

CTCP Đầu tư Sài Gòn VRG (HSX: SIP)

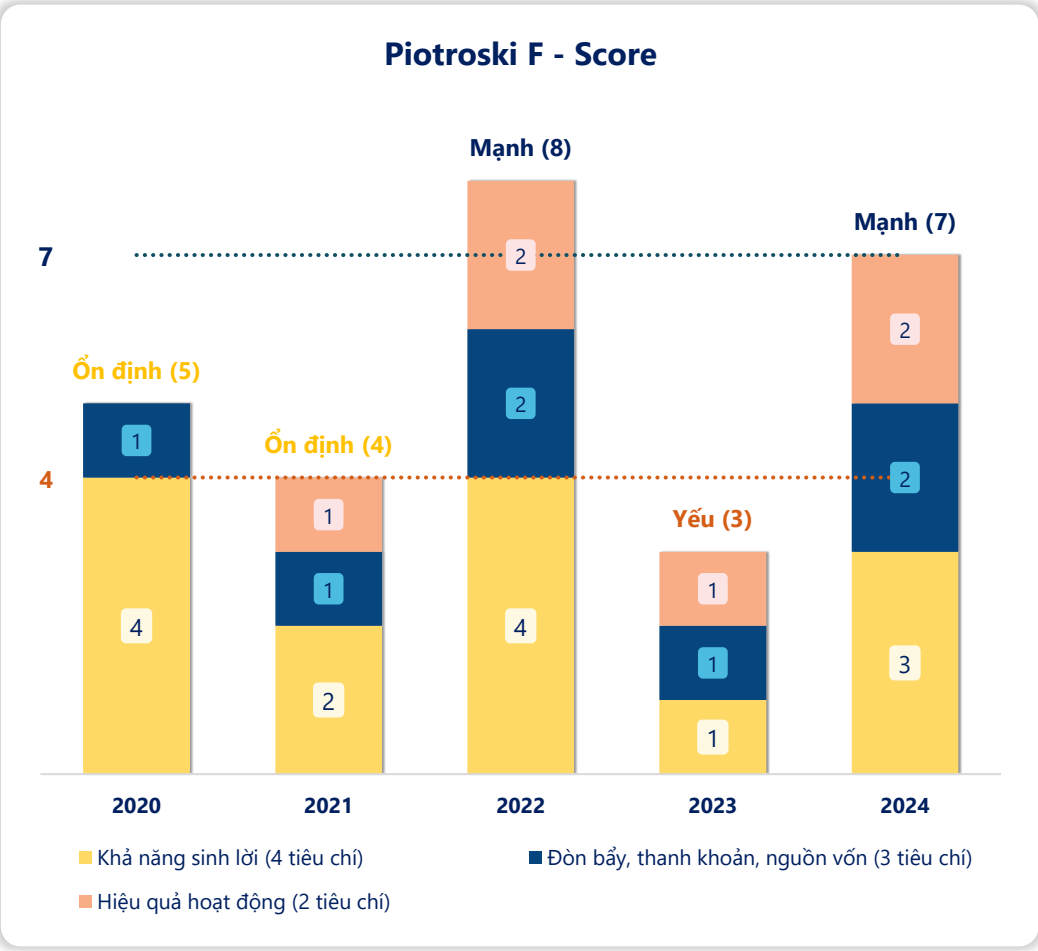
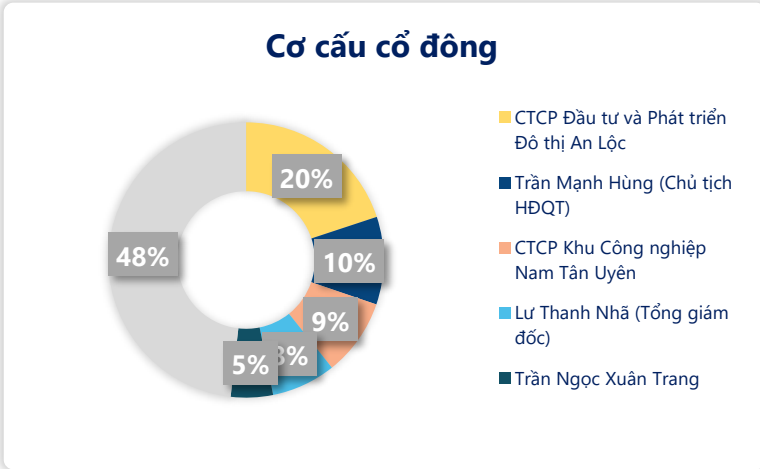
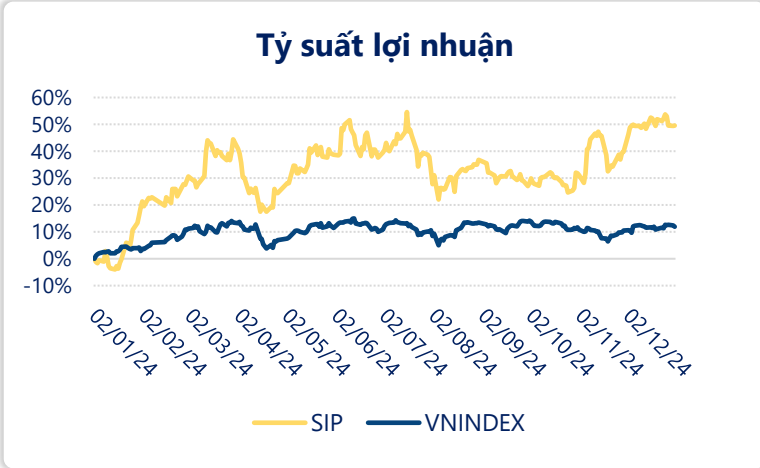
Bảng điểm Piotroski F-Score đánh giá sức khỏe tài chính của doanh nghiệp về tỷ suất lợi nhuận, cơ cấu vốn, tính thanh khoản và hiệu quả hoạt động. Thành phần của Piotroski F-Score gồm 9 chỉ tiêu tài chính, tương ứng với thang điểm từ 0 đến 9.

