

# VietinBank (CTG)

## Kì vọng tăng trưởng tín dụng cao

04/03/2025

Trưởng nhóm Nguyễn Anh Tùng  
tungna@kbsec.com.vn  
(+84) 24-7303-5333

**4Q2024, LNTT đạt 12,245 tỷ VND, tăng 59.1% YoY**

4Q2024, CTG có thu nhập lãi thuần đạt 16,312 tỷ VND (+4.7% QoQ, +11.9% YoY); TOI đạt 21,285 tỷ VND (-2.9% QoQ, +15.2% YoY). Chi phí trích lập dự phòng giảm mạnh 44.9% YoY khiến LNTT đạt 12,245 tỷ VND (+86.9% QoQ, +59.1% YoY). Lũy kế cả năm 2024, LNTT đạt 31,758 tỷ VND, tăng 27.1% YoY.

**Dự kiến tăng trưởng tín dụng ~ 17% với động lực từ khách hàng bán lẻ**

CTG dự kiến tăng trưởng tín dụng năm 2025 đạt ~ 17% trong đó phân khúc bán lẻ và FDI là động lực tăng trưởng chính, lần lượt đạt 21% YoY và 25% YoY trong khi khối Khách hàng doanh nghiệp lớn và SME tăng khoảng 13-15%.

**Nền lãi suất cho vay dự kiến vẫn duy trì ở mức thấp**

Dưới vai trò thuộc nhóm các ngân hàng quốc doanh, CTG sẽ đi đầu trong việc duy trì mặt bằng lãi suất cho vay phù hợp để hỗ trợ thúc đẩy tăng trưởng kinh tế theo định hướng và chỉ đạo của Chính Phủ và NHNN.

**Tỷ giá và thanh khoản sẽ tạo áp lực lên lãi suất huy động**

Lãi suất huy động sẽ có rủi ro tăng trong năm 2025 đến từ: (1) Tăng trưởng tín dụng mức cao trong khi lãi suất huy động thấp làm giảm nhu cầu gửi tiền tiết kiệm, qua đó tạo áp lực thanh khoản lên hệ thống ngân hàng; (2) Rủi ro tỷ giá tiềm ẩn do chính sách của tổng thống Trump có thể dẫn tới đồng USD mạnh, tạo áp lực khiến Việt Nam phải tăng lãi suất huy động.

**Khuyến nghị MUA, giá mục tiêu 48,800 VND/cp**

Dựa trên kết quả định giá, triển vọng kinh doanh cũng như xem xét các yếu tố rủi ro có thể phát sinh, chúng tôi khuyến nghị MUA đối với cổ phiếu CTG. Giá mục tiêu cho năm 2025 là 48,800VND/cp, cao hơn 18.2% so với giá tại ngày 03/03/2025.

## MUA duy trì

Giá mục tiêu	VND48,800
Tăng/giảm (%)	18.2%
Giá hiện tại (03/03/2025)	VND 41,250
Giá mục tiêu đồng thuận	VND 46,200
Vốn hóa thị trường	221.5/8.7
(nghìn tỷ VND/ tỷ USD)	

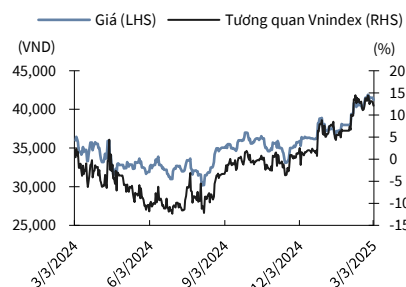
Dữ liệu giao dịch	
Tỷ lệ CP tự do chuyển nhượng	35.5%
GTGD TB 3 tháng (tỷ VND/triệu USD)	249.9/9.8
Sở hữu nước ngoài (%)	26.8%
Cổ đông lớn	SBV (64.46%)

Biến động giá cổ phiếu				
(%)	1M	3M	6M	12M
Tuyệt đối	4.7	16.9	16.9	14.6
Tương đối	1.2	11.3	14.2	10.8

### Dự phóng KQKD & định giá

FY-end	2023A	2024A	2025F	2026F
Thu nhập lãi thuần (tỷ VNĐ)	52,957	62,403	69,107	79,254
LN thuần trước CF DPRRTD (tỷ VNĐ)	50,105	59,357	63,894	72,076
LNST (tỷ VNĐ)	19,904	25,342	28,689	33,376
EPS (VNĐ)	3,706	4,719	5,342	6,215
Tăng trưởng EPS (%)	5.3	27.3	13.2	16.3
PER (x)	11.1	8.7	7.7	6.6
Giá trị sổ sách/CP (BVPS)	23,440	27,923	33,265	39,480
PBR (x)	1.76	1.48	1.24	1.04
ROE (%)	17.1	18.5	17.6	17.2

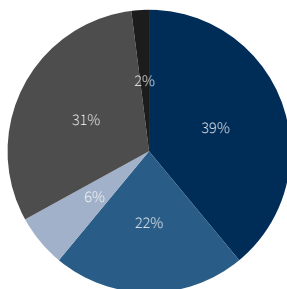
Nguồn: Fiinpro, KBSV



Nguồn: Bloomberg, KBSV

## Cấu trúc tín dụng 2024

■ Bán lẻ ■ SME ■ FDI ■ Doanh nghiệp lớn ■ Khác



## Hoạt động kinh doanh

Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam (CTG) thuộc nhóm NHTMCP có sở hữu nhà nước với quy mô tài sản tính đến hết năm 2024 đạt 2,385 nghìn tỷ VND, đứng thứ 2 toàn ngành. Mạng bán lẻ và cho vay doanh nghiệp lớn đóng góp tỷ trọng lớn nhất trong cơ cấu tín dụng của CTG, lần lượt đạt 31% và 39%.

