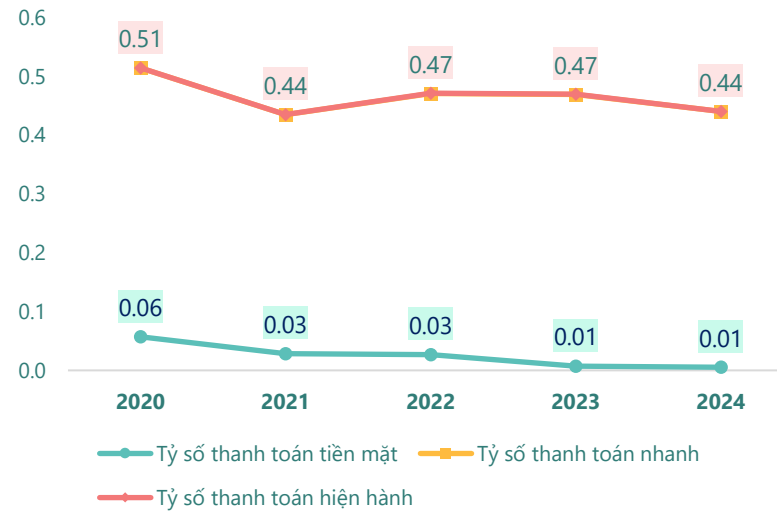
HIỆU QUẢ HOẠT ĐỘNG

Nợ vay/VCSSH

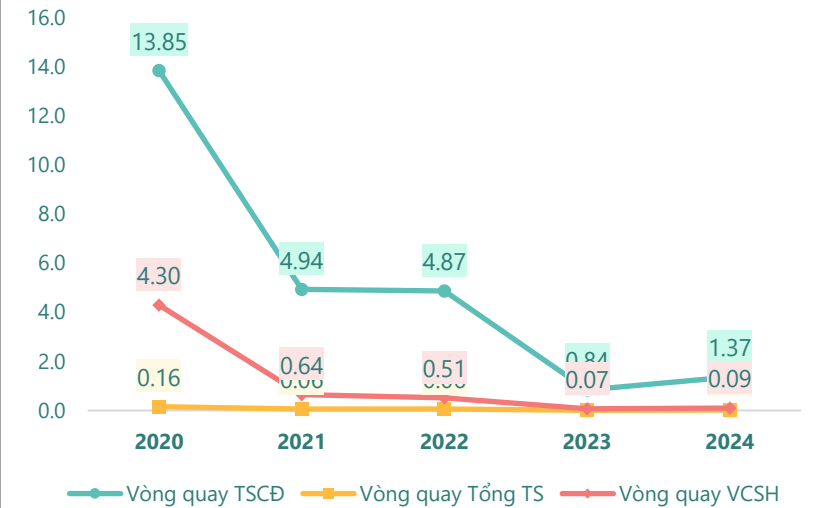
tỷ VNĐ



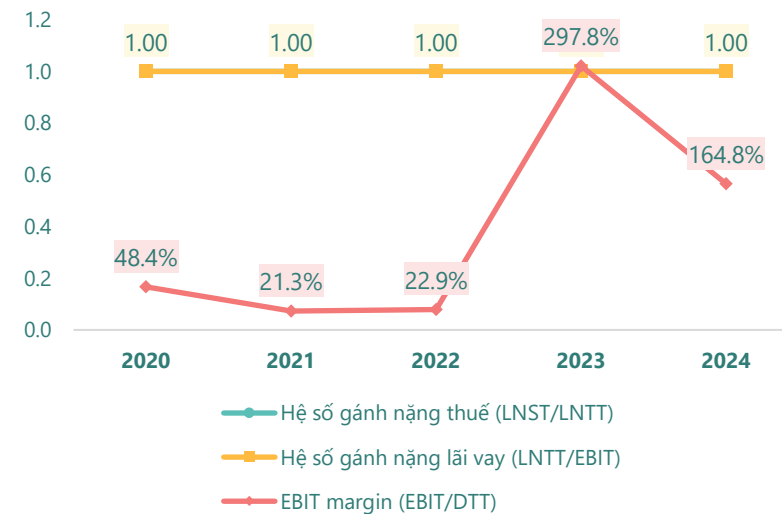
Chỉ số thanh khoản



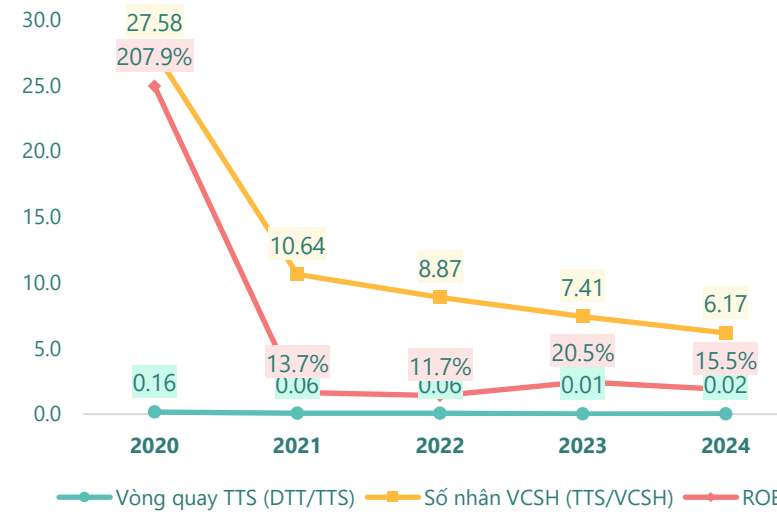
Vòng quay tài sản



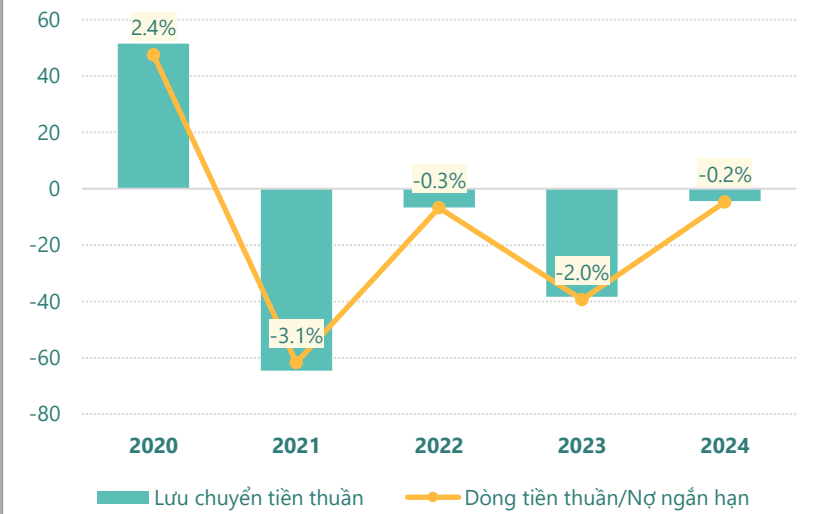
Hệ số gánh nặng thuế và lãi vay



Vòng quay tài sản và ROE



Dòng tiền thuần trên Nợ ngắn hạn



KẾT QUẢ KINH DOANH

(tỷ VNĐ)

	2021	2022	2023	2024
Doanh thu thuần	158	143	22.7	36.8
Giá vốn hàng bán	136	123	34.6	-16.4
Lợi nhuận gộp	22.3	19.9	-12.0	53.2
Doanh thu HĐTC	43.6	42.2	111	32.4
Chi phí TC	0.56	-4.03	-0.03	0.16
Chi phí lãi vay	0	0	0	0
LN trong công ty LKLD	0	0	0	0
Chi phí bán hàng	4.37	4.09	2.95	3.09
Chi phí QLDN	29.6	31.7	30.6	25.0
LN thuần từ HĐKD	31.4	30.3	65.2	57.4
Lợi nhuận khác	2.28	2.38	2.26	3.22
LN trước thuế	33.7	32.7	67.5	60.6
Lợi nhuận sau thuế	33.7	32.7	67.5	60.6
LNST của CĐ cty mẹ	33.7	32.7	67.5	60.6

LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

(tỷ VNĐ)

	2021	2022	2023	2024
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	119	-19.5	22.0	-101
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	36.9	17.5	-54.1	103
