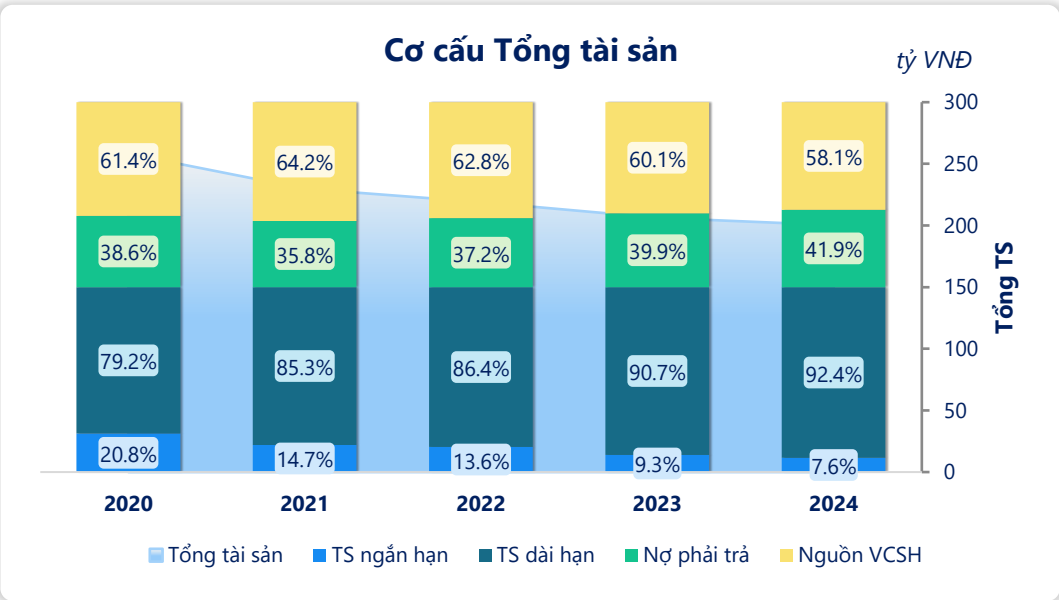
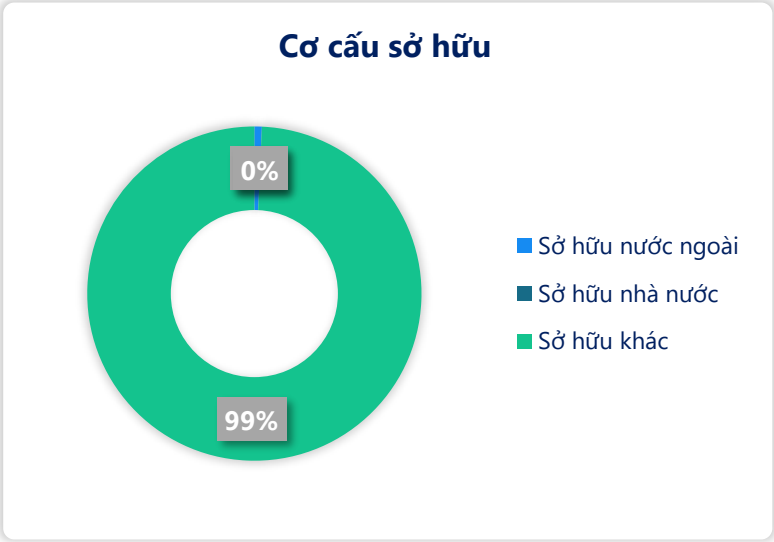


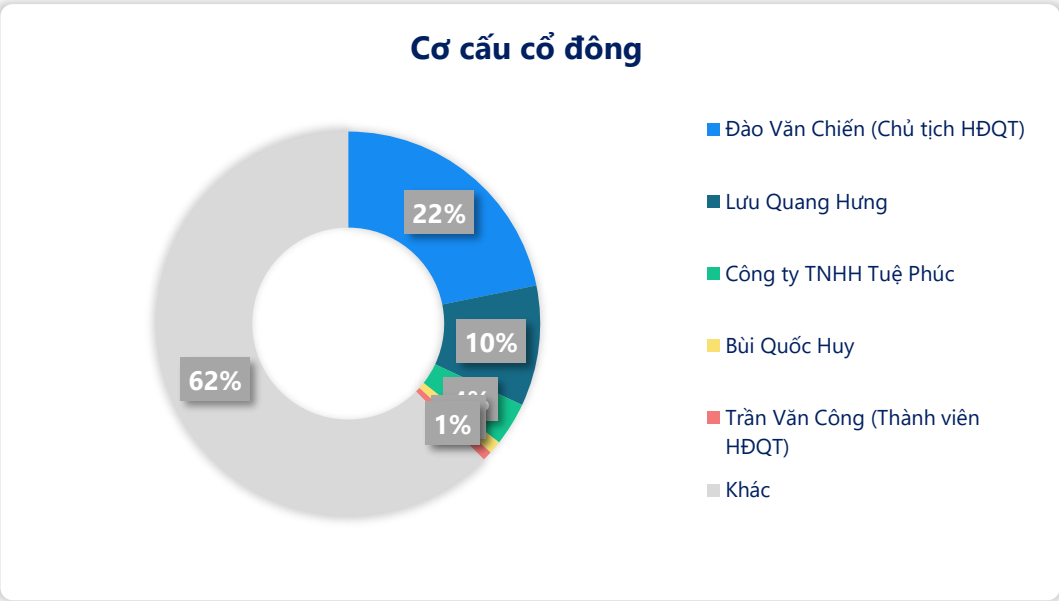
CƠ CẤU TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