Nguồn: Báo cáo công ty, KBSV

## Điểm nhấn đầu tư

## Chú thích

**NIM sẽ gặp áp lực trong năm 2025.** Rủi ro tăng lãi suất huy động trong khi lãi suất cho vay vẫn giữ mức thấp để hỗ trợ nền kinh tế.

Chi tiết ở phần dưới của báo cáo

**Chất lượng tài sản được cải thiện, giảm áp lực trích lập dự phòng.** CTG kỳ vọng duy trì tỷ lệ NPL ở mức 1.2% ~ 1.5% trong năm 2025.

Chi tiết ở phần dưới của báo cáo

**Tăng trưởng tín dụng kỳ vọng đạt ~ 17% trong năm 2025.** Động lực tăng trưởng đến từ nhóm khách hàng bán lẻ và FDI.

Chi tiết ở phần dưới của báo cáo

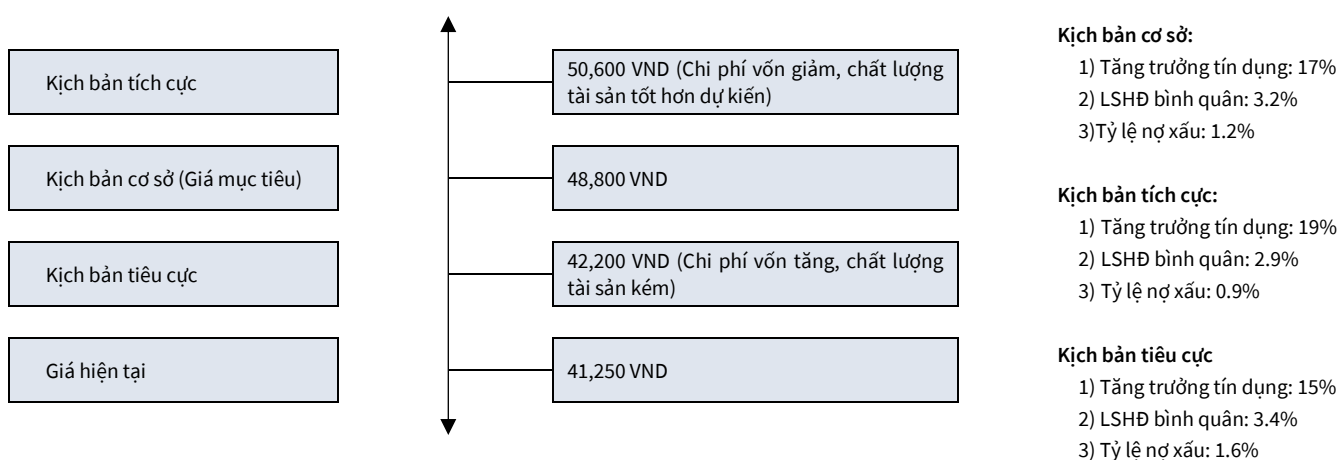
## Dự phóng kết quả kinh doanh

(tỷ VND)	Dự phóng của KBSV		Thay đổi với kỳ trước		Dự phóng đồng thuận*		Chênh lệch	
	2025E	2026E	2025E	2026E	2025E	2026E	2025E	2026E
Thu nhập lãi thuần	69,107	79,254	2%	5%	-	-	-	-
LN trước Chi phí DPRRTD	63,894	72,076	1%	3%	-	-	-	-
LNST ngân hàng mẹ	28,689	33,376	10%	-2%	28,779	35,123	0%	-5%

Nguồn: Bloomberg, KBSV ước tính

\*Dự phóng đồng thuận: là dự phóng trung bình của các CTCK được Bloomberg tổng hợp và tính toán

## Quan điểm định giá



## HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

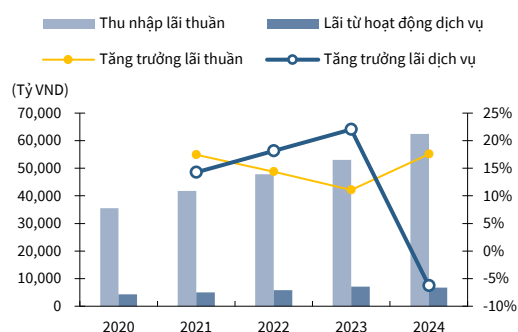
**4Q2024, LNTT đạt 12,245 tỷ VND, tăng 59.1% YoY**

4Q2024, CTG có thu nhập lãi thuần đạt 16,312 tỷ VND (+4.7% QoQ, +11.9% YoY); thu nhập ngoài lãi có sự cải thiện so với cùng kỳ nhưng giảm so với quý trước, đạt 4,973 tỷ VND (-21.5% QoQ, +27.4% YoY) khiến TOI đạt 21,285 tỷ VND (-2.9% QoQ, +15.2% YoY). Chi phí trích lập dự phòng giảm mạnh 44.9% YoY khiến LNTT đạt 12,245 tỷ VND (+86.9% QoQ, +59.1% YoY). Lũy kế cả năm 2024, LNTT đạt 31,758 tỷ VND, tăng 27.1% YoY.