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	-221	-4.64	-6.19	-6.19
Tiền đầu kỳ	124	59.4	52.8	14.5
Lưu chuyển tiền thuần	-64.6	-6.64	-38.3	-4.41
Ảnh hưởng tỷ giá	0	0.00	0.00	0.01
Tiền cuối kỳ	59.4	52.8	14.5	10.1

CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

(tỷ VNĐ)

	2021	2022	2023	2024
Tổng tài sản	2,536	2,422	2,450	2,392
Tài sản ngắn hạn	910	932	914	832
Tiền và tương đương tiền	59.4	52.8	14.5	10.1
Đầu tư tài chính ngắn hạn	612	632	698	620
Phải thu ngắn hạn	195	205	156	152
Hàng tồn kho	0.30	0.65	0.27	0.23
Tài sản ngắn hạn khác	43.5	41.3	44.8	49.3
Tài sản dài hạn	1,626	1,490	1,537	1,560
Phải thu dài hạn	0	0	0	0
Tài sản cố định	30.5	28.2	25.9	27.9
Bất động sản đầu tư	278	139	154	117
Tài sản dở dang	1,257	1,258	1,293	1,351
Đầu tư tài chính dài hạn	60.0	64.0	64.0	63.9
Tài sản dài hạn khác	0	0.31	0.32	0.31
Lợi thế thương mại	0	0	0	0
Nợ phải trả	2,272	2,126	2,088	1,970
Nợ ngắn hạn	2,091	1,977	1,946	1,889
Vay và nợ thuê ngắn hạn	4.04	6.19	6.19	4.64
Phải trả người bán ngắn hạn	58.3	29.0	2.10	4.33
Nợ dài hạn	182	149	142	81.2
Vay và nợ thuê dài hạn	38.8	32.0	25.8	21.2
Nguồn vốn chủ sở hữu	263	295	362	422
Vốn chủ sở hữu	263	295	362	422
Vốn điều lệ	600	600	600	600
Kinh phí và quỹ khác	0	0	0	0