Thông tin giao dịch		31/12/2024		
Giá hiện tại (VNĐ)		1,500		
Cao nhất 52 tuần (VNĐ)		1,800		
Thấp nhất 52 tuần (VNĐ)		1,000		
SL cổ phiếu LH		20,000,000		
KLGD BQ 20 phiên (CP)		9,890		
% sở hữu nước ngoài		0.7%		
Vốn điều lệ (tỷ VNĐ)		116		
Vốn hóa (tỷ VNĐ)		30		
P/E		-4.0		
EPS		-373		
	YTD	1T	3T	6T
HTT		7.1%	7.1%	7.1%
VNINDEX		2.1%	-0.2%	-1.3%



Tổng tài sản của **HTT** năm 2024 đạt **200.3** tỷ đồng, giảm **2.89%** so với năm trước. Trong đó, tỷ trọng của tài sản dài hạn trong Tổng tài sản là 92.4%, lớn hơn tài sản ngắn hạn. Với cơ cấu Nguồn vốn, vốn chủ sở hữu chiếm tỷ trọng là 58.1%, cao hơn nợ phải trả.

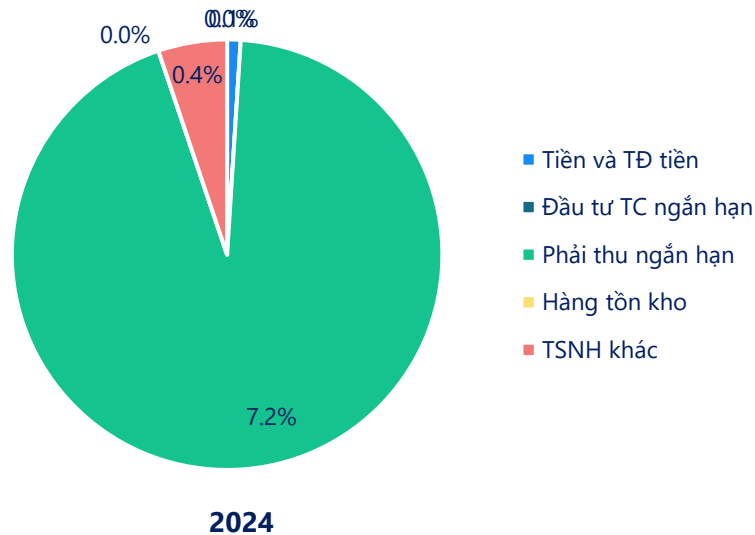
Cần phân tích cụ thể sự thay đổi giá trị cũng như cơ cấu tổng tài sản những năm gần đây.



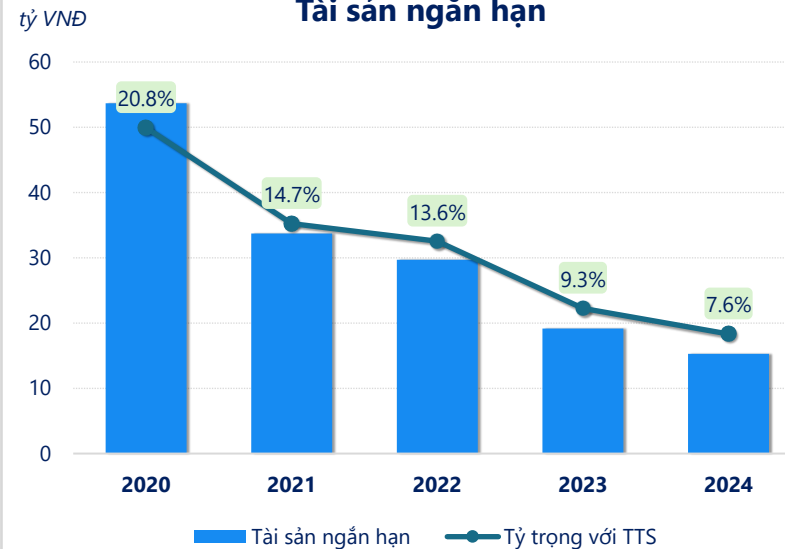
Về cơ cấu sở hữu, **sở hữu khác** chiếm tỷ lệ cao nhất là **99.3%**, tiếp đến là sở hữu nước ngoài 0.72% và không có sở hữu nhà nước.