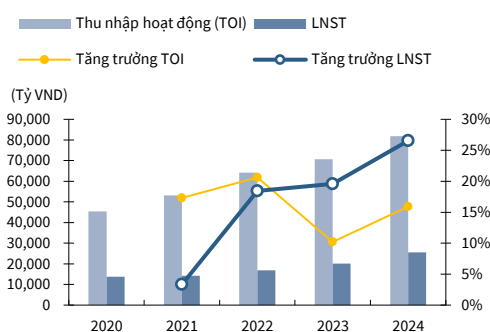
**Bảng. Cập nhật Kết quả kinh doanh**

(tỷ VNĐ)	4Q2023	3Q2024	4Q2024	+/-%QoQ	+/-%YoY	Chú thích
Thu nhập lãi thuần	14,572	15,578	16,312	4.7%	11.9%	Tăng trưởng thu nhập lãi thuần thấp hơn so với mức tăng trưởng tín dụng do chưa phản ánh hết phần lãi từ phần tín dụng tăng mạnh trong 4Q2024.
Lãi thuần từ hoạt động dịch vụ	1,554	1,801	1,240	-31.2%	-20.2%	Ngoại trừ mảng bảo lãnh tăng 40% QoQ, các mảng còn lại đều có sự sụt giảm mạnh so với quý trước trong đó mảng Bảo hiểm giảm 40.2% QoQ và mảng thanh toán giảm 11.9% QoQ.
Thu khác từ hoạt động ngoài lãi	2,350	4,537	3,733	-17.7%	58.9%	Mảng FX tăng mạnh, đạt 1,051 tỷ VND (+72.6% QoQ). Hoạt động kinh doanh & đầu tư chứng khoán ghi nhận lãi 22 tỷ VND trong khi lãi thuần từ hoạt động khác đạt 2,631 tỷ VND (-33.6% QoQ, +70.8% YoY).
<b>Tổng thu nhập hoạt động</b>	<b>18,475</b>	<b>21,916</b>	<b>21,285</b>	<b>-2.9%</b>	<b>15.2%</b>	
Chi phí hoạt động	(6,304)	(6,095)	(6,576)	7.9%	4.3%	
LN thuần trước CF dự phòng rủi ro tín dụng	12,171	15,821	14,710	-7.0%	20.9%	
Chi phí dự phòng rủi ro tín dụng	(4,473)	(9,269)	(2,464)	-73.4%	-44.9%	Trích lập giảm mạnh sau khi đã đẩy mạnh dự phòng trong 9M2024 và chất lượng tài sản kiểm soát tốt. Tỷ lệ bao phủ nợ xấu đạt 171%, tăng 17.7 ppts QoQ.
<b>Lợi nhuận trước thuế</b>	<b>7,699</b>	<b>6,553</b>	<b>12,245</b>	<b>86.9%</b>	<b>59.1%</b>	
<b>LNST của ngân hàng mẹ</b>	<b>6,119</b>	<b>5,226</b>	<b>9,792</b>	<b>87.4%</b>	<b>60.0%</b>	
Tăng trưởng tín dụng	15.5%	9.0%	16.8%	7.7 ppts	1.2 ppts	Tăng trưởng đến từ tất cả các mảng kinh doanh trong đó mảng bán lẻ tăng trưởng mạnh nhất đạt 9.2% QoQ và mảng doanh nghiệp lớn tăng 6.4% QoQ.
Tăng trưởng huy động	11.9%	10.2%	18.1%	7.8 ppts	6.1 ppts	Động lực tăng trưởng đến từ mảng khách hàng SME, FDI và doanh nghiệp lớn, lần lượt tăng 12.3% QoQ, 12.9% QoQ và 9.9% QoQ trong khi mảng khách hàng cá nhân tăng trưởng hạn chế, đạt 1.4% QoQ.
<b>NIM</b>	<b>2.86%</b>	<b>3.01%</b>	<b>2.88%</b>	<b>-12 bps</b>	<b>1 bps</b>	NIM giảm 12bps QoQ do: (1) Tăng trưởng tín dụng tăng mạnh trong 4Q2024 khiến thu nhập lãi chưa phản ánh toàn bộ; (2) Tỷ trọng tín dụng mảng doanh nghiệp tăng vốn là mảng có lãi suất cho vay thấp hơn.
Lãi suất đầu ra bình quân	7.14%	6.18%	5.75%	-42 bps	-139 bps	
Lãi suất đầu vào bình quân	4.51%	3.41%	3.07%	-34 bps	-144 bps	
CIR	34.1%	27.8%	30.9%	3 ppts	-3.2 ppts	
<b>NPL</b>	<b>1.13%</b>	<b>1.45%</b>	<b>1.25%</b>	<b>-19 bps</b>	<b>11 bps</b>	Nợ nhóm 3 và nợ nhóm 4 giảm 45bps QoQ và 18bps QoQ trong khi nợ nhóm 5 tăng 43bps QoQ do 1 số khách hàng bị cơ cấu nợ tổng thể và chuyển về nhóm 5 trong thời gian thử thách.