Ngày	83,100 VNĐ		
31/12/2024			
Thay đổi	1 tháng	3 tháng	6 tháng
	0.1%	17.6%	4.1%

Sức mạnh tài chính	2024
Piotroski F - Score	7/9
2024	(Mạnh)

DT thuần	2024	YoY
	7,800	▲ 1,123
	tỷ VNĐ	▲ 16.8%

LN sau thuế	2024	YoY
	1,278	▲ 274
	tỷ VNĐ	▲ 27.3%

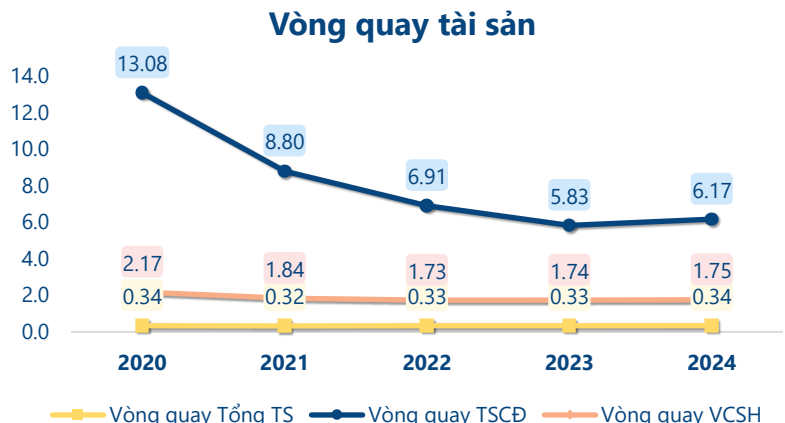
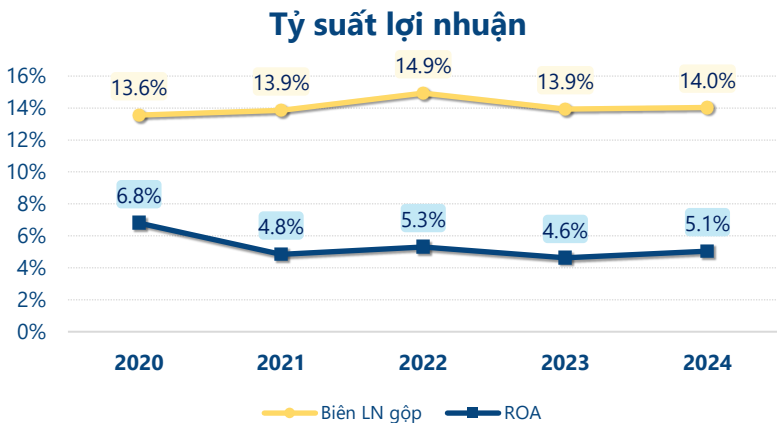
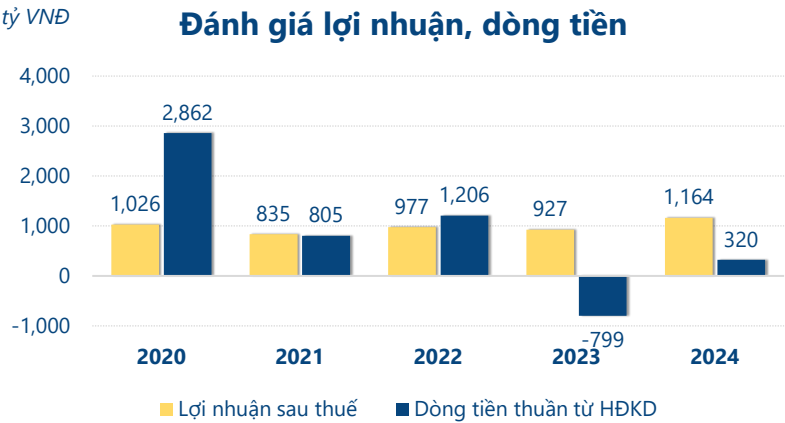


Năm **2024**, F-Score của **SIP** đạt **7/9** cao hơn năm trước và sức khỏe tài chính được đánh giá tốt hơn, đạt mức "**Mạnh**".

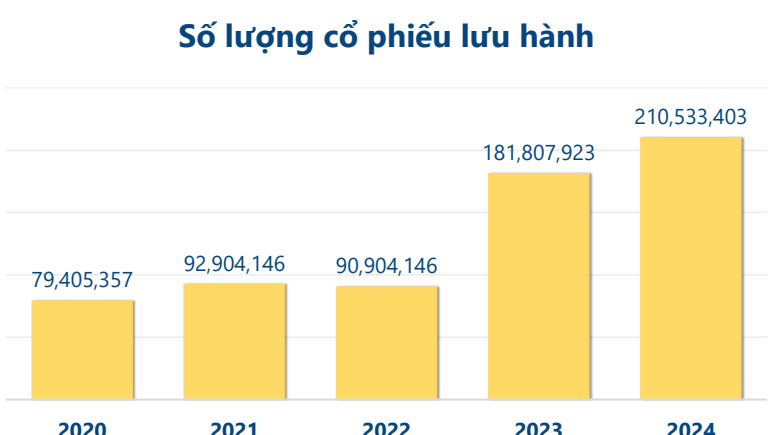
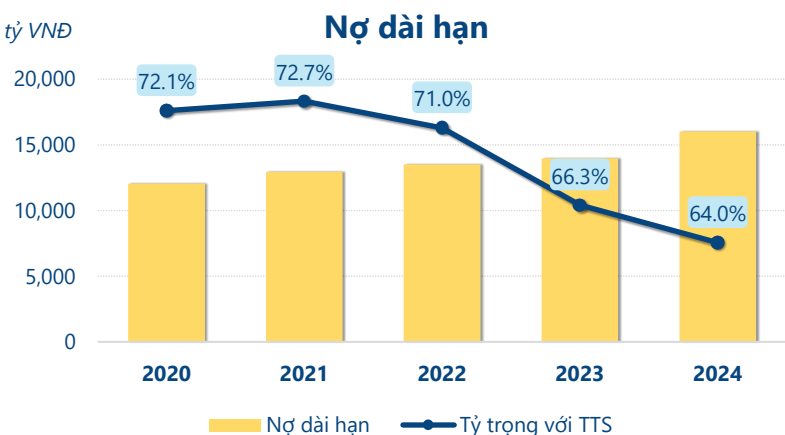
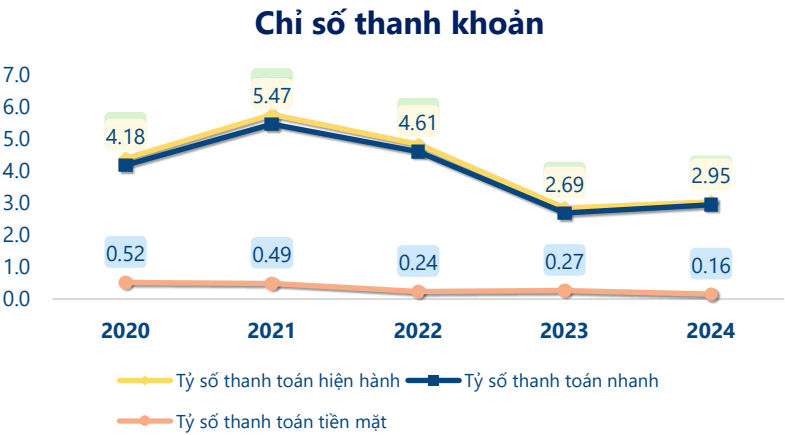
Trong đó, khả năng sinh lời được cải thiện **tăng lên 3/4** điểm, các tiêu chí về: đòn bẩy, thanh khoản, nguồn vốn có cải thiện đạt điểm **2/3**. Và tiêu chí về hiệu quả hoạt động, đạt **2/2** điểm cải thiện tốt hơn so với năm trước.

Với điểm số F-Score cao cho thấy tình hình kinh doanh ổn định và hiệu quả trong quản lý tài sản và có sự ổn định tài chính trong dài hạn. Tuy nhiên vẫn cần phải xem xét các yếu tố về tài chính và chiến lược của công ty.