Trong đó, cổ đông lớn nhất là **Đào Văn Chiến (Chủ tịch HĐQT)** sở hữu **21.8%**, lớn thứ 2 là Lưu Quang Hưng nắm giữ 10.1% và đứng thứ 3 là Công ty TNHH Tuệ Phúc nắm giữ 3.66%.

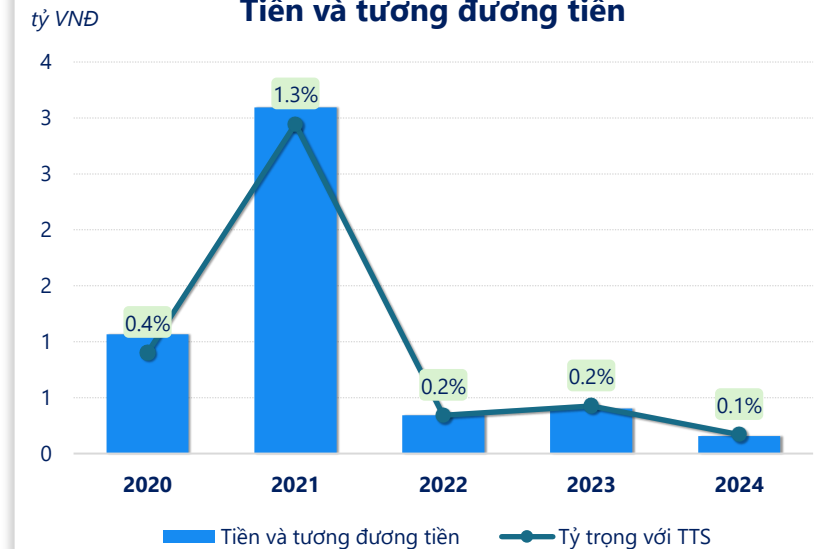
Cơ cấu Tài sản ngắn hạn/Tổng TS



Tài sản ngắn hạn



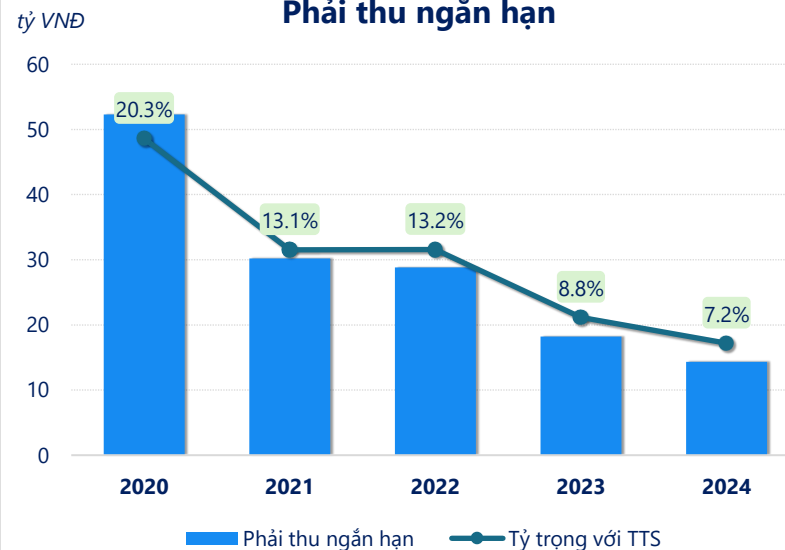
Tiền và tương đương tiền



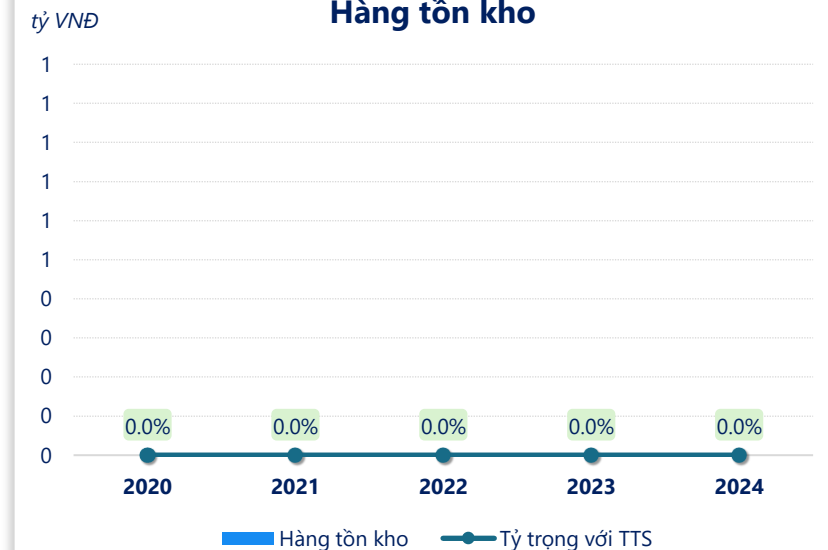
Tài sản ngắn hạn của HTT năm 2024 giảm **20.1%** so với năm trước, đạt **15.29** tỷ đồng. Cùng với đó, tỷ trọng tài sản ngắn hạn giảm xuống so với năm trước chiếm **7.64%** tổng tài sản. Trong đó, **phải thu ngắn hạn** chiếm tỷ trọng lớn nhất **7.16%**, tiếp đến là tài sản ngắn hạn khác chiếm 0.39% trên tổng tài sản.

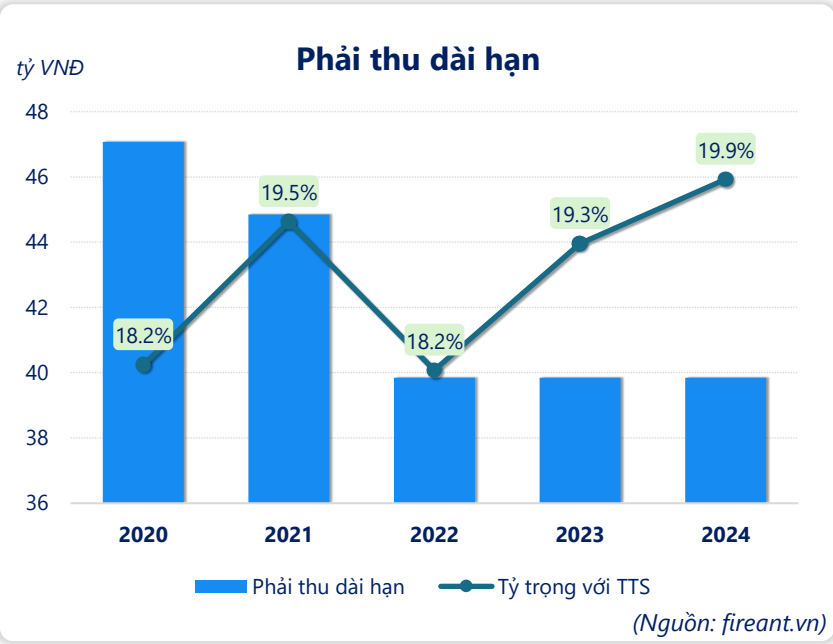
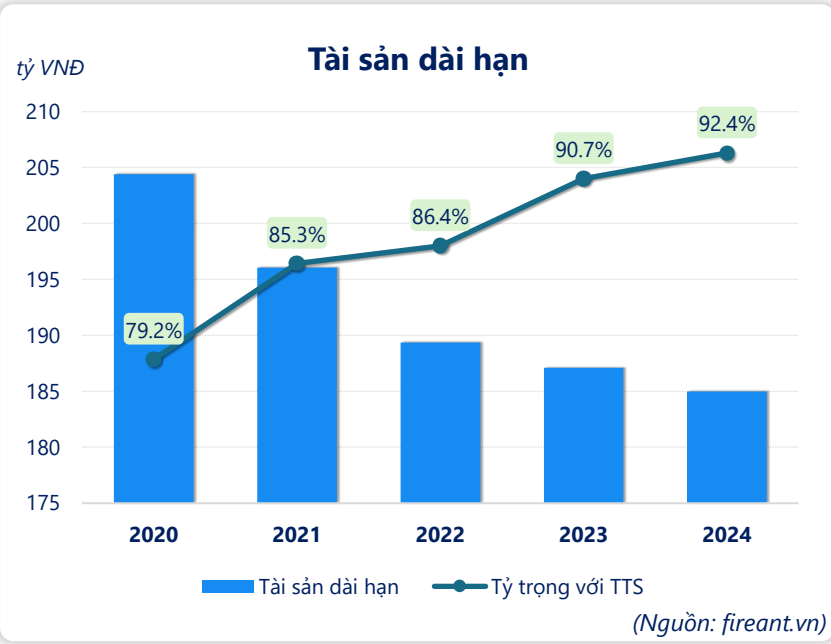
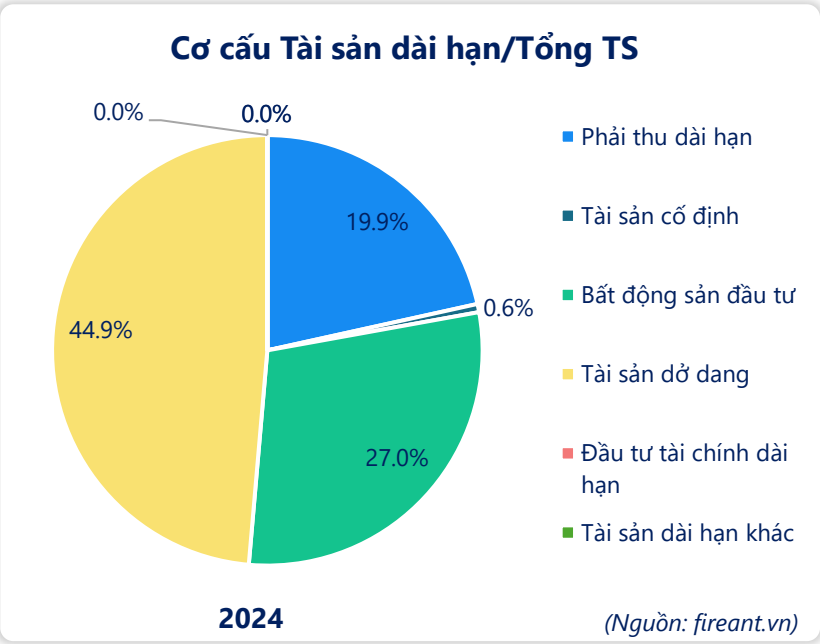
Phân tích cơ cấu tài sản ngắn hạn giúp đánh giá khả năng thanh toán ngắn hạn và mức độ cân đối trong cấu trúc tài sản.