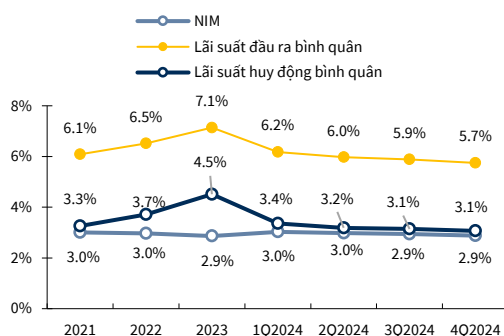
Nguồn: Báo cáo công ty, KBSV

**Biểu đồ 2. Tăng trưởng thu nhập lãi thuần và lãi từ hoạt động dịch vụ 2020-2024 (YoY)**

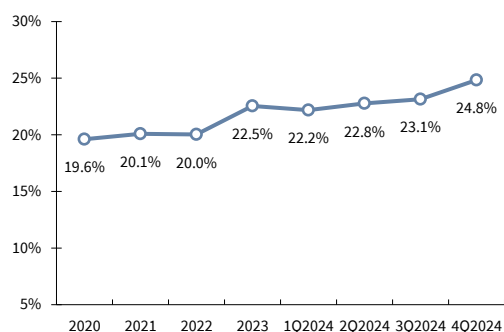
Nguồn: Báo cáo công ty, KBSV

**Biểu đồ 3. Tăng trưởng thu nhập hoạt động và LNST 2020-2024 (YoY)**

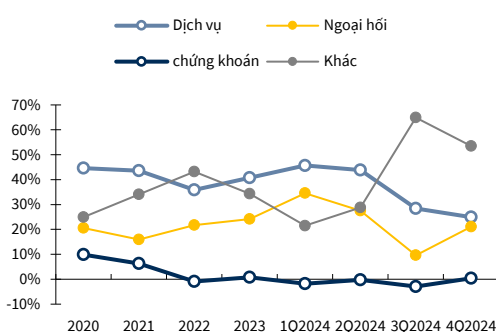
Nguồn: Báo cáo công ty, KBSV

**Biểu đồ 4. Biến động lãi suất – NIM giai đoạn 2021-2024**

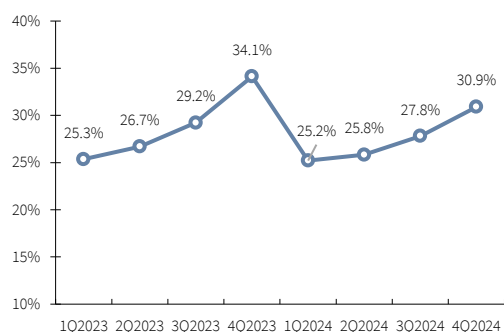
Nguồn: Báo cáo công ty, KBSV

**Biểu đồ 5. Tỷ lệ CASA của CTG giai đoạn 2020-2024**

Nguồn: Báo cáo công ty, KBSV

**Biểu đồ 6. Cơ cấu thu nhập ngoài lãi 2019-2024**

Nguồn: Báo cáo công ty, KBSV

**Biểu đồ 7. Tỷ lệ CIR của CTG giai đoạn 2023-2024**

Nguồn: Báo cáo công ty, KBSV

**Dự kiến tăng trưởng tín dụng ~ 17% với động lực từ khách hàng bán lẻ**

CTG dự kiến tăng trưởng tín dụng năm 2025 ~ 17% trong đó phân khúc bán lẻ và FDI là động lực tăng trưởng chính, lần lượt đạt 21% YoY và 25% YoY trong khi khối Khách hàng doanh nghiệp lớn và SME tăng khoảng 13-15%. Theo quan điểm của KBSV, mức tăng trưởng 17% là khả thi đối với CTG trong năm 2025 do: (1) Nền kinh tế hồi phục thúc đẩy hoạt động kinh doanh của doanh nghiệp và nhu cầu tiêu dùng cá nhân khiến nhu cầu tín dụng ở mức cao; (2) Lãi suất ở mức thấp tạo điều kiện thuận lợi cho khách hàng tiếp cận.

KBSV duy trì quan điểm NIM của CTG sẽ gặp áp lực trong năm 2025 dựa trên:

### Nền lãi suất cho vay dự kiến vẫn duy trì ở mức thấp

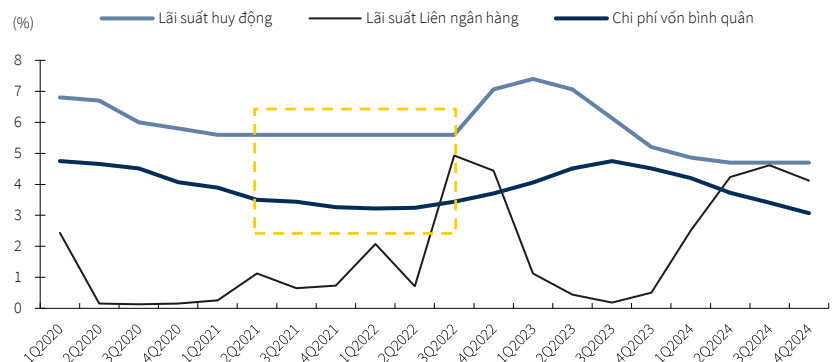
Theo định hướng và chỉ đạo của Chính Phủ và NHNN, mục tiêu trong năm 2025, các ngân hàng trong hệ thống nỗ lực duy trì mặt bằng lãi suất huy động ổn định để làm tiền đề giảm lãi suất cho vay, tạo điều kiện tiếp cận cho người dân. Dưới vai trò thuộc nhóm các ngân hàng quốc doanh, CTG sẽ đi đầu trong việc duy trì mặt bằng lãi suất cho vay phù hợp để hỗ trợ thúc đẩy tăng trưởng kinh tế.

### Tỷ giá và thanh khoản sẽ tạo áp lực lên lãi suất huy động

KBSV cho rằng CTG vẫn sẽ duy trì mức chi phí đầu vào (COF) ở mức thấp trong năm 2025 nhờ: (1) Giữ mức lãi suất huy động ổn định, là nền tảng để áp dụng mức lãi suất cho vay thấp cho doanh nghiệp và người dân; (2) Tỷ lệ CASA tiếp tục cải thiện, đạt 24.8% trong 4Q2024. Theo chia sẻ từ phía CTG, ngân hàng đặt mục tiêu duy trì tỷ lệ CASA ở mức 25% trong năm 2025. Tuy nhiên, lãi suất huy động sẽ có rủi ro tăng trong năm 2025 đến từ: (1) Tăng trưởng tín dụng mức cao trong khi lãi suất huy động thấp làm giảm nhu cầu gửi tiền tiết kiệm, qua đó tạo áp lực thanh khoản lên hệ thống ngân hàng; (2) Rủi ro tỷ giá tiềm ẩn do chính sách của tổng thống Trump có thể dẫn tới đồng USD mạnh, tạo áp lực khiến Việt Nam phải tăng lãi suất huy động.