CTCP Đầu tư Sài Gòn VRG (HSX: SIP)



Xét các tiêu chí thành phần của **F-Score** năm **2024** của **SIP**: Dòng tiền từ hoạt động kinh doanh nhỏ hơn lợi nhuận sau thuế cho thấy chất lượng lợi nhuận không được đánh giá cao nhưng 2 chỉ tiêu này đều dương nghĩa là công ty vẫn tạo ra lợi nhuận và có lượng tiền mặt để duy trì hoạt động. Sự tăng trưởng của ROA phản ánh công ty đang tạo ra lợi nhuận tốt hơn từ mỗi đơn vị tài sản sử dụng. Việc giảm tỷ lệ nợ dài hạn so với tổng tài sản thường phản ánh việc doanh nghiệp giảm bớt mức độ phụ thuộc vào nguồn vốn vay dài hạn. Tỷ số thanh toán hiện hành tăng phản ánh sự cải thiện của công ty trong quản lý dòng tiền để đảm bảo nghĩa vụ thanh toán nợ ngắn hạn một cách hiệu quả hơn. Công ty phát hành cổ phiếu trong kỳ có thể dẫn đến EPS bị pha loãng, làm giảm giá trị cổ phiếu và giảm sự hấp dẫn của công ty đối với các nhà đầu tư.



CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (tỷ VNĐ)	Tại ngày 31/12/2024	Tại ngày 31/12/2023	Thay đổi
Tổng tài sản	25,026	21,060	18.8%
Tài sản ngắn hạn	12,529	8,707	43.9%
Tiền và tương đương tiền	644	829	-22.4%
Đầu tư tài chính ngắn hạn	5,176	3,139	64.9%
Phải thu ngắn hạn	5,479	3,500	56.5%
Hàng tồn kho	380	468	-18.7%
Tài sản ngắn hạn khác	850	771	10.2%
Tài sản dài hạn	12,496	12,353	1.2%
Phải thu dài hạn	660	800	-17.5%
Tài sản cố định	1,279	1,252	2.2%
Bất động sản đầu tư	5,907	5,443	8.5%
Tài sản dở dang	2,316	2,286	1.3%
Đầu tư tài chính dài hạn	1,260	1,516	-16.9%
Tài sản dài hạn khác	1,075	1,056	1.8%
Lợi thế thương mại	0	0	
Nợ phải trả	20,151	17,032	18.3%
Nợ ngắn hạn	4,123	3,061	34.7%
Vay và nợ thuê ngắn hạn	2,466	1,595	54.6%
Phải trả người bán ngắn hạn	241	238	1.5%
Nợ dài hạn	16,028	13,971	14.7%
Vay và nợ thuê dài hạn	1,132	90.7	1148%
Nguồn vốn chủ sở hữu	4,874	4,028	21.0%
Vốn chủ sở hữu	4,874	4,028	21.0%
Vốn điều lệ	2,105	1,818	15.8%
Kinh phí và quỹ khác	0	0	

KẾT QUẢ KINH DOANH (tỷ VNĐ)	2020	2021	2022	2023	2024
Doanh thu thuần	5,083	5,578	6,035	6,677	7,800
Giá vốn hàng bán	4,394	4,805	5,133	5,746	6,706
Lợi nhuận gộp	689	773	901	930	1,095
Doanh thu HĐTC	647	364	390	439	622
Chi phí TC	2.99	17.8	29.6	68.7	116
Chi phí lãi vay	18.2	9.71	26.6	64.1	76.8
LN trong công ty LKLD	56.0	84.1	84.3	71.0	64.8
Chi phí bán hàng	18.4	11.9	15.2	13.1	21.6
Chi phí QLDN	9.18	87.0	92.0	95.6	88.2
LN thuần từ HĐKD	1,361	1,105	1,239	1,263	1,555
Lợi nhuận khác	8.76	6.11	6.40	10.9	15.8
LN trước thuế	1,370	1,111	1,246	1,274	1,571
Lợi nhuận sau thuế	1,118	909	1,010	1,004	1,278
LNST của CĐ cty mẹ	1,026	835	977	927	1,164

LƯU CHUYỂN TIỀN 1 (tỷ VNĐ)	2020	2021	2022	2023	2024
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	2,862	805	1,206	-799	320
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	-2,102	-762	-1,364	719	-4,382
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	-41.9	-247	-177	470	3,392
Tiền đầu kỳ	261	978	774	440	829
Lưu chuyển tiền thuần	718	-204	-335	390	-670
Ảnh hưởng tỷ giá	-0.14	0.00	0	0	0
Tiền cuối kỳ	978	774	440	829	644