Phải thu ngắn hạn



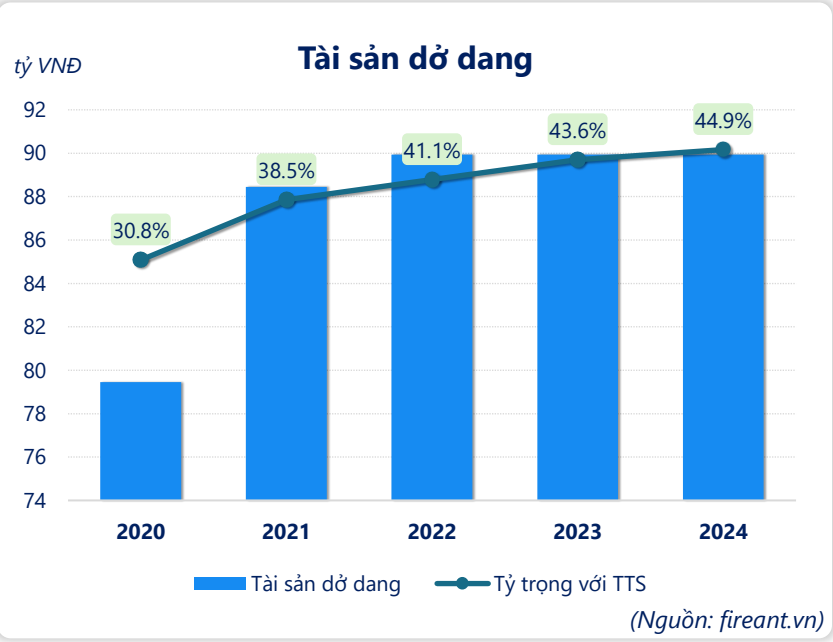
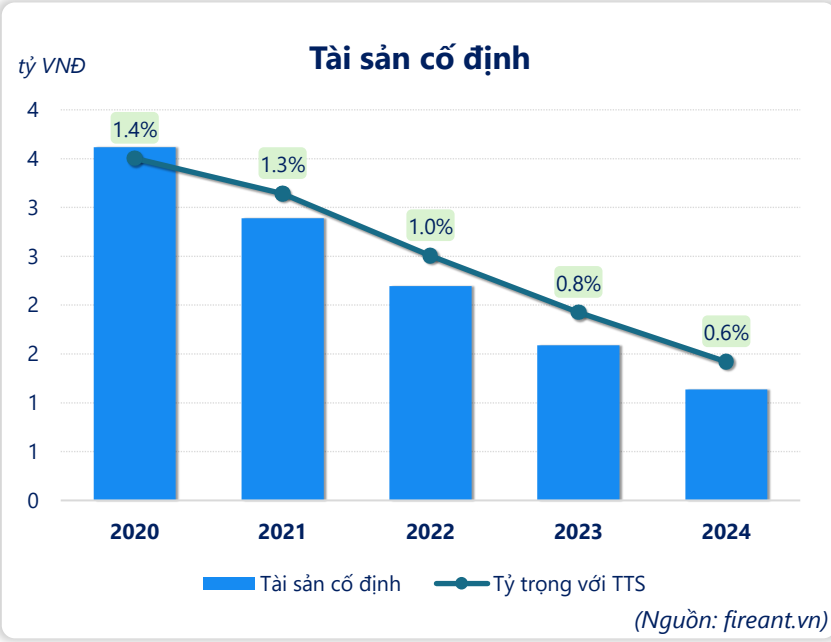
Hàng tồn kho