Lãi suất huy động và chi phí vốn bình quân đã giảm về mức thấp hơn giai đoạn 2021-2022.

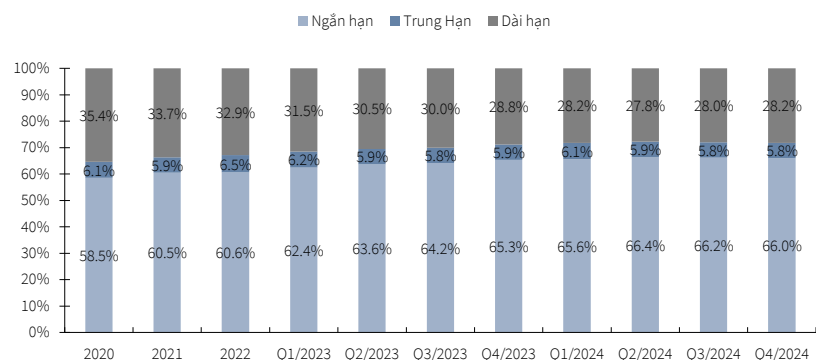
**Biểu đồ 8. Tương quan Chi phí vốn – lãi suất huy động và lãi suất liên ngân hàng**



Nguồn: Fiinpro, KBSV

Tỷ trọng đóng góp của cho vay kì hạn ngắn – dưới 1 năm duy trì ở mức cao trên 65% làm giảm tốc độ hồi phục của lãi suất cho vay bình quân trong 2H2024.

**Biểu đồ 9. Cơ cấu tín dụng theo kì hạn**

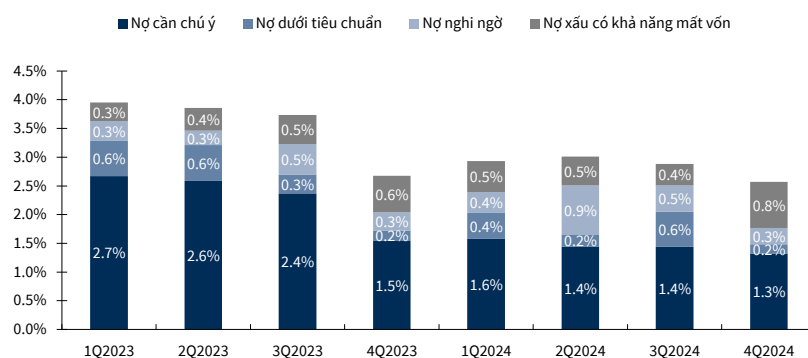


Nguồn: Báo cáo công ty, KBSV

## Chất lượng tài sản tiếp tục được cải thiện

Chất lượng tài sản cải thiện với tỷ lệ NPL đạt 1.25%, giảm 20bps QoQ. Trong kỳ, nợ nhóm 5 tăng mạnh 43bps QoQ do một số khách hàng bị cơ cấu nợ tổng thể và chuyển về nhóm 5 trong thời gian thử thách. Bộ đệm dự phòng tiếp tục được củng cố với tỷ lệ bao phủ nợ xấu LLCR đạt 170.7%, cao thứ 2 toàn ngành. CTG dự kiến duy trì tỷ lệ nợ xấu trong khoảng 1.2 – 1.5% trong năm 2025 và tỉ lệ nợ nhóm 2 <3%. Với diễn biến nền kinh tế hồi phục cùng chất lượng tài sản được cải thiện, KBSV kì vọng CTG có đủ khả năng để hoàn thành mục tiêu đề ra.

**Biểu đồ 10. Cơ cấu nợ xấu & nợ cần chú ý của CTG giai đoạn 2022-2024**



Nguồn: Báo cáo công ty, KBSV

Bộ đệm dự phòng của CTG tiếp tục được cải thiện, cao thứ 2 toàn ngành.

**Biểu đồ 21. Tương quan nợ xấu & nợ nhóm 2 các ngân hàng trong hệ thống**

	% NPL	QoQ	% nhóm 2	QoQ	Trích lập (Tỷ VND)	LLCR
VPB	4.20%	-0.61%	6.26%	-0.80%	-16,330	56.2%
VIB	3.51%	-0.34%	3.31%	-0.33%	-5,694	50.1%
OCB	3.17%	-0.02%	2.30%	-0.57%	-2,549	47.1%
MSB	2.65%	-0.23%	1.21%	-0.71%	-3,039	64.4%
EIB	2.53%	-0.18%	1.01%	0.11%	-1,769	42.3%
STB	2.40%	-0.07%	0.77%	0.04%	-8,867	68.4%
TPB	1.52%	-0.77%	1.77%	-0.45%	-3,093	81.3%
MBB	1.62%	-0.61%	1.57%	-0.32%	-11,610	92.2%
LPB	1.57%	-0.39%	0.98%	-0.18%	-4,330	83.3%
HDB	1.93%	0.04%	4.73%	0.98%	-5,879	68.7%
BID	1.41%	-0.30%	1.66%	-0.01%	-38,816	133.7%
ACB	1.49%	0.01%	0.48%	-0.06%	-6,740	77.9%
CTG	1.25%	-0.20%	1.32%	-0.12%	-36,664	170.7%
TCB	1.12%	-0.17%	0.70%	-0.12%	-8,091	113.9%
VCB	0.96%	-0.26%	0.27%	-0.07%	-31,183	223.3%