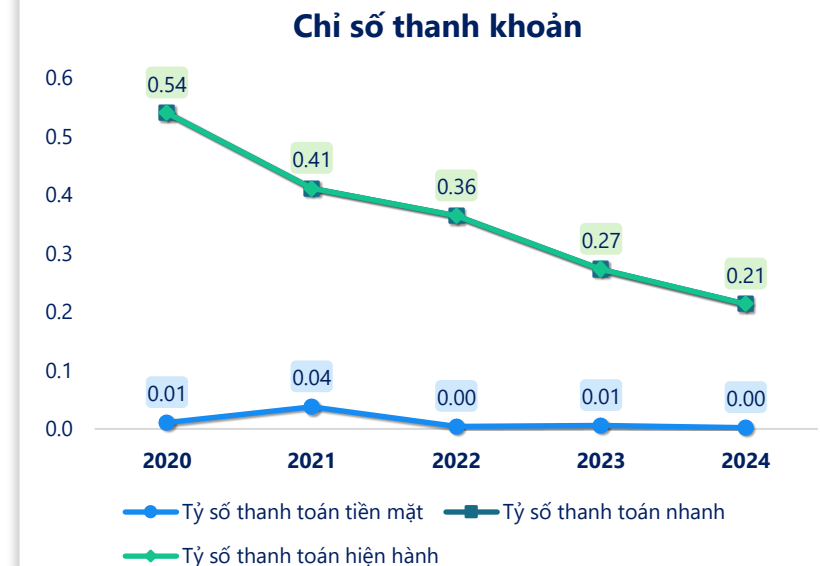
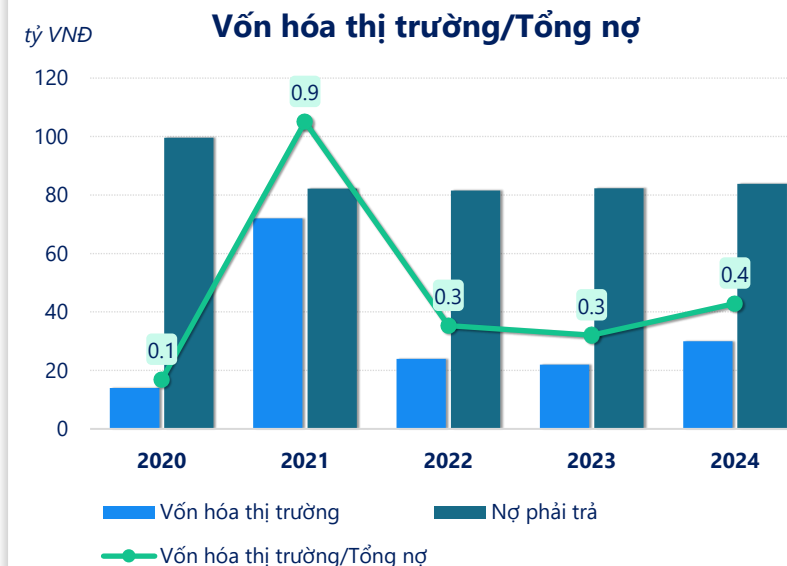
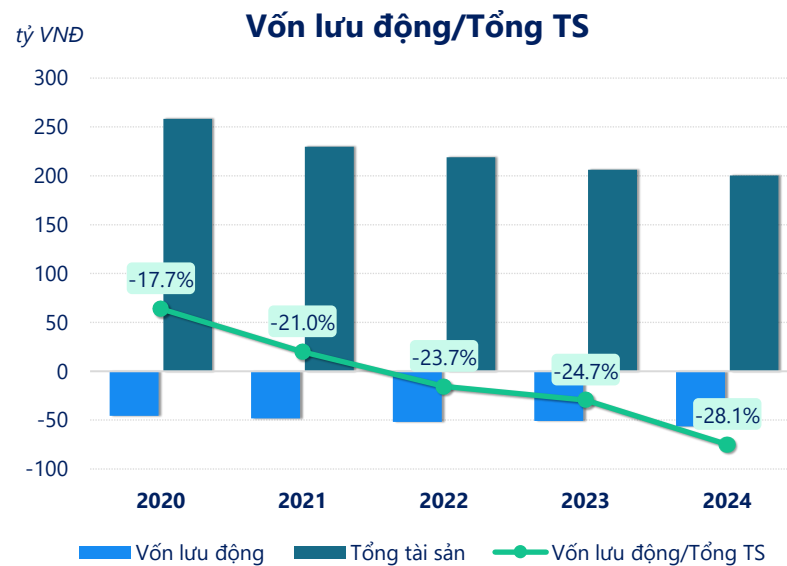