Nguồn: Báo cáo công ty, KBSV

**Bảng 12. Dự phóng Kết quả kinh doanh**

(tỷ VNĐ)	2024	2025F	+/-%YoY	2026F	+/-%YoY	Chú thích
Thu nhập lãi thuần	62,403	69,107	10.7%	79,254	14.7%	Dự phóng 2025 tăng 1.6% so với dự phóng cũ do nâng giả định tăng trưởng tín dụng lên 17%.
Lãi thuần từ hoạt động dịch vụ	6,706	7,463	11.3%	7,986	7.0%	
Tổng thu nhập hoạt động	81,909	87,888	7.3%	99,005	12.6%	
Chi phí trích lập dự phòng	(27,599)	(27,988)	1.4%	(30,303)	8.3%	Giảm chi phí trích lập dự phòng năm 2025 9.1% so với dự phóng cũ do chất lượng tài sản cải thiện tốt hơn dự kiến trong 4Q2024. Tăng tỷ lệ bao phủ nợ xấu lên mức 152%.
<b>Lợi nhuận sau thuế</b>	<b>25,342</b>	<b>28,689</b>	<b>13.2%</b>	<b>33,376</b>	<b>16.3%</b>	
<b>NIM</b>	<b>2.88%</b>	<b>2.75%</b>	<b>-13bps</b>	<b>2.75%</b>	<b>0bps</b>	Giảm mức dự phóng về NIM trong năm 2025 dựa trên kì vọng CTG sẽ tiếp tục duy trì mặt bằng lãi suất cho vay ở mức thấp để hỗ trợ nền kinh tế trong khi lãi suất đầu vào sẽ gặp áp lực thanh khoản và tỷ giá.
Lãi suất đầu ra bình quân	5.75%	5.71%	-3bps	6.31%	60bps	
Lãi suất đầu vào bình quân	3.07%	3.18%	12bps	3.83%	65bps	
CIR	27.5%	27.3%	-23bps	27.2%	-10bps	Điều chỉnh giảm CIR 0.9ppts so với dự phóng cũ do hiệu quả quản lý chi phí trong năm 2024 tốt hơn dự kiến.
<b>NPL</b>	<b>1.25%</b>	<b>1.20%</b>	<b>-5bps</b>	<b>1.20%</b>	<b>0bps</b>	
Tổng tài sản	2,385,384	2,706,707	13.5%	3,139,693	16.0%	
Vốn chủ sở hữu	149,944	178,633	19.1%	212,009	18.7%	

Nguồn: Báo cáo công ty, KBSV

**Định giá – Khuyến nghị MUA, giá 48,800 đồng/cổ phiếu**

Chúng tôi kết hợp 2 phương pháp định giá là P/B và Chiết khấu lợi nhuận thặng dư để tìm ra mức giá hợp lý cho cổ phiếu CTG.

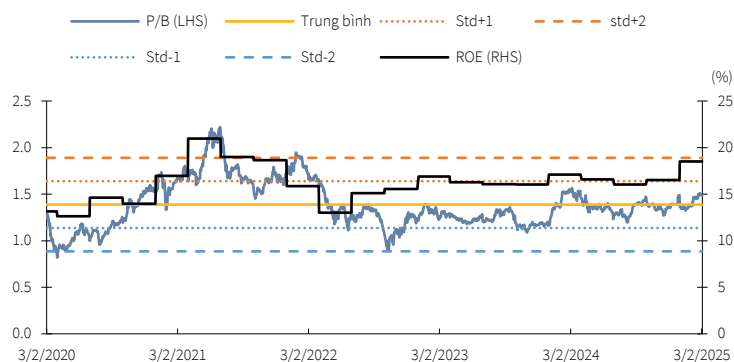
**(1) Phương pháp định giá P/B**

Chúng tôi nâng mức P/B dự phóng 2024 ở mức 1.6x tương đương độ lệch chuẩn +1 trung bình P/B 5 năm của CTG dựa trên triển vọng tăng trưởng tín dụng cao, chất lượng tài sản cải thiện theo đà hồi phục của nền kinh tế trong năm 2025.

**(2) Phương pháp chiết khấu lợi nhuận thặng dư (Bảng 14)**

Bên cạnh đó, chúng tôi kết hợp sử dụng thêm phương pháp chiết khấu lợi nhuận thặng dư để phản ánh rủi ro hệ thống và kỳ vọng dài hạn.

Kết hợp hai phương pháp định giá trên với tỉ lệ 50-50 để ra được giá hợp lý cuối cùng cho cổ phiếu CTG cho năm 2025 là 48,800 đồng/cổ phiếu, cao hơn 18.2% so với giá ngày 03/03/2025.

**Biểu đồ 13. Chỉ số P/B của CTG giai đoạn 2019-2024**

Nguồn: V\_KBSsource

**Bảng 14. Cổ phiếu CTG – Định giá 2025 phương pháp chiết khấu lợi nhuận thặng dư**

Tỷ VND	2025F	2026F	2027F
Lợi nhuận sau thuế	28,833	33,544	40,898
Lợi nhuận thặng dư	8,336	9,125	11,916
Chi phí vốn (r)	13.67%		
Tăng trưởng (g)	3.0%		
Giá trị cuối cùng	19,185		
Giá trị hợp lý cuối 2025	230,907		
<b>Giá trị cổ phiếu CTG</b>	<b>42,999</b>		

Nguồn: Bloomberg, KBSV

**Bảng 15. Tổng hợp các phương pháp định giá – giá mục tiêu**

Phương pháp định giá	Giá dự phóng	Tỷ trọng	Giá dự phóng theo tỷ trọng
P/B	54,555	50%	27,277
Lợi nhuận thặng dư	42,999	50%	21,500
<b>Giá mục tiêu</b>			<b>48,800</b>

Nguồn: KBSV



## Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam (CTG) – Bảng tóm tắt KQKD &amp; Dự phóng 2022A-2026F