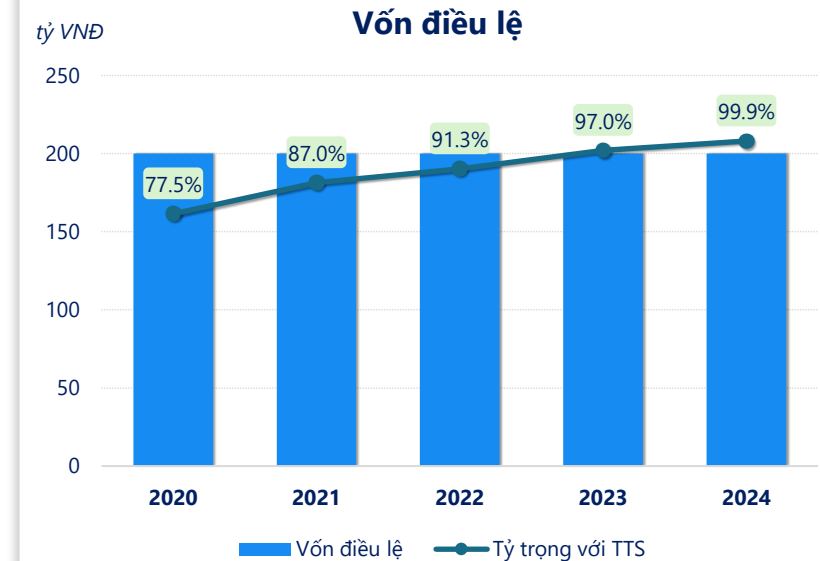
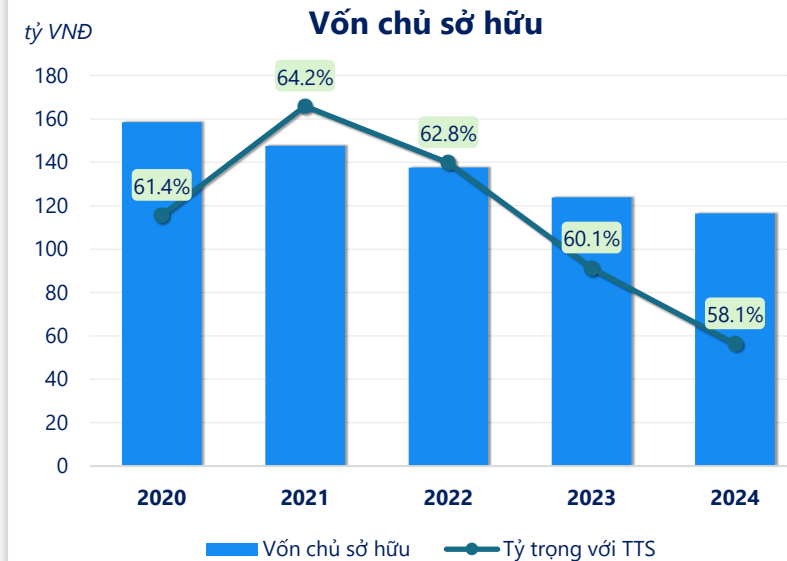
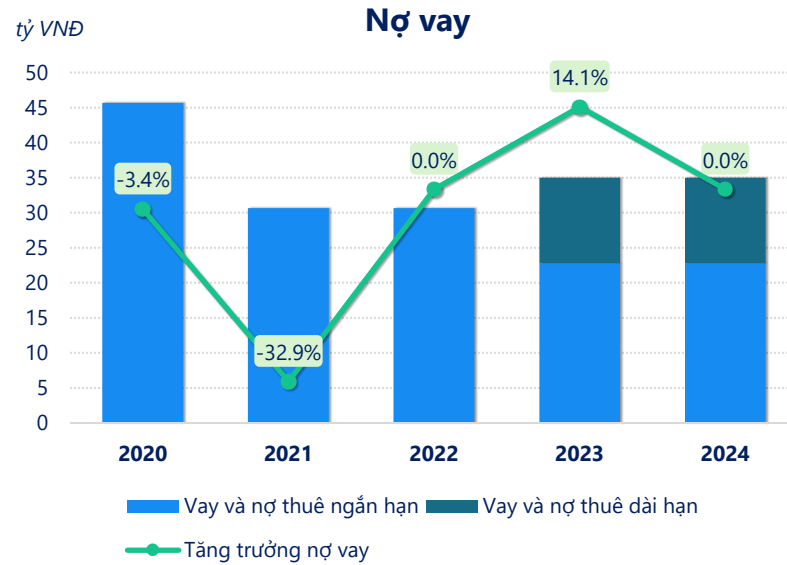