Báo cáo Kết quả hoạt động kinh doanh						Bảng cân đối kế toán					
(Tỷ đồng)	2022	2023	2024	2025F	2026F	(Tỷ đồng)	2022	2023	2024	2025F	2026F
Thu nhập lãi thuần	47,792	52,957	62,403	69,107	79,254	Cho vay khách hàng	1,245,430	1,445,572	1,685,291	1,977,960	2,319,709
Thu nhập lãi và các khoản thu nhập tương tự	104,665	132,672	124,450	143,415	181,741	Chứng khoán kinh doanh	1,406	2,488	2,798	3,506	3,819
Chi phí lãi và các chi phí tương tự	(56,873)	(79,714)	(62,047)	(74,308)	(8)	Tiền mặt, vàng bạc, đá quý (trừ dự trữ bắt buộc)	11,067	9,760	11,148	13,068	15,290
Lãi/(Lỗ) thuần từ hoạt động dịch vụ	5,862	7,114	6,706	7,463	7,986	Tài sản có sinh lời	1,729,008	1,977,920	2,353,053	2,666,643	3,089,791
Lãi/(Lỗ) thuần từ hoạt động khác	6,538	5,803	8,459	6,900	6,994	Tài sản cố định và tài sản khác	95,377	73,145	58,625	64,582	73,012
Tổng thu nhập hoạt động	64,117	70,548	81,909	87,888	99,005	Tổng tài sản	1,808,811	2,032,614	2,385,384	2,706,707	3,139,693
Chi phí hoạt động	(19,195)	(20,443)	(22,552)	(23,993)	(26,929)	Tiền gửi của khách hàng	1,249,176	1,410,899	1,606,145	1,882,885	2,202,976
LN thuần trước CF DPRRTD	44,922	50,105	59,357	63,894	72,076	Các khoản vay phải sinh, giấy tờ có giá	93,763	118,169	154,256	184,087	219,204
Chi phí dự phòng rủi ro tín dụng	(23,791)	(25,115)	(27,599)	(27,988)	(30,303)	Các khoản nợ chịu lãi	1,657,148	1,855,204	2,190,820	2,478,940	2,870,219
Thu nhập khác	7,507	7,080	10,839	9,199	9,326	Các khoản nợ khác	43,347	51,537	44,620	49,134	57,464
Chi phí khác	(969)	(1,277)	(2,379)	(2,300)	(2,331)	Tổng nợ phải trả	1,700,495	1,906,742	2,235,439	2,528,073	2,927,684
Tổng lợi nhuận trước thuế	21,132	24,990	31,758	35,907	41,773	Vốn điều lệ	48,058	53,700	53,700	53,700	53,700
Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp	(4,148)	(4,945)	(6,283)	(7,074)	(8,229)	Thặng dư vốn cổ phần	8,975	8,975	8,975	8,975	8,975
LNST	16,984	20,045	25,475	28,833	33,544	Lợi nhuận chưa phân phối	33,513	42,369	62,406	91,095	124,471
Lợi ích của cổ đông thiểu số	(60)	(141)	(133)	(144)	(168)	Các khoản điều chỉnh vốn	-	-	-	-	-
LNST ngân hàng mẹ	16,924	19,904	25,342	28,689	33,376	Vốn chủ sở hữu	108,316	125,872	149,944	178,633	212,009

Chỉ số tài chính (%)	2022	2023	2024	2025F	2026F	Định giá (đồng, X, %)	2022	2023	2024	2025F	2026F
Khả năng sinh lời						Chỉ số về giá					
ROE	16.8%	17.1%	18.5%	17.6%	17.2%	EPS cơ bản	3,522	3,706	4,719	5,342	6,215
ROA	1.0%	1.0%	1.2%	1.1%	1.1%	Giá trị sổ sách/CP (BVPS)	22,539	23,440	27,923	33,265	39,480
ROE trước dự phòng	35.7%	34.3%	34.5%	31.2%	29.6%	Giá trị sổ sách hữu hình/CP (Tangible BVPS)	21,674	22,696	27,205	32,566	38,801
ROA trước dự phòng	2.2%	2.1%	2.2%	2.0%	2.0%	Chỉ số định giá					
Biên lãi ròng (NIM)	3.0%	2.9%	2.9%	2.8%	2.8%	PER	11.7	11.1	8.7	7.7	6.6
Hiệu quả hoạt động						PBR	1.8	1.8	1.5	1.2	1.0
LDR thuần	102.1%	104.4%	107.2%	107.0%	107.0%	Ti lệ cổ tức	0.4%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
CIR	29.9%	29.0%	27.5%	27.3%	27.2%	ROE	16.8%	17.1%	18.5%	17.6%	17.2%
Tốc độ tăng trưởng						An toàn vốn					
Tăng trưởng tổng tài sản	18.1%	12.4%	17.4%	13.5%	16.0%	Ti lệ an toàn vốn(CAR)	8.6%	9.0%	8.9%	>8%	>8%
Tăng trưởng cho vay khách hàng	12.7%	16.1%	16.6%	17.4%	17.3%	Chất lượng tài sản					
Tăng trưởng LN thuần trước DPRRTD	24.9%	11.5%	18.5%	7.6%	12.8%	NPL(nợ xấu nhóm 3-5)	1.2%	1.1%	1.2%	1.2%	1.2%
Tăng trưởng LNST ngân hàng mẹ	20.1%	17.6%	27.3%	13.2%	16.3%	Độ bao phủ nợ xấu (nợ xấu nhóm 3-5)	188.1%	167.2%	170.7%	151.9%	132.5%
Tăng trưởng EPS	20.1%	5.3%	27.3%	13.2%	16.3%	SML (nợ xấu và nợ cà nhúy)	3.6%	2.7%	2.6%	2.9%	2.7%
Tăng trưởng BVPS	15.7%	4.0%	19.1%	19.1%	18.7%	Độ bao phủ nợ xấu (nợ xấu và nợ cần chú ý)	65.0%	70.4%	82.9%	62.9%	58.9%