Tài sản dài hạn đạt **185.0** tỷ đồng giảm **1.13%** so với năm trước. Tuy nhiên, tỷ trọng trên tổng tài sản tăng lên, chiếm **92.4%**. Trong đó **tài sản dở dang** chiếm cao nhất **44.9%**, sau đó là bất động sản đầu tư chiếm 27.0%.

Phân tích cơ cấu tài sản dài hạn giúp đánh giá khả năng sinh lợi dài hạn, khả năng chi trả nợ dài hạn và khả năng tạo ra giá trị cho cổ đông. Cần đánh giá tổng quan với các doanh nghiệp cùng ngành để đưa ra kết luận tốt hơn.





CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (tỷ VNĐ)	Tại ngày 31/12/2024	Tại ngày 31/12/2023	Thay đổi
Tổng tài sản	200	206	-2.9%
Tài sản ngắn hạn	15.3	19.1	-20.1%
Tiền và tương đương tiền	0.16	0.40	-61.3%
Đầu tư tài chính ngắn hạn	0	0	
Phải thu ngắn hạn	14.3	18.2	-21.1%
Hàng tồn kho	0	0	
Tài sản ngắn hạn khác	0.79	0.55	45.0%
Tài sản dài hạn	185	187	-1.1%
Phải thu dài hạn	39.8	39.8	0.0%
Tài sản cố định	1.14	1.59	-28.4%
Bất động sản đầu tư	54.1	55.7	-3.0%
Tài sản dở dang	89.9	89.9	0.0%
Đầu tư tài chính dài hạn	0	0	
Tài sản dài hạn khác	0.00	0.02	-79.4%
Lợi thế thương mại	0	0	
Nợ phải trả	83.9	82.4	1.8%
Nợ ngắn hạn	71.6	70.1	2.2%
Vay và nợ thuê ngắn hạn	22.8	22.8	0.0%
Phải trả người bán ngắn hạn	1.40	1.83	-23.7%
Nợ dài hạn	12.3	12.3	0.0%
Vay và nợ thuê dài hạn	12.2	12.2	0.0%
Nguồn vốn chủ sở hữu	116	124	-6.0%
Vốn chủ sở hữu	116	124	-6.0%
Vốn điều lệ	200	200	0.0%
Kinh phí và quỹ khác	0	0	

KẾT QUẢ KINH DOANH (tỷ VNĐ)	2020	2021	2022	2023	2024
Doanh thu thuần	6.61	17.1	7.71	7.08	5.27
Giá vốn hàng bán	7.33	17.3	5.18	4.53	4.04
Lợi nhuận gộp	-0.71	-0.13	2.53	2.55	1.24
Doanh thu HĐTC	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Chi phí TC	6.55	4.59	4.12	3.67	2.90
Chi phí lãi vay	6.55	4.59	4.12	3.67	2.90
LN trong công ty LKLD	0	0	0	0	0
Chi phí bán hàng	0	0	0	0	0
Chi phí QLDN	4.17	7.82	6.53	11.8	5.07
LN thuần từ HĐKD	-11.4	-12.5	-8.12	-13.0	-6.73
Lợi nhuận khác	-1.69	1.57	-1.95	-0.66	-0.74
LN trước thuế	-13.1	-11.0	-10.1	-13.6	-7.47
Lợi nhuận sau thuế	-13.1	-11.0	-10.1	-13.6	-7.47
LNST của CĐ cty mẹ	-13.1	-11.0	-10.1	-13.6	-7.47

LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ (tỷ VNĐ)	2020	2021	2022	2023	2024
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	-6.53	17.1	-2.71	-4.27	-0.25
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	6.25	0.00	-0.04	0.00	0.00
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	-1.60	-15.0	0	4.32	0
Tiền đầu kỳ	2.94	1.07	3.10	0.34	0.40
Lưu chuyển tiền thuần	-1.88	2.03	-2.75	0.06	-0.25
Ảnh hưởng tỷ giá	0	0	0	0	0
Tiền cuối kỳ	1.07	3.10	0.34	0.40	0.16