Nguồn: Báo cáo công ty, KBSV

KHỐI PHÂN TÍCH CÔNG TY CHỨNG KHOÁN KB VIỆT NAM

---

**Khối phân tích**

research@kbsec.com.vn

**Nguyễn Xuân Bình – Giám đốc phân tích**

binhnx@kbsec.com.vn

**Tài chính****Nguyễn Anh Tùng – Trưởng nhóm**

tungna@kbsec.com.vn

**Phạm Phương Linh – Chuyên viên phân tích**

linhpp@kbsec.com.vn

**Hàng tiêu dùng****Nguyễn Đức Quân – Chuyên viên phân tích**

quannd@kbsec.com.vn

**Nguyễn Hoàng Duy Anh – Chuyên viên phân tích**

anhnhd@kbsec.com.vn

**Bất động sản****Phạm Hoàng Bảo Nga – Trưởng nhóm**

ngaphb@kbsec.com.vn

**Nguyễn Thị Trang – Chuyên viên phân tích**

trangnt6@kbsec.com.vn

**Công nghiệp & Vật liệu****Nguyễn Thị Ngọc Anh – Chuyên viên phân tích**

anhntn@kbsec.com.vn

**Nguyễn Dương Nguyên – Chuyên viên phân tích**

nguyennd1@kbsec.com.vn

**Vĩ mô & Chiến lược****Trần Đức Anh – Giám đốc vĩ mô & chiến lược**

anhtd@kbsec.com.vn

**Nghiêm Sỹ Tiến – Chuyên viên phân tích**

tienns@kbsec.com.vn

**Nguyễn Đình Thuận – Chuyên viên phân tích**

thuannd@kbsec.com.vn

**Năng lượng, Tiện ích & Công nghệ****Nguyễn Việt Anh – Chuyên viên phân tích**

anhnv3@kbsec.com.vn

**Bộ phận Hỗ trợ****Nguyễn Cẩm Thơ – Chuyên viên hỗ trợ**

thonc@kbsec.com.vn

**Nguyễn Thị Hương – Chuyên viên hỗ trợ**

huongnt3@kbsec.com.vn

**CTCP CHỨNG KHOÁN KB VIỆT NAM (KBSV)**

---

**Trụ sở chính:**

Địa chỉ: Tầng 16&17, Tháp 2, Tòa nhà Capital Place, số 29 Liễu Giai, Ba Đình, Hà Nội

Điện thoại: (+84) 24 7303 5333 - Fax: (+84) 24 3776 5928

**Chi nhánh Hà Nội:**

Địa chỉ: Tầng 1, Tòa nhà VP, số 5 Điện Biên Phủ, Quận Ba Đình, Hà Nội

Điện thoại: (+84) 24 7305 3335 - Fax: (+84) 24 3822 3131

**Chi nhánh Hồ Chí Minh:**

Địa chỉ: Tầng 2, TNR Tower Nguyễn Công Trứ, 180-192 Nguyễn Trứ, Q1, TP Hồ Chí Minh

Điện thoại: (+84) 28 7303 5333 - Fax: (+84) 28 3914 1969

**Chi nhánh Sài Gòn:**

Địa chỉ: Tầng 1, Saigon Trade Center, 37 Tôn Đức Thắng, Phường Bến Nghé, Q1, Hồ Chí Minh

Điện thoại: (+84) 28 7306 3338 - Fax: (+84) 28 3910 1611

**LIÊN HỆ**

Trung Tâm Khách hàng Tổ chức: (+84) 28 7303 5333 – Ext: 2656

Trung Tâm Khách hàng Cá nhân: (+84) 24 7303 5333 – Ext: 2276

Email: [ccc@kbsec.com.vn](mailto:ccc@kbsec.com.vn)

Website: [www.kbsec.com.vn](http://www.kbsec.com.vn)

**Hệ thống khuyến nghị**

---

**Hệ thống khuyến nghị đầu tư cổ phiếu**

(dựa trên kỳ vọng tăng giá tuyệt đối trong 6 tháng tới)

Mua:	Trung lập:	Bán:
+15% hoặc cao hơn	trong khoảng +15% và -15%	-15% hoặc thấp hơn

**Hệ thống khuyến nghị đầu tư ngành**

(dựa trên kỳ vọng tăng giá tuyệt đối trong 6 tháng tới)

Tích cực:	Trung lập:	Tiêu cực:
Vượt trội hơn thị trường	Phù hợp thị trường	Kém hơn thị trường

Ý kiến trong báo cáo này phản ánh đánh giá chuyên môn của (các) chuyên viên phân tích kể từ ngày phát hành và dựa trên thông tin, dữ liệu thu được từ các nguồn mà KBSV cho là đáng tin cậy. KBSV không tuyên bố rằng thông tin, dữ liệu là chính xác hoặc đầy đủ và các quan điểm được trình bày trong báo cáo này có thể được thay đổi mà không cần báo trước. Khách hàng nên độc lập cân nhắc hoàn cảnh, mục tiêu cụ thể của riêng mình và tự chịu trách nhiệm về các quyết định đầu tư của mình. Chúng tôi sẽ không có trách nhiệm đối với các khoản đầu tư hoặc kết quả của chúng. Những tài liệu này là bản quyền của KBSV và không được sao chép, phân phối lại hoặc sửa đổi mà không có sự đồng ý trước bằng văn bản của KBSV. Nhận xét và quan điểm trong báo cáo này có tính chất chung, chỉ nhằm mục đích tham khảo và không được phép sử dụng cho bất kỳ mục đích nào